

ФОРМА УТВЕРЖДЕНА приказом
Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015г. №117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью «ГрандСтрой»**
Почтовый адрес: Россия, г. Калининград,
ул. Менделеева, 61 б
e-mail: grandstroy39@rambler.ru

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

дата 12 августа 2015г.

№ 39-518000-057-2013

I. Администрация муниципального образования «Светлогорский район»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

руководствуясь Соглашением от 15.12.2014 года №03-12/2014 о передаче части полномочий администрации муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск» по решению вопросов местного значения в администрацию муниципального образования «Светлогорский район», в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенных, реконструированных~~ объектов капитального строительства; ~~линейного — объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

многоквартирных жилых домов

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенных по адресу: **Россия, Калининградская обл., г. Светлогорск, ул. Земляничная, д. №1, корпус 1 и д. №1, корпус 2** в соответствии с Постановлением от 14.11.2013 г. № 706

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **39:17:010026:43,**

строительный адрес: - _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 39518000 - 057/2013МО, дата выдачи 14.11.2013г., орган, выдавший разрешение на строительство - **Администрация муниципального образования «Светлогорский район».**

**II. Сведения об объекте капитального строительства
Многоквартирный жилой дом корпус 1**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	14552	12228
в том числе надземной части	куб. м	12180	10487
Площадь здания, в том числе:	кв. м	2947,6	2939,1
Общая площадь жилых помещений с учетом балконов и лоджий	кв. м	2191,4	2163,5
Площадь обособленных помещений	кв. м	-	403,6
Площадь помещений общего пользования	кв. м	-	388,0
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2071,8	2147,5
Общая площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	388,0
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	40/2191,4	40/2147,5
1-комнатные	шт./кв. м	-	20/909,0
2-комнатные	шт./кв. м	-	20/1238,5
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2163,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			имеются
Лифты	шт.	-	2

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	железобетонные сборные		
Материалы стен	керамические блоки		
Материалы перекрытий	железобетонные сборные плиты		
Материалы кровли	металлочерепица		
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
4. Линейные объекты			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/м ² х с ⁰ сут.)	-	66
Удельный расход тепловой энергии на отопление здания	Квт ч/(м ³ год)	-	20
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	утеплитель из каменной ваты «Paroc δ=100мм.		
Заполнение световых проемов	пятикамерные стеклопакеты		

Многоквартирный жилой дом корпус 2

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	14696	11997
в том числе надземной части	куб. м	12345	10287
Площадь здания, в том числе:	кв. м	2867,3	2910,4
Общая площадь жилых помещений с учетом балконов и лоджий	кв. м	2178,3	2134,3
Площадь обособленных помещений	кв. м	-	404,1
Площадь помещений общего пользования	кв. м	-	388,0
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за			

исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2082,5	2118,3
Общая площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	388,0
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	40/2178,3	40/2134,3
1-комнатные	шт./кв. м	-	20/861,6
2-комнатные	шт./кв. м	-	20/1256,7
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2134,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			имеются
Лифты	шт.	-	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	железобетонные сборные		
Материалы стен	керамические блоки		
Материалы перекрытий	железобетонные сборные плиты		
Материалы кровли	металлочерепица		
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
4. Линейные объекты			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/м ² x с ⁰ сут.)	-	67
Удельный расход тепловой энергии на	Квт ч/(м ³	-	21

отопление здания	год)		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	утеплитель из каменной ваты «Paroc δ=100мм.		
Заполнение световых проемов	пятикамерные стеклопакеты		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов: от 12.05.2015г. и от 13.03.2015г., выполненных кадастровым инженером - Е.А. Колтуновой, квалификационный аттестат 39-10-5, выданный Министерством экономического развития Калининградской области, 21.12.2010г.

Глава администрации
муниципального образования
«Светлогорский район»

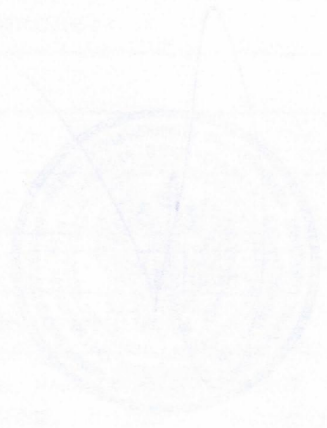
" 12 " *августа* (должность) ----- 2015г.



А. В. Ковальский

(расшифровка подписи)

ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ
Администрация города и «СВЕТИЛОРСКИЙ РАЙОН»
ПРОУМЕРОВАНО И ПРОШНУРОВАНО
№ 18 от 20.09.2018 г. лист 5
подпись



№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Стоимость
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100