

02/500

Приложение 1  
к Порядку принятия в эксплуатацию законченных строительством объектов

КРЫМСКИЙ РЕСПУБЛИКАНСКИЙ  
ЕДИНЫЙ РАЗРЕШИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР  
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ  
ИНСПЕКЦИЯ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ  
Вх. № 02/510 от « 18.12.14. 20 г.



ЗАРЕГИСТРИРОВАНО  
СТРОИТЕЛЬНАЯ  
ИНСПЕКЦИЯ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

22.12.2014 г. № РК 14314  
С.Д.ТИМОШЕНКО  
0006464  
инициалы и фамилия должностного лица)

### ДЕКЛАРАЦИЯ

#### о готовности объекта к эксплуатации

Строительство многоквартирного жилого дома, ПК-1, по пр. Победы – ул. Чапаева в г. Евпатория,

(наименование законченного строительством объекта в соответствии со строительным паспортом 1122.1, III категория сложности

или утвержденным проектом строительства, код объекта в соответствии с классификатором зданий и сооружений; категория сложности)

1. Информация о заказчике:

Частное предприятие «Серпень», г.Запорожье, бульвар Центральный, д.19, кв.18, код ЕДРПОУ 30546111

(фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер паспорта, кем и когда выдан, тел. (0612) 61 80 33

место жительства, номер учетной карточки налогоплательщика (не указывается физическими лицами,

которые из-за своих религиозных убеждений отказываются от принятия идентификационного номера

учетной карточки налогоплательщика и сообщили об этом соответствующий орган

республиканской налоговой службы и имеют отметку в паспорте); наименование юридического лица, местонахождение,

код налогоплательщика или налоговый номер; номер телефона)

2. Информация о руководителе заказчика - юридического лица:

Директор Оширов Николай Михайлович, тел.(0612) 61 80 33; +38(050)942 78 79

(должность, фамилия, имя и отчество, номер телефона)

3. Информация об ответственном лице – инженера технического надзора (в случае наличия)

Наименование должности, фамилия, имя и отчество, номер телефона	Название, номер и дата документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление технического надзора	Серия и номер квалификационного сертификата
Инженер технического надзора Завадский Олег Леонидович +7 978 731 51 29	Приказ № 7-к от 01.09.2014г. Частное предприятие «Технадзор-служба заказчика»	IT 002833

Директор ЧП «Серпень»  
должность

АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ  
ИНСПЕКЦИЯ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ  
Вх. № 6335-0х 19.12.2014

Ошир  
подпись



Оширов Николай Михайлович  
фамилия имя отчество

4. Информация о генеральном подрядчике (подрядчика - в случае, когда строительные работы выполняются без привлечения субподрядчиков) (при наличии):

ООО «Интерстрой», 299055, г. Севастополь, ул. Хрусталева, 84,

(фамилия, имя и отчество физического лица,

ИНН 3906321665

серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место жительства, номер учетной карточки плательщика

налогов (не указывается физическими лицами, которые в силу своих религиозных убеждений отказываются

от принятия регистрационного номера учетной карточки налогоплательщика и

сообщили об этом соответствующий орган республиканской налоговой службы и

имеют отметку в паспорте); наименование юридического лица, местонахождение, код плательщика налогов

или налоговый номер)

5. Информация о страховой организации (при наличии)

(наименование, местонахождение,

код налогоплательщика или налоговый номер, реквизиты договора страхования)

6. Информация о лицах, ответственных за выполнение работ

Наименование должности, фамилия, имя и отчество, номер телефона	Название, номер и дата выдачи документа, подтверждающего полномочия лица на выполнение работ	Виды выполненных под руководством ответственного лица работ
Прораб Колин Юрий Владимирович +7 978 787 40 49	Приказ № 12 от 14.04.2014г. ООО «Интерстрой»	обще-строительные работы

7. Информация о генеральном проектировщике (проектировщике) (при наличии)

ООО «Севинтерпроект», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 84, ЕГРПОУ 37754735,

(фамилия, имя и отчество физического лица,

серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место жительства, номер учетной карточки плательщика

налогов (не указывается физическими лицами, которые в силу своих религиозных убеждений отказываются

от принятия регистрационного номера учетной карточки налогоплательщика и

сообщили об этом соответствующий орган республиканской налоговой службы и

имеют отметку в паспорте); наименование юридического лица, местонахождение, код плательщика налогов

или налоговый номер)

8. Информация об ответственных лицах генерального проектировщика (проектировщика): главного архитектора (инженера) проекта, лица, осуществляющего авторский надзор (при наличии)

Директор ЧП «Серпень»

должность

  
подпись



Оширов Николай Михайлович

фамилия имя отчество

Наименование должности, фамилия, имя и отчество, номер телефона	Название, номер и дата выдачи документа, подтверждающего полномочия лица	Серия и номер квалификационного сертификата
Главный архитектор проекта Котельников Роман Анатольевич +7 978 725 10 20	Приказ № 12, от 16.09.2013г. ООО «Севинтерпроект»	АР № 005296
Главный инженер проекта Дмитренко Артем Евгеньевич +7 978 739 11 80	Приказ № 12, от 16.09.2013г. ООО «Севинтерпроект»	АР №005296

9. Информация о проектной документации (строительный паспорт)

Проект «Строительство многоквартирного жилого дома по пр. Победы- ул. Чапаева в г. Евпатория», утверждено приказом № 5, от 29.03.2013г. ЧП «Серпень»

(название, дата, номер документа об утверждении проектной документации,

Позитивное экспертное заключение Филиала ГП «Укрстройэкспертиза» в АРК, № 01-0295-13/18

результаты экспертизы проектной документации (при наличии)

10. Информация о разрешительных документах (уведомление о начале выполнения строительных работ, декларация о начале выполнения строительных работ, другие документы в случае их наличия)

Название документа, кем выдан или зарегистрированный	Дата подачи или регистрации документа	Номер документа
Декларация о начале выполнения строительных работ, выдана Инспекцией ГАСК в АРК	27.05.2013г.	№ КР083131470123

11. Информация об объекте

Местонахождение объекта: г. Евпатория, пр.Победы - ул. Чапаева \_\_\_\_\_

Дата начала строительства: 30.05.2013 г. \_\_\_\_\_

Дата окончания строительства: Декабрь 2014 г. \_\_\_\_\_

Срок ввода объекта, очереди, пускового комплекса) в эксплуатацию: \_\_\_\_\_

11<sup>1</sup>. Информация о документах, удостоверяющий право собственности или пользования земельным участком или договор суперфиция или договор об установлении права земельного сервитута относительно строительства объектов инженерно-транспортной инфраструктуры: Договор аренды земельного участка №040800200183 от 18.11.2008 г.

Местонахождение объекта	г. Евпатория, пр. Победы- ул. Чапаева
Площадь участка, Га	0,312
Кадастровый номер	0110900000:01:055:0566

Директор ЧП «Серпень»  
должность

  
подпись №30546111

Оширов Николай Михайлович  
фамилия имя отчество

Целевое назначение	Для строительства многоэтажного жилого дома
Форма собственности	Право аренды
Документ подтверждающий право заказчика на земельный участок	Договор аренды земельного участка №040800200183 от 18.11.2008 г. Евпаторийский городской совет

12. Техничко-экономические показатели объекта (с учетом результатов технической инвентаризации)

Описание объекта:

Несущие конструкции	Фундаменты-монолитный железобетон Стены- камень ракушечник и железобетонный каркас Перекрытия-монолитные железобетонные
Ограждающие конструкции	Наружные стены-камень-ракушечник, внутренние стены - камень-ракушечник , перегородки- газобетонные блоки
Фасады	Декоративная штукатурка по утеплителю-пенополистирольным плитам, окраска; Окна- металлопластик, стеклопакеты; Кровля- сталь кровельная
Перечень инженерного оборудования объекта	Холодное водоснабжение, водоотведение, отопление и горячее водоснабжение от индивидуальных 2-х контурных газовых котлов.
Общая площадь здания, кв.м.	3413,6

13. Характеристика жилых домов (с учетом результатов технической инвентаризации) (при наличии)

Количество этажей	6
Материал стен	Камень ракушечник, газобетонные блоки
Количество секций	3

Количество квартир в жилом доме и их площадь

Тип квартир	Количество квартир	Общая площадь, кв. метров	Жилая площадь, кв. метров
однокомнатных	45	1880,1	713,8
двухкомнатных	15	728,8	399,2
трехкомнатных	-	-	-
четырёхкомнатных	-	-	-
пятикомнатных	-	-	-
шестикомнатных	-	-	-
семикомнатных	-	-	-
восьмикомнатных и больше	-	-	-
Всего:	60	2608,9	1113
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений жилого дома, кв. метров		398	

Директор ЧП «Серпень»  
должность

  
подпись №30546111

Оширов Николай Михайлович  
фамилия имя отчество

14. Объект имеет следующие основные показатели: мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, емкость (вместительность), объем, пропускная способность, количество рабочих мест (заполняется в отношении всех объектов в единицах измерения с учетом целевой продукции или основных видов услуг):

Основные показатели объекта	Единица измерения	По проекту	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га.	0,312	
Строительный объем в т.ч:		13225,0	
Подземной части	м <sup>3</sup>	1852,0	
Надземной части	м <sup>3</sup>	11373,0	
Площадь застройки	м <sup>2</sup>	682	
Жилая площадь квартир	м <sup>2</sup>	1113	
Общая площадь квартир	м <sup>2</sup>	2665,25	
Площадь встроенных нежилых помещений (цокольный этаж)	м <sup>2</sup>	398	
Общая площадь жилого здания	м <sup>2</sup>	3125	
Этажность	эт.	6	
Высота этажа (от пола до пола)	м.	3,0	
Условная высота здания	м	14,6	
Категория сложности	кат.	III	
Класс огнестойкости	кл.	III	
Класс последствий	кл.	СС2	

15. На объекте выполнены все предусмотренные проектной документацией в соответствии со строительными нормами, стандартами и правилами работы. Оборудование установлено согласно актам о его принятия после испытания в установленном порядке.

Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, проведены в полном объеме.

Сметная стоимость строительства по утвержденной проектной документацией 31483 тыс. (рублей), в том числе: расходы на строительные-монтажные работы 30388 тыс. (рублей), расходы на машины, оборудование и инвентарь 1095 тыс. (рублей).

### СЧИТАТЬ ЗАКОНЧЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТ ГОТОВ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

С целью обеспечения ведения учета уведомлений о начале выполнения подготовительных и строительных работ; деклараций о начале выполнения подготовительных и строительных работ; разрешений на выполнение строительных работ и отказов в их выдаче; аннулированных разрешений; переоформленных разрешений; деклараций о готовности объекта к эксплуатации; учета сертификатов и отказов в их выдаче я, \_\_\_\_\_,

(фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Директор ЧП «Серпень»

должность

  
подпись №30546111

Оширов Николай Михайлович

фамилия имя отчество

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в декларации о готовности объекта к эксплуатации, установлена ответственность согласно закону.

М.П.

**Примечание** Каждая страница подписывается руководителем заказчика или заказчиком (для физического лица) и заверяется печатью заказчика (при наличии).

Директор ЧП «Серпень»  
должность



Оширов Николай Михайлович  
фамилия имя отчество