

Кому ЗАО «Строительная фирма «ДСК»  
(наименование застройщика)  
180017, Псковская область, г. Псков,  
(фамилия, имя, отчество – для граждан)  
ул. 128 Стрелковой Дивизии, д. 6  
полное наименование организации – для  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 02.06.2016

№ 60-RU60302000-10-2016

И. Администрация города Пскова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;  
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;  
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых  
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

40-квартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Псковская обл., г. Псков, ул. Народная, д. 4-Б

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером : КН60:27:0000000:2688

строительный адрес : Псковская обл., г. Псков, ул. Народная, д. 4-Б

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, 60-RU60302000-  
 № 18-2015, дата выдачи 25.06.2015, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Пскова

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	10792,0	10792,0
в том числе надземной части	куб. м	9584,0	9584,0
Общая площадь	кв. м	2494,5	2494,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	-----	-----
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-----	-----
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-----	-----
Количество посещений		-----	-----
Вместимость	чел.	-----	-----
Количество этажей		-----	-----
в том числе подземных		-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов		-----	-----
Материалы стен		-----	-----
Материалы перекрытий		-----	-----
Материалы кровли		-----	-----
Иные показатели		-----	-----

## 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2246,3	2246,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	256,1	248,3
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		-----	-----
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	40/2246,3	40/2246,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	11/395,2	11/394,1
2-комнатные	шт./кв. м	9/503,1	9/502,8
3-комнатные	шт./кв. м	20/1348,0	20/1349,3
4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2340,3	2343,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, телефонизация	электроснабжение, водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, телефонизация
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов		бетон	бетон
Материалы стен		бетон+утеплитель	бетон+утеплитель
Материалы перекрытий		ж/б	ж/б
Материалы кровли		изопласт	изопласт
Иные показатели		-----	-----
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-----	-----
Мощность		-----	-----
Производительность		-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов		-----	-----
Материалы стен		-----	-----
Материалы перекрытий		-----	-----

Материалы кровли		----	----
Иные показатели		----	----
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		----	----
Протяженность	км	----	----
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	авт./час	----	----
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		----	----
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		----	----
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		----	----
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>	103,9	102,5
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		деревянные оконные блоки с тройным остеклением Сопротивление теплопередаче $R_0^r=0,55\text{м}^2\text{°C/Вт}$	деревянные оконные блоки с тройным остеклением Сопротивление теплопередаче $R_0^r=0,55\text{м}^2\text{°C/Вт}$

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного 16.05.2016 кадастровым инженером Сафроновым Андреем Павловичем (квалификационный аттестат №60-14-0139)

Глава Администрации города  
Пскова

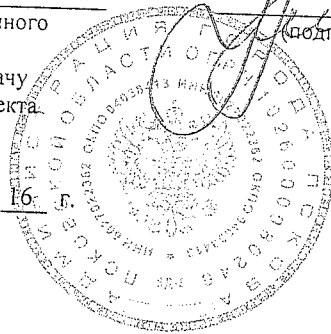
(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

(подпись)

И.В. Калашников  
(расшифровка подписи)

“ 02 ” 06 20 16 г.

М.П.



Прошито, пронумеровано, скреплено печатью  
11 (шестнадцать) листа(ов)  
консультант отдела подготовки разрешительной  
документации управления по градостроительной  
деятельности Администрации города Пскова

Е.Г. Быстрова

