

Информация о застройщике
(в редакции от 05.02.2018 г.)
«Комплексе жилых домов в 5 микрорайоне жилого района Солнечный в Советском районе г. Красноярска I очередь»
(Жилой дом №4)

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	КРСКА
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	КРСКА
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	660125
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	9 Мая
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Д. 30
	1.2.9	Тип помещений	-
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник-пятница
	1.3.2	Рабочее время	С 8-30 до 17-30
	1.4.1	Номер телефона	(391)253-53-73, (391)228-67-63
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.2	Адрес электронной почты	spregit.info@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	Снегири24.рф
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Заврная
	1.5.2	Имя	Яна

1.6. Об индивидуализирующем застройщике коммерческом обозначении	1.5.3	Отчество (при наличии)	Александровна
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	-	

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2465249869
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1112468008586
	2.1.3	Год регистрации	2011 г.

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые облагают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	-		
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	-		
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-		
	3.1.4	% голосов в органе управления	-		
	3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	-	
		3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-	
		3.2.3	Дата регистрации	-	
		3.2.4	Регистрационный номер	-	
		3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-	
		3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-	
		3.2.7	% голосов в органе управления	-	
	3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Зарная	Фролова
		3.3.2	Имя	Яна	Наталья
		3.3.3	Отчество (при наличии)	Александровна	Викторовна
3.3.4		Гражданство	РФ	РФ	

	3.3.5	Страна места жительства	Россия	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	91,66 %	8,34%
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>				
<p>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</p>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	-	-
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	-	-
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-	-
	4.1.4	Вид населенного пункта	-	-
	4.1.5	Наименование населенного пункта	-	-
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	-	-
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-	-
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	-	-
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-	-
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	-	-
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-	-
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-	-
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-	-
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>				
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	-	-
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	-	-
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают	-	-

застройщику свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1.4		Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-	
5.1.5		Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	-	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях		5.2.1 Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы		-
5.2.2		Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	-	
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату				
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		6.1.1 Последняя отчетная дата		3 квартал 2017 года
6.1.2		Размер чистой прибыли (убыток) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	чистый убыток 0 (ноль) рублей, прибыль 0 (ноль) рублей,	
6.1.3		Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Кредиторская задолженность на 30.09.2017 года составляет – 145 403 251 (сто сорок пять миллионов четыреста три тысячи двести пятьдесят один) рубль 02 копейки	
6.1.4		Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Дебиторская задолженность на 30.09.2017 года составляет – 163 916 147 (сто шестьдесят три миллиона девятьсот шестьдесят шесть тысяч сто сорок семь) рубль 41 копейка	
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"				
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		7.1.1 Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям		-
7.1.2		Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	Не проводятся	
7.1.3		Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	Отсутствует	
7.1.4		Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	Не подано	

	<p>7.1.5</p> <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	<p>Не подано</p>
	<p>7.1.6</p> <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	<p>Не подано</p>
	<p>7.1.7</p> <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	<p>Не подано</p>
	<p>7.1.8</p> <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые</p>	<p>Не имеется</p>

		<p>признаны безнадлежащими к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в деломки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	-
	7.1.10	<p>Решение по указанному в заявлении на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации</p>	-
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не имеется
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителя по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	-
	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя</p>	-
	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя</p>	-

	7.2.4 Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	
	7.2.5 В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
	7.2.6 В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
	7.2.7 В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	
	7.2.8 Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности	

		заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя	
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в недомки, задолженности поручителя в установленном порядке	-
	7.2.10	Решение по указанному в заявлении на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	-
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	-

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	Отсутствует	
------------------------------------	-------	-------------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строившихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обнование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	Обнование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство

9.2. О виллах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	-
	9.2.7	Район в населенном пункте	Советский район
	9.2.8	Вид обозначения улицы	проспект
	9.2.9	Наименование улицы	60 лет Образования СССР
	9.2.10	Дом	Дом № 58г
	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	-
	9.2.13	Строение	-
	9.2.14	Владение	-
9.3. О сумме общей площади всех	9.2.15	Блок-секция	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса	Пр-т 60 лет Образования СССР, дом 58г
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	17 этажей
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	17 этажей
	9.2.20	Общая площадь объекта	8944,40
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Линевая кирпичная кладка из красного и желтого обглицовочного кирпича
	9.2.22	Материал перекрытий	Плиты сборные железобетонные многопустотные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	Класс энергоэффективности «В» высокий
	9.2.24	Сейсмостойкость	Сейсмостойкость 6 баллов
9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	7232,4 м ²	

жилых и нежилых помещений	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	-	
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	7232,4 м ²	
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнявших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>				
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	-	
	10.1.2	Номер договора	-	
	10.1.3	Дата заключения договора	-	
	10.1.4	Дата внесения изменений в договор	-	
	10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнявшей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
		10.2.2	Полное наименование организации, выполнявшей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Енисейбуврол»
		10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнявшего инженерные изыскания	-
		10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнявшего инженерные изыскания	-
		10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнявшего инженерные изыскания (при наличии)	-
		10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнявшего инженерные изыскания (при наличии)	2463060642
	10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнявшей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
		10.3.2	Полное наименование организации, выполнявшей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Диалекс-М»
		10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование	-
		10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование	-
10.3.5		Отчество индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-	

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование	2465057677
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	11.02.2013 г. и 02.11.2016 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№ 2-4-1-0010-13 и № 24-2-1-2-0051-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Негосударственная экспертиза проектов», «СибЭксперт»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2463256395
	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	08.02.2013 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№ 1-1-1-0007-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«СибСтройЭксперт»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2463256395
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Вид заключения экспертизы	-
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей	-

		заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	-
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
10.6. Об индивидуализирующем объекте, группе объектов капитального строительства коммерческого обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	-

Раздел II. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	№ RU-24308000-01/3065-дг
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	02.04.2013 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	до 02.01.2023 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	23.12.2016 г.
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Красноярска

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реkvизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о соотношении земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реkvизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Купля-продажа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	№24-24-10/023/2011-166
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	11.05.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	07.06.2011
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	-
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	-
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, представившего	-

		земельный участок в собственности	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	-
12.2. О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	-
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	-
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	-
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	24:50:0000000:193107
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	18885 м2

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадей, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Въезд на территорию жилого дома предусмотрен по проектируемому проезду шириной 6 м, покрытие проезда асфальтобетонное, для пешеходов запроектировано устройство тротуаров вдоль проезда шириной 1,5 м. Пешеходная зона жилого дома отделяется от транспортной зоны бортовыми камнями, Конструкция дорожек асфальтобетонная
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Проектом предусмотрено 32 машиноместа
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и	предусмотрены площадки для отдыха, хозяйственные, спортивные и детские площадки,

		спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание ипрвого и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	все площадки благоустройства оборудуются малыми архитектурными формами и переносными изделиями
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Нет	
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение включает в себя создание газонов из травосмеси и посадку кустарников и деревьев	
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует	
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Наружное освещение технические условия № 386 от 11.03.2012 г., продление ТУ от 26.01.2017 г. до 25.01.2018 г.	
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Скамьи, урны, песочница, качели, детские игровые комплексы, вазоны, спортивный комплекс.	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения			
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение	
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью	
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«КрасКом»,	
14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	246614215	
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.04.2014 г.	
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№112 КПО-11/1006	
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ТУ - выполнены	
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-	Не определен	

	технического обеспечения	
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение,
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«КрасКом»
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.04.2014 г.
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№110-14
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ТУ - выполнены
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Не определен
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Водоотведение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«КрасКом»
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.04.2014 г.
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ 111-14
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ТУ - выполнены

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Не определен
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«МРСК Сибири» Красноярскэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2460069527
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.11.2011 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№20.4000.542.11
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ТУ - выполнены
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Не определен
	14.2.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Телефонизация, радиотелефония, система коллективного приема телевидения (СКПП), кабельное телевидение, интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«РАЙТ САЙД+»
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2464228425
	15.1.1	Количество жилых помещений	160
15.1.2	Количество нежилых помещений	-	

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И (ИЛИ) ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ И НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ	15.1.2.1	в том числе машино-мест	-
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	-

15.2. Основные характеристики жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	ЖИЛОЕ	1	1	43,5	1
2	ЖИЛОЕ	1	1	38,9	1
3	ЖИЛОЕ	1	1	24,8	1
4	ЖИЛОЕ	1	1	38,9	1
5	ЖИЛОЕ	1	1	48,4	2
6	ЖИЛОЕ	1	1	36,7	1
7	ЖИЛОЕ	1	1	68,6	3
8	ЖИЛОЕ	1	1	44,4	1
9	ЖИЛОЕ	1	1	38,9	1
10	ЖИЛОЕ	1	1	48,3	2
11	ЖИЛОЕ	2	1	53,1	2
12	ЖИЛОЕ	2	1	40,3	1
13	ЖИЛОЕ	2	1	25,7	1
14	ЖИЛОЕ	2	1	40,3	1
15	ЖИЛОЕ	2	1	49,3	2
16	ЖИЛОЕ	2	1	38,3	1
17	ЖИЛОЕ	2	1	70,9	3
18	ЖИЛОЕ	2	1	45,3	1

19	ЖИЛОЕ	2	1	40,3	1
20	ЖИЛОЕ	2	1	49,9	2
21	ЖИЛОЕ	3	1	53,1	2
22	ЖИЛОЕ	3	1	40,3	1
23	ЖИЛОЕ	3	1	25,7	1
24	ЖИЛОЕ	3	1	40,3	1
25	ЖИЛОЕ	3	1	49,3	2
26	ЖИЛОЕ	3	1	38,3	1
27	ЖИЛОЕ	3	1	70,9	3
28	ЖИЛОЕ	3	1	45,3	1
29	ЖИЛОЕ	3	1	40,3	1
30	ЖИЛОЕ	3	1	49,9	2
31	ЖИЛОЕ	4	1	53,1	2
32	ЖИЛОЕ	4	1	40,3	1
33	ЖИЛОЕ	4	1	25,7	1
34	ЖИЛОЕ	4	1	40,3	1
35	ЖИЛОЕ	4	1	49,3	2
36	ЖИЛОЕ	4	1	38,3	1
37	ЖИЛОЕ	4	1	70,9	3
38	ЖИЛОЕ	4	1	45,3	1
39	ЖИЛОЕ	4	1	40,3	1
40	ЖИЛОЕ	4	1	49,9	2
41	ЖИЛОЕ	5	1	53,1	2
42	ЖИЛОЕ	5	1	40,3	1
43	ЖИЛОЕ	5	1	25,7	1

44	ЖИЛОЕ	5	1	40,3	1
45	ЖИЛОЕ	5	1	49,3	2
46	ЖИЛОЕ	5	1	38,3	1
47	ЖИЛОЕ	5	1	70,9	3
48	ЖИЛОЕ	5	1	45,3	1
49	ЖИЛОЕ	5	1	40,3	1
50	ЖИЛОЕ	5	1	49,9	2
51	ЖИЛОЕ	6	1	53,1	2
52	ЖИЛОЕ	6	1	40,3	1
53	ЖИЛОЕ	6	1	25,7	1
54	ЖИЛОЕ	6	1	40,3	1
55	ЖИЛОЕ	6	1	49,3	2
56	ЖИЛОЕ	6	1	38,3	1
57	ЖИЛОЕ	6	1	70,9	3
58	ЖИЛОЕ	6	1	45,3	1
59	ЖИЛОЕ	6	1	40,3	1
60	ЖИЛОЕ	6	1	49,9	2
61	ЖИЛОЕ	7	1	53,1	2
62	ЖИЛОЕ	7	1	40,3	1
63	ЖИЛОЕ	7	1	25,7	1
64	ЖИЛОЕ	7	1	40,3	1
65	ЖИЛОЕ	7	1	49,3	2
66	ЖИЛОЕ	7	1	38,3	1
67	ЖИЛОЕ	7	1	70,9	3
68	ЖИЛОЕ	7	1	45,3	1

69	ЖИЛОЕ	7	1	40,3	1
70	ЖИЛОЕ	7	1	49,9	2
71	ЖИЛОЕ	8	1	53,1	2
72	ЖИЛОЕ	8	1	40,3	1
73	ЖИЛОЕ	8	1	25,7	1
74	ЖИЛОЕ	8	1	40,3	1
75	ЖИЛОЕ	8	1	49,3	2
76	ЖИЛОЕ	8	1	38,3	1
77	ЖИЛОЕ	8	1	70,9	3
78	ЖИЛОЕ	8	1	45,3	1
79	ЖИЛОЕ	8	1	40,3	1
80	ЖИЛОЕ	8	1	49,9	2
81	ЖИЛОЕ	9	1	53,1	2
82	ЖИЛОЕ	9	1	40,3	1
83	ЖИЛОЕ	9	1	25,7	1
84	ЖИЛОЕ	9	1	40,3	1
85	ЖИЛОЕ	9	1	49,3	2
86	ЖИЛОЕ	9	1	38,3	1
87	ЖИЛОЕ	9	1	70,9	3
88	ЖИЛОЕ	9	1	45,3	1
89	ЖИЛОЕ	9	1	40,3	1
90	ЖИЛОЕ	9	1	49,9	2
91	ЖИЛОЕ	10	1	53,1	2
92	ЖИЛОЕ	10	1	40,3	1
93	ЖИЛОЕ	10	1	25,7	1

94	ЖИЛОЕ	10	1	40,3	1
95	ЖИЛОЕ	10	1	49,3	2
96	ЖИЛОЕ	10	1	38,3	1
97	ЖИЛОЕ	10	1	70,9	3
98	ЖИЛОЕ	10	1	45,3	1
99	ЖИЛОЕ	10	1	40,3	1
100	ЖИЛОЕ	10	1	49,9	2
101	ЖИЛОЕ	11	1	53,1	2
102	ЖИЛОЕ	11	1	40,3	1
103	ЖИЛОЕ	11	1	25,7	1
104	ЖИЛОЕ	11	1	40,3	1
105	ЖИЛОЕ	11	1	49,3	2
106	ЖИЛОЕ	11	1	38,3	1
107	ЖИЛОЕ	11	1	70,9	3
108	ЖИЛОЕ	11	1	45,3	1
109	ЖИЛОЕ	11	1	40,3	1
110	ЖИЛОЕ	11	1	49,9	2
111	ЖИЛОЕ	12	1	53,1	2
112	ЖИЛОЕ	12	1	40,3	1
113	ЖИЛОЕ	12	1	25,7	1
114	ЖИЛОЕ	12	1	40,3	1
115	ЖИЛОЕ	12	1	49,3	2
116	ЖИЛОЕ	12	1	38,3	1
117	ЖИЛОЕ	12	1	70,9	3
118	ЖИЛОЕ	12	1	45,3	1

119	ЖИЛОЕ	12	1	40,3	1
120	ЖИЛОЕ	12	1	49,9	2
121	ЖИЛОЕ	13	1	53,1	2
122	ЖИЛОЕ	13	1	40,3	1
123	ЖИЛОЕ	13	1	25,7	1
124	ЖИЛОЕ	13	1	40,3	1
125	ЖИЛОЕ	13	1	49,3	2
126	ЖИЛОЕ	13	1	38,3	1
127	ЖИЛОЕ	13	1	70,9	3
128	ЖИЛОЕ	13	1	45,3	1
129	ЖИЛОЕ	13	1	40,3	1
130	ЖИЛОЕ	13	1	49,9	2
131	ЖИЛОЕ	14	1	53,1	2
132	ЖИЛОЕ	14	1	40,3	1
133	ЖИЛОЕ	14	1	25,7	1
134	ЖИЛОЕ	14	1	40,3	1
135	ЖИЛОЕ	14	1	49,3	2
136	ЖИЛОЕ	14	1	38,3	1
137	ЖИЛОЕ	14	1	70,9	3
138	ЖИЛОЕ	14	1	45,3	1
139	ЖИЛОЕ	14	1	40,3	1
140	ЖИЛОЕ	14	1	49,9	2
141	ЖИЛОЕ	15	1	53,1	2
142	ЖИЛОЕ	15	1	40,3	1
143	ЖИЛОЕ	15	1	25,7	1

144	жилое	15	1	1	40,3	1
145	жилое	15	1	1	49,3	2
146	жилое	15	1	1	38,3	1
147	жилое	15	1	1	70,9	3
148	жилое	15	1	1	45,3	1
149	жилое	15	1	1	40,3	1
150	жилое	15	1	1	49,9	2
151	жилое	16	1	1	53,1	2
152	жилое	16	1	1	40,3	1
153	жилое	16	1	1	25,7	1
154	жилое	16	1	1	40,3	1
155	жилое	16	1	1	49,3	2
156	жилое	16	1	1	38,3	1
157	жилое	16	1	1	70,9	3
158	жилое	16	1	1	45,3	1
159	жилое	16	1	1	40,3	1
160	жилое	16	1	1	49,9	2

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме.)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	-------------------------

1	2	3	4	5
1	тамбур	в подъезде на каждом этаже	общего пользования	171,2
2	межквартирный коридор	в подъезде на каждом этаже	общего пользования	1120
3	лестнично-лифтовой холл	в подъезде на каждом этаже	общего пользования	155,2
4	мусорокамера	первый этаж	техническое	3,2
5	лестница	на каждом этаже	общего пользования	220,8
6	помещение мусоропровода	на каждом этаже кроме первого	общего пользования	96
7	комната уборочного инвентаря	на первом этаже	техническое	2,6
8	тех подполье	подвальная часть здания	техническое	535,8
9	чердак	чердачная часть здания	техническое	464,6

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Все здание включая техническое подполье, кроме чердака	Система отопления	теплоснабжение
2	Все здание включая чердак, кроме технического подполья	Система вентиляции	вентиляция
3	Все здание включая техническое подполье, кроме чердака	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
4	Все здание включая техническое подполье, кроме чердака	Система горячего водоснабжения	горячее водоснабжение
5	Все здание	Система связи	интернет, телефонизация, домофонизация, радиификация, диспетчеризация лифта
6	Все здание	Система пожарной сигнализации	оповещение пожарных ситуаций
	14-этажное здание	Система пожаротушения	противопожарный водопровод
7	Все здание	Система канализации	обеспечение вывода бытовых сточных вод

8	Подземная часть, электропитовая	Система электрообеспечения	электрообеспечение
9	Все здание	Система мусоропровода	обеспечение выноса бытовых отходов
	Все здание, надземная часть	Внутренний водосток	вывод атмосферных осадков и талых вод с кровли здания принятых водосборной воронкой
10	Лестнично-лифтовые холлы	Лифтовое оборудование	вертикальный транспорт

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства			
17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Начало строительства	
17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	30 октября 2013 года	
17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовности	
17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	30.10.2015 г.	
17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40% готовности	
17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	30.10.2017 г.	
17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60% готовности	
17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	30.10.2019 г.	
17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности	
17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	30.10.2021 г.	
17.1.1	Этап реализации проекта строительства	90% готовности	
17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	30.10.2022 г.	
17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	

17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта	2 января 2023 года
--------	---	--------------------

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	274 740 000,00 (двести семьдесят четыре миллиона семьсот сорок тысяч) рублей

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	-
	19.1.2	Катастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	24:50:0000000:193107
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	-
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
19.3. Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	-

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	-
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	-
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	-

	20.1.6	Определенный соглашением или следкой срок возврата привлеченных средств	-
	20.1.7	Катастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	12 000
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	-
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	-
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	-
	21.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	-
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта	-
	21.3.5	Наименование населенного пункта	-
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	-
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	-
	21.3.9	Тип помещений	-
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	-
	21.4.2	Адрес электронной почты	-
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	-
<p>Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального</p>			

закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры: Об указанных в Федеральном законе от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоров или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	-	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	-	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-	
	22.1.8	N п/п Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	1	2

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте		
		Отсутствуют		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
-------	------	---	--------------------

1	2	3	4
-	-	-	-

