

Кому:

ООО «Милтон»

(наименование застройщика
ИНН 6950017204 ОГРН 1066950070164

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс
Россия, Тверская область, 170024,

г. Тверь, пр-т Ленина, д.17/3

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 07.05.2019

N 69-ru69304000-18-2019

I. Департамент архитектуры и градостроительства администрации г. Твери
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

по адресу: г. Тверь, ул. Карпинского, 16

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Тверская область, городской округ город Тверь, город Тверь, улица Карпинского, дом 16,

Постановление администрации г. Твери № 1647 от 28.12.2018 «Об аннулировании адреса:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

Российская Федерация, Тверская область, городской округ город Тверь, город Тверь,

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов

улица, Карпинского, дом 16 и о присвоении адреса земельному участку с кадастровым

номером: 69:40:0100271:453 и объекту капитального строительства,

документов о присвоении, об изменении адреса)

расположенному на нем, на улице Карпинского в Заволжском районе),

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: _____

69:40:0100271:453

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выданы:

- разрешение на строительство № 69-ru69304000-229-2017 от 14.11.2017, орган, выдавший разрешение на строительство:

департамент архитектуры и строительства администрации г. Твери,

- решение о внесении изменений № 1 от 03.12.2018 в разрешение на строительство № 69-ru69304000-229-2017 от 14.11.2017, орган, выдавший решение о внесении изменений:

департамент архитектуры и градостроительства администрации г. Твери,

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица	По проекту	Фактически
-------------------------	---------	------------	------------

	измерения		
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	6757,0	6758,0
в том числе надземной части	куб. м	6552,0	6553,0
Общая площадь здания	кв. м	1530,93	1529,0
Площадь нежилых помещений, в том числе:	кв. м	353,38	350,0
• помещений общественных назначений	кв. м	101,9	98,5
• площадь общего имущества	кв. м	251,48	251,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		--	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1077,35	1083,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме: • коридоры, лестницы и места общего пользования	кв. м	251,48	251,5
Количество этажей	шт.	7	7
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	24/1177,55	24/1179,0
1-комнатные	шт./кв. м	9/345,2	9/345,2
2-комнатные	шт./кв. м	12/613,65	12/615,1
3-комнатные	шт./кв. м	3/218,7	3/218,7
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1177,55	1179,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	п.м	-	-
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Плита монолитная ж/б	Плита монолитная ж/б
Материалы стен		Силикатный кирпич эффективной кладки	Силикатный кирпич эффективной кладки
Материалы перекрытий		Сборные ж/б плиты	Сборные ж/б плиты
Материалы кровли		Рулонная	Рулонная
Иные показатели:	-	-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		C+	C+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч / кв.м.. год	226,38	226,38
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		ПЕНОПЛЭКС, 45, толщ.60 мм	ПЕНОПЛЭКС, 45, толщ.60мм
Заполнение световых проемов		2-х камерный стеклопакет, ПВХ профиль. балконные двери - 2-х камерный стеклопакет, ПВХ профиль, двери входные наружные - металлические утепленные, глухие	2-х камерный стеклопакет, ПВХ профиль. балконные двери - 2-х камерный стеклопакет, ПВХ профиль, двери входные наружные - металлические утепленные, глухие

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: технический план от 07.02.2019 г., кадастровый инженер: Пустовит Илья Сергеевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 69-14-630, дата выдачи: 16.06.2014 г., выдан: Министерством имущественных и земельных отношений Тверской области, дата внесения в государственный реестр кадастровых инженеров: 02.07.2014 г., реестровый номер: 31191 .

Начальник департамента
архитектуры и градостроительства
администрации г. Твери
(должность уполномоченного
(расшифровка подписи)
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)



Д.Н. Арестов
(расшифровка подписи)

07 мая 2019 г.