

Кому Потребительский жилищно-  
 (наименование застройщика)  
строительный кооператив «Позитив»  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
 РД, г.Каспийск, пгт. Кирпичный,  
 полное наименование организации – для  
 ул.Кирпичное шоссе, №1  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
 на строительство**

Дата 30.07.2023г.

№ 05-305-08-2023

Отдел архитектуры и строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Администрации городского округа «город Каспийск»

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

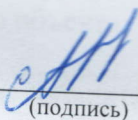
1	Строительство объекта капитального строительства	Строительство
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Проект многоквартирного жилого комплекса со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями (корректировка)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Центр региональной экспертизы Республики Дагестан, 367030, РД, г.Махачкала, ул.Ирчи-Казака, Аккредитация №RARU610936 Аккредитация №RARU610901

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	05-2-1-2-032973-2021 от 22.06.2021 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	05:48:000022:87
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	05:48:000022
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	РФ-05-3-05000-2021-0015 от.05.03.2021 г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Генеральный план городского округа «город Каспийск»
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная компания ЭРА» Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. №0071.02-2012-0562066715-П-154 От 03.05.2012 г. НП СРО «Северо-Кавказская ассоциация проектных организаций»
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Проект многоквартирного жилого комплекса со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями (корректировка)	
	Общая площадь (кв. м):	39 848,7
	Объем (куб. м):	162 856,66
	Количество этажей (шт.):	10
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	5 276,1
	Площадь участка (кв. м):	13 201
	в том числе подземной части (куб. м):	8 578
	Высота (м):	-
	Вместимость (чел.):	-

	Иные показатели:	-
5	Адрес (местоположение) объекта:	Россия, Республика Дагестан, г. Каспийск, возле домов войсковой части в районе Кирпичного завода
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 30 ” 07 2025 г. в соответствии с

И. о. начальника отдела  
архитектуры и строительства  
Администрации городского  
округа «город Каспийск»  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

Н. К. Амиров  
(расшифровка подписи)



07 2025 г.

М.П.  
Действие настоящего разрешения  
продлено до

20 \_\_\_ г.

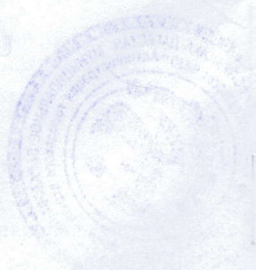
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_ ” 20 \_\_\_ г.

М.П.



	Информация о состоянии земельного участка, расположенного по адресу: г. Каспийск, ул. ...	
3	Краткие проектные характеристики планируемого строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	
3.2	Сведения об архитектурно-планировочных характеристиках территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства	
3.4	Сведения о фактическом состоянии земельного участка	
3.5	Сведения о наличии объектов, расположенных на земельном участке	
3.6	Сведения о наличии объектов, расположенных на земельном участке	
3.7	Сведения о наличии объектов, расположенных на земельном участке	
3.8	Сведения о наличии объектов, расположенных на земельном участке	
3.9	Сведения о наличии объектов, расположенных на земельном участке	
3.10	Сведения о наличии объектов, расположенных на земельном участке	
3.11	Сведения о наличии объектов, расположенных на земельном участке	
3.12	Сведения о наличии объектов, расположенных на земельном участке	
3.13	Сведения о наличии объектов, расположенных на земельном участке	
3.14	Сведения о наличии объектов, расположенных на земельном участке	
3.15	Сведения о наличии объектов, расположенных на земельном участке	
	Сведения о наличии объектов, расположенных на земельном участке	