

Кому **ООО «ТВОЙ ДОМ»**

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

301650, Тульская область, г. Новомосковск,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Транспортная 1-я, д.40А, помещение 7

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26.12.2018г.

№ 71-RU71315000-31-2018

I. Администрация муниципального образования город Новомосковск

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~ **«Застройка жилого квартала по ул. Пионерская в г. Новомосковске Тульской области. Пусковой комплекс №3. Жилые дома №8, №9, №10. II этап (Жилой дом №9).»**

(наименование объекта (этапа))

**Многоквартирный дом**

капитального строительства

(в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Тульская область, Городской округ город Новомосковск, г. Новомосковск, ул. Пионерская, д. 18Ж, корп.1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление о присвоении и аннулировании адресов объектам адресации от 11.09.2018 №2935

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером : 71:29:010504:20

строительный адрес : \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 71315000-67, дата выдачи 14.04.2015г., орган, выдавший разрешение на строительство администрация муниципального образования город Новомосковск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	8934,0	<b>8934,0</b>
в том числе надземной части	куб. м	7555,0	<b>7555,0</b>
Общая площадь	кв. м	2062,14	<b>2297,0</b>
Площадь обособленных нежилых помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество зданий	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1510,5	<b>1510,5</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая	шт./кв. м	27/1510,5	27/1510,5

площадь, всего в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	12	12
2-комнатные	шт./кв. м	10	10
3-комнатные	шт./кв. м	3	3
4-комнатные	шт./кв. м	2	2
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1573,89	<b>1570,4</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Газоснабжение водоснабжение водоотведение электроснабжение	Газоснабжение водоснабжение водоотведение электроснабжение
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Монолитный ж/б ленточный	Монолитный ж/б ленточный
Материалы стен		Смешанные	Смешанные
Материалы перекрытий		Сборные ж/б плиты	Сборные ж/б плиты
Материалы кровли		Скатная, сложной конфигурации, с наружным водостоком	Скатная, сложной конфигурации, с наружным водостоком
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики			

материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«С» высокий	«С» высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 28.10.2018, Лазарев Виктор Александрович, №36350, Росреестр  
Федеральная служба Государственной регистрации, кадастра и картографии

**Глава администрации  
МО город Новомосковск**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

(подпись)

**А.А. Бирюлин**  
(расшифровка подписи)

“ 26 ”

декабря 2018

М.П.

