

**Информация о застройщике**  
 (в редакции от 05.02.2018 г.)  
**«Комплексе жилых домов в 5 микрорайоне жилого района Солнечный в Советском районе г. Красноярска I очередь»**  
 (Жилой дом №3)

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индентифицирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	КРСКА
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	КРСКА
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	660125
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	9 Мая
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Д. 30
	1.2.9	Тип помещений	-
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник-пятница
	1.3.2	Рабочее время	С 8-30 до 17-30
	1.4.1	Номер телефона	(391)253-53-73, (391)228-67-63
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.2	Адрес электронной почты	snegirl.info@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	Snegiri24.rf
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Завряная
	1.5.2	Имя	Дяна

1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.5.3	Отчество (при наличии)	Александровна
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	-	

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2465249869
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1112468008586
	2.1.3	Год регистрации	2011 г.

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	-
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	-
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
	3.1.4	% голосов в органе управления	-
	3.2.1	Фирменное наименование организации	-
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-
	3.2.3	Дата регистрации	-
	3.2.4	Регистрационный номер	-
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-
	3.2.7	% голосов в органе управления	-
	3.3.1	Фамилия	Зайрная
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.2	Имя	Яна
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Александровна
	3.3.4	Гражданство	РФ
			РФ



3.3.5	Страна места жительства	Россия	Россия
3.3.6	% голосов в органе управления	91,66 %	8,34%

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	--
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	-
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта	-
	4.1.5	Наименование населенного пункта	-
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	-
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	-
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику в иных некоммерческих организациях (в том числе общественных организациях, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	-
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	-
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-

работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	-
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	-
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	-

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	3 квартал 2017 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	чистый убыток 0 (ноль) рублей, прибыль 0 (ноль) рублей,
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Кредиторская задолженность на 30.09.2017 года составляет – 145 403 251 (сто сорок пять миллионов четыреста три тысячи двести пятьдесят один) рубль 02 копейки
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Дебиторская задолженность на 30.09.2017 года составляет – 163 916 174 (сто шестьдесят три миллиона девятьсот шестьдесят шесть тысяч сто семьдесят четыре) рубля 41 копейка

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	-
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации	Не подано



		<p>Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Не подано
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Не подано
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика</p>	Не имеется
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	-

7.1.10	Решение по указанному в заявлении на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Не имеется
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Не применялись
7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и Уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям	-
7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя	-
7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	-
7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	-
7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального	-
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		



		строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
7.2.6		В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	-
7.2.7		В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	-
7.2.8		Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя	-
7.2.9		Заявление об обжаловании указанных в недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	-
7.2.10		Решение по указанному в заявлении на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
7.2.11		Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица.	-

		осуществляющего функции единичного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
	7.2.12	Наказание в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единичного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	-

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	Отсутствует	
------------------------------------	-------	-------------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений			
---	--	--	--

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Краснодарск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	-
	9.2.7	Район в населенном пункте	Советский район
9.2.8	Вид обозначения улицы	проспект	
9.2.9	Наименование улицы	60 лет Образования СССР	



Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнявших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом	9.2.10	Дом	Дом № 58А
	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	-
	9.2.13	Строение	-
	9.2.14	Влажение	-
	9.2.15	Блок-секция	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса	Пр-т 60 лет Образования СССР, дом 58А
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	11 этажей
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	15 этажей
	9.2.20	Общая площадь объекта	19420,44 м <sup>2</sup>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Лицевая кирпичная кладка из красного и желтого облицовочного кирпича
	9.2.22	Материал перекрытий	Плиты сборные железобетонные многослойные
9.2.23	Класс энергоэффективности	Класс энергоэффективности «В» высокий	
9.2.24	Сейсмостойкость	Сейсмостойкость 6 баллов	
3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1.	Сумма общей площади всех жилых помещений	13947,39 м <sup>2</sup>
	9.3.2.	Сумма общей площади всех нежилых помещений	-
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	13947,39 м <sup>2</sup>
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том	10.1.1	Вид договора	-
	10.1.2	Номер договора	-

10.2. О лицах, выполнявших инженерные изыскания	10.1.3	Дата заключения договора	-
	10.1.4	Дата внесения изменений в договор	-
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнявшей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнявшей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Енисейбурвод»
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнявшего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнявшего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнявшего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнявшего инженерные изыскания (при наличии)	2463060642
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнявшей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнявшей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Астор-2002», «Диалекс-М»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование	24611257100, 2465057677
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	11.02.2013 г. и 02.11.2016 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№ 2-4-1-0010-13 и № 24-2-1-2-0051-16



10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Негосударственная экспертиза проектов», «СибЭксперт»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2463256395
	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Подложительное заключение негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	08.02.2013 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№ 1-1-10007-13
10.4.6	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«СибСтройЭксперт»
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2463256395
	10.5.1	Вид заключения экспертизы	-
	10.5.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	-
	10.5.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	-
	10.5.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	-
10.6. Об индивидуализирующем объекте.	10.5.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	-
	10.6.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей	-

ГРУППУ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА КОММЕРЧЕСКОМ ОБЪЕЗНАЧЕНИИ	заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1 Номер разрешения на строительство	№ RU-24308000-01/3065-дл
	11.1.2 Дата выдачи разрешения на строительство	02.04.2013 г.
	11.1.3 Срок действия разрешения на строительство	до 02.01.2023 г.
	11.1.4 Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	23.12.2016 г.
	11.1.5 Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Красноярск
<p>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правоустанавливающего документа на земельный участок (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</p>		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1 Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2 Вид договора	Купля-продажа
	12.1.3 Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	№24-24-10/023/2011-166
	12.1.4 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	11.05.2011
	12.1.5 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	07.06.2011
	12.1.6 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	-
	12.1.7 Дата государственной регистрации изменений в договор	-
	12.1.8 Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	-
	12.1.9 Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.10 Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.11 Дата государственной регистрации права собственности	-
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1 Собственник земельного участка	Застройщик



12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	-
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	-
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	-
	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	24:50:0400398:1177
12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	20 041,00 кв. м	

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Въезд на территорию жилого дома предусмотрен по проектируемому проезду шириной 6 м, покрытие проезда асфальтобетонное, для пешеходов запроектировано устройство тротуаров вдоль проезда шириной 1,5 м. Пешеходная зона жилого дома отделяется от транспортной зоны бортовыми камнями, Конструкция дорожек асфальтобетонная
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Проектом предусмотрено 32 машиноместа
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	предусмотрены площадки для отдыха, хозяйственные, спортивные и детские площадки, все площадки благоустройства оборудуются малыми архитектурными формами и переносными изделиями
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Нет
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение включает в себя создание газонов из травосмеси и посадку кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует

		13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Наружное освещение технические условия № 386 от 11.03.2012 г., продление ТУ от 26.01.2017 г. до 25.01.2018 г.
		13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Скамьи, урны, песочница, качели, детские игровые комплексы, вазоны, спортивный комплекс.
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи				
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью «КрасКом»
		14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	
		14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.04.2014 г.
		14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ 112 КПО-11/1006
		14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ТУ - выполнены
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Не определен
		14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью «КрасКом»
		14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	
		14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215



	инженерно-технического обеспечения	
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.04.2014 г.
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ 108-14
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ТУ - выполнены
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Не определен
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Водопотребление
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«КрасКом»
14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.04.2014 г.
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ 109-14
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ТУ - выполнены
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Не определен
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«МРСК Сибири» Красноярскэнерго

					14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2460069327	
					14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.11.2011 г.	
					14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№20.4000.542.11	
					14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ТУ - выполнены	
					14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Не определен	
14.2. О планируемом подключении к сетям связи					14.2.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Телефонизация, радиотелефонизация, система коллективного приема телевидения (СКПД), кабельное телевидение, интернет	
					14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью	
					14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«РАЙТ САЙД+»	
					14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2464228425	
<p>Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилищных помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения</p>								
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилищных помещений и нежилых помещений						15.1.1	Количество жилых помещений	305
						15.1.2	Количество нежилых помещений	-
						15.1.2.1	в том числе машино-мест	-
						15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	-
<p>15.2. Об основных характеристиках жилых помещений</p>								
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат			



1	2	3	4	5	6
1	ЖИЛОЕ	1	1	39,63	1
2	ЖИЛОЕ	1	1	47,71	2
3	ЖИЛОЕ	1	1	42,14	1
4	ЖИЛОЕ	1	1	42,31	1
5	ЖИЛОЕ	1	1	29,54	1
6	ЖИЛОЕ	1	1	42,31	1
7	ЖИЛОЕ	1	1	41,95	1
8	ЖИЛОЕ	1	1	44,60	1
9	ЖИЛОЕ	1	1	26,88	1
10	ЖИЛОЕ	2	1	41,06	1
11	ЖИЛОЕ	2	1	49,12	2
12	ЖИЛОЕ	2	1	43,42	1
13	ЖИЛОЕ	2	1	43,65	1
14	ЖИЛОЕ	2	1	30,92	1
15	ЖИЛОЕ	2	1	30,90	1
16	ЖИЛОЕ	2	1	43,65	1
17	ЖИЛОЕ	2	1	43,23	1
18	ЖИЛОЕ	2	1	46,01	1
19	ЖИЛОЕ	2	1	42,94	1
20	ЖИЛОЕ	3	1	41,06	1
21	ЖИЛОЕ	3	1	49,12	2
22	ЖИЛОЕ	3	1	43,42	1
23	ЖИЛОЕ	3	1	43,65	1
24	ЖИЛОЕ	3	1	30,92	1

25	ЖИЛОЕ	3	1		30,90	1
26	ЖИЛОЕ	3	1		43,65	1
27	ЖИЛОЕ	3	1		43,23	1
28	ЖИЛОЕ	3	1		46,01	1
29	ЖИЛОЕ	3	1		42,94	1
30	ЖИЛОЕ	4	1		41,06	1
31	ЖИЛОЕ	4	1		49,12	2
32	ЖИЛОЕ	4	1		43,42	1
33	ЖИЛОЕ	4	1		43,65	1
34	ЖИЛОЕ	4	1		30,92	1
35	ЖИЛОЕ	4	1		30,90	1
36	ЖИЛОЕ	4	1		43,65	1
37	ЖИЛОЕ	4	1		43,23	1
38	ЖИЛОЕ	4	1		46,01	1
39	ЖИЛОЕ	4	1		42,94	1
40	ЖИЛОЕ	5	1		41,06	1
41	ЖИЛОЕ	5	1		49,12	2
42	ЖИЛОЕ	5	1		43,42	1
43	ЖИЛОЕ	5	1		43,65	1
44	ЖИЛОЕ	5	1		30,92	1
45	ЖИЛОЕ	5	1		30,90	1
46	ЖИЛОЕ	5	1		43,65	1
47	ЖИЛОЕ	5	1		43,23	1
48	ЖИЛОЕ	5	1		46,01	1
49	ЖИЛОЕ	5	1		42,94	1



50	ЖИЛОЕ	6	1	41,06	1
51	ЖИЛОЕ	6	1	49,12	2
52	ЖИЛОЕ	6	1	43,42	1
53	ЖИЛОЕ	6	1	43,65	1
54	ЖИЛОЕ	6	1	30,92	1
55	ЖИЛОЕ	6	1	30,90	1
56	ЖИЛОЕ	6	1	43,65	1
57	ЖИЛОЕ	6	1	43,23	1
58	ЖИЛОЕ	6	1	46,01	1
59	ЖИЛОЕ	6	1	42,94	1
60	ЖИЛОЕ	7	1	41,06	1
61	ЖИЛОЕ	7	1	49,12	2
62	ЖИЛОЕ	7	1	43,42	1
63	ЖИЛОЕ	7	1	43,65	1
64	ЖИЛОЕ	7	1	30,92	1
65	ЖИЛОЕ	7	1	30,90	1
66	ЖИЛОЕ	7	1	43,65	1
67	ЖИЛОЕ	7	1	43,23	1
68	ЖИЛОЕ	7	1	46,01	1
69	ЖИЛОЕ	7	1	42,94	1
70	ЖИЛОЕ	8	1	41,06	1
71	ЖИЛОЕ	8	1	49,12	2
72	ЖИЛОЕ	8	1	43,42	1
73	ЖИЛОЕ	8	1	43,65	1
74	ЖИЛОЕ	8	1	30,92	1

75	ЖИЛОС	8	1		30,90	1
76	ЖИЛОС	8	1		43,65	1
77	ЖИЛОС	8	1		43,23	1
78	ЖИЛОС	8	1		46,01	1
79	ЖИЛОС	8	1		42,94	1
80	ЖИЛОС	9-10	1		77,88	3
81	ЖИЛОС	9-10	1		93,73	5
82	ЖИЛОС	9-10	1		81,26	3
83	ЖИЛОС	9-10	1		82,62	3
84	ЖИЛОС	9-10	1		57,36	1
85	ЖИЛОС	9-10	1		57,36	1
86	ЖИЛОС	9-10	1		82,62	3
87	ЖИЛОС	9-10	1		81,95	3
88	ЖИЛОС	9-10	1		87,43	3
89	ЖИЛОС	9-10	1		81,23	3
90	ЖИЛОС	1	2		41,51	1
91	ЖИЛОС	1	2		44,60	1
92	ЖИЛОС	1	2		41,95	1
93	ЖИЛОС	1	2		42,31	1
94	ЖИЛОС	1	2		29,54	1
95	ЖИЛОС	1	2		29,54	1
96	ЖИЛОС	1	2		42,31	1
97	ЖИЛОС	1	2		41,95	1
98	ЖИЛОС	1	2		44,60	1
99	ЖИЛОС	1	2		26,88	1



100	ЖИЛОЕ	2	2	2	42,94	1
101	ЖИЛОЕ	2	2	2	46,01	1
102	ЖИЛОЕ	2	2	2	43,23	1
103	ЖИЛОЕ	2	2	2	43,65	1
104	ЖИЛОЕ	2	2	2	30,92	1
105	ЖИЛОЕ	2	2	2	30,90	1
106	ЖИЛОЕ	2	2	2	43,65	1
107	ЖИЛОЕ	2	2	2	43,23	1
108	ЖИЛОЕ	2	2	2	46,01	1
109	ЖИЛОЕ	2	2	2	42,94	1
110	ЖИЛОЕ	2	2	2	42,94	1
111	ЖИЛОЕ	3	2	2	46,01	1
112	ЖИЛОЕ	3	2	2	43,23	1
113	ЖИЛОЕ	3	2	2	43,65	1
114	ЖИЛОЕ	3	2	2	30,92	1
115	ЖИЛОЕ	3	2	2	30,90	1
116	ЖИЛОЕ	3	2	2	43,65	1
117	ЖИЛОЕ	3	2	2	43,23	1
118	ЖИЛОЕ	3	2	2	46,01	1
119	ЖИЛОЕ	3	2	2	42,94	1
120	ЖИЛОЕ	4	2	2	42,94	1
121	ЖИЛОЕ	4	2	2	46,01	1
122	ЖИЛОЕ	4	2	2	43,23	1
123	ЖИЛОЕ	4	2	2	43,65	1
124	ЖИЛОЕ	4	2	2	30,92	1

125	ЖИЛОЕ	4	2		30,90	1
126	ЖИЛОЕ	4	2		43,65	1
127	ЖИЛОЕ	4	2		43,23	1
128	ЖИЛОЕ	4	2		46,01	1
129	ЖИЛОЕ	4	2		42,94	1
130	ЖИЛОЕ	5	2		42,94	1
131	ЖИЛОЕ	5	2		46,01	1
132	ЖИЛОЕ	5	2		43,23	1
133	ЖИЛОЕ	5	2		43,65	1
134	ЖИЛОЕ	5	2		30,92	1
135	ЖИЛОЕ	5	2		30,90	1
136	ЖИЛОЕ	5	2		43,65	1
137	ЖИЛОЕ	5	2		43,23	1
138	ЖИЛОЕ	5	2		46,01	1
139	ЖИЛОЕ	5	2		42,94	1
140	ЖИЛОЕ	6	2		42,94	1
141	ЖИЛОЕ	6	2		46,01	1
142	ЖИЛОЕ	6	2		43,23	1
143	ЖИЛОЕ	6	2		43,65	1
144	ЖИЛОЕ	6	2		30,92	1
145	ЖИЛОЕ	6	2		30,90	1
146	ЖИЛОЕ	6	2		43,65	1
147	ЖИЛОЕ	6	2		43,23	1
148	ЖИЛОЕ	6	2		46,01	1
149	ЖИЛОЕ	6	2		42,94	1



150	ЖИЛОЕ	7	2	42,94	1
151	ЖИЛОЕ	7	2	46,01	1
152	ЖИЛОЕ	7	2	43,23	1
153	ЖИЛОЕ	7	2	43,65	1
154	ЖИЛОЕ	7	2	30,92	1
155	ЖИЛОЕ	7	2	30,90	1
156	ЖИЛОЕ	7	2	43,65	1
157	ЖИЛОЕ	7	2	43,23	1
158	ЖИЛОЕ	7	2	46,01	1
159	ЖИЛОЕ	7	2	42,94	1
160	ЖИЛОЕ	8	2	42,94	1
161	ЖИЛОЕ	8	2	46,01	1
162	ЖИЛОЕ	8	2	43,23	1
163	ЖИЛОЕ	8	2	43,65	1
164	ЖИЛОЕ	8	2	30,92	1
165	ЖИЛОЕ	8	2	30,90	1
166	ЖИЛОЕ	8	2	43,65	1
167	ЖИЛОЕ	8	2	43,23	1
168	ЖИЛОЕ	8	2	46,01	1
169	ЖИЛОЕ	8	2	42,94	1
170	ЖИЛОЕ	9-10	2	81,23	3
171	ЖИЛОЕ	9-10	2	87,43	3
172	ЖИЛОЕ	9-10	2	81,95	3
173	ЖИЛОЕ	9-10	2	82,62	3
174	ЖИЛОЕ	9-10	2	57,40	1

175	ЖИЛОЕ	9-10	2	57,36	1
176	ЖИЛОЕ	9-10	2	82,62	3
177	ЖИЛОЕ	9-10	2	81,95	3
178	ЖИЛОЕ	9-10	2	87,43	3
179	ЖИЛОЕ	9-10	2	81,23	3
180	ЖИЛОЕ	1	3	39,54	1
181	ЖИЛОЕ	1	3	25,89	1
182	ЖИЛОЕ	1	3	28,96	1
183	ЖИЛОЕ	1	3	51,54	2
184	ЖИЛОЕ	1	3	55,77	2
185	ЖИЛОЕ	1	3	56,73	2
186	ЖИЛОЕ	1	3	54,9	2
187	ЖИЛОЕ	1	3	52,11	2
188	ЖИЛОЕ	1	3	40,34	1
189	ЖИЛОЕ	2	3	40,89	1
190	ЖИЛОЕ	2	3	27,48	1
191	ЖИЛОЕ	2	3	30,31	1
192	ЖИЛОЕ	2	3	52,89	2
193	ЖИЛОЕ	2	3	57,12	2
194	ЖИЛОЕ	2	3	58,08	2
195	ЖИЛОЕ	2	3	56,25	2
196	ЖИЛОЕ	2	3	53,46	2
197	ЖИЛОЕ	2	3	41,69	1
198	ЖИЛОЕ	3	3	40,89	1
199	ЖИЛОЕ	3	3	27,48	1



200	ЖИЛОЕ	3	3	3	30,31	1
201	ЖИЛОЕ	3		3	52,89	2
202	ЖИЛОЕ	3		3	57,12	2
203	ЖИЛОЕ	3		3	58,08	2
204	ЖИЛОЕ	3		3	56,25	2
205	ЖИЛОЕ	3		3	53,46	2
206	ЖИЛОЕ	3		3	41,69	1
207	ЖИЛОЕ	4		3	40,89	1
208	ЖИЛОЕ	4		3	27,48	1
209	ЖИЛОЕ	4		3	30,31	1
210	ЖИЛОЕ	4		3	52,89	2
211	ЖИЛОЕ	4		3	57,12	2
212	ЖИЛОЕ	4		3	58,08	2
213	ЖИЛОЕ	4		3	56,25	2
214	ЖИЛОЕ	4		3	53,46	2
215	ЖИЛОЕ	4		3	41,69	1
216	ЖИЛОЕ	5		3	40,89	1
217	ЖИЛОЕ	5		3	27,48	1
218	ЖИЛОЕ	5		3	30,31	1
219	ЖИЛОЕ	5		3	52,89	2
220	ЖИЛОЕ	5		3	57,12	2
221	ЖИЛОЕ	5		3	58,08	2
222	ЖИЛОЕ	5		3	56,25	2
223	ЖИЛОЕ	5		3	53,46	2

224	ЖИЛОЕ	5	3	41,69	1
225	ЖИЛОЕ	6	3	40,89	1
226	ЖИЛОЕ	6	3	27,48	1
227	ЖИЛОЕ	6	3	30,31	1
228	ЖИЛОЕ	6	3	52,89	2
229	ЖИЛОЕ	6	3	57,12	2
230	ЖИЛОЕ	6	3	58,08	2
231	ЖИЛОЕ	6	3	56,25	2
232	ЖИЛОЕ	6	3	53,46	2
233	ЖИЛОЕ	6	3	41,69	1
234	ЖИЛОЕ	7	3	40,89	1
235	ЖИЛОЕ	7	3	27,48	1
236	ЖИЛОЕ	7	3	30,31	1
237	ЖИЛОЕ	7	3	52,89	2
238	ЖИЛОЕ	7	3	57,12	2
239	ЖИЛОЕ	7	3	58,08	2
240	ЖИЛОЕ	7	3	56,25	2
241	ЖИЛОЕ	7	3	53,46	2
242	ЖИЛОЕ	7	3	41,69	1
243	ЖИЛОЕ	8	3	40,89	1
244	ЖИЛОЕ	8	3	27,48	1
245	ЖИЛОЕ	8	3	30,31	1
246	ЖИЛОЕ	8	3	52,89	2
247	ЖИЛОЕ	8	3	57,12	2
248	ЖИЛОЕ	8	3	58,08	2



249	ЖИЛОЕ	8	3		56,25	2
250	ЖИЛОЕ	8	3		53,46	2
251	ЖИЛОЕ	8	3		41,69	1
252	ЖИЛОЕ	9	3		40,89	1
253	ЖИЛОЕ	9	3		27,48	1
254	ЖИЛОЕ	9	3		30,31	1
255	ЖИЛОЕ	9	3		52,89	2
256	ЖИЛОЕ	9	3		57,12	2
257	ЖИЛОЕ	9	3		58,08	2
258	ЖИЛОЕ	9	3		56,25	2
259	ЖИЛОЕ	9	3		53,46	2
260	ЖИЛОЕ	9	3		41,69	1
261	ЖИЛОЕ	10	3		40,89	1
262	ЖИЛОЕ	10	3		27,48	1
263	ЖИЛОЕ	10	3		30,31	1
264	ЖИЛОЕ	10	3		52,89	2
265	ЖИЛОЕ	10	3		57,12	2
266	ЖИЛОЕ	10	3		58,08	2
267	ЖИЛОЕ	10	3		56,25	2
268	ЖИЛОЕ	10	3		53,46	2
269	ЖИЛОЕ	10	3		41,69	1
270	ЖИЛОЕ	11	3		40,89	1
271	ЖИЛОЕ	11	3		27,48	1
272	ЖИЛОЕ	11	3		30,31	1
273	ЖИЛОЕ	11	3		52,89	2

274	ЖИЛОЕ	11	3	57,12	2
275	ЖИЛОЕ	11	3	58,08	2
276	ЖИЛОЕ	11	3	56,25	2
277	ЖИЛОЕ	11	3	53,46	2
278	ЖИЛОЕ	11	3	41,69	1
279	ЖИЛОЕ	12	3	40,89	1
280	ЖИЛОЕ	12	3	27,48	1
281	ЖИЛОЕ	12	3	30,31	1
282	ЖИЛОЕ	12	3	52,89	2
283	ЖИЛОЕ	12	3	57,12	2
284	ЖИЛОЕ	12	3	58,08	2
285	ЖИЛОЕ	12	3	56,25	2
286	ЖИЛОЕ	12	3	53,46	2
287	ЖИЛОЕ	12	3	41,69	1
288	ЖИЛОЕ	13	3	40,89	1
289	ЖИЛОЕ	13	3	27,48	1
290	ЖИЛОЕ	13	3	30,31	1
291	ЖИЛОЕ	13	3	52,89	2
292	ЖИЛОЕ	13	3	57,12	2
293	ЖИЛОЕ	13	3	58,08	2
294	ЖИЛОЕ	13	3	56,25	2
295	ЖИЛОЕ	13	3	53,46	2
296	ЖИЛОЕ	13	3	41,69	1
297	ЖИЛОЕ	14	3	40,89	1
298	ЖИЛОЕ	14	3	27,48	1



299	жилое	14	3	30,31	1
300	жилое	14	3	52,89	2
301	жилое	14	3	57,12	2
302	жилое	14	3	58,08	2
303	жилое	14	3	56,25	2
304	жилое	14	3	53,46	2
305	жилое	14	3	41,69	1

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирного дома (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме).

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1	тамбур	на первом этаже	общего пользования	73,18
2	межквартирный коридор	в подъезде на каждом этаже	общего пользования	1537,32
3	лестнично-лифтовой холл	в подъезде на каждом этаже	общего пользования	441,05
4	мусорокамера	первый этаж	техническое	9,78
5	лестница	на каждом этаже	общего пользования	382,54
6	помещение мусоропровода	на каждом этаже кроме первого	общего пользования	127,97
7	комната уборочного инвентаря	на первом этаже	техническое	7,75
8	тех. подполье	подвальная часть здания	техническое	1473,74

9	чердак	чердачная часть здания	техническое	1527.67
16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	2	3	4	
1	Все здание включая техническое подполье, кроме чердака	Система отопления	теплоснабжение	
2	Все здание включая чердак, кроме технического подполья	Система вентиляции	вентиляция	
3	Все здание включая техническое подполье, кроме чердака.	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение	
4	Все здание включая техническое подполье, кроме чердака.	Система горячего водоснабжения	горячее водоснабжение	
5	Все здание	Система связи	интернет, телефонизация, домофонизация, радиодификация, диспетчеризация лифта	
6	Все здание	Система пожарной сигнализации	оповещение пожарных ситуаций	
	14 этажное здание	Система пожаротушения	противопожарный водопровод	
7	Все здание	Система канализации	обеспечение вывода бытовых сточных вод	
8	Подземная часть, электрошитовая	Система электроснабжения	электроснабжение	
9	Все здание	Система мусоропровода	обеспечение вывода бытовых отходов	
	Все здание, надземная часть	Внутренний водосток	вывод атмосферных осадков и талых вод с кровли здания принятых водосборной воронкой	
10	Лестнично-лифтовые холлы	Лифтовое оборудование	вертикальный транспорт	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Начало строительства
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	30 октября 2013 года
		17.1.1	Этап реализации проекта строительства	



				20 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства		30.10.2015 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства		40 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства		30.10.2017 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства		60 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства		30.10.2019 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства		80 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства		30.10.2021 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства		90% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства		30.10.2022 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства		Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства		02 января 2023 года.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)		274 740 000,00 (двести семьдесят четыре миллиона семьсот сорок тысяч) рублей
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений ( взносов) застройщика в компенсационный фонд				
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		-
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона		24:50:0400398:1177



19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	-
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
19.3. Об оплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о следах, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о следах, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	-
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	-
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	-
	20.1.6	Определенный соглашением или следкой срок возврата привлеченных средств	-
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1. Размер полностью оплаченного уставного капитала	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	12000

застройщика	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	-
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	-
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	-
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
	21.3.1	Индикс	-
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта	-
	21.3.5	Наименование населенного пункта	-
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	-
21.3.7	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	-
	21.3.9	Тип помещений	-
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	-
	21.4.2	Адрес электронной почты	-
21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	-	
Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"			
22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в Федеральном законе от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
		Вид объекта социальной инфраструктуры	-
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	-



Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных законченных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договора или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктурой в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в Федеральном законе от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктурой в государственную или муниципальную собственность	-	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктурой в государственную или муниципальную собственность	-	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктурой в государственную или муниципальную собственность	-	
22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктурой в государственную или муниципальную собственность	-	-	Планируемые затраты застройщика
Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте		
Отсутствуют				

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
-	-	-	-



Пронумеровано, прошито и

скреплено печатью на 34

листочках (вместе с листом)



И.К. Касымов