

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 12-000257 от 09.10.2020

**Многоквартирный 9-этажный жилой дом поз.7 со встроенными не жилыми помещениями в мкр. "Молодежный" г. Йошкар-Ола. II и III этапы строительства.**

**Дата первичного размещения: 20.09.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Казанский Посад"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "Казанский Посад"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>425200</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Марий Эл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Медведевский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>поселок городского типа</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Меддево</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Чехова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 24</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(836)223-00-14</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>23-00-14@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>kazanposad.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Муталиев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Руслан</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Исаевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Казанский Посад</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>1207008978</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1061218012272</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2006 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Муталиева</b>
	3.3.2	Имя: <b>Екатерина</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Александровна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Муталиева</b>
	3.4.2	Имя: <b>Екатерина</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александровна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>637590519355</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредитель</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>

3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МАРИЙСКОЕ РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ ОБЩЕРОССИЙСКОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА "ОПОРА РОССИИ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1215093688</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1041205400323</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая компания "Казанский Посад"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1218000843</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1171215002628</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Меридиан"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1215226169</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181215006301</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Марий Эл</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Моркинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок городского типа</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Морки</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Т.Евсеева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>6</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>нет</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>01.08.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU12-508000-011-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация МО "Моркинский муниципальный район"</b>

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом с блоком обслуживания поз.6 в микрорайоне "Спортивный" г.Йошкар-Ола</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Марий Эл</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Йошка-Ола</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Воинов-интернационалистов</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 36</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>нет</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>23.04.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12-RU12315000-025-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация городского округа "Город Йошкар-Ола"</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом поз.37 в микрорайоне "Молодежный" в г.Йошкар-Ола</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Марий Эл</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Йошкар-Ола</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>70-летия Победы в Великой Отечественной войне</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 6а</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>нет</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>15.09.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12-RU12315000-060-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация городского округа "Город Йошкар-Ола"</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом, находящийся по адресу: РМЭ, Медведевский район, пгт Медведево, ул.Чавайна, д.17</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Марий Эл</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Медведевский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>пгт</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Медведево</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Чавайна</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 17</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>нет</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>27.07.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12-RU12507102-7п-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация муниципального образования "Медведевское городское поселение"</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом поз.31-36 в микрорайоне "Молодежный" в г.Йошкар-Ола со встроенными помещениями на 1-ом этаже</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Марий Эл</b>

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Йошкар-Ола</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>70-летия Победы в Великой Отечественной войне</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>8</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>нет</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>17.07.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12-RU12315000-046-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация городского округа "Город Йошкар-Ола"</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом, находящийся по адресу: РМЭ, Медведевский район, п.Знаменский, ул.Черепанова, д.4а</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Марий Эл</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Медведевский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Знаменский</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Черепанова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>4а</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>нет</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.10.2017</b>



	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12-RU12507304-3п-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация муниципального образования "Знаменское сельское поселение"</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом поз.5 в микрорайоне "Спортивный" в г.Йошкар-Ола</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Марий Эл</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Йошкар-Ола</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Воинов-интернационалистов</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 34а</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>нет</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.06.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12-RU12315000-035-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация городского округа "Город Йошкар-Ола"</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом поз.12 в микрорайоне "Спортивный" г.Йошкар-Ола</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Марий Эл</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Йошкар-Ола</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>70-летия Победы в Великой Отечественной войне</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>76</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>нет</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.07.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12-RU12315000-041-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация городского округа "Город Йошкар-Ола"</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями поз.41 в микрорайоне "Молодежный!" в г.Йошкар-Ола</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Марий Эл</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Йошкар-Ола</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>70-летия Победы в Великой Отечественной войне</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>6</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>нет</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>31.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12-RU12315000-055-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация городского округа "Город Йошкар-Ола"</b>

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом поз.4 в микрорайоне "Спортивный" г.Йошкар-Ола, выполненный с использованием проекта повторного применения: Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями поз.41 в микрорайоне "Молодежный" в г.Йошкар-Оле</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Марий Эл</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Йошкар-Ола</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Воинов-интернационалистов</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 34</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>нет</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>10.10.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12-RU12315000-060-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация городского округа "Город Йошкар-Ола"</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Детский сад на 125 мест, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 12:04:0510103:413 по адресу: РМЭ, Медведевский район, п. Знаменский</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Марий Эл</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Медведевский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Знаменский</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>переулок</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Спортивный</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>1</b> ; Корпус: <b>в</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>нет</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.11.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12-RU12507304-4п-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация муниципального образования "Знаменское сельское поселение"</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом, с пристроенным блоком обслуживания, находящийся по адресу: Республика Марий Эл, Медведевский район, поселок Знаменский, ул. Черепанова (поз.5)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Марий Эл</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Медведевский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Знаменский</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Черепанова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12-RU12507304-5п-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация муниципального образования "Знаменское сельское поселение"</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом (поз.13) со встроенно-пристроенным магазином(поз.13 а) в микрорайоне "Молодежный" г. Йошкар-Ола</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Марий Эл</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Йошкар-Ола</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Воскресенский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12-RU12315000-078-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация городского округа "Город Йошкар-Ола"</b>
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Детский сад на 135 мест (поз. 22) в микрорайоне "Спортивный" в г. Йошкар-Оле</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Марий Эл</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Йошкар-Ола</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Воинов-интернационалистов</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 32; Корпус: а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.12.2018</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12-RU12315000-079-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация городского округа "Город Йошкар-Ола"</b>
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом(поз 42) в микрорайоне "Молодежный" в г.Йошкар-Ола (1этап)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Марий Эл</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Йошкар-Ола</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>70-летия Победы в Великой Отечественной войне</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4; Корпус: ю
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>19.09.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12-RU12315000-032-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация городского округа "Город Йошкар-Ола"</b>
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом (поз 42) в микрорайоне "Молодежный" в г.Йошкар-Ола (2этап)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Марий Эл</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Йошкар-Ола</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Бульвар</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>70 - летия Победы в Великой Отечественной войне</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>4</b> ; Корпус: <b>6</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>19.09.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12-RU12315000-033-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация городского округа "Город Йошкар-Ола"</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Гильдия строителей Республики Марий Эл</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>1215136162</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>0192.4-2010-1207008978-С-174</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>15.04.2015</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>4 523,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 058 782,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>784 931,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>



	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Марий Эл</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Йошкар-Ола</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Петрова</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>17 004,41 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>10 728,70 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1013,55 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11742,25 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Марийскгражданпроект"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1215128330</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Архитектор"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1215078256</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Казанский Посад"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1207008978</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>30.07.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>12-2-1-3-035586-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление государственной экспертизы проектной документации результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1215118452</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>12-RU123150000-051-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>20.08.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.08.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация городского округа "Город Йошкар-Ола"</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>

	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>7389/2020-н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.04.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.04.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>16.10.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа "Город Йошкар-Ола"</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>12:05:0000000:15906</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10437,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Подъезд к проектируемому жилому дому предусматривается с ул. Водопроводная. Проезд вдоль проектируемого здания со стороны входов принят шириной не менее 5,5 м. Проектом благоустройства предусматривается устройство отмотки проездов и тротуаров. Пешеходные пути предусмотрены с возможностью проезда инвалидов колясок. Тротуары предусмотрены с подъемом 15 см над уровнем проезда</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На проектируемой площадке проектом предусмотрено 152 машиноместа, расстояние от которых до окон жилых помещений в соответствии приняты с учетом требований п.11.25 табл.10 СП 42.13330.2011</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Проектом благоустройства предусматривается организация дворового пространства: устройство площадок для игры детей(624,40 м2), занятий физкультурой, хозяйственных целей(267,7 м2), на площадках предусмотрено установка малых архитектурных форм: скамьи, качели, горки, песочница, турник, детские спортивные комплексы, брусья классические, стойки для сушки белья</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Для временного хранения предусмотрено 3 мусоросборочные камеры, к которым предусмотрена подводка воды, с последующим отводом в стоки канализации через трап. Вход в мусоросборочную камеру предусмотрен отдельно от других помещений, предусмотрена отделка</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Для улучшения санитарно-гигиенических и эстетических условий площадок по периметру и в местах, свободных от застройки, проектом предусматривается озеленение посадкой деревьев, кустарников и посевом трав. Посадку деревьев и кустарников предусматривается на расстоянии от наружных стен зданий не ближе 5,0 м</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>12 мест для маломобильных групп населения парковки для жителей и 13 мест для встроенных помещений</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение территорию объекта согласно техническим условиям управления городского хозяйства администрации округа "Город Йошкар-Ола" №13 осуществляется от панели управления уличным освещением</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
<b>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>МРСК Центр и Приволжье</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5260200603</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.05.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9593/05</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.05.2021</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1215020390</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>115 В/К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Газпром газораспределение Йошкар-Ола</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1215058620</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.04.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-153</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>67 024,48 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление городского хозяйства администрации городского округа "Йошкар-Ола"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1215037475</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.04.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10-20/04</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.04.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>174</b>



	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>83</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>83</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
63	Квартира	2	3	84.36	3
64	Квартира	2	3	62.43	2
65	Квартира	2	3	62.13	2
66	Квартира	3	3	84.36	3
67	Квартира	3	3	62.43	2
68	Квартира	3	3	62.13	2
69	Квартира	4	3	84.36	3
70	Квартира	4	3	62.43	2
71	Квартира	4	3	62.13	2
72	Квартира	5	3	84.36	3
73	Квартира	5	3	62.43	2
74	Квартира	5	3	62.13	2
75	Квартира	6	3	84.36	3
76	Квартира	6	3	62.43	2
77	Квартира	6	3	62.13	2
78	Квартира	7	3	84.36	3
79	Квартира	7	3	62.43	2
80	Квартира	7	3	62.13	2
81	Квартира	8	3	84.36	3
82	Квартира	8	3	62.43	2
83	Квартира	8	3	62.13	2
84	Квартира	9	3	84.36	3
85	Квартира	9	3	62.43	2
86	Квартира	9	3	62.13	2
87	Квартира	2	4	62.14	2
88	Квартира	2	4	39.04	1
89	Квартира	2	4	39.04	1
90	Квартира	2	4	62.19	2
91	Квартира	3	4	62.14	2
92	Квартира	3	4	39.04	1
93	Квартира	3	4	39.04	1
94	Квартира	3	4	62.19	2
95	Квартира	4	4	62.14	2
96	Квартира	4	4	39.04	1
97	Квартира	4	4	39.04	1

98	Квартира	4	4	62.19	2
99	Квартира	5	4	62.14	2
100	Квартира	5	4	39.04	1
101	Квартира	5	4	39.04	1
102	Квартира	5	4	62.19	2
103	Квартира	6	4	62.14	2
104	Квартира	6	4	39.04	1
105	Квартира	6	4	39.04	1
106	Квартира	6	4	62.19	2
107	Квартира	7	4	62.14	2
108	Квартира	7	4	39.04	1
109	Квартира	7	4	39.04	1
110	Квартира	7	4	62.19	2
111	Квартира	8	4	62.14	2
112	Квартира	8	4	39.04	1
113	Квартира	8	4	39.04	1
114	Квартира	8	4	62.19	2
115	Квартира	9	4	62.14	2
116	Квартира	9	4	39.04	1
117	Квартира	9	4	39.04	1
118	Квартира	9	4	62.19	2
119	Квартира	2	5	84.36	3
120	Квартира	2	5	62.43	2
121	Квартира	2	5	62.13	2
122	Квартира	3	5	84.36	3
123	Квартира	3	5	62.43	2
124	Квартира	3	5	62.13	2
125	Квартира	4	5	84.36	3
126	Квартира	4	5	62.43	2
127	Квартира	4	5	62.13	2
128	Квартира	5	5	84.36	3
129	Квартира	5	5	62.43	2
130	Квартира	5	5	62.13	2
131	Квартира	6	5	84.36	3
132	Квартира	6	5	62.43	2
133	Квартира	6	5	62.13	2
134	Квартира	7	5	84.36	3
135	Квартира	7	5	62.43	2
136	Квартира	7	5	62.13	2
137	Квартира	8	5	84.36	3
138	Квартира	8	5	62.43	2
139	Квартира	8	5	62.13	2
140	Квартира	9	5	84.36	3

141	Квартира	9	5	62.43	2
142	Квартира	9	5	62.13	2
143	Квартира	2	6	62.14	2
144	Квартира	2	6	39.04	1
145	Квартира	2	6	39.04	1
146	Квартира	2	6	62.19	2
147	Квартира	3	6	62.14	2
148	Квартира	3	6	39.04	1
149	Квартира	3	6	39.04	1
150	Квартира	3	6	62.19	2
151	Квартира	4	6	62.14	2
152	Квартира	4	6	39.04	1
153	Квартира	4	6	39.04	1
154	Квартира	4	6	62.19	2
155	Квартира	5	6	62.14	2
156	Квартира	5	6	39.04	1
157	Квартира	5	6	39.04	1
158	Квартира	5	6	62.19	2
159	Квартира	6	6	62.14	2
160	Квартира	6	6	39.04	1
161	Квартира	6	6	39.04	1
162	Квартира	6	6	62.19	2
163	Квартира	7	6	62.14	2
164	Квартира	7	6	39.04	1
165	Квартира	7	6	39.04	1
166	Квартира	7	6	62.19	2
167	Квартира	8	6	62.14	2
168	Квартира	8	6	39.04	1
169	Квартира	8	6	39.04	1
170	Квартира	8	6	62.19	2
171	Квартира	9	6	62.14	2
172	Квартира	9	6	39.04	1
173	Квартира	9	6	39.04	1
174	Квартира	9	6	62.19	2
175	Квартира	1	7	86.34	3
176	Квартира	1	7	41.85	1
177	Квартира	1	7	113.54	4
178	Квартира	2	7	86.44	3
179	Квартира	2	7	41.85	1
180	Квартира	2	7	41.85	1
181	Квартира	2	7	86.44	3
182	Квартира	3	7	86.44	3
183	Квартира	3	7	41.85	1

184	Квартира	3	7	41.85	1
185	Квартира	3	7	86.44	3
186	Квартира	4	7	86.44	3
187	Квартира	4	7	41.85	1
188	Квартира	4	7	41.85	1
189	Квартира	4	7	86.44	3
190	Квартира	5	7	86.44	3
191	Квартира	5	7	41.85	1
192	Квартира	5	7	41.85	1
193	Квартира	5	7	86.44	3
194	Квартира	6	7	86.44	3
195	Квартира	6	7	41.85	1
196	Квартира	6	7	41.85	1
197	Квартира	6	7	86.44	3
198	Квартира	7	7	86.44	3
199	Квартира	7	7	41.85	1
200	Квартира	7	7	41.85	1
201	Квартира	7	7	86.44	3
202	Квартира	8	7	86.44	3
203	Квартира	8	7	41.85	1
204	Квартира	8	7	41.85	1
205	Квартира	8	7	86.44	3
206	Квартира	9	7	86.44	3
207	Квартира	9	7	41.85	1
208	Квартира	9	7	41.85	1
209	Квартира	9	7	86.44	3
210	Квартира	1	8	38.85	1
211	Квартира	1	8	62.43	2
212	Квартира	1	8	81.37	2
213	Квартира	2	8	84.14	3
214	Квартира	2	8	62.43	2
215	Квартира	2	8	62.23	2
216	Квартира	3	8	84.14	3
217	Квартира	3	8	62.43	2
218	Квартира	3	8	62.23	2
219	Квартира	4	8	84.14	3
220	Квартира	4	8	62.43	2
221	Квартира	4	8	62.23	2
222	Квартира	5	8	84.14	3
223	Квартира	5	8	62.43	2
224	Квартира	5	8	62.23	2
225	Квартира	6	8	84.14	3
226	Квартира	6	8	62.43	2

227	Квартира	6	8	62.23	2
228	Квартира	7	8	84.14	3
229	Квартира	7	8	62.43	2
230	Квартира	7	8	62.23	2
231	Квартира	8	8	84.14	3
232	Квартира	8	8	62.43	2
233	Квартира	8	8	62.23	2
234	Квартира	9	8	84.14	3
235	Квартира	9	8	62.43	2
236	Квартира	9	8	62.23	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1-2	1	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46
2	Нежилое помещение	2-3	1	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46
3	Нежилое помещение	3-4	1	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46
4	Нежилое помещение	4-5	1	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46
5	Нежилое помещение	5-6	1	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46
6	Нежилое помещение	6-7	1	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46
7	Нежилое помещение	7-8	1	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46
8	Нежилое помещение	8-9	1	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46
9	Нежилое помещение	9-технический этаж	1	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46
10	Нежилое помещение	1-2	2	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46
11	Нежилое помещение	2-3	2	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46
12	Нежилое помещение	3-4	2	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46
13	Нежилое помещение	4-5	2	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46
14	Нежилое помещение	5-6	2	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46
15	Нежилое помещение	6-7	2	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46
16	Нежилое помещение	7-8	2	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46
17	Нежилое помещение	8-9	2	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46
18	Нежилое помещение	9-технический этаж	2	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46
19	Нежилое помещение	1-2	3	9.22	Нежилое помещение бытового назначения	9.22
20	Нежилое помещение	2-3	3	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46
21	Нежилое помещение	3-4	3	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46
22	Нежилое помещение	4-5	3	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46
23	Нежилое помещение	5-6	3	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46
24	Нежилое помещение	6-7	3	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46
25	Нежилое помещение	7-8	3	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46
26	Нежилое помещение	8-9	3	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46
27	Нежилое помещение	9-технический этаж	3	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46
28	Нежилое помещение	1-2	4	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46
29	Нежилое помещение	2-3	4	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46



73	Офис №2	1 этаж	3	77.52	Офисное помещение	77.52
74	Офис №3	1 Этаж	4	91.14	Офисное помещение	91.14
75	Офис №4	1 этаж	4	74.85	Офисное помещение	74.85
76	Офис №5	1 этаж	5	98.18	Офисное помещение	98.18
77	Офис №6	1 этаж	5	77.52	Офисное помещение	77.52
78	Офис №7	1 этаж	6	91.14	Офисное помещение	91.14
79	Офис №8	1 этаж	6	74.85	Офисное помещение	74.85
80	Нежилое помещение	1 этаж	3	2.89	Нежилое помещение бытового назначения	2.89
81	Нежилое помещение	1 этаж	4	2.89	Нежилое помещение бытового назначения	2.89
82	Нежилое помещение	1 этаж	5	2.89	Нежилое помещение бытового назначения	2.89
83	Нежилое помещение	1 этаж	6	2.89	Нежилое помещение бытового назначения	2.89

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Общего назначения	Кадастровый номер 12:05:0000000:15906	Участок застройки	10437.00
2	Общего назначения	Крыша	Крыша	2085.81
3	Общего назначения	Тех. Подполье	Техническое подполье	1598.96
4	Общего назначения	Чердак	Чердак	1660.32
5	Тамбур	Подъезд 3 этаж 1	Тамбур	6.99
6	Холл	Подъезд 3 этаж 1	Холл	15.01
7	Коридор	Подъезд 3 этаж 1	Коридор	6.43
8	Лифтовый холл	Подъезд 3 этаж 1	Лифтовый холл	5.87
9	Лестница	Подъезд 3 этаж 1	Лестница	14.56
10	Тамбур	Подъезд 4 этаж 1	Тамбур	6.92
11	Холл	Подъезд 4 этаж 1	Холл	14.87
12	Коридор	Подъезд 4 этаж 1	Коридор	6.43
13	Лифтовый холл	Подъезд 4 этаж 1	Лифтовый холл	5.87
14	Лестница	Подъезд 4 этаж 1	Лестница	14.86
15	Лестница	Подъезд 3 этаж 2	Лестница	19.81
16	Лифтовый холл	Подъезд 3 этаж 2	Лифтовый холл	5.87
17	Коридор	Подъезд 3 этаж 2	Коридор	6.60
18	Лестница	Подъезд 3 этаж 3	Лестница	19.81
19	Лифтовый холл	Подъезд 3 этаж 3	Лифтовый холл	5.87
20	Коридор	Подъезд 3 этаж 3	Коридор	6.60
21	Лестница	Подъезд 3 этаж 4	Лестница	19.81
22	Лифтовый холл	Подъезд 3 этаж 4	Лифтовый холл	5.87
23	Коридор	Подъезд 3 этаж 4	Коридор	6.60
24	Лестница	Подъезд 3 этаж 5	Лестница	19.81
25	Лифтовый холл	Подъезд 3 этаж 5	Лифтовый холл	5.87
26	Коридор	Подъезд 3 этаж 5	Коридор	6.60

27	Лестница	Подъезд 3 этаж 6	Лестница	19.81
28	Лифтовый холл	Подъезд 3 этаж 6	Лифтовый холл	5.87
29	Коридор	Подъезд 3 этаж 6	Коридор	6.60
30	Лестница	Подъезд 3 этаж 7	Лестница	19.81
31	Лифтовый холл	Подъезд 3 этаж 7	Лифтовый холл	5.87
32	Коридор	Подъезд 3 этаж 7	Коридор	6.60
33	Лестница	Подъезд 3 этаж 8	Лестница	19.81
34	Лифтовый холл	Подъезд 3 этаж 8	Лифтовый холл	5.87
35	Коридор	Подъезд 3 этаж 8	Коридор	6.60
36	Лестница	Подъезд 3 этаж 9	Лестница	19.81
37	Лифтовый холл	Подъезд 3 этаж 9	Лифтовый холл	5.87
38	Коридор	Подъезд 3 этаж 9	Коридор	6.60
39	Лестница	Подъезд 4 этаж 2	Лестница	19.81
40	Лифтовый холл	Подъезд 4 этаж 2	Лифтовый холл	5.87
41	Коридор	Подъезд 4 этаж 2	Коридор	9.57
42	Лестница	Подъезд 4 этаж 3	Лестница	19.81
43	Лифтовый холл	Подъезд 4 этаж 3	Лифтовый холл	5.87
44	Коридор	Подъезд 4 этаж 3	Коридор	9.57
45	Лестница	Подъезд 4 этаж 4	Лестница	19.81
46	Лифтовый холл	Подъезд 4 этаж 4	Лифтовый холл	5.87
47	Коридор	Подъезд 4 этаж 4	Коридор	9.57
48	Лестница	Подъезд 4 этаж 5	Лестница	19.81
49	Лифтовый холл	Подъезд 4 этаж 5	Лифтовый холл	5.87
50	Коридор	Подъезд 4 этаж 5	Коридор	9.57
51	Лестница	Подъезд 4 этаж 6	Лестница	19.81
52	Лифтовый холл	Подъезд 4 этаж 6	Лифтовый холл	5.87
53	Коридор	Подъезд 4 этаж 6	Коридор	9.57
54	Лестница	Подъезд 4 этаж 7	Лестница	19.81
55	Лифтовый холл	Подъезд 4 этаж 7	Лифтовый холл	5.87
56	Коридор	Подъезд 4 этаж 7	Коридор	9.57
57	Лестница	Подъезд 4 этаж 8	Лестница	19.81
58	Лифтовый холл	Подъезд 4 этаж 8	Лифтовый холл	5.87
59	Коридор	Подъезд 4 этаж 8	Коридор	9.57
60	Лестница	Подъезд 4 этаж 9	Лестница	19.81
61	Лифтовый холл	Подъезд 4 этаж 9	Лифтовый холл	5.87
62	Коридор	Подъезд 4 этаж 9	Коридор	9.57
63	Тамбур	Подъезд 5 этаж 1	Тамбур	6.99
64	Холл	Подъезд 5 этаж 1	Холл	15.01
65	Коридор	Подъезд 5 этаж 1	Коридор	6.43
66	Лифтовый холл	Подъезд 5 этаж 1	Лифтовый холл	5.87
67	Лестница	Подъезд 5 этаж 1	Лестница	6.07
68	Вход в технический этаж	Подъезд 5 этаж 1	Технический этаж	7.99
69	Тамбур	Подъезд 6 этаж 1	Тамбур	6.92



70	Холл	Подъезд 6 этаж 1	Холл	14.87
71	Коридор	Подъезд 6 этаж 1	Коридор	6.43
72	Лифтовый холл	Подъезд 6 этаж 1	Лифтовый холл	5.87
73	Лестница	Подъезд 6 этаж 1	Лестница	14.58
74	Электрощитовая	Подъезд 6 этаж 1	Электрощитовая	9.22
75	Лестница	Подъезд 5 этаж 2	Лестница	19.81
76	Лифтовый холл	Подъезд 5 этаж 2	Лифтовый холл	5.87
77	Коридор	Подъезд 5 этаж 2	Коридор	6.60
78	Лестница	Подъезд 5 этаж 3	Лестница	19.81
79	Лифтовый холл	Подъезд 5 этаж 3	Лифтовый холл	5.87
80	Коридор	Подъезд 5 этаж 3	Коридор	6.60
81	Лестница	Подъезд 5 этаж 4	Лестница	19.81
82	Лифтовый холл	Подъезд 5 этаж 4	Лифтовый холл	5.87
83	Коридор	Подъезд 5 этаж 4	Коридор	6.60
84	Лестница	Подъезд 5 этаж 5	Лестница	19.81
85	Лифтовый холл	Подъезд 5 этаж 5	Лифтовый холл	5.87
86	Коридор	Подъезд 5 этаж 5	Коридор	6.60
87	Лестница	Подъезд 5 этаж 6	Лестница	19.81
88	Лифтовый холл	Подъезд 5 этаж 6	Лифтовый холл	5.87
89	Коридор	Подъезд 5 этаж 6	Коридор	6.60
90	Лестница	Подъезд 5 этаж 7	Лестница	19.81
91	Лифтовый холл	Подъезд 5 этаж 7	Лифтовый холл	5.87
92	Коридор	Подъезд 5 этаж 7	Коридор	6.60
93	Лестница	Подъезд 5 этаж 8	Лестница	19.81
94	Лифтовый холл	Подъезд 5 этаж 8	Лифтовый холл	5.87
95	Коридор	Подъезд 5 этаж 8	Коридор	6.60
96	Лестница	Подъезд 5 этаж 9	Лестница	19.81
97	Лифтовый холл	Подъезд 5 этаж 9	Лифтовый холл	5.87
98	Коридор	Подъезд 5 этаж 9	Коридор	6.60
99	Лестница	Подъезд 6 этаж 2	Лестница	19.81
100	Лифтовый холл	Подъезд 6 этаж 2	Лифтовый холл	5.87
101	Коридор	Подъезд 6 этаж 2	Коридор	9.57
102	Лестница	Подъезд 6 этаж 3	Лестница	19.81
103	Лифтовый холл	Подъезд 6 этаж 3	Лифтовый холл	5.87
104	Коридор	Подъезд 6 этаж 3	Коридор	9.57
105	Лестница	Подъезд 6 этаж 4	Лестница	19.81
106	Лифтовый холл	Подъезд 6 этаж 4	Лифтовый холл	5.87
107	Коридор	Подъезд 6 этаж 4	Коридор	9.57
108	Лестница	Подъезд 6 этаж 5	Лестница	19.81
109	Лифтовый холл	Подъезд 6 этаж 5	Лифтовый холл	5.87
110	Коридор	Подъезд 6 этаж 5	Коридор	9.57
111	Лестница	Подъезд 6 этаж 6	Лестница	19.81
112	Лифтовый холл	Подъезд 6 этаж 6	Лифтовый холл	5.87

113	Коридор	Подъезд 6 этаж 6	Коридор	9.57
114	Лестница	Подъезд 6 этаж 7	Лестница	19.81
115	Лифтовый холл	Подъезд 6 этаж 7	Лифтовый холл	5.87
116	Коридор	Подъезд 6 этаж 7	Коридор	9.57
117	Лестница	Подъезд 6 этаж 8	Лестница	19.81
118	Лифтовый холл	Подъезд 6 этаж 8	Лифтовый холл	5.87
119	Коридор	Подъезд 6 этаж 8	Коридор	9.57
120	Лестница	Подъезд 6 этаж 9	Лестница	19.81
121	Лифтовый холл	Подъезд 6 этаж 9	Лифтовый холл	5.87
122	Коридор	Подъезд 6 этаж 9	Коридор	9.57
123	Тамбур	Подъезд 7 этаж 1	Тамбур	6.75
124	Холл	Подъезд 7 этаж 1	Холл	14.32
125	Коридор	Подъезд 7 этаж 1	Коридор	13.06
126	Лестница	Подъезд 7 этаж 1	Лестница	10.18
127	Лифтовый холл	Подъезд 7 этаж 1	Лифтовый холл	5.87
128	Вход в технический этаж	Подъезд 7 этаж 1	Технический этаж	6.11
129	Тамбур	Подъезд 8 этаж 1	Тамбур	6.99
130	Холл	Подъезд 8 этаж 1	Холл	15.01
131	Коридор	Подъезд 8 этаж 1	Коридор	9.57
132	Лифтовый холл	Подъезд 8 этаж 1	Лифтовый холл	5.87
133	Лестница	Подъезд 8 этаж 1	Лестница	6.07
134	Мусоросборочная камера	Подъезд 8 этаж 1	Мусоросборочная камера	9.06
135	Коридор	Подъезд 7 этаж 2	Коридор	16.55
136	Лестница	Подъезд 7 этаж 2	Лестница	19.61
137	Лифтовый холл	Подъезд 7 этаж 2	Лифтовый холл	5.87
138	Коридор	Подъезд 7 этаж 3	Коридор	16.55
139	Лестница	Подъезд 7 этаж 3	Лестница	19.61
140	Лифтовый холл	Подъезд 7 этаж 3	Лифтовый холл	5.87
141	Коридор	Подъезд 7 этаж 4	Коридор	16.55
142	Лестница	Подъезд 7 этаж 4	Лестница	19.61
143	Лифтовый холл	Подъезд 7 этаж 4	Лифтовый холл	5.87
144	Коридор	Подъезд 7 этаж 5	Коридор	16.55
145	Лестница	Подъезд 7 этаж 5	Лестница	19.61
146	Лифтовый холл	Подъезд 7 этаж 5	Лифтовый холл	5.87
147	Коридор	Подъезд 7 этаж 6	Коридор	16.55
148	Лестница	Подъезд 7 этаж 6	Лестница	19.61
149	Лифтовый холл	Подъезд 7 этаж 6	Лифтовый холл	5.87
150	Коридор	Подъезд 7 этаж 7	Коридор	16.55
151	Лестница	Подъезд 7 этаж 7	Лестница	19.61
152	Лифтовый холл	Подъезд 7 этаж 7	Лифтовый холл	5.87
153	Коридор	Подъезд 7 этаж 8	Коридор	16.55
154	Лестница	Подъезд 7 этаж 8	Лестница	19.61
155	Лифтовый холл	Подъезд 7 этаж 8	Лифтовый холл	5.87

156	Коридор	Подъезд 7 этаж 9	Коридор	16.55
157	Лестница	Подъезд 7 этаж 9	Лестница	19.61
158	Лифтовый холл	Подъезд 7 этаж 9	Лифтовый холл	5.87
159	Коридор	Подъезд 8 этаж 2	Коридор	6.60
160	Лестница	Подъезд 8 этаж 2	Лестница	19.81
161	Лифтовый холл	Подъезд 8 этаж 2	Лифтовый холл	5.87
162	Коридор	Подъезд 8 этаж 3	Коридор	6.60
163	Лестница	Подъезд 8 этаж 3	Лестница	19.81
164	Лифтовый холл	Подъезд 8 этаж 3	Лифтовый холл	5.87
165	Коридор	Подъезд 8 этаж 4	Коридор	6.60
166	Лестница	Подъезд 8 этаж 4	Лестница	19.81
167	Лифтовый холл	Подъезд 8 этаж 4	Лифтовый холл	5.87
168	Коридор	Подъезд 8 этаж 5	Коридор	6.60
169	Лестница	Подъезд 8 этаж 5	Лестница	19.81
170	Лифтовый холл	Подъезд 8 этаж 5	Лифтовый холл	5.87
171	Коридор	Подъезд 8 этаж 6	Коридор	6.60
172	Лестница	Подъезд 8 этаж 6	Лестница	19.81
173	Лифтовый холл	Подъезд 8 этаж 6	Лифтовый холл	5.87
174	Коридор	Подъезд 8 этаж 7	Коридор	6.60
175	Лестница	Подъезд 8 этаж 7	Лестница	19.81
176	Лифтовый холл	Подъезд 8 этаж 7	Лифтовый холл	5.87
177	Коридор	Подъезд 8 этаж 8	Коридор	6.60
178	Лестница	Подъезд 8 этаж 8	Лестница	19.81
179	Лифтовый холл	Подъезд 8 этаж 8	Лифтовый холл	5.87
180	Коридор	Подъезд 8 этаж 9	Коридор	6.60
181	Лестница	Подъезд 8 этаж 9	Лестница	19.81
182	Лифтовый холл	Подъезд 8 этаж 9	Лифтовый холл	5.87
183	Теплогенераторная	Подъезд 4 этаж 1	Теплогенераторная	7.50
183	Теплогенераторная	Подъезд 6 этаж 1	Теплогенераторная	7.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезд 3	Лифт	Вертикальный подъем
2	Подъезд 4	Лифт	Вертикальный подъем
3	Подъезд 5	Лифт	Вертикальный подъем
4	Подъезд 6	Лифт	Вертикальный подъем
5	Подъезд 7	Лифт	Вертикальный подъем
6	Подъезд 8	Лифт	Вертикальный подъем
7	Подъезд 3 И 5, Тех. Подполье,	Для учета холодной воды установлен счетчик МТР-И-40. Индивидуально в каждую квартиру устанавливается СХВК-15 и МТК-И-20	Системы водоснабжения холодной и питьевой воды

8	Подъезд 4 И 6, Электрощитовая	Вводное устройство ВРУ 1-13-20, Вводно-распределительное устройство ВРУ 1-47-00, Шкаф АВР ВРУ 1А-18-80 и распределительный щит типа ЩМП-1-1 36 УХЛЗ.	Обеспечение электрификации
9	Подъезд 3,4,5,6,7 и 8 чердак	Машинное отделение	Узлы обслуживания лифтов
10	Подъезд 3,4,5,6,7 и 8 чердак	Телекоммуникационное оборудование, радиофицирования	Доступ к радио

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>482 791 520 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>12:05:0000000:15906</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>ОТДЕЛЕНИЕ МАРИЙ ЭЛ №8614 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ОТДЕЛЕНИЕ МАРИЙ ЭЛ №8614 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810637000005222</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000630</b>
		БИК: <b>048860630</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>121543001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09183507</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ОТДЕЛЕНИЕ МАРИЙ ЭЛ №8614 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>410 372 792 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>410 372 792 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>410 372 792 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>80 011 000,00 руб.</b>
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона



22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 401831306306366991073616351197055845794

Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"КАЗАНСКИЙ ПОСАД", Муталиев Руслан Исаевич, Медведево

Действителен: с 16.04.2020 по 23.04.2021

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

403610823380841912249858661539405353140944562431

Владелец: Степанов Михаил Родертович, Степанов Михаил  
Родертович, г. Йошкар-Ола

Действителен: с 20.03.2020 по 20.06.2021