

Кому ЗАО Компания Финансовых Технологий

(наименование застройщика)

«Промаудит-информ»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3666146030

полное наименование организации – для

394036, г. Воронеж, ул. Проспект Революции, 51

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.09.2016

№ 36-RU36302000-139-2016

I. Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

(наименование объекта (этапа)

Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Воронеж, ул. Героев Стратосферы, 9а

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Воронеж, ул. Героев Стратосферы, 9а

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 36:34:0304023:19

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU-36302000-138, дата выдачи 22.10.2014, орган, выдавший разрешение на

строительство администрация городского округа город Воронеж

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	22391,97	23991
в том числе подземной части	куб. м	1820,32	2176
Общая площадь, в т.ч.	кв. м	6130,40	6332,4
Площадь нежилых помещений (кладовых)	кв. м		
Площадь нежилых помещений в подвале	кв.м.		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	7	7
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений	посещений/ смена		
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показ

Общая пл
помещени
балконов,
террас)

Общая пл
помещен
общего и
многокв
Количес

в том чи

Количес

Количе
площад
в том ч
1-комн

2-комн

3-комн

4-комн

более

Обща
поме
лодж

Сети

инж

обес

-хоз

кан

-хо

вод

-эл

-га

-те

-л

Л

Э

И

М

Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4360,83	4398,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	97	97
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	60	60
2-комнатные	шт./кв. м	27	27
3-комнатные	шт./кв. м	10	10
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4494,67	4564,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
-хозяйственно-бытовая канализация	п.м.	404	404
-хозяйственно –питьевой водопровод	п.м.	343	343
-электроснабжение	п.м.	56	56
-газопроводная сеть	п.м.	72	72
-тепловая сеть	п.м.	98	98
-ливневая канализация	п.м.	113	113
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Блоки ФБС	Блоки ФБС

Материалы стен		Кирпич силикатный	Кирпич силикатный
Материалы перекрытий		Сборные плиты	Сборные плиты
Материалы кровли		Утеплитель, керамзит	Утеплитель, керамзит
Иные показатели:			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			

Гип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		высокий	высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

дата подготовки технических планов на здание и сети инженерно-технического обеспечения 05.03.2016 г. сведения о кадастровом инженере: Королев Дмитрий Юрьевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-11-95

И.о. заместителя главы администрации по градостроительству

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)




(подпись)

В.Б.Владимиров
(расшифровка подписи)

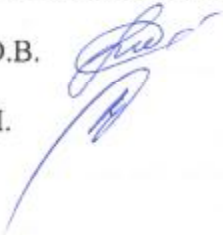
“29” 09 2016 г.

М.П.

Документация проверена и соответствует ч.3 ст.55 Градостроительного кодекса РФ

Юшинова Ю.В.

Воронов С.Л.



Прошнуровано и скреплено печатью
(3) лист
Начальник отдела подготовки и выдачи
разрешительной документации в
области строительства
С.Л. Воронов