

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.03.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	34-34-22-2023
1.3. Наименование органа (организации):	администрация Волгограда
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	—
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	—
2.1.2. Имя:	—
2.1.3. Отчество:	—
2.1.4. ИНН:	—
2.1.5. ОГРНИП:	—
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Компания Синара-Девелопмент»
2.2.2. ИНН:	6685169140
2.2.3. ОГРН:	1196658078847
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Два 23-х этажных жилых дома в составе комплексной застройки по ул. им. Малиновского, з/у 12Б в г. Волгограде. Жилой дом № 2.
3.2. Вид выполненных работ в	строительство

отношении объекта капитального строительства:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Волгоградская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	город-герой Волгоград
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	—
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	—
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	—
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. им. Малиновского
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д.14
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	34:34:060016:5990
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального	

строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	23.03.2021 (изм. от 27.06.2022)
5.2. Номер разрешения на строительство:	34-Ru34301000-6142-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	администрация Волгограда
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Два 23-х этажных жилых дома в составе комплексной застройки по ул. им. Малиновского, з/у 12Б в г. Волгограде. Жилой дом № 2.
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	—
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	12152,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства, (кв. м):	12152,0
6.1.5. Площадь (кв. м):	22603,0
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	—
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	—
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13126,9
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	12576,4

(кв. м):	
6.1.8. Количество помещений (штук):	456
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	204
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	252
6.1.11. в том числе квартир (штук):	252
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	—
6.1.13. Количество этажей:	25
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	—
6.1.16. Высота (м):	75
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В
6.1.18. Иные показатели: Объем (куб.м)	74499,0
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	17.03.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	113-058-969 42



Заместитель главы Волгограда

Е.Е.Панкин

(на 4)	
6.1.8. Количество помещений (штук)	456
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук)	204
6.1.10. Количество жилых помещений (штук)	252
6.1.11. в том числе квартир (штук)	252
6.1.12. Количество машино-мест (штук)	—
6.1.13. Количество этажей	25
6.1.14. в том числе количество подземных этажей	1
6.1.15. Вместимость (человек)	
6.1.16. Высота (м)	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии)	В
6.1.18. Иные показатели (Объем куб.м)	
6.1.19. Дата подготовки технической документации	17.03
6.1.20. Стройовой документацией (индивидуально разработанные проектные решения, проекты, проекты планировки территории, проекты межевания территории, проекты размещения объектов капитального строительства, проекты размещения объектов инженерной инфраструктуры)	

Прошнуровано, пронумеровано, скреплено
печатью на 2 (двух) листах.
Заместитель главы
Е.Е. Панкин
Дата 19.03.2023

