

Кому ООО «Авиатор»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

347923, Ростовская область, г. Таганрог,

полное наименование организации – для

ул. Инструментальная, д. 23-5, корпус К

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 22.11.2016г.

N 61-526-96 -2016

### Администрация Неклиновского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти  
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

### Ростовской области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на  
строительство Государственная корпорация по атомной энергии Росатом)


в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	многоквартирный трехэтажный жилой дом
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	многоквартирный трехэтажный жилой дом (по генплану дом №11)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:26:0600024:2294
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:26:0600024
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU61526000-0000000000034 от

		20.11.2014г Администрацией Неклиновского района
Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		-
Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Разработана ООО «Центр кадастра и проектирования» г.Таганрог
4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
Общая площадь (кв.м.):	1713.6	Площадь участка (кв. м): 6397
Объем (куб.м.):	7924.73	в том числе подземной части (куб.м): 1357.27
Количество этажей (шт.):	3	Высота(м):
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):
Площадь застройки (кв.м.):	703.21	Жилая площадь (кв.м) 670,08
Иные показатели: количество квартир (шт)	30 из них 18-однокомнатных(12шт.-42,10м <sup>2</sup> ,6шт.-37,19м <sup>2</sup> ) 12-двухкомнатных- (6шт.-69,03м <sup>2</sup> ,6шт.-67.34м <sup>2</sup> )	
5. Адрес (местоположение) объекта:	Ростовская область, Неклиновский район, с.Новобессергеевка, мкр «Авиатор», ул.Овчарова Н.П.,7/ ул.Куликова А.С. 6, корпус 1	
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
Категория: (класс)	-	
Протяженность:	-	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до "22"11.2017г.

Зам.главы Администрации  
Неклиновского района  
(должность уполномоченного лица органа,  
целящего выдачу разрешения на строительство)  
" 22 " ноября 2016 г.

  
(подпись)  
А.А.Смирнов  
(расшифровка подписи)

М.П. Срок действия разрешения  
выдан до 21.09.2019  
Зам. главы Администрации  
Неклиновского района  
  
А.А. Смирнов