

Кому **ООО «Хозрасчетный строительный**
(наименование застройщика
центр-специализированный застройщик»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
300034, г. Тула, ул. Первомайская, д.54-а
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 05.12.2019г.

№ 71-RU71315000-49-2019

I. Администрация муниципального образования город Новомосковск

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию ностроенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Многоквартирный жилой дом, строящийся на земельном участке с кадастровым номером 71:29:010102:5761
по адресу: Тульская область, город Новомосковск, ул. Космонавтов, д.15»

(наименование объекта (этапа)

«Многоквартирный дом»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Тульская область, Городской округ город Новомосковск.

г. Новомосковск, ул. Космонавтов, д.15

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановление о присвоении и аннулировании адресов объектам адресации от 18.09.2019 № 2674

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 71:29:010102:5761

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 71-RU71315000-98-2018, дата выдачи 28.05.2018г., орган, выдавший разрешение на
строительство администрация муниципального образования город Новомосковск

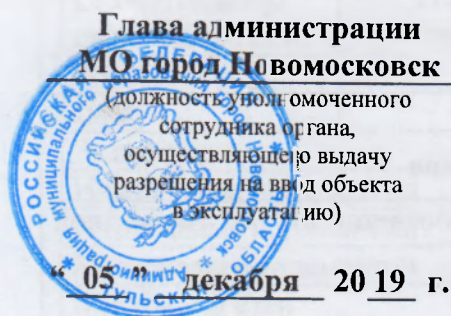
II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	19287,4	19287,4
в том числе подземной части	куб. м	1675,5	1675,5
Общая площадь	кв. м	5472,2	5711,9
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество зданий	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3919,8	4017,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая	шт./кв. м	63/3919,8	63/4017,6

площадь, всего в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	18	18
2-комнатные	шт./кв. м	27	27
3-комнатные	шт./кв. м	18	18
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4305,0	4405,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение	водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		Монолитный железобетон, кирпич лицевой, кирпич полнотельный, утеплитель, газобетонный блок	Монолитный железобетон, кирпич лицевой, кирпич полнотельный, утеплитель, газобетонный блок
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		монолитный железобетон, утеплитель, гидроизоляция	монолитный железобетон, утеплитель, гидроизоляция
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«В» (высокий)	В» (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 17.10.2019, Миронов Андрей Валерьевич, №2187, Росреестр Федеральная служба Государственной регистрации, кадастра и картографии



(подпись)

А.А. Бирюлин
(расшифровка подписи)

М.П.