



## МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Красный проспект, д.18, г. Новосибирск, 630011

Тел./факс: (383)319-64-23, тел: (383)319-64-17

mail: [minstroy@nso.ru](mailto:minstroy@nso.ru), [www.minstroy.nso.ru](http://www.minstroy.nso.ru)

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

14 НОЯ 2017

(дата выдачи заключения)

№ 7888/4

Выдано ООО «Антар» (633137, Новосибирская область, Мошковский район, п. Октябрьский, ул. Локтинская, дом 1 офис 2, ИНН 5432110955 ОГРН 1025402482071) и подтверждает, что застройщик: ООО «Антар» (ИНН 5432110955, ОГРН 1025402482071) и проектная декларация на объект «Многоквартирный жилой дом № 17 в ж.р. «Светлый», п. Октябрьский МО Барлакский сельсовет, Мошковского района, НСО, адрес (местоположение объекта: Новосибирская область, Мошковский район, МО Барлакский сельсовет соответствуют требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Заместитель Председателя  
Исполнительства Новосибирской области  
министр Новосибирской области



С.В. Боярский

**Проектная декларация для строительства объекта капитального строительства  
«Многоквартирный жилой дом №17 в ж.р. «Светлый» п. Октябрьский МО Барлацкий сельсовет  
Мошковского района Новосибирской области»**

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма <b>Общество с ограниченной ответственности</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы <b>«Антар»</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы <b>«Антар»</b>
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс <b>630123</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации <b>Новосибирская область</b>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации <b>Мошковский район</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта <b>поселок</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта <b>Октябрьский</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Локтинская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <b>дом 1</b>



	1.2.9	Тип помещений <b>Офис 2</b>
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели <b>понедельник-пятница</b>
	1.3.2	Рабочее время <b>9 ч. 00 мин. – 18 ч. 00 мин.</b>
	1.4.1	Номер телефона <b>(383) 383-26-73</b>
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.2	Адрес электронной почты <b>antarsib@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <b>www.antarsib.ru</b>
	1.5.1	Фамилия <b>Рехтин</b>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.2	Имя <b>Антон</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии) <b>Александрович</b>
	1.5.4	Наименование должности <b>Директор</b>
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика <b>Жилой район «Светлый»</b>
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика <b>5432110955</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер <b>1025402482071</b>
	2.1.3	Год регистрации

		2002
<p>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голоса, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</p>		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия <b>Дарнева</b>
	3.3.2	Имя <b>Ирина</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии) <b>Степановна</b>
	3.3.4	Гражданство <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства <b>РФ</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления



3.3. Об учредителе - физическом лице	73%
3.3.1	Фамилия <b>Дарнев</b>
3.3.2	Имя <b>Светозар</b>
3.3.3	Отчество (при наличии) <b>Павлович</b>
3.3.4	Гражданство РФ
3.3.5	Страна места жительства РФ
3.3.6	% голосов в органе управления <b>27%</b>
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	<p>4.1.1 Вид объекта капитального строительства <b>Многоквартирный жилой дом №8, расположенный по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, п.Октябрьский, жилой район «Светлый»</b></p> <p>4.1.2 Субъект Российской Федерации <b>Новосибирская область</b></p> <p>4.1.3 Район субъекта Российской Федерации <b>Мошковский район</b></p> <p>4.1.4 Вид населенного пункта <b>Поселок</b></p> <p>4.1.5 Наименование населенного пункта <b>Октябрьский</b></p> <p>4.1.6 Элемент улично-дорожной сети <b>Улица</b></p> <p>4.1.7 Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Согласия</b></p>

4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>дом 2</b>
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>жилой район «Светлый»</b>
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>до 01 января 2015 г.</b>
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>18 ноября 2014 г.</b>
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>RU 54518000-30</b>
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Администрация Мошковского района Новосибирской области</b>
4.1.1	Вид объекта капитального строительства <b>Поселок Октябрьский жилой район «Светлый» многоквартирный жилой дом №12</b>
4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Новосибирская область</b>
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации <b>Мошковский район</b>
4.1.4	Вид населенного пункта <b>Поселок</b>
4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Октябрьский</b>
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>Улица</b>
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Согласия</b>
4.1.8	Тип здания (сооружения)
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	



	<p><b>Дом 4</b></p> <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>жилой район «Светлый»</b></p> <p>Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>до 01 апреля 2015 г.</b></p> <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>13 августа 2015 г.</b></p> <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>54-RU-54518202-24-2015</b></p> <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Администрация Мошковского района Новосибирской области</b></p>
<p>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</p>	<p>4.1.1 Вид объекта капитального строительства <b>Поселок Октябрьский жилой район «Светлый» многоквартирный жилой дом №13</b></p> <p>4.1.2 Субъект Российской Федерации <b>Новосибирская область</b></p> <p>4.1.3 Район субъекта Российской Федерации <b>Мошковский район</b></p> <p>4.1.4 Вид населенного пункта <b>Поселок</b></p> <p>4.1.5 Наименование населенного пункта <b>Октябрьский</b></p> <p>4.1.6 Элемент улично-дорожной сети <b>Улица</b></p> <p>4.1.7 Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Локтинская</b></p> <p>4.1.8 Тип здания (сооружения) <b>Дом 8/1</b></p>

4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>жилой район «Светлый»</b>
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>до 14 июля 2015 г.</b>
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>23 июля 2015 г.</b>
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>54-RU-54518202-22-2015</b>
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Администрация Мошковского района Новосибирской области</b>
4.1.1	Вид объекта капитального строительства <b>Многоквартирный жилой дом №11 в жилом районе «Светлый» п.Октябрьский МО Барлакский сельсовет, Мошковского района, Новосибирской области</b>
4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Новосибирская область</b>
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации <b>Мошковский район</b>
4.1.4	Вид населенного пункта <b>Поселок</b>
4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Октябрьский</b>
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>Улица</b>
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Согласия</b>
4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>Дом 1</b>
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства
<p>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</p>	



	<p>коммерческое обозначение <b>жилой район «Светлый»</b></p> <p>Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>до 30 сентября 2016 г.</b></p> <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>23 сентября 2016 г.</b></p> <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>54-RU-54518202-10-2014</b></p> <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Администрация Мошковского района Новосибирской области</b></p>
<p>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</p>	<p>4.1.1 Вид объекта капитального строительства <b>Многоквартирный жилой дом №4, первая очередь строительства, секции 1-2</b></p> <p>4.1.2 Субъект Российской Федерации <b>Новосибирская область</b></p> <p>4.1.3 Район субъекта Российской Федерации <b>Колыванский район</b></p> <p>4.1.4 Вид населенного пункта <b>Рабочий поселок</b></p> <p>4.1.5 Наименование населенного пункта <b>Колывань</b></p> <p>4.1.6 Элемент улично-дорожной сети <b>Улица</b></p> <p>4.1.7 Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Г. Гололобовой</b></p> <p>4.1.8 Тип здания (сооружения) <b>Дом 4</b></p> <p>4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение</p>

	<p>4.1.10 Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>до 31 июля 2015 г.</b></p> <p>4.1.11 Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>12 января 2015 г.</b></p> <p>4.1.12 Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>RU54-000-11-00001-15</b></p> <p>4.1.13 Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Администрация рабочего поселка Колывань Колыванского района Новосибирской области</b></p>
<p>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</p>	<p>4.1.1 Вид объекта капитального строительства <b>Многоквартирный жилой дом №4, вторая очередь строительства, секции 3,4</b></p> <p>4.1.2 Субъект Российской Федерации <b>Новосибирская область</b></p> <p>4.1.3 Район субъекта Российской Федерации <b>Колыванский район</b></p> <p>4.1.4 Вид населенного пункта <b>Рабочий поселок</b></p> <p>4.1.5 Наименование населенного пункта <b>Колывань</b></p> <p>4.1.6 Элемент улично-дорожной сети <b>Улица</b></p> <p>4.1.7 Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Г. Гололобовой</b></p> <p>4.1.8 Тип здания (сооружения) <b>Дом 4</b></p> <p>4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение</p> <p>4.1.10 Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>до 18 августа 2016 г.</b></p>



4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>29 декабря 2015 г.</b>	
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>RU-54-00050-2015</b>	
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Администрация рабочего поселка Колывань Колыванского района Новосибирской области</b>	
4.1.1	Вид объекта капитального строительства <b>8-ми квартирный жилой дом с индивидуальными участками «Светлячок» в жилом районе «Светлый», п.Октябрьский, МО Барлакский сельсовет, Мошковского района, Новосибирской области</b>	4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации
4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Новосибирская область</b>	
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации <b>Мошковский район</b>	
4.1.4	Вид населенного пункта <b>Поселок</b>	
4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Октябрьский</b>	
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>Улица</b>	
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Успешная</b>	
4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>Дом 3</b>	
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>«Светлячок», Жилой район «Светлый»</b>	
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>до 15 августа 2016 г.</b>	

	<p>4.1.11 Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>16 июня 2016 г.</b></p> <p>4.1.12 Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>54-RU54518302-04-2015</b></p> <p>4.1.13 Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Администрация Мошковского района Новосибирской области</b></p>
<p>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</p>	<p>4.1.1 Вид объекта капитального строительства <b>8 квартирный жилой дом с индивидуальными участками «Светлячок» в жилом районе «Светлый», п. Октябрьский, МО Барлакский сельсовет, Мошковского района, Новосибирской области</b></p> <p>4.1.2 Субъект Российской Федерации <b>Новосибирская область</b></p> <p>4.1.3 Район субъекта Российской Федерации <b>Мошковский район</b></p> <p>4.1.4 Вид населенного пункта <b>Поселок</b></p> <p>4.1.5 Наименование населенного пункта <b>Октябрьский</b></p> <p>4.1.6 Элемент улично-дорожной сети <b>Улица</b></p> <p>4.1.7 Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Успешная</b></p> <p>4.1.8 Тип здания (сооружения) <b>Дом 7</b></p> <p>4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>«Светлячок», Жилой район «Светлый»</b></p> <p>4.1.10 Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>до 15 августа 2016 г.</b></p>



	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>10 октября 2016 г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>54-RU54518302-12-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Администрация Мошковского района Новосибирской области</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <b>8 квартирный жилой дом с индивидуальными участками в жилом районе «Светлый», п.Октябрьский, МО Барлакский сельсовет, Мошковского района, Новосибирской области. Жилой дом №4 (стр) по генплану</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Новосибирская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации <b>Мошковский район</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта <b>Поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Октябрьский</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Успешная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>Дом 9</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой район «Светлый»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>до 23 февраля 2017 г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>09 декабря 2016 г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>54-RU54518302-17-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Администрация Мошковского района Новосибирской области</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <b>8 квартирный жилой дом с индивидуальными участками в жилом районе «Светлый», п.Октябрьский, МО Барлакский сельсовет, Мошковского района, Новосибирской области. Жилой дом №2 (стр) по генплану</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Новосибирская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации <b>Мошковский район</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта <b>Поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Октябрьский</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Успешная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>Дом 5</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой район «Светлый»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>до 23 февраля 2017 г.</b>

4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>30 ноября 2016 г.</b>
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>54-RU54518302-14-2016</b>
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Администрация Мошковского района Новосибирской области</b>
4.1.1	Вид объекта капитального строительства <b>8 квартирный жилой дом с индивидуальными участками в жилом районе «Светлый», п. Октябрьский, МО Барлакский сельсовет, Мошковского района, Новосибирской области</b>
4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Новосибирская область</b>
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации <b>Мошковский район</b>
4.1.4	Вид населенного пункта <b>Поселок</b>
4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Октябрьский</b>
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>Улица</b>
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Успешная</b>
4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>Дом 11</b>
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>«Светлячок», Жилой район «Светлый»</b>
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>до 31 декабря 2016 г.</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	



4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>09 декабря 2016 г.</b>
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>54-RU54518302-18-2016</b>
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Администрация Мошковского района Новосибирской области</b>
4.1.1	Вид объекта капитального строительства <b>Многоквартирный жилой дом №10 в жилом районе «Светлый», п.Октябрьский, МО Барлакский сельсовет, Мошковского района, Новосибирской области</b>
4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Новосибирская область</b>
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации <b>Мошковский район</b>
4.1.4	Вид населенного пункта <b>Поселок</b>
4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Октябрьский</b>
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>Улица</b>
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Согласие</b>
4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>Дом 3</b>
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой район «Светлый»</b>
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>до 20 июня 2017 г.</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	

4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>19 июня 2017 г</b>
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>54-RU54518302-10-2015</b>
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Администрация Мошковского района Новосибирской области</b>
4.1.1	Вид объекта капитального строительства <b>Блокированный жилой дом «Светлячок» в ж. р. «Светлый» п.Октябрьский Мошковского района Новосибирской области. Жилой дом №7 (стр) по генплану</b>
4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Новосибирская область</b>
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации <b>Мошковский район</b>
4.1.4	Вид населенного пункта <b>Поселок</b>
4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Октябрьский</b>
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>Улица</b>
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Успешная</b>
4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>Дом 8</b>
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>«Светлячок», Жилой район «Светлый»</b>
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>до 31 декабря 2017 г.</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	

4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>28 августа 2017 г.</b>
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>54-RU54518302-21-2016</b>
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Администрация Мошковского района Новосибирской области</b>
4.1.1	Вид объекта капитального строительства <b>Блокированный жилой дом «Светлячок» в ж. р. «Светлый» п. Октябрьский Мошковского района Новосибирской области. Жилой дом №8 (стр) по генплану</b>
4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Новосибирская область</b>
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации <b>Мошковский район</b>
4.1.4	Вид населенного пункта <b>Поселок</b>
4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Октябрьский</b>
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>Улица</b>
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Успешная</b>
4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>Дом 6</b>
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>«Светлячок», Жилой район «Светлый»</b>
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>до 31 декабря 2017г.</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	



4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>28 августа 2017 г.</b>
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>54-RU54518302-19-2016</b>
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Администрация Мошковского района Новосибирской области</b>
4.1.1	Вид объекта капитального строительства <b>Многоквартирный жилой дом №19 в жилом районе «Светлый», п.Октябрьский, МО Барлакский сельсовет, Мошковского района, Новосибирской области</b>
4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Новосибирская область</b>
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации <b>Мошковский район</b>
4.1.4	Вид населенного пункта <b>поселок</b>
4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Октябрьский</b>
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>Улица</b>
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Рассветная</b>
4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>Дом 7</b>
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой район «Светлый»</b>
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>до 25 декабря 2017 г.</b>
<p>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</p>	

4.1.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>29 сентября 2017 г</b>
4.1.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>54-RU54518302-26-2015</b>
4.1.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Администрация Мошковского района Новосибирской области</b>
4.1.1	Вид объекта капитального строительства <b>Блокированный жилой дом «Светлячок» в ж. р. «Светлый» п. Октябрьский Мошковского района Новосибирской области. Жилой дом №9 (стр) по генплану</b>
4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Новосибирская область</b>
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации <b>Мошковский район</b>
4.1.4	Вид населенного пункта <b>Поселок</b>
4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Октябрьский</b>
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>Улица</b>
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Успешная</b>
4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>Дом 4</b>
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>«Светлячок», Жилой район «Светлый»</b>
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>до 31 декабря 2017 г.</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	



4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>28 августа 2017 г.</b>
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>54-RU54518302-20-2016</b>
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Администрация Мошковского района Новосибирской области</b>
	<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>
5.1.1	<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы <b>Ассоциация строительных организаций «Поддержки организации строительной отрасли»</b></p>
5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик <b>7701054053</b>
5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <b>0312.01-2011-5432110955-С-227</b>
5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <b>08 сентября 2011</b>
5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик <b>Саморегулируемая организация</b>
5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы <b>Некоммерческая корпоративная организация «ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЕ ОБЩЕСТВО ВЗАИМНОГО СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗАСТРОЙЩИКОВ»</b>



	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации <b>7722401371</b>
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата <b>30.06.2017г.</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>6 836 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>66 398 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>103 228 тыс. руб.</b>
	Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требований, установленных частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <b>не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <b>не подано</b>



7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительных работ, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> <p><b>не подано</b></p>
7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительных работ, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> <p><b>не подано</b></p>
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> <p><b>не подано</b></p>
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год,</p>



	<p>размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <b>не подано</b></p>
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>
7.1.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации</p>
7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <b>не подано</b></p>
7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <b>не применялись</b></p>
7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>
7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя</p>
7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя</p>
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	



Федерации"

7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя
7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - исполнителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год,



	размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции поручителя или иного должностного органа поручителя, и главного бухгалтера бухгалтерского учета, либо лица, на которое возложено ведение ведения бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного органа, которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1
------------------------------------	-------

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация <b>Один</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке

9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>		территории
9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <b>Многоквартирный жилой дом</b>	
9.2.2	Субъект Российской Федерации <b>Новосибирская область</b>	
9.2.3	Район субъекта Российской Федерации <b>Мошковский район</b>	
9.2.4	Вид населенного пункта <b>Поселок</b>	
9.2.5	Наименование населенного пункта <b>Октябрьский</b>	
9.2.6	Округ в населенном пункте <b>Барлакский сельсовет</b>	
9.2.7	Район в населенном пункте <b>Жилой район «Светлый»</b>	
9.2.8	Вид обозначения улицы <b>Улица</b>	
9.2.9	Наименование улицы <b>Согласия</b>	
9.2.10	Дом <b>строительный №17</b>	
9.2.11	Литера	
9.2.12	Корпус	
9.2.13	Строение	
9.2.14	Владение	
9.2.15	Блок-секция	
9.2.16	Уточнение адреса <b>ул. Согласия, дом 5</b>	



9.2.17	Назначение объекта <b>Жилое</b>
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <b>Шесть</b>
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте <b>Шесть</b>
9.2.20	Общая площадь объекта <b>7460,0 кв.м.</b>
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов</b>
9.2.22	Материал перекрытий <b>монолитные железобетонные</b>
9.2.23	Класс энергоэффективности <b>A (очень высокий)</b>
9.2.24	Сейсмостойкость <b>6 баллов</b>
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>	
10.1.1	Вид договора
10.1.2	Номер договора
10.1.3	Дата заключения договора
10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без
10.1	О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности
10.2	О лицах, выполнивших инженерные изыскания

	указания организационно-правовой формы «СТРОЙСЕРВИС»
10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания <b>5402458520</b>
10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы <b>«Антар»</b>
10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <b>5432110955</b>
10.4.1	Вид заключения экспертизы <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>01 сентября 2017г.</b>
10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	



		№ 54-2-1-2-0096-17	
10.4.4		Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>	
10.4.5		Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания «Эксперт-Проект»	
10.4.6		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>5405475756</b>	
10.4.1	10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	Вид заключения экспертизы <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>	
10.4.2		Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>21 февраля 2013г.</b>	
10.4.3		Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>№ 1-1-1-0033-13</b>	
10.4.4		Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>Открытое акционерное общество</b>	
10.4.5		Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания «Алтайский трест инженерно-строительных изысканий»	
10.4.6		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>2221067127</b>	
10.5.1	10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
10.5.2		Номер заключения государственной экологической экспертизы	



	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов <b>Жилой район «Светлый»</b>
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство <b>54-RU54518302-181-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство <b>29.09.2017 г.</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство <b>29.12.2018 г.</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство <b>Администрация Мошковского района Новосибирской области</b>
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях земельного участка, о кадастровом номере и площади земельного участка, о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>№ 6862</b>

правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>24 августа 2017г.</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>15 сентября 2017г.</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <b>24 ноября 2018 г.</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
	12.2.1	Собственник земельного участка <b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка <b>Дарнев</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка <b>Светозар</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии) <b>Павлович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка <b>540822093060</b>



12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.2.8	Форма собственности на земельный участок
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка <b>54:18:020401:6862</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) <b>3092,0 кв.м.</b>
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров <b>По периметру здания запроектированы проезды и выезды на главную дорогу ул. Согласия шириной не менее 4,2м. Дорожное покрытие проездов запроектировано твердым - из асфальтобетона. Тротуары перед входами в жилую и административную части имеют твердое покрытие из тротуарной плитки или асфальтобетона.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) <b>Для жильцов дома запроектированы открытые стоянки для постоянного хранения автомобилей на 40 машино-мест (50% от расчетного количества), расположенные в границах благоустройства, в т.ч. 4 м/м для МГН (10%), остальные парковочные места размещены в пешеходной доступности не более 150м. Для служащих офисных помещений цокольного этажа предусмотрены 5 м/м за пределами границы землеотвода.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) <b>Площадка для отдыха взрослого населения, детская площадка и площадка для занятий физкультурой запроектированы со стороны главного фасада жилого дома. Детская площадка оборудуется песочницей, качелью типа маятник, каруселью, скамьями и урнами. Спортивная площадка оборудуется турниками и тренажерами. Площадка для отдыха взрослого населения оборудуется скамьями и урнами для мусора.</b>
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	

		<p><b>В границах благоустройства запроектирована площадка для размещения мусорных контейнеров для обслуживания проектируемого дома №17, площадка удалена от окон проектируемого здания на 20м.</b></p>
13.1.5		<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению <b>Озеленение выполнено газонами и кустарниками.</b></p>
13.1.6		<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц <b>Перед входами в секции жилого дома и в местах пересечения тротуаров с проезжими частями запроектированы пандусы для МГН с уклоном 1:10 (1:10).</b></p>
13.1.7		<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) <b>Освещение проездов и площадей выполнено уличными светильниками, установленными на фасаде здания.</b></p>
13.1.8		<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства</p>
		<p>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p>
14.1.1		<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения &lt;55&gt; <b>холодное водоснабжение и водоотведение</b></p>
14.1.2		<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>
14.1.3		<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>«Антар»</b></p>
14.1.4		<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>5432110955</b></p>
14.1.5		<p>Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>14 июня 2017г</b></p>



	<p>14.1.6 Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>№14/06-2017_1</b></p> <p>14.1.7 Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>2 года</b></p> <p>14.1.8 Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p>
<p>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения &lt;54&gt;</p>	<p>14.1.1 Вид сети инженерно-технического обеспечения <b>&lt;55&gt;</b> <b>Теплоснабжение</b></p> <p>14.1.2 Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p> <p>14.1.3 Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>«Антар»</b></p> <p>14.1.4 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>5432110955</b></p> <p>14.1.5 Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>14 июня 2017г</b></p> <p>14.1.6 Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>№14/06-2017_2</b></p> <p>14.1.7 Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>2 года</b></p> <p>14.1.8 Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p>
<p>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</p>	<p>14.1.1 Вид сети инженерно-технического обеспечения &lt;55&gt; <b>Электроснабжение</b></p> <p>14.1.2 Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на</p>

<p>обеспечения &lt;54&gt;</p> <p>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения &lt;54&gt;</p>		<p>подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p> <p><b>Открытое акционерное общество</b></p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы</p> <p><b>«РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ»</b></p>
	14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p> <p><b>5406291470</b></p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p> <p><b>22 октября 2014г</b></p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p> <p><b>№19-11-24/105089</b></p>
	14.1.7	<p>Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p> <p><b>5 лет</b></p>
	14.1.8	<p>Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p>
	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения &lt;55&gt;</p> <p><b>Телефонизация</b></p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p> <p><b>Публичное акционерное общество</b></p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы</p> <p><b>«Ростелеком»</b></p>
	14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p> <p><b>7707049388</b></p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p>



		<b>18 августа 2017г.</b>					
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>№0701/05/5989-17</b>						
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>1 год</b>						
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения						
14.2.1	Вид сети связи <57> <b>Широкополосный доступ</b>						
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>Публичное акционерное общество</b>						
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы <b>«Ростелеком»</b>						
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>7707049388</b>						
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>							
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений <b>108</b>					
	15.1.2	Количество нежилых помещений <b>2</b>					
	15.1.2.1	в том числе машино-мест					
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений					
	15.2. Об основных характеристиках жилых помещений						
Условный	Назначение	Этаж	Номер	Обща	Количество	Площадь комнат	Площадь помещений

номер <59>	расположения	подъезда	площадь, м <sup>2</sup>	комнат	Площадь, м <sup>2</sup>		вспомогательного использования	
					Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	4	5	6	7	8	9	10
КВ№1	жилое	1	26,63	1	1к	13,46 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	4,2 м <sup>2</sup> 3,97 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№2	жилое	1	36,12	2	1к 2к	6,95 м <sup>2</sup> 14,31 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	5,12 м <sup>2</sup> 4,11 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№3	жилое	1	66,66	3	1к 2к 3к	9,63 м <sup>2</sup> 12,41 м <sup>2</sup> 24,79 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	10,91 м <sup>2</sup> 3,92 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№4	жилое	1	61,14	3	1к 2к 3к	9,09 м <sup>2</sup> 12,36 м <sup>2</sup> 21,1 м <sup>2</sup>	- прихожая - туалет - ванная - кухонная зона	9,05 м <sup>2</sup> 1,3 м <sup>2</sup> 3,24 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№5	жилое	1	39,52	2	1к 2к	9,19 м <sup>2</sup> 15,77 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	5,26 м <sup>2</sup> 4,3 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№6	жилое	1	23,62	1	1к	10,62 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	4,31 м <sup>2</sup> 3,69 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№7	жилое	1	39,81	2	1к 2к	10,11 м <sup>2</sup> 14,29 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	5,63 м <sup>2</sup> 4,78 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>



КВ№8	жилое	1	1	43,44	2	1к 2к	10,34 м <sup>2</sup> 16,89 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	6,58 м <sup>2</sup> 4,63 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№9	жилое	1	1	57,16	2	1к 2к	17,16 м <sup>2</sup> 19,33 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	10,66 м <sup>2</sup> 5,01 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№10	жилое	1	1	58,09	2	1к 2к	24,07 м <sup>2</sup> 13,2 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	11,41 м <sup>2</sup> 4,41 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№11	жилое	1	1	46,44	2	1к 2к	9,73 м <sup>2</sup> 17,6 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	9,62 м <sup>2</sup> 4,49 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№12	жилое	2	1	26,63	1	1к	13,46 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	4,2 м <sup>2</sup> 3,97 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№13	жилое	2	1	36,12	2	1к 2к	6,95 м <sup>2</sup> 14,31 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	5,12 м <sup>2</sup> 4,11 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№14	жилое	2	1	66,66	3	1к 2к 3к	9,63 м <sup>2</sup> 12,41 м <sup>2</sup> 24,79 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	10,91 м <sup>2</sup> 3,92 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№15	жилое	2	1	61,14	3	1к 2к 3к	9,09 м <sup>2</sup> 12,36 м <sup>2</sup> 21,1 м <sup>2</sup>	- прихожая - туалет - ванная - кухонная зона	9,05 м <sup>2</sup> 1,3 м <sup>2</sup> 3,24 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№16	жилое	2	1	39,52	2	1к 2к	9,19 м <sup>2</sup> 15,77 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел	5,26 м <sup>2</sup> 4,3 м <sup>2</sup>

КВ№17	жилое	2	1	23,62	1	1	1	1	1	1	1к	10,62 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	5,0 м <sup>2</sup>
КВ№18	жилое	2	1	39,81	2	1к 2к	10,11 м <sup>2</sup> 14,29 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	5,63 м <sup>2</sup> 4,78 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>					
КВ№19	жилое	2	1	43,44	2	1к 2к	10,34 м <sup>2</sup> 16,89 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	6,58 м <sup>2</sup> 4,63 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>					
КВ№20	жилое	2	1	57,16	2	1к 2к	17,16 м <sup>2</sup> 19,33 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	10,66 м <sup>2</sup> 5,01 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>					
КВ№21	жилое	2	1	58,09	2	1к 2к	24,07 м <sup>2</sup> 13,2 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	11,41 м <sup>2</sup> 4,41 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>					
КВ№22	жилое	2	1	46,44	2	1к 2к	9,73 м <sup>2</sup> 17,6 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	9,62 м <sup>2</sup> 4,49 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>					
КВ№23	жилое	3	1	26,63	1	1к	13,46 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	4,2 м <sup>2</sup> 3,97 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>					
КВ№24	жилое	3	1	36,12	2	1к 2к	6,95 м <sup>2</sup> 14,31 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	5,12 м <sup>2</sup> 4,11 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>					
КВ№25	жилое	3	1	66,66	3	1к	9,63 м <sup>2</sup>	- прихожая	10,04 м <sup>2</sup>					



КВ№26	жилое	3	1	61,14	3	2к 3к	12,41 м <sup>2</sup> 24,79 м <sup>2</sup>	- санузел - кухонная зона	3,92 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№27	жилое	3	1	39,52	2	1к 2к 3к	9,09 м <sup>2</sup> 12,36 м <sup>2</sup> 21,1 м <sup>2</sup>	- прихожая - туалет - ванная - кухонная зона	9,05 м <sup>2</sup> 1,3 м <sup>2</sup> 3,24 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№28	жилое	3	1	23,62	1	1к	9,19 м <sup>2</sup> 15,77 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	5,26 м <sup>2</sup> 4,3 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№29	жилое	3	1	39,81	2	1к 2к	10,62 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	4,31 м <sup>2</sup> 3,69 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№30	жилое	3	1	43,44	2	1к 2к	10,11 м <sup>2</sup> 14,29 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	5,63 м <sup>2</sup> 4,78 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№31	жилое	3	1	57,16	2	1к 2к	10,34 м <sup>2</sup> 16,89 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	6,58 м <sup>2</sup> 4,63 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№32	жилое	3	1	58,09	2	1к 2к	17,16 м <sup>2</sup> 19,33 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	10,66 м <sup>2</sup> 5,01 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№33	жилое	3	1	46,44	2	1к 2к	24,07 м <sup>2</sup> 13,2 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	11,41 м <sup>2</sup> 4,41 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
							9,73 м <sup>2</sup> 17,6 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	9,62 м <sup>2</sup> 4,49 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>

КВ№34	жилое	4	1	26,63	1	1к	13,46 м <sup>2</sup>	зона - прихожая - санузел - кухонная зона	4,2 м <sup>2</sup> 3,97 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№35	жилое	4	1	36,12	2	1к 2к	6,95 м <sup>2</sup> 14,31 м <sup>2</sup>	зона - прихожая - санузел - кухонная зона	5,12 м <sup>2</sup> 4,11 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№36	жилое	4	1	66,66	3	1к 2к 3к	9,63 м <sup>2</sup> 12,41 м <sup>2</sup> 24,79 м <sup>2</sup>	зона - прихожая - санузел - кухонная зона	10,91 м <sup>2</sup> 3,92 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№37	жилое	4	1	61,14	3	1к 2к 3к	9,09 м <sup>2</sup> 12,36 м <sup>2</sup> 21,1 м <sup>2</sup>	зона - прихожая - туалет - ванная - кухонная зона	9,05 м <sup>2</sup> 1,3 м <sup>2</sup> 3,24 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№38	жилое	4	1	39,52	2	1к 2к	9,19 м <sup>2</sup> 15,77 м <sup>2</sup>	зона - прихожая - санузел - кухонная зона	5,26 м <sup>2</sup> 4,3 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№39	жилое	4	1	23,62	1	1к	10,62 м <sup>2</sup>	зона - прихожая - санузел - кухонная зона	4,31 м <sup>2</sup> 3,69 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№40	жилое	4	1	39,81	2	1к 2к	10,11 м <sup>2</sup> 14,29 м <sup>2</sup>	зона - прихожая - санузел - кухонная зона	5,63 м <sup>2</sup> 4,78 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№41	жилое	4	1	43,44	2	1к 2к	10,34 м <sup>2</sup> 16,89 м <sup>2</sup>	зона - прихожая - санузел - кухонная зона	6,58 м <sup>2</sup> 4,63 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№42	жилое	4	1	57,16	2	1к	17,16 м <sup>2</sup>	зона - прихожая	10,66 м <sup>2</sup>



КВ№43	жилое	4	1	58,09	2	2к	19,33 м <sup>2</sup>	- санузел - кухонная зона	5,01 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№44	жилое	4	1	46,44	2	1к 2к	24,07 м <sup>2</sup> 13,2 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	11,41 м <sup>2</sup> 4,41 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№45	жилое	5	1	63,68	3	1к 2к 3к	12,36 м <sup>2</sup> 12,83 м <sup>2</sup> 14,31 м <sup>2</sup>	- прихожая - туалет - ванная - кухонная зона	12,3 м <sup>2</sup> 1,85 м <sup>2</sup> 5,03 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№46	жилое	5	1	66,66	3	1к 2к 3к	9,63 м <sup>2</sup> 12,41 м <sup>2</sup> 24,79 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	10,91 м <sup>2</sup> 3,92 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№47	жилое	5	1	61,14	3	1к 2к 3к	9,09 м <sup>2</sup> 12,36 м <sup>2</sup> 21,1 м <sup>2</sup>	- прихожая - туалет - ванная - кухонная зона	9,05 м <sup>2</sup> 1,3 м <sup>2</sup> 3,24 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№48	жилое	5	1	39,52	2	1к 2к	9,19 м <sup>2</sup> 15,77 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	5,26 м <sup>2</sup> 4,3 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№49	жилое	5	1	23,62	1	1к	10,62 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	4,31 м <sup>2</sup> 3,69 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№50	жилое	5	1	39,81	2	1к 2к	10,11 м <sup>2</sup> 14,29 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел	5,63 м <sup>2</sup> 4,78 м <sup>2</sup>

КВ№51	жилое	5	1	43,44	2	1К 2К	10,34 м <sup>2</sup> 16,89 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	6,58 м <sup>2</sup> 4,63 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№52	жилое	5	1	57,16	2	1К 2К	17,16 м <sup>2</sup> 19,33 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	10,66 м <sup>2</sup> 5,01 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№53	жилое	5	1	58,09	2	1К 2К	24,07 м <sup>2</sup> 13,2 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	11,41 м <sup>2</sup> 4,41 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№54	жилое	5	1	46,44	2	1К 2К	9,73 м <sup>2</sup> 17,6 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	9,62 м <sup>2</sup> 4,49 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№55	жилое	1	2	46,44	2	1К 2К	9,73 м <sup>2</sup> 17,6 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	9,62 м <sup>2</sup> 4,49 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№56	жилое	1	2	58,09	2	1К 2К	24,07 м <sup>2</sup> 13,2 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	11,41 м <sup>2</sup> 4,41 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№57	жилое	1	2	53,74	2	1К 2К	20,71 м <sup>2</sup> 10,89 м <sup>2</sup>	- прихожая - туалет - ванная - кухонная зона	12,71 м <sup>2</sup> 1,08 м <sup>2</sup> 3,36 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№58	жилое	1	2	46,25	2	1К 2К	19,7 м <sup>2</sup> 10,34 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	6,58 м <sup>2</sup> 4,63 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№59	жилое	1	2	39,81	2	1К	10,11 м <sup>2</sup>	- прихожая	5,63 м <sup>2</sup>



КВ№60	жилое									2к	14,29 м <sup>2</sup>	- санузел - кухонная зона	4,78 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№61	жилое	1	2	23,62	1	1к	10,62 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	4,31 м <sup>2</sup> 3,69 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>	2	9,19 м <sup>2</sup> 15,77 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	5,26 м <sup>2</sup> 4,3 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№62	жилое	1	2	61,14	3	1к 2к 3к	9,63 м <sup>2</sup> 12,41 м <sup>2</sup> 24,79 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	10,91 м <sup>2</sup> 3,92 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>	3	6,95 м <sup>2</sup> 14,31 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	5,12 м <sup>2</sup> 4,11 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№63	жилое									1к	13,46 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	4,2 м <sup>2</sup> 3,97 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№64	жилое	1	2	36,12	2	1к 2к	9,73 м <sup>2</sup> 17,6 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	9,62 м <sup>2</sup> 4,49 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>	2	24,07 м <sup>2</sup> 13,2 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	11,41 м <sup>2</sup> 4,41 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№65	жилое									2	58,09	- прихожая - санузел - кухонная зона	11,41 м <sup>2</sup> 4,41 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№66	жилое	2	2	46,44	2	1к 2к	24,07 м <sup>2</sup> 13,2 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	11,41 м <sup>2</sup> 4,41 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>	2	24,07 м <sup>2</sup> 13,2 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	11,41 м <sup>2</sup> 4,41 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№67	жилое									2	58,09	- прихожая - санузел - кухонная зона	11,41 м <sup>2</sup> 4,41 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>

КВ№68	жилое	2	2	2	53,74	2	2	2	1к 2к	20,71 м <sup>2</sup> 10,89 м <sup>2</sup>	- прихожая - туалет - ванная - кухон.зона	12,71 м <sup>2</sup> 1,08 м <sup>2</sup> 3,36 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№69	жилое	2	2	2	46,25	2	2	2	1к 2к	19,7 м <sup>2</sup> 10,34 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	6,58 м <sup>2</sup> 4,63 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№70	жилое	2	2	2	39,81	2	2	2	1к 2к	10,11 м <sup>2</sup> 14,29 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	5,63 м <sup>2</sup> 4,78 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№71	жилое	2	2	2	23,62	1	2	1	1к	10,62 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	4,31 м <sup>2</sup> 3,69 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№72	жилое	2	2	2	39,52	2	2	2	1к 2к	9,19 м <sup>2</sup> 15,77 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	5,26 м <sup>2</sup> 4,3 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
Кв№73	жилое	2	2	2	61,14	3	2	3	1к 2к 3к	9,09 м <sup>2</sup> 12,36 м <sup>2</sup> 21,1 м <sup>2</sup>	- прихожая - туалет - ванная - кухонная зона	9,05 м <sup>2</sup> 1,3 м <sup>2</sup> 3,24 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
Кв№74	жилое	2	2	2	66,66	3	2	3	1к 2к 3к	9,63 м <sup>2</sup> 12,41 м <sup>2</sup> 24,79 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	10,91 м <sup>2</sup> 3,92 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№75	жилое	2	2	2	36,12	2	2	2	1к 2к	6,95 м <sup>2</sup> 14,31 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	5,12 м <sup>2</sup> 4,11 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№76	жилое	2	2	2	26,63	1	2	1	1к	13,46 м <sup>2</sup>	- прихожая	4,2 м <sup>2</sup>



КВ№77	жилое	3	2	46,44	2	2	2	1к 2к	9,73 м <sup>2</sup> 17,6 м <sup>2</sup>	- санузел - кухонная зона	3,97 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№78	жилое	3	2	58,09	2	3	2	1к 2к	24,07 м <sup>2</sup> 13,2 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	9,62 м <sup>2</sup> 4,49 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№79	жилое	3	2	53,74	2	3	2	1к 2к	20,71 м <sup>2</sup> 10,89 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	11,41 м <sup>2</sup> 4,41 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№80	жилое	3	2	46,25	2	3	2	1к 2к	19,7 м <sup>2</sup> 10,34 м <sup>2</sup>	- прихожая - туалет - ванная - кухонная зона	12,71 м <sup>2</sup> 1,08 м <sup>2</sup> 3,36 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№81	жилое	3	2	39,81	2	3	2	1к 2к	10,11 м <sup>2</sup> 14,29 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	6,58 м <sup>2</sup> 4,63 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№82	жилое	3	2	23,62	1	3	2	1к	10,62 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	5,63 м <sup>2</sup> 4,78 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№83	жилое	3	2	39,52	2	3	2	1к 2к	9,19 м <sup>2</sup> 15,77 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	4,31 м <sup>2</sup> 3,69 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№84	жилое	3	2	61,14	3	3	2	1к 2к 3к	9,09 м <sup>2</sup> 12,36 м <sup>2</sup> 21,1 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона - туалет	5,26 м <sup>2</sup> 4,3 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup> 9,05 м <sup>2</sup>

Кв№85	жилое	3	2	66,66	3	1к 2к 3к	9,63 м <sup>2</sup> 12,41 м <sup>2</sup> 24,79 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	10,91 м <sup>2</sup> 3,92 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№86	жилое	3	2	36,12	2	1к 2к	6,95 м <sup>2</sup> 14,31 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	5,12 м <sup>2</sup> 4,11 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№87	жилое	3	2	26,63	1	1к	13,46 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	4,2 м <sup>2</sup> 3,97 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№88	жилое	4	2	46,44	2	1к 2к	9,73 м <sup>2</sup> 17,6 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	9,62 м <sup>2</sup> 4,49 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№89	жилое	4	2	58,09	2	1к 2к	24,07 м <sup>2</sup> 13,2 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	11,41 м <sup>2</sup> 4,41 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№90	жилое	4	2	53,74	2	1к 2к	20,71 м <sup>2</sup> 10,89 м <sup>2</sup>	- прихожая - туалет - ванная - кухон.зона	12,71 м <sup>2</sup> 1,08 м <sup>2</sup> 3,36 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№91	жилое	4	2	46,25	2	1к 2к	19,7 м <sup>2</sup> 10,34 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	6,58 м <sup>2</sup> 4,63 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№92	жилое	4	2	39,81	2	1к 2к	10,11 м <sup>2</sup> 14,29 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	5,63 м <sup>2</sup> 4,78 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№93	жилое	4	2	23,62	1	1к	10,62 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел	4,31 м <sup>2</sup> 3,69 м <sup>2</sup>



КВ№94	жилое	4	2	39,52	2	1к 2к	9,19 м <sup>2</sup> 15,77 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	5,0 м <sup>2</sup>
КВ№95	жилое	4	2	61,14	3	1к 2к 3к	9,09 м <sup>2</sup> 12,36 м <sup>2</sup> 21,1 м <sup>2</sup>	- прихожая - туалет - ванная - кухонная зона	9,05 м <sup>2</sup> 1,3 м <sup>2</sup> 3,24 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№96	жилое	4	2	66,66	3	1к 2к 3к	9,63 м <sup>2</sup> 12,41 м <sup>2</sup> 24,79 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	10,91 м <sup>2</sup> 3,92 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№97	жилое	4	2	36,12	2	1к 2к	6,95 м <sup>2</sup> 14,31 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	5,12 м <sup>2</sup> 4,11 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№98	жилое	4	2	26,63	1	1к	13,46 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	4,2 м <sup>2</sup> 3,97 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№99	жилое	5	2	46,44	2	1к 2к	9,73 м <sup>2</sup> 17,6 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	9,62 м <sup>2</sup> 4,49 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№100	жилое	5	2	58,09	2	1к 2к	24,07 м <sup>2</sup> 13,2 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	11,41 м <sup>2</sup> 4,41 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>
КВ№101	жилое	5	2	53,74	2	1к 2к	20,71 м <sup>2</sup> 10,89 м <sup>2</sup>	- прихожая - туалет - ванная - кухон.зона	12,71 м <sup>2</sup> 1,08 м <sup>2</sup> 3,36 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений		Площадь, м <sup>2</sup>		Площадь частей нежилого помещения		Площадь, м <sup>2</sup>
				Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения			
КВ№102	жилое	5	2	46,25	2	1К 2К	19,7 м <sup>2</sup> 10,34 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	6,58 м <sup>2</sup> 4,63 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>	
КВ№103	жилое	5	2	39,81	2	1К 2К	10,11 м <sup>2</sup> 14,29 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	5,63 м <sup>2</sup> 4,78 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>	
КВ№104	жилое	5	2	23,62	1	1К	10,62 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	4,31 м <sup>2</sup> 3,69 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>	
КВ№105	жилое	5	2	39,52	2	1К 2К	9,19 м <sup>2</sup> 15,77 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	5,26 м <sup>2</sup> 4,3 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>	
КВ№106	жилое	5	2	61,14	3	1К 2К 3К	9,09 м <sup>2</sup> 12,36 м <sup>2</sup> 21,1 м <sup>2</sup>	- прихожая - туалет - ванная - кухонная зона	9,05 м <sup>2</sup> 1,3 м <sup>2</sup> 3,24 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>	
КВ№107	жилое	5	2	66,66	3	1К 2К 3К	9,63 м <sup>2</sup> 12,41 м <sup>2</sup> 24,79 м <sup>2</sup>	- прихожая - санузел - кухонная зона	10,91 м <sup>2</sup> 3,92 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>	
КВ№108	жилое	5	2	63,68	3	1К 2К 3К	12,36 м <sup>2</sup> 12,83 м <sup>2</sup> 14,31 м <sup>2</sup>	- прихожая - туалет - ванная - кухонная зона	12,3 м <sup>2</sup> 1,85 м <sup>2</sup> 5,03 м <sup>2</sup> 5,0 м <sup>2</sup>	



1	2	3	4	5	6	7
№1	общественное	Цокольный и этаж	1	539,81	нет	нет
№2	общественное	Цокольный и этаж	2	539,81	нет	нет

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1	Тамбур	Цокольный этаж (1 подъезд)	вспомогательное	6,6
2	Техническое помещение	Цокольный этаж (1 подъезд)	техническое	5,54
3	Тамбур входа №1	1 подъезд	вспомогательное	2,0
4	Тамбур входа №2	1 подъезд	вспомогательное	2,0
5	Помещение уборочного инвентаря	1 подъезд	вспомогательное	12,27
6	Электрощитовая	1 подъезд	техническое	4,07
7	Лестничная клетка	1 подъезд	основное	171,2
8	Коридор	1 этаж (1 подъезд)	основное	34,24
9	Коридор	2 этаж (1 подъезд)	основное	34,24

10	Коридор	3 этаж (1 подъезд)	основное	34,24
11	Коридор	4 этаж (1 подъезд)	основное	34,24
12	Коридор	5 этаж (1 подъезд)	основное	34,24
13	Тамбур	Цокольный этаж (2 подъезд)	вспомогательное	6,6
14	Техническое помещение	Цокольный этаж (2 подъезд)	техническое	5,54
15	Тамбур входа №1	2 подъезд	вспомогательное	2,0
16	Тамбур входа №2	2 подъезд	вспомогательное	2,0
17	Помещение ввода коммуникаций	2 подъезд	техническое	12,27
18	Лестничная клетка	2 подъезд	основное	171,2
19	Коридор	1 этаж (2 подъезд)	основное	34,24
20	Коридор	2 этаж (2 подъезд)	основное	34,24
21	Коридор	3 этаж (2 подъезд)	основное	34,24
22	Коридор	4 этаж (2 подъезд)	основное	34,24
23	Коридор	5 этаж (2 подъезд)	основное	34,24

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Помещение ввода коммуникаций (ИТП) –	Тепловычислители	СПТ941.10	- отопление; - горячее



	2 подъезд				водоснабжение
2	Помещение ввода коммуникаций (ИТП) – 2 подъезд	Счетчик холодной воды		МТК-N-32	- холодное водоснабжение
3	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство (ВРУ)		Меркурий 230 ART-02 PQRSIDN 380B 5(7,5)A Кл.т. 0,5S/1P	- электроснабжение
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации					
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества		
1	2	3	4		
1	Чердак	Техническое	Чердачное пространство		
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости					
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства 20%		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства IV квартал 2017г.		
		17.1.1	Этап реализации проекта строительства 40%		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства I квартал 2018г.		
		17.1.1	Этап реализации проекта строительства 60%		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II квартал 2018г.		
		17.1.1	Этап реализации проекта строительства 80%		

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>III квартал 2018г.</b>
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства <b>Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>IV квартал 2018г.</b>
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) <b>130 704 048,15 (сто тридцать миллионов семьсот четыре тысячи сорок восемь рублей 15 копеек)</b>
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <b>54:18:020401:6862</b>
	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для	20.1.1	Вид соглашения или сделки
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства



строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <b>нет</b>
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <b>40 000 000 (сорок миллионов) рублей</b>
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации

21.3.4	Вид населенного пункта
21.3.5	Наименование населенного пункта
21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
21.3.8	Тип здания (сооружения)
21.3.9	Тип помещений
21.4.1	Номер телефона
21.4.2	Адрес электронной почты
21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
	<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади долевой собственности застройщика, или о размере максимальной площади долевой собственности застройщика, связанной с застройщиком юридическим лицом, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц &lt;71&gt;</p>
	<p>21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц</p>
22.1.1	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <b>25000 м<sup>2</sup></b></p>
22.1.2	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц &lt;74&gt;</p>
	<p>22.1. О размере максимальной площади объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц &lt;72&gt;</p>
	<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор</p>



поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительное (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительное (создание) которых осуществляется застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75>

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительное (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительное (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительное (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительное (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительное (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;76&gt;</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительное (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> <p><b>20142,05 м<sup>2</sup></b></p>
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительное (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительное (создание) которых осуществляется застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p>



Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	
24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <b>нет</b>
24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры
24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры
24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность
24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность
24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность
24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность
24.1.8	N п/п
1	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве
2	3
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договора или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность &lt;77&gt;.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием</p>	



целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений	
1	2	3		4

Директор ООО «Антар»



Рехтин А.А.

пронумеровано, пронумеровано,  
скреплено печатью 59 листов

Директор ООО "Астар"  
Резиен Егитон Александрович



ЛОТОВА ВЕРНА  
УПРАВЛЕНИЕ КОНТРОЛЯ  
В ОБЛАСТИ ДЕЛЕЖНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ИНЖЕНЕРНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ  
МИНИСТРОМ НСО

Выдано заключение о соответствии  
заявленной и фактически действующей  
технологии, применяемой  
г. 2 от. 3, от. 20 и 21 Территорию  
заявлено от 30.02.2004 г. 214-73  
14.11.2017 г. 2788/15

В.А. Гусев  
Генеральный  
директор

