

В Службу государственного строительного надзора
Республики Крым
Заказчика

ЗУ Хаев
от 10.01.17
Муроменко

Фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер

паспорта кем, когда выдан, место регистрации, место жительства;

контактный номер телефона:

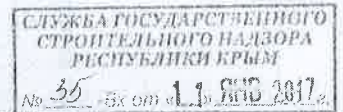
Общество с ограниченной ответственностью
«ИнтерСтрой»

295034, г. Симферополь, ул. Кирова, № 29 оф.406
ОГРН 1169102075042; ИНН/КПП 9102213117/910201001

наименование юридического лица, местонахождение,

тел: (+7978) 936 64 84

код плательщика налогов, контактный номер телефона)



ДЕКЛАРАЦИЯ
о начале выполнения строительных работ

Жилой комплекс по ул. 60 лет СССР, г. Алушта.

(Наименование объекта)

I этап. Блок 1. Жилой дом

почтовый/строительный адрес: Республика Крым, г. Алушта, ул. 60 лет СССР
вид строительства Новое строительство,

(Новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

код объекта 1122.1

(Согласно классификатору зданий и сооружений)

категория сложности III категория сложности

Основание для разработки проектной документации, выданное органом местного самоуправления (решение на разработку проекта, градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка, заключение о соответствии размещения объекта утвержденной градостроительной документации):

Градостроительный план земельного участка № 55/02.10.3-01 от 12.02.2016 г.

(Наименование документа, регистрационный номер и дата)

Проектная документация разработана

(Фамилия, имя и отчество физического лица,

серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место регистрации, место жительства,

код плательщика налогов, номер контактного телефона:

СЛУЖБА ГОС.
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Общество с ограниченной ответственностью «ИнтерПроект», 255000,



18

г. Севастополь, ул. Хрусталева, № 84

наименование юридического лица, местонахождение.

серия 34 № 004182488, Инспекция Федеральной налоговой службы
по Ленинскому району г. Севастополя 10.06.2014 г.

серия, номер, кем и когда выдано свидетельство о государственной регистрации.

ОГРН 1149204004982; ИНН/КПП 9201001709/920101001; тел.: 929996

код плательщика налогов, номер контактного телефона)

под руководством (необходимое указать):

| Наименование должности ответственного лица | Фамилия, имя и отчество, номер телефона | Наименование, дата выдачи и номер документа о назначении | Серия и номер квалификационного сертификата |
|--|---|--|--|
| Главный инженер проекта | Швец Валентина Петровна 89787046936 | Приказ ООО «ИнтерПроект» о назначении ответственных за проектирование № 19/07/01-16 от 19.07.2016 г. | № 0172.01-2014-9201001709-П-076 от 11.09.2014 г. |
| Главный архитектор проекта | Котельников Роман Анатольевич | Приказ ООО «ИнтерПроект» о назначении ответственных за проектирование № 19/07/01-16 от 19.07.2016 г. | № 0172.01-2014-9201001709-П-076 от 11.09.2014 г. |

и утверждена заказчиком

Кабанов Евгений Константинович, генеральный директор ООО «ИнтерСтрой».

(Для физических лиц – дата утверждения;

Приказ об утверждении проекта № 18/07-2016 от 18.07.2016 г.

для юридических лиц – фамилия, имя, отчество и должность лица, утвердившего проект,

наименование распорядительного документа, его номер и дата)

Экспертиза проекта строительства проведена

Общество с ограниченной ответственностью «ПроектСервисЭксперт»;

(Наименование экспертной организации, код плательщика налогов,

ОГРН 1147746059889; ИНН/КПП 7704855380/770401001

фамилия, имя и отчество ответственного эксперта,

Генеральный директор Филиппова Елена Станиславовна

серия и номер квалификационного сертификата (при наличии))

Свидетельство об аккредитации № РОСС RU.0001.610259

Ответственным лицом заказчика, осуществляющим технический надзор

(при наличии), определен _____

Иванов Владимир Петрович

(Фамилия, имя и отчество лица,

СЛУЖБА ГОС.

СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

РЕСПУБЛИКИ СЕВАСТОПОЛЬ

Удостоверение о повышении квалификации серия 77Л, рек. № 0217419

тел.: 8978 8035832

серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)



Ответственным лицом проектировщика, осуществляющим авторский надзор (при наличии), определен **Швец Валентина Петровна, Котельников Роман Анатольевич, Дмитренко Артём Евгеньевич**

(Фамилия, имя и отчество лица,

№ 0172.01-2014-9201001709-П-076 от 11.09.2014 г., тел: (8692) 929996.

серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

Документ, удостоверяющий право собственности или пользования земельным участком, **Договор аренды земельного участка от 15.12.2016г.;**

(Наименование документа, номер и дата,

рег. № 90-90/016-90/001/799/2016-2827/1 от 27.12.2016 г.

площадь участка, целевое назначение)

Площадь участка 64301 м²; вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); цель использования – комплексное освоение территории, строительство жилья экономического класса

Документ, удостоверяющий право собственности на объект, либо согласие собственника (в случае реконструкции или капитального ремонта объекта):

(Наименование документа, номер и дата)

Общая площадь объекта в соответствии с проектной документацией, м² - **15 945,38**

Основные показатели объекта:

| Наименование основного показателя | Единица измерения | Согласно проектной документации | |
|-----------------------------------|-------------------|---------------------------------|---|
| | | общая | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Площадь участка | м ² | 64 301,00 | |
| Площадь застройки | м ² | 15 877,1 ✓ | 3 119 |
| Общая площадь зданий | м ² | 80 898,0 ✓ | 15 945,38 |
| Жилая площадь здания | м ² | 23 559,98 ✓ | 5 984,06 |
| Количество надземных этажей | шт. | 9 ✓ | 9 |
| Высота этажа | м | 3 ✓ | 3 |
| Условная высота здания | м | 26,20 ✓ | 26,20 |
| Общая площадь квартир | м ² | 47 061,0 ✓ | 11 774,94 |
| Строительный объём | м ³ | 273 607,6 ✓ | 54 037,32 |
| Площадь покрытий | м ² | 32 464,0 ✓ | 11 611,0 |

Характеристика жилого дома (при наличии):

количество этажей - **10.**

количество квартир в жилом доме и их площадь:

| Тип квартиры | Количество квартир | Площадь, м ² | |
|------------------|--------------------|-------------------------|----------|
| | | общая | жилая |
| Однокомнатная | 108 | 4 042,76 | 1 830,14 |
| Двухкомнатная | 108 | 6 361,7 | 3 353,46 |
| Трехкомнатная | 18 | 1 370,48 | 800,46 |
| Четырехкомнатная | --- | --- | --- |
| Пятикомнатная | --- | --- | --- |
| Шестикомнатная | --- | --- | --- |
| Семикомнатная | --- | --- | --- |

СЛУЖБА
СТРОИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ
КРЫМ



| | | | |
|-------------------------|-----|-----------|----------|
| Восьмикомнатные и более | --- | --- | --- |
| Всего | 234 | 11 774.94 | 5 984,06 |

Общая площадь встроенно-пристроенных помещений, м² ----,
характеристика других нежилых помещений (при наличии):
общая площадь нежилых помещений объекта строительства, м² ---,

| Наименование нежилого помещения | Функциональное назначение нежилого помещения (для жилых домов) | Общая площадь, м ² | Технические характеристики |
|---------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|
| | | | |

С целью обеспечения ведения учета деклараций о начале выполнения строительных работ и в соответствии с законодательством я,

(Фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в настоящей декларации, и выполнение строительных работ без зарегистрированной декларации, с нарушением требований, определенных проектной документацией, государственными строительными нормами, стандартами и правилами, установлена ответственность в соответствии с законодательством.

Заказчик Генеральный директор

ООО «ИнтерСтрой»
(Должность)



(Подпись)

Кабанов Е. К.
(Инициалы и фамилия)

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО:

Служба государственного строительного надзора
Республики Крым _____

(Наименование органа)

20 ЯНВАРЯ 2017 г. № РКО8317011749

НАЧАЛЬНИК СЛУЖБЫ
(Должность)



(Подпись) С.Д.Т.И.М.И.КО
(Инициалы и фамилия)

Примечания: Каждая страница этой декларации подписывается заказчиком и заверяется его печатью (при наличии).

Сведения о земельном участке не указываются в случае реконструкции или капитального ремонта объектов строительства без изменения внешних геометрических размеров их фундаментов в плане, а также реконструкции или капитального ремонта автомобильных дорог, железнодорожных путей, линий электропередачи, связи, трубопроводов, других линейных коммуникаций в пределах земель их размещения.

3. Объект имеет следующие основные показатели, как мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, количество рабочих мест и т.д. (заполняется в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).

Республика Крым. Сведения об экспертизе проекта строительства указываются относительно объектов, для которых проведение экспертизы является обязательным или в случае проведения экспертизы по желанию заказчика.