

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ****«КРЕЧЕТ»***Юридический адрес: 299003, ул. Токарева, д.6, кв.3, г. Севастополь, ОГРН  
1149204035166,***Проектная декларация****Общества с ограниченной ответственностью «Кречет»****на объект капитального строительства:****«Жилой комплекс с объектами соцкультбыта по ул. Горнищенко, 109 в г. Севастополь».**

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Кречет</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы <b>отсутствует.</b>
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс : <b>299003</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации : <b>город федерального значения - Севастополь</b>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации : ---
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Севастополь</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	<b>Токарева</b>
	1.2.8	<b>дом 6</b>
	1.2.9	<b>квартира 3</b>
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09.00-18.00, перерыва с 13.00 до 14.00</b> В праздничные дни: <b>с 09.00-17.00, перерыва с 13.00 до 14.00</b>
1.4. О номере телефона, адресе	1.4.1	Номер телефона: <b>8 (8692) 92-99-96</b>

официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@interstroi.com.ua</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": <b>жкшишкин.рф</b>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	<b>Никитина</b>
	1.5.2	<b>Марина</b>
	1.5.3	<b>Владимировна</b>
	1.5.4	<b>Генеральный директор</b>
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>нет</b>
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>9204017094</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1149204035166</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>1997 г.</b>
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации:	3.1.1	<b>Отсутствует</b>
	3.1.2	
	3.1.3	
	3.1.4	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации:	3.2.1	<b>Отсутствует</b>
	3.2.2	
	3.2.3	
	3.2.4	
	3.2.5	
	3.2.6	

	3.2.7	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	<b>Никитина</b>
	3.3.2	<b>Марина</b>
	3.3.3	<b>Владимировна</b>
	3.3.4	<b>Гражданство Российской Федерации</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	<b>обладает 50 % голосов в органе управления</b>
	3.3.1	<b>Селенкова</b>
	3.3.2	<b>Татьяна</b>
	3.3.3	<b>Алексеевна</b>
	3.3.4	<b>Гражданство Российской Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	<b>обладает 50 % голосов в органе управления</b>
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	<b>В течение трех лет застройщик не принимал участие в строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</b>
	4.1.2	
	4.1.3	
	4.1.4	
	4.1.5	
	4.1.6	
	4.1.7	
	4.1.8	
	4.1.9	
	4.1.10	
	4.1.11	

	4.1.12	
	4.1.13	
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах, о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	5.1.1	<p><b>Членом саморегулируемых организаций не является</b></p>
	5.1.2	
	5.1.3	
	5.1.4	
	5.1.5	
<p>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p>	5.2.1	<p><b>Членом саморегулируемых организаций не является</b></p>
	5.2.2	
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
<p>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>	6.1.1	<p>Последняя отчетная дата: <b>31.12.2016 г.</b></p>
	6.1.2	<p>Размер чистой прибыли (убытков) по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>убыток 796 тыс. рублей</b></p>
	6.1.3	<p>Размер кредиторской задолженности по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1062,6 тыс. рублей</b></p>
	6.1.4	<p>Размер дебиторской задолженности по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>81 тыс. рублей.</b></p>
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые</p>		

законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям - <b>графа заполняется, если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>не подано</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>не подано</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение

	<p>работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>не подано</b></p>
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>не подано</b></p>
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>не подано</b></p>
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: ---</p>
7.1.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: ---</p>
7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с</p>

		которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика : <b>не подано</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика : <b>не применялись</b>
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	<b>Графы подраздела 7.2. заполняются, если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже</b>
	7.2.2	
	7.2.3	
	7.2.4	
	7.2.5	
	7.2.6	
	7.2.7	
	7.2.8	
	7.2.9	
	7.2.10	
	7.2.11	
	7.2.12	
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	<b>Отсутствует</b>
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального		

строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: <b>в соответствии с разрешением на строительство и проектной документацией</b>
9.2. О видах, строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (I этап - ПК -1, ПК-2)</b>  Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (II этап - ПК 3 )</b>
	9.2.2	<b>Город федерального значения Севастополь</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации ---
	9.2.4	<b>Город</b>
	9.2.5	<b>Севастополь</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте ---
	9.2.7	<b>Нахимовский Район</b>
	9.2.8	<b>улица</b>
	9.2.9	<b>Горнищенко</b>
	9.2.10	<b>Дом 109</b>
	9.2.11	<b>Литера ---</b>
	9.2.12	<b>Корпус ---</b>
	9.2.13	<b>Строение ---</b>
	9.2.14	<b>Владение ---</b>
	9.2.15	<b>I этап строительства:</b> – блок-секция 5 (ПК-1) - блок-секция 4 (ПК-1) - блок-секция 3 (ПК-2)



	<p><b>II этап строительства:</b>  <b>– блок-секция 2 (ПК-3)</b>  <b>- блок-секция 1 (ПК-3)</b></p>
9.2.16	Уточненный адрес ---
9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое (I –ая очередь) P710</b>
	Назначение объекта: <b>Жилое (II –ая очередь)</b>
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: <b>I –ая очередь - 9 + цоколь</b>
	Минимальное количество этажей в объекте: <b>II –ая очередь - 9 + цоколь</b>
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: <b>I –ая очередь - 10</b>
	Максимальное количество этажей в объекте: <b>II –ая очередь – 9 + цоколь</b>
9.2.20	Общая площадь объекта: <b>I –ая очередь:</b> <b>ПК 1 – 6 183 кв.м.</b> <b>ПК 2 – 2 051,00 кв.м.</b>
	Общая площадь объекта: <b>II –ая очередь:</b> <b>ПК 3 – 6 183,00 кв.м.</b>
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>I –ая очередь :</b> <b>ПК 1 и ПК 2 – монолитный железобетонный каркас с диафрагмами жесткости и монолитными железобетонными перекрытиями с заполнением газобетонной кладкой</b>
	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>II – ая очередь:</b> <b>ПК 3 - монолитный железобетонный каркас с диафрагмами жесткости и монолитными железобетонными перекрытиями с заполнением газобетонной кладкой</b>
9.2.22	Материал перекрытий: <b>I – ая очередь - монолитные железобетонные P714</b>
	Материал перекрытий: <b>II – ая очередь - монолитные железобетонные</b>
9.2.23	<b>I – ая очередь: класс энергоэффективности – В (высокий)</b>
	<b>II – ая очередь: класс энергоэффективности – В (высокий)</b>

	9.2.24	<b>I – ая очередь: сейсмостойкость - 8 баллов.</b>
		<b>II – ая очередь: сейсмостойкость - 8 баллов.</b>
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	<b>Договор не заключался</b>
	10.1.2	
	10.1.3	
	10.1.4	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Институт Геокомингиз</b>
	10.2.3	---
	10.2.4	---
	10.2.5	---
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>9204005363</b>
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СевИнтерПроект</b>
	10.3.3	---
	10.3.4	---

	10.3.5	---
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>37754735</b>
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение комплексной экспертизы</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации: <b>30.01.2013 г.</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации: <b>№9-087-13-КЧ/СВ</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации : <b>Украинская строительная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации: <b>37635443</b>
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	<b>Требование о проведении экологической экспертизы не установлено федеральным законом</b>
	10.5.2	
	10.5.3	
	10.5.4	
	10.5.5	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект: <b>ЖК Шишкин</b>
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 91-94104000-060-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.12.2016 г.</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>до 27.05.2019 г.</b>

	11.1.4	Последняя дата продления разрешения на строительство ---
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Правительство Севастополя Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя.</b>
<p>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</p>		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды.</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор аренды. P728</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.04.2016 г.</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.04.2016 г.</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>29.04.2025 г.</b>
	12.1.7	---
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Департамент по имущественным и земельным отношениям г. Севастополя</b>
	12.1.9	---
	12.1.10	---
12.1.11	---	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	---
	12.2.3	---
	12.2.4	---
	12.2.5	---
	12.2.6	---

	12.2.7	---
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>собственность субъекта Российской Федерации.</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя.</b>
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>91:04:001019:46</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>8 564 кв.м.</b>
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>благоустройство – внутриквартальные проезды, отмостки, тротуары. Ширина проездов – 3,5 – 6 м., отмостки – 1.00 м., тротуаров – 1.50 м.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>не предусмотрено.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>площадка для игр детей младшего возраста, площадка для отдыха взрослых, площадка для занятий физкультурой, площадка для хозяйственных целей, стоянка для временного хранения автомобилей. Все площадки расположены во внутривдворовом пространстве объекта строительства.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>площадка крупногабаритного мусора (справа при въезде на территорию жилого дома со стороны ул. Горнищенко)</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>устройство газонов и посадка растений.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию без барьерной среды для маломобильных лиц: <b>здания и прилегающая территория запроектированы с учётом обеспечения потребности инвалидов, включая:</b> <b>- непрерывность пешеходных путей, обеспечивающих</b>

		<p>доступ инвалидов и маломобильных лиц в здание;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- беспрепятственность перемещения инвалидов и маломобильных граждан по территории;</li> <li>- оборудование необходимым количеством стояночных мест для инвалидов и маломобильных граждан;</li> <li>- оборудование придомовой территории необходимыми инженерными и информационными системами;</li> <li>- обеспечение доступности основных входных групп здания (лестницы, тамбуры) с применением оборудования и приборов, обеспечивающих безопасное и удобное пользование;</li> <li>- устройство наземных тактильных указателей;</li> <li>- доступность помещений с цокольного по 9-ый и 10-ый этажи для всех групп граждан МГН (1-4 группы);</li> <li>-оборудование зданий необходимыми информационными системами;</li> <li>- применение оборудования, отвечающего потребностям инвалидов и обеспечивающее безопасное и удобное пользование оборудованием и приборами.</li> </ul>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>не предусмотрено.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства ---
<p>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p>		
<p>14.1.. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения . Водоснабжение и канализование.</p>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Водоснабжение и водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие Севастополя</b>
	14.1.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Водоканал»</b>
	14.1.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9204507194</b>
	14.1.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.03.2015 г.</b>

	14.1.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ № 5/8-1206</b>
	14.1.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 лет</b>
	14.1.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>без оплаты</b>
14.1. Электрификация	14.1.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Электроснабжение</b>
	14.1.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Федеральное Государственное Унитарное Предприятие</b>
	14.1.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«102 предприятие электрических сетей Министерстве Обороны Российской Федерации»</b>
	14.1.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9204549910</b>
	14.1.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.03.2016г.</b>
	14.1.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ.№728</b>
	14.1.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 года</b>
	14.1.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 451 870 руб. 47 коп.</b>
14.1. Газификация	14.1.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Газоснабжение</b>
	14.1.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное Акционерное Общество</b>
	14.1.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Севастопольгаз</b>

	14.1.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9204019165</b>
	14.1.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.01.2016г.</b>
	14.1.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ.№ 1068</b>
	14.1.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2,5 года.</b>
	14.1.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 746 912 руб. 13 коп.</b>
14.2. О планируемом подключении к сетям связи Радиовещание	14.2.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Радиовещание <u>P739</u></b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Федеральное Государственное Унитарное Предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Российские сети вещания и оповещения филиал в г. Севастополе</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7712005121</b>
14.2. Телефонизация	14.2.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Телефонизация</b>
	14.2.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Юг Бизнес связь</b>
	14.2.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9204556503</b>

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства



многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>I очередь строительства: ПК 1 и ПК 2 – 111; II-ая очередь строительства: ПК 3 - 81</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>ПК 1 и ПК 2 – 22; ПК 3 – 22</b>
	15.1.2.1	<b>Машино-места не предусмотрены</b>
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: <b>ПК-1 и ПК-2 – 22 нежилых помещения; ПК-3 – 22 нежилых помещения</b>

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

**ПК 1**

**Секция 5**

№1	Квартира	1	1	33.64	1	1	14.10	Кухня	11.15
								Санузел	3.57
								Коридор	2.87
								Лоджия	3.90x0.5=1.95
№2	Квартира	1	1	56.77	2	1	16.30	Кухня	13.65
						2	10.20	Санузел	1.97
								Ванная комната	3.33
								Коридор	8.68



















								Лоджия	3.85x0.5= 1.93
								Балкон	2.37x0.3= 0.71
№43	Квартира	9	1	35.63	1	1	14.75	Кухня	11.35
								Санузел	3.60
								Коридор	4.95
								Балкон	3.25x0.3= 0.98
№44	Квартира	9	1	38.17	1	1	15.23	Кухня	12.45
								Санузел	3.70
								Коридор	5.06
								Балкон	5.75x0.3= 1.73
№45	Квартира	9	1	55.04	2	1	17.05	Кухня	9.65
						2	13.95	Санузел	1.82
								Ванная комната	3.07
								Коридор	6.70
								Лоджия	5.60x0.5= 2.80

**ПК 1**

**Секция 4**

№46	Квартира	1	2	76.42	3	1	17.90	Кухня	9.73
						2	14.80	Санузел	2.00
						3	11.10	Ванная комната	3.62
								Коридор	13.89
								Лоджия	3.90x0.5= 1.95
								Лоджия	2.85x0.5= 1.42



								Балкон	7.62x0.3= 2.29
№52	Квартира	2	2	58.19	2	1	17.03	Кухня	9.70
						2	11.17	Санузел	1.50
								Ванная комната	3.30
								Коридор	13.20
								Балкон	7.62x0.3= 2.29
№53	Квартира	2	2	57.98	2	1	17.05	Кухня	9.70
						2	13.95	Санузел	1.82
								Ванная комната	3.07
								Коридор	9.59
								Лоджия	5.60x0.5= 2.80
№54	Квартира	3	2	75.59	3	1	17.90	Кухня	9.40
						2	14.80	Санузел	1.50
						3	11.10	Ванная комната	3.62
								Коридор	13.89
								Лоджия	3.90x0.5= 1.95
								Лоджия	2.85x0.5= 1.43
№55	Квартира	3	2	38.70	1	1	14.75	Кухня	11.34
								Санузел	3.60
								Коридор	6.72
								Балкон	7.62x0.3= 2.29
№56	Квартира	3	2	58.19	2	1	17.03	Кухня	9.70
						2	11.17	Санузел	1.50

								Ванная комната	3.30
								Коридор	13.20
								Балкон	7.62x0.3= 2.29
№57	Квартира	3	2	57.98	2	1	17.05	Кухня	9.70
						2	13.95	Санузел	1.82
								Ванная комната	3.07
								Коридор	9.59
								Лоджия	5.60x0.5= 2.80
№58	Квартира	4	2	75.59	3	1	17.90	Кухня	9.40
						2	14.80	Санузел	1.50
						3	11.10	Ванная комната	3.62
								Коридор	13.89
								Лоджия	3.90x0.5= 1.95
								Лоджия	2.85x0.5= 1.43
№59	Квартира	4	2	38.70	1	1	14.75	Кухня	11.34
								Санузел	3.60
								Коридор	6.72
								Балкон	7.62x0.3= 2.29
№60	Квартира	4	2	58.19	2	1	17.03	Кухня	9.70
						2	11.17	Санузел	1.50
								Ванная комната	3.30
								Коридор	13.20
								Балкон	7.62x0.3= 2.29



								комната	
								Коридор	9.59
								Лоджия	5.60x0.5= 2.80
№66	Квартира	6	2	75.59	3	1	17.90	Кухня	9.40
						2	14.80	Санузел	1.50
						3	11.10	Ванная комната	3.62
								Коридор	13.89
								Лоджия	3.90x0.5= 1.95
								Лоджия	2.85x0.5= 1.43
№67	Квартира	6	2	38.70	1	1	14.75	Кухня	11.34
								Санузел	3.60
								Коридор	6.72
								Балкон	7.62x0.3= 2.29
№68	Квартира	6	2	58.19	2	1	17.03	Кухня	9.70
						2	11.17	Санузел	1.50
								Ванная комната	3.30
								Коридор	13.20
								Балкон	7.62x0.3= 2.29
№69	Квартира	6	2	57.98	2	1	17.05	Кухня	9.70
						2	13.95	Санузел	1.82
								Ванная комната	3.07
								Коридор	9.59
								Лоджия	5.60x0.5= 2.80

№70	Квартира	7	2	75.59	3	1	17.90	Кухня	9.40
						2	14.80	Санузел	1.50
						3	11.10	Ванная комната	3.62
								Коридор	13.89
								Лоджия	3.90x0.5= 1.95
								Лоджия	2.85x0.5= 1.43
№71	Квартира	7	2	38.70	1	1	14.75	Кухня	11.34
								Санузел	3.60
								Коридор	6.72
								Балкон	7.62x0.3= 2.29
№72	Квартира	7	2	58.19	2	1	17.03	Кухня	9.70
						2	11.17	Санузел	1.50
								Ванная комната	3.30
								Коридор	13.20
								Балкон	7.62x0.3= 2.29
№73	Квартира	7	2	57.98	2	1	17.05	Кухня	9.70
						2	13.95	Санузел	1.82
								Ванная комната	3.07
								Коридор	9.59
								Лоджия	5.60x0.5= 2.80
№74	Квартира	8	2	75.59	3	1	17.90	Кухня	9.40
						2	14.80	Санузел	1.50
						3	11.10	Ванная комната	3.62



								Коридор	13.89
								Лоджия	3.90x0.5= 1.95
								Лоджия	2.85x0.5= 1.43
№75	Квартира	8	2	38.70	1	1	14.75	Кухня	11.34
								Санузел	3.60
								Коридор	6.72
								Балкон	7.62x0.3= 2.29
№76	Квартира	8	2	58.19	2	1	17.03	Кухня	9.70
						2	11.17	Санузел	1.50
								Ванная комната	3.30
								Коридор	13.20
								Балкон	7.62x0.3= 2.29
№77	Квартира	8	2	57.98	2	1	17.05	Кухня	9.70
						2	13.95	Санузел	1.82
								Ванная комната	3.07
								Коридор	9.59
								Лоджия	5.60x0.5= 2.80
№78	Квартира	9	2	75.51	3	1	17.90	Кухня	9.35
						2	14.80	Санузел	1.50
						3	11.10	Ванная комната	3.62
								Коридор	13.89
								Лоджия	3.90x0.5= 1.95
								Лоджия	2.85x0.5= 1.43

									1.43
№79	Квартира	9	2	38.70	1	1	14.75	Кухня	11.30
								Санузел	3.60
								Коридор	6.72
								Балкон	7.62x0.3= 2.29
№80	Квартира	9	2	58.14	2	1	17.03	Кухня	9.65
						2	11.17	Санузел	1.50
								Ванная комната	3.30
								Коридор	13.20
								Балкон	7.62x0.3= 2.29
№81	Квартира	9	2	57.93	2	1	17.05	Кухня	9.65
						2	13.95	Санузел	1.82
								Ванная комната	3.07
								Коридор	9.59
								Лоджия	5.60x0.5= 2.80

## ПК 2

### Секция 3

№82	Квартира	1	3	36.87	1	1	16.04	Кухня	9.74
								Санузел	4.21
								Коридор	5.12
								Лоджия	2.69x0.5= 1.76
№83	Квартира	1	3	46.14	1	1	23.72	Кухня	9.62
								Санузел	4.76
								Коридор	7.16
								Лоджия	1.76x0.5= 0.88



								Балкон	3.36x0.3= 1.00
								Балкон	3.36x0.3= 1.00
№90	Квартира	3	3	41.96	1	1	18.52	Кухня	10.54
								Санузел	4.80
								Коридор	6.75
								Лоджия	2.69x0.5= 1.35
№91	Квартира	4	3	36.87	1	1	16.04	Кухня	9.74
								Санузел	4.21
								Коридор	5.12
								Лоджия	3.51x0.5= 1.76
№92	Квартира	4	3	52.19	1	1	24.08	Кухня	13.97
								Санузел	4.76
								Коридор	7.38
								Балкон	3.36x0.3= 1.00
								Балкон	3.36x0.3= 1.00
№93	Квартира	4	3	41.96	1	1	18.52	Кухня	10.54
								Санузел	4.80
								Коридор	6.75
								Лоджия	2.69x0.5= 1.35
№94	Квартира	5	3	36.87	1	1	16.04	Кухня	9.74
								Санузел	4.21
								Коридор	5.12
								Лоджия	3.51x0.5= 1.76
№95	Квартира	5	3	52.19	1	1	24.08	Кухня	13.97





								Коридор	6.75
								Лоджия	2.69x0.5= 1.35
№10 6	Квартира	9	3	36.79	1	1	16.04	Кухня	9.66
								Санузел	4.21
								Коридор	5.12
								Лоджия	3.51x0.5= 1.76
№10 7	Квартира	9	3	52.09	1	1	24.08	Кухня	13.87
								Санузел	4.76
								Коридор	7.38
								Балкон	3.36x0.3= 1.00
								Балкон	3.36x0.3= 1.00
№10 8	Квартира	9	3	41.87	1	1	18.52	Кухня	10.45
								Санузел	4.80
								Коридор	6.75
								Лоджия	2.69x0.5= 1.35
№10 9	Квартира	10	3	36.69	1	1	16.04	Кухня	9.56
								Санузел	4.21
								Коридор	5.12
								Лоджия	3.51x0.5= 1.76
№11 0	Квартира	10	3	87.35	1	1	17.24	Кухня	13.75
						2	16.32	Ванная комната	4.68





								Балкон	7.62x0.3= 2.29
№11 4	Квартира	1	4	58.95	2	1	17.03	Кухня	10.24
						2	11.17	Санузел	1.50
								Ванная комната	3.30
								Коридор	13.42
								Балкон	7.62x0.3= 2.29
№11 5	Квартира	1	4	58.93	2	1	17.05	Кухня	10.00
						2	13.95	Санузел	2.47
								Ванная комната	3.07
								Коридор	9.59
								Лоджия	5.60x0.5= 2.80
№11 6	Квартира	2	4	75.59	3	1	17.90	Кухня	9.40
						2	14.80	Санузел	1.50
						3	11.10	Ванная комната	3.62
								Коридор	13.89
								Лоджия	3.90x0.5= 1.95
								Лоджия	2.85x0.5= 1.43
№11 7	Квартира	2	4	38.70	1	1	14.75	Кухня	11.34
								Санузел	3.60
								Коридор	6.72
								Балкон	7.62x0.3= 2.29

№11 8	Квартира	2	4	58.19	2	1	17.03	Кухня	9.70
						2	11.17	Санузел	1.50
								Ванная комната	3.30
								Коридор	13.20
								Балкон	7.62x0.3= 2.29
№11 9	Квартира	2	4	57.98	2	1	17.05	Кухня	9.70
						2	13.95	Санузел	1.82
								Ванная комната	3.07
								Коридор	9.59
								Лоджия	5.60x0.5= 2.80
№12 0	Квартира	3	4	75.59	3	1	17.90	Кухня	9.40
						2	14.80	Санузел	1.50
						3	11.10	Ванная комната	3.62
								Коридор	13.89
								Лоджия	3.90x0.5= 1.95
								Лоджия	2.85x0.5= 1.43
№12 1	Квартира	3	4	38.70	1	1	14.75	Кухня	11.34
								Санузел	3.60
								Коридор	6.72
								Балкон	7.62x0.3= 2.29
№12 2	Квартира	3	4	58.19	2	1	17.03	Кухня	9.70

						2	11.17	Санузел	1.50
								Ванная комната	3.30
								Коридор	13.20
								Балкон	7.62x0.3= 2.29
№12 3	Квартира	3	4	57.98	2	1	17.05	Кухня	9.70
						2	13.95	Санузел	1.82
								Ванная комната	3.07
								Коридор	9.59
								Лоджия	5.60x0.5= 2.80
№12 4	Квартира	4	4	75.59	3	1	17.90	Кухня	9.40
						2	14.80	Санузел	1.50
						3	11.10	Ванная комната	3.62
								Коридор	13.89
								Лоджия	3.90x0.5= 1.95
								Лоджия	2.85x0.5= 1.43
№12 5	Квартира	4	4	38.70	1	1	14.75	Кухня	11.34
								Санузел	3.60
								Коридор	6.72
								Балкон	7.62x0.3= 2.29
№12 6	Квартира	4	4	58.19	2	1	17.03	Кухня	9.70
						2	11.17	Санузел	1.50

								Ванная комната	3.30
								Коридор	13.20
								Балкон	7.62x0.3= 2.29
№12 7	Квартира	4	4	57.98	2	1	17.05	Кухня	9.70
						2	13.95	Санузел	1.82
								Ванная комната	3.07
								Коридор	9.59
								Лоджия	5.60x0.5= 2.80
№12 8	Квартира	5	4	75.59	3	1	17.90	Кухня	9.40
						2	14.80	Санузел	1.50
						3	11.10	Ванная комната	3.62
								Коридор	13.89
								Лоджия	3.90x0.5= 1.95
								Лоджия	2.85x0.5= 1.43
№12 9	Квартира	5	4	38.70	1	1	14.75	Кухня	11.34
								Санузел	3.60
								Коридор	6.72
								Балкон	7.62x0.3= 2.29
№13 0	Квартира	5	4	58.19	2	1	17.03	Кухня	9.70
						2	11.17	Санузел	1.50
								Ванная комната	3.30



								Балкон	7.62x0.3= 2.29
№13 5	Квартира	6	4	57.98	2	1	17.05	Кухня	9.70
						2	13.95	Санузел	1.82
								Ванная комната	3.07
								Коридор	9.59
								Лоджия	5.60x0.5= 2.80
№13 6	Квартира	7	4	75.59	3	1	17.90	Кухня	9.40
						2	14.80	Санузел	1.50
						3	11.10	Ванная комната	3.62
								Коридор	13.89
								Лоджия	3.90x0.5= 1.95
								Лоджия	2.85x0.5= 1.43
№13 7	Квартира	7	4	38.70	1	1	14.75	Кухня	11.34
								Санузел	3.60
								Коридор	6.72
								Балкон	7.62x0.3= 2.29
№13 8	Квартира	7	4	58.19	2	1	17.03	Кухня	9.70
						2	11.17	Санузел	1.50
								Ванная комната	3.30
								Коридор	13.20
								Балкон	7.62x0.3= 2.29

№13 9	Квартира	7	4	57.98	2	1	17.05	Кухня	9.70
						2	13.95	Санузел	1.82
								Ванная комната	3.07
								Коридор	9.59
								Лоджия	5.60x0.5= 2.80
№14 0	Квартира	8	4	75.59	3	1	17.90	Кухня	9.40
						2	14.80	Санузел	1.50
						3	11.10	Ванная комната	3.62
								Коридор	13.89
								Лоджия	3.90x0.5= 1.95
								Лоджия	2.85x0.5= 1.43
№14 1	Квартира	8	4	38.70	1	1	14.75	Кухня	11.34
								Санузел	3.60
								Коридор	6.72
								Балкон	7.62x0.3= 2.29
№14 2	Квартира	8	4	58.19	2	1	17.03	Кухня	9.70
						2	11.17	Санузел	1.50
								Ванная комната	3.30
								Коридор	13.20
								Балкон	7.62x0.3= 2.29
№14 3	Квартира	8	4	57.98	2	1	17.05	Кухня	9.70

						2	13.95	Санузел	1.82
								Ванная комната	3.07
								Коридор	9.59
								Лоджия	5.60x0.5= 2.80
№14 4	Квартира	9	4	75.51	3	1	17.90	Кухня	9.35
						2	14.80	Санузел	1.50
						3	11.10	Ванная комната	3.62
								Коридор	13.89
								Лоджия	3.90x0.5= 1.95
								Лоджия	2.85x0.5= 1.43
№14 5	Квартира	9	4	38.70	1	1	14.75	Кухня	11.34
								Санузел	3.60
								Коридор	6.72
								Балкон	7.62x0.3= 2.29
№14 6	Квартира	9	4	58.14	2	1	17.03	Кухня	9.65
						2	11.17	Санузел	1.50
								Ванная комната	3.30
								Коридор	13.20
								Балкон	7.62x0.3= 2.29
№14 7	Квартира	9	4	57.93	2	1	17.05	Кухня	9.65
						2	13.95	Санузел	1.82





								Коридор	5.42
								Балкон	5.75x0.3= 1.73
№15 2	Квартира	1	5	56.04	2	1	17.05	Кухня	10.00
						2	13.95	Санузел	2.47
								Ванная комната	3.07
								Коридор	6.70
								Лоджия	5.60x0.5= 2.80
№15 3	Квартира	2	5	32.80	1	1	14.10	Кухня	10.85
								Санузел	3.30
								Коридор	2.60
								Лоджия	3.90x0.5= 1.95
№15 4	Квартира	2	5	56.02	2	1	16.30	Кухня	13.37
						2	10.20	Санузел	1.50
								Ванная комната	3.33
								Коридор	8.68
								Лоджия	3.85x0.5= 1.93
								Балкон	2.37x0.3= 0.71
№15 5	Квартира	2	5	35.68	1	1	14.75	Кухня	11.40
								Санузел	3.60
								Коридор	4.95
								Балкон	3.25x0.3= 0.98

№15 6	Квартира	2	5	38.22	1	1	15.23	Кухня	12.50
								Санузел	3.70
								Коридор	5.06
								Балкон	5.75x0.3= 1.73
№15 7	Квартира	2	5	55.09	2	1	17.05	Кухня	9.70
						2	13.95	Санузел	1.82
								Ванная комната	3.07
								Коридор	6.70
								Лоджия	5.60x0.5= 2.80
№15 8	Квартира	3	5	32.80	1	1	14.10	Кухня	10.85
								Санузел	3.30
								Коридор	2.60
								Лоджия	3.90x0.5= 1.95
№15 9	Квартира	3	5	56.02	2	1	16.30	Кухня	13.37
						2	10.20	Санузел	1.50
								Ванная комната	3.33
								Коридор	8.68
								Лоджия	3.85x0.5= 1.93
								Балкон	2.37x0.3= 0.71
№16 0	Квартира	3	5	35.68	1	1	14.75	Кухня	11.40
								Санузел	3.60

								Коридор	4.95
								Балкон	3.25x0.3= 0.98
№16 1	Квартира	3	5	38.22	1	1	15.23	Кухня	12.50
								Санузел	3.70
								Коридор	5.06
								Балкон	5.75x0.3= 1.73
№16 2	Квартира	3	5	55.09	2	1	17.05	Кухня	9.70
						2	13.95	Санузел	1.82
								Ванная комната	3.07
								Коридор	6.70
								Лоджия	5.60x0.5= 2.80
№16 3	Квартира	4	5	32.80	1	1	14.10	Кухня	10.85
								Санузел	3.30
								Коридор	2.60
								Лоджия	3.90x0.5= 1.95
№16 4	Квартира	4	5	56.02	2	1	16.30	Кухня	13.37
						2	10.20	Санузел	1.50
								Ванная комната	3.33
								Коридор	8.68
								Лоджия	3.85x0.5= 1.93
								Балкон	2.37x0.3= 0.71

№16 5	Квартира	4	5	35.68	1	1	14.75	Кухня	11.40
								Санузел	3.60
								Коридор	4.95
								Балкон	3.25x0.3= 0.98
№16 6	Квартира	4	5	38.22	1	1	15.23	Кухня	12.50
								Санузел	3.70
								Коридор	5.06
								Балкон	5.75x0.3= 1.73
№16 7	Квартира	4	5	55.09	2	1	17.05	Кухня	9.70
						2	13.95	Санузел	1.82
								Ванная комната	3.07
								Коридор	6.70
								Лоджия	5.60x0.5= 2.80
№16 8	Квартира	5	5	32.80	1	1	14.10	Кухня	10.85
								Санузел	3.30
								Коридор	2.60
								Лоджия	3.90x0.5= 1.95
№16 9	Квартира	5	5	56.02	2	1	16.30	Кухня	13.37
						2	10.20	Санузел	1.50
								Ванная комната	3.33
								Коридор	8.68
								Лоджия	3.85x0.5=

									1.93
								Балкон	2.37x0.3= 0.71
№17 0	Квартира	5	5	35.68	1	1	14.75	Кухня	11.40
								Санузел	3.60
								Коридор	4.95
								Балкон	3.25x0.3= 0.98
№17 1	Квартира	5	5	38.22	1	1	15.23	Кухня	12.50
								Санузел	3.70
								Коридор	5.06
								Балкон	5.75x0.3= 1.73
№17 2	Квартира	5	5	55.09	2	1	17.05	Кухня	9.70
						2	13.95	Санузел	1.82
								Ванная комната	3.07
								Коридор	6.70
								Лоджия	5.60x0.5= 2.80
№17 3	Квартира	6	5	32.80	1	1	14.10	Кухня	10.85
								Санузел	3.30
								Коридор	2.60
								Лоджия	3.90x0.5= 1.95
№17 4	Квартира	6	5	56.02	2	1	16.30	Кухня	13.37
						2	10.20	Санузел	1.50

								Ванная комната	3.33
								Коридор	8.68
								Лоджия	3.85x0.5= 1.93
								Балкон	2.37x0.3= 0.71
№17 5	Квартира	6	5	35.68	1	1	14.75	Кухня	11.40
								Санузел	3.60
								Коридор	4.95
								Балкон	3.25x0.3= 0.98
№17 6	Квартира	6	5	38.22	1	1	15.23	Кухня	12.50
								Санузел	3.70
								Коридор	5.06
								Балкон	5.75x0.3= 1.73
№17 7	Квартира	6	5	55.09	2	1	17.05	Кухня	9.70
						2	13.95	Санузел	1.82
								Ванная комната	3.07
								Коридор	6.70
								Лоджия	5.60x0.5= 2.80
№17 8	Квартира	7	5	32.80	1	1	14.10	Кухня	10.85
								Санузел	3.30
								Коридор	2.60
								Лоджия	3.90x0.5= 1.95





								Коридор	2.60
								Лоджия	3.90x0.5= 1.95
№18 4	Квартира	8	5	56.02	2	1	16.30	Кухня	13.37
						2	10.20	Санузел	1.50
								Ванная комната	3.33
								Коридор	8.68
								Лоджия	3.85x0.5= 1.93
								Балкон	2.37x0.3= 0.71
№18 5	Квартира	8	5	35.68	1	1	14.75	Кухня	11.40
								Санузел	3.60
								Коридор	4.95
								Балкон	3.25x0.3= 0.98
№18 6	Квартира	8	5	38.22	1	1	15.23	Кухня	12.50
								Санузел	3.70
								Коридор	5.06
								Балкон	5.75x0.3= 1.73
№18 7	Квартира	8	5	55.09	2	1	17.05	Кухня	9.70
						2	13.95	Санузел	1.82
								Ванная комната	3.07
								Коридор	6.70
								Лоджия	5.60x0.5= 2.80

№18 8	Квартира	9	5	32.75	1	1	14.10	Кухня	10.80
								Санузел	3.30
								Коридор	2.60
								Лоджия	$3.90 \times 0.5 = 1.95$
№18 9	Квартира	9	5	55.97	2	1	16.30	Кухня	13.32
						2	10.20	Санузел	1.50
								Ванная комната	3.33
								Коридор	8.68
								Лоджия	$3.85 \times 0.5 = 1.93$
								Балкон	$2.37 \times 0.3 = 0.71$
№19 0	Квартира	9	5	35.63	1	1	14.75	Кухня	11.35
								Санузел	3.60
								Коридор	4.95
								Балкон	$3.25 \times 0.3 = 0.98$
№19 1	Квартира	9	5	38.17	1	1	15.23	Кухня	12.45
								Санузел	3.70
								Коридор	5.06
								Балкон	$5.75 \times 0.3 = 1.73$
№19 2	Квартира	9	5	55.04	2	1	17.05	Кухня	9.65
						2	13.95	Санузел	1.82
								Ванная комната	3.07

								Коридор	6.70
								Лоджия	5.60x0.5=2.80
<b>15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений</b>									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения				
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>			
1	2	3	4	5	6	7			
<b>ПК 1</b>									
<b>Секция 5</b>									
1	нежилое	цокольный	1	17.95	свободное	17.95			
2	нежилое	цокольный	1	17.85	свободное	17.85			
3	нежилое	цокольный	1	17.65	свободное	17.65			
4	нежилое	цокольный	1	19.00	свободное	19.00			
5	нежилое	цокольный	1	19.00	свободное	19.00			
6	нежилое	цокольный	1	19.30	свободное	19.30			
7	нежилое	цокольный	1	18.00	свободное	18.00			
8	нежилое	цокольный	1	18.05	свободное	18.05			
9	нежилое	цокольный	1	19.92	свободное	19.92			
10	нежилое	цокольный	1	19.15	свободное	19.15			
11	нежилое	цокольный	1	18.75	свободное	18.75			
<b>ПК 1</b>									
<b>Секция 4</b>									
12	нежилое	цокольный	2	17.95	свободное	17.95			
13	нежилое	цокольный	2	18.00	свободное	18.00			
14	нежилое	цокольный	2	17.70	свободное	17.70			
15	нежилое	цокольный	2	19.16	свободное	19.16			
16	нежилое	цокольный	2	19.90	свободное	19.90			

17	нежилое	цокольный	2	18.10	свободное	18.10
18	нежилое	цокольный	2	19.32	свободное	19.32
19	нежилое	цокольный	2	18.10	свободное	18.10
20	нежилое	цокольный	2	19.90	свободное	19.90
21	нежилое	цокольный	2	19.16	свободное	19.16
22	нежилое	цокольный	2	25.60	свободное	25.60

**ПК 3**

**Секция 2**

23	нежилое	цокольный	3	18.00	свободное	18.00
24	нежилое	цокольный	3	17.70	свободное	17.70
25	нежилое	цокольный	3	19.16	свободное	19.16
26	нежилое	цокольный	3	19.90	свободное	19.90
27	нежилое	цокольный	3	18.10	свободное	18.10
28	нежилое	цокольный	3	19.30	свободное	19.30
29	нежилое	цокольный	3	18.10	свободное	18.10
30	нежилое	цокольный	3	19.90	свободное	19.90
31	нежилое	цокольный	3	19.16	свободное	19.16
32	нежилое	цокольный	3	26.00	свободное	26.00

**ПК 3**

**Секция 1**

33	нежилое	цокольный	4	18.00	свободное	18.00
34	нежилое	цокольный	4	16.88	свободное	16.88
35	нежилое	цокольный	4	18.80	свободное	18.80
36	нежилое	цокольный	4	18.60	свободное	18.60
37	нежилое	цокольный	4	19.35	свободное	19.35
38	нежилое	цокольный	4	19.35	свободное	19.35
39	нежилое	цокольный	4	18.10	свободное	18.10

40	нежилое	цокольный	4	18.10	свободное	18.10
41	нежилое	цокольный	4	19.90	свободное	19.90
42	нежилое	цокольный	4	19.30	свободное	19.30
43	нежилое	цокольный	4	18.80	свободное	18.80
44	нежилое	цокольный	4	16.88	свободное	16.88

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5

**ПК 1**

**Секция 5**

1	Тамбур	Входная группа	-	6.14
2	Мусорокамера	Входная группа	Сбор бытовых отходов	3.46
3	Лестнично-лифтовой холл	Входная группа	-	28.15
4	Технический коридор	Цокольный этаж	Для разводки и обслуживания инженерных сетей	9.57
5	Электрощитовая	Цокольный этаж	Для размещения электрооборудования	3.12
6	Техническое помещение	Цокольный	Для разводки и обслуживания инженерных сетей	18.50

8	Лестнично-лифтовой холл	1-й этаж	-	21.05
9	Лестнично-лифтовой холл	2-й этаж	-	20.30
10	Лестнично-лифтовой холл	3-й этаж	-	20.30
11	Лестнично-лифтовой холл	4-й этаж	-	20.30
12	Лестнично-лифтовой холл	5-й этаж	-	20.30
13	Лестнично-лифтовой холл	6-й этаж	-	20.30
14	Лестнично-лифтовой холл	7-й этаж	-	20.30
15	Лестнично-лифтовой холл	8-й этаж	-	20.30
16	Лестнично-лифтовой холл	9-й этаж	-	19.90
17	Чердачное помещение	9-й этаж	Для выхода на кровлю	7.16
<b>ПК 1</b>				
<b>Секция 4</b>				
18	Тамбур	Входная группа	-	6.14
19	Мусорокамера	Входная группа	Сбор бытовых отходов	3.46
20	Лестнично-лифтовой холл	Входная группа		28.15

21	Технический коридор	Цокольный этаж	Для разводки и обслуживания инженерных сетей	22.50
23	Лестнично-лифтовой холл	1-й этаж	-	17.80
24	Лестнично-лифтовой холл	2-й этаж	-	17.80
25	Лестнично-лифтовой холл	3-й этаж	-	17.80
26	Лестнично-лифтовой холл	4-й этаж	-	17.80
27	Лестнично-лифтовой холл	5-й этаж	-	17.80
28	Лестнично-лифтовой холл	6-й этаж	-	17.80
29	Лестнично-лифтовой холл	7-й этаж	-	17.80
30	Лестнично-лифтовой холл	8-й этаж	-	17.80
31	Лестнично-лифтовой холл	9-й этаж	-	17.10
32	Чердачное помещение	9-й этаж	Для выхода на кровлю	7.16
<b>ПК 2</b>				
<b>Секция 3</b>				
33	Тамбур	Входная группа	-	3.35
34	Мусорокамера	Входная группа	Сбор бытовых отходов	3.19

35	Техподполье	Цокольный этаж	Для разводки и обслуживания инженерных сетей	168.96
36	Электрощитовая	Цокольный этаж	Для размещения электрооборудования	7.00
38	Лестнично-лифтовой холл	Входная группа 1-й этаж	-	27.57
39	Лестнично-лифтовой холл	2-й этаж	-	19.96
40	Лестнично-лифтовой холл	3-й этаж	-	19.96
41	Лестнично-лифтовой холл	4-й этаж	-	19.96
42	Лестнично-лифтовой холл	5-й этаж	-	19.96
43	Лестнично-лифтовой холл	6-й этаж	-	19.96
44	Лестнично-лифтовой холл	7-й этаж	-	19.96
45	Лестнично-лифтовой холл	8-й этаж	-	19.96
46	Лестнично-лифтовой холл	9-й этаж	-	19.96
47	Лестнично-лифтовой холл	10-й этаж	-	22.16
48	Чердачное помещение	10-й этаж	Для выхода на кровлю	1.80



ПК 3				
Секция 2				
49	Тамбур	Входная группа	-	6.14
50	Мусорокамера	Входная группа	Сбор бытовых отходов	3.46
51	Лестнично-лифтовой холл	Входная группа		28.15
52	Технический коридор	Цокольный этаж	Для разводки и обслуживания инженерных сетей	14.08
53	Электрощитовая	Цокольный этаж	Для размещения электрооборудования	3.20
54	Техническое помещение	Цокольный	Для разводки и обслуживания инженерных сетей	22.54
55	Лестнично-лифтовой холл	1-й этаж	-	17.80
56	Лестнично-лифтовой холл	2-й этаж	-	17.80
57	Лестнично-лифтовой холл	3-й этаж	-	17.80
58	Лестнично-лифтовой холл	4-й этаж	-	17.80
59	Лестнично-лифтовой холл	5-й этаж	-	17.80
60	Лестнично-лифтовой холл	6-й этаж	-	17.80
61	Лестнично-	7-й этаж	-	17.80

	лифтовой холл			
62	Лестнично-лифтовой холл	8-й этаж	-	17.80
63	Лестнично-лифтовой холл	9-й этаж	-	17.10
64	Чердачное помещение	9-й этаж	Для выхода на кровлю	7.16
<b>ПК 3</b>				
<b>Секция 1</b>				
66	Тамбур	Входная группа	-	6.14
67	Мусорокамера	Входная группа	Сбор бытовых отходов	3.46
68	Лестнично-лифтовой холл	Входная группа		28.15
69	Технический коридор	Цокольный этаж	Для разводки и обслуживания инженерных сетей	14.85
71	Лестнично-лифтовой холл	1-й этаж	-	21.05
72	Лестнично-лифтовой холл	2-й этаж	-	20.30
73	Лестнично-лифтовой холл	3-й этаж	-	20.30
74	Лестнично-лифтовой холл	4-й этаж	-	20.30
75	Лестнично-лифтовой холл	5-й этаж	-	20.30
76	Лестнично-	6-й этаж	-	20.30

	лифтовой холл			
77	Лестнично-лифтовой холл	7-й этаж	-	20.30
78	Лестнично-лифтовой холл	8-й этаж	-	20.30
79	Лестнично-лифтовой холл	9-й этаж	-	19.90
80	Чердачное помещение	9-й этаж	Для выхода на кровлю	7.16

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Мусорокамера и промежуточные площадки лестницы	Мусоропровод	-	Сбор бытовых отходов
2	Лестнично-лифтовой холл	Лифт	Грузоподъемность 630кг	Для перевозки людей и грузов
3	Электрощитовая	ВРУ1-21, ВРУ-1-48, ЩВП		
4	Насосная	Насосная установка Wilo-Comfort COR-2 MHI 1603N/SKw-EB-RR	Q=13,5 м3/ч, H=16,0 м, N=2,2 кВт.	Обеспечение достаточного напора воды

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Кровля	Несущая конструкция	В конструкциях здания
2	Придомовая территория	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом

3	Площадка для игр детей	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом
4	Площадка для отдыха взрослых	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом
5	Площадка для хозяйственных целей	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом
6	Стоянка для временного хранения автомобилей	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом
7	Площадка крупногабаритного мусора	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом
8	Приборы учета	Учет потребления коммунальных ресурсов	Лестнично-лифтовой холл

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>1-ый этап –20% готовности;</b> <b>2-ой этап –40% готовности;</b> <b>3-ий этап –60% готовности.</b> <b>4-ый этап - 80% готовности.</b> <b>5-ый этап – получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта строительства</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1-ый этап – 2-й квартал 2016 года.</b> <b>2-ой этап – 4-й квартал 2016 года.</b> <b>3-ий этап – 2-й квартал 2017 года.</b> <b>4-й этап – 4-ый квартал 2017 года.</b> <b>5-ый этап – 1-ый квартал 2018 года.</b>

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): <b>231 720 130</b>
---	--------	--

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
---	--------	---

застройщика по договорам участия в долевом строительстве		<p><b>Страхование.</b>  <b>Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №35-131799/2016 от 11.11.2016 г – II-ая очередь строительства.</b>  <b>Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №35-126974/2016 от 11.11.2016 г – I-ая очередь строительства.</b></p>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>91:04:001019:46.</b>
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	<b>Отсутствует</b>
	19.2.2	
	19.2.3	
<p>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	<b>Вид соглашения или сделки отсутствует.Р749</b>
	20.1.2	
	20.1.3	
	20.1.4	
	20.1.5	
	20.1.6	
	20.1.7	
<p>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</p>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или	21.1.1	<b>Графы подраздела 21.1. заполняются, если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома</b>
	21.1.2	

сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		<b>осуществлена 1 июля 2017 года и позже.</b>
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	
	21.2.2	
	21.2.3	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	<b>Графы подраздела 21.3. заполняются, если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.</b>
	21.3.2	
	21.3.3	
	21.3.4	
	21.3.5	
	21.3.6	
	21.3.7	
	21.3.8	
	21.3.9	
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	<b>Графы подраздела 21.4. заполняются, если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.</b>
	21.4.2	
	21.4.3	
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц &lt;71&gt;</p>		

<p>22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	22.1.1	<p><b>Графы подраздела 22.1. заполняются, если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.</b></p>
22.1.2		
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;75&gt;</p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади</p>	23.1.1	<p><b>Графы подраздела 23.1. заполняются, если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.</b></p>
23.1.2		

<p>всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
---	--	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>нет</b>		
	24.1.2	---		
	24.1.3	---		
	24.1.4	---		
	24.1.5	---		
	24.1.6	---		
	24.1.7	---		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика,	Планируемые затраты



<p>числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>			<p>планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	застройщика
		1 ---	2 ---	3 ---
<p>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	<p>Иная информация о проекте: <b>Обогрев и горячее водоснабжение каждой квартиры многоквартирного жилого дома осуществляется индивидуально от навесного двухконтурного газового турбированного котла.</b></p>		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

«08» февраля 2017 года

Генеральный директор ООО «Кречет»



М.В. Никитина

Штанга измерительная,  
 1884  
 18.02.2017  
 М.В. Никитина