



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
города Трехгорного Челябинской области**

ул. Мира, 6, город Трехгорный Челябинской области, 456080, Российская Федерация  
Телефон (351-91) 6-20-52, факс: (351-91) 4-15-15, e-mail: glava@admintrg.ru, http://admintrg.ru

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)

«Финком»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

456080, Челябинская область, г. Трехгорный,

полное наименование организации —

ул. Шоссе Восточное, д. 2а,

для юридических лиц), его почтовый индекс

e-mail: ivan-melnik@yandex.ru

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 11.05.2018

№ 74-ru74311000-01-2018

**Администрация города Трехгорного Челябинской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Строительство жилого дома № 4 в микрорайоне 5
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Центр Технических Экспертиз «ИнфорМА» (454091, Челябинская область, г. Челябинск, площадь Революции, дом № 7, офис № 219)

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы № 74-2-1-3-0016-17 от 09.06.2017. Извещение № 163 от 20.04.2018 о внесении изменений в положительное заключение негосударственной экспертизы № 74-2-1-3-0016-17 от 09.06.2017.	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:42:0103005:771	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:42:0103005	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка № RU 74311000-07-06/18-03, утвержденный распоряжением администрации города Трехгорного от 19.03.2018 № 152	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация с шифром 18-2016 разработана в 2016 году обществом с ограниченной ответственностью Конструкторское бюро «Квартал» (454048, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Доватора, д. 24 Б)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	6 933,0	Площадь участка (кв. м): 6 008,0
	Объем (куб. м):	21 670,0	в том числе подземной части (куб. м): 1 502,18
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): -

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	690,0		
Иные показатели:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• общая площадь квартир (без балконов и лоджий) – 5 134,61 кв.м;</li> <li>• общая площадь квартир (с балконами и лоджиями) – 5 366,05 кв.м;</li> <li>• количество квартир – 60, в том числе двухкомнатных квартир – 21, трехкомнатных квартир – 39;</li> <li>• количество секций – 2 секции.</li> </ul>		
5. Адрес (местоположение) объекта:	Челябинская область, г. Трехгорный, восточная часть застраиваемого микрорайона 5.		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
Категория (класс):	-		
Протяженность:	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения — до « 11 » декабря 2018 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 18-2016-ПОС).

Глава администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

В.Н. Беляков

(расшифровка подписи)



« 11 » мая 2018 г.

Действие настоящего разрешения продлено до « 11 » апреля 2019 г.

Глава администрации  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

В.Н. Беляков

(расшифровка подписи)



« 19 » октября 2018 г.