



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)



ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
<http://www.stroinadzor.mos.ru>, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Казенное предприятие города Москвы
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

"Управление гражданского строительства"
полное наименование организации – для юридических лиц).

Дело № 25223

125009, г. Москва, ул. Тверская, д. 7
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ RU77143000-004956

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

жилой дом с 1-м нежилым этажом и подземной автостоянкой (ГР 4),

(наименование объекта капитального строительства в соответствии
инженерными сетями и благоустройством территории

с проектной документацией)

расположенного по адресу: 124365, г. Москва, Зеленоград, корп. 2039

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: Москва, ЗелАО, район Крюково, Зеленоград,

мкр. 20, корп. 2039

1. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	48765	48765
в том числе надземной части	куб.м	34935	34935
Общая площадь	кв.м	14109	14109
в том числе ИТП и насосная ХВС	кв.м.	111,9	111,9
площадь нежилых помещений	кв.м.	437,5	437,5
площадь подземной автостоянки	кв.м.	3211	3211
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий	штук	1	1
II. Нежилые объекты			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Объекты производственного назначения			
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
III. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	6916,8	6916,8
Количество этажей	штук	21+верх.тех.+ подвал+подз. а/ст.	21+верх.тех.+ подвал+подз. а/ст.
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир - всего	штук/ кв.м	140/6916,8	140/6916,8
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	60/2220	60/2220
2-комнатные	штук/ кв.м	60/3254,4	60/3254,4
3-комнатные	штук/ кв.м	20/1442,4	20/1442,4
4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/ кв.м	-	-

PBN0013018

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77143000-004956

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	7215,24	7215,24
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		техноэласт 2 слоя	техноэласт 2 слоя
Площадь нежилых помещений	кв.м.	437,5	437,5
Площадь подземной автостоянки	кв.м.	3211	3211
Вместимость	м/мест	99	99
ИТП и насосная ХВС	кв.м.	111,9	111,9
Сети инженерно-технического обеспечения:			
Теплосеть: тр. сталь 2д 159/225 ППУ, прокладка бесканальная и в непроходном канале	м трассы	105,5	105,5
Водопровод: тр. ВЧШГ 2Д-150мм с ЦПП	м трассы	40,5	43,5
Канализация: -тр. ВЧШГ д-100мм с ЦПП	м трассы	5,1	5,1
-тр. ВЧШГ д-150мм с ЦПП	м трассы	4,9	4,9
-тр. ВЧШГ д-200мм с ЦПП	м трассы	61	61
Водосток: -тр. ж/б д-400мм, ТБ40,50-3	м трассы	24,4	24,4 48,7
-тр. ВЧШГ д100мм	м трассы	14,6	14,6 129,1
Наружное освещение: кабель ВББШв	м	260	260
Электроснабжение: -кабель АпвзББШп, 2АпвзББШп	м	1315	1315
-тр. ПНД 160мм	м	530	530
-тр. а/ц 150мм	м	140	140
Радиофикация: кабель БСМ-3	м	75	75
Телефонизация: 4-х отв. тр. а/ц д-100мм	м трассы	85	85 84,4
Телевидение: -4-х отв. тр. а/ц д-100мм	м трассы	178,4	179,4
-кабель GR 540 JCASS	м	125,4	126,4
АСУД: кабель ТППЭп10х2х0.5	м	80	80
СОБГ: кабель ОКСТМ	м	225	290

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего:	тыс. рублей	650140,57 (в ценах сентября 2011 г.)	612076,254 (в текущих ценах сентября 2011 г.)
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	446248,11 (в ценах сентября 2011 г.)	530085,870 (в текущих ценах сентября 2011 г.)

Зачекнутое

Зашестьтезь



Управляемое ведом.
И. М. Войсратенко

И. М. Войсратенко

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77143000-004956

V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		высокий	высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м2	57,9	57,9
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловат. плиты толщиной 180 мм с облицовкой плитами из минерита	минераловатные плиты толщиной 180 мм с облицовкой плитами из минерита
Заполнение световых проемов		оконные блоки с двухкамерным стеклопакетом СПД	оконные блоки с двухкамерным стеклопакетом СПД

Заместитель председателя



С.П. Мироненко

« 27 » июня 2013 г.

М.П.

PBN0013018