

Кому:

**Обществу с ограниченной
ответственностью "ИнвестПром"**

(наименование застройщика (ФИО - для граждан, полное
наименование организации - для юридических лиц),

620089, г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга,
53-12

(его почтовый индекс и адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

№ RU66342000-19-2015

Дата «27» августа 2015

I. Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Белоярского

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

городского округа,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного
самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённых работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Группы жилых домов по адресу: Россия, Свердловская область, Белоярский район, с.

Косулино, ул. Строителей-Есенина первый этап строительства, жилой дом №4

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу:

Свердловская область, Белоярский район, с. Косулино, в 50 м на восток от улицы Есенина 11, ул.

Молодежная, 1а

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о
Присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровыми номерами: 66:06:0401003:283,
66:06:0401003:370.

Строительный адрес: Свердловская область, Белоярский район, с. Косулино, ул. Строителей-Есенина.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU66342000-158, дата выдачи «02» июля 2013г., Отделом архитектуры и градостроительства Администрации Белоярского городского округа.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
<i>Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</i>			
Строительный объем (всего)	куб.м.		22430
Строительный объем в т.ч. наземной части	куб.м.		19430
Общая площадь	кв.м.		4884
Количество зданий	шт.		1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.		1345,4

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Нежилые объекты (объекты, здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	м/м		0
Количество помещений	шт.		0
Вместимость	шт.		0
Количество этажей	эт.		0
Лифты	шт.		0
Инвалидные подъёмники	шт.		0
Эскалаторы	шт.		0
Объекты производственного назначения			
Производительность	кв.м.		0
Мощность	кВ		0
Материал фундаментов			0
Материал стен			0
Материал перекрытий			0
Материал кровли			0
Тип объекта			0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			0
Лифты	шт.		0
Эскалаторы	шт.		0
Инвалидные подъёмники	шт.		0
Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за искл. балконов, лоджий, веранд, террас)	кв.м.		3538,6
Количество этажей	эт.		5
Количество секций	шт.		5
Количество квартир (всего)	шт./кв.м.		75/3538,6
Количество 1-комнатных квартир	шт./кв.м.		1/34,2
Количество 2-комнатных квартир	шт./кв.м.		74/3504,4
Количество 3-комнатных квартир	шт./кв.м.		0
Количество 4-комнатных квартир	шт./кв.м.		0
Количество более чем 4-комнатных квартир	шт./кв.м.		0
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд, террас)	кв.м.		3671,7
Лифты	шт.		0
Эскалаторы	шт.		0

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Инвалидные подъемники	шт.		0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			Газопровод, сети связи, сети теплоснабжения, система водоотведения, система водоснабжения, сети электроснабжения 10/0,4 кВ
Материал фундаментов			ж/б блоки, ленточный
Материал стен			кирпичные с утеплением
Материал перекрытий			ж/б плиты
Материал кровли			металлочерепица по деревянным конструкциям
<i>Линейные объекты</i>			
Категория (класс)			0
Протяженность			0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			0
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			0
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			0
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			0
<i>Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</i>			
Класс энергоэффективности здания			В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади			22,52
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			Кирпичное с эффективным утеплителем
Заполнение световых проемов			Окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.

Технический план здания подготовлен кадастровым инженером Хитровой Анастасией Юрьевной № квалификационного аттестата 74-13-634

Глава Белоярского городского
округа

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Юдин П.Н.

(расшифровка подписи)