

Кому **Обществу с ограниченной**
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество- для граждан,
ответственностью «ИНВЕСТСТРОЙ»
полное наименование организации- для юридических лиц)

453103, РБ, г. Стерлитамак,
его почтовый индекс, адрес и адрес электронной почты)
ул. Николаева, 1А

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **18 ноября 2016 г.**

№ **02-03307000- 203-2016**

Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|-----|--|--|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на пересечении улиц Сакко и Ванцетти и 7-е Ноября в г.Стерлитамак |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | Общество с ограниченной ответственностью «433 Военно-строительное управление «Экспертиза» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 50-2-1-2-0022-16 от 11 ноября 2016 г. |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 02:56:030204:1896 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов) в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 02:56:030204 |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | №RU03307000-000001941, утвержден постановлением Администрации ГО г.Стерлитамак № 1122 от 13.05.. |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | Проект 317-297-14, выполненный ООО « Гипрострой. |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого | |

| | | | |
|--|---|---|--|
| объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на пересечении улиц Сакко и Ванцетти и 7-е Ноября в г.Стерлитамак | | | |
| Общая площадь (кв.м.): | 16672,92 | Площадь участка (кв.м.): | 11572,0 |
| Объем (куб.м.): | 73204,0 | в том числе подземной части (куб.м.): | 8642,0 |
| Количество этажей (шт): | 9 | Количество квартир | 204 |
| Количество подземных этажей (шт.): | 0 | Общая площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м) | 1716,19 |
| Площадь застройки (кв.м): | 2361,2 | Общая площадь квартир (кв.м.) | 12902,16 |
| Иные показатели: ливневая канализация (м) | 201,0 | Сети связи | 157,5 |
| Газопровод (м) | 35,5 | Водопровод (м) | 22,0 |
| Тепловые сети (м) | 130,3 | Канализация бытовая (м) | 137,5 |
| Электроснабжение | 175,0 | Наружное освещение (м) | 153,36 |
| 5 | Адрес (местоположение) объекта: | | Республика Башкортостан, г.Стерлитамак, ул.Сакко и Ванцетти, уч. № 30 |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | | |
| | Категория (класс): | | |
| | Протяженность: | | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи: | | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | | |
| | Иные показатели: | | |

Срок действия настоящего разрешения – до « **18** » **августа** **2018** г. в соответствии с **Проектом организации строительства 317-297-14-ПОС Раздел 6.**

Первый заместитель
главы администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« **18** » **ноября** **2016** г.

М.П.



(подпись)

М.Ю. Киреев

Действие настоящего разрешения продлено до: « ___ » ___ 20__ года

Первый заместитель
главы администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« ___ » ___ 20__ г.

М.П.

(подпись)