



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ  
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915  
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**Акционерному обществу  
«СТРОЙТРАНС»  
ИНН 3906226605**

проспект Московский, д. 186,  
литер А, помещение 1,  
г. Калининград,  
Калининградская область, 236006

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

14 февраля 2019 года

№ 39-RU39301000-028-2019

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию  
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-0070-18 от 17 июля 2018 года, № 39-2-1-2-0107-18 от 21 декабря 2018 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:121605:368
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:121605



3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 23 апреля 2018 года № RU39301000-452-2018/A выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области	
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ДИВЕК-Проект», 2018 год, шифр 25-2018-К	
4	Краткие проектные характеристики объекта капитального строительства:		
	Общая площадь (кв. м):	37701,69	Площадь участка (кв. м): 17057,00
	Объем (куб.м):	115955,89	в том числе ниже отм. 0.000 (куб.м): 6970,34
	Количество этажей (шт.):	14	Площадь застройки (кв. м): 2888,24
	Количество подземных этажей (шт.):	1	
	Иные показатели:	общая площадь жилых помещений (квартир) с учетом балконов, лоджий, веранд и террас, кв.м – 24786,36; общая площадь жилых помещений (квартир) без учета балконов, лоджий, веранд и террас, кв.м – 23128,46; количество квартир, шт./ общая площадь (с понижающим коэффициентом для балконов, лоджий, веранд и террас), кв.м – 408/23955,37, в том числе: - однокомнатных, шт./кв.м – 187/8258,63, - двухкомнатных, шт./кв.м – 213/14941,72, - трехкомнатных, шт./кв.м – 8/755,02; общая площадь нежилых помещений, кв.м – 6913,23, в том числе: - общего имущества в многоквартирном доме, кв.м – 5870,27, - кладовых/ количество, кв.м/шт. – 1042,96/157; - количество секций, шт. – 8; - количество лифтов, шт. – 16.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, г. Калининград, просп. Советский	

Срок действия настоящего разрешения – до « 14 » апреля 2021 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 25-2018-ПОС.К).

Разрешение на строительство выдано взамен разрешения на строительство от 26 сентября 2018 года № 39-RU39301000-314-2018, выданного Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области.

**Руководитель Агентства**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**Н.В. Васюкова**  
(расшифровка подписи)

14 февраля 2019 года