

Кому Обществу с ограниченной ответствен-
(наименование застройщика)
ностью «Молодёжный жилищный
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
комплекс»
полное наименование организации – для
микрорайон № 1, дом № 36/2, кв. № 98,
юридических лиц), его почтовый индекс
г. Лянтор, Сургутский район,
и адрес, адрес электронной почты)
ХМАО-Югра, 628449
E-mail: MGK.lyantor@mail.ru

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 04.03.2019

№ 86-RU86507104-129-2019

I. Администрация городского поселения Лянтор
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~ни-~~ ~~нейного~~ ~~объекта~~; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагива-~~ ~~лись констр~~ ~~уктивные~~ ~~и~~ ~~другие~~ ~~характеристики~~ ~~надежности~~ ~~и~~ ~~безопасности~~ ~~объекта~~ ,

«8-ми этажный 2-х секционный жилой дом по адресу: ХМАО – Югра, Сургутский район,
(наименование объекта (этапа)

г. Лянтор, 3 микрорайон»
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

район, городское поселение Лянтор, город Лянтор, микрорайон № 3, дом № 44.

Постановление Администрации городского поселения Лянтор от 16.02.2018 № 189

«О присвоении адреса»,

Постановление Администрации городского поселения Лянтор от 27.02.2019 № 203

«О присвоении адреса»

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 86:03:0100114:1137; 86:03:0100114:11; 86:03:0100114:119

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 86-507104-147-2017 , дата выдачи 10.11.2017 ,

орган, выдавший разрешение на строительство:

Администрация городского поселения Лянтор.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	17597,0	18970,0
в том числе надземной части	куб. м		17506,0
Общая площадь здания	кв. м	4036,8	4170,4
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий	шт.	1	1
Количество сооружений	шт.		4
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения, в том числе			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2911,46	2950,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	кв. м	724,3	724,3
Места общего пользования (коридор, тамбур)	кв. м	357,3	357,3
Помещения общего назначения (насосная, ИТП, электрощитовая, кладовая, выход на кровлю)	кв. м	102,4	102,4
Лестничные клетки	кв. м	264,6	264,6
Количество этажей	шт.	9	9
Количество жилых этажей	шт.	8	8
в том числе подземных	шт.		
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	64	64/2950,8
1-комнатные	шт./кв. м	32	32/1174,8
2-комнатные	шт./кв. м	32	32/1776,0
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3061,54	3260,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Сети тепловодоснабжения	м	41,0	40,0
Сети электроснабжения 0,4 кВ	м	180,0	204,0
Сети канализации	м	65,0	72,0
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		железобетонный	железобетонный
Материалы стен		кирпич	кирпич

Материал покрытия и перекрытия		железобетонное	железобетонное
Материалы кровли		плоская, с организованным внутренним водостоком	плоская, с организованным внутренним водостоком
Иные показатели:			
Проезды и площадки	кв. м		1312,0
Высота этажа	м	2,75	2,75

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность:			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			

Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			
Приборы учета используемых энергетических ресурсов (поквартирные приборы учета):			
ХВС	шт.	64	64
ГВС	шт.	64	64
тепло	шт.	156	156
электрические счетчики	шт.	64	64
Приборы учета используемых энергетических ресурсов (общедомовые приборы учета):			
ХВС	шт.	1	1
тепло	шт.	2	2
электрические счетчики	шт.	4	4

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

здания (многоквартирного дома) от 10.12.2018,

сооружения (сети теплоснабжения) от 10.12.2018,

сооружения (сети электроснабжения 0,4 кВ) от 10.12.2018,

сооружения (сети канализации) от 10.12.2018,

сооружения (проезды и площадки) от 10.12.2018

подготовленных кадастровым инженером Лапиной Еленой Юрьевной,

квалификационный аттестат № 86-10-25 от 16.12.2010,

выдан Департаментом по управлению государственным имуществом Ханты-Мансий-

ского автономного округа – Югры, сведения о кадастровом инженеру внесены в государствен-
ственный реестр 24.12.2010.

**Временно исполняющий
обязанности Главы город-
ского поселения Лянтор**

(должность уполномоченного
сотрудника органа
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуа-
тацию)



С. П. Жестовский
(подпись)

С. П. Жестовский
(расшифровка подписи)

“ 04 ” марта * 2019 г.

М.П.