

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной  
ответственностью  
Производственно-строительной  
компании «Развитие»**  
\_\_\_\_\_  
(наименование застройщика)  
**Красноярский край**  
\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**660075, г. Красноярск,**  
\_\_\_\_\_  
полное наименование организации – для  
**ул. Маерчака, д. 38, оф. 10-00**  
\_\_\_\_\_  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**ИНН 2466240474**  
\_\_\_\_\_  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 11.07.2018  
(внесение изменений в наименование  
застройщика)

№ 24-308-68-2018  
от 08.05.2018

**Администрация города Красноярска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <sup>4</sup>	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Многоэтажный жилой дом с инженерным обеспечением со встроенными нежилыми помещениями и подземной парковкой по адресу: г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Красной Армии - ул. Ладю Кецховели»</b>

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «АльянсСтройЭксперт»</b>	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 24-2-1-2-0001-18 от 05.03.2018 г.</b>	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>24:50:0100300:887</b>	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>24:50:0100300</b>	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>RU24308000-15978 от 17.01.2017 г., утвержден распоряжением администрации города Красноярск № 6-арх от 17.01.2017 г.</b>	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО «Новый проект» - 2018 г., шифр: 05/17</b>	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>«Многоэтажный жилой дом с инженерным обеспечением со встроенными нежилыми помещениями и подземной парковкой по адресу: г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Красной Армии - ул. Ладо Кецховели»</b>		
	Общая площадь (кв. м):	<b>12375,00</b>	Площадь участка (кв. м): <b>3494,00</b>
	Объем (куб. м):	<b>42629,63</b>	в том числе подземной части (куб.м): <b>35051,89</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>20</b>	Высота (м): <b>-</b>



Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1397,60		
Иные показатели:	этажность – 19, количество квартир – 100, площадь подземной парковки на 49 мест – 1572,56 м <sup>2</sup> , общая площадь квартир (с балконами) – 6686,22 м <sup>2</sup> , площадь квартир (без балконов) – 6465,40 м <sup>2</sup> , общая площадь нежилых помещений общественного назначения – 911,72 м <sup>2</sup>		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Красной Армии - ул. Ладо Кецховели	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		-
	Протяженность:		-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-
	Иные показатели:		-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 08 ” февраля 20 21 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства»)

**Заместитель Главы города**  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 11 ” 07 20 18 г.

М.П.



(подпись)

**О.Н. Животов**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)