

Кому: Маргаряну Сарухану
наименование застройщика
Вардовичу
(фамилия, имя, отчество – для граждан)
350000 РФ Краснодарский край, г. Краснодар,
(полное наименование организации-для юридических лиц)
ул. Хлебная, 18, кв. 3
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 15.10.2018

№ 23-RU23528000-037 -2018

I. Администрация муниципального образования Славянский район

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию-построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались

конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

трехэтажный многоквартирный жилой дом с нежилым помещением на первом этаже

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

по проекту ООО «Информпроект»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Славянский район,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

г. Славянск-на-Кубани, пер. Швейный городок, 6, постановление о присвоении

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

административного адреса №1236 от 10.10.2018

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 23:48:0303006:28

строительный адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, Славянский район,

г. Славянск-на-Кубани, ул. пер. Швейный городок, 6

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 23-RU23528000-195-2018, дата выдачи 07.05.2018 орган, выдавший разрешение на строительство: администрация муниципального образования Славянский район

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем – всего | куб. м | 5211,59 | 5211,59 |
| в том числе надземной части | куб. м | 5211,59 | 5211,59 |
| Общая площадь | кв. м | 1710,13 | 1729,3 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | 334,8 | 334,8 |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | 53,3 | 53,3 |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты непроизводственного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | - | |
| Количество помещений | | | |
| Вместимость | | - | |

| | | | |
|--|-----------|----------------------|----------------------|
| Количество этажей | | - | - |
| в том числе подземных | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели | | | |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 1098,23 | 1123,3 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 334,8 | 334,8 |
| Количество этажей | шт. | 3 | 3 |
| в том числе подземных | | | |
| Количество секций | секций | | |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | шт./кв. м | 32/1122,9 | 32/1123,3 |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 32/1122,9 | 32/1123,3 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | | |
| 3-комнатные | шт./кв. м | | |
| 4-комнатные | шт./кв. м | | |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | | |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 1122,9 | 1210,4 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | Ленточный монолитный | Ленточный монолитный |
| Материалы стен | | Паромакс | Паромакс |
| Материалы перекрытий | | многopустотные плиты | многopустотные плиты |
| Материалы кровли | | профнастил | профнастил |
| Иные показатели | | | |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: | | | |
| Тип объекта | | | |
| Мощность | | | |
| Производительность | | | |

| | | | |
|---|----------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели | | | |
| 4. Линейные объекты | | | |
| Категория класс) | | | |
| Протяженность | | | |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | | |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | | |
| Иные показатели | | | |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | | В | В |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кДж/м ² су т | 64,41 | 64,41 |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | Утеплитель ПСБ-С-25б=50мм | Утеплитель ПСБ-С-25б=50мм |
| Заполнение световых проемов | | стеклопакеты | стеклопакеты |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

Технический план разработан 15.10.2018 г., Ахановой Ольгой Викторовной номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 23-10-160

**Исполняющий обязанности
заместителя главы муниципального
образования Славянский район
(вопросы строительства, архитектуры и
градостроительства)**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

А.С. Андрусенко

(расшифровка подписи)

“ 15 ” октября 20 18 г.

М.П.



Прошито и пронумеровано
_____ листов

Исполняющий обязанности
заместителя главы муниципального
образования Славянский район

А.С. Андрусенко

