

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	05.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	74-02-24-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Аргаяшского муниципального района Челябинской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений :	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Уральская горнодобывающая компания»
2.2.2. ИНН:	6671406722
2.2.3. ОГРН:	1126671019903
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой дом № 1(стр.), расположенный: Челябинская область, Аргаяшский р-н, с. Аргаяш, ул. Механизаторов, на земельном участке с кадастровым № 74:02:0201091:1343
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства :	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Челябинская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Аргаяшский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Аргаяшское сельское поселение
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	с. Аргаяш
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Механизаторов
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	4

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства :	74:02:0201091:1343
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	05.12.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	74-02-38-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Аргаяшского муниципального района Челябинской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом № 1(стр.), расположенный: Челябинская область, Аргаяшский р-н, с. Аргаяш, ул. Механизаторов, на земельном участке с кадастровым № 74:02:0201091:1343
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1179,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	4945,2
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3513,6
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3327,0
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	80
6.1.11. в том числе квартир (штук):	80
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	6
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	16,580
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A (очень высокий)
6.1.18. Другие показатели:	Общий строительный объем: 17925
6.1.19. Строительный объем выше отм. 0,000 (куб.м):	15660
6.1.20. Строительный объем ниже отм. 0,000 (куб.м):	2265
6.1.21. Площадь лоджий балконов, веранд, террас с понижающим коэффициентом:	186,6
6.1.22. Площадь лоджий, балконов, веранд, террас фактическая:	371,2

6.1.23. Дата подготовки технического плана:	23.11.2023
6.1.24. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	163-073-256 46
Заместитель главы муниципального района, председатель комитета по управлению имуществом	С.В. Косарев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись инициалы, фамилия