

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Стройкомплект-2000» ИНН 5751061461
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
302030, Российская Федерация, Орловская область,
полное наименование организации - для юридических лиц),
г. Орел, ул. Старо-Московская, 10
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 26.06.2018

№ 57-520312-7-2018

Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
Орловской области

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилые многоквартирные дома (поз.1, поз.2) по адресу: Орловская область, Орловский район, Платоновское сельское поселение, в районе д. Конёвка
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный центр экспертизы проектной документации» ООО «Экспертпроект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 57-2-1-2-0007-18 от 19.06.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	57:10:0040101:7836
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	57:10:0040101
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU57520312-0202-2018 14.06.2018

		Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ОАО «Гражданпроект» 18-18 г. Орел – 2018г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
1 этап строительства			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом поз. 1			
Общая площадь (кв.м.):	14618,73	Площадь участка (кв. м):	18165
Объем (куб.м.):	56513,38	в том числе подземной части (куб.м):	4980,79
Количество этажей (шт.):	9	Высота(м):	27,75
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м.):	1984,32		
Иные показатели:	Количество секций – 3 шт.; Общая площадь квартир (без учета площадей балконов или лоджий) – 10126,73 м ² ; Общая площадь квартир (с учетом площадей балконов или лоджий с понижающим коэффициентом) – 10471,26 м ² ; Крышная котельная – 1шт.		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Трансформаторная подстанция ТП			
Общая площадь (кв.м.):	-	Площадь участка (кв. м):	18165
Объем (куб.м.):	-	в том числе подземной части (куб.м):	-
Количество этажей (шт.):	-	Высота(м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м.):	35,72		
Иные показатели:	-		
2 этап строительства			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом поз. 2			
Общая площадь (кв.м.):	14618,73	Площадь участка (кв. м):	18165
Объем (куб.м.):	56513,38	в том числе подземной части (куб.м):	4980,79
Количество этажей (шт.):	9	Высота(м):	27,75
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м.):	1984,32		
Иные показатели:	Количество секций – 3 шт.; Общая площадь квартир (без учета площадей балконов или лоджий) – 10126,73 м ² ; Общая площадь квартир (с учетом площадей балконов или лоджий с понижающим коэффициентом) – 10471,26 м ² ; Крышная котельная – 1шт.		

5.	Адрес (местоположение) объекта:	Орловская область, Орловский район, Платоновской сельское поселение, д. Конёвка
----	---------------------------------	---

Срок действия настоящего разрешения - до 26 июня 2021 года
 в соответствии с разделом ПОС проектной документации объекта капитального строительства
 «Жилые многоквартирные дома (поз.1, поз.2) по адресу: Орловская область, Орловский район,
 Платоновское сельское поселение, в районе д. Конёвка»

И.о. начальника Управления
 градостроительства, архитектуры и
 землеустройства Орловской области
 главного архитектора Орловской области
 (должность уполномоченного сотрудника органа
 осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

26.06 2018 г.

М.П



(подпись)

В.С. Миронов
 (расшифровка подписи),

Действие настоящего разрешения
продлено до _____ 20 г.

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

_____ 20 г.
М.П

Прошито _____ страниц
На _____ листах
И.о. начальника Управления
градостроительства, архитектуры и
землеустройства Орловской области -
главного архитектора Орловской
области
В. С. Миронов