

**Разрешение  
на строительство № 23/Ц-06**

Администрация Волгограда руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство объекта капитального строительства *«Многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения №2 по ул. Глазкова в квартале № 57 Центрального района г. Волгограда. (3-й пусковой комплекс, 3-я очередь. Корректировка (Секция №2)»*

3-й пусковой комплекс – 2-я очередь секция 2А : площадь застройки – 368,00 кв.м.; этажность – 10 эт.; жилая площадь – 974,90 кв.м.; общая площадь квартир (без летних помещений) – 2111,01 кв.м; общая площадь квартир (с летними помещениями) – 2224,50 кв.м; строительный объем – 11088,00 куб.м, в т.ч. подземной части – 847,00 куб.м.; общая площадь встроенных помещений – 147,00 кв.м.; общая сметная стоимость строительства (в ценах 4 кв.2005г) – 30,00 млн.руб., стоимость СМР – 20,00 млн.руб.

3-я очередь секция 2: этажность – 10 эт.; площадь застройки здания – 1032,00 кв.м.; площадь здания – 8004,90 кв.м., в т.ч. ниже 0.000 – 729,20 кв.м., выше от м.0.000 – 7275,70 кв.м.; площадь квартир жилого дома (с учетом летних помещений) – 4651,20 кв.м.; площадь летних помещений квартир – 231,20 кв.м.; количество квартир – 56 шт.; земельный участок (кадастровый № 34:34:040008:927) площадь – 1352,00 кв.м.; строительный объем – 34737,00 куб.м., в т.ч. ниже 0.000 – 3838,00 куб.м.; жилая площадь – 1702,80 кв.м.; площадь помещений жилого дома – 1614,20 кв.м., в т.ч. площадь технических помещений жилого дома в подвале – 390,30 кв.м.; общая площадь встроенных помещений общественного назначения в подвале – 338,90 кв.м., общая площадь встроенных помещений общественного назначения на первом этаже – 597,20 кв.м., общая площадь встроенных помещений общественного назначения на втором этаже – 603,60 кв.м.; площадь общего пользования встроенных помещений общественного назначения на 1-м и 2-м этажах – 199,80 кв.м.; общая стоимость строительства в ценах 1 кв.2016г. в т.ч. НДС – 190,00 млн.руб., в т.ч. стоимость СМР – 120,00 млн.руб.

расположенного по адресу: Волгоградская область, Волгоград, Центральный район, ул. Глазкова, 23а .

Срок действия настоящего разрешения - до  
" 25 " июня 2017г.

И.о. Заместителя главы администрации Волгограда \_\_\_\_\_ В.Ю. Земцов  
" 25 " сентября 2016г.

Действие настоящего разрешения  
продлено - до " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 г.

Заместитель главы администрации Волгограда \_\_\_\_\_  
" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 г.

