

Кому ЖСК «Инвестор»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
634049, Томская область, г. Томск,
полное наименование организации – для
ул. Б.Подгорная, д. 57
юридических лиц), его почтовый индекс
тел. (3822) 51-25-22
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 30.12.2015

№ 70-301000-327
О- 2015

Департамент архитектуры и градостроительства администрации г.Томска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения и парковкой в квартале, ограниченном ул.Д.Ключевской, ул.Б.Подгорной, ул.М.Подгорной, пер. Н.Островского в г.Томске. 2 очередь строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центр экспертиз»

Главная инспекция государственного
строительного надзора Томской области
Рег. № 7-16-Р-1
от 29.01.2016

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0211-15 от 20.11.2015	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	70:21:010051:3318	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	70:21:010051	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-----	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 70321000-0000000000004662 утвержден постановлением администрации г.Томска № 1265-з от 16.10.2015	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-----	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архитектурное ателье»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -----		
	Общая площадь (кв. м):	37808	Площадь участка (кв. м): 13026
	Объем (куб. м):	100230	Объем подземной части (куб. м): 31440
	Этажность :	16	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	-	до карниза --- до конька -
	Площадь застройки (кв. м):	5460	
	Иные показатели:	Количество квартир- 480шт, количество машино-мест – 591шт	

5	Адрес (местоположение) объекта: г. Томск, квартал, ограниченный ул. Д. Ключевской, ул. Б. Подгорной, ул. М. Подгорной, пер. Н. Островского	6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:
	Категория: (класс)		-----
	Протяженность:		-----
	Мощность (пусковая способность, грузооборот, интенсивность движения):		-----
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линии электропередачи		-----
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-----
	Иные показатели:		-----

Срок действия настоящего разрешения – до " 30 " июня 20 19 г. в соответствии с ПСС
Градостроительного кодекса РФ

Председатель комитета
строительного контроля
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
" 30 " декабря 20 15 г.
М.П.

(подпись)
А.А. Макаров
(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения
продлено до " " г.
20 г.

(подпись)

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
" " г.
20 г.
М.П.

(расшифровка подписи)

91шт
0
6
СОСТАВ
ДРУГИЕ
и работ
объекта
65-3 01
М
04662

Прошито и пронумеровано
(2) листов

Комитет строительного
контроля
консультант
А.В.Шолькина

