

Кому **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика

ответственностью

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

СК «НАСТРОЕНИЕ»

полное наименование организации – для

606440 г. Нижегородская область

юридических лиц), его почтовый индекс

г. Бор, ул. Ленина д.157 офис 405

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **25 ДЕК 2020**

№ **ru 52305000-24-2020**

I. **Администрация городского округа город Бор Нижегородской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного**, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Девятиэтажного жилого дома

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, город Бор, 3-й микрорайон, дом 5** (адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление администрации городского округа город Бор Нижегородской области «О присвоении адреса объекту адресации» от **27.12.2016 №6296**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на **земельном** участке (**земельных** участках) с кадастровым номером: **52:19:0304006:38**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **ru 52305000-522**, дата выдачи **23.12.2016**, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация городского округа город Бор Нижегородской области**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I.1 Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта:			
Строительный объем – всего	куб. м	21297,00	21046

в том числе подземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	6242,00	6467,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт	1	1

2. Объекты непромышленного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Не заполняется

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за вычетом помещений балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4469,8	4496,9
Общая площадь жилых помещений в том числе площадь общеотмучества в многоквартирном доме (МЖП)	кв. м	806,73	804,9
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/жилая площадь в том числе	шт./кв. м	151/2697,44	151/2687,4
1-конт. панель	шт./кв. м	128/1910,22	128/1898,8
2-конт. панель	шт./кв. м	23/787,22	23/788,6
3-конт. панель	шт./кв. м	-	-
4-конт. панель	шт./кв. м	-	-
бесконт. панель-блочная	шт./кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4740,7	5028,5
Система электроснабжения и инженерно-технического обеспечения		Водопровод, Канализация, отопление - центральное Электроснабжение	Водопровод, Канализация, отопление - центральное Электроснабжение
Лифты	шт.	2	2
Элеваторы	шт.	-	-
Техническое оборудование	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетонная плита	Железобетонная плита
Материалы стен и перегородок		Газобетонные блоки, монолитный жб, кирпич силикатный, утеплитель, силикатные блоки	Газобетонные блоки, монолитный жб, кирпич силикатный, утеплитель, силикатные блоки
Материалы перегородок		Деревянные утепленные, Сборные железобетонные плиты	Деревянные утепленные, Сборные железобетонные плиты
Материалы полов		технониколь	технониколь
Средняя стоимость строительства объекта	тыс. руб./ей	-	-

3. Объекты промышленного назначения

Не заполняется

4. Линейные объекты

Не заполняется

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергетической эффективности здания		A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м		-	-

Материалы			
Материалы утепления наружных стен железных конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 03.08.2020г. выполненных кадастровым инженером ИП Ненюков С.А.

Ненюковым Сергеем Алексеевичем (№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 52-10-101, выданный Министерством государственного имущества и земельных ресурсов Нижегородской области 17.12.2010 (протокол заседания комиссии от 13.12.2010 № 52-2010-27-Э))

Глава местного самоуправления
 (с должностью уполномоченного
 сотрудника органа
 государственного управления
 муниципальной собственностью)

(подпись)

А.В. Боровский
 (расшифровка подписи)



20 ____ г.

ие -
 га
 и,
 ич
 ль,
 ые,
 ые

Администрация городского округа
г. Бор Нижегородской области

Пройито и пронумеровано _____ (листов)

Жукова Н.Н.

