

1-23869

Кому обществу с ограниченной  
(наименование застройщика  
ответственностью «СТРОЙРЕСУРС»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
(ИНН 2634053119, индекс 355029,  
полное наименование организации – для  
Ставропольский край, город Ставрополь,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
улица Индустриальная, 62А).  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 29.02.2016

№ 26-309000-5-2016

I. Комитет градостроительства администрации города Ставрополя  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;  
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~  
~~объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~  
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~  
Жилой комплекс. 1 этап строительства – многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа)  
со встроено-пристроенными помещениями поз. 1 по ГП  
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:  
Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь, улица Добролюбова, 53,  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

в квартале 193 (Ленинский район)  
(реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 26:12:030220:418

строительный адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь,  
улица Добролюбова, 53, в квартале 193 (Ленинский район).

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№ RU 26-309000-5С-2016, дата выдачи 19.01.2016, орган, выдавший разрешение на  
строительство комитет градостроительства администрации города Ставрополя



II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	19405,0	19267
в том числе надземной части	куб. м		17556
Общая площадь	кв. м	4595,0	4420,9
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		417,9
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

## 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		3216,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		991,5, в том числе площадь общего имущества 573,6
Количество этажей	шт.		10
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		72/3216,9
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		36/1265,5
2-комнатные	шт./кв. м		36/1951,4
3-комнатные	шт./кв. м		-
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		3429,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение
Лифты	шт.		1
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			монолитная подушка, ж/б монолит
Материалы стен			кирпич
Материалы перекрытий			сборные ж/б круглопустотные плиты
Материалы кровли			металлический профнастил с покрытием
Иные показатели			



### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

ектной

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B+	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>	113,564	113,564
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		ПСБ 60 мм 30 кг/м <sup>3</sup>	ПСБ 60 мм 30 кг/м <sup>3</sup>
Заполнение световых проемов		металлопластиковые окна и балконные двери, стеклопакеты толщ. 24 мм.	металлопластиковые окна и балконные двери, стеклопакеты толщ. 24 мм.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 21.01.2016, кадастровый инженер Сотникова Анастасия Игоревна, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 26-12-430, выданного министерством экономического развития Ставропольского края, дата выдачи 29.12.2012

Заместитель главы администрации  
города Ставрополя,  
руководитель комитета  
градостроительства  
администрации города Ставрополя

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу разрешения  
на ввод объекта в эксплуатацию)



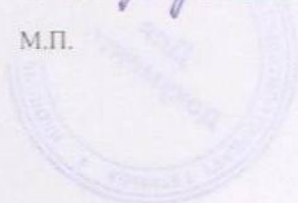
(подпись)

А.В. Уваров

(расшифровка подписи)

«29» февраля 2016 г.

М.П.



№ п/п	№ документа	Дата документа	Содержание документа
1	113304	11.03.2014	...
2	...	...	...
3	...	...	...
4	...	...	...
5	...	...	...
6	...	...	...
7	...	...	...
8	...	...	...
9	...	...	...
10	...	...	...
11	...	...	...
12	...	...	...
13	...	...	...
14	...	...	...
15	...	...	...
16	...	...	...
17	...	...	...
18	...	...	...
19	...	...	...
20	...	...	...
21	...	...	...
22	...	...	...
23	...	...	...
24	...	...	...
25	...	...	...
26	...	...	...
27	...	...	...
28	...	...	...
29	...	...	...
30	...	...	...
31	...	...	...
32	...	...	...
33	...	...	...
34	...	...	...
35	...	...	...
36	...	...	...
37	...	...	...
38	...	...	...
39	...	...	...
40	...	...	...
41	...	...	...
42	...	...	...
43	...	...	...
44	...	...	...
45	...	...	...
46	...	...	...
47	...	...	...
48	...	...	...
49	...	...	...
50	...	...	...
51	...	...	...
52	...	...	...
53	...	...	...
54	...	...	...
55	...	...	...
56	...	...	...
57	...	...	...
58	...	...	...
59	...	...	...
60	...	...	...
61	...	...	...
62	...	...	...
63	...	...	...
64	...	...	...
65	...	...	...
66	...	...	...
67	...	...	...
68	...	...	...
69	...	...	...
70	...	...	...
71	...	...	...
72	...	...	...
73	...	...	...
74	...	...	...
75	...	...	...
76	...	...	...
77	...	...	...
78	...	...	...
79	...	...	...
80	...	...	...
81	...	...	...
82	...	...	...
83	...	...	...
84	...	...	...
85	...	...	...
86	...	...	...
87	...	...	...
88	...	...	...
89	...	...	...
90	...	...	...
91	...	...	...
92	...	...	...
93	...	...	...
94	...	...	...
95	...	...	...
96	...	...	...
97	...	...	...
98	...	...	...
99	...	...	...
100	...	...	...



Прощено  
3 (три)  
месяца

