



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**
(наименование застройщика
«Возрождение»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
150001, г. Ярославль,
полное наименование организации – для юридических лиц),
ул. Наумова, д.67/2, офис 411
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 22.05.2019

№ 76-301000- 065 -2019

I. Департамент строительства
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
Ярославской области,
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,
Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

с инженерными коммуникациями

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Ярославль, ул. 2-я Новостройка, д.11, д.13

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

76:23:040614:4

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

76:23:040614:5

строительный адрес:

г. Ярославль, ул. 2-я Новостройка, д.11, д.13

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ 76-301000-454-2016 дата выдачи 27.09.2016 орган, выдавший разрешение

на строительство:

Департамент архитектуры и земельных отношений
мэрии города Ярославля

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объём — всего,	куб. м	15394,1	15670,0
в том числе надземной части	куб. м	14049,9	14327,0
Общая площадь	кв. м	4401,6	4672,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	70,38	80,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий	шт.	1	1
Количество сооружений	шт.	-	-
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Строительный объём — всего,	куб. м	-	-
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	-	-
Количество этажей,	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
электроснабжение/ уровень напряжения	М	-	-
теплоснабжение	М	-	-
водопровод	М	-	-
хозяйственно-бытовая канализация	М	-	-
газопровод	М	-	-
ливневая канализация	М	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3104,27	3169,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1196,33	1164,7

Количество этажей,	шт.	9	9
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	64/3104,27	64/3169,8
1-комнатные	шт./кв. м	40/1525,0	40/1556,4
2-комнатные	шт./кв. м	16/921,0	16/939,6
3-комнатные	шт./кв. м	8/658,27	8/673,8
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более, чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3205,27	3507,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
электроснабжение (силовой электрокабель / освещение)	м	35,0/113,0	35,0/113,0
теплоснабжение	м	-	-
водопровод	м	5,0	5,0
хозяйственно-бытовая канализация	м	3,5	3,5
газопровод	м	67,0	67,9
ливневая канализация	м	109,0	109,4
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б сваи	ж/б сваи
Материалы стен		керамический кирпич	керамический кирпич
Материалы перекрытий		сборные ж/б плиты	сборные ж/б плиты
Материалы кровли		техноэласт 2 слоя	техноэласт 2 слоя
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
электроснабжение		-	-
теплоснабжение		-	-
водопровод		-	-
хозяйственно-бытовая канализация		-	-
газопровод		-	-
ливневая канализация		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяжённость		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-



5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учёта используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	С (повышенный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	0,0075	0,0106
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		ПВХ блоки, двухкамерный стеклопакет	ПВХ блоки, двухкамерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

Дата подготовки:	05.04.2019		
ФИО кадастрового инженера:	Мухина Инна Борисовна		
Квалификационный аттестат	76-11-234	дата	01.06.2011
Орган, выдавший квалификационный аттестат:	Департамент имущественных и земельных отношений Ярославской области		

**Председатель комитета
регулирования градостроительной
деятельности департамента
строительства Ярославской области**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

А.В. Потехин
(расшифровка подписи)



20 19 г.