

Кому ООО «Стройторг»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
142784, г.Москва, п.Московский,
юридических лиц), его почтовый индекс
д.Румянцево, строение 2
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 30.11.2017

№ 33-RU33301000-87-2017

I. Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира
наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

(наименование объекта (этапа)

Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного, торгового
капитального строительства

назначения по ул.Пугачева в г.Владимире

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Россия, Владимирская обл., город Владимир, ул.Сперанского, д.1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(справка о присвоении адреса от 25.10.2017 № 7251)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 33:22:011232:443

строительный адрес: - _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU 33301000-32/14, дата выдачи 20.06.2014, орган, выдавший разрешение на строительство Управление капитального строительства администрации города Владимира

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего, в т.ч. подземной части	куб. м	55406 5554,9	55406 5555
Общая площадь дома	кв.м	14126,6	11944,5
Общая площадь встроенно- пристроенных помещений, в т.ч.:	кв.м.	3012,5	3545,9
Площадь насосной станции – подвал			21,1
Площадь нежилого помещения – подвал			99,5
Площадь нежилого помещения – 1 этаж			107,1
Площадь нежилого помещения – 1 этаж			60,1
Площадь нежилого помещения – 1,2 этаж			1959,1
Площадь нежилого помещения – 4 этаж			57,3
Площадь водомерного узла - подвал			11,1
Площадь ИТП – подвал			23,4
Площадь узла учета – подвал			8,7
Площадь подвала			1042,6
Площадь венткамер, в т.ч.:			128,5
венткамера – подвал			13,6
венткамера – 1 этаж			10,7
венткамера – 2 этаж			15,5
венткамера – 14 этаж			88,7
Площадь электрощитовых, в т.ч.:			27,4
электрощитовая – 1 этаж			6,6
электрощитовая – 2 этаж			20,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт		
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно- технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		6466,7
Количество этажей, в т.ч. подземных	шт.	15-16	15-16 1
Количество секций	секций		2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	114/6803,1	114/6466,7
1-комнатные	шт./кв. м		58/2443,9
2-комнатные	шт./кв. м		36/2283,6
3-комнатные	шт./кв. м		20/1739,2
4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас (с пониж.коэф)	кв. м		7081,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, теплоснабжение, водоотведение, связь	
Лифты	шт.		4
Материалы фундаментов		Свайные (сваи ГОСТ 19804-91, серия 1.011.1-10)	Свайные (сваи ГОСТ 19804-91, серия 1.011.1-10)
Материалы стен		Наружные стены: слоистая кладка толщиной 770 и 640 мм из силикатного модульного кирпича/ГОСТ 379-79/ с облицовкой красным кирпичом. Утеплитель – пенополистирол толщиной 100 и 140 мм. Керамзитобетонные балки с металлическими уголками (под облицовку) с поэтажным расположением Внутренние стены: силикатный модульный кирпич (ГОСТ 379-79) толщиной 380 и 510 мм. Перегородки:	Наружные стены: слоистая кладка толщиной 770 и 640 мм из силикатного модульного кирпича/ГОСТ 379-79/ с облицовкой красным кирпичом. Утеплитель – пенополистирол толщиной 100 и 140 мм. Керамзитобетонные балки с металлическими уголками (под облицовку) с поэтажным расположением Внутренние стены: силикатный модульный кирпич (ГОСТ 379-79) толщиной 380 и 510 мм. Перегородки: силикатный модульный кирпич (ГОСТ 379-79)

		силикатный модульный кирпич (ГОСТ 379-79)	
Материалы перекрытий		Многopустотные панели перекрытий по серии 1.141-1 выпуск 60,61,63 и серии 1.090.1-1 выпуск 5-1; многopустотные панели перекрытий по шифру 5616-М. Частично монолитные.	Многopустотные панели перекрытий по серии 1.141-1 выпуск 60,61,63 и серии 1.090.1-1 выпуск 5- 1; многopустотные панели перекрытий по шифру 5616-М. Частично монолитные.
Материалы кровли		Рулонная: г/изоляционный слой – 2 слоя гидроизола, утеплитель – пенополистирол ПСБ-С-50-70мм; керамзитовый гравий.	Рулонная: г/изоляционный слой – 2 слоя гидроизола, утеплитель – пенополистирол ПСБ-С- 50-70мм; керамзитовый гравий.
Иные показатели: Площадь лестничных клеток, тамбуров, лифтовых шахт и коридоров Площадь лоджий (с учетом понижающего коэффициента 0,5)			1931,9 615,0
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот,			

интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного кадастровым инженером Агеевой Аллой Александровной 26.10.2017; № квалификационного аттестата: 33-12-248 от 12.04.2012; выдан департаментом имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области; 17.04.2012 внесено в государственный реестр кадастровых инженеров

Начальник управления

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

С.А. Сысуев

(расшифровка подписи)

“ 30 ” ноября 2017 г.

М.П.



Прошито, пронумеровано и скреплено
печатью на 5-и (пяти) листах
Консультант управления архитектуры и
строительства администрации города

Владимира

Алексеев / Алексеев А.Н.
Ф.И.О.

подпись
«30» Дя 11 20 17 г.

Документов

