

Кому Акционерному обществу

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Барнаулкапстрой»

полное наименование организации – для юридических лиц

656031, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

ул.Папанинцев,114

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 03.04.2017

№ 22-RU22302000-28-2017

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ ~~конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Малозэтажные жилые дома, гаражи и объекты общественного назначения

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

в границах улиц Энтузиастов, Геодезическая, Антона Петрова, Солнечная поляна.

Жилой дом №11.

расположенного по адресу:

Алтайский край, г.Барнаул, ул.Геодезическая,476

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:010318:1986

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-265-2016, дата выдачи 23.08.2016, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	6664,32	6899,0
в том числе надземной части	куб.м	6664,32	6899,0
Общая площадь	кв.м	1881,0	1572,0
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	4	4

2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1032,9	1042,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	12/1032,9	12/1042,6
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	6/360,6	6/360,4
3-комнатные	шт./кв. м	6/672,3	6/682,2
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1051,98	1072,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	ленточный железобетонный	ленточный железобетонный
Материалы стен	-	ячеистые блоки	ячеистые блоки
Материалы перекрытий	-	железобетонные плиты перекрытия	железобетонные плиты перекрытия

Материалы кровли	-	стропильная из деревянных элементов, покрытие металлочерепица с полимерным покрытием	стропильная из деревянных элементов, покрытие металлочерепица с полимерным покрытием
Иные показатели:			
Площадь мест общего пользования	кв.м	-	499,4
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
4.1. Кабельная ЛЭП 0,4кВ, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Геодезическая,47б			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	215,0	215,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность кабельной ЛЭП-0,4кВ	м	215,0	215,0
Общая протяженность кабеля	м	490,0	490,0
В т.ч. кабеля марки АПВБШв-4*150	м	490,0	490,0
Общая протяженность футляров	м	60,0	60,0
В т.ч. протяженность футляров из труб: пхв.2*100	м	10,0	10,0
пхв.6*100	м	23,38	23,38

пхв.10*100	м	12,27	12,27
пхв.12*100	м	14,35	14,35
4.2. Сеть водопровода, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Геодезическая,476			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	50,0	50,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность водопроводной сети	м	50,0	50,0
Общая протяженность трубопроводов	м	50,0	50,0
В т.ч. из п/эт труб D=63	м	50,0	50,0
Количество водопроводный вводов	шт.	1	1
Общая протяженность футляров	м	2,0	2,0
В т.ч. из труб: ст. d-273	м	2,0	2,0
4.3. Сеть канализации, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Геодезическая,476			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	26,0	26,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность сети канализации	м	26,0	26,0
Общая протяженность трубопроводов	м	26,0	26,0
В т.ч. из труб: пэ d=160	м	26,0	26,0
Количество смотровых колодцев	шт.	2	2


5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	пенополистирол ПСБ-С-50, минеральная вата фирмы «ROCKWOOL» Венти Баттс, Лайт Баттс, минплиты ППЖ-175	пенополистирол ПСБ-С-50, минеральная вата фирмы «ROCKWOOL» Венти Баттс, Лайт Баттс, минплиты ППЖ-175
Заполнение световых проемов	-	окна с двухкамерными стеклопакетами, витражи лоджий из поливинилхлоридных профилей с одинарным остеклением, ворота утепленные с автоматическим открыванием	окна с двухкамерными стеклопакетами, витражи лоджий из поливинилхлоридных профилей с одинарным остеклением, ворота утепленные с автоматическим открыванием

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 24.12.2016, подготовленного кадастровым инженером Овсянниковой Ириной Михайловной, квалификационный аттестат №22-12-30 дата выдачи: 11.04.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 11.04.2012, без технических планов сооружений 24.10.2016 (3 шт.), подготовленных кадастровым инженером Овсянниковой Ириной Михайловной, квалификационный аттестат №22-12-30 дата выдачи: 11.04.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 11.04.2012.

Председатель комитета  
по строительству, архитектуре  
и развитию города

« 03 » апреля 2017 г.



  
(подпись) А.А. Бобров  
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью на  
листах.

Председатель комитета  
А.А. Бобров

