

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Грансюжстрой-ШС»
фамилия, имя, отчество – для граждан.

полное наименование организации – для

юридических лиц, его почтовый индекс
308034, г. Белгород, ул. Костюкова, д. 36-б
адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29 декабря 2017 г.

№ RU31-301000-141-2017

I. Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства:
линейного объекта: объекта капитального строительства, входящего в состав линейного
объекта: завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Жилой многоквартирный комплекс со встроенными помещениями и подземной
(наименование объекта (плана)

автостоянкой по ул. Харьковская (III очередь I этапа строительства-блок-секция 14)
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **г. Белгород, ул. Харьковская, д. 3**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером **31:16:0208027:61, 31:16:0208027:56**

строительный адрес: **г. Белгород, ул. Харьковская**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ **RU31301000-20151110048**, дата выдачи **12 февраля 2015 г.**, орган, выдавший разрешение
на строительство **Департамент строительства и архитектуры администрации г. Белгорода**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	15886,74	14148,00
в том числе надземной части	куб. м	15886,74	14148,00

Общая площадь	кв. м	4189,17	3757,80
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений, в том числе:	кв. м	480,03	474,40
Нежилое помещение № 1	кв.м.		127,70
Нежилое помещение № 2	кв.м.		107,00
Нежилое помещение № 3	кв.м.		239,00
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	2715,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	443,00
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных	-	-	-
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м	56/2894,30	56/2840,40
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м	41/1982,12	41/1933,70
2-комнатные	шт./кв.м	15/927,52	15/906,70

3-комнатные	шт./кв.м	-	-
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	2894,30	2840,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	железобетонный свайно-ростверковый	железобетонный свайно-ростверковый
Материалы стен	-	блоки «Аэробел»	блоки «Аэробел»
Материалы перекрытий	-	монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли	-	мягкая кровля	мягкая кровля
Иные показатели	-	-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		А	А
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	«IZOVOL»	«IZOVOL»
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 19 июня 2017 г., Панченко Данил Дмитриевич, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 4029, являющейся членом ассоциации Саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (номер в государственном реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров 005 от 16.08.2016 г.), протокол Совета Некоммерческого партнерства «Балтийское объединение кадастровых инженеров» № 01-СП/КИ/06-16 от 07.06.2016 г.

**Руководитель департамента
строительства и архитектуры
администрации города Белгорода**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 29 »

декабря 2017

М.П.



(подпись)

В.Г. Голиков

(расшифровка подписи)

Прошито и пронумеровано
4 (четыре) листа
Руководитель департамента
строительства и архитектуры
администрации города Белгорода
В.Г. Голиков

