

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**МНОГОЭТАЖНЫЙ МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ СО ВСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ
ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ ПО АДРЕСУ: Г.КИРОВ, ЛЕНИНСКИЙ РАЙОН, УЛ. ГОРОХОВСКАЯ,
Д.81 (I ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА - СЕКЦИЯ 1); (II ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА - СЕКЦИЯ 2); (II ЭТАП
СТРОИТЕЛЬСТВА - СЕКЦИЯ 3)**

№ 43-000221 по состоянию на 01.02.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой комплекс Виктория"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ЖК Виктория"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 610001
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Киров
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Гороховская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 83;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 2;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(922)999-51-50
	1.4.2	Адрес электронной почты: 22.77.99@bk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: виктория-жк.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Шабалин
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4345345998
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1124345028884
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 111 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 128 985 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 309 923 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: Распоряжение заместителя главы Администрации города Кирова № 4050-зр от 20.12.2014 года "Об утверждении документации по планировке застроенной территории в квартале улиц Красина-Чапаева-Комсомольская-Челюскинцев (квартал 43:40:000429, участок 1) в Ленинском районе города Кирова
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Киров
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Гороховская
	9.2.10	Дом: 81
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: секция 1
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3143,69 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Киров
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Гороховская
	9.2.10	Дом: 81
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: секция 2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3232,55 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 баллов

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Киров
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Гороховская
	9.2.10	Дом: 81
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: секция 3
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3145,83 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 баллов

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 11.06.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СМУ-7"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4345346800
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Стройпроектизыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4346050860
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СМУ-7"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4345346800
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Стройпроектизыскания"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4346050860
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.08.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 43-1-4-1265-13

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Управление государственной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4346008191
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.07.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-2-0153-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональный институт экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7719849195
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 43-RU43306000-301-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.09.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.12.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования "Город Киров"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Администрация муниципального образования "Город Киров"
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 5781-п
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 25.12.2014
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 25.03.2015
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Администрация муниципального образования "Город Киров"
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 5780-п
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 25.12.2014
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 25.03.2015
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Жилой комплекс Виктория"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 4345345998
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 43:40:0000429:0001605
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 3 743 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения, для игр детей дошкольного и младшего возраста, для занятия физкультурой, а также хозяйственные площадки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Машино-места для жителей дома предусмотрены проектом во дворе (на юге участка), автостоянка на 49 машино-мест

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Комплексная площадка для отдыха взрослых и детей, а также занятий физкультурой предусмотрена проектом на северо-востоке участка. Общая площадь 159 кв.м.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для сбора твердых бытовых отходов существующие, располагаются на западе (между домами 81 и 83 по ул. Гороховская)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная территория будет озеленяться путем высадки деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проектной документации предусмотрены мероприятия по обеспечению доступа инвалидов на территорию и их передвижение по участку. Предусмотрено понижение бортового камня для въезда на тротуары. Для передвижения инвалидов, использующих коляски, предусмотрены тротуары. В пределах площадки временной стоянки автомобилей выделено 10 отдельных мест для стоянки автомобилей инвалидов. Обеспечен доступ МНГ на первый этаж с устройством пандуса
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Территория проектируемого жилого дома освещена уличными светильниками
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Кировская теплоснабжающая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345230958
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/2013
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2016

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 968 444 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кировские коммунальные системы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345230965
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 97
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 438 574,58 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кировские коммунальные системы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345230965
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 97
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 144 731,12 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Дирекция дорожного хозяйства города Кирова"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345288563
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3423
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Горэлектросеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4346001502
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 228/13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 241 714,08 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Городские телекоммуникационные системы"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4345079182
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Городские телекоммуникационные системы"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4345079182
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Городские телекоммуникационные системы"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4345079182
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Городские телекоммуникационные системы"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4345079182
--	--------	---

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 45
--	--------	--

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 9
--	--------	---

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
--	----------	--------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9
--	----------	---

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования				
								Наименование	Площадь(м2)			
1	Жилое помещение	2	1	64.98	2	1	17.91	Кухня	16.06			
									2	12.49	Ванная	3.14
											Туалет	1.51
											Коридор	9.83
											Лоджия	8,08 (4,04)
2	Жилое помещение	2	1	39.54	1	1	18.46	Кухня	9.50			
											Ванная	2.74
											Туалет	1.30
											Коридор	5.12
											Лоджия	4,84 (2,42)
3	Жилое помещение	2	1	41.90	1	1	18.68	Кухня	9.50			
											Ванная	3.02
											Туалет	1.43
											Коридор	4.70
											Лоджия	9,14 (4,57)
4	Жилое помещение	2	1	39.94	1	1	18.65	Кухня	9.63			
											Ванная	2.86
											Туалет	1.36

								Туалет	1.30
								Коридор	5.12
								Лоджия	4,84 (2,42)
13	Жилое	4	1	41.90	1	1	18.68	Кухня	9.50
	помещение							Ванная	3.02
								Туалет	1.43
								Коридор	4.70
								Лоджия	9,14 (4,57)
14	Жилое	4	1	39.94	1	1	18.65	Кухня	9.63
	помещение							Ванная	2.86
								Туалет	1.36
								Коридор	5.02
								Лоджия	4,84 (2,42)
15	Жилое	4	1	64.55	2	1	17.77	Кухня	16.06
	помещение					2	12.31	Ванная	3.07
								Туалет	1.47
								Коридор	9.83
								Лоджия	8,08 (4,04)
16	Жилое	5	1	64.98	2	1	17.91	Кухня	16.06
	помещение					2	12.49	Ванная	3.14
								Туалет	1.51
								Коридор	9.83
								Лоджия	8,08 (4,04)
17	Жилое	5	1	39.54	1	1	18.46	Кухня	9.50
	помещение							Ванная	2.74
								Туалет	1.30
								Коридор	5.12
								Лоджия	4,84 (2,42)
18	Жилое	5	1	41.90	1	1	18.68	Кухня	9.50
	помещение							Ванная	3.02
								Туалет	1.43
								Коридор	4.70
								Лоджия	9,14 (4,57)
19	Жилое	5	1	39.94	1	1	18.65	Кухня	9.63
	помещение							Ванная	2.86
								Туалет	1.36
								Коридор	5.02
								Лоджия	4,84 (2,42)
20	Жилое	5	1	64.55	2	1	17.77	Кухня	16.06

	помещение					2	12.31	Ванная	3.07
								Туалет	1.47
								Коридор	9.83
								Лоджия	8,08 (4,04)
21	Жилое	6	1	64.98	2	1	17.91	Кухня	16.06
	помещение					2	12.49	Ванная	3.14
								Туалет	1.51
								Коридор	9.83
								Лоджия	8,08 (4,04)
22	Жилое	6	1	39.54	1	1	18.46	Кухня	9.50
	помещение							Ванная	2.74
								Туалет	1.30
								Коридор	5.12
								Лоджия	4,84 (2,42)
23	Жилое	6	1	41.90	1	1	18.68	Кухня	9.50
	помещение							Ванная	3.02
								Туалет	1.43
								Коридор	4.70
								Лоджия	9,14 (4,57)
24	Жилое	6	1	39.94	1	1	18.65	Кухня	9.63
	помещение							Ванная	2.86
								Туалет	1.36
								Коридор	5.02
								Лоджия	4,84 (2,42)
25	Жилое	6	1	64.55	2	1	17.77	Кухня	16.06
	помещение					2	12.31	Ванная	3.07
								Туалет	1.47
								Коридор	9.83
								Лоджия	8,08 (4,04)
26	Жилое	7	1	64.98	2	1	17.91	Кухня	16.06
	помещение					2	12.49	Ванная	3.14
								Туалет	1.51
								Коридор	9.83
								Лоджия	8,08 (4,04)
27	Жилое	7	1	39.54	1	1	18.46	Кухня	9.50
	помещение							Ванная	2.74
								Туалет	1.30
								Коридор	5.12
								Лоджия	4,84 (2,42)

								Коридор	4.70
								Лоджия	9,14 (4,57)
44	Жилое	10	1	39.94	1	1	18.65	Кухня	9.63
	помещение							Ванная	2.86
								Туалет	1.36
								Коридор	5.02
								Лоджия	4,84 (2,42)
45	Жилое	10	1	64.55	2	1	17.77	Кухня	16.06
	помещение					2	12.31	Ванная	3.07
								Туалет	1.47
								Коридор	9.83
								Лоджия	8,08 (4,04)

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					
--	--	--	--	--------	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1						
1001	Нежилое помещение	цокольный	1	163.23	Помещение 1	38.67
					Помещение 2	39.40
					Помещение 3	2.00
					Помещение 4	46.90
					Санузел	2.48
					Санузел	3.36
					Санузел	2.35
					Коридор	7.40
					Коридор	7.70
					Помещение уборочного инвентаря	12.97
1002	Нежилое помещение	цокольный	1	32.89	Помещение 1	29.07
					Санузел	1.90
					Тамбур	1.92
1003	Нежилое помещение	цокольный	1	53.53	Помещение 1	28.37
					Санузел	3.20
					Тамбур	4.71
					Коридор	17.25
1	Нежилое помещение	1	1	47.55	Учебный класс	28.60
					Учебный класс	13.69
					Тамбур	3.56
					Санузел	1.70
1а	Нежилое помещение	1	1	21.60	Помещение 1	12.45

					Помещение 2	3.15
					Санузел	1.96
					Лоджия	8,08 (4,04)
2	Нежилое помещение	1	1	42.91	Помещение 1	29.79
					Уборная комната	1.04
					Коридор	5.40
					Санузел	1.68
					Тамбур	5.00
3	Нежилое помещение	1	1	46.53	Помещение 1	15.68
					Помещение 2	3.00
					Коридор	16.06
					Тамбур	9.14
					Уборная комната	1.31
					Санузел	1.34
4	Нежилое помещение	1	1	42.82	Помещение 1	1.96
					Помещение 3	2.97
					Коридор	14.74
					Тамбур	5.00
					Уборная комната	1.31
					Санузел	1.34
					Помещение на 1 человека	15.50
5	Нежилое помещение	1	1	69.97	Помещение 1	1.17
					Помещение 2	1.97
					Кабинет 1	11.01
					Кабинет 2	11.52
					Кабинет 3	14.08
					Лоджия	8,08 (4,04)
					Коридор	15.14
					Тамбур	3.93
					Уборная комната	1.39
					Помещение уборочного инвентаря	2.98
					Санузел	2.02

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1				
1	Лифтовый холл с лестничной клеткой	1 этаж, секция 1	Общественное	17.3
2	Лифтовый холл с лестничной клеткой и коридором	2-10 этаж, секция 1	Общественное	35.9
3	Лифтовый холл с лестничной клеткой и коридором	2-10 этаж, секция 1	Общественное	32.4
4	Лифтовый холл с лестничной клеткой и коридором	2-10 этаж, секция 1	Общественное	35.9
5	Входной тамбур	1 этаж, секция 1, вход в жилую часть здания	Общественное	3.4
6	Мусорокамера	1 этаж, секция 1	Хозяйственное	2.0
7	ИТП	Цокольный этаж, секция 1	Техническое	10.5

16.2	Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
------	---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1			
1	Цокольный этаж	ВРУ-1	Электроснабжение
2	1 этаж	Электрощитовое оборудование 0,4 кВ	Электроснабжение
3	2-10 этажи	Электрощитовое оборудование 0,4 кВ	Электроснабжение
4	Надземная часть	Лифтовое	Средство вертикальных коммуникаций
5	Цокольный этаж	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Цокольный этаж, надземная часть	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
7	Цокольный этаж, надземная часть	Система отопления	Теплоснабжение
8	Цокольный этаж, надземная часть	Система вентиляции	Общеобменная вентиляция

16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
------	---	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 85 000 000 р.
------	---------------------------------------	--------	--

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Поручительство банка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 43:40:0000429:0001605
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: КБ "Хлынов"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400009100409
		Корреспондентский счет: 30101810100000000711
		БИК: 043304711
		ИНН: 4345345998
		КПП: 434501001
		ОГРН: 1124345028884
		ОКПО: 10945813

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Общая площадь жилых помещений Секция 1 - 2100,78 кв.м. Общая площадь встроенных помещений Секция 1 - 521,03 кв.м.</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 11.06.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СМУ-7"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4345346800
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Стройпроектизыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4346050860
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СМУ-7"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4345346800
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Стройпроектизыскания"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4346050860
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 43-1-4-1294-13

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Управление государственной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4346008191
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической эксперта изысканий:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической эксперта изысканий:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперта изысканий:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперта изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической эксперта изысканий:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU43306000-121
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.05.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.12.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования "Город Киров"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Администрация муниципального образования "Город Киров"
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 5781-п
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 25.12.2014
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 25.03.2015
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Администрация муниципального образования "Город Киров"
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 5780-п
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 25.12.2014
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 25.03.2015
12.2 О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Жилой комплекс Виктория"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 4345345998
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 43:40:0000429:0001605
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 3 743 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения, для игр детей дошкольного и младшего возраста, для занятия физкультурой, а также хозяйственные площадки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Машино-места для жителей дома предусмотрены проектом во дворе (на юге участка), автостоянка на 49 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Комплексная площадка для отдыха взрослых и детей, а также занятий физкультурой предусмотрена проектом на северо-востоке участка. Общая площадь 159 кв.м.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для сбора твердых бытовых отходов существующие, располагаются на западе (между домами 81 и 83 по ул. Гороховская)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная территория будет озеленяться путем высадки деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проектной документации предусмотрены мероприятия по обеспечению доступа инвалидов на территорию и их передвижение по участку. Предусмотрено понижение бортового камня для въезда на тротуары. Для передвижения инвалидов, использующих коляски, предусмотрены тротуары. В пределах площадки временной стоянки автомобилей выделено 10 отдельных мест для стоянки автомобилей инвалидов. Обеспечен доступ МНГ на первый этаж с устройством пандуса

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Территория проектируемого жилого дома освещена уличными светильниками
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Кировская теплоснабжающая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345230958
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 38/2013
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 657 064 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кировские коммунальные системы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345230965
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 97
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 438 574,58 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кировские коммунальные системы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345230965
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 97
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 144 731,12 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Дирекция дорожного хозяйства города Кирова"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345088563
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2013

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3158
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Горэлектросеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4346001502
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 791/13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 379 825,96 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Городские телекоммуникационные системы"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4345079182
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: "Городские телекоммуникационные системы"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4345079182
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: "Городские телекоммуникационные системы"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4345079182
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: "Городские телекоммуникационные системы"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4345079182
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 54
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений				15.2.1											
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования							
								Наименование	Площадь(м2)						
46	Жилое помещение	2	2	46.02	2	1	13.02	Кухня	7.97						
														Санузел (совмещен)	3.53
														Прихожая	
														Лоджия	8.33
								6.97 (3,48)							
47	Жилое помещение	2	2	45.81	1	1	16.99	Кухня	9.84						
														Ванная	3.70
														Туалет	1.77
														Прихожая	10.23
														Лоджия	6,57 (3,28)
48	Жилое помещение	2	2	43.09	1	1	16.12	Кухня	10.57						
														Санузел (совмещен)	4.64
														Прихожая	
														Лоджия	8.48
								6,57 (3,28)							
49	Жилое Помещение	2	2	26.37	1	1	10.43	Кухня	5.00						
														Санузел (совмещен)	3.65
														Прихожая	
														Лоджия	4.99
								4,60 (2,30)							
50	Жилое помещение	2	2	32.43	1	1	11.95	Кухня	8.28						
														Санузел (совмещен)	4.63
														Прихожая	
														Лоджия	4.68
								5,78 (2,89)							
51	Жилое помещение	2	2	63.10	2	1	15.60	Кухня	12.68						
														2	13.36
														Ванная	3.42
														Туалет	1.36
														Прихожая	10.67
								6,57 (3,28)							
52	Жилое помещение	3	2	46.02	2	1	13.02	Кухня	7.97						
														2	9.59
														Санузел (совмещен)	3.53
								Прихожая							
								Лоджия	8.33						

								Лоджия	8.48
									6,57 (3,28)
61	Жилое	4	2	26.37	1	1	10.43	Кухня	5.00
	помещение							Санузел (совмещен)	3.65
								Прихожая	
								Лоджия	4.99
									4,60 (2,30)
62	Жилое	4	2	32.43	1	1	11.95	Кухня	8.28
	помещение							Санузел (совмещен)	4.63
								Прихожая	
								Лоджия	4.68
									5,78 (2,89)
63	Жилое	4	2	63.10	2	1	15.60	Кухня	12.68
	помещение					2	13.36	Ванная	3.42
								Туалет	1.36
								Прихожая	10.67
								Лоджия	6,57 (3,28)
64	Жилое	5	2	46.02	2	1	13.02	Кухня	7.97
	помещение					2	9.59	Санузел (совмещен)	3.53
								Прихожая	
								Лоджия	8.33
									6,97 (3,48)
65	Жилое	5	2	45.81	1	1	16.99	Кухня	9.84
	помещение							Ванная	3.70
								Туалет	1.77
								Прихожая	10.23
								Лоджия	6,57 (3,28)
66	Жилое	5	2	43.09	1	1	16.12	Кухня	10.57
	помещение							Санузел (совмещен)	4.64
								Прихожая	
								Лоджия	8.48
									6,57 (3,28)
67	Жилое	5	2	26.37	1	1	10.43	Кухня	5.00
	помещение							Санузел (совмещен)	3.65
								Прихожая	
								Лоджия	4.99
									4,60 (2,30)
68	Жилое	5	2	32.43	1	1	11.95	Кухня	8.28
	помещение							Санузел (совмещен)	4.63

								Прихожая	
								Лоджия	4.68
									5,78 (2,89)
69	Жилое	5	2	63.10	2	1	15.60	Кухня	12.68
	помещение					2	13.36	Ванная	3.42
								Туалет	1.36
								Прихожая	10.67
								Лоджия	6,57 (3,28)
70	Жилое	6	2	46.02	2	1	13.02	Кухня	7.97
	помещение					2	9.59	Санузел (совмещен)	3.53
								Прихожая	
								Лоджия	8.33
									6,97 (3,48)
71	Жилое	6	2	45.81	1	1	16.99	Кухня	9.84
	помещение							Ванная	3.70
								Туалет	1.77
								Прихожая	10.23
								Лоджия	6,57 (3,28)
72	Жилое	6	2	43.09	1	1	16.12	Кухня	10.57
	помещение							Санузел (совмещен)	4.64
								Прихожая	
								Лоджия	8.48
									6,57 (3,28)
73	Жилое	6	2	26.37	1	1	10.43	Кухня	5.00
	помещение							Санузел (совмещен)	3.65
								Прихожая	
								Лоджия	4.99
									4,60 (2,30)
74	Жилое	6	2	32.43	1	1	11.95	Кухня	8.28
	помещение							Санузел (совмещен)	4.63
								Прихожая	
								Лоджия	4.68
									5,78 (2,89)
75	Жилое	6	2	63.10	2	1	15.60	Кухня	12.68
	помещение					2	13.36	Ванная	3.42
								Туалет	1.36
								Прихожая	10.67
								Лоджия	6,57 (3,28)
76	Жилое	7	2	46.02	2	1	13.02	Кухня	7.97

	помещение					2	9.59	Санузел (совмещен)	3.53
								Прихожая	
								Лоджия	8.33
									6,97 (3,48)
77	Жилое	7	2	45.81	1	1	16.99	Кухня	9.84
	помещение							Ванная	3.70
								Туалет	1.77
								Прихожая	10.23
								Лоджия	6,57 (3,28)
78	Жилое	7	2	43.09	1	1	16.12	Кухня	10.57
	помещение							Санузел (совмещен)	4.64
								Прихожая	
								Лоджия	8.48
									6,57 (3,28)
79	Жилое	7	2	26.37	1	1	10.43	Кухня	5.00
	помещение							Санузел (совмещен)	3.65
								Прихожая	
								Лоджия	4.99
									4,60 (2,30)
80	Жилое	7	2	32.43	1	1	11.95	Кухня	8.28
	помещение							Санузел (совмещен)	4.63
								Прихожая	
								Лоджия	4.68
									5,78 (2,89)
81	Жилое	7	2	63.10	2	1	15.60	Кухня	12.68
	помещение					2	13.36	Ванная	3.42
								Туалет	1.36
								Прихожая	10.67
								Лоджия	6,57 (3,28)
82	Жилое	8	2	46.02	2	1	13.02	Кухня	7.97
	помещение					2	9.59	Санузел (совмещен)	3.53
								Прихожая	
								Лоджия	8.33
									6,97 (3,48)
83	Жилое	8	2	45.81	1	1	16.99	Кухня	9.84
	помещение							Ванная	3.70
								Туалет	1.77
								Прихожая	10.23
								Лоджия	6,57 (3,28)

						Прихожая	10.67
						Лоджия	6,57 (3,28)
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения		
					Наименование	Площадь(м2)	
1							
Ц1	Нежилое помещение	цокольный	2	32.19	Помещение 1	27.40	
					Санузел	2.56	
					Тамбур	2.23	
Ц2	Нежилое помещение	цокольный	2	49.90	Помещение 1	41.54	
					Санузел	2.56	
					Тамбур	5.80	
Ц3	Нежилое помещение	цокольный	2	46.10	Помещение 1	41.04	
					Санузел	2.56	
					Тамбур	2.50	
Ц4	Нежилое помещение	цокольный	2	66.84	Помещение 1	27.00	
					Помещение 2	9.00	
					Помещение 3	16.55	
					Помещение 4	4.00	
					Санузел	4.21	
					Санузел	2.56	
					Тамбур	3.52	
Ц5	Нежилое помещение	цокольный	2	46.30	Помещение 1	41.73	
					Санузел	2.77	
					Тамбур	1.80	
6	Нежилое помещение	1	2	136.62	Кабинет на 1 человека	43.42	
					Кабинет на 1 человека	40.51	
					Кабинет на 1 человека	26.46	
					Тамбур	3.28	
					Лоджия	6,57 (3,28)	
					Лоджия	6,57 (3,28)	
					Помещение уборочного инвентаря	4.32	
					Коридор	8.59	
					Лоджия	6,97 (3,48)	
6а	Нежилое помещение	1	2	125.50	Кабинет на 1 человека	25.77	
					Кабинет на 1 человека	15.19	
					Помещение 1	14.58	
					Помещение 2	45.31	

					Помещение 3	11.53
					Входной тамбур	2.89
					Тамбур	2.18
					Санузел	2.97
					Лоджия	3.28
					Лоджия	1.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1				
1	Лифтовый холл с лестничной клеткой	1 этаж, секция 2	Общественное	21.5
2	Лифтовый холл с лестничной клеткой	1 этаж, секция 2	Общественное	17.3
3	Входной тамбур	1 этаж, секция 2, вход в жилую часть здания	Общественное	4.0
4	Мусорокамера	1 этаж, секция 2	Хозяйственное	2.2
5	Тех.коридор	Цокольный этаж, секция 2	Техническое.	54.7

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1			
1	Цокольный этаж	ВРУ-1	Электроснабжение
2	1 этаж	Электрощитовое оборудование 0,4 кВ	Электроснабжение
3	2-10 этажи	Электрощитовое оборудование 0,4 кВ	Электроснабжение
4	Надземная часть	Лифтовое	Средство вертикальных коммуникаций
5	Цокольный этаж	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Цокольный этаж, надземная часть	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
7	Цокольный этаж, надземная часть	Система отопления	Теплоснабжение
8	Цокольный этаж, надземная часть	Система вентиляции	Общеобменная вентиляция

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 90 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Поручительство банка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 43:40:0000429:0001605
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: КБ "Хлынов"

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400009100409
		Корреспондентский счет: 30101810100000000711
		БИК: 043304711
		ИНН: 4345345998
		КПП: 434501001
		ОГРН: 1124345028884
		ОКПО: 10945813
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:000000
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Общая площадь жилых помещений Секция 2 - 2298,69 кв.м. Общая площадь встроенных помещений Секция 2 - 519,89 кв.м.</p>

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 11.06.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СМУ-7"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4345346800
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Стройпроектизыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4346050860
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СМУ-7"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4345346800
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Стройпроектизыскания"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4346050860
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 43-1-2-1295-13

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Управление государственной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4346008191
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.07.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-2-0154-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональный институт экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7719849195
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 43-RU43306000-302-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.09.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.12.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования "Город Киров"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Администрация муниципального образования "Город Киров"
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 5781-п
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 25.12.2014
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 25.03.2015
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Администрация муниципального образования "Город Киров"
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 5780-п
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 25.12.2014
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 25.03.2015
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Жилой комплекс Виктория"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 4345345998
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 43:40:0000429:0001605
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 3 743 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения, для игр детей дошкольного и младшего возраста, для занятия физкультурой, а также хозяйственные площадки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Машино-места для жителей дома предусмотрены проектом во дворе (на юге участка), автостоянка на 49 машино-мест

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Комплексная площадка для отдыха взрослых и детей, а также занятий физкультурой предусмотрена проектом на северо-востоке участка. Общая площадь 159 кв.м.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для сбора твердых бытовых отходов существующие, располагаются на западе (между домами 81 и 83 по ул. Гороховская)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная территория будет озеленяться путем высадки деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проектной документации предусмотрены мероприятия по обеспечению доступа инвалидов на территорию и их передвижение по участку. Предусмотрено понижение бортового камня для въезда на тротуары. Для передвижения инвалидов, использующих коляски, предусмотрены тротуары. В пределах площадки временной стоянки автомобилей выделено 10 отдельных мест для стоянки автомобилей инвалидов. Обеспечен доступ МНГ на первый этаж с устройством пандуса
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Территория проектируемого жилого дома освещена уличными светильниками
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Кировская теплоснабжающая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345230958
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/2015
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2015

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 543 840,51 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кировские коммунальные системы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345230965
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 97
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 438 574,58 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кировские коммунальные системы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345230965
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 97
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 144 731,12 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Дирекция дорожного хозяйства города Кирова"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345288563
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3423
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Горэлектросеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4346001502
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 791/13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 049 194,44 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Городские телекоммуникационные системы"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4345079182
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Городские телекоммуникационные системы"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4345079182
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Городские телекоммуникационные системы"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4345079182
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Городские телекоммуникационные системы"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4345079182
--	--------	---

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 45
--	--------	--

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 8
--	--------	---

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
--	----------	--------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8
--	----------	---

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
100	Жилое помещение	2	3	64.98	2	1	17.91	Кухня	16.06
						2	12.49	Ванная	3.14
								Туалет	1.51
								Коридор	9.83
								Лоджия	8,08 (4,04)
101	Жилое помещение	2	3	39.54	1	1	18.46	Кухня	9.50
								Ванная	2.74
								Туалет	1.30
								Коридор	5.12
								Лоджия	4,84 (2,42)
102	Жилое помещение	2	3	41.90	1	1	18.68	Кухня	9.50
								Ванная	3.02
								Туалет	1.43
								Коридор	4.70
								Лоджия	9,14 (4,57)
103	Жилое помещение	2	3	39.94	1	1	18.65	Кухня	9.63
								Ванная	2.86
								Туалет	1.36

									Туалет	1.30
									Коридор	5.12
									Лоджия	4,84 (2,42)
112	Жилое	4	3	41.90	1	1	18.68		Кухня	9.50
	помещение								Ванная	3.02
									Туалет	1.43
									Коридор	4.70
									Лоджия	9,14 (4,57)
113	Жилое	4	3	39.94	1	1	18.65		Кухня	9.63
	помещение								Ванная	2.86
									Туалет	1.36
									Коридор	5.02
									Лоджия	4,84 (2,42)
114	Жилое	4	3	64.55	2	1	17.77		Кухня	16.06
	помещение					2	12.31		Ванная	3.07
									Туалет	1.47
									Коридор	9.83
									Лоджия	8,08 (4,04)
115	Жилое	5	3	64.98	2	1	17.91		Кухня	16.06
	помещение					2	12.49		Ванная	3.14
									Туалет	1.51
									Коридор	9.83
									Лоджия	8,08 (4,04)
116	Жилое	5	3	39.54	1	1	18.46		Кухня	9.50
	помещение								Ванная	2.74
									Туалет	1.30
									Коридор	5.12
									Лоджия	4,84 (2,42)
117	Жилое	5	3	41.90	1	1	18.68		Кухня	9.50
	помещение								Ванная	3.02
									Туалет	1.43
									Коридор	4.70
									Лоджия	9,14 (4,57)
118	Жилое	5	3	39.94	1	1	18.65		Кухня	9.63
	помещение								Ванная	2.86
									Туалет	1.36
									Коридор	5.02
									Лоджия	4,84 (2,42)
119	Жилое	5	3	64.55	2	1	17.77		Кухня	16.06

	помещение					2	12.31	Ванная	3.07
								Туалет	1.47
								Коридор	9.83
								Лоджия	8,08 (4,04)
120	Жилое	6	3	64.98	2	1	17.91	Кухня	16.06
	помещение					2	12.49	Ванная	3.14
								Туалет	1.51
								Коридор	9.83
								Лоджия	8,08 (4,04)
121	Жилое	6	3	39.54	1	1	18.46	Кухня	9.50
	помещение							Ванная	2.74
								Туалет	1.30
								Коридор	5.12
								Лоджия	4,84 (2,42)
122	Жилое	6	3	41.90	1	1	18.68	Кухня	9.50
	помещение							Ванная	3.02
								Туалет	1.43
								Коридор	4.70
								Лоджия	9,14 (4,57)
123	Жилое	6	3	39.94	1	1	18.65	Кухня	9.63
	помещение							Ванная	2.86
								Туалет	1.36
								Коридор	5.02
								Лоджия	4,84 (2,42)
124	Жилое	6	3	64.55	2	1	17.77	Кухня	16.06
	помещение					2	12.31	Ванная	3.07
								Туалет	1.47
								Коридор	9.83
								Лоджия	8,08 (4,04)
125	Жилое	7	3	64.98	2	1	17.91	Кухня	16.06
	помещение					2	12.49	Ванная	3.14
								Туалет	1.51
								Коридор	9.83
								Лоджия	8,08 (4,04)
126	Жилое	7	3	39.54	1	1	18.46	Кухня	9.50
	помещение							Ванная	2.74
								Туалет	1.30
								Коридор	5.12
								Лоджия	4,84 (2,42)

								Коридор	4.70
								Лоджия	9,14 (4,57)
143	Жилое	10	3	39.94	1	1	18.65	Кухня	9.63
	помещение							Ванная	2.86
								Туалет	1.36
								Коридор	5.02
								Лоджия	4,84 (2,42)
144	Жилое	10	3	64.55	2	1	17.77	Кухня	16.06
	помещение					2	12.31	Ванная	3.07
								Туалет	1.47
								Коридор	9.83
								Лоджия	8,08 (4,04)
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения				
					Наименование	Площадь(м2)			
1									
Ц 1	Нежилое помещение	цокольный	3	53.12	Кабинет на 1 человека	46.03			
					Тамбур	4.72			
					Санузел	2.37			
Ц 2	Нежилое помещение	цокольный	3	37.53	Помещение № 1	33.36			
					Тамбур	3,60 (1,8)			
					Санузел	2.37			
Ц 3	Нежилое помещение	цокольный	3	50.81	Помещение № 1	36.41			
					Коридор	8.66			
					Санузел	3.36			
					Помещение уборочного инвентаря	2.38			
Ц 4	Нежилое помещение	цокольный	3	51.16	Кабинет на 1 человека	16.74			
					Кабинет на 1 человека	29.11			
					Санузел	2.20			
1	Кабинет на 1 человека	1	3	64.07	Кабинет на 1 человека	35.38			
					Кабинет на 1 человека	14.95			
					Коридор	7.23			
					Санузел	2.47			
					Тамбур	4.04			
1а	Кабинет на 1 человека	1	3	49.33	Кабинет на 1 человека	38.11			
					Коридор	4.45			
					Помещение уборочного инвентаря	1.77			
					Тамбур	5.00			

2	Помещение 1	1	3	89.49	Кабинет на 1 человека	15.68
					Помещение 1	3.00
					Кладовая уборочного инвентаря	2.77
					Тамбур	9.14
					Коридор	32.77
					Санузел	2.67
					Помещение 2	2.96
					Кабинет	15.50
					Тамбур	5.00
3	Помещение 2	1	3	69.97	Лоджия	8,08 (4,04)
					Кабинет на 1 человека	11.01
					Кабинет на 1 человека	11.52
					Кабинет на 1 человека	15.97
					Коридор	15.14
					Санузел	3.41
					Помещение 1	1.97
					Тамбур	3.93
					Помещение уборочного инвентаря	2.98

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1				
1	Входной тамбур	1 этаж, секция 3, вход в жилую часть здания	Общественное	3.4
2	Мусорокамера	1 этаж, секция 3	Хозяйственное	2.6
3	Коридор	Цокольный этаж, секция 3	Техническое	31.8
4	ИТП	Цокольный этаж, секция 3	Техническое	23.6
5	Электрощитовая	Цокольный этаж, секция 3	Техническое	9.2
6	Насосная	Цокольный этаж, секция 3	Техническое	11.4

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
---	---------------------------------------	------------------	------------

1			
1	Цокольный этаж	ВРУ-1	Электроснабжение
2	1 этаж	Электрощитовое оборудование 0,4 кВ	Электроснабжение
3	2-10 этажи	Электрощитовое оборудование 0,4 кВ	Электроснабжение
4	Надземная часть	Лифтовое	Средство вертикальных коммуникаций
5	Цокольный этаж	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Цокольный этаж, надземная часть	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
7	Цокольный этаж, надземная часть	Система отопления	Теплоснабжение
8	Цокольный этаж, надземная часть	Система вентиляции	Общеобменная вентиляция
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
18	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 85 000 000 р.
19	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Поручительство банка
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 43:40:0000429:0001605
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: КБ "Хлынов"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400009100409
		Корреспондентский счет: 30101810100000000711
		БИК: 043304711
		ИНН: 4345345998
		КПП: 434501001
		ОГРН: 1124345028884
		ОКПО: 10945813
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000	
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Общая площадь жилых помещений Секция 3 - 2100,78 кв.м. Общая площадь встроенных помещений Секция 3 - 497,27 кв.м.	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	18.05.2015 г.	3. Финансовые показатели	Изменение финансовых показателей на 31.03.2015 г.
2	30.06.2015 г.	3. Финансовые показатели	Изменение финансовых показателей на 30.06.2015 г.

3	30.09.2015 г.	3. Финансовые показатели	Изменение финансовых показателей на 30.09.2015 г.
4	31.03.2016 г.	3. Финансовые показатели	Изменение финансовых показателей на 31.12.2015 г.
5	30.06.2016 г.	3. Финансовые показатели	Изменение финансовых показателей на 30.06.2016 г.
6	30.09.2016 г.	3. Финансовые показатели	Изменение финансовых показателей на 30.09.2016 г.
7	31.03.2017 г.	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение финансовых показателей на 31.12.2016 г.
8	31.05.2017 г.	15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений	Помещение № Офис 1 (этаж 1, секция 3) разделено на 2 помещения: Офис 1 и Офис 1а
		17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	Изменение срока ввода объекта в эксплуатацию: 31.12.2017 г.
9	30.06.2017 г.	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение финансовых показателей на 30.06.2017 г.
10	30.09.2017 г.	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение финансовых показателей на 30.09.2017 г.
11	31.12.2017 г.	17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	Изменение срока ввода объекта в эксплуатацию: 31.12.2018 г.
12	31.03.2018 г.	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение финансовых показателей на 31.12.2017 г.
13	30.06.2018 г.	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение финансовых показателей на 30.06.2018 г.
14	30.09.2018 г.	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение финансовых показателей на 30.09.2018 г.
15	31.12.2018 г.	17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	Изменение срока ввода объекта в эксплуатацию: 31.03.2020 г.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E811028593ED47E5

Владелец: **ООО Жилой комплекс Виктория, Шабалин
Владимир Аркадьевич, Киров**

Действителен: с 11.07.2018 по 11.10.2019