

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания населения и подземной автостоянкой (позиция 68) на пересечении ул. Калинина и ул. Гайдара г. Чебоксары

№ 21-000230 по состоянию на 11.07.2019

Дата подачи декларации: 15.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИПОТЕЧНАЯ КОРПОРАЦИЯ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИКЧР"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 428000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика - Чувашия
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московский
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8 (8352) 230-777
	1.4.2	Адрес электронной почты: ipoteka@orionet.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.ikchr.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Сидоркин
	1.5.2	Имя: Альберт
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Специализированный застройщик "ИКЧР", Специализированный застройщик "Ипотечная Корпорация ЧР"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2129047055
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1022101268420
	2.1.3	Год регистрации: 2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Головной проектно-изыскательский институт «Чувашгражданпроект»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2130066768
	3.1.4	Голосов в органе управления: 8,11 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Федеральное государственное казенное учреждение

	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Чувашская Республика в лице Министерства юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2120939343
	3.1.4	Голосов в органе управления: 89,82 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 10-этажный жилой дом поз. 1 в группе жилых домов (поз. 1, 2, 3) по ул. 10-ой Пятилетки в г. Новочебоксарск
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика -
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новочебоксарск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 10-ой Пятилетки
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5 "А";
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: 10-этажный жилой дом поз. 1 в группе жилых домов (поз. 1, 2, 3) по ул. 10-ой Пятилетки в г. Новочебоксарск
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21-24-15-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Новочебоксарска

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 10-этажный жилой дом поз. 2 в группе жилых домов (поз. 1, 2, 3) по ул. 10-ой Пятилетки в г. Новочебоксарск
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика -
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новочебоксарск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 10-ой Пятилетки
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5 «Б»;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: 10-этажный жилой дом поз. 2 в группе жилых домов (поз. 1, 2, 3) по ул. 10-ой Пятилетки в г. Новочебоксарск
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21-24-26-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Новочебоксарска
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом по ул. Пржевальского, 4 в г. Чебоксары
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика -
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пржевальского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Многоэтажный жилой дом по ул. Пржевальского, 4 в г. Чебоксары
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21-01-42ж-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Чебоксары
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по ул. Магницкого, 7 в г. Чебоксары
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика -
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Магницкого
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1; Корпус: 1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилищный комплекс «Южная звезда», поз. 1
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.05.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21-01-13ж-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Чебоксары

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 10-12-14-этажный жилой дом поз. 3 в группе жилых домов (поз. 1, 2, 3) по ул. 10-ой Пятилетки в г. Новочебоксарск (Многokвартирный жилой дом)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика -
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новочебоксарск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 10-й Пятилетки
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5 «Г»;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «Тридевятый», поз. 3
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21-24-21-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Новочебоксарска Чувашской Республики
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Строители Чувашии"

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2130058950
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: №СРО-С-0091-04-2129047055
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 16.07.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 474 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 24 987 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 394 285 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Рейтинг качества услуг - А+
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика - Чувашия
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Калинина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: пересечение ул. Калинина и ул. Гайдара в III микрорайоне центральной части города Чебоксары, позиция 68
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11337,21 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5712,27 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 052,25 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7764,52 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Головной институт изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2130177891
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Головной проектно-исследовательский институт "Чувашгражданпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2130066768

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21-1-1-1-0142-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр экспертизы и ценообразования в строительстве Чувашской Республики" Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2130076879
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21-2-1-2-0131-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПартнёрСтройЭкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2130141165
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.11.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21-2-1-2-005504-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПартнёрСтройЭкспертиза

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2130141165
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 31.10.2017
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 21-1-1-1-0142-17
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: "Центр экспертизы и ценообразования в строительстве Чувашской Республики" Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства ЧР
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 2130076879
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Дом на Калинина
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 21-01-212-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.01.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Чебоксары Чувашской Республики
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 21-01-217-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.12.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.05.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Чебоксары
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды

	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 39/5519-К
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.03.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.05.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 942-КЮ
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.10.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Администрация города Чебоксар
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 1374
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 30.07.2018
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 04.10.2018
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 944-КЮ
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.10.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Администрация города Чебоксары
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 1347
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 24.07.2018
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 03.10.2018
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 943-КЮ
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.10.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Администрация города Чебоксары
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 1348
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 24.07.2018
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 03.10.2018

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация города Чебоксары
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 21:01:030103:1322
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1705 м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 21:01:030103:3050
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2401 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены проезды шириной 6 м и 11,3 м, покрытие проездов и тротуаров из асфальтобетона. Предусмотрена возможность подъезда пожарных машин.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На дворовой территории предусмотрены гостевые автостоянки для жильцов дома на 33 машиноместа, в том числе 6 машиномест для маломобильных групп населения. Размещение гостевых автостоянок для жильцов дома на дворовой территории не противоречит нормативным требованиям. предусмотрена подземная стоянка жилого дома на 27 машиномест.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены благоустройство согласно функциональным зонам: детские игровые площадки, площадка отдыха взрослых, площадка для занятий физкультурой, хозяйственная площадка, гостевые автостоянки. Размеры площадок соответствуют нормативным требованиям, Покрытие игровых площадок для занятий физкультурой --синтетическое, газонное, песчано-гравийная смесь. Детские площадки, площадки отдыха, спортивные площадки оборудуются малыми архитектурными формами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Размещение 4-х мусоросборочных контейнеров предусматривается в центре земельного участка (зона автостоянок), на расстоянии более 20 м до жилых домов, детских игровых площадок, мест занятий спортом и отдыха и не более 100 м до жилого здания, с организацией подъезда к ним специальных автомашин.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется устройством газонов и посадки кустарников. Площадь озеленения в границах благоустройства - 1686,28 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: По созданию безбарьерной среды для инвалидов и инвалидов-колясочников предусмотрены следующие мероприятия: Для удобства движения по территории дома на пешеходных путях при пересечении тротуаров с проезжей частью запроектированы съезды. Для обеспечения беспрепятственного движения места пересечения тротуаров, дорожек и проезжей части организованы без бордюров. На гостевой автостоянке предусмотрено 1 место для автотранспорта. Для обеспечения доступности на первый этаж, уровень входных площадок встроенных помещений предусмотрены пандусы. Для безопасного движения по пандусам предусмотрено ограждение высотой 0,9 м. Для подъема во встроенные помещения, расположенные на 2 и 3 этажах предусмотрено использование гусеничного подъемника. Входные площадки предусмотрены с навесом, водоотводом. В ночное время суток предусмотрено освещение входного узла. Лифтовый холл предусмотрен на одной отметке с входным узлом и не требуют дополнительных мер по передвижению маломобильных групп до лифта. Для подъема инвалидов на четвертый и пятый этажи предусмотрен грузопассажирский лифт. Доступ в лифтовой холл здания обеспечен. Ширина путей движения в лифтовом холле принята не менее 1,8 м. Размеры тамбура и ширина входных дверей соответствуют нормативным требованиям.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ для проектирования наружного освещения выданы АО "Горсвет", № 111/17-К от 10 апреля 2017 г. Срок действия технических условий до 10.04.2019 г. Для наружного освещения предусмотрены светильники марки ЖКУ 16-150-001 с установкой их на железобетонные опоры. Кабели до опор прокладываются в траншее в земле.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Теплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130201760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 13.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 20
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 13.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 1656300 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Теплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130201760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 13.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 20
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 13.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 418004 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130017760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 120/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 880785 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130017760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 120/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 765040 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства" администрации города Чебоксары
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130034974
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/12-989
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Национальная Электросетевая Компания" ("НЭСК")
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130122187
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 85
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 856180,44 р.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Национальная Электросетевая Компания" ("НЭСК")
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130122187
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 127 758,41 р.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИнфоЛинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2128022555
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИнфоЛинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2128022555
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИнфоЛинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2128022555
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИнфоЛинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2128022555
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Городской лифт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2130111481

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 82
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 40
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 27
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 13
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	4	1	86.14	3
2	Жилое помещение	4	1	57.8	2
3	Жилое помещение	4	1	44	1
4	Жилое помещение	4	1	44	1
5	Жилое помещение	4	1	61.09	2
6	Жилое помещение	4	1	82.93	3
7	Жилое помещение	5	1	86.14	3
8	Жилое помещение	5	1	57.8	2
9	Жилое помещение	5	1	44	1
10	Жилое помещение	5	1	44	1
11	Жилое помещение	5	1	61.09	2
12	Жилое помещение	5	1	82.93	3
13	Жилое помещение	6	1	86.14	3
14	Жилое помещение	6	1	57.8	2
15	Жилое помещение	6	1	44	1
16	Жилое помещение	6	1	44	1
17	Жилое помещение	6	1	61.09	2
18	Жилое помещение	6	1	82.93	3
19	Жилое помещение	7	1	86.14	3

20	Жилое помещение	7	1	57.8	2
21	Жилое помещение	7	1	44	1
22	Жилое помещение	7	1	44	1
23	Жилое помещение	7	1	61.09	2
24	Жилое помещение	7	1	82.93	3
25	Жилое помещение	8	1	86.14	3
26	Жилое помещение	8	1	57.8	2
27	Жилое помещение	8	1	44	1
28	Жилое помещение	8	1	44	1
29	Жилое помещение	8	1	61.09	2
30	Жилое помещение	8	1	82.93	3
31	Жилое помещение	9	1	86.14	3
32	Жилое помещение	9	1	57.8	2
33	Жилое помещение	9	1	44	1
34	Жилое помещение	9	1	44	1
35	Жилое помещение	9	1	61.09	2
36	Жилое помещение	9	1	82.93	3
37	Жилое помещение	10	1	86.14	3
38	Жилое помещение	10	1	57.8	2
39	Жилое помещение	10	1	44	1
40	Жилое помещение	10	1	44	1
41	Жилое помещение	10	1	61.09	2
42	Жилое помещение	10	1	82.93	3
43	Жилое помещение	11	1	86.14	3
44	Жилое помещение	11	1	57.8	2
45	Жилое помещение	11	1	44	1
46	Жилое помещение	11	1	44	1
47	Жилое помещение	11	1	61.09	2
48	Жилое помещение	11	1	82.93	3
49	Жилое помещение	12	1	86.14	3
50	Жилое помещение	12	1	57.8	2
51	Жилое помещение	12	1	44	1
52	Жилое помещение	12	1	44	1
53	Жилое помещение	12	1	61.09	2
54	Жилое помещение	12	1	82.93	3
55	Жилое помещение	13	1	86.14	3
56	Жилое помещение	13	1	57.8	2
57	Жилое помещение	13	1	44	1
58	Жилое помещение	13	1	44	1
59	Жилое помещение	13	1	61.09	2
60	Жилое помещение	13	1	82.93	3
61	Жилое помещение	14	1	86.14	3
62	Жилое помещение	14	1	57.8	2

63	Жилое помещение	14	1	44	1
64	Жилое помещение	14	1	44	1
65	Жилое помещение	14	1	61.09	2
66	Жилое помещение	14	1	82.93	3
67	Жилое помещение	15	1	86.14	3
68	Жилое помещение	15	1	57.8	2
69	Жилое помещение	15	1	44	1
70	Жилое помещение	15	1	44	1
71	Жилое помещение	15	1	61.09	2
72	Жилое помещение	15	1	82.93	3
73	Жилое помещение	16	1	94.97	1
74	Жилое помещение	16	1	114.2	2
75	Жилое помещение	16	1	118.66	2
76	Жилое помещение	16	1	85.29	1
77 2ур	Жилое помещение	17-18	1	157.14	2
78	Жилое помещение	17	1	120.87	2
79	Жилое помещение	17	1	115.71	2
80 2ур	Жилое помещение	17-18	1	144.49	2
81	Жилое помещение	18	1	118.4	2
82	Жилое помещение	18	1	131.02	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение общественного назначения №1	1	1	63.48	тамбур	3.06
					нежилое помещение общественного назначения №1	53.99
					санузел	2.31
					помещение уборочного инвентаря	1.8
					коридор	2.32
2	Помещение общественного назначения №2	1	1	125.91	тамбур	3
					помещение уборочного инвентаря	1.85
					санузел	2.25
					нежилое помещение общественного назначения №2	118.81
3	Помещение общественного назначения №3	1	1	56.76	нежилое помещение общественного назначения №3	49.93
					помещение уборочного инвентаря	1.54
					санузел	2.53
					тамбур	2.76
4	Помещение общественного назначения №4 Непродовольственный магазин	1	1	141.44	тамбур	6.94
					подсобное помещение	3.47
					помещение уборочного инвентаря	1.94

					санузел	3.24
					тамбур	3.6
					Торговое помещение (непродовольственный магазин)	83.96
					Холл	38.29
5	Помещение общественного назначения №5 Продовольственный магазин	1	1	45.1	Санузел совмещение помещения уборочного инвентаря	4.04
					тамбур	2.85
					Торговое помещение (продовольственный магазин)	27.93
					Разгрузочная	10.28
6	Помещение общественного назначения №6	2	1	199.93	кабинет	31.84
					кабинет	38.26
					помещение уборочного инвентаря	2.38
					санузел	1.92
					санузел	1.92
					подсобное помещение	6.44
					конференц-зал	74.98
					коридор	35.44
					коридор	3.89
					Балкон (8,59 кв.м. с коэф. 0,3)	2.86
7	Помещение общественного назначения №7	2	1	245.51	коридор	3.94
					вент камера	16.74
					Холл	21.22
					Балкон (8,59 кв.м. с коэф. 0,3)	2.86
					Кабинет	53.88
					Кабинет	31.77
					Кабинет	88.17
					Санузел	1.92
					Санузел	1.92
					Помещение уборочного инвентаря	2.3
					Коридор	20.79
8	Помещение общественного назначения №8	3	1	197.07	кабинет	31.67
					кабинет	30.32
					помещение уборочного инвентаря	2.33
					санузел	1.92
					санузел	1.92
					кабинет	85.42
					подсобное помещение	6.65
					коридор	32.93
					коридор	3.91
9	Помещение общественного назначения №9	3	1	242.21	кабинет	88.15
					коридор	3.91

					Холл	21.29
					коридор	20.79
					помещение уборочного инвентаря	2.33
					вент камера	16.45
					кабинет	53.79
					кабинет	31.66
					санузел	1.92
					санузел	1.92
1	нежилое помещение	19	1	84.18	мастерская художника № 1	79.25
					санузел	2
					зона приема пищи	2.93
2	нежилое помещение	19-20	1	104.19	мастерская художника № 2	62.67
					санузел	3.62
					зона приема пищи	3.72
					лоджия	1.97
			1		библиотека	32.21
3	нежилое помещение	19-20	1	104.29	мастерская художника № 3	62.67
					санузел	3.62
					зона приема пищи	3.72
					лоджия	1.97
			1		библиотека	32.3
4	нежилое помещение	19	1	84.18	мастерская художника № 4	79.25
					санузел	2.01
					зона приема пищи	2.92
1	машиноместо	автостоянка		13.25		13.25
2	машиноместо	автостоянка		13.25		13.25
3	машиноместо	автостоянка		13.25		13.25
4	машиноместо	автостоянка		13.25		13.25
5	машиноместо	автостоянка		13.25		13.25
6	машиноместо	автостоянка		13.25		13.25
7	машиноместо	автостоянка		13.25		13.25
8	машиноместо	автостоянка		13.25		13.25
9	машиноместо	автостоянка		13.25		13.25
10	машиноместо	автостоянка		13.25		13.25
11	машиноместо	автостоянка		13.25		13.25
12	машиноместо	автостоянка		13.25		13.25
13	машиноместо	автостоянка		13.25		13.25
14	машиноместо	автостоянка		13.25		13.25
15	машиноместо	автостоянка		13.25		13.25
16	машиноместо	автостоянка		13.25		13.25
17	машиноместо	автостоянка		13.5		13.5
18	машиноместо	автостоянка		13.25		13.25
19	машиноместо	автостоянка		13.25		13.25

20	машиноместо	автостоянка		13.25		13.25
21	машиноместо	автостоянка		13.25		13.25
22	машиноместо	автостоянка		13.25		13.25
23	машиноместо	автостоянка		13.25		13.25
24	машиноместо	автостоянка		13.25		13.25
25	машиноместо	автостоянка		13.25		13.25
26	машиноместо	автостоянка		13.25		13.25
27	машиноместо	автостоянка		13.25		13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	автостоянка - 01	подвал	для временного хранения автомобилей	921.51
2	лестничные клетки	на всех этажах	для подъема (спуска) на этажи	375.90
3	тамбуры	на всех этажах	для предотвращения попадания холодного воздуха в здание	156.89
4	помещ.уборочн.инвент.	1-ый этаж	для хранения уборочн. инвент.	3.15
5	лифтовый холл	жилые этажи	для ожидания лифта	117.32
6	внеквартирный коридор	на всех жилых этажах	для прохода к квартирам	387.03
7	коридор	на всех нежилых этажах	для прохода к нежилым помещ.	43.43
8	незадымляемые лоджии	на всех жилых этажах	пути эвакуации при пожаре	189.09
9	технические помещения	в подвале, на этажах	для установки и обслуживания инженерного оборудования	104.08
10	водомерный узел	подвал	для установки приборов учета холодного водопотребления	12.63
11	повысительная насосная	подвал	для установки повысительных насосов	14.30
12	тепловой узел	подвал	для размещения коммерческого узла ввода тепловой энергии, индивид. теплового узла ГВС и узла управления	46.77
13	технические помещения	в подвале, на этажах	для установки и обслуживания инженерного оборудования	23.94
14	венткамера	подвал	для установки вентиляционных систем	35.73
15	электрощитовая	подвал	для установки электрооборудования для приема, учета и распределения электроэнергии	16.05
16	тамбур-шлюз	подвал	для перехода на лестничные клетки, выхода	68.10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты (для пассажирского и грузопассажирского лифтов)	Лифт пассажирский грузоподъемностью Q=1000 кг и скоростью движения V=1,6 м/с. Лифт пассажирский грузоподъемностью Q=400 кг и скоростью движения V=1,6 м/с.	ПП-1026 дизайн "Еcomaks" без МП, противовес сзади - 1 шт. ПП-04 16 "Еcomaks" без МП, противовес сзади - 1 шт.
2	Электрощитовая	Главный распределительный щит жилых помещений ГРЩж	вводно-распределительная панель ВУ-1 - ВРУЗСМ-21-10А ухл4 - 1 ШТ.; распределительная панель РУ-2 марки ВРУЗСМ-48-03А с блоком автоматического управления освещением БАУО на 14 групп - 1 шт.; вводно-распределительная панель ВРУ-3 (ППУ) марки ШУЭ-1А-047-201 УХЛ4. Расчетная нагрузка на ГРЩж 71,1 кВт;
		Главный распределительный щит встроено-пристроенных помещений ГРЩв	вводная панель ВУ-1 с АВР - ВРУ1-18-89 УХЛ4 - 1 шт.; распределительная панель РУ-1 РУ-1 марки ЩРН-36з-1 38 УХЛЗ - 1 шт.; распределительная панель РУ-2 марки ЩРН-36з-1 38 УХЛЗ - 1 шт.; Расчетная нагрузка на ГРЩв встроено-пристроенных предприятий обслуживания 56,2 кВт;
		Главный распределительный щит автостоянки ГРЩа	вводная панель ВУ-1 (ППУ) с АВР - ВРУЗСМ-17-70 УХЛ4 - 1 шт.; распределительная панель РУ-1 (ППУ) марки ЩРН-24з-1 38 УХЛЗ - 1 шт.; вводно-распределительная панель ВУ-2 марки ШУЭ-14-111-201 - шт. Расчетная нагрузка на ГРЩа автостоянки 12,48 кВт;
		Счетчики учета электроэнергии	Меркурий 230 ART
3	коридоры общего пользования на этажах	Этажные щиты	ЩЭ
4	Водомерный узел	Водомерный узел в комплекте (для учета холодной воды)	Расход холодной воды - 3,92 куб.м/сут.
		Водомерный узел № 2 в комплекте (для учета горячей воды, устанавливается на трубопроводе холодного водопровода, подающего воду к теплообменнику).	Расход воды для горячего водоснабжения - 2,01 куб.м/сут. Общий расход воды на хозяйственно-питьевые нужды - 5,93 куб.м/сут.
		Повысительные насосные установки.	На хозяйственно-питьевые нужды I зоны - GRUNDFOS HYDRO MULTI-E 3 CRE3-03 (либо аналог с соответствующими техническими характеристиками Q=3,49м3/ч, H=15,37м, N=1,1кВт, 2раб.,1рез.); на хозяйственно-питьевые нужды II зоны - GRUNDFOS HYDRO MULTI-E 3 CRE3-05 (либо аналог с соответствующими техническими характеристиками Q=4,25м3/ч, H=53,7м, N=1,1кВт, 2раб.,1рез.); на противопожарные нужды GRUNDFOS HYDRO MX 1/1 2CR32-4 (либо аналог с соответствующими техническими характеристиками Q=31,3 м3/ч, H=57,24м, N=7,5кВт, 1раб.,1рез.
5	Тепловой узел	Узел управления № 1; Коммерческий узел учета тепловой энергии на дом; Установка теплообменника ГВС.	Отопление: 0,123 Гкал/час - жилая часть, 0,420 Гкал/час - встроено-пристроенные офисные помещения; Вентиляция: 0,0663 Гкал/час - расчетный расход тепла на вентиляцию здания.
6	вент камеры	оборудование для систем приточно-вытяжной вентиляции для помещений автостоянки, административных помещений, кабинетов, торговолгозала, электрощитовых, технических помещений (насосной, теплового пункта, водомерного узла и др.)	Приточные и вытяжные установки: приточные - Airmate фирмы "ВЕЗА", в вытяжных системах - канальные вентиляторы IRE фирмы "OSTBERG". Для подачи и удаления воздуха в помещения применены решетки AMP-M с клапанами расхода воздуха фирмы "АРКТОС", потолочные диффузоры VE и VS фирмы "АРКТОС"

7	автостоянка, техническое помещение автостоянки	Насосы	Насос Unilift KP 250 A N=0,5 кВт - 3 шт.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 297 595 654 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 21:01:030103:1322,21:01:030103:3050	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество Наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ №8613 ПАО СБЕРБАНК г. Чебоксары
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810775000005782 Корреспондентский счет: 30101810300000000609 БИК: 049706609 ИНН: 7707083893 КПП: 213002001 ОГРН: 1022101268420 ОКПО: 24363316
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 407 926 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Банковские реквизиты АО «Ипотечная корпорация Чувашской Республики» ИНН 2129047055 ОГРН 1022101268420 КПП 213001001 ОКПО 24363316 ОКВЭД 70.11. ОКОПФ 47 ОКФС 42 ОКОПФ 12247 Адрес электронной почты: ipoteka@orionet.ru Адрес в сети Интернет: www.ikchr.ru Адрес: 428018, г. Чебоксары, Московский пр., д.3, тел.(8352)230-777 р/с 40702810775000005782 ОТДЕЛЕНИЕ N 8613 ПАО СБЕРБАНК г. Чебоксары к/с 30101810300000000609 БИК 049706609	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	31.07.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	изменение финансовых результатов
2	30.10.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	изменение финансовых результатов

3	24.12.2018	Раздел 9. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	Изменение 9.2.18, 9.2.19, 9.2.20, 9.2.23, 9.3
4	24.12.2018	Раздел 10.4(3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	добавлено новое положительное заключение экспертизы ПД
5	24.12.2018	Раздел 11. О разрешении на строительство	п.11.1(2) добавлено новое разрешение на строительство
6	24.12.2018	Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	добавлен п. 12.1 (2), 12.1 (3), 12.1 (4)-новый ЗУ. 12.2 (2)-право собственности. 12.3 (2) - Кадастровый номер земельного участка
7	24.12.2018	Раздел. 13. О планируемых элементах благоустройства территории	внесены изменения с учетом измененного ПЗУ
8	24.12.2018	Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	внесены изменения в п.14.1.1(1)14.1.1(2) замена организации, 14.1.1(6) выданы новые ТУ
9	24.12.2018	Раздел 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения	изменено количество и площадь жилых, нежилых помещений
10	24.12.2018	Раздел 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	изменена грузоподъемность лифта, дополнены повысительные насосные установки
11	24.12.2018	Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства	изменение примерного графика строительства
12	24.12.2018	Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	изменено: Планируемая стоимость строительства
13	24.12.2018	Раздел 19.1.2. Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	внесен кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона
14	01.12.2018	Изменения внесены во все разделы проектной документации	Увеличение количества квартир в доме с 4 до 82, увеличение этажности (с 5 на 19) и объема здания.
15	01.12.2018	СПЗУ, АР, КР, ВК, Э	изменены архитектурно-планировочные решения, внутренние инженерные сети, наружные сети, в части размещения физкультурной и детской площадки, автостоянок за счет увеличения площади земельного участка
16	01.06.2019	Проектная декларация Раздел 9. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	изменены п.9.3.2, 9.3.3, корректировка технической ошибки площадей в п.15.2.1, 15.3.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7073CE0045AA309B4B0B29375CE3155F

Владелец: **АО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
ИКЧР, Сидоркин Альберт Викторович, Чебоксары**

Действителен: с 06.05.2019 по 06.05.2020