

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

от «07» июня 2017 г.

**«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по ул. Войкова, в г. Кисловодске. 2-я очередь»
расположенный по строительному адресу:
Ставропольский край, г. Кисловодск ул. Войкова**

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Стройжилсервис»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Стройжилсервис»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 357700
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ставропольский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	1.2.4	Вид населенного пункта <1>: Город-курорт
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Кисловодск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2>: Переулок (пер.)
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Зашкольный
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2>: дом, 3
	1.2.9	Тип помещений <2>: офис
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: Понедельник – пятница
	1.3.2	Рабочее время: 08 ч.00м.- 18ч.00м.
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной	1.4.1	Номер телефона: Тел/факс: (87937) 7-64-32, 7-26-25, 7-20-29
	1.4.2	Адрес электронной почты: d75239@yandex.ru

сети "Интернет"	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": www.sjs.su
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Пихельсон
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: -
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2628036073
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1022601320444
	2.1.3	Год регистрации: 1999 г.
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма: -
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: -
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: -
	3.1.4	% голосов в органе управления: -
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации: -
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: -
	3.2.3	Дата регистрации: -
	3.2.4	Регистрационный номер: -
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: -
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: -

	3.2.7	% голосов в органе управления: -
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия: Пихельсон
	3.3.2	Имя: Леонид
	3.3.3	Отчество (при наличии): Евсеевич
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 22,22
	3.3.7	Фамилия: Артеменко
	3.3.8	Имя: Николай
	3.3.9	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.10	Гражданство: Россия
	3.3.11	Страна места жительства: Россия
	3.3.12	% голосов в органе управления: 22,22
	3.3.13	Фамилия: Пихельсон
	3.3.14	Имя: Дмитрий
	3.3.15	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.3.16	Гражданство: Россия
	3.3.17	Страна места жительства: Россия
	3.3.18	% голосов в органе управления: 27,78
	3.3.19	Фамилия: Пихельсон
	3.3.20	Имя: Роман
	3.3.21	Отчество (при наличии): Леонидович

	3.3.22	Гражданство: Россия
	3.3.23	Страна места жительства: Россия
	3.3.24	% голосов в органе управления: 27,78
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> : Многоквартирный жилой дом со встроенными офисными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Ставропольский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> : город-курорт
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кисловодск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> : Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Полтавская
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> : Дом 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: IV квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> : 08 декабря 2014 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Ru26305000-20-7
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города-курорта Кисловодска в лице управления архитектуры и градостроительства
	4.1.14	Вид объекта капитального строительства <10> : Многоквартирный жилой дом со встроенными офисными помещениями
	4.1.15	Субъект Российской Федерации: Ставропольский край
	4.1.16	Район субъекта Российской Федерации: -

4.1.17	Вид населенного пункта <1> : город-курорт
4.1.18	Наименование населенного пункта: Кисловодск
4.1.19	Элемент улично-дорожной сети <2> : Улица
4.1.20	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленинградская
4.1.21	Тип здания (сооружения) <2> : Дом 81
4.1.22	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
4.1.23	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: IV квартал 2014 г.
4.1.24	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> : 08 декабря 2014 г.
4.1.25	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Ru26305000-21-7
4.1.26	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города-курорта Кисловодска в лице управления архитектуры и градостроительства
4.1.27	Вид объекта капитального строительства <10> : Многоквартирный жилой дом
4.1.28	Субъект Российской Федерации: Ставропольский край
4.1.29	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.30	Вид населенного пункта <1> : город-курорт
4.1.31	Наименование населенного пункта: Кисловодск
4.1.32	Элемент улично-дорожной сети: Улица
4.1.33	Наименование элемента улично-дорожной сети: Римгорская
4.1.34	Тип здания (сооружения) <2> : Дом 6
4.1.35	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
4.1.36	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: IV квартал 2015 г.

4.1.37	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> : 17 декабря 2015 г.
4.1.38	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26-Ru26305000-18-2015
4.1.39	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города-курорта Кисловодска в лице управления архитектуры и градостроительства
4.1.40	Вид объекта капитального строительства <10> : Многоквартирный жилой дом
4.1.41	Субъект Российской Федерации: Ставропольский край
4.1.42	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.43	Вид населенного пункта <1> : город-курорт
4.1.44	Наименование населенного пункта: Кисловодск
4.1.45	Элемент улично-дорожной сети <2> : Улица
4.1.46	Наименование элемента улично-дорожной сети: Римгорская
4.1.47	Тип здания (сооружения) <2> : Дом 23а (1-я очередь)
4.1.48	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
4.1.49	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: II квартал 2016 г.
4.1.50	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> : 05 мая 2016 г.
4.1.51	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26-Ru26305000-64-2015
4.1.52	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города-курорта Кисловодска в лице управления архитектуры и градостроительства
4.1.53	Вид объекта капитального строительства <10> : Многоквартирный жилой дом
4.1.54	Субъект Российской Федерации: Ставропольский край
4.1.55	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.56	Вид населенного пункта <1> : город-курорт

4.1.57	Наименование населенного пункта: Кисловодск
4.1.58	Элемент улично-дорожной сети <2> : Улица
4.1.59	Наименование элемента улично-дорожной сети: Римгорская
4.1.60	Тип здания (сооружения) <2> : Дом 23а (2-я очередь)
4.1.61	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
4.1.62	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: II квартал 2016 г.
4.1.63	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> : 05 мая 2016 г.
4.1.64	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26-Ru26305000-65-2015
4.1.65	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города-курорта Кисловодска в лице управления архитектуры и градостроительства
4.1.66	Вид объекта капитального строительства <10> : Многоквартирный жилой дом
4.1.67	Субъект Российской Федерации: Ставропольский край
4.1.68	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.69	Вид населенного пункта <1> : город-курорт
4.1.70	Наименование населенного пункта: Кисловодск
4.1.71	Элемент улично-дорожной сети <2> : Улица
4.1.72	Наименование элемента улично-дорожной сети: Римгорская
4.1.73	Тип здания (сооружения) <2> : Дом 23а (3-я очередь)
4.1.74	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
4.1.75	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: II квартал 2016 г.
4.1.76	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> : 05 мая 2016 г.
4.1.77	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	26-Ru26305000-66-2015
4.1.78	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города-курорта Кисловодска в лице управления архитектуры и градостроительства
4.1.79	Вид объекта капитального строительства <10> : Многоквартирный жилой дом
4.1.80	Субъект Российской Федерации: Ставропольский край
4.1.81	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.82	Вид населенного пункта <1> : город-курорт
4.1.83	Наименование населенного пункта: Кисловодск
4.1.84	Элемент улично-дорожной сети: Улица
4.1.85	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пятигорская
4.1.86	Тип здания (сооружения) <2> : Дом 50
4.1.87	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
4.1.88	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: I квартал 2016 г.
4.1.89	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> : 20 февраля 2016 г.
4.1.90	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26-Ru26305000-77-2015
4.1.91	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города-курорта Кисловодска в лице управления архитектуры и градостроительства
4.1.92	Вид объекта капитального строительства <10> : Многоквартирный жилой дом
4.1.93	Субъект Российской Федерации: Ставропольский край
4.1.94	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.95	Вид населенного пункта <1> : город-курорт
4.1.96	Наименование населенного пункта: Кисловодск
4.1.97	Элемент улично-дорожной сети: Улица

4.1.98	Наименование элемента улично-дорожной сети: Щербакова
4.1.99	Тип здания (сооружения) <2> : Дом 16
4.1.100	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:-
4.1.101	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: IV квартал 2016 г.
4.1.102	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> : 02 декабря 2016 г.
4.1.103	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26-Ru26305000- 113 -2016
4.1.104	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города-курорта Кисловодска в лице управления архитектуры и градостроительства
4.1.105	Вид объекта капитального строительства <10> : Многоквартирный жилой дом
4.1.106	Субъект Российской Федерации: Ставропольский край
4.1.107	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.108	Вид населенного пункта <1> : город-курорт
4.1.109	Наименование населенного пункта: Кисловодск
4.1.110	Элемент улично-дорожной сети: Улица
4.1.111	Наименование элемента улично-дорожной сети: Декабристов
4.1.112	Тип здания (сооружения) <2> : Дом 31
4.1.113	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:-
4.1.114	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: I квартал 2017 года
4.1.115	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> : 19 мая 2017 г.
4.1.116	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26-Ru26305000-3-2016

	4.1.117	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города-курорта Кисловодска в лице управления архитектуры и градостроительства
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2634083547
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: № С-077-26-0177-26-060417
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 06.04.2017 г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: -
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: -
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата: По состоянию на 01.01.2017 года:
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 820 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 262 916 тыс. руб. Строка бухгалтерского баланса 1520 (кредиторская задолженность) - 262 916 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 91 847 тыс. руб.

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16> : -
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17> : Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18> : Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19> : Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> : Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> : Не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> : Не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о

	<p>налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>;</p> <p>Отсутствует</p>
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>;</p> <p>-</p>
7.1.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>;</p> <p>-</p>
7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>;</p> <p>Не подано</p>
7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21>;</p> <p>Не применялись</p>
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	<p>7.2.1 Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17></p> <p>-</p>
	<p>7.2.2 Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>;</p> <p>-</p>
	<p>7.2.3 Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>;</p> <p>-</p>
	<p>7.2.4 Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>;</p> <p>-</p>
	<p>7.2.5 В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами</p>

	юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> ; -
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> ; -
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> ; -
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19> ; -
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20> ; -
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21> ; -
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению

		бухгалтерского учета поручителя <19> : -
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22> : -
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	-
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: Один объект
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25> : -
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> : Многоквартирный дом (2-я очередь)
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Ставропольский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	9.2.4	Вид населенного пункта <1> : город-курорт
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кисловодск
	9.2.6	Округ в населенном пункте: -
	9.2.7	Район в населенном пункте: -
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2> : Ул.
	9.2.9	Наименование улицы: Войкова

9.2.10	Дом: -		
9.2.11	Литера: -		
9.2.12	Корпус: -		
9.2.13	Строение: -		
9.2.14	Владение: -		
9.2.15	Блок-секция: Секция А, Секция Б, Секция В		
9.2.16	Уточнение адреса: Между домами по ул. Войкова, 63 и ул. Войкова, 79		
9.2.17	Назначение объекта <28> : жилое		
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29> :		
	Секция А: 10 (десять)	Секция Б: 10 (десять)	Секция В: 10 (десять)
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте:		
	Секция А: 10 (десять)	Секция Б: 10 (десять)	Секция В: 10 (десять)
9.2.20	Общая площадь объекта <30> : 13,708,3 кв.м.		
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31> : Жилой дом с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич)		
9.2.22	Материал перекрытий <32> : Монолитные железобетонные		
9.2.23	Класс энергоэффективности <33> : В+		
9.2.24	Сейсмостойкость <34> : 8 баллов		
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной	10.1.1	Вид договора <36> : -	
	10.1.2	Номер договора: -	
	10.1.3	Дата заключения договора: -	

деятельности <35>	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: -
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Открытое Акционерное Общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектный Институт «Ставрополькоммунпроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2600000045
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Стройжилсервис-проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2628051000
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40> : Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30 декабря 2016 года
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: № 35-2-1-3-0226-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:

		«Межрегиональный экспертный центр «Партнер»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: - Жилой комплекс «Парковый»
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № 26-Ru26305000-22-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.03.2017 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.03.2021 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43> : -
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города-курорта Кисловодска в лице управления архитектуры и градостроительства
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45> : Право собственности
	12.1.2	Вид договора <46> : Договор купли-продажи земельных участков с рассрочкой платежа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н

реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.03.2016 года	
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47> : 28.11.2016 года	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48> : -	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49> : -	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 28.11.2016 года	
	12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
		12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: -
		12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: -
12.2.4		Фамилия собственника земельного участка: -	
12.2.5		Имя собственника земельного участка: -	
12.2.6		Отчество собственника земельного участка (при наличии): -	
12.2.7		Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: -	
12.2.8		Форма собственности на земельный участок <52> : -	
12.2.9		Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: -	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 26:34:000000:70	
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 18962 кв.м.	
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство территории предусматривает: - устройство проездов транспорта. Проезды предусматривают двустороннее движение автотранспорта. Покрытие проездов, площадок под стоянки – асфальтобетонное; - устройство пешеходных тротуаров с асфальтобетонным покрытием; - устройство оборудованной площадки для игр детей дошкольного возраста; - устройство площадки для отдыха взрослого населения, оборудованной скамьями; На территории жилого дома предусматриваются сквозные проезды. Подъезд пожарных автомобилей обеспечен с восточной и западной сторон. Ширина проездов для пожарной техники принята не менее 9,2м. Конструкция дорожной одежды проездов для пожарной техники предусматривается с учетом нагрузки от пожарных автомобилей. К площадкам ТБО обеспечен подъезд специализированной техники.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): На территории имеются четыре парковки вместимостью 39 машиномест, расположенные с северо-восточной стороны от объекта строительства.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовое пространство оборудовано детскими игровыми площадками, малыми архитектурными формами, детскими городками, площадками для хозяйственных нужд и отдыха взрослых. На территории предусматриваются спортивные площадки многофункционального назначения. Детские и спортивные площадки имеют искусственное каучуковое покрытие. Указанные элементы расположены с южной стороны объекта. Дворовые пространства жилых домов оборудуются необходимым набором детских, хозяйственных площадок с малыми архитектурными формами, озеленением и освещением.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории жилого дома предусмотрены 2-е площадки для размещения контейнеров для твердых бытовых отходов на 4-и контейнера каждая с южной стороны объекта.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория объекта, свободная от застройки, подвергается озеленению с использованием травянистых форм. Для озеленения используются виды растений хорошо приживающихся в южном климате. Все размещаемые на участке насаждения использованы для формирования благоприятной окружающей человека среды. При проектировании насаждений предусматривается обеспечение удобной пешеходной связи со всеми площадками, размещаемых на территории участка.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Объект соответствует требованиям для создания безбарьерной среды для маломобильных лиц.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей к объекту территории выполнено с помощью уличных светильников на фасадах жилых домов. Тех. Условия на наружное освещение не выдавались.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проезды и тротуары перед домовою территорией асфальтируются

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие Ставропольского края
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Ставрополькрайводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2635040105
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: № 04-08/423-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года до 06.06.2020 г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Будет установлена договором о тех. присоединении
	14.1.9	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: Бытовое водоотведение
	14.1.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие Ставропольского края
14.1.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Ставрополькрайводоканал»	
14.1.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2635040105	
14.1.13	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017 г.	
14.1.14	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: № 04-08/423-ТУ	
14.1.15	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года до 06.06.2020 г.	
14.1.16	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Определится договором о тех. присоединении	
14.1.17	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: Электроснабжение	
14.1.18	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество	

14.1.19	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Кисловодская сетевая компания»
14.1.20	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2628802730
14.1.21	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2017 г.
14.1.22	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16
14.1.23	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года до 02.03.2019 г.
14.1.24	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 610 832,15 руб.
14.1.25	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: Газоснабжение
14.1.26	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
14.1.27	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Газпром газораспределение Ставрополь»
14.1.28	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2635014240
14.1.29	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2017 г.
14.1.30	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ0028-000164-01-2
14.1.31	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 года до 29.05.2022 г.
14.1.32	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 300 000 руб.
14.1.33	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: Ливневое водоотведение
14.1.34	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Управление городского хозяйства
14.1.35	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города-курорта Кисловодска
14.1.36	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2628800669

	14.1.37	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2016 г.
	14.1.38	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4559
	14.1.39	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года до 13.12.2019 г.
	14.1.40	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Тех. условиями не предусматривается плата за подключение
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57> : Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «КМВтелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7708724589
	14.2.5	Вид сети связи <57> : Проводное радиовещание
	14.2.6	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.7	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «КМВтелеком»
	14.2.8	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7708724589
	14.2.9	Вид сети связи <57> : Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть интернет
	14.2.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «КМВтелеком»
	14.2.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7708724589
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных	15.1.1	Количество жилых помещений: 181
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 36

объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.2.1	в том числе машино-мест: 34
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: 2

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Секция	Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
							Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Секция В	1	квартира	1	1	47,83	1	1	16,27	кухня	12,63
									холл	7,70
									С/у	3,32
									балкон	7,91
							ИТОГО:	16,27	-	31,56
Секция В	2	квартира	1	1	63,24	2	1	14,56	кухня	12,72
							2	15,08	холл	13,57
									С/у	2,67
									С/у	1,38
									балкон	3,26
							ИТОГО:	29,64	-	33,6
Секция В	3	квартира	1	1	62,27	2	1	12,96	кухня	10,35
							2	16,57	холл	14,36
									С/у	3,20
									С/у	1,42
									балкон	3,41

							ИТОГО:	29,53	-	32,74
Секция В	4	квартира	1	1	44,51	1	1	14,14	кухня	12,94
									холл	6,88
									С/у	3,48
									балкон	7,07
							ИТОГО:	14,14	-	30,37
Секция В	5	квартира	1	1	43,3	1	1	14,17	кухня	11,51
									холл	7,03
									С/у	3,15
									балкон	7,44
							ИТОГО:	14,17	-	29,13
Секция В	6	квартира	1	1	35,73	1	1	12,04	кухня	11,51
									холл	6,06
									С/у	3,07
									балкон	3,05
							ИТОГО:	12,04	-	23,69
Секция В	7	квартира	1	1	72,93	2	1	17,43	кухня	12,32
							2	13,30	холл	13,92
									гардероб	2,60
									С/у	2,63
									С/у	3,54
									балкон	7,19
							ИТОГО:	30,73	-	42,2
Секция В	8	квартира	2	1	48,37	1	1	16,27	кухня	12,63

								холл	7,70	
								С/у	3,32	
								балкон	8,45	
							ИТОГО:	16,27	32,1	
Секция В	9	квартира	2	1	66,9	2	1	14,56	кухня	12,72
							2	15,08	холл	13,57
									С/у	2,67
									С/у	1,38
									балкон	3,56
									балкон	3,36
							ИТОГО:	29,64	-	37,26
Секция В	10	квартира	2	1	62,57	2	1	12,96	кухня	10,35
							2	16,57	холл	14,36
									С/у	3,20
									С/у	1,42
									балкон	3,71
							ИТОГО:	29,53	-	33,04
							Секция В	11	квартира	2
		холл	6,88							
		С/у	3,48							
		балкон	7,57							
ИТОГО:	14,14	-	30,87							
Секция В	12	квартира	2	1	43,8	1	1	14,17	кухня	11,51
									холл	7,03

								С/у	3,15	
								балкон	7,94	
							ИТОГО:	14,17	-	29,63
Секция В	13	квартира	2	1	36,03	1	1	12,04	кухня	11,51
									холл	6,06
									С/у	3,07
									балкон	3,35
							ИТОГО:	12,04	-	23,99
Секция В	14	квартира	2	1	73,53	2	1	17,43	кухня	12,32
							2	13,30	холл	13,92
									гардероб	2,60
									С/у	2,63
									С/у	3,54
									балкон	7,79
							ИТОГО:	30,73	-	42,8
Секция В	15	квартира	3	1	48,37	1	1	16,27	кухня	12,63
									холл	7,70
									С/у	3,32
									балкон	8,45
							ИТОГО:	16,27	-	32,1
Секция В	16	квартира	3	1	63,54	2	1	14,56	кухня	12,72
							2	15,08	холл	13,57
									С/у	2,67
									С/у	1,38

									балкон	3,56
							ИТОГО:	29,64	-	33,9
Секция В	17	квартира	3	1	62,57	2	1	12,96	кухня	10,35
							2	16,57	холл	14,36
									С/у	3,20
									С/у	1,42
									балкон	3,71
							ИТОГО:	29,53	-	33,04
Секция В	18	квартира	3	1	45,01	1	1	14,14	кухня	12,94
									холл	6,88
									С/у	3,48
									балкон	7,57
							ИТОГО:	14,14	-	30,87
Секция В	19	квартира	3	1	43,8	1	1	14,17	кухня	11,51
									холл	7,03
									С/у	3,15
									балкон	7,94
							ИТОГО:	14,17	-	29,63
Секция В	20	квартира	3	1	36,03	1	1	12,04	кухня	11,51
									холл	6,06
									С/у	3,07
									балкон	3,35
							ИТОГО:	12,04	-	23,99
Секция В	21	квартира	3	1	73,53	2	1	17,43	кухня	12,32

							2	13,30	холл	13,92
									гардероб	2,60
									С/у	2,63
									С/у	3,54
									балкон	7,79
							ИТОГО:	30,73	-	42,8
Секция В	22	квартира	4	1	48,37	1	1	16,27	кухня	12,63
									холл	7,70
									С/у	3,32
									балкон	8,45
							ИТОГО:	16,27	-	32,1
Секция В	23	квартира	4	1	63,54	2	1	14,56	кухня	12,72
							2	15,08	холл	13,57
									С/у	2,67
									С/у	1,38
									балкон	3,56
							ИТОГО:	29,64	-	33,9
Секция В	24	квартира	4	1	62,57	2	1	12,96	кухня	10,35
							2	16,57	холл	14,36
									С/у	3,20
									С/у	1,42
									балкон	3,71
							ИТОГО:	29,53	-	33,04
Секция В	25	квартира	4	1	45,01	1	1	14,14	кухня	12,94

								холл	6,88	
								С/у	3,48	
								балкон	7,57	
							ИТОГО:	14,14	-	30,87
Секция В	26	квартира	4	1	43,8	1	1	14,17	кухня	11,51
									холл	7,03
									С/у	3,15
									балкон	7,94
							ИТОГО:	14,17	-	29,63
Секция В	27	квартира	4	1	36,03	1	1	12,04	кухня	11,51
									холл	6,06
									С/у	3,07
									балкон	3,35
							ИТОГО:	12,04	-	23,99
Секция В	28	квартира	4	1	73,53	2	1	17,43	кухня	12,32
							2	13,30	холл	13,92
									гардероб	2,60
									С/у	2,63
									С/у	3,54
									балкон	7,79
							ИТОГО:	30,73	-	42,8
Секция В	29	квартира	5	1	48,37	1	1	16,27	кухня	12,63
									холл	7,70
									С/у	3,32

								балкон	8,45	
							ИТОГО:	16,27	-	32,1
Секция В	30	квартира	5	1	66,9	2	1	14,56	кухня	12,72
							2	15,08	холл	13,57
									С/у	2,67
									С/у	1,38
									балкон	3,56
									балкон	3,36
							ИТОГО:	29,64	-	37,26
Секция В	31	квартира	5	1	62,57	2	1	12,96	кухня	10,35
							2	16,57	холл	14,36
									С/у	3,20
									С/у	1,42
									балкон	3,71
							ИТОГО:	29,53	-	33,04
Секция В	32	квартира	5	1	45,01	1	1	14,14	кухня	12,94
									холл	6,88
									С/у	3,48
									балкон	7,57
							ИТОГО:	14,14	-	30,87
Секция В	33	квартира	5	1	43,8	1	1	14,17	кухня	11,51
									холл	7,03
									С/у	3,15
									балкон	7,94

							ИТОГО:	14,17	-	29,63
Секция В	34	квартира	5	1	36,03	1	1	12,04	кухня	11,51
									холл	6,06
									С/у	3,07
									балкон	3,35
							ИТОГО:	12,04	-	23,99
Секция В	35	квартира	5	1	73,53	2	1	17,43	кухня	12,32
							2	13,30	холл	13,92
									гардероб	2,60
									С/у	2,63
									С/у	3,54
									балкон	7,79
							ИТОГО:	30,73	-	42,8
Секция В	36	квартира	6	1	48,17	1	1	16,27	кухня	12,43
									холл	7,70
									С/у	3,32
									балкон	8,45
							ИТОГО:	16,27	-	31,9
Секция В	37	квартира	6	1	63,09	2	1	14,56	кухня	12,34
							2	15,08	холл	13,57
									С/у	2,67
									С/у	1,31
									балкон	3,56

							ИТОГО:	29,64	-	33,45
Секция В	38	квартира	6	1	62,43	2	1	12,96	кухня	10,29
							2	16,57	холл	14,28
									С/у	3,20
									С/у	1,42
									балкон	3,71
							ИТОГО:	29,53	-	32,9
Секция В	39	квартира	6	1	44,91	1	1	14,14	кухня	12,84
									холл	6,88
									С/у	3,48
									балкон	7,57
							ИТОГО:	14,14	-	30,77
Секция В	40	квартира	6	1	43,8	1	1	14,17	кухня	11,51
									холл	7,03
									С/у	3,15
									балкон	7,94
							ИТОГО:	14,17	-	29,63
Секция В	41	квартира	6	1	35,95	1	1	12,04	кухня	11,51
									холл	5,98
									С/у	3,07
									балкон	3,35
							ИТОГО:	12,04	-	23,91
Секция В	42	квартира	6	1	73,43	2	1	17,43	кухня	12,25
							2	13,30	холл	13,92

								гардероб	2,60	
								С/у	2,60	
								С/у	3,54	
								балкон	7,79	
							ИТОГО:	30,73	42,7	
Секция В	43	квартира	7	1	48,17	1	1	16,27	кухня	12,43
									холл	7,70
									С/у	3,32
									балкон	8,45
							ИТОГО:	16,27	-	31,9
Секция В	44	квартира	7	1	63,09	2	1	14,56	кухня	12,34
							2	15,08	холл	13,57
									С/у	2,67
									С/у	1,31
									балкон	3,56
							ИТОГО:	29,64	-	33,45
Секция В	45	квартира	7	1	62,43	2	1	12,96	кухня	10,29
							2	16,57	холл	14,28
									С/у	3,20
									С/у	1,42
									балкон	3,71
							ИТОГО:	29,53	-	32,9
Секция В	46	квартира	7	1	44,91	1	1	14,14	кухня	12,84

								холл	6,88	
								С/у	3,48	
								балкон	7,57	
							ИТОГО:	14,14	-	30,77
Секция В	47	квартира	7	1	43,8	1	1	14,17	кухня	11,51
									холл	7,03
									С/у	3,15
									балкон	7,94
							ИТОГО:	14,17	-	29,63
Секция В	48	квартира	7	1	35,95	1	1	12,04	кухня	11,51
									холл	5,98
									С/у	3,07
									балкон	3,35
							ИТОГО:	12,04	-	23,91
Секция В	49	квартира	7	1	73,43	2	1	17,43	кухня	12,25
							2	13,30	холл	13,92
									гардероб	2,60
									С/у	2,60
									С/у	3,54
									балкон	7,79
							ИТОГО:	30,73	-	42,7
Секция В	50	квартира	8	1	48,17	1	1	16,27	кухня	12,43
									холл	7,70

								С/у	3,32	
								балкон	8,45	
							ИТОГО:	16,27	-	31,9
Секция В	51	квартира	8	1	66,45	2	1	14,56	кухня	12,34
							2	15,08	холл	13,57
									С/у	2,67
									С/у	1,31
									балкон	3,56
									балкон	3,36
							ИТОГО:	29,64	-	36,81
Секция В	52	квартира	8	1	62,43	2	1	12,96	кухня	10,29
							2	16,57	холл	14,28
									С/у	3,20
									С/у	1,42
									балкон	3,71
							ИТОГО:	29,53	-	32,9
							Секция В	53	квартира	8
		холл	6,88							
		С/у	3,48							
		балкон	7,57							
ИТОГО:	14,14	-	30,77							
Секция В	54	квартира	8	1	43,8	1	1	14,17	кухня	11,51
									холл	7,03

								С/у	3,15	
								балкон	7,94	
							ИТОГО:	14,17	-	29,63
Секция В	55	квартира	8	1	35,95	1	1	12,04	кухня	11,51
									холл	5,98
									С/у	3,07
									балкон	3,35
							ИТОГО:	12,04	-	23,91
Секция В	56	квартира	8	1	73,43	2	1	17,43	кухня	12,25
							2	13,30	холл	13,92
									гардероб	2,60
									С/у	2,60
									С/у	3,54
									балкон	7,79
							ИТОГО:	30,73	-	42,7
Секция Б	57	квартира	1	2	95,04	3	1	14,34	кухня	15,01
							2	19,33	холл	13,53
							3	18,63	С/у	3,30
									С/у	3,21
									балкон	7,69
							ИТОГО:	52,3	-	42,74
Секция Б	58	квартира	1	2	36,04	1	1	14,14	кухня	9,47
									холл	6,97
									С/у	3,19

								балкон	2,27	
							ИТОГО:	14,14	-	21,9
Секция Б	59	квартира	1	2	35,75	1	1	13,30	кухня	9,47
									холл	7,52
									С/у	3,19
									балкон	2,27
							ИТОГО:	13,30	-	22,45
Секция Б	60	квартира	1	2	35,24	1	1	12,58	кухня	9,11
									холл	7,84
									С/у	3,37
									балкон	2,34
							ИТОГО:	12,58	-	22,66
Секция Б	61	квартира	1	2	99,05	3	1	18,70	кухня	14,83
							2	17,06	холл	20,18
							3	13,54	С/у	3,81
									С/у	3,24
									балкон	7,69
							ИТОГО:	49,3	-	49,75
Секция Б	62	квартира	2	2	95,67	3	1	14,34	кухня	15,01
							2	19,33	холл	13,53
							3	18,63	С/у	3,30
									С/у	3,21
									балкон	8,32
							ИТОГО:	52,3	-	43,37

Секция Б	63	квартира	2	2	45,37	1	1	14,14	кухня	12,89
									холл	6,97
									С/у	3,19
									балкон	8,18
							ИТОГО:	14,14	-	31,23
Секция Б	64	квартира	2	2	44,46	1	1	13,13	кухня	12,89
									холл	7,52
									С/у	3,19
									балкон	7,73
							ИТОГО:	13,13	-	31,33
Секция Б	65	квартира	2	2	43,85	1	1	12,58	кухня	12,34
									холл	7,84
									С/у	3,37
									балкон	7,72
							ИТОГО:	12,58	-	31,27
Секция Б	66	квартира	2	2	103,04	3	1	18,70	кухня	14,83
							2	17,06	холл	20,18
							3	13,54	С/у	3,81
									С/у	3,24
									балкон	8,32
									балкон	3,36
							ИТОГО:	49,3	-	53,74
Секция Б	67	квартира	3	2	99,03	3	1	14,34	кухня	15,01
							2	19,33	холл	13,53

							3	18,63	С/у	3,30
									С/у	3,21
									балкон	3,36
									балкон	8,32
							ИТОГО:	52.3	-	46,73
Секция Б	68	квартира	3	2	45,37	1	1	14,14	кухня	12,89
									холл	6,97
									С/у	3,19
									балкон	8,18
							ИТОГО:	14,14	-	31,23
Секция Б	69	квартира	3	2	44,46	1	1	13,13	кухня	12,89
									холл	7,52
									С/у	3,19
									балкон	7,73
							ИТОГО:	13,13	-	31,33
Секция Б	70	квартира	3	2	43,85	1	1	12,58	кухня	12,34
									холл	7,84
									С/у	3,37
									балкон	7,72
							ИТОГО:	12,58	-	31,27
Секция Б	71	квартира	3	2	99,68	3	1	18,70	кухня	14,83
							2	17,06	холл	20,18
							3	13,54	С/у	3,81
									С/у	3,24

									балкон	8,32
							ИТОГО:	49,3	-	50,38
Секция Б	72	квартира	4	2	95,67	3	1	14,34	кухня	15,01
							2	19,33	холл	13,53
							3	18,63	С/у	3,30
									С/у	3,21
									балкон	8,32
							ИТОГО:	52.3	-	43,37
Секция Б	73	квартира	4	2	45,37	1	1	14,14	кухня	12,89
									холл	6,97
									С/у	3,19
									балкон	8,18
							ИТОГО:	14,14	-	31,23
Секция Б	74	квартира	4	2	44,46	1	1	13,13	кухня	12,89
									холл	7,52
									С/у	3,19
									балкон	7,73
							ИТОГО:	13,13	-	31,33
Секция Б	75	квартира	4	2	43,85	1	1	12,58	кухня	12,34
									холл	7,84
									С/у	3,37
									балкон	7,72
							ИТОГО:	12,58	-	31,27
Секция Б	76	квартира	4	2	99,68	3	1	18,70	кухня	14,83

							2	17,06	холл	20,18
							3	13,54	С/у	3,81
									С/у	3,24
									балкон	8,32
							ИТОГО:	49,3	-	50,38
Секция Б	77	квартира	5	2	95,67	3	1	14,34	кухня	15,01
							2	19,33	холл	13,53
							3	18,63	С/у	3,30
									С/у	3,21
									балкон	8,32
							ИТОГО:	52,3	-	43,37
Секция Б	78	квартира	5	2	45,37	1	1	14,14	кухня	12,89
									холл	6,97
									С/у	3,19
									балкон	8,18
							ИТОГО:	14,14	-	31,23
Секция Б	79	квартира	5	2	44,46	1	1	13,13	кухня	12,89
									холл	7,52
									С/у	3,19
									балкон	7,73
							ИТОГО:	13,13	-	31, 33
Секция Б	80	квартира	5	2	43,85	1	1	12,58	кухня	12,34
									холл	7,84
									С/у	3,37

								балкон	7,72	
							ИТОГО:	12,58	-	31,27
Секция Б	81	квартира	5	2	103,04	3	1	18,70	кухня	14,83
							2	17,06	холл	20,18
							3	13,54	С/у	3,81
									С/у	3,24
									балкон	8,32
									балкон	3,36
							ИТОГО:	49,3	-	53,74
Секция Б	82	квартира	6	2	98,77	3	1	14,34	кухня	14,85
							2	19,33	холл	13,53
							3	18,63	С/у	3,30
									С/у	3,11
									балкон	8,32
									балкон	3,36
							ИТОГО:	52,3	-	46,47
Секция Б	83	квартира	6	2	45,21	1	1	14,14	кухня	12,73
									холл	6,97
									С/у	3,19
									балкон	8,18
							ИТОГО:	14,14	-	31,07
Секция Б	84	квартира	6	2	44,3	1	1	13,13	кухня	12,73
									холл	7,52
									С/у	3,19

								балкон	7,73	
							ИТОГО:	13,13	-	31,17
Секция Б	85	квартира	6	2	43,7	1	1	12,58	кухня	12,19
									холл	7,84
									С/у	3,37
									балкон	7,72
							ИТОГО:	12,58	-	31,12
Секция Б	86	квартира	6	2	99,46	3	1	18,70	кухня	14,67
							2	17,00	холл	20,18
							3	13,54	С/у	3,81
									С/у	3,24
									балкон	8,32
							ИТОГО:	49,24	-	50,22
Секция Б	87	квартира	7	2	95,41	3	1	14,34	кухня	14,85
							2	19,33	холл	13,53
							3	18,63	С/у	3,30
									С/у	3,11
									балкон	8,32
							ИТОГО:	52,3	-	43,11
Секция Б	88	квартира	7	2	45,21	1	1	14,14	кухня	12,73
									холл	6,97
									С/у	3,19
									балкон	8,18
							ИТОГО:	14,14	-	31,07

Секция Б	89	квартира	7	2	44,3	1	1	13,13	кухня	12,73
									холл	7,52
									С/у	3,19
									балкон	7,73
							ИТОГО:	13,13	-	31,17
Секция Б	90	квартира	7	2	43,7	1	1	12,58	кухня	12,19
									холл	7,84
									С/у	3,37
									балкон	7,72
							ИТОГО:	12,58	-	31,12
Секция Б	91	квартира	7	2	99,46	3	1	18,70	кухня	14,67
							2	17,00	холл	20,18
							3	13,54	С/у	3,81
									С/у	3,24
									балкон	8,32
							ИТОГО:	49,24	-	50,22
Секция Б	92	квартира	8	2	95,41	3	1	14,34	кухня	14,85
							2	19,33	холл	13,53
							3	18,63	С/у	3,30
									С/у	3,11
									балкон	8,32
							ИТОГО:	52,3	-	43,11
Секция Б	93	квартира	8	2		1	1	14,14	кухня	12,73
									холл	6,97

					45,21				С/у	3,19
									балкон	8,18
							ИТОГО:	14,14	-	31,07
Секция Б	94	квартира	8	2	44,3	1	1	13,13	кухня	12,73
									холл	7,52
									С/у	3,19
									балкон	7,73
							ИТОГО:	13,13	-	31,17
Секция Б	95	квартира	8	2	43,7	1	1	12,58	кухня	12,19
									холл	7,84
									С/у	3,37
									балкон	7,72
							ИТОГО:	12,58	-	31,12
Секция Б	96	квартира	8	2	102,82	3	1	18,70	кухня	14,67
							2	17,00	холл	20,18
							3	13,54	С/у	3,81
									С/у	3,24
									балкон	8,32
									балкон	3,36
							ИТОГО:	49,24	-	53,58
Секция Б	97	квартира	9	2	98,77	3	1	14,34	кухня	14,85
							2	19,33	холл	13,53
							3	18,63	С/у	3,30
									С/у	3,11

								балкон	8,32	
								балкон	3,36	
							ИТОГО:	52,3	-	46,47
Секция Б	98	квартира	9	2	45,21	1	1	14,14	кухня	12,73
									холл	6,97
									С/у	3,19
									балкон	8,18
							ИТОГО:	14,14	-	31,07
Секция Б	99	квартира	9	2	44,3	1	1	13,13	кухня	12,73
									холл	7,52
									С/у	3,19
									балкон	7,73
							ИТОГО:	13,13	-	31,17
Секция Б	100	квартира	9	2	43,7	1	1	12,58	кухня	12,19
									холл	7,84
									С/у	3,37
									балкон	7,72
							ИТОГО:	12,58	-	31,12
Секция Б	101	квартира	9	2	99,46	3	1	18,70	кухня	14,67
							2	17,00	холл	20,18
							3	13,54	С/у	3,81
									С/у	3,24
									балкон	8,32
							ИТОГО:	49,24	-	50,22

Секция А	102	квартира	1	3	47,41	1	1	15,05	кухня	12,68
									холл	8,34
									С/у	3,32
									балкон	8,02
							ИТОГО:	15,05	-	32,36
Секция А	103	квартира	1	3	44,4	1	1	14,06	кухня	12,68
									холл	6,93
									С/у	3,32
									балкон	7,41
							ИТОГО:	14,06	-	30,34
Секция А	104	квартира	1	3	71,6	2	1	13,55	кухня	13,59
							2	18,60	холл	12,99
									гардероб	3,10
									С/у	3,42
									С/у	2,69
									балкон	3,66
							ИТОГО:	32,15	-	39,45
Секция А	105	квартира	1	3	40,2	1	1	13,67	кухня	12,84
									холл	6,72
									С/у	3,62
									балкон	3,35
							ИТОГО:	13,67	-	26,53
Секция А	106	квартира	1	3	79,45	3	1	15,20	кухня	13,58
							2	12,23	холл	14,01

							3	12,23	С/у	2,91
									С/у	1,97
									балкон	7,32
							ИТОГО:	39,66	-	39,79
Секция А	107	квартира	1	3	44,58	1	1	14,09	кухня	12,77
									холл	6,88
									С/у	3,47
									балкон	7,37
							ИТОГО:	14,09	-	30,49
Секция А	108	квартира	1	3	61,5	2	1	16,22	кухня	12,51
							2	10,44	холл	14,36
									С/у	3,20
									С/у	1,42
									балкон	3,35
							ИТОГО:	26,66	-	34,84
Секция А	109	квартира	1	3	71,58	2	1	13,83	кухня	14,42
							2	19,42	холл	8,84
									С/у	1,31
									С/у	2,70
									балкон	3,15
									балкон	7,91
							ИТОГО:	33,25	-	38,33
Секция А	110	квартира	2	3	48,1	1	1	15,05	кухня	12,68
									холл	8,34

								С/у	3,32	
								балкон	8,71	
							ИТОГО:	15,05	-	33,05
Секция А	111	квартира	2	3	44,91	1	1	14,06	кухня	12,68
									холл	6,93
									С/у	3,32
									балкон	7,92
							ИТОГО:	14,06	-	30,85
Секция А	112	квартира	2	3	71,83	2	1	13,55	кухня	13,59
							2	18,60	холл	12,99
									гардероб	3,10
									С/у	3,42
									С/у	2,69
									балкон	3,89
							ИТОГО:	32,15	-	39,68
Секция А	113	квартира	2	3	40,48	1	1	13,67	кухня	12,84
									холл	6,72
									С/у	3,62
									балкон	3,63
							ИТОГО:	13,67	-	26,81
Секция А	114	квартира	2	3	80,11	3	1	15,20	кухня	13,58
							2	12,23	холл	14,01
							3	12,23	С/у	2,91
									С/у	1,97

								балкон	7,98	
							ИТОГО:	39,66	-	40,45
Секция А	115	квартира	2	3	45,24	1	1	14,09	кухня	12,77
									холл	6,88
									С/у	3,47
									балкон	8,03
							ИТОГО:	14,09	-	31,15
Секция А	116	квартира	2	3	62,31	2	1	16,72	кухня	12,51
							2	10,44	холл	14,36
									С/у	3,20
									С/у	1,42
									балкон	3,66
							ИТОГО:	27,16	-	35,15
Секция А	117	квартира	2	3	67,58	2	1	13,83	кухня	14,66
							2	19,42	холл	8,84
									С/у	1,31
									С/у	2,70
									балкон	3,36
									балкон	3,46
							ИТОГО:	33,25	-	34,33
Секция А	118	квартира	2	3	48,27	1	1	16,07	кухня	12,68
									холл	7,62
									С/у	3,32
									балкон	8,58

							ИТОГО:	16,07	-	32,2
Секция А	119	квартира	3	3	48,1	1	1	15,05	кухня	12,68
									холл	8,34
									С/у	3,32
									балкон	8,71
							ИТОГО:	15,05	-	33,05
Секция А	120	квартира	3	3	44,91	1	1	14,06	кухня	12,68
									холл	6,93
									С/у	3,32
									балкон	7,92
							ИТОГО:	14,06	-	30,85
Секция А	121	квартира	3	3	71,83	2	1	13,55	кухня	13,59
							2	18,60	холл	12,99
									гардероб	3,10
									С/у	3,42
									С/у	2,69
									балкон	3,89
							ИТОГО:	32,15	-	39,68
Секция А	122	квартира	3	3	40,48	1	1	13,67	кухня	12,84
									холл	6,72
									С/у	3,62
									балкон	3,63
							ИТОГО:	13,67	-	26,81

Секция А	123	квартира	3	3	80,11	3	1	15,20	кухня	13,58
							2	12,23	холл	14,01
							3	12,23	С/у	2,91
									С/у	1,97
									балкон	7,98
							ИТОГО:	39,66	-	40,45
Секция А	124	квартира	3	3	45,24	1	1	14,09	кухня	12,77
									холл	6,88
									С/у	3,47
									балкон	8,03
							ИТОГО:	14,09	-	31,15
Секция А	125	квартира	3	3	62,31	2	1	16,72	кухня	12,51
							2	10,44	холл	14,36
									С/у	3,20
									С/у	1,42
									балкон	3,66
							ИТОГО:	27,16	-	35,15
Секция А	126	квартира	3	3	64,22	2	1	13,83	кухня	14,66
							2	19,42	холл	8,84
									С/у	1,31
									С/у	2,70
									балкон	3,46
							ИТОГО:	33,25	-	30,97
Секция А	127	квартира	3	3	48,27	1	1	16,07	кухня	12,68

								холл	7,62	
								С/у	3,32	
								балкон	8,58	
							ИТОГО:	16,07	-	32,2
Секция А	128	квартира	4	3	48,1	1	1	15,05	кухня	12,68
									холл	8,34
									С/у	3,32
									балкон	8,71
							ИТОГО:	15,05	-	33,05
Секция А	129	квартира	4	3	44,91	1	1	14,06	кухня	12,68
									холл	6,93
									С/у	3,32
									балкон	7,92
							ИТОГО:	14,06	-	30,85
Секция А	130	квартира	4	3	71,83	2	1	13,55	кухня	13,59
							2	18,60	холл	12,99
									гардероб	3,10
									С/у	3,42
									С/у	2,69
									балкон	3,89
							ИТОГО:	32,15	-	39,68
Секция А	131	квартира	4	3	40,48	1	1	13,67	кухня	12,84
									холл	6,72
									С/у	3,62

									балкон	3,63
							ИТОГО:	13,67	-	26,81
Секция А	132	квартира	4	3	80,11	3	1	15,20	кухня	13,58
							2	12,23	холл	14,01
							3	12,23	С/у	2,91
									С/у	1,97
									балкон	7,98
							ИТОГО:	39,66	-	40,45
Секция А	133	квартира	4	3	45,24	1	1	14,09	кухня	12,77
									холл	6,88
									С/у	3,47
									балкон	8,03
							ИТОГО:	14,09	-	31,15
Секция А	134	квартира	4	3	62,31	2	1	16,72	кухня	12,51
							2	10,44	холл	14,36
									С/у	3,20
									С/у	1,42
									балкон	3,66
							ИТОГО:	27,16	-	35,15
Секция А	135	квартира	4	3	64,22	2	1	13,83	кухня	14,66
							2	19,42	холл	8,84
									С/у	1,31
									С/у	2,70
									балкон	3,46

							ИТОГО:	33,25	-	30,97
Секция А	136	квартира	4	3	48,27	1	1	16,07	кухня	12,68
									холл	7,62
									С/у	3,32
									балкон	8,58
							ИТОГО:	16,07	-	32,2
Секция А	137	квартира	5	3	48,1	1	1	15,05	кухня	12,68
									холл	8,34
									С/у	3,32
									балкон	8,71
							ИТОГО:	15,05	-	33,05
Секция А	138	квартира	5	3	44,91	1	1	14,06	кухня	12,68
									холл	6,93
									С/у	3,32
									балкон	7,92
							ИТОГО:	14,06	-	30,85
Секция А	139	квартира	5	3	71,83	2	1	13,55	кухня	13,59
							2	18,60	холл	12,99
									гардероб	3,10
									С/у	3,42
									С/у	2,69
									балкон	3,89
							ИТОГО:	32,15	-	39,68
Секция А	140	квартира	5	3	40,48	1	1	13,67	кухня	12,84

								холл	6,72	
								С/у	3,62	
								балкон	3,63	
							ИТОГО:	13,67	-	26,81
Секция А	141	квартира	5	3	80,11	3	1	15,20	кухня	13,58
							2	12,23	холл	14,01
							3	12,23	С/у	2,91
									С/у	1,97
									балкон	7,98
							ИТОГО:	39,66	-	40,45
Секция А	142	квартира	5	3	45,24	1	1	14,09	кухня	12,77
									холл	6,88
									С/у	3,47
									балкон	8,03
							ИТОГО:	14,09	-	31,15
							Секция А	143	квартира	5
2	10,44	холл	14,36							
		С/у	3,20							
		С/у	1,42							
		балкон	3,66							
ИТОГО:	27,16	-	35,15							
Секция А	144	квартира	5	3	67,58	2	1	13,83	кухня	14,66
							2	19,42	холл	8,84
									С/у	1,31

								С/у	2,70	
								балкон	3,36	
								балкон	3,46	
							ИТОГО:	33,25	-	34,33
Секция А	145	квартира	5	3	48,27	1	1	16,07	кухня	12,68
									холл	7,62
									С/у	3,32
									балкон	8,58
							ИТОГО:	16,07	-	32,2
Секция А	146	квартира	6	3	47,85	1	1	15,05	кухня	12,43
									холл	8,34
									С/у	3,32
									балкон	8,71
							ИТОГО:	15,05	-	32,8
Секция А	147	квартира	6	3	44,66	1	1	14,06	кухня	12,43
									холл	6,93
									С/у	3,32
									балкон	7,92
							ИТОГО:	14,06	-	30,6
Секция А	148	квартира	6	3	71,61	2	1	13,55	кухня	13,59
							2	18,60	холл	12,92
									гардероб	3,10
									С/у	3,36
									С/у	2,60

								балкон	3,89	
							ИТОГО:	32,15	-	39,46
Секция А	149	квартира	6	3	40,28	1	1	13,67	кухня	12,64
									холл	6,72
									С/у	3,62
									балкон	3,63
							ИТОГО:	13,67	-	26,61
Секция А	150	квартира	6	3	79,83	3	1	15,20	кухня	13,39
							2	12,23	холл	14,01
							3	12,23	С/у	2,91
									С/у	1,88
									балкон	7,98
							ИТОГО:	39,66	-	40,17
Секция А	151	квартира	6	3	45,04	1	1	14,09	кухня	12,57
									холл	6,88
									С/у	3,47
									балкон	8,03
							ИТОГО:	14,09	-	30,95
Секция А	152	квартира	6	3	62,13	2	1	16,72	кухня	12,41
							2	10,44	холл	14,36
									С/у	3,12
									С/у	1,42
									балкон	3,66
							ИТОГО:	27,16	-	34,97

Секция А	153	квартира	6	3	64,04	2	1	13,83	кухня	14,56
							2	19,42	холл	8,84
									С/у	1,23
									С/у	2,70
									балкон	3,46
							ИТОГО:	33,25	-	30,79
Секция А	154	квартира	6	3	47,78	1	1	16,07	кухня	12,19
									холл	7,62
									С/у	3,32
									балкон	8,58
							ИТОГО:	16,07	-	31,71
Секция А	155	квартира	7	3	47,85	1	1	15,05	кухня	12,43
									холл	8,34
									С/у	3,32
									балкон	8,71
							ИТОГО:	15,05	-	32,8
Секция А	156	квартира	7	3	44,66	1	1	14,06	кухня	12,43
									холл	6,93
									С/у	3,32
									балкон	7,92
							ИТОГО:	14,06	-	30,6
Секция А	157	квартира	7	3	71,61	2	1	13,55	кухня	13,59
							2	18,60	холл	12,92
									гардероб	3,10

								С/у	3,36	
								С/у	2,60	
								балкон	3,89	
							ИТОГО:	32,15	-	39,46
Секция А	158	квартира	7	3	40,28	1	1	13,67	кухня	12,64
									холл	6,72
									С/у	3,62
									балкон	3,63
							ИТОГО:	13,67	-	26,61
Секция А	159	квартира	7	3	79,83	3	1	15,20	кухня	13,39
							2	12,23	холл	14,01
							3	12,23	С/у	2,91
									С/у	1,88
									балкон	7,98
							ИТОГО:	39,66	-	40,17
Секция А	160	квартира	7	3	45,04	1	1	14,09	кухня	12,57
									холл	6,88
									С/у	3,47
									балкон	8,03
							ИТОГО:	14,09	-	30,95
Секция А	161	квартира	7	3	62,13	2	1	16,72	кухня	12,41
							2	10,44	холл	14,36
									С/у	3,12
									С/у	1,42

									балкон	3,66
							ИТОГО:	27,16	-	34,97
Секция А	162	квартира	7	3	64,04	2	1	13,83	кухня	14,56
							2	19,42	холл	8,84
									С/у	1,23
									С/у	2,70
									балкон	3,46
							ИТОГО:	33,25	-	30,79
Секция А	163	квартира	7	3	47,78	1	1	16,07	кухня	12,19
									холл	7,62
									С/у	3,32
									балкон	8,58
							ИТОГО:	16,07	-	31,71
Секция А	164	квартира	8	3	47,85	1	1	15,05	кухня	12,43
									холл	8,34
									С/у	3,32
									балкон	8,71
							ИТОГО:	15,05	-	32,8
Секция А	165	квартира	8	3	44,66	1	1	14,06	кухня	12,43
									холл	6,93
									С/у	3,32
									балкон	7,92
							ИТОГО:	14,06	-	30,6
Секция А	166	квартира	8	3	71,61	2	1	13,55	кухня	13,59

							2	18,60	холл	12,92
									гардероб	3,10
									С/у	3,36
									С/у	2,60
									балкон	3,89
							ИТОГО:	32,15	-	39,46
Секция А	167	квартира	8	3	40,28	1	1	13,67	кухня	12,64
									холл	6,72
									С/у	3,62
									балкон	3,63
							ИТОГО:	13,67	-	26,61
Секция А	168	квартира	8	3	79,83	3	1	15,20	кухня	13,39
							2	12,23	холл	14,01
							3	12,23	С/у	2,91
									С/у	1,88
									балкон	7,98
							ИТОГО:	39,66	-	40,17
Секция А	169	квартира	8	3	45,04	1	1	14,09	кухня	12,57
									холл	6,88
									С/у	3,47
									балкон	8,03
							ИТОГО:	14,09	-	30,95
Секция А	170	квартира	8	3	62,13	2	1	16,72	кухня	12,41
							2	10,44	холл	14,36

									С/у	3,12
									С/у	1,42
									балкон	3,66
							ИТОГО:	27,16	-	34,97
Секция А	171	квартира	8	3	67,4	2	1	13,83	кухня	14,56
							2	19,42	холл	8,84
									С/у	1,23
									С/у	2,70
									балкон	3,36
									балкон	3,46
							ИТОГО:	33,25	-	34,15
Секция А	172	квартира	8	3	47,78	1	1	16,07	кухня	12,19
									холл	7,62
									С/у	3,32
									балкон	8,58
							ИТОГО:	16,07	-	31,71
Секция А	173	квартира	9	3	47,85	1	1	15,05	кухня	12,43
									холл	8,34
									С/у	3,32
									балкон	8,71
							ИТОГО:	15,05	-	32,8
Секция А	174	квартира	9	3	44,66	1	1	14,06	кухня	12,43
									холл	6,93
									С/у	3,32

								балкон	7,92	
							ИТОГО:	14,06	-	30,6
Секция А	175	квартира	9	3	71,61	2	1	13,55	кухня	13,59
							2	18,60	холл	12,92
									гардероб	3,10
									С/у	3,36
									С/у	2,60
									балкон	3,89
							ИТОГО:	32,15	-	39,46
Секция А	176	квартира	9	3	40,28	1	1	13,67	кухня	12,64
									холл	6,72
									С/у	3,62
									балкон	3,63
							ИТОГО:	13,67	-	26,61
Секция А	177	квартира	9	3	79,83	3	1	15,20	кухня	13,39
							2	12,23	холл	14,01
							3	12,23	С/у	2,91
									С/у	1,88
									балкон	7,98
							ИТОГО:	39,66	-	40,17
Секция А	178	квартира	9	3	45,04	1	1	14,09	кухня	12,57
									холл	6,88
									С/у	3,47

								балкон	8,03	
							ИТОГО:	14,09	-	30,95
Секция А	179	квартира	9	3	62,13	2	1	16,72	кухня	12,41
							2	10,44	холл	14,36
									С/у	3,12
									С/у	1,42
									балкон	3,66
							ИТОГО:	27,16	-	34,97
Секция А	180	квартира	9	3	64,04	2	1	13,83	кухня	14,56
							2	19,42	холл	8,84
									С/у	1,23
									С/у	2,70
									балкон	3,46
							ИТОГО:	33,25	-	30,79
Секция А	181	квартира	9	3	47,78	1	1	16,07	кухня	12,19
									холл	7,62
									С/у	3,32
									балкон	8,58
							ИТОГО:	16,07	-	31,71

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Секция	Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
						Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8

Секция В	1	машино-место	Подвальный	1	14	машино-место	14
Секция В	2	машино-место	Подвальный	1	14	машино-место	14
Секция В	3	машино-место	Подвальный	1	14	машино-место	14
Секция В	4	машино-место	Подвальный	1	14	машино-место	14
Секция В	5	машино-место	Подвальный	1	14	машино-место	14
Секция В	6	машино-место	Подвальный	1	14	машино-место	14
Секция В	7	машино-место	Подвальный	1	14	машино-место	14
Секция В	8	машино-место	Подвальный	1	14	машино-место	14
Секция В	9	машино-место	Подвальный	1	14	машино-место	14
Секция В	10	машино-место	Подвальный	1	14	машино-место	14
Секция В	11	машино-место	Подвальный	1	14	машино-место	14
Секция В	12	машино-место	Подвальный	1	14	машино-место	14
Секция Б	13	машино-место	Подвальный	2	14	машино-место	14
Секция Б	14	машино-место	Подвальный	2	14	машино-место	14
Секция Б	15	машино-место	Подвальный	2	14	машино-место	14
Секция Б	16	машино-	Подваль	2	14	машино-место	14

		место	ный				
Секция Б	17	машино-место	Подвальный	2	14	машино-место	14
Секция Б	18	машино-место	Подвальный	2	14	машино-место	14
Секция Б	19	машино-место	Подвальный	2	14	машино-место	14
Секция А	20	машино-место	Подвальный	3	15	машино-место	15
Секция А	21	машино-место	Подвальный	3	13	машино-место	13
Секция А	22	машино-место	Подвальный	3	13	машино-место	13
Секция А	23	машино-место	Подвальный	3	14	машино-место	14
Секция А	24	машино-место	Подвальный	3	14	машино-место	14
Секция А	25	машино-место	Подвальный	3	14	машино-место	14
Секция А	26	машино-место	Подвальный	3	14	машино-место	14
Секция А	27	машино-место	Подвальный	3	14	машино-место	14
Секция А	28	машино-место	Подвальный	3	14	машино-место	14
Секция А	29	машино-место	Подвальный	3	14	машино-место	14
Секция А	30	машино-место	Подвальный	3	15	машино-место	15
Секция А	31	машино-место	Подвальный	3	14	машино-место	14

Секция А	32	машино-место	Подвальный	3	14	машино-место	14
Секция А	33	машино-место	Подвальный	3	14	машино-место	14
Секция А	34	машино-место	Подвальный	3	14	машино-место	14
Секция В	35	офис	цокольный	1	158,38	кабинет	29,14
						кабинет	20,64
						кабинет	38,46
						холл	51,70
						Кладовая уборочного инвентаря	4,95
						тамбур	6,78
						С/У	6,71
						ИТОГО:	158,38
Секция В	36	офис	цокольный	1	169,25	кабинет	34,04
						кабинет	90,97
						тамбур	4,49
						холл	28,75
						Кладовая уборочного инвентаря	4,96
						С/У	6,04
						ИТОГО:	169,25

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади					
Секция	№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6
Секция А	1	Электрощитовая, узел ввода	Подземный этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	31.20
Секция А	2	Технический этаж	Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	550.69
Секция А	3	Лестничная клетка, тамбур	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	82.64
Секция А	4	Кладовая	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.11
Секция А	5	Кладовая	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.17
Секция А	6	Лестничная клетка	2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	75.95
Секция А	7	Лестничная клетка	3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	75.95
Секция А	8	Лестничная клетка	4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	75.95
Секция А	9	Лестничная клетка	5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	75.95
Секция А	10	Лестничная клетка	6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	75.95
Секция А	11	Лестничная клетка	7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	75.95
Секция А	12	Лестничная клетка	8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	75.95
Секция А	13	Лестничная клетка	9 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	75.95
Секция А	14	Лестничная	На отм. +30.300	Общее имущество в	51.61

		клетка, машинное отделение лифтов		многоквартирном доме	
Секция Б	15	Электрощитовая, узел ввода, лестничная клетка, тамбур	Подземный этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	82.55
Секция Б	16	Технический этаж	Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	340.50
Секция Б	17	Лестничная клетка	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	54.88
Секция Б	18	Лестничная клетка	2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	54.88
Секция Б	19	Лестничная клетка	3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	54.88
Секция Б	20	Лестничная клетка	4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	54.88
Секция Б	21	Лестничная клетка	5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	54.88
Секция Б	22	Лестничная клетка	6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	54.88
Секция Б	23	Лестничная клетка	7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	54.88
Секция Б	24	Лестничная клетка	8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	54.88
Секция Б	25	Лестничная клетка	9 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	54.88
Секция Б	26	Лестничная клетка, машинное отделение лифтов	На отм. +30.300	Общее имущество в многоквартирном доме	31.41
Секция В	27	Электрощитовая, узел ввода	Подземный этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	42.94

Секция В	28	Лестничная клетка, тамбур, шахта лифта	Этаж на отм. -3.300	Общее имущество в многоквартирном доме	45.43
Секция В	29	Теплогенераторная	Этаж на отм. -3.300	Общее имущество в многоквартирном доме	10.32
Секция В	30	Лестничная клетка	1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	54.3
Секция В	31	Лестничная клетка	2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	54.3
Секция В	32	Лестничная клетка	3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	54.3
Секция В	33	Лестничная клетка	4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	54.3
Секция В	34	Лестничная клетка	5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	54.3
Секция В	35	Лестничная клетка	6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	53.82
Секция В	36	Лестничная клетка	7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	53.82
Секция В	37	Лестничная клетка	8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	53.82
Секция В	38	Лестничная клетка, машинное отделение лифтов	На отм. +27.000	Общее имущество в многоквартирном доме	50.86

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики			Назначение
			4			
1	2	3	5			
			Секция А	Секция Б	Секция В	
1	Узел ввода	Насосная станция холодного водоснабжения	3,16 м³/час	2,15 м³/час	3,53 м³/час	Обеспечение потребителей холодной водой

2	Узел ввода	Водомер СТВХ-50	-	-	-	Узел учета расхода воды
3	Квартиры, тех. помещения	Система холодного водоснабжения	6,42 м³/час	6,42 м³/час	6,42 м³/час	Обеспечение потребителей холодной водой
4	Квартиры	Система отопления и горячего водоснабжения (Индивидуальные настенные двухконтурные газовые котлы) 1. NavienDeluxe10K; 2. NavienDeluxe16K	1. Расход газа на 1 ед. 1,47 м³/час (NavienDeluxe10K) 2. Расход газа на 1 ед. 2,70 м³/час (NavienDeluxe16K)	1. Расход газа на 1 ед. 1,47 м³/час (NavienDeluxe10K) 2. Расход газа на 1 ед. 2,70 м³/час (NavienDeluxe16K)	1. Расход газа на 1 ед. 1,47 м³/час (NavienDeluxe10K) 2. Расход газа на 1 ед. 2,70 м³/час (NavienDeluxe16K)	Обеспечение потребителей отоплением и горячей водой
5	Этаж на отм.- 3.300 (Теплогенераторная)	Система отопления и горячего водоснабжения (Индивидуальные настенные газовые котлы) NavienDeluxe 30K	-	-	Расход газа на 1 ед. 3,23 м³/час (NavienDeluxe 30K)	Обеспечение отоплением и горячей водой нежилых помещений цокольного этажа
6	Квартиры, тех. помещения	Система хоз-бытовой канализации	179.56 м³/сут			Отведение стоков
7	Кровля	Система ливневой канализации	Сброс производится на поверхность земли, через водоотливы, расстояние 2 м от здания с последующим дренажом в ливневую канализацию	Сброс производится на поверхность земли, через водоотливы, расстояние 2 м от здания с последующим дренажом в ливневую канализацию	Сброс производится на поверхность земли, через водоотливы, расстояние 2 м от здания с последующим дренажом в ливневую канализацию	Отведение стоков
8	Подземный этаж, кровля	Система вытяжной вентиляции	Удаление воздуха осуществл	Удаление воздуха осуществл	Удаление воздуха осуществл	Обеспечение требуемого воздухообмена

			яется из верхней и нижней зон поровну	яется из верхней и нижней зон поровну	яется из верхней и нижней зон поровну	
9	Подземный этаж, кровля	Система приточной вентиляции	Подается в верхнюю зону помещения сосредоточенными струями	Подается в верхнюю зону помещения сосредоточенными струями	Подается в верхнюю зону помещения сосредоточенными струями	Обеспечение требуемого воздухообмена
0	Подземный этаж, кровля	Система вытяжной противодымной вентиляции	Рассчитана на работу при температуре 600 °С	Рассчитана на работу при температуре 600 °С	Рассчитана на работу при температуре 600 °С	Удаление дыма при пожаре
1	Подземный этаж, кровля	Система приточной противодымной вентиляции	Не менее 1,3 м/с	Не менее 1,3 м/с	Не менее 1,3 м/с	Подпор воздуха при пожаре
2	Квартиры (сан. узлы, кухни)	Общеобменная вентиляция	Естественная вытяжная вентиляция по самостоятельным вентиляционным каналам	Естественная вытяжная вентиляция по самостоятельным вентиляционным каналам	Естественная вытяжная вентиляция по самостоятельным вентиляционным каналам	Обеспечение требуемого воздухообмена
10.	Этаж на отм. -3.300 (административные помещения)	Общеобменная вентиляция	Естественная вентиляция, через вентиляционные клапаны, установленные в оконных рамах	Естественная вентиляция, через вентиляционные клапаны, установленные в оконных рамах	Естественная вентиляция, через вентиляционные клапаны, установленные в оконных рамах	Обеспечение требуемого воздухообмена
11.	Этаж на отм. -3.300 (административные помещения)	Система вытяжной вентиляции	Вытяжная механическая	Вытяжная механическая	Вытяжная механическая	Обеспечение требуемого воздухообмена

12.	Подземный этаж, этаж на отм. -3.300, 1-9 жилые этажи, технический этаж	Система электроснабжения и электроосвещения	197.3 кВт – жилая часть; 17.6 кВт – встроенная часть			Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого дома и административных помещениях
13.	Подземный этаж, этаж на отм. -3.300, 1-9 жилые этажи	Автоматическая система пожарной сигнализации	На базе приборов производства ООО «КБПА»	На базе приборов производства ООО «КБПА»	На базе приборов производства ООО «КБПА»	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
14.	Подземный этаж, этаж на отм. -3.300	Система оповещения и управления эвакуацией	2-го и 3-го типа	2-го и 3-го типа	2-го и 3-го типа	Управление световыми и звуковыми оповещателями, с целью информирования о пожарной опасности
15.	Подземный этаж	Система автоматического порошкового пожаротушения	на основе модулей порошкового пожаротушения МПП (Н)-6-И-ГЭ-У2	на основе модулей порошкового пожаротушения МПП (Н)-6-И-ГЭ-У2	на основе модулей порошкового пожаротушения МПП (Н)-6-И-ГЭ-У2	Тушение пожара
16.	Квартиры	Газопровод низкого давления IV категории (Система газоснабжения)	Прокладка стояков осуществляется по фасаду здания	Прокладка стояков осуществляется по фасаду здания	Прокладка стояков осуществляется по фасаду здания	Обеспечение потребителей газом
17.	Квартиры, лестничные клетки	Комплексная сеть связи (радиофикация, цифровое телевидение, интернет)	На каждом этаже жилого здания в слаботочном стояке предусматривается установка распределительных коробок типа КРТМ-В/10-Р. В жилых квартирах и	На каждом этаже жилого здания в слаботочном стояке предусматривается установка распределительных коробок типа КРТМ-В/10-Р. В жилых квартирах и	На каждом этаже жилого здания в слаботочном стояке предусматривается установка распределительных коробок типа КРТМ-В/10-Р. В жилых квартирах и	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС, обеспечение потребителей интернетом и телевидением

			встроенны х помещени ях администр ативного назначени я предусмот рено устройств о городской радиосети . Распредел ительная сеть радиофик ации выполнен а проводом марки ПРППМ- 1x2x1,2 В.20	встроенны х помещени ях администр ативного назначени я предусмот рено устройств о городской радиосети . Распредел ительная сеть радиофик ации выполнен а проводом марки ПРППМ- 1x2x1,2 В.20	встроенны х помещени ях администр ативного назначени я предусмот рено устройств о городской радиосети . Распредел ительная сеть радиофик ации выполнен а проводом марки ПРППМ- 1x2x1,2 В.20	
18.		Вертикальный транспорт	Грузоподъ емность лифтов 1000 кг (1 шт.)	Грузоподъ емность лифтов 1000 кг (1 шт.)	Грузоподъ емность лифтов 1000 кг (1 шт.)	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации						
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества			
1	2	3	4			
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости						
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20% готовности				

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 года.
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства: 40% готовности
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 года.
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства: 60% готовности
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 года.
	17.1.7	Этап реализации проекта строительства: 80% готовности
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 года.
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 года.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): 315 290 900 (руб.)
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Исполнение обязательств застройщика по передаче объекта долевого строительства участнику долевого строительства по договору участия в долевом строительстве обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве путем осуществления заключения договора страхования гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление этого вида страхования в соответствии с законодательством Российской Федерации о страховании и удовлетворяющей требованиям, указанным в п. 2 ч. 1 ст. 15.2. Федерального закона от 30.12.2004 № 214 – ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 26:34:000000:70
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:

		-
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66> : -
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: -
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей): -
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: -
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67> : -
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: нет <69> : -
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: -
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма: -
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: -
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: -

21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс: -
	21.3.2	Субъект Российской Федерации: -
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>: -
	21.3.5	Наименование населенного пункта: -
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>: -
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: -
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>: -
	21.3.9	Тип помещений <2>: -
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона: -
	21.4.2	Адрес электронной почты: -
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": -
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>: -
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>: -
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и</p>		

<p>которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78></p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69> : нет			
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79> : нет			
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: нет			
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: нет			
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: нет			
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: нет			
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: нет			
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	
		1 нет	2 нет	3 нет	
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте					

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

**Генеральный директор
ООО «Стройжилсервис»**

Д.Л. Пихельсон