

Кому

Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

Строительная компания «Лидер»

полное наименование организации – для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

456790, РФ, Челябинская область, г.Озерск, ул.Горная, 23, кв.43

## РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

« 11 » 12 20 17 г.

№ 74 - 309 - 52 - 2017

Администрация Озерского городского округа Челябинской области

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом (1 этап строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством РФ, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Контроль и экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством РФ, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 74-2-1-2-0009-17 от 18.09.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка, в пределах которого расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:41:0101051:135
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов) земельного участка, в пределах которого расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:41:0101051
	Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU74309000-612, утвержден постановлением администрации Озерского городского округа от 17.11.2016 № 3045
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.	ООО «Профи» шифр проекта 10-ГС-17

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.			
	Общая площадь дома (кв.м)	5340,84	Площадь участка (кв.м)	6052
	Объем (куб.м)	19605,65	в т.ч.: подземной части (куб.м)	1233,24
	Количество этажей (шт.)	11	Высота (м)	30,96
	в т.ч. количество подземных этажей (шт.)	1	Количество квартир всего (шт.), в т.ч.: 1-комнатных 2-комнатных 3-комнатных 4-комнатных	80 20 20 30 10
	Площадь застройки (кв.м)	664,83	Площадь квартир (б/б) (кв.м) Общая площадь квартир (с/б) (кв.м)	4054,50 4254,32
			Количество секций (шт.)	2
	Иные показатели	Изменение в разрешение на строительство № 74-309-44-2017 от 17.10.2017 в соответствии с ч.21, ч.21.5, ч.21.10, ч.21.14 ст.51 Гр.К РФ		
5.	Адрес (местоположение) объекта	в 50 м на запад от ориентира - торговый комплекс, расположенный по адресу: РФ, Челябинская область, Озерский городской округ, г.Озерск, по ул.Дзержинского, 35а		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория (класс)			
	Протяженность			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			

Срок действия настоящего разрешения – до « 20 » октября 20 19 г.  
в соответствии с раздел 10-ГС-17 ПОС, ч.19 ст.51 ГрК РФ

Заместитель главы  
Озерского городского округа

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.А. Бахметьев

(расшифровка подписи)

« 11 » 12 20 17 г. М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.