

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «РосГенСтрой»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
454021, Челябинск
полное наименование организации – для
ул. Молодогвардейцев
юридических лиц), его почтовый индекс
д.39В-5
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 27.12.2017г.

№ 89 -RU89306000-30-2017

I. Департамент строительства, архитектуры и земельных отношений
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
Администрации муниципального образования город Салехард
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Многоквартирный жилой дом №2(стр)» расположенный по адресу:

(наименование объекта (этапа)

Ямало-Ненецкого автономный округ, городской округ Салехард, комплексная застройка
капитального строительства

квартала «Ямальский» (восточная часть квартала)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Салехард,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

квартал «Ямальский» (восточная часть квартала)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 89:08:010202:3153

строительный адрес: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Салехард,
квартал «Ямальский» (восточная часть квартала)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

89RU89306000-23-15 дата выдачи 27.02.2015 г. орган, выдавший разрешение на

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	18409,0	
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	4724,6	4170,2
Площадь нежилых помещений	кв. м		416,
Помещение 1	кв. м		177,4
Помещение 2	кв. м		238,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений	шт.		
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

И
С
С
С

Н
д
Т
М
П
С
и
о
Л
Э
И
М
М
М
И

К
(к
П

М
сп
и
Д
тр
м
Т
на
эл
П
эл
вл
И

Основные показатели			
Линии электрооборудования 0,4 кВ	м	95	116
Линии водоотведения	м	78	22
Линии теплоснабжения	м	210	12

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскапаторы	шт.		
Неисправные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Основные показатели:	шт.		

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Основные показатели			

шт
а;
в;
ж

м

о,

Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		3125,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	634,5	629,2
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных			
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	64/3113,0	64/3125,0
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м	50/2278	50/2289,2
3-комнатные	шт./кв. м	14/834,4	14/835,8
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3285,8	3310,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	кв. м		
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Железобетонные сваи, ростверк	Железобетонные сваи, ростверк
Материалы стен		Газобетонные блоки	Газобетонные блоки
Материалы перекрытий		Многослойные железобетонные плиты	Многослойные железобетонные плиты
Материалы кровли		Металлочерепица	Металлочерепица

К
32
У
Э
М
01
32

Те
Ва
им
Е
а,
оп

“
—
М.Г

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		A «Очень высокий»	A «Очень высокий»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатный утеплитель	Минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ, трехкамерные, тройное остекление	Окна ПВХ, трехкамерные, тройное остекление

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. **Технический план здания подготовлен 12.09.2017 г. кадастровым инженером Артеевым Василием Васильевичем, квалификационный аттестат №89-10-1, выдан Департаментом имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа.**

Начальник департамента строительства, архитектуры и земельных отношений Администрации МО город Салехард

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



“ 27 ” декабря 2017 г.

М.П.

(подпись)

С.В. Егоров

(расшифровка подписи)

Пронумеровано и / или пронумеровано
И.А. Хасанов / И.А. Хасанов
Специалист
Рейд-отдел
А.В. Сафонов
«25» апреля 2014 г.