
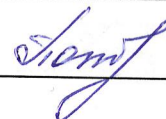


РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

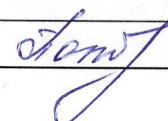
Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	04.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	03-24-24-2023
1.3. Наименование органа (организации):	МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "СМИТИНВЕСТ+"
2.2.2. ИНН:	0326585130
2.2.3. ОГРН:	1200300016795
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирные жилые дома в 128 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ. 1 очередь строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Бурятия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Октябрьский район



3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<i>г. Улан-Удэ</i>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<i>ул. Им Дашиева</i>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<i>д. 8, д. 9</i>
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<i>03:24:034425:21</i>
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<i>04.12.2020</i>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<i>04-302000-77-2020</i>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<i>МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»</i>
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>4 этап строительства, 5 этап строительства</i>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
6.1.2. Назначение объекта:	<i>Многоквартирный дом</i>
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<i>1 939,12</i>
6.1.5. Площадь (кв. м):	<i>15 088,6 (4 этап-7 546,4, 5 этап -7 542,2)</i>
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>9 344,2 (4 этап-4 673,3; 5 этап -4 670,9)</i>
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>9058,8 (4 этап-4 530,1, 5 этап -4 528,7)</i>
6.1.8. Количество помещений (штук):	<i>196</i>
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<i>196</i>
6.1.11. в том числе квартир (штук):	<i>196</i>



6.1.13. Количество этажей:	10
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.1.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем здания – 46 748,4 м³ в т.ч. подземной части – 4 563,0 м³ (4 этап строительства: строительный объем 23 376,3 м³, в т.ч. подземной части 2 281,5 м³. 5 этап строительства: строительный объем 23 372,1 м³, в т.ч. подземной части 2 281,5 м³).</p> <p>Адрес объекта недвижимости: 670049, Российская Федерация, Республика Бурятия, городской округ город Улан-Удэ, город Улан-Удэ, улица Им Дашиева, дом 9</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	13.11.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-515-780 67
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	6 этап строительства
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	767,9
6.2.5. Площадь (кв. м):	6189,2
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4045,5
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3885,2
6.2.8. Количество помещений (штук):	72
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	72
6.2.11. в том числе квартир (штук):	72
6.2.13. Количество этажей:	10



6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.2.18. Иные показатели:	<i>Строительный объем здания – 20 064,9 м³ в т.ч. числе подземной части – 1 950,9 м³. Адрес объекта недвижимости: 670049, Российская Федерация, Республика Бурятия, городской округ город Улан-Удэ, город Улан-Удэ, улица Им Дашиева, дом 8.</i>
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	13.11.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-515-780 67

И.о. председателя Комитета по строительству		О.В. Светозаров
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	ПОДПИСЬ	инициалы, фамилия

Светозаров

Пронумеровано и пронумеровано

на 4-х л.

Начальник отдела

разрешительной документации

В. В. Попова

