

«Утверждаю»
Генеральный директор ООО «ПИК-фонд имущества»



Лузин А.В.

м.п.

17.05.2017 г.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
на строительство многоквартирного 10-ти этажного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями,
расположенного по адресу: г. Псков, ул. Кузбасской дивизии, д.10

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	«Псковская инвестиционная компания - фонд имущества»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	«ПИК- фонд имущества»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	180004
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Псковская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Псковский район
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Псков
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Октябрьский
	1.2.8	Тип здания (сооружения) ²	Дом №54

	1.2.9	Тип помещений ²	-
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пн - Пт
	1.3.2	Рабочее время	с 9:00 – 18:00 Обеденный перерыв с 13:00 – 14:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" "3"	1.4.1	Номер телефона	(8112) 79-37-29 факс 793-799
	1.4.2	Адрес электронной почты	793-793@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	www.pik-fond.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика "4"	1.5.1	Фамилия	Лузин
	1.5.2	Имя	Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Вячеславович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении "5"	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО «ПИК – фонд имущества»
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	6027089543
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1056000355950
	2.1.3	Год регистрации	2005
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации "6"	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	«Космос»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	6015006623

	3.1.4	% голосов в органе управления	99,99%
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации "7"	3.2.1	Фирменное наименование организации	-
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-
	3.2.3	Дата регистрации	-
	3.2.4	Регистрационный номер	-
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-
	3.2.7	% голосов в органе управления	-
3.3. Об учредителе - физическом лице "8"	3.3.1	Фамилия	-
	3.3.2	Имя	-
	3.3.3	Отчество (при наличии)	-
	3.3.4	Гражданство	-
	3.3.5	Страна места жительства	-
	3.3.6	% голосов в органе управления	-
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации "9"	4.1.1	Вид объекта капитального строительства "10"	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Псковская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Псковский район
	4.1.4	Вид населенного пункта "1"	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Псков
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети "2"	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Гагарина
	4.1.8	Тип здания (сооружения) "2"	Дом №5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «КОСМОС»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	Сентябрь 2015г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию "11"	26.08.2015г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	60-RU60302000-19-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Пскова
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства "12"	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Псковский строительный комплекс»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	6027121638
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Осуществляется по договору с ООО «Строительные технологии» от 05.04.2017 г. №С-173-60-308-60-240117
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	24.01.2017г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация - Ассоциация

5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях "13"	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	-
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	-
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату "14"	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2017 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	84 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	34 231 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	36 442 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" "15"			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям "16"	соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика "17"	не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика "18"	отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика "19"	не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в	не подано

		том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений "19"	
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений "19"	не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) "19"	не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством	не имеется

		Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика "19"	
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке "19"	не подано
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации "20"	-
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика "19"	не имеется
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика "21"	не применялось
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных)	-

<p>требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" "22"</p>		<p>капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям "17"</p>	
	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя "18"</p>	-
	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя "19"</p>	-
	7.2.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя "19"</p>	-
	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений "19"</p>	-
	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального</p>	-

		ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений "19"	
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) "19"	-
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя "19"	-
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке "20"	-
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации "21"	-
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица,	-

		осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя "19"	
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя "22"	-
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике "23"	8.1.1	-	-
Информация о проекте строительства "24"			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	Один объект
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории "25"	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках "26"	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства "27"	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Псковская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Псковский район
	9.2.4	Вид населенного пункта "1"	Город

9.2.5	Наименование населенного пункта	Псков
9.2.6	Округ в населенном пункте	-
9.2.7	Район в населенном пункте	-
9.2.8	Вид обозначения улицы "2"	улица
9.2.9	Наименование улицы	Кузбасской дивизии
9.2.10	Дом	10
9.2.11	Литера	-
9.2.12	Корпус	-
9.2.13	Строение	-
9.2.14	Владение	-
9.2.15	Блок-секция	2
9.2.16	Уточнение адреса	-
9.2.17	Назначение объекта "28"	Жилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте "29"	10
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	10
9.2.20	Общая площадь объекта "30"	11095,25 м ²
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта "31"	Наружные стены состоят из листа ГКЛВ, используемого в качестве несъемной опалубки, монолитного пенобетона, облицовки силикатным лицевым утолщенным кирпичом и монолитным железобетонным каркасом
9.2.22	Материал перекрытий "32"	Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности "33"	B+
	9.2.24	Сейсмостойкость "34"	До 5 баллов по шкале MSK-64
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности "35"	10.1.1	Вид договора "36"	-
	10.1.2	Номер договора	-
	10.1.3	Дата заключения договора	-
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	-
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания "37"	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Псковский трест инженерно-строительных изысканий»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	6027050539
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование "38"	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-	

		строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Архитектурное бюро «А.В. Студио»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	6027158701
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий "39"	10.4.1	Вид заключения экспертизы "40"	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	15.03.2017г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	60-2-1-3-0057-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Оборонэкспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7709904665
10.5. О результатах государственной	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	-

экологической экспертизы "41"	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	-
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении "42"	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК «Приоритет»
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	60-RU60302000-10-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	05.04.2017г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	01.04.2020г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство "43"	-
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Пскова
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок "45"	Право собственности
	12.1.2	Вид договора "46"	-
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на	-

многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок "44"		земельный участок	
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок "47"	-
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок "48"	-
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор "49"	-
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	-
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	16.11.2015г.
	12.2. О собственнике земельного участка "50"	12.2.1	Собственник земельного участка "51"
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью
12.2.3		Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	«Псковская инвестиционная компания – фонд имущества»
12.2.4		Фамилия собственника земельного участка	-
12.2.5		Имя собственника земельного участка	-
12.2.6		Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
12.2.7		Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица,	6027089543

		индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок "52"	-
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	-
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка "53"	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	60:27:0050104:859
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	9162,0 м ²
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	<p>Подъезд к многоквартирному жилому дому запроектирован с ул. Кузбасской дивизии по внутриквартальному проезду шириной 5,5м в асфальтобетонном покрытии с бордюром из бортового камня. Тротуары выполнены минимальной ширины 1,5м в асфальтобетонном покрытии и из бетонной плитки с бордюром из бортового камня.</p> <p>На земельном участке многоквартирного жилого дома предусмотрены площадки благоустройства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - для временной парковки легкового автотранспорта; - детская игровая площадка; - спортивная площадка; - для отдыха; - для мусорных контейнеров и крупногабаритного мусора.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	<p>Многоквартирный жилой дом обеспечен местами для временной парковки автотранспорта в границах земельного участка -- 51 м-места (в т.ч. 5 м-места – для автотранспорта инвалидов). Вне границ земельного участка объекта устройство парковок не предполагается.</p>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	<p>В юго-восточной части земельного участка на нормативном расстоянии от окон жилых домов расположены:</p> <ul style="list-style-type: none"> - детская игровая площадка; - спортивная площадка; - площадка для отдыха; <p>На площадках установлены малые архитектурные формы,</p>

								учитывающие возрастные различия населения. Минимальный набор малых архитектурных форм: - качели; - качалка балансир; - песочница; - спортивный комплекс; - скамейки; - урны; - спортивные снаряды.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)						В юго-восточной и западной частях земельного участка на нормативном расстоянии от окон жилых домов предусмотрены площадки для мусорных контейнеров.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению						- посадка кустарников; - устройство клумб; - устройство газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц						- устройство тротуаров шириной не менее 1,5м - устройство съездов с тротуаров на проезжую часть с уклоном 1:12. Максимальное превышение в местах съезда – 0,015м. - места для парковки инвалидов (4 м-места) выделены на стоянках дорожными знаками и горизонтальной дорожной разметкой
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)						Технические условия для присоединения к электрическим сетям №76-02124/16-001 от 21.06.2016г., выданные ПАО «МРСК Северо-Запада»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства						-
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи								
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения "55"	Электроснабжение	Водоснабжение и водоотведение	Газоснабжение	Теплоснабжение	Ливневое водоотведение	
	14.1.2	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество	Муниципальное предприятие города	Акционерное общество	Муниципальное предприятие	Муниципальное предприятие города	

обеспечения "54"		организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения		Пскова		города Пскова	Пскова
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Межрегиональная распределительная компания Северо-Запада» «Псковэнерго»	«Горводоканал»	«Газпром газораспределение Псков»	«Псковские Тепловые сети»	«Комбинат благоустройства»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7802312751	6027047825	6027015076	6027044260	6027010399
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.06.2016г.	12.11.2015 г.	13.02.2017г.	09.10.2015г.	02.10.2015г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№76-02124/16-001	№Т-9778	№АТ-03-1/702	№4638/05-02	№283
	14.1.7	Срок действия технических условий на	2 года	3 года	3 года	3 года	2 года

		подключение к сети инженерно-технического обеспечения					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-	-	-	-	-
14.2. О планируемом подключении к сетям связи "56"	14.2.1	Вид сети связи "57"	Диспетчеризация лифтов		Телефонная связь, телевизионное вещание, передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»		
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью		Общество с ограниченной ответственностью		
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«ПсковЛифтМ»		«Псковлайн»		
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	6027159832		6027058672		
<p align="center">Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках "58"</p>							

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	162 квартиры						
	15.1.2	Количество нежилых помещений	7						
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	-						
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	7						
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер "59"	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Квартира №1	Жилое	2	1	72,98	3	1	11,01	Кухня	15,56
						2	18,89	Прихожая	13,11
						3	10,34	Ванная	2,6
Квартира №2	Жилое	2	1	31,59	1			С/У	1,47
						1	14,32	Кухня	9,89
								Прихожая	3,77
Квартира №3	Жилое	2	1	50,08	2			совмещенный С/У	3,61
						1	11,08	Кухня	9,77
						2	17,83	Прихожая	7,18
Квартира №4	Жилое	2	1	37,5	1			Ванная	2,92
						1	16,53	Кухня	10,01
								Прихожая	7,42
Квартира №5	Жилое	2	1	49,95	2			совмещенный С/У	3,54
						1	13,92	Кухня	9,39
						2	11,29	Прихожая	7,81
Квартира №6	Жилое	2	1	41,28	1			Коридор	3,12
								Ванная	2,79
						1	16,4	С/У	1,63
Квартира №6	Жилое	2	1	41,28	1			Кухня-столовая	15,34
								Прихожая	6,24
								совмещенный С/У	3,57

Квартира №7	Жилое	2	1	37,57	1	1	16,15	Кухня	10,04
								Прихожая	7,81
								совмещенный С/У	3,57
Квартира №8	Жилое	2	1	79,73	3	1	13,91	Кухня	15,26
						2	18,37	Ванная	3,14
						3	10,99	С/У	1,76
								Коридор	9,76
								Прихожая	6,54
Квартира №9	Жилое	3	1	72,8	3	1	11,01	Кухня	15,46
						2	18,89	Прихожая	13,11
						3	10,26	С/У	1,47
								Ванная	2,6
Квартира №10	Жилое	3	1	31,37	1	1	14,32	Кухня	9,89
								Прихожая	3,77
								совмещенный С/У	3,39
Квартира №11	Жилое	3	1	49,86	2	1	11,08	Кухня	9,55
						2	17,83	Прихожая	7,18
								Ванная	2,92
								С/У	1,3
Квартира №12	Жилое	3	1	37,28	1	1	16,53	Кухня	9,79
								Прихожая	7,42
								совмещенный С/У	3,54
Квартира №13	Жилое	3	1	49,73	2	1	11,29	Кухня	9,17
						2	13,92	Ванная	2,79
						3		С/У	1,63
								Коридор	3,12
								Прихожая	7,81
Квартира №14	Жилое	3	1	41,18	1	1	16,4	Кухня-столовая	15,24
								Прихожая	3,38
								Коридор	2,59
								совмещенный С/У	3,57
Квартира №15	Жилое	3	1	37,49	1	1	16,15	Кухня	9,96
								Прихожая	7,81
								совмещенный С/У	3,57
Квартира №16	Жилое	3	1	79,52	3	1	18,37	Кухня	15,04
						2	13,91	Прихожая	6,54
						3	10,99	Коридор	9,77

								Ванная	3,14
								С/У	1,76
Квартира №17	Жилое	4	1	72,36	3	1	11,01	Кухня	15,13
						2	18,89	Прихожая	13,11
						3	10,15	Ванная	2,6
Квартира №18	Жилое	4	1	31,05	1	1	14,32	С/У	1,47
								Кухня	9,89
								совмещенный С/У	3,07
Квартира №19	Жилое	4	1	49,57	2	1	11,08	Прихожая	3,77
						2	17,83	Кухня	9,26
								Прихожая	7,18
Квартира №20	Жилое	4	1	36,99	1			Ванная	2,92
						1	16,53	С/У	1,3
								Кухня	9,5
Квартира №21	Жилое	4	1	49,44	2			Прихожая	7,42
						1	11,29	совмещенный С/У	3,54
						2	13,92	Кухня	8,88
Квартира №22	Жилое	4	1	40,7	1			Прихожая	7,81
								Коридор	3,12
								Ванная	2,79
Квартира №23	Жилое	4	1	37,04	1			С/У	1,63
						1	16,25	Кухня-столовая	14,91
								Прихожая	3,38
Квартира №24	Жилое	4	1	79,23	3			Коридор	2,59
								совмещенный С/У	3,57
						1	15,99	Кухня	9,67
Квартира №25	Жилое	5	1	72,36	3			совмещенный С/У	3,57
								Прихожая	7,81
						1	10,99	Кухня	14,75
Квартира №25	Жилое	5	1	72,36	3	2	18,37	Прихожая	6,54
						3	13,91	Коридор	9,77
								Ванная	3,14
Квартира №25	Жилое	5	1	72,36	3			С/У	1,76
						1	11,01	Кухня	15,13
						2	18,89	Прихожая	13,11
Квартира №25	Жилое	5	1	72,36	3	3	10,15	Ванная	2,6
								С/У	1,47

Квартира №26	Жилое	5	1	31,05	1	1	14,32	Кухня	9,89
								совмещенный С/У	3,07
Квартира №27	Жилое	5	1	49,57	2	1	11,08	Прихожая	3,77
						2	17,83	Кухня	9,26
								Прихожая	7,18
								Ванная	2,92
Квартира №28	Жилое	5	1	36,99	1			С/У	1,3
						1	16,53	Кухня	9,5
								Прихожая	7,42
Квартира №29	Жилое	5	1	49,44	2			совмещенный С/У	3,54
						1	11,29	Кухня	8,88
						2	13,92	Прихожая	7,81
								Коридор	3,12
								Ванная	2,79
Квартира №30	Жилое	5	1	40,7	1			С/У	1,63
						1	16,25	Кухня-столовая	14,91
								Прихожая	3,38
								Коридор	2,59
Квартира №31	Жилое	5	1	37,04	1			совмещенный С/У	3,57
						1	15,99	Кухня	9,67
								совмещенный С/У	3,57
Квартира №32	Жилое	5	1	79,23	3			Прихожая	7,81
						1	10,99	Кухня	14,75
						2	18,37	Прихожая	6,54
						3	13,91	Коридор	9,77
								Ванная	3,14
								С/У	1,76
Квартира №33	Жилое	6	1	72,36	3	1	11,01	Кухня	15,13
						2	18,89	Прихожая	13,11
						3	10,15	Ванная	2,6
								С/У	1,47
Квартира №34	Жилое	6	1	31,05	1			Кухня	9,89
								совмещенный С/У	3,07
Квартира №35	Жилое	6	1	49,57	2			Прихожая	3,77
						1	11,08	Кухня	9,26
						2	17,83	Прихожая	7,18
								Ванная	2,92

Квартира №36	Жилое	6	1	36,99	1	1	16,53	С/У	1,3
								Кухня	9,5
								Прихожая	7,42
Квартира №37	Жилое	6	1	49,44	2			совмещенный С/У	3,54
						1	11,29	Кухня	8,88
						2	13,92	Прихожая	7,81
								Коридор	3,12
								Ванная	2,79
Квартира №38	Жилое	6	1	40,7	1			С/У	1,63
						1	16,25	Кухня-столовая	14,91
								Прихожая	3,38
								Коридор	2,59
Квартира №39	Жилое	6	1	37,04	1			совмещенный С/У	3,57
						1	15,99	Кухня	9,67
								совмещенный С/У	3,57
Квартира №40	Жилое	6	1	79,23	3			Прихожая	7,81
						1	10,99	Кухня	14,75
						2	18,37	Прихожая	6,54
						3	13,91	Коридор	9,77
								Ванная	3,14
Квартира №41	Жилое	7	1	72,36	3			С/У	1,76
						1	11,01	Кухня	15,13
						2	18,89	Прихожая	13,11
						3	10,15	Ванная	2,6
Квартира №42	Жилое	7	1	31,05	1			С/У	1,47
						1	14,32	Кухня	9,89
								совмещенный С/У	3,07
Квартира №43	Жилое	7	1	49,57	2			Прихожая	3,77
						1	11,08	Кухня	9,26
						2	17,83	Прихожая	7,18
								Ванная	2,92
								С/У	1,3
Квартира №44	Жилое	7	1	36,99	1			Кухня	9,5
								Прихожая	7,42
								совмещенный С/У	3,54
Квартира №45	Жилое	7	1	49,44	2	1	11,29	Кухня	8,88
						2	13,92	Прихожая	7,81

								Коридор	3,12	
								Ванная	2,79	
								С/У	1,63	
Квартира №46	Жилое	7	1	40,7	1	1	16,25	Кухня-столовая	14,91	
								Прихожая	3,38	
								Коридор	2,59	
								совмещенный С/У	3,57	
Квартира №47	Жилое	7	1	37,04	1	1	15,99	Кухня	9,67	
								совмещенный С/У	3,57	
								Прихожая	7,81	
							1	Кухня	14,75	
							2	Прихожая	6,54	
Квартира №48	Жилое	7	1	79,23	3	3	13,91	Коридор	9,77	
								Ванная	3,14	
								С/У	1,76	
							1	Кухня	15,13	
Квартира №49	Жилое	8	1	72,36	3	3	18,89	Прихожая	13,11	
							3	Ванная	2,6	
								С/У	1,47	
Квартира №50	Жилое	8	1	31,05	1	1	14,32	Кухня	9,89	
								совмещенный С/У	3,07	
								Прихожая	3,77	
							1	Кухня	9,26	
Квартира №51	Жилое	8	1	49,57	2	2	17,83	Прихожая	7,18	
								Ванная	2,92	
								С/У	1,3	
Квартира №52	Жилое	8	1	36,99	1	1	16,53	Кухня	9,5	
								Прихожая	7,42	
								совмещенный С/У	3,54	
							1	Кухня	8,88	
Квартира №53	Жилое	8	1	49,44	2	2	13,92	Прихожая	7,81	
								Коридор	3,12	
								Ванная	2,79	
								С/У	1,63	
Квартира №54	Жилое	8	1	40,7	1	1	16,25	Кухня-столовая	14,91	
								Прихожая	3,38	
								Коридор	2,59	

Квартира №55	Жилое	8	1	37,04	1	1	15,99	совмещенный С/У	3,57
								Кухня	9,67
								совмещенный С/У	3,57
Квартира №56	Жилое	8	1	79,23	3			Прихожая	7,81
						1	10,99	Кухня	14,75
						2	18,37	Прихожая	6,54
						3	13,91	Коридор	9,77
								Ванная	3,14
								С/У	1,76
Квартира №57	Жилое	9	1	72,36	3	1	11,01	Кухня	15,13
						2	18,89	Прихожая	13,11
						3	10,15	Ванная	2,6
Квартира №58	Жилое	9	1	31,05	1			С/У	1,47
						1	14,32	Кухня	9,89
								совмещенный С/У	3,07
Квартира №59	Жилое	9	1	49,57	2			Прихожая	3,77
						1	11,08	Кухня	9,26
						2	17,83	Прихожая	7,18
								Ванная	2,92
Квартира №60	Жилое	9	1	36,99	1			С/У	1,3
						1	16,53	Кухня	9,5
								Прихожая	7,42
Квартира №61	Жилое	9	1	49,44	2			совмещенный С/У	3,54
						1	11,29	Кухня	8,88
						2	13,92	Прихожая	7,81
								Коридор	3,12
								Ванная	2,79
								С/У	1,63
Квартира №62	Жилое	9	1	40,7	1	1	16,25	Кухня-столовая	14,91
								Прихожая	3,38
								Коридор	2,59
Квартира №63	Жилое	9	1	37,04	1	1	15,99	совмещенный С/У	3,57
								Кухня	9,67
Квартира №64	Жилое	9	1	79,23	3			совмещенный С/У	3,57
						1	10,99	Прихожая	7,81
						2	18,37	Кухня	14,75
								Прихожая	6,54

						3	13,91	Коридор	9,77
								Ванная	3,14
								С/У	1,76
Квартира №65	Жилое	10	1	72,36	3	1	11,01	Кухня	15,13
						2	18,89	Прихожая	13,11
						3	10,15	Ванная	2,6
								С/У	1,47
Квартира №66	Жилое	10	1	31,05	1	1	14,32	Кухня	9,89
								совмещенный С/У	3,07
								Прихожая	3,77
Квартира №67	Жилое	10	1	49,57	2	1	11,08	Кухня	9,26
						2	17,83	Прихожая	7,18
								Ванная	2,92
								С/У	1,3
Квартира №68	Жилое	10	1	36,99	1	1	16,53	Кухня	9,5
								Прихожая	7,42
								совмещенный С/У	3,54
Квартира №69	Жилое	10	1	49,44	2	1	11,29	Кухня	8,88
						2	13,92	Прихожая	7,81
								Коридор	3,12
								Ванная	2,79
								С/У	1,63
Квартира №70	Жилое	10	1	40,7	1	1	16,25	Кухня-столовая	14,91
								Прихожая	3,38
								Коридор	2,59
								совмещенный С/У	3,57
Квартира №71	Жилое	10	1	37,04	1	1	15,99	Кухня	9,67
								совмещенный С/У	3,57
								Прихожая	7,81
Квартира №72	Жилое	10	1	79,23	3	1	10,99	Кухня	14,75
						2	18,37	Прихожая	6,54
						3	13,91	Коридор	9,77
								Ванная	3,14
								С/У	1,76
Квартира №73	Жилое	2	2	35,54	1	1	12,21	Кухня-столовая	15,55
								Прихожая	3,99
								Ванная	2,58

								С/У	1,21
Квартира №74	Жилое	2	2	49,82	2	1	9,31	Кухня	11,87
						2	16,72	Прихожая	8,13
								Ванная	2,58
								С/У	1,21
Квартира №75	Жилое	2	2	47,72	2	1	11,88	Кухня	10,52
						2	12,66	Прихожая	5,87
								Коридор	2,79
								Ванная	2,79
Квартира №76	Жилое	2	2	47,72	2			С/У	1,21
						1	16,08	Кухня	9,69
						2	10,74	Прихожая	7,09
								Ванная	2,75
Квартира №77	Жилое	2	2	35,14	1			С/У	1,37
						1	16,41	Кухня	11,05
								Прихожая	3,82
								совмещенный С/У	3,86
Квартира №78	Жилое	2	2	52,34	2	1	17,27	Кухня	12,35
						2	11,4	Прихожая	7,03
								Ванная	2,92
								С/У	1,37
Квартира №79	Жилое	2	2	39,74	1	1	9,72	Кухня-столовая	21,53
								Прихожая	4,7
								Ванная	2,58
								С/У	1,21
Квартира №80	Жилое	2	2	42,57	1	1	13,41	Кухня-столовая	20,7
								Прихожая	4,67
								Ванная	2,58
								С/У	1,21
Квартира №81	Жилое	2	2	34,96	1	1	15,01	Кухня	10,53
								Прихожая	6,46
								совмещенный С/У	2,96
								С/У	1,21
Квартира №82	Жилое	2	2	35,38	1	1	12,15	Кухня-столовая	15,75
								Прихожая	3,69
								Ванная	2,58
								С/У	1,21
Квартира №83	Жилое	3	2	35,41	1	1	12,18	Кухня-столовая	15,45

								Прихожая	3,99
								Ванная	2,58
								С/У	1,21
Квартира №84	Жилое	3	2	49,6	2	1	9,31	Кухня	11,65
						2	16,72	Прихожая	8,13
								Ванная	2,58
								С/У	1,21
Квартира №85	Жилое	3	2	47,49	2	1	11,88	Кухня	10,29
						2	12,66	Прихожая	5,87
								Коридор	2,79
								Ванная	2,79
Квартира №86	Жилое	3	2	47,49	2			С/У	1,21
						1	16,08	Кухня	9,46
						2	10,74	Прихожая	7,09
								Ванная	2,75
Квартира №87	Жилое	3	2	34,92	1	1	16,41	Кухня	10,83
								Прихожая	3,82
								совмещенный С/У	3,86
Квартира №88	Жилое	3	2	52,11	1	1	17,27	Кухня	12,12
						2	11,4	Прихожая	7,03
								Ванная	2,92
								С/У	1,37
Квартира №89	Жилое	3	2	39,31	1	1	9,69	Кухня-столовая	21,13
								Прихожая	4,7
								Ванная	2,58
								С/У	1,21
Квартира №90	Жилое	3	2	42,13	1	1	13,37	Кухня-столовая	20,3
								Прихожая	4,67
								Ванная	2,58
								С/У	1,21
Квартира №91	Жилое	3	2	34,74	1	1	15,01	Кухня	10,31
								Прихожая	6,46
								совмещенный С/У	2,96
Квартира №92	Жилое	3	2	35,25	1	1	12,12	Кухня-столовая	15,65
								Прихожая	3,69
								Ванная	2,58

								С/У	1,21
Квартира №93	Жилое	4	2	34,92	1	1	12,02	Кухня-столовая	15,12
								Прихожая	3,99
								Ванная	2,58
Квартира №94	Жилое	4	2	49,31	2			С/У	1,21
						1	9,31	Кухня	11,36
						2	16,72	Прихожая	8,13
Квартира №95	Жилое	4	2	47,21	2			Ванная	2,58
								С/У	1,21
						1	11,88	Кухня	10,01
Квартира №96	Жилое	4	2	47,2	2	2	12,66	Прихожая	5,87
								Коридор	2,79
								Ванная	2,79
Квартира №97	Жилое	4	2	34,63	1			С/У	1,21
						1	10,74	Кухня	9,17
						2	16,08	Прихожая	7,09
Квартира №98	Жилое	4	2	51,83	2			Ванная	2,75
								С/У	1,37
						1	16,41	Кухня	10,54
Квартира №99	Жилое	4	2	39,15	1			Прихожая	3,82
								совмещенный С/У	3,86
						1	17,27	Кухня	11,84
Квартира №100	Жилое	4	2	41,98	1	2	11,4	Прихожая	7,03
								Ванная	2,92
								С/У	1,37
Квартира №101	Жилое	4	2	34,45	1	1	9,53	Кухня-столовая	21,13
								Прихожая	4,7
								Ванная	2,58
Квартира №102	Жилое	4	2	34,76	1			С/У	1,21
						1	13,22	Кухня-столовая	20,3
								Прихожая	4,67
Квартира №101	Жилое	4	2	34,45	1			Ванная	2,58
								С/У	1,21
						1	15,01	Кухня	10,02
Квартира №102	Жилое	4	2	34,76	1			Прихожая	6,46
								совмещенный С/У	2,96
						1	11,96	Кухня-столовая	15,32

								Прихожая	3,69		
								Ванная	2,58		
								С/У	1,21		
Квартира №103	Жилое	5	2	34,92	1	1	12,02	Кухня-столовая	15,12		
								Прихожая	3,99		
								Ванная	2,58		
								С/У	1,21		
Квартира №104	Жилое	5	2	49,31	2	1	16,72	Кухня	11,36		
								2	9,31	Прихожая	8,13
										Ванная	2,58
										С/У	1,21
Квартира №105	Жилое	5	2	47,21	2	1	11,88	Кухня	10,01		
								2	12,66	Прихожая	5,87
										Коридор	2,79
										Ванная	2,79
Квартира №106	Жилое	5	2	47,2	2	1	10,74	С/У	1,21		
								2	16,08	Кухня	9,17
										Прихожая	7,09
										Ванная	2,75
Квартира №107	Жилое	5	2	34,63	1	1	16,41	С/У	1,37		
										Кухня	10,54
										Прихожая	3,82
										совмещенный С/У	3,86
Квартира №108	Жилое	5	2	51,83	2	1	17,27	Кухня	11,84		
								2	11,4	Прихожая	7,03
										Ванная	2,92
										С/У	1,37
Квартира №109	Жилое	5	2	39,15	1	1	9,53	Кухня-столовая	21,13		
										Прихожая	4,7
										Ванная	2,58
										С/У	1,21
Квартира №110	Жилое	5	2	41,98	1	1	13,22	Кухня-столовая	20,3		
										Прихожая	4,67
										Ванная	2,58
										С/У	1,21
Квартира №111	Жилое	5	2	34,45	1	1	15,01	Кухня	10,02		
										Прихожая	6,46

								совмещенный С/У	2,96
Квартира №112	Жилое	5	2	34,76	1	1	11,96	Кухня-столовая	15,32
								Прихожая	3,69
								Ванная	2,58
								С/У	1,21
Квартира №113	Жилое	6	2	34,92	1	1	12,02	Кухня-столовая	15,12
								Прихожая	3,99
								Ванная	2,58
								С/У	1,21
Квартира №114	Жилое	6	2	49,31	2	1	16,72	Кухня	11,36
						2	9,31	Прихожая	8,13
								Ванная	2,58
								С/У	1,21
Квартира №115	Жилое	6	2	47,21	2	1	11,88	Кухня	10,01
						2	12,66	Прихожая	5,87
								Коридор	2,79
								Ванная	2,79
Квартира №116	Жилое	6	2	47,2	2			С/У	1,21
						1	10,74	Кухня	9,17
						2	16,08	Прихожая	7,09
								Ванная	2,75
Квартира №117	Жилое	6	2	34,63	1			С/У	1,37
						1	16,41	Кухня	10,54
								Прихожая	3,82
								совмещенный С/У	3,86
Квартира №118	Жилое	6	2	51,83	2	1	17,27	Кухня	11,84
						2	11,4	Прихожая	7,03
								Ванная	2,92
								С/У	1,37
Квартира №119	Жилое	6	2	39,15	1	1	9,53	Кухня-столовая	21,13
								Прихожая	4,70
								Ванная	2,58
								С/У	1,21
Квартира №120	Жилое	6	2	41,98	1	1	13,22	Кухня-столовая	20,3
								Прихожая	4,67
								Ванная	2,58
								С/У	1,21

Квартира №121	Жилое	6	2	34,45	1	1	15,01	Кухня	10,02
								Прихожая	6,46
Квартира №122	Жилое	6	2	34,76	1	1	11,96	совмещенный С/У	2,96
								Кухня-столовая	15,32
								Прихожая	3,69
								Ванная	2,58
Квартира №123	Жилое	7	2	34,92	1			С/У	1,21
						1	12,02	Кухня-столовая	15,12
								Прихожая	3,99
								Ванная	2,58
Квартира №124	Жилое	7	2	49,31	2			С/У	1,21
						1	9,31	Кухня	11,36
						2	16,72	Прихожая	8,13
								Ванная	2,58
Квартира №125	Жилое	7	2	47,21	2			С/У	1,21
						1	11,88	Кухня	10,01
						2	12,66	Прихожая	5,87
								Коридор	2,79
								Ванная	2,79
Квартира №126	Жилое	7	2	47,2	2			С/У	1,37
						1	10,74	Кухня	9,17
						2	16,08	Прихожая	7,09
								Ванная	2,75
Квартира №127	Жилое	7	2	34,63	1			С/У	1,37
						1	16,41	Кухня	10,54
								Прихожая	3,82
Квартира №128	Жилое	7	2	51,83	2			совмещенный С/У	3,86
						1	17,27	Кухня	11,84
						2	11,4	Прихожая	7,03
								Ванная	2,92
Квартира №129	Жилое	7	2	39,15	1			С/У	1,37
						1	9,53	Кухня-столовая	21,13
								Прихожая	4,7
								Ванная	2,58
Квартира №130	Жилое	7	2	41,98	1			С/У	1,21
						1	13,22	Кухня-столовая	20,3
								Прихожая	4,67

								Ванная	2,58
								С/У	1,21
Квартира №131	Жилое	7	2	34,45	1	1	15,01	Кухня	10,02
								Прихожая	6,46
								совмещенный С/У	2,96
Квартира №132	Жилое	7	2	34,76	1	1	11,96	Кухня-столовая	15,32
								Прихожая	3,69
								Ванная	2,58
								С/У	1,21
Квартира №133	Жилое	8	2	34,92	1	1	12,02	Кухня-столовая	15,12
								Прихожая	3,99
								Ванная	2,58
								С/У	1,21
Квартира №134	Жилое	8	2	49,31	2	1	9,31	Кухня	11,36
						2	16,72	Прихожая	8,13
								Ванная	2,58
								С/У	1,21
Квартира №135	Жилое	8	2	47,21	2	1	11,88	Кухня	10,01
						2	12,66	Прихожая	5,87
								Коридор	2,79
								Ванная	2,79
								С/У	1,21
Квартира №136	Жилое	8	2	47,2	2	1	10,74	Кухня	9,17
						2	16,08	Прихожая	7,09
								Ванная	2,75
								С/У	1,37
Квартира №137	Жилое	8	2	34,63	1	1	16,41	Кухня	10,54
								Прихожая	3,82
								совмещенный С/У	3,86
Квартира №138	Жилое	8	2	51,83	2	1	17,27	Кухня	11,84
						2	11,4	Прихожая	7,03
								Ванная	2,92
								С/У	1,37
Квартира №139	Жилое	8	2	39,15	1	1	9,53	Кухня-столовая	21,13
								Прихожая	4,7
								Ванная	2,58
								С/У	1,21

Квартира №140	Жилое	8	2	41,98	1	1	13,22	Кухня-столовая	20,3
								Прихожая	4,67
								Ванная	2,58
								С/У	1,21
Квартира №141	Жилое	8	2	34,45	1	1	15,01	Кухня	10,02
								Прихожая	6,46
								совмещенный С/У	2,96
Квартира №142	Жилое	8	2	34,76	1	1	11,96	Кухня-столовая	15,32
								Прихожая	3,69
								Ванная	2,58
								С/У	1,21
Квартира №143	Жилое	9	2	34,92	1	1	12,02	Кухня-столовая	15,12
								Прихожая	3,99
								Ванная	2,58
								С/У	1,21
Квартира №144	Жилое	9	2	49,31	2	1	9,31	Кухня	11,36
						2	16,72	Прихожая	8,13
								Ванная	2,58
								С/У	1,21
Квартира №145	Жилое	9	2	47,21	2	1	11,88	Кухня	10,01
						2	12,66	Прихожая	5,87
								Коридор	2,79
								Ванная	2,79
								С/У	1,21
Квартира №146	Жилое	9	2	47,2	2	1	10,74	Кухня	9,17
						2	16,08	Прихожая	7,09
								Ванная	2,75
								С/У	1,37
Квартира №147	Жилое	9	2	34,63	1	1	16,41	Кухня	10,54
								Прихожая	3,82
								совмещенный С/У	3,86
Квартира №148	Жилое	9	2	51,83	2	1	17,27	Кухня	11,84
						2	11,4	Прихожая	7,03
								Ванная	2,92
								С/У	1,37
Квартира №149	Жилое	9	2	39,15	1	1	9,53	Кухня-столовая	21,13
								Прихожая	4,7

								Ванная	2,58		
								С/У	1,21		
Квартира №150	Жилое	9	2	41,98	1	1	13,22	Кухня-столовая	20,3		
								Прихожая	4,67		
								Ванная	2,58		
								С/У	1,21		
Квартира №151	Жилое	9	2	34,45	1	1	15,01	Кухня	10,02		
								Прихожая	6,46		
								совмещенный С/У	2,96		
Квартира №152	Жилое	9	2	34,76	1	1	11,96	Кухня-столовая	15,32		
								Прихожая	3,69		
								Ванная	2,58		
								С/У	1,21		
Квартира №453	Жилое	10	2	34,92	1	1	12,02	Кухня-столовая	15,12		
								Прихожая	3,99		
								Ванная	2,58		
								С/У	1,21		
Квартира №154	Жилое	10	2	49,31	2	1	9,31	Кухня	11,36		
								2	16,72	Прихожая	8,13
										Ванная	2,58
										С/У	1,21
Квартира №155	Жилое	10	2	47,21	2	1	11,88	Кухня	10,01		
								2	12,66	Прихожая	5,87
										Коридор	2,79
										Ванная	2,79
										С/У	1,21
Квартира №156	Жилое	10	2	47,2	2	1	10,74	Кухня	9,17		
								2	16,08	Прихожая	7,09
										Ванная	2,75
										С/У	1,37
Квартира №157	Жилое	10	2	34,63	1	1	16,41	Кухня	10,54		
								Прихожая	3,82		
								совмещенный С/У	3,86		
Квартира №158	Жилое	10	2	51,83	2	1	17,27	Кухня	11,84		
								2	11,4	Прихожая	7,03
										Ванная	2,92
										С/У	1,37

Квартира №159	Жилое	10	2	39,15	1	1	9,53	Кухня-столовая	21,13
								Прихожая	4,7
								Ванная	2,58
								С/У	1,21
Квартира №160	Жилое	10	2	41,98	1	1	13,22	Кухня-столовая	20,3
								Прихожая	4,67
								Ванная	2,58
								С/У	1,21
Квартира №161	Жилое	10	2	34,45	1	1	15,01	Кухня	10,02
								Прихожая	6,46
								совмещенный С/У	2,96
Квартира №162	Жилое	10	2	34,76	1	1	11,96	Кухня-столовая	15,32
								Прихожая	3,69
								Ванная	2,58
								С/У	1,21

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер "59"	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	1	158,23	Входной тамбур	4,12
					Нежилое помещение №1	146,48
2	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	1	130,51	Сан. узел	7,63
					Входной тамбур	3,99
3	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	1	189,3	Нежилое помещение №2	122,25
					Сан. узел	4,27
4	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	2	117,53	Входной тамбур	3,99
					Нежилое помещение №3	178,15
5	Нежилое	1	2	167,22	Сан. узел	7,16
					Входной тамбур	4,60
					Нежилое помещение №4	105,59
					Сан. узел	7,34
					Входной тамбур	4,71

	помещение коммерческого назначения				Нежилое помещение №5	156,77
					Сан. узел	5,74
6	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	2	102,05	Входной тамбур	4,65
					Нежилое помещение №6	93,58
					Сан. узел	3,82
7	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	2	108,97	Входной тамбур	5,22
					Нежилое помещение №7	99,07
					Сан. узел	4,68
Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) "60"						
16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади						
N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м²	
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>		<i>4</i>	<i>5</i>	
<i>Подъезд №1</i>						
1	Техническое помещение	Подвал. Секция №1, №2		Для прокладки инженерных сетей	958,59	
2	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж (на отм.-2.150)		Для хранения уборочного инвентаря	3,09	
3	Входной тамбур	1 этаж (на отм.-2.150)		Вход в подъезд	4,20	
4	Лифтовой холл	1 этаж (на отм.-2.150)		Площадка ожидания перед лифтом	15,00	
5	Лестничная площадка	1 этаж (на отм.-1.400)		Для перемещения по зданию	9,88	
6	Лестничная площадка	1 этаж (на отм.0.000)		Для перемещения по зданию	4,88	
7	Межэтажная лестничная площадка	2-10 этаж		Для перемещения по зданию	6,89	
8	Лестничная площадка	2 -10 этаж		Для перемещения по зданию	4,96	
9	Лифтовая площадка	2-10 этаж		Площадка ожидания перед лифтом	10,05	
10	Коридор общего пользования	2-10 этаж		Для обеспечения доступа в квартиры	47,83	

11	Зона безопасности МГН	2-10 этаж	Для обеспечения безопасности групп населения с ограниченными возможностями передвижения	6,66
12	Лестничная площадка	(на отм. +28.850)	Для прохода к машинным помещениям лифтов, выходу на кровлю	1,94
13	Техническое помещение	(на отм. +28.850)	Машинное помещение лифтов	31,77
Подъезд №2				
	Техническое помещение	Подвал	Для прокладки инженерных сетей, для развешивания помещений ИТП, электрощитовой, насосной и водомерного узла	60,38
	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж (на отм.-1.700)	Для хранения уборочного инвентаря	3,06
	Входной тамбур	1 этаж (на отм.-1.700)	Вход в подъезд	4,20
	Лифтовой холл	1 этаж (на отм.-1.700)	Площадка ожидания перед лифтом	15,00
	Лестничная площадка	1 этаж (на отм.-1.400)	Для перемещения по зданию	11,64
	Лестничная площадка	1 этаж (на отм.0.000)	Для перемещения по зданию	4,76
	Межэтажная лестничная площадка	2-10 этаж	Для перемещения по зданию	6,89
	Лестничная площадка	2 -10 этаж	Для перемещения по зданию	4,84
	Лифтовая площадка	2-10 этаж	Площадка ожидания перед лифтом	10,05
	Коридор общего пользования	2-10 этаж	Для обеспечения доступа в квартиры	43,09
	Зона безопасности МГН	2-10 этаж	Для обеспечения безопасности групп населения с ограниченными возможностями передвижения	6,66
	Лестничная площадка	(на отм. +28.850)	Для прохода к машинным помещениям лифтов, выходу на кровлю	2,27
	Техническое помещение	(на отм. +28.850)	Машинное помещение лифтов	31,67
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>

1	Машинное помещение пассажирского лифта подъездов № 1, 2, лифтовые шахты	Лифт пассажирский	Грузоподъемность 400 кг	Вертикальное перемещение людей
2	Машинное помещение грузопассажирского лифта подъездов № 1, 2 лифтовые шахты	Лифт грузопассажирский	Грузоподъемность 1000 кг	Вертикальное перемещение людей и грузов
3	Электрощитовая в подвале подъезда №2	Вводная панель Распределительная панель Шкаф АВР	ВРУ 1-12-10УХЛ4 ВРУ 1-48-00УХЛ4 АВР-100-УХЛ4	Для электроснабжения жилого дома и учета электрической энергии
4	Насосная, водомерный узел в подвале подъезда №2	Счетчик Насосная повышения давления Арматура	Счетчик Ø50 Насосная станция Q=12,60 м ³ /ч, Н=36 м, N=3,0 кВт	Для водоснабжения дома, учета водопотребления
5	ИТП в подвале подъезда №2	-Теплообменник пластинчатые -Насосы -Тепловычислители -Балансировочные, регулирующие, обратные клапаны -Магнитные фильтры -Арматура	Теплообменники: Q=451,245 кВт – 2 шт., Q=128,51 кВт – 1 шт., Q=186,94 кВт - 1 шт., Q=141,025 кВт. - 1 шт. Насосы: 0,61 кВт - 2 шт. 0,2 кВт – 2 шт. 0,31 кВт – 2 шт. 0,37 кВт – 2 шт.	Для нужд отопления, ГВС, учета теплотребления
6	МОП	Система пожарной сигнализации	Автономные извещатели, автоматическая адресная пожарная сигнализация	Для обеспечения пожарной сигнализации
7	Кровля машинного отделения, 2-10 этаж	Система дымоудаления, система подпора воздуха	Приточный вентилятор, вытяжной вентилятор, противопожарные клапаны, нерегулируемые вентрешетки	Для удаления продуктов сгорания при пожаре, для возмещения объемов удаляемых продуктов
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
1	Земельный участок	Для обслуживания и эксплуатации жилого дома	КН 60:27:0050104:859,	

2	Площадка для временной парковки легкового автотранспорта		г. Псков, ул. Кузбасской дивизии, д.10				
3	Детская игровая площадка						
4	Спортивная площадка						
5	Площадка для отдыха						
6	Площадка для мусорных контейнеров и крупногабаритного мусора						
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости							
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства "61"	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%	40%	60%	80%	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв.2018 г.	3 кв.2018г.	2 кв.2019г.	4 кв.2019 г.	2 кв.2020 г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости							
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	301 885 500				
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу							
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве "62"	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве "63"	Страхование По договору с ООО «Страховая компания «Респект»				
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона "64"	60:27:0050104:859				
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу "65"	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-				
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	-				
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной	-				

		организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки "66"	-
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	-
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	-
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств "67"	-
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц "68"			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика "69"	нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	-

21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц "70"	21.2.1	Организационно-правовая форма	-
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	-
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц "70"	21.3.1	Индекс	-
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта "1"	-
	21.3.5	Наименование населенного пункта	-
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети "2"	-
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	21.3.8	Тип здания (сооружения) "2"	-
	21.3.9	Тип помещений "2"	-
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц "70"	21.4.1	Номер телефона	-
	21.4.2	Адрес электронной почты	-
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	-
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц "71"			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика "73"	41 236,53м ²
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц "74"	41 236,53м ²

<p>застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц "72"</p>		
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию "75"</p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1 Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	<p>41 236,53</p>
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых</p>	<p>23.1.2 Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	<p>41 236,53</p>

осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию "76"			
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"			
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность "77". О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность "69"	нет
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры "79"	-
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	-
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве

строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору "78"		1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации		Описание изменений
1	2	3		