

Кому обществу с ограниченной  
(наименование застройщика  
ответственностью «СТРОЙРЕСУРС»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
(ИНН 2634053119, индекс 355029,  
полное наименование организации – для  
Ставропольский край, город Ставрополь,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
улица Индустриальная, 62А).  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 29.02.2016

№ 26-309000-7-2016

I. Комитет градостроительства администрации города Ставрополя

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~  
Жилой комплекс. 3 этап строительства – многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

со встроено-пристроенными помещениями поз. 3 по ГП

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь, улица Добролюбова, 53,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

в квартале 193 (Ленинский район)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 26:12:030220:418

строительный адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь, улица Добролюбова, 53, в квартале 193 (Ленинский район).

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 26-309000-7С-2016, дата выдачи 19.01.2016, орган, выдавший разрешение на строительство комитет градостроительства администрации города Ставрополя

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	19405,0	19326
в том числе надземной части	куб. м		17623
Общая площадь	кв. м	4595,0	4414,2
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		390,1
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

## 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		3225,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		987,8, в том числе площадь общего имущества 597,7
Количество этажей	шт.		10
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		72/3225,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		36/1265,9
2-комнатные	шт./кв. м		36/1959,3
3-комнатные	шт./кв. м		-
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		3426,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение
Лифты	шт.		1
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			монолитная подушка, ж/б монолит
Материалы стен			кирпич
Материалы перекрытий			сборные ж/б круглопустотные плиты
Материалы кровли			металлический профнастил с покрытием
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

проектной

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B+	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	113,564	113,564
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		ПСБ 60 мм 30 кг/м <sup>3</sup>	ПСБ 60 мм 30 кг/м <sup>3</sup>
Заполнение световых проемов		металлопластиковые окна и балконные двери, стеклопакеты толщ. 24 мм.	металлопластиковые окна и балконные двери, стеклопакеты толщ. 24 мм.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 21.01.2016, кадастровый инженер Сотникова Анастасия Игоревна, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 26-12-430, выданного министерством экономического развития Ставропольского края, дата выдачи 29.12.2012

Заместитель главы администрации города Ставрополя, руководитель комитета градостроительства администрации города Ставрополя  
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

А.В. Уваров  
(расшифровка подписи)

« 29 » февраля 20 16 г.

М.П.



1	11.11.11	11.11.11	11.11.11
2	11.11.11	11.11.11	11.11.11
3	11.11.11	11.11.11	11.11.11
4	11.11.11	11.11.11	11.11.11
5	11.11.11	11.11.11	11.11.11

Всего: 5

Итого: 5

1	11.11.11	11.11.11	11.11.11
2	11.11.11	11.11.11	11.11.11
3	11.11.11	11.11.11	11.11.11
4	11.11.11	11.11.11	11.11.11
5	11.11.11	11.11.11	11.11.11
6	11.11.11	11.11.11	11.11.11
7	11.11.11	11.11.11	11.11.11
8	11.11.11	11.11.11	11.11.11
9	11.11.11	11.11.11	11.11.11
10	11.11.11	11.11.11	11.11.11



Прощено  
3 (три)  
месяца  
Сев