

0872400 - 03306

2400



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-087-2020
от « 24 » декабря 2020г.

**Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью Специализированному
застройщику «СК ДомИнвест»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

610050, Кировская обл., г.о. город

Киров, г. Киров, а/я 1606

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

I. Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров, ул. Хлыновская, д. 28

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:000441:2375**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №43-RU43306000-423-2015, дата выдачи «23» декабря 2015г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация города Кирова

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	47644,7	47644,7
в том числе надземной части	куб. м	45222,2	45222,2
Общая площадь	кв. м	12607	13947,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	2110,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	452,2	447,5
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	7845,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в	кв. м	-	2557,9

многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	-/-	187/8430,2
1-комнатные	шт./кв. м	-/-	123/4045,2
2-комнатные	шт./кв. м	-/-	59/3423,4
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	5/376,6
4-комнатные и более	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8348,6	8430,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение, слаботочные сети	
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	ж/б сваи, ж/б ростверк		
Материалы стен	кирпич		
Материалы перекрытий	сборные ж/б плиты		
Материалы кровли	техноэласт		
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		A++	A++
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м ²	42,96	42,96
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		газосиликатные блоки	газосиликатные блоки
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 22.12.2020. Кадастровый инженер Ашихмина Наталия Александровна, квалификационный аттестат - 43-10-1.



Первый заместитель главы администрации города Кирова
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
 М.П.

(подпись)

Г.И. Плехов
 (расшифровка подписи)