



662150, Красноярский край, г. Ачинск,  
Южная промзона, квартал XII, строения 1  
ИНН 2443039385 КПП 244301001  
ОГРН 1112443000867

## Проектная декларация

20.11.2017 г.

г. Ачинск

**Объект:** Красноярский край, г. Ачинск, Юго-Восточный район, в 1.7м на запад от жилого дома №3.

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«ДомоСтрой»</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«ДомоСтрой»</b>
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс <b>662153</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации <b>Красноярский край</b>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта*(1) <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта <b>Ачинск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) <b>территория</b>

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Южная Промышленная зона</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения)*(2) <b>Квартал XII</b>
	1.2.9	Тип помещений*(2) <b>Строения 1</b>
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели с <b>понедельника по пятницу</b>
	1.3.2	Рабочее время <b>8:00 – 17:00</b>
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"*(3)	1.4.1	Номер телефона <b>+79135756599</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты <b>borisovo@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <b>http://www.domachinsk24.ru/</b>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика*(4)	1.5.1	Фамилия <b>Спиридонова</b>
	1.5.2	Имя <b>Екатерина</b>
	1.5.3	Отчество <b>Андреевна</b>
	1.5.4	Наименование должности <b>Директор</b>
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении*(5)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика - отсутствует
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика <b>2443039385</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер <b>1112443000867</b>
	2.1.3	Год регистрации <b>2011</b>
<b>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации*(6)	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика

3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации*(7)	3.1.4	% голосов в органе управления
	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
3.3. Об учредителе - физическом лице*(8)	3.2.7	% голосов в органе управления
	3.3.1	Фамилия <b>Борисов</b>
	3.3.2	Имя <b>Олег</b>
	3.3.3	Отчество <b>Викторович</b>
	3.3.4	Гражданство <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства <b>Российская Федерация</b>
3.3. Об учредителе - физическом лице*(8)	3.3.6	% голосов в органе управления <b>50</b>
	3.3.1	Фамилия <b>Назаров</b>
	3.3.2	Имя <b>Александр</b>
	3.3.3	Отчество <b>Анатольевич</b>
	3.3.4	Гражданство <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства <b>Российская Федерация</b>
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	3.3.6	% голосов в органе управления <b>50</b>
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства*(10)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта*(1)
	4.1.5	Наименование населенного пункта
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети*(2)
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

	4.1.8	Тип здания (сооружения)*(2)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11)
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
<p align="center"><b>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</b></p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства*(12)	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях*(13)	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
<p align="center"><b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b></p>		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату*(14)	6.1.1	Последняя отчетная дата <b>30.06.2017 г.</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - <b>0</b>

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>93587186</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>3252690</b>
<p><b>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"*(15)</b></p>		
<p>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям*(16) -
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика*(17) – <b>не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика*(18) – <b>отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика*(19) – <b>отсутствует</b>

	<p>7.1.5 В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19) – <b>не состоит</b></p>
	<p>7.1.6 В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19) – <b>не состоит</b></p>
	<p>7.1.7 В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в</p>

		государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)*(19) – <b>не состоит</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период у юридического лица - застройщика*(19) – <b>не имеется</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке*(19) -
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации*(20) -

	7.1.11 Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика*(19) - <b>отсутствует</b>
	7.1.12 Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика*(21)- <b>не применялись</b>
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1 Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее-юридическое лицо-поручитель), установленным требованиям*(17)
	7.2.2 Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя*(18)
	7.2.3 Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя*(19)
	7.2.4 Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя*(19)
	7.2.5 В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице -



	<p>поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19)</p>
7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19)</p>
7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)* (19)</p>
7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя*(19)</p>
7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке*(20)</p>
7.2.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации*(21)</p>
7.2.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции</p>

		единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя*(19)
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя*(22)
<b>Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</b>		
8.1. Иная информация о застройщике*(23)	8.1.1	
<b>Информация о проекте строительства*(24)</b>		
<b>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация - 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории*(25)
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках*(26)	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства*(27) - Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации - Красноярский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта*(1) - город
	9.2.5	Наименование населенного пункта - Ачинск
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте - Юго-Восточный район
	9.2.8	Вид обозначения улицы*(2)
	9.2.9	Наименование улицы

9.2.10	Дом № 3
9.2.11	Литера
9.2.12	Корпус
9.2.13	Строение
9.2.14	Владение
9.2.15	Блок-секция
9.2.16	Уточнение адреса В 1,7 м на запад от ж/д
9.2.17	Назначение объекта*(28) - Жилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте*(29)-18 этажей
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте - 18 этажей
9.2.20	Общая площадь объекта*(30) - 8659,06 кв.м.
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта*(31) - с монолитным железобетонным каркасом и кирпичными стенами поэтажно опирающимися на диски перекрытий. Утепление и облицовка стен навесным вентилируемым фасадом
9.2.22	Материал перекрытий*(32) - Монолитные железобетонные
9.2.23	Класс энергоэффективности*(33) - В
9.2.24	Сейсмостойкость*(34) - 6 баллов

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности*(35)	10.1.1	Вид договора*(36)
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей

10.2 О лицах выполнивших инженерные изыскания* (37)		инженерные изыскания - Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы - Сибиряк-Проект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания - 2465206030
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование*(38)	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование - Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы - Гражданское проектирование
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование - 2463227958
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий*(39)	10.4.1	Вид заключения экспертизы*(40) - Положительное заключение негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - 31.10.2013 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или)

	экспертизы результатов инженерных изысканий - № 1-1-1-0277-13
10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - Общество с ограниченной ответственностью
10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы – СибСтройЭксперт
10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - 2460241023
10.4.1	Вид заключения экспертизы*(40) - Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации без сметы
10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - 30.12.2013 г.
10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий № 2-1-1-0372-13
10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - Общество с ограниченной ответственностью
10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы - СибСтройЭксперт
10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 2460241023
10.5. О результатах государственной	10.5.1 Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы

экологической экспертизы*(41)	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении*(42)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство №RU-24301000-10
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 03.02.2014 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство 20.11.2018 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство*(43) 25.08.2017 г.
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Администрация города Ачинска
<b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок*(44)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок*(45) - Право аренды
	12.1.2	Вид договора*(46) - Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок -№ 1448-А3
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 18.07.2008 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок*(47) - 01.08.2008 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок*(48)

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор*(49) - 06.04.2011 г.; 07.06.2011 г.
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка*(50)	12.2.1	Собственник земельного участка*(51) – Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка*(53)	12.2.8	Форма собственности на земельный участок*(52) - Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком - Комитет по управлению муниципальным имуществом г. Ачинска
	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка - 24:43:0126003:0030
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 4570 кв. метров
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров - Имеются проезды, площадки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства

		(расположение, планируемое количество машино-мест) - 2 парковки на 9 м/мест и 3 м/места
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Наличие дворового пространства, в том числе детских - 117,0 м2 и спортивных площадок - 318,0 м2 расположены непосредственно на территории строительства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) - расположены непосредственно на территории строительства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц - Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
<b>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения*(54)	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55) Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью



	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы Красноярская региональная энергетическая компания	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2466118202	
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 26.09.2014 г.	
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № 1975-18/14-ТП	
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2 года	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 466583,33	
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения*(54)	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55) Водоснабжение и канализация
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью
14.1.3		Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы Теплосеть	

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2443031957
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 19.03.2014 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № 5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического Обеспечения 2396,59
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения*(54)	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55) Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы Теплосеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2443031957
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения

		17.10.2013 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № 572
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3. не взимается
14.2. О планируемом подключении к сетям связи*(56)	14.2.1	Вид сети связи*(57) Телефонизация и подключение к сети «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы Синт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 2443019893
14.2. О планируемом подключении к сетям связи*(56)	14.2.1	Вид сети связи*(57) Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «Лифт»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 2443022085

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках\*(58)**

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений - 112
	15.1.2	Количество нежилых помещений - 2
	15.1.2.1	в том числе машино-мест - 0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений - 2

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер*(59)	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательно использованных	
						Условный Номер комнаты	Площадь, кв.м.	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	2	1	52,36	2	1 2	17,66 11,38	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон	8,82 2,51 1,47 9,25 4,26(1,17)
2	жилое	2	1	62,39	2	1 2	18,56 11,68	Кухня Ванная Туалет	8,36 2,47 1,47

								Коридор Кладовая Балкон	15,64 2,41 6,03 (1,8)
3	жилое	2	1	32,31	1	1	17,03	Кухня Сан.узел Коридор Балкон	5,00 3,78 5,47 3,45(1,03)
4	жилое	2	1	33,13	1	1	16,67	Кухня Сан.узел Коридор Балкон	5,00 3,61 6,82 3,45(1,03)
5	жилое	2	1	48,65	2	1 2	16,38 10,94	Кухня Ванная Туалет Коридор Кладовая Балкон	5,00 2,57 1,47 8,27 1,95 6,90(2,07)
6	жилое	2	1	92,33	3	1 2 3	17,06 17,77 11,23	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон Балкон	6,62 2,47 1,47 32,63 6,03 (1,8) 4,26(1,28)
7	жилое	2	1	39,82	1	1	17,4	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон	8,41 2,51 1,47 8,76 4,26(1,27)
8	жилое	3	1	53,64	2	1 2	17,66 11,38	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон Балкон	8,82 2,51 1,47 9,25 4,26(1,27) 4,26(1,27)

9	жилое	3	1	62,39	2	1 2	18,56 11,68	Кухня Ванная Туалет Коридор Кладовая Балкон	8,36 2,47 1,47 15,64 2,41 6,03 (1,8)
10	жилое	3	1	32,31	1	1	17,03	Кухня Сан.узел Коридор Балкон	5,00 3,78 5,47 3,45(1,03)
11	жилое	3	1	33,13	1	1	16,67	Кухня Сан.узел Коридор Балкон	5,00 3,61 6,87 3,45(1,03)
12	жилое	3	1	48,65	2	1 2	16,38 10,94	Кухня Ванная Туалет Коридор Кладовая Балкон	5,00 2,57 1,47 8,27 1,95 6,90(2,07)
13	жилое	3	1	92,33	3	1 2 3	17,06 17,77 11,23	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон Балкон	6,62 2,47 1,47 32,63 6,03 (1,8) 4,26(1,28)
14	жилое	3	1	39,82	1	1	17,4	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон	8,41 2,51 1,47 8,76 4,26(1,27)
15	жилое	4	1	53,64	2	1 2	17,66 11,38	Кухня Ванная Туалет	8,82 2,51 1,47

								Коридор Балкон Балкон	9,25 4,26(1,27) 4,26(1,27)
16	жилое	4	1	62,39	2	1 2	18,56 11,68	Кухня Ванная Туалет Коридор Кладовая Балкон	8,36 2,47 1,47 15,64 2,41 6,03 (1,8)
17	жилое	4	1	32,31	1	1	17,03	Кухня Сан.узел Коридор Балкон	5,00 3,78 5,47 3,45(1,03)
18	жилое	4	1	33,13	1	1	16,67	Кухня Сан.узел Коридор Балкон	5,00 3,61 6,87 3,45(1,03)
19	жилое	4	1	48,65	2	1 2	16,38 10,94	Кухня Ванная Туалет Коридор Кладовая Балкон	5,00 2,57 1,47 8,27 1,95 6,90(2,07)
20	жилое	4	1	92,33	3	1 2 3	17,06 17,77 11,23	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон Балкон	6,62 2,47 1,47 32,63 6,03 (1,8) 4,26(1,28)
21	жилое	4	1	39,82	1	1	17,4	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон	8,41 2,51 1,47 8,76 4,26(1,27)

22	жилое	5	1	53,64	2	1 2	17,66 11,38	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон Балкон	8,82 2,51 1,47 9,25 4,26(1,27) 4,26(1,27)
23	жилое	5	1	62,39	2	1 2	18,56 11,68	Кухня Ванная Туалет Коридор Кладовая Балкон	8,36 2,47 1,47 15,64 2,41 6,03 (1,8)
24	жилое	5	1	32,31	1	1	17,03	Кухня Сан.узел Коридор Балкон	5,00 3,78 5,47 3,45(1,03)
25	жилое	5	1	33,13	1	1	16,67	Кухня Сан.узел Коридор Балкон	5,00 3,61 6,87 3,45(1,03)
26	жилое	5	1	48,65	2	1 2	16,38 10,94	Кухня Ванная Туалет Коридор Кладовая Балкон	5,00 2,57 1,47 8,27 1,95 6,90(2,07)
27	жилое	5	1	92,33	3	1 2 3	17,06 17,77 11,23	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон Балкон	6,62 2,47 1,47 32,63 6,03 (1,8) 4,26(1,28)
28	жилое	5	1	39,82	1	1	17,4	Кухня Ванная	8,41 2,51



								Туалет Коридор Балкон	1,47 8,76 ,26(1,27)
29	жилое	6	1	53,64	2	1 2	17,66 11,38	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон Балкон	8,82 2,51 1,47 9,25 ,26(1,27) ,26(1,27)
30	жилое	6	1	62,39	2	1 2	18,56 11,68	Кухня Ванная Туалет Коридор Кладовая Балкон	8,36 2,47 1,47 15,64 2,41 3,03 (1,8)
31	жилое	6	1	32,31	1	1	17,03	Кухня Сан.узел Коридор Балкон	5,00 3,78 5,47 ,45(1,03)
32	жилое	6	1	33,13	1	1	16,67	Кухня Сан.узел Коридор Балкон	5,00 3,61 6,87 ,45(1,03)
33	жилое	6	1	48,65	2	1 2	16,38 10,94	Кухня Ванная Туалет Коридор Кладовая Балкон	5,00 2,57 1,47 8,27 1,95 ,90(2,07)
34	жилое	6	1	92,33	3	1 2 3	17,06 17,77 11,23	Кухня Ванная Туалет Коридор	6,62 2,47 1,47 32,63

								Балкон	6,03 (1,8)
								Балкон	4,26(1,28)
35	жилое	6	1	39,82	1	1	17,4	Кухня	8,41
								Ванная	2,51
								Туалет	1,47
								Коридор	8,76
								Балкон	4,26(1,27)
36	жилое	7	1	53,64	2	1	17,66	Кухня	8,82
						2	11,38	Ванная	2,51
								Туалет	1,47
								Коридор	9,25
								Балкон	4,26(1,27)
								Балкон	4,26(1,27)
37	жилое	7	1	62,39	2	1	18,56	Кухня	8,36
						2	11,68	Ванная	2,47
								Туалет	1,47
								Коридор	15,64
								Кладовая	2,41
								Балкон	6,03 (1,8)
38	жилое	7	1	32,31	1	1	17,03	Кухня	5,00
								Сан.узел	3,78
								Коридор	5,47
								Балкон	3,45(1,03)
39	жилое	7	1	33,13	1	1	16,67	Кухня	5,00
								Сан.узел	3,61
								Коридор	6,87
								Балкон	3,45(1,03)
40	жилое	7	1	48,65	2	1	16,38	Кухня	5,00
						2	10,94	Ванная	2,57
								Туалет	1,47
								Коридор	8,27
								Кладовая	1,95
								Балкон	6,90(2,07)

41	жилое	7	1	92,33	3	1 2 3	17,06 17,77 11,23	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон Балкон	6,62 2,47 1,47 32,63 6,03 (1,8) 4,26(1,28)
42	жилое	7	1	39,82	1	1	17,4	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон	8,41 2,51 1,47 8,76 4,26(1,27)
43	жилое	8	1	53,64	2	1 2	17,66 11,38	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон Балкон	8,82 2,51 1,47 9,25 4,26(1,27) 4,26(1,27)
44	жилое	8	1	62,39	2	1 2	18,56 11,68	Кухня Ванная Туалет Коридор Кладовая Балкон	8,36 2,47 1,47 15,64 2,41 6,03 (1,8)
45	жилое	8	1	32,31	1	1	17,03	Кухня Сан.узел Коридор Балкон	5,00 3,78 5,47 3,45(1,03)
46	жилое	8	1	33,13	1	1	16,67	Кухня Сан.узел Коридор Балкон	5,00 3,61 6,87 3,45(1,03)
47	жилое	8	1	48,65	2	1 2	16,38 10,94	Кухня Ванная Туалет	5,00 2,57 1,47

								Коридор Кладовая Балкон	8,27 1,95 6,90(2,07)
48	жилое	8	1	92,33	3	1 2 3	17,06 17,77 11,23	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон Балкон	6,62 2,47 1,47 32,63 6,03 (1,8) 4,26(1,28)
49	жилое	8	1	39,82	1	1	17,4	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон	8,41 2,51 1,47 8,76 4,26(1,27)
50	жилое	9	1	53,64	2	1 2	17,66 11,38	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон Балкон	8,82 2,51 1,47 9,25 4,26(1,27) 4,26(1,27)
51	жилое	9	1	62,39	2	1 2	18,56 11,68	Кухня Ванная Туалет Коридор Кладовая Балкон	8,36 2,47 1,47 15,64 2,41 6,03 (1,8)
52	жилое	9	1	32,31	1	1	17,03	Кухня Сан.узел Коридор Балкон	5,00 3,78 5,47 3,45(1,03)
53	жилое	9	1	33,13	1	1	16,67	Кухня Сан.узел Коридор Балкон	5,00 3,61 6,87 3,45(1,03)

54	жилое	9	1	48,65	2	1 2	16,38 10,94	Кухня Ванная Туалет Коридор Кладовая Балкон	5,00 2,57 1,47 8,27 1,95 6,90(2,07)
55	жилое	9	1	92,33	3	1 2 3	17,06 17,77 11,23	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон Балкон	6,62 2,47 1,47 32,63 6,03 (1,8) 4,26(1,28)
56	жилое	9	1	39,82	1	1	17,4	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон	8,41 2,51 1,47 8,76 4,26(1,27)
57	жилое	10	1	53,64	2	1 2	17,66 11,38	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон Балкон	8,82 2,51 1,47 9,25 4,26(1,27) 4,26(1,27)
58	жилое	10	1	62,39	2	1 2	18,56 11,68	Кухня Ванная Туалет Коридор Кладовая Балкон	8,36 2,47 1,47 15,64 2,41 6,03 (1,8)
59	жилое	10	1	32,31	1	1	17,03	Кухня Сан.узел Коридор Балкон	5,00 3,78 5,47 3,45(1,03)

60	жилое	10	1	33,13	1	1	16,67	Кухня Сан.узел Коридор Балкон	5,00 3,61 6,87 3,45(1,03)
61	жилое	10	1	48,65	2	1 2	16,38 10,94	Кухня Ванная Туалет Коридор Кладовая Балкон	5,00 2,57 1,47 8,27 1,95 6,90(2,07)
62	жилое	10	1	92,33	3	1 2 3	17,06 17,77 11,23	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон Балкон	6,62 2,47 1,47 32,63 6,03 (1,8) 4,26(1,28)
63	жилое	10	1	39,82	1	1	17,4	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон	8,41 2,51 1,47 8,76 4,26(1,27)
64	жилое	11	1	53,64	2	1 2	17,66 11,38	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон Балкон	8,82 2,51 1,47 9,25 4,26(1,27) 4,26(1,27)
65	жилое	11	1	62,39	2	1 2	18,56 11,68	Кухня Ванная Туалет Коридор Кладовая Балкон	8,36 2,47 1,47 15,64 2,41 6,03 (1,8)

66	жилое	11	1	32,31	1	1	17,03	Кухня Сан.узел Коридор Балкон	5,00 3,78 5,47 3,45(1,03)
67	жилое	11	1	33,13	1	1	16,67	Кухня Сан.узел Коридор Балкон	5,00 3,61 6,87 3,45(1,03)
68	жилое	11	1	48,65	2	1 2	16,38 10,94	Кухня Ванная Туалет Коридор Кладовая Балкон	5,00 2,57 1,47 8,27 1,95 6,90(2,07)
69	жилое	11	1	92,33	3	1 2 3	17,06 17,77 11,23	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон Балкон	6,62 2,47 1,47 32,63 6,03 (1,8) 4,26(1,28)
70	жилое	11	1	39,82	1	1	17,4	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон	8,41 2,51 1,47 8,76 4,26(1,27)
71	жилое	12	1	54,29	2	1 2	17,66 11,38	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон Балкон	8,82 2,51 1,47 9,25 4,26(1,27) 6,43(1,93)
72	жилое	12	1	62,39	2	1 2	18,56 11,68	Кухня Ванная Туалет	8,36 2,47 1,47

								Коридор Кладовая Балкон	15,64 2,41 6,03 (1,8)
73	жилое	12	1	32,91	1	1	17,03	Кухня Сан.узел Коридор Балкон	5,00 3,78 5,47 5,44(1,63)
74	жилое	12	1	33,73	1	1	16,67	Кухня Сан.узел Коридор Балкон	5,00 3,61 6,82 5,44 (1,63)
75	жилое	12	1	49,03	2	2	16,38 10,94	Кухня Ванная Туалет Коридор Кладовая Балкон	5,00 2,57 1,47 8,27 1,95 8,17(2,45)
76	жилое	12	1	93,16	3	3	17,06 17,77 11,23	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон Балкон Балкон	6,62 2,47 1,47 32,63 6,03 (1,8) 4,26(1,28) 2,76(0,83)
77	жилое	12	1	40,47	1	1	17,4	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон	8,41 2,51 1,47 8,76 6,43(1,92)
78	жилое	13	1	54,29	2	2	17,66 11,38	Кухня Ванная Туалет Коридор	8,82 2,51 1,47 9,25



								Балкон	4,26(1,27)
								Балкон	6,43(1,93)
79	жилое	13	1	62,39	2	1 2	18,56 11,68	Кухня Ванная Туалет Коридор Кладовая Балкон	8,36 2,47 1,47 15,64 2,41 6,03 (1,8)
80	жилое	13	1	32,91	1	1	17,03	Кухня Сан.узел Коридор Балкон	5,00 3,78 5,47 5,44 (1,63)
81	жилое	13	1	33,73	1	1	16,67	Кухня Сан.узел Коридор Балкон	5,00 3,61 6,82 5,44 (1,63)
82	жилое	13	1	49,03	2	1 2	16,38 10,94	Кухня Ванная Туалет Коридор Кладовая Балкон	5,00 2,57 1,47 8,27 1,95 8,17(2,45)
83	жилое	13	1	93,16	3	1 2 3	17,06 17,77 11,23	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон Балкон Балкон	6,62 2,47 1,47 32,63 6,03 (1,8) 4,26(1,28) 2,76(0,83)
84	жилое	13	1	40,47	1	1	17,4	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон	8,41 2,51 1,47 8,76 6,43(1,92)

85	жилое	14	1	54,29	2	1 2	17,66 11,38	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон Балкон	8,82 2,51 1,47 9,25 4,26(1,27) 6,43(1,93)
86	жилое	14	1	62,39	2	1 2	18,56 11,68	Кухня Ванная Туалет Коридор Кладовая Балкон	8,36 2,47 1,47 15,64 2,41 6,03 (1,8)
87	жилое	14	1	32,91	1	1	17,03	Кухня Сан.узел Коридор Балкон	5,00 3,78 5,47 5,44(1,63)
88	жилое	14	1	33,73	1	1	16,67	Кухня Сан.узел Коридор Балкон	5,00 3,61 6,82 5,44(1,63)
89	жилое	14	1	49,03	2	1 2	16,38 10,94	Кухня Ванная Туалет Коридор Кладовая Балкон	5,00 2,57 1,47 8,27 1,95 8,17(2,45)
90	жилое	14	1	93,16	3	1 2 3	17,06 17,77 11,23	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон Балкон Балкон	6,62 2,47 1,47 32,63 6,03 (1,8) 4,26(1,28) 2,76(0,83)

91	жилое	14	1	40,47	1	1	17,4	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон	8,41 2,51 1,47 8,76 6,43(1,92)
92	жилое	15	1	54,29	2	1 2	17,66 11,38	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон Балкон	8,82 2,51 1,47 9,25 4,26(1,27) 6,43(1,93)
93	жилое	15	1	62,39	2	1 2	18,56 11,68	Кухня Ванная Туалет Коридор Кладовая Балкон	8,36 2,47 1,47 15,64 2,41 6,03 (1,8)
94	жилое	15	1	32,91	1	1	17,03	Кухня Сан.узел Коридор Балкон	5,00 3,78 5,47 5,44(1,63)
95	жилое	15	1	33,73	1	1	16,67	Кухня Сан.узел Коридор Балкон	5,00 3,61 6,82 5,44(1,63)
96	жилое	15	1	49,03	2	1 2	16,38 10,94	Кухня Ванная Туалет Коридор Кладовая Балкон	5,00 2,57 1,47 8,27 1,95 8,17(2,45)
97	жилое	15	1	93,16	3	1 2 3	17,06 17,77 11,23	Кухня Ванная Туалет	6,62 2,47 1,47

								Коридор Балкон Балкон Балкон	32,63 6,03 (1,3) 4,26(1,28) 2,76(0,53)
98	жилое	15	1	40,47	1	1	17,4	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон	8,41 2,51 1,47 8,76 6,43(1,92)
99	жилое	16	1	54,29	2	1 2	17,66 11,38	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон Балкон	8,82 2,51 1,47 9,25 4,26(1,27) 6,43(1,93)
100	жилое	16	1	62,39	2	1 2	18,56 11,68	Кухня Ванная Туалет Коридор Кладовая Балкон	8,36 2,47 1,47 15,64 2,41 6,03 (1,3)
101	жилое	16	1	32,91	1	1	17,03	Кухня Сан.узел Коридор Балкон	5,00 3,78 5,47 5,44 (1,3)
102	жилое	16	1	33,73	1	1	16,67	Кухня Сан.узел Коридор Балкон	5,00 3,61 6,82 5,44(1,53)
103	жилое	16	1	49,03	2	1 2	16,38 10,94	Кухня Ванная Туалет Коридор	5,00 2,57 1,47 8,27

								Кладовая Балкон	1,95 8,17(2,45)
104	жилое	16	1	93,16	3	1 2 3	17,06 17,77 11,23	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон Балкон Балкон	6,62 2,47 1,47 32,63 6,03 (1,8) 4,26(1,28) 2,76(0,83)
105	жилое	16	1	40,47	1	1	17,4	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон	8,41 2,51 1,47 8,76 6,43(1,92)
106	жилое	17	1	54,29	2	1 2	17,66 11,38	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон Балкон	8,82 2,51 1,47 9,25 4,26(1,27) 6,43(1,93)
107	жилое	17	1	62,39	2	1 2	18,56 11,68	Кухня Ванная Туалет Коридор Кладовая Балкон	8,36 2,47 1,47 15,64 2,41 6,03 (1,8)
108	жилое	17	1	32,91	1	1	17,03	Кухня Сан.узел Коридор Балкон	5,00 3,78 5,47 5,44(1,63)
109	жилое	17	1	33,73	1	1	16,67	Кухня Сан.узел Коридор Балкон	5,00 3,61 6,82 5,44(1,63)

110	жилое	17	1	49,03	2	1 2	16,38 10,94	Кухня Ванная Туалет Коридор Кладовая Балкон	5,00 2,57 1,47 8,27 1,95 8,17(2,45)
111	жилое	17	1	93,16	3	1 2 3	17,06 17,77 11,23	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон Балкон Балкон	6,62 2,47 1,47 32,63 6,03 (1,8) 4,26(1,28) 2,76(0,83)
112	жилое	17	1	40,47	1	1	17,4	Кухня Ванная Туалет Коридор Балкон	8,41 2,51 1,47 8,76 6,43(1,92)

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер*(59)	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1н	офис	1	-	139,73	Рабочий кабинет Рабочий кабинет Рабочий кабинет Коридор Коридор Тамбур Санузел КУИ Помещение персонала Электрощитовая Подсобное помещение	29,82 11,68 11,30 12,30 12,57 5,19 2,27 1,52 9,74 4,50 2,93

					Тамбур	3,06
					Холл	32,85
2н	офис	1	-	190,52	Подсобное помещение	16,97
					Рабочий кабинет	35,15
					Рабочий кабинет	53,13
					Рабочий кабинет	30,02
					Коридор	15,28
					Коридор	12,38
					Санузел	2,40
					КУИ	1,55
					Помещение персонала	9,74
					Тамбур	5,19
					Подсобное помещение	2,70
Подсобное помещение	6,01					

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)\*(60)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
2	нежилое	Первый этаж	Мусорокамера	6,91
3	Нежилое	Первый этаж	Электрощитовая	4,38
4	Нежилое	Первый этаж	Колясочная	9,93
5	Нежилое	Первый этаж	КУИ	4,09
6	Нежилое	Первый этаж	Тамбур	7,37
7	Нежилое	Первый этаж	тамбур	7,85
8	Нежилое	Первый этаж	Тамбур	3,40
9	Нежилое	Первый этаж	Холл	31,51
10	Нежилое	Первый этаж	Лестничная площадка	3,52
11	Нежилое	Первый этаж	Тамбур	2,08
12	Нежилое	Второй этаж	Лестничная площадка	5,50
13	Нежилое	Второй этаж	Лестничная площадка	3,58

14	Нежилое	Второй этаж	Лифтовой холл	16,45
15	Нежилое	Второй этаж	Тамбур	2,17
16	Нежилое	Второй этаж	Коридор	30,69
17	нежилое	Третий этаж	Лестничная площадка	5,50
18	Нежилое	Третий этаж	Лестничная площадка	3,58
19	Нежилое	Третий этаж	Лифтовой холл	16,45
20	Нежилое	Третий этаж	Тамбур	2,17
21	Нежилое	Третий этаж	Коридор	30,69
22	Нежилое	Третий этаж	Лестничная площадка	5,50
23	Нежилое	Третий этаж	Лестничная площадка	3,58
24	Нежилое	Третий этаж	Лифтовой холл	16,45
25	Нежилое	Третий этаж	Тамбур	2,17
26	Нежилое	Третий этаж	Коридор	30,69
27	Нежилое	Четвертый этаж	Лестничная площадка	5,50
28	Нежилое	Четвертый этаж	Лестничная площадка	3,58
29	Нежилое	Четвертый этаж	Лифтовой холл	16,45
30	нежилое	Четвертый этаж	Тамбур	2,17
31	Нежилое	Четвертый этаж	Коридор	30,69
32	Нежилое	Пятый этаж	Лестничная площадка	5,50
33	Нежилое	Пятый этаж	Лестничная площадка	3,58
34	Нежилое	Пятый этаж	Лифтовой холл	16,45
35	Нежилое	Пятый этаж	Тамбур	2,17
36	Нежилое	Пятый этаж	Коридор	30,69
37	Нежилое	Шестой этаж	Лестничная площадка	5,50
38	Нежилое	Шестой этаж	Лестничная площадка	3,58
39	Нежилое	Шестой этаж	Лифтовой холл	16,45
40	Нежилое	Шестой этаж	Тамбур	2,17
41	Нежилое	Шестой этаж	Коридор	30,69
42	нежилое	Седьмой этаж	Лестничная площадка	5,50
43	Нежилое	Седьмой этаж	Лестничная площадка	3,58
44	Нежилое	Седьмой этаж	Лифтовой холл	16,45
45	Нежилое	Седьмой этаж	Тамбур	2,17



46	Нежилое	Седьмой этаж	Коридор	30,69
47	Нежилое	Восьмой этаж	Лестничная площадка	5,50
48	Нежилое	Восьмой этаж	Лестничная площадка	3,58
49	Нежилое	Восьмой этаж	Лифтовой холл	16,45
50	Нежилое	Восьмой этаж	Тамбур	2,17
51	Нежилое	Восьмой этаж	Коридор	30,69
52	Нежилое	Девятый этаж	Лестничная площадка	5,50
53	Нежилое	Девятый этаж	Лестничная площадка	3,58
54	Нежилое	Девятый этаж	Лифтовой холл	16,45
55	нежилое	Девятый этаж	Тамбур	2,17
56	Нежилое	Девятый этаж	Коридор	30,69
57	Нежилое	Десятый этаж	Лестничная площадка	5,50
58	Нежилое	Десятый этаж	Лестничная площадка	3,58
59	Нежилое	Десятый этаж	Лифтовой холл	16,45
60	Нежилое	Десятый этаж	Тамбур	2,17
61	Нежилое	Десятый этаж	Коридор	30,69
62	Нежилое	Одиннадцатый этаж	Лестничная площадка	5,50
63	Нежилое	Одиннадцатый этаж	Лестничная площадка	3,58
64	Нежилое	Одиннадцатый этаж	Лифтовой холл	16,45
65	Нежилое	Одиннадцатый этаж	Тамбур	2,17
66	Нежилое	Одиннадцатый этаж	Коридор	30,69
67	нежилое	Двенадцатый этаж	Лестничная площадка	5,50
68	Нежилое	Двенадцатый этаж	Лестничная площадка	3,58
69	Нежилое	Двенадцатый этаж	Лифтовой холл	16,45
70	Нежилое	Двенадцатый этаж	Тамбур	2,17
71	Нежилое	Двенадцатый этаж	Коридор	30,69
72	Нежилое	Тринадцатый этаж	Лестничная площадка	5,50
73	Нежилое	Тринадцатый этаж	Лестничная площадка	3,58
74	Нежилое	Тринадцатый этаж	Лифтовой холл	16,45
75	Нежилое	Тринадцатый этаж	Тамбур	2,17
76	Нежилое	Тринадцатый этаж	Коридор	30,69
77	Нежилое	Четырнадцатый этаж	Лестничная площадка	5,50

78	Нежилое	Четырнадцатый этаж	Лестничная площадка	3,58
79	Нежилое	Четырнадцатый этаж	Лифтовой холл	16,45
80	нежилое	Четырнадцатый этаж	Тамбур	2,17
81	Нежилое	Четырнадцатый этаж	Коридор	30,69
82	Нежилое	Пятнадцатый этаж	Лестничная площадка	5,50
83	Нежилое	Пятнадцатый этаж	Лестничная площадка	3,58
84	Нежилое	Пятнадцатый этаж	Лифтовой холл	16,45
85	Нежилое	Пятнадцатый этаж	Тамбур	2,17
86	Нежилое	Пятнадцатый этаж	Коридор	30,69
87	Нежилое	Пятнадцатый этаж	Лестничная площадка	5,50
88	Нежилое	Шестнадцатый этаж	Лестничная площадка	3,58
89	Нежилое	Шестнадцатый этаж	Лифтовой холл	16,45
90	Нежилое	Шестнадцатый этаж	Тамбур	2,17
91	Нежилое	Шестнадцатый этаж	Коридор	30,69
92	нежилое	Шестнадцатый этаж	Лестничная площадка	5,50
93	Нежилое	Семнадцатый этаж	Лестничная площадка	3,58
94	Нежилое	Семнадцатый этаж	Лифтовой холл	16,45
95	Нежилое	Семнадцатый этаж	Тамбур	2,17
96	Нежилое	Семнадцатый этаж	Коридор	30,69
97	Нежилое	Семнадцатый этаж	Вент.камера	17,66
98	Нежилое	Технический этаж	Вент.камера	17,66
99	Нежилое	Технический этаж	Вент.камера дымоудал.	19,28

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
			4	5
1	2	Станция водоснабжения "ОКЕАН" 2	раб. точка Q=2x10м <sup>3</sup> /ч, H=53м	Обеспечение необходимого напора в сетях водоснабжения
1	Техническое подполье - насосная			
2	Техническое подполье – тепловой узел	Теплообменник 2 шт	300+400 кВт	Отопление и ГВС
3	Лифтовая шахта	Лифт	Грузоподъемность 600 кг	Вертикальный подъем пассажиров

	Лифтовая шахта	Лифт	Грузоподъемность 1000 кг	Вертикальный подъем грузов и пассажиров
<b>16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации</b>				
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
	Земельный участок	Для размещения дома с элементами благоустройства и озеленения	Красноярский край, г. Ачинск Юго-Восточный р-н в 1,7 м на запад от ж/д №3 24:43:0126003:0030	
<b>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</b>				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства*(61)		17.1.1	Этап реализации проекта строительства 1 этап- 20% готовности; 2 этап-40% готовности; 3 этап-60% готовности; 4 этап-80% готовности; 5 этап-получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 1 этап-4 кв.2015г.; 2 этап-3 кв.2016г.; 3 этап-1 кв.2016г.; 4 этап-1 кв.2018г.; 5 этап-4 кв.2018г.	
<b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>				
18.1. О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства -200 500 000 (руб.)	
<b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>				
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62)		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) - Страхование	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона*(64)- 24:43:0126003:0030	

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу*(65)	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки*(66)
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств*(67)
<b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц*(68)</b>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика*(69)

капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц*(70)	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц*(70)	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта*(1)
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети*(2)
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)*(2)
	21.3.9	Тип помещений*(2)
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц*(70)	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<p><b>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ# "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц*(71)</b></p>		
	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика*(73)

<p>22.1. О размере максимальной площади в <math>\text{м}^2</math> объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц*(72)</p>	<p>22.1.2</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц*(74)</p>
<p><b>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию*(75)</b></p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание)</p>

		которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2
--	--	---

**Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о</p>		Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность*(69) - нет
	24.1.1	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры*(79)
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность
24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>развитии застроенной территории, договоре с комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность*(77).</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору*(78)</p>	24.1.6	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	24.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3
		-	-	-
<b>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</b>				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		



Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	20.11.2017 г.	Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка	п. 12.2.1. - Собственник земельного участка – Публичный собственник; п.п. 12.2.2., 12.2.3., 12.2.7. – отсутствие значений
2.	20.11.2017 г.	Разделы 1-25	Приведение проектной декларации в соответствие с установленной действующим законодательством формой проектной декларации (добавление наименования пунктов)

Оригинал Проектной декларации хранится в офисе ООО «ДомоСтрой» по адресу 662150, Россия, Красноярский край, г.Ачинск, Южная промышленная зона, квартал XII, Строения 1.

Место опубликования Проектной декларации сайт в сети интернет: [www.domachinsk24.ru](http://www.domachinsk24.ru)

Директор ООО «ДомоСтрой»



Спиридонова Е.А.

Трошито,  
прошумеровано  
и скреплено  
печатью 49 руб.

Директор  
ООО «Дома Стро  
Солдатовова Е.А.



*E.A.*

