ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Копия Жилой дом с помещениями общественного назначения и автостоянкой

№ 52-000411 по состоянию на 08.10.2019

Дата подачи декларации: 15.11.2018

01.0 #		
официального сайта застройщика в отчестве (если имеется) лица, использастройщика некоммерческом обозна	информац <i>и</i> няющего ф	застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе понно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, ункции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НИЖЕГОРОДСПЕЦГИДРОСТРОЙ"
	1.1.3	Крат кое наименование без указания организационно-правовой формы: НСГС
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 603163
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта:
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Деловая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24; Корпус: 2
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 4
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(831)418-59-26

	1.4.2	Адрес электронной почты: nsgs@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.nsgs-nnov.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнит ельного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Буйный
	1.5.2	Имя: Петр
	1.5.3	От чест во (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации з	астройщин	ka
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5260404396
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1155260001148
	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
лица, с указанием фирменного наиме физического лица - учредителя (участ этого юридического лица, а также о (через подконтрольных им лиц) самос приходящихся на голосующие акции (нования (н - ника) и пр физически т оят ельно доли), сост	оторые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического аименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) оцента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления х лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, авляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Буйный
	3.3.2	Имя: Петр
	3.3.3	От чест во (при наличии): Иванович
	3.3.4	Гражданство: россия
	3.3.5	Страна места жительства: россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 96 % дящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

группу лиц с застройщиком

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
работам, которые оказывают влияние	на безопа	емонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к асность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных ествах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущег	о года, ра	эзмерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя от чет ная дат а: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 24,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 23 308,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Расчеты с поставщиками- 5263, Расчеты по налогам- 845, Расчеты по соц. страхованию- 354, расчеты по оплате труда - 119, Расчеты с подотчетными лицами - 344, Расчеты с кредиторами - 16383
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 42 045,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Расчеты с поставщиками- 10174, Расчеты с покупателями - 17426, Расчеты по налогам - 64, Расчеты с подотчетными лицами - 0, Расчеты с персоналом по прочим операциям - 124, Распеты с разными дебиторами - 14258
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
		Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг от дельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмот ренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта мапитального ремонта уюридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженност и застройщиков в установленном порядке: Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дат у направления проектной декларации в
	7.1.10	уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законод	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
		проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	9.2.3	Район субъект а Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	9.2.6	Округ в населенном пункт е:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: площадь
	9.2.9	Наименование улицы: Минина и Пожарского
	9.2.10	Дом: 4
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во эт ажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во эт ажей: 8
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10565 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 093,94 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4381,46 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8475,40 м2

Объект №1

10.0		,
договора), в том числе договора, пре	дусмот рен	астройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого нного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах,
		урно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и
результатах инженерных изыскании, о установлено федеральным законом	о результа	тах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз
10.1 О виде договора, для	Ι	
исполнения кот орого застройщиком		
осущест вляет ся реализация		
проекта строительства, в том числе	10.1.1	Вид договора:
договора, предусмотренного		and do obopa.
законодательством Российской Федерации о градостроительной		
деят ельност и		
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания
		организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших		Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное
архит ект урно-ст роит ельное	10.3.1	проект ирование:
проект ирование		Общество с ограниченной ответственностью Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без
	10.3.2	указания организационно-правовой формы:
	201012	Фирма СС Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное
	10.5.5	проект ирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно- строительное проект ирование:
		Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное
	10.3.6	проект ирование: 5260116662
10.4 О результатах экспертизы		Вид заключения эксперт изы:
проектной документации и	10.4.1	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных
результатов инженерных изысканий		изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.06.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 52-2-1-3-0018-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперт изы проект ной документ ации и (или) результ ат ов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 526019805824
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперт изы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство	•	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 52303000-27/2410p
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.10.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 14.01.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Нижнего Новгорода
многокварт ирных домов и (или) иных с	объектов н	, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о и застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды

	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14216-06
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.12.2005
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.12.2005
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	От чест во собст венника земельного участ ка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Министерство государственного имущества и земельных ресурсов Нижегородской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 52:18:0060083:873
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 681,00 м ²
13 О планируемых элемент ах благоуст	гройства п	территории
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, трот уаров: Основные подъезды к зданию осуществляются с улицы Ульянова и площади Минина и Пожарского. С данных улиц предусмотрен проезд во двор. Въезд в автостоянку осуществляется со стороны площади Минина и Пожарского. Въезд на территорию двора к парковкам, а также пожарных машин осуществляется со стороны площади Минина и Пожарского. Вход в помещение общественного назначения организован с площади Минина и Пожарского и со стороны улицы Ульянова. На территории предусмотрены тротуары, проезды и газон

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах благоустраиваемой территории запроектировано 12 машино-мест для парковки автомашин
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение от носительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено помещение для мусорных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Для закрепления поверхностей всей не застраиваемой территории предусматривается устройство травяных газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Требования по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц соблюдены
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия №194/17Н от 08.08.2017г. сроком до августа 2020г. выданы Муниципальным предприятием г.Нижнего Новгорода «Инженерные сети»
	13.1.8	Описание иных планируемых элемент ов благоуст ройст ва:
		ом присоединении) многокварт ирных домов и (или) иных объект ов недвижимост и к сет ям инженерно- акое подключение и планируемом подключении к сет ям связи
14.1 О планируемом подключении	17101 50 1	акое подключение и планируемом подключении к сет ям связи
(технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Теплоэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257087027
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 376/21-ПД
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 848 137,72 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Нижегородский водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4-3128 HB
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Нижегородский водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4-3128 HB
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Управление инженерной защиты территории города Нижнего Новгорода»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5253002520
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 404ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Специвестпроект»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5261036875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7H-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 940,44 руб.
14.2 О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Макрорегиональный филиал «Волга»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	3 г					
	14.2.4	1 3	Индивидуальный номер налог заключившей договор на под 7707049388	оплательщика организации, выдавшей тех ключение к сети связи:	кнические условия,		
14.2 (3) О планируемом подключеных сет ям связи	ии 14.2.1		Вид сети связи: циспетчеризация лифтов				
	14.2.2	<u> </u>	Эрганизационно-правовая фо на подключение к сети связи Общество с ограниченной о		условия, заключившей договор		
	14.2.3	3 г		изации, выдавшей технические условия, зак ез указания организационно - правовой фор			
	14.2.4	1 3	Индивидуальный номер налог заключившей договор на под 5257099390	оплательщика организации, выдавшей тех ключение к сети связи:	кнические условия,		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках			Количество жилых помещений: 39				
	15.1.2		Количество нежилых помещений: 53				
	15.1.2		В том числе машино-мест: 40				
	15.1.2		В том числе иных нежилых помещений: 13				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	X 15.2.1	-					
№ Назначение Эта	ж	Номер	подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат		
1 жилое 1		1		45.57	1		
2 жилое 1		1		128.76	3		
3 жилое 1		1		82.59	2		
4 жилое 1		1		83.45	2		
5 жилое 2		1		49.61	1		
6 жилое 2		1		133.58	3		
7 жилое 2		1		87.99	2		
8 жилое 2		1		88.05	2		
9 жилое 3		1		49.49	1		
10 жилое 3		1		133.41	3		
11 жилое 3		1		87.81	2		
12 жилое 3		1		87.63	2		

13	жилое	4		1			49.11		1	
14	жилое	4		<u>-</u> 1			132.59		3	
15	жилое	4		1			87.25		2	
16	жилое	4		1			87.36		2	
17	жилое	5	1:	1			48.99		1	
18	жилое	5	1	1			132.38		3	
19	жилое	5	1	1			87.03		2	
20	жилое	5	:	1			87.24		2	
21	жилое	6	:	1			233.04		3	
22	жилое	6	:	1			80.44		1	
23	жилое	1	2	2			151.36		3	
24	жилое	1	2	2			57.62		1	
25	жилое	1	2	2			118.02		3	
26	жилое	2	1	2			157.90		3	
27	жилое	2	2	2			60.32		1	
28	жилое	2	2	2			118.68		3	
29	жилое	3	2	2			157.65		3	
30	жилое	3	2	2			60.12		1	
31	жилое	3	2	2			118.46		3	
32	жилое	4	2	2			157.38		3	
33	жилое	4	2	2			59.87		1	
34	жилое	4	2	2			118.23	118.23		
35	жилое	5	4	2			157.02		3	
36	жилое	5	2	2			59.53		1	
37	жилое	5	2	2			118.00		3	
38	жилое	6	2	2			157.38		3	
39	жилое	6	2	2			183.03		3	
	Об основных характеристь	иках	15.3.1							
нежи	лых помещений		13.3.1	_						
N₂	Назначение	чение Этаж			Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения			
								Наименование		Площадь(м2)
П1	нежилое помещение		Т	гехэта	Ж	1	61.6	помещение общественного назначения		52.34
								санузел		2.57
								санузел		2.15
								тамбур		4.54
П2	нежилое помещение		Т	гехэта	Ж	1	180.52	Помещение общественного на:	значения	167.84
								санузел		3.52
								санузел		3.65
						_		тамбур		5.51
П3	нежилое помещение		Т	гехэта	Ж	2	180.31	помещение общественного на		
								санузел		2.85
								санузел		2.85
								тамбур		5.44

Π4	нежилое помещение	техэтаж	3	352.76	Вестибюль	273.44
					внут ренняя лест ница	13.33
					лестница	24.07
					тамбур	6.35
					санузлы	12.54
					помещение пожарного поста охраны	16.4
					тамбур	3.99
					тамбур	2.64
П5	нежилое помещение помещение	1	3	402.28	помещение общественного назначения	358.92
					внут ренняя лест ница	4.7
					помещение уборочного инвент.	6.55
					санузлы	11.1
<u> </u>					лифтовой холл	21.01
П6	нежилое помещение	2	3	416.04	помещение общественного назначения	349.21
<u> </u>		1		<u> </u>	внут ренняя лест ница	18.04
<u> </u>					помещение уборочного инвент.	6.56
<u> </u>					санузлы	10.74
		—		<u> </u>	лифтовой холл	19.04
П7	нежилое помещение	3	3	416.09	помещение общественного назначения	362.3
<u> </u>					внут ренняя лест ница	17.86
			1		помещение уборочного инвент.	6.26
			1		санузлы	10.64
					лифтовой холл	19.04
П8	нежилое помещение	4	3	415.84	помещение общественного назначения	362.3
		1	1		внут ренняя лест ница	18.04
			1		помещение уборочного инвент.	5.82
			1		санузлы	10.64
			1		лифтовой холл	19.04
П9	нежилое помещение	5	3	416.22	помещение общественного назначения	362.3
			1		внут ренняя лест ница	18.42
		1	†		помещение уборочного инвент.	5.82
		1	†		санузлы	10.74
		1	†		лифтовой холл	19.04
П10	нежилое помещение	6	3	428.21	помещение общественного назначения	375.95
					внут ренняя лест ница	17.2
		1	†		помещение уборочного инвент.	5.38
		1	†		санузлы	10.74
			†	+	лифтовой холл	19.04
П11	нежилое помещение	кровля	2	69.38	терраса	69.38
	нежилое помещение	кровля	2	76.68	терраса	76.68
\vdash	нежилое помещение	кровля	3	143.83	терраса	143.83
-	нежилое помещение		автостоянка	13.75	машиноместо	13.75
	нежилое помещение		автостоянка	12.57	машиноместо	12.57
	110/10/10/10 110110 110110		u.b			

2	нежилое помещение	подзе	мный	автостоянка	14.87	машиноместо	14.87
2a	нежилое помещение	подзе	мный	автостоянка	13.21	машиноместо	13.21
3	нежилое помещение	подзе	мный	автостоянка	14	машиноместо	14
3a	нежилое помещение	подзе	мный	автостоянка	12.02	машиноместо	12.02
4	нежилое помещение	подзе	мный	автостоянка	13.75	машиноместо	13.75
4a	нежилое помещение	подзе	мный	автостоянка	11.93	машиноместо	11.93
5	нежилое помещение	подзе	мный	автостоянка	20.16	машиноместо	20.16
6	нежилое помещение	подзе	мный	автостоянка	15.52	машиноместо	15.52
7	нежилое помещение	подзе	мный	автостоянка	16.07	машиноместо	16.07
8	нежилое помещение	подзе	мный	автостоянка	16.07	машиноместо	16.07
9	нежилое помещение	подзе	мный	автостоянка	17.72	машиноместо	17.72
10	нежилое помещение	подзе	мный	автостоянка	17.81	машиноместо	17.81
11	нежилое помещение	подзе	мный	автостоянка	16.04	машиноместо	16.04
12	нежилое помещение	подзе	мный	автостоянка	13.05	машиноместо	13.05
13	нежилое помещение	подзе	мный	автостоянка	12.8	машиноместо	12.8
14	нежилое помещение	подзе	мный	автостоянка	15.15	машиноместо	15.15
15	нежилое помещение	подзе	мный	автостоянка	15.15	машиноместо	15.15
16	нежилое помещение	подзе	мный	автостоянка	14.63	машиноместо	14.63
17	нежилое помещение	подзе	мный	автостоянка	18.92	машиноместо	18.92
18	нежилое помещение	подзе	мный	автостоянка	16.19	машиноместо	16.19
19	нежилое помещение	подзе	мный	автостоянка	22.12	машиноместо	22.12
20	нежилое помещение	подзе	мный	автостоянка	18.31	машиноместо	18.31
21	нежилое помещение	подземный		автостоянка	17.24	машиноместо	17.24
22	нежилое помещение	подземный		автостоянка	18.39	машиноместо	18.39
23	нежилое помещение	подзе	мный	автостоянка	17.97	машиноместо	17.97
24	нежилое помещение	подзе	мный	автостоянка	24.56	машиноместо	24.56
25	нежилое помещение	подзе	мный	автостоянка	18.62	машиноместо	18.62
26	нежилое помещение	подзе	мный	автостоянка	24.16	машиноместо	24.16
27	нежилое помещение	подзе	мный	автостоянка	21.8	машиноместо	21.8
28	нежилое помещение	подземный		автостоянка	19.63	машиноместо	19.63
29	нежилое помещение	подзе	мный	автостоянка	17.5	машиноместо	17.5
30	нежилое помещение	подзе	мный	автостоянка	17.64	машиноместо	17.64
31	нежилое помещение	подзе	мный	автостоянка	24.65	машиноместо	24.65
32	нежилое помещение	подзе	мный	автостоянка	22.85	машиноместо	22.85
33	нежилое помещение	подзе	мный	автостоянка	18.02	машиноместо	18.02
34	нежилое помещение	подземный		автостоянка	18.04	машиноместо	18.04
35	нежилое помещение	подземнь		автостоянка	30.34	машиноместо	30.34
36	нежилое помещение	подзе	мный	авт ост оянка	21.78	машиноместо	21.78
поль боле	16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
	Перечень помещений общего	5.1.1					
	зования с указанием их 16 начения и площади). I. I					
пазн	ачения и площади						

			1	
Nº		Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	помещение венткамеры 1	подземный эт аж	техническое	37.38
2	помещение венткамеры 2	подземный этаж	т ехническое	33.76
3	помещение насосной	подземный эт аж	т ехническое	30.28
4	помещение теплового пункта	подземный эт аж	техническое	40.58
5	помещение венткамеры 3	подземный этаж	техническое	17.89
6	помещени е узла ввода водопровода	подземный эт аж	техническое	7.99
7	помещение электрощитовой	подземный эт аж	техническое	12
8	т амбур-шлюз	подземный этаж	общественное	3.56
9	т амбур-шлюз	подземный эт аж	общест венное	4.64
10	т амбур-шлюз	подземный эт аж	общест венное	6.43
11	т амбур-шлюз	подземный этаж	общест венное	6.36
12	пандус	подземный этаж	общест венное	50.5
13	пандус	подземный этаж	общественное	12.83
14	внут ренняя лест ница	подземный этаж	общественное	16.03
15	внут ренняя лест ница	подземный эт аж	общественное	16.05
16	внут ренняя лест ница	подземный этаж	общест венное	1.68
17	технический коридор	технический этаж, 1 подъезд	техническое	58.25
18	тамбур 1	технический этаж, 1 подъезд	общест венное	5.87
19	вест ибюль	технический этаж, 1 подъезд	общест венное	42.13
20	тамбур 2	технический этаж, 1 подъезд	общест венное	7.71
21	комната вспомогательная	технический этаж, 1 подъезд	общест венное	2.87
22	санузел	технический этаж, 1 подъезд	общест венное	3.14
23	внут ренняя лест ница	технический этаж, 1 подъезд	общест венное	21.93
24	внут ренняя лест ница	технический этаж, 1 подъезд	общест венное	5.74
25	технический коридор	технический этаж, 2 подъезд	т ехническое	68.24
26	тамбур 3	технический этаж, 2 подъезд	общест венное	5.74
27	комната вспомогательная	технический этаж, 2 подъезд	общест венное	4.79
28	санузел	технический этаж, 2 подъезд	общест венное	4.22
29	вест ибюль	технический этаж, 2 подъезд	общест венное	34.34
30	внут ренняя лест ница	технический этаж, 2 подъезд	общественное	41.76
31	внут ренняя лест ница	технический этаж, 3 подъезд	общественное	15.92
32	помещение для мусорных конт ейнеров	технический этаж, 3 подъезд	общественное	25.9
	технический коридор	технический этаж, 3 подъезд	техническое	8.31
34	тамбур 4	технический этаж, 3 подъезд	общественное	4.87
35	внут ренняя лест ница	1 этаж, 1 подъезд	общественное	22.24
36	лифтовой холл	1 этаж, 1 подъезд	общественное	8.17
37	коридор	1 этаж, 1 подъезд	общественное	26.21
	внут ренняя лест ница	1 этаж, 2 подъезд	общественное	17.31
	лифтовой холл	1 этаж, 2 подъезд	общест венное	5.95
40	коридор	1 этаж, 2 подъезд	общественное	20.67
41	внут ренняя лест ница	2 этаж, 1 подъезд	общественное	12.28
42	лифтовой холл	2 этаж, 1 подъезд	общественное	8.19

43 коридор	2 этаж, 1 подъезд	общественное	26.36
44 внут ренняя лест ница	2 этаж, 2 подъезд	общественное	17.3
45 лифтовой холл	2 этаж, 2 подъезд	общественное	5.95
46 коридор	2 этаж, 2 подъезд	общественное	20.93
47 внут ренняя лест ница	3 этаж, 1 подъезд	общественное	15.82
48 лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд	общественное	8.19
49 коридор	3 этаж, 1 подъезд	общественное	26.36
50 внут ренняя лест ница	3 этаж, 2 подъезд	общественное	17.3
51 лифтовой холл	3 этаж, 2 подъезд	общественное	5.95
52 коридор	3 этаж, 2 подъезд	общественное	20.93
53 внут ренняя лест ница	4 этаж, 1 подъезд	общественное	15.26
54 лифтовой холл	4 этаж, 1 подъезд	общественное	8.19
55 коридор	4 этаж, 1 подъезд	общественное	26.36
56 внут ренняя лест ница	4 этаж, 2 подъезд	общественное	17.3
57 лифтовой холл	4 этаж, 2 подъезд	общественное	5.95
58 коридор	4 этаж, 2 подъезд	общественное	20.93
59 внут ренняя лест ница	5 этаж, 1 подъезд	общественное	15.62
60 лифтовой холл	5 этаж, 1 подъезд	общественное	8.19
61 коридор	5 этаж, 1 подъезд	общественное	26.36
62 внут ренняя лест ница	5 этаж, 2 подъезд	общественное	17.3
63 лифтовой холл	5 этаж, 2 подъезд	общественное	5.95
64 коридор	5 этаж, 2 подъезд	общественное	20.93
65 внут ренняя лест ница	6 этаж, 1 подъезд	общественное	15.62
66 лифтовой холл	6 этаж, 1 подъезд	общественное	8.19
67 холл	6 этаж, 1 подъезд	общественное	14.82
68 внут ренняя лест ница	6 этаж, 2 подъезд	общественное	17.25
69 лифтовой холл	6 этаж, 2 подъезд	общественное	5.95
70 коридор	6 этаж, 2 подъезд	общественное	20.89
71 внут ренняя лест ница	1 подъезд, выход на кровлю	техническое	8.47
72 внут ренняя лест ница	2 подъезд, выход на кровлю	техническое	16.14
73 эксплуат ируемая кровля	1 подъезд	техническое	310
74 эксплуат ируемая кровля	2 подъезд	техническое	248
75 эксплуат ируемая кровля	3 подъезд	техническое	187
76 Форкамера	подземный этаж	техническое	1.77
77 Тамбур ТП и насосной	подземный этаж	техническое	2,14/1,67
78 тамбур-шлюз	подземный этаж	техническое	1.9
79 лестничная площадка	подземный этаж	общественное	3.42
80 внут ренняя лест ница	подземный этаж	общественное	1.25
81 тамбур	технический этаж, 1 подъезд	общественное	3.12
82 внут ренняя лест ница	технический этаж, 1 подъезд	общественное	2.5
83 лестничная площадка	6 этаж	общественное	7
84 внут ренняя лест ница	технический этаж, 3 подъезд	общественное	18.37
85 внут ренняя лест ница	1 этаж, 3 подъезд	общественное	14

86 внут ренняя лест ница		2 этаж, 3 подъезд	общест венное	15.77
87 внутренняя лестница		3 этаж, 3 подъезд	общест венное	15.68
88 внут ренняя лест ница		4 этаж, 3 подъезд	общест венное	15.68
39 внут ренняя лест ница		5 этаж, 3 подъезд	общественное	15.68
0 внут ренняя лест ница		6 этаж, 3 подъезд	общественное	15.86
91 внут ренняя лест ница		кровля	общест венное	12.19
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
		роит ельства, включающем информацию с ввод в эксплуатацию строящихся (создав		
17.1 О примерном графике	17.1.1	Этап реализации проекта строительств		
реализации проекта строительства	17.1.1	получение разрешения на ввод в эксп		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения 2 квартал 2020 г.	этапа реализации проекта строитель	ства:
	иов и иных об	и 8 части 1 статьи 18 Федерального зак ъектов недвижимости и о внесении изме Планируемая стоимость строительства:	енений в некоторые законодательные	
ст роит ельст ва	18.1.1	365 000 000 py6.		
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответст деятельности договору о развитии заст	роенной территории:	оит ельной
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии		
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответст деятельности договору о комплексном о		оит ельной
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплекс	ном освоении территории:	
		ств застройщика по договору и (или) о ба оязательных отчислений (взносов) застро		ст роит ельст ва
19.1 О способе обеспечения обязат ельст в застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязат строительстве: Страхование	•	астия в долевом
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка строительства в силу закона: 52:18:0060083:873	, находящегося в залоге у участников ,	долевого

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ПРИВОЛЖСКИЙ Ф-Л ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810303000069233
		Корреспондент ский счет: 3010181070000000803
		БИК: 042202803
		ИНН: 7744000912
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739019142
		ОКПО: 51763811
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:
		Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 12
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 14
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количест во договоров, заключенных с использованием счет ов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Ом2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Ом2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: Ом2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Ом2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: Ом2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: О руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: О руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счет ов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: О руб.			
	19.7.3.1.3	Машино-места:			
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.			
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.			
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: 0 руб.			
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства					
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:			
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:			
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:			
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:			
	20.1.5	Сумма привлеченных средст в:			
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:			
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:			
21 О размере полностью оплаченного	21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика				
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:			
22 Информация в отношении объекта предусмотренном частью 1 статьи 18	а социальної 8.1 настоящ	и́ инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, его Федерального закона			

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусмат ривающих передачу объект а социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венност ь: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D5486C359B5DA00000626203130002

Владелец: ООО НСГС, Буйный Петр Иванович, НИЖНИЙ

новгород

Действителен: с 01.08.2019 по 01.08.2020