

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 75-000161 от 16.11.2023

Жилой микрорайон по адресу: Забайкальский край, г. Чита, мкр. №7, земельный участок № 75:32:040511:48 2 этап, 1 очередь строительства

Дата первичного размещения: 14.11.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТРАНССТРОЙДЕВЕЛОПМЕНТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ТСД"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 690062
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Днепровская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: зд107</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: оф4</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+79143577575</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>transstroydevelopment@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b><a href="https://kenon-park.ru/">https://kenon-park.ru/</a></b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Куницкий</b>
	1.5.2	Имя: <b>Евгений</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТРАНССТРОЙДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2543166718</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2543166718</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1222500015319</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>30.06.2022</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Владимиров</b>
	3.3.2	Имя: <b>Юрий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>75 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>033-467-059 45</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>272104873797</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Куницкий</b>
	3.3.2	Имя: <b>Евгений</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>25 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>164-969-330 18</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>253615104670</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Владимиров</b>
	3.4.2	Имя: <b>Юрий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>75 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>033-467-059 45</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>272104873797</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>На основании учредительных документов</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Куницкий</b>
	3.4.2	Имя: <b>Евгений</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>25 %</b>

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>164-969-330 18</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>253615104670</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>На основании учредительных документов</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:



	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>28.07.2023</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-1 838,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 812,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>204 977,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>"Жилой микрорайон по адресу: Забайкальский край, г. Чита, мкр. №7, Земельный участок №75:32:040511:48" 2 этап, 1 очередь строительства</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Забайкальский край</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Чита</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>пр-кт</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Маршала Жукова</b>
	9.2.11	Дом:



	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Забайкальский край, г.Чита, проспект Маршала Жукова, дом 9</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>23977 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>А</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13 618,00 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 100,40 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>15 718,40 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Читинский институт изысканий и проектирования автомобильных дорог и мостовых сооружений (ООО Дормостпроект)</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7536068677</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Открытое акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектно-изыскательский институт воздушного транспорта "Дальаэропроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2721159217</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>17.10.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>75-2-1-3-062641-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5048058336</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Микрорайон"Кенон Ривьера Парк"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СУ-7</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5044095400</b>

**11 О разрешении на строительство**

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>75-32-70-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.10.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ЧИТА"</b>

**12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право субаренды</b>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	-----------------------------------------------------------------------

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор субаренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Договор субаренды земельного участка</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.07.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.08.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>24.02.2030</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>75:32:040511:48</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>250 053,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>148</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>



	13.1.3.1.2	<p>Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:  Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста предусмотрена площадка-563 м2. Площадка расположена во внутреннем дворе дома, в зоне двора "без машин". Въезд автомобилей во внутренний двор запрещен. Выход из подъездов предусмотрен сквозной во внутренний двор, что обеспечит максимальную безопасность для детей. Внутренний двор будет иметь ограждение по периметру и видеонаблюдение. На площадке будут размещены малые архитектурные формы: горизонтальные качели, детский домик, качели на одинарной пружине, лесная тропа, большой домик с горкой и вертикальной веревочной лестницей, башня с горкой и пристройкой, ватрушка на пружине, двойные качели, качалка балансир, столик с пеньками, пятиугольная песочница и три теневого навеса. Площадка будет огорожена, для обеспечения дополнительной безопасности малышей. И небольшая отдельная зона с песочницей и горкой с веревочной сеткой</p>
	13.1.3.2.1	<p>Количество спортивных площадок:  7</p>
	13.1.3.2.2	<p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  Для занятия спортом предусмотрено 7 площадок общей площадью 755 м2, разбитых для разных возрастов и тематики занятий. Площадки расположены во внутреннем дворе дома, в зоне двора "без машин". Въезд автомобилей во внутренний двор запрещен. Выход из подъездов предусмотрен сквозной во внутренний двор, что обеспечит максимальную безопасность и экологичность. Внутренний двор будет иметь ограждение по периметру и видеонаблюдение. Установленное спортивное оборудование: комплекс турников, брусьев с лавочками для пресса-2шт, рукоход 2 шт, отдельных брусьев и балансира, спортивные тренажеры: ходули, бегунок и грудной, кубики для скалолазания, веревочный городок и сетка с рукоходом, плетёный скалолаз, турник про, трамплин, балансировочные столбики и комплекс испытание на ловкость</p>
	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p>
	13.1.4.1	<p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:  1</p>
	13.1.4.2	<p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  Предусмотрено устройство закрытой мусорной площадки</p>

	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:  Внутренний двор выполнен в виде зеленого парка с большим количество зеленой растительности. Центром притяжения является большое дерево, вокруг которого двумя кольцами расположены зоны отдыха, разделенные посадками деревьев и декоративных кустарников, таких как сирень, яблоня, рябина, можжевельник и тд. Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста по периметру высажена кленом. Посадки кустарников и газоны разделяют спортивные площадки между собой, а также отделяют дом от прогулочных дорожек. Зеленые насаждения сирени, елей, различных кустарников, газоны, так же имеются в большом количестве и на внешней придомовой территории, отделяя жилой дом от проезжих частей и парковок В рамках благоустройства предусмотрена площадка для спокойного отдыха взрослого населения-153 м2 , оборудованная скамейками, лавочками, урнами и расположенная в самом центре зеленой зоны внутреннего двора. И площадки для хоз. нужд возле подъездов-220м2 , оборудованных лавочками, скамейками и урнами, общей площадью 373 м2. Площадки расположены во внутреннем дворе дома, в зоне двора "без машин". Въезд автомобилей во внутренний двор запрещен. Выход из подъездов предусмотрен сквозной во внутренний двор, что обеспечит максимальную комфортность и экологичность. Внутренний двор будет иметь ограждение по периметру и видеонаблюдение. С внешней стороны дома у подъездов установлены урны. По всей внешней стороне дома, в зонах подъездов, парковочных местах установлено видеонаблюдение с круглосуточным доступом. Установлены два "умных" шлагбаума для ограничения въезда на придомовую территорию. Проектом разработаны транспортно-пешеходные связи, обеспечивающие доступность к существующим и проектируемым сооружениям в пределах отведенной территории. На территорию жилого дома предусмотрен один въезд. Радиусы закруглений на примыкании проезжих частей приняты 6.00 и 3.00 м. Тротуары приняты шириной 2.00 м. Нормируемая ширина проезжей части 4,2 м. Покрытие проезжих частей предусматривается из асфальтобетона с бортовым камнем. Покрытие тротуаров и пешеходных участков, предусматривается из бетонной плитки с бортовым камнем</p>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>12 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>54 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ № 14</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7534018889</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.03.2023</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ВГ-570/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.03.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>32 788 937,87 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал-Чита</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7536064538</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.02.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.01.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 246 029,35 руб.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал-Чита</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7536064538</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.02.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.01.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 437 989,59 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Россети Сибирь</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2460069527</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.03.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8000539866</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.03.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>114 075 661,27 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Компания ТрансТелеКом</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7709219099</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 293
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 127
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 127
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	2	Т-3	34.60	1	21.50	2.80
2	квартира	2	Т-3	41.80	1	26.90	2.80
3	квартира	2	Т-3	37.60	1	24.80	2.80
4	квартира	2	Т-3	24.40	1	17.90	2.80
5	квартира	2	Т-3	34.20	1	25.60	2.80
6	квартира	2	Т-3	24.60	1	17.60	2.80
7	квартира	2	Т-3	40.00	1	16.90	2.80
8	квартира	2	Т-3	48.40	2	28.90	2.80
9	квартира	2	Т-3	34.70	1	14.20	2.80
10	квартира	3	Т-3	34.60	1	21.50	2.80
11	квартира	3	Т-3	41.80	1	26.90	2.80
12	квартира	3	Т-3	37.60	1	24.80	2.80
13	квартира	3	Т-3	24.40	1	17.90	2.80
14	квартира	3	Т-3	34.20	1	25.60	2.80
15	квартира	3	Т-3	24.60	1	17.60	2.80

16	квартира	3	Т-3	40.00	1	16.90	2.80
17	квартира	3	Т-3	48.40	2	28.90	2.80
18	квартира	3	Т-3	34.70	1	14.20	2.80
19	квартира	4	Т-3	34.60	1	21.50	2.80
20	квартира	4	Т-3	41.80	1	26.90	2.80
21	квартира	4	Т-3	37.60	1	24.80	2.80
22	квартира	4	Т-3	24.40	1	17.90	2.80
23	квартира	4	Т-3	34.20	1	25.60	2.80
24	квартира	4	Т-3	24.60	1	17.60	2.80
25	квартира	4	Т-3	40.00	1	16.90	2.80
26	квартира	4	Т-3	48.40	2	28.90	2.80
27	квартира	4	Т-3	34.70	1	14.20	2.80
28	квартира	5	Т-3	34.60	1	21.50	2.80
29	квартира	5	Т-3	41.80	1	26.90	2.80
30	квартира	5	Т-3	37.60	1	24.80	2.80
31	квартира	5	Т-3	24.40	1	17.90	2.80
32	квартира	5	Т-3	34.20	1	25.60	2.80
33	квартира	5	Т-3	24.60	1	17.60	2.80
34	квартира	5	Т-3	40.00	1	16.90	2.80
35	квартира	5	Т-3	48.40	2	28.90	2.80
36	квартира	5	Т-3	34.70	1	14.20	2.80
37	квартира	6	Т-3	34.40	1	21.50	2.80
38	квартира	6	Т-3	41.80	1	26.90	2.80
39	квартира	6	Т-3	37.60	1	24.80	2.80
40	квартира	6	Т-3	58.90	2	28.60	2.80
41	квартира	6	Т-3	62.20	2	31.80	2.80
42	квартира	6	Т-3	48.40	2	28.90	2.80
43	квартира	6	Т-3	34.70	1	14.20	2.80
44	квартира	7	Т-3	34.40	1	21.50	2.80
45	квартира	7	Т-3	41.80	1	26.90	2.80



46	квартира	7	Т-3	37.60	1	24.80	2.80
47	квартира	7	Т-3	58.90	2	28.60	2.80
48	квартира	7	Т-3	62.20	2	31.80	2.80
49	квартира	7	Т-3	48.40	2	28.90	2.80
50	квартира	7	Т-3	34.70	1	14.20	2.80
51	квартира	8	Т-3	34.40	1	21.50	2.80
52	квартира	8	Т-3	41.80	1	26.90	2.80
53	квартира	8	Т-3	37.60	1	24.80	2.80
54	квартира	8	Т-3	58.90	2	28.60	2.80
55	квартира	8	Т-3	62.20	2	31.80	2.80
56	квартира	8	Т-3	48.40	2	28.90	2.80
57	квартира	8	Т-3	34.70	1	14.20	2.80
58	квартира	9	Т-3	34.40	1	21.50	2.80
59	квартира	9	Т-3	41.80	1	26.90	2.80
60	квартира	9	Т-3	37.60	1	24.80	2.80
61	квартира	9	Т-3	58.90	2	28.60	2.80
62	квартира	9	Т-3	62.20	2	31.80	2.80
63	квартира	9	Т-3	48.40	2	28.90	2.80
64	квартира	9	Т-3	34.70	1	14.20	2.80
65	квартира	10	Т-3	34.40	1	21.50	2.80
66	квартира	10	Т-3	41.80	1	26.90	2.80
67	квартира	10	Т-3	37.60	1	24.80	2.80
68	квартира	10	Т-3	58.90	2	28.60	2.80
69	квартира	10	Т-3	62.20	2	31.80	2.80
70	квартира	10	Т-3	48.40	2	28.90	2.80
71	квартира	10	Т-3	34.70	1	14.20	2.80
72	квартира	11	Т-3	34.60	1	21.50	2.80
73	квартира	11	Т-3	41.80	1	26.90	2.80
74	квартира	11	Т-3	37.60	1	24.80	2.80
75	квартира	11	Т-3	58.80	2	28.60	2.80

76	квартира	11	T-3	62.20	2	31.80	2.80
77	квартира	11	T-3	48.40	2	28.90	2.80
78	квартира	11	T-3	35.00	1	14.20	2.80
79	квартира	12	T-3	34.60	1	21.50	2.80
80	квартира	12	T-3	41.80	1	26.90	2.80
81	квартира	12	T-3	37.60	1	24.80	2.80
82	квартира	12	T-3	58.80	2	28.60	2.80
83	квартира	12	T-3	62.20	2	31.80	2.80
84	квартира	12	T-3	48.40	2	28.90	2.80
85	квартира	12	T-3	35.00	1	14.20	2.80
86	квартира	2	P-2	34.70	1	14.20	2.80
87	квартира	2	P-2	48.40	2	28.90	2.80
88	квартира	2	P-2	39.80	1	16.90	2.80
89	квартира	2	P-2	24.50	1	17.60	2.80
90	квартира	2	P-2	34.20	1	25.60	2.80
91	квартира	2	P-2	24.40	1	17.90	2.80
92	квартира	2	P-2	37.60	1	24.00	2.80
93	квартира	2	P-2	81.50	3	44.70	2.80
94	квартира	3	P-2	34.70	1	14.20	2.80
95	квартира	3	P-2	48.40	2	28.90	2.80
96	квартира	3	P-2	39.80	1	16.90	2.80
97	квартира	3	P-2	24.60	1	17.60	2.80
98	квартира	3	P-2	34.20	1	25.60	2.80
99	квартира	3	P-2	24.40	1	17.90	2.80
100	квартира	3	P-2	37.60	1	24.00	2.80
101	квартира	3	P-2	81.50	3	44.70	2.80
102	квартира	4	P-2	34.70	1	14.20	2.80
103	квартира	4	P-2	48.40	2	28.90	2.80
104	квартира	4	P-2	39.80	1	16.90	2.80
105	квартира	4	P-2	24.60	1	17.60	2.80

106	квартира	4	P-2	34.20	1	25.60	2.80
107	квартира	4	P-2	24.40	1	17.90	2.80
108	квартира	4	P-2	37.60	1	24.00	2.80
109	квартира	4	P-2	81.50	3	44.70	2.80
110	квартира	5	P-2	34.70	1	14.20	2.80
111	квартира	5	P-2	48.40	2	28.90	2.80
112	квартира	5	P-2	39.80	1	16.90	2.80
113	квартира	5	P-2	24.60	1	17.60	2.80
114	квартира	5	P-2	34.20	1	25.60	2.80
115	квартира	5	P-2	24.40	1	17.90	2.80
116	квартира	5	P-2	37.60	1	24.00	2.80
117	квартира	5	P-2	81.50	3	44.70	2.80
118	квартира	6	P-2	34.70	1	14.20	2.80
119	квартира	6	P-2	48.40	2	28.90	2.80
120	квартира	6	P-2	62.20	2	31.80	2.80
121	квартира	6	P-2	58.90	2	28.60	2.80
122	квартира	6	P-2	37.80	1	24.80	2.80
123	квартира	6	P-2	81.50	3	44.70	2.80
124	квартира	7	P-2	34.70	1	14.20	2.80
125	квартира	7	P-2	48.40	2	28.90	2.80
126	квартира	7	P-2	62.20	2	31.80	2.80
127	квартира	7	P-2	58.90	2	28.60	2.80
128	квартира	7	P-2	37.80	1	24.80	2.80
129	квартира	7	P-2	81.50	3	44.70	2.80
130	квартира	8	P-2	34.70	1	14.20	2.80
131	квартира	8	P-2	48.40	2	28.90	2.80
132	квартира	8	P-2	62.20	2	31.80	2.80
133	квартира	8	P-2	58.90	2	28.60	2.80
134	квартира	8	P-2	37.80	1	24.80	2.80
135	квартира	8	P-2	81.50	3	44.70	2.80

136	квартира	9	P-2	34.70	1	14.20	2.80
137	квартира	9	P-2	48.40	2	28.90	2.80
138	квартира	9	P-2	62.20	2	31.80	2.80
139	квартира	9	P-2	58.90	2	28.60	2.80
140	квартира	9	P-2	37.80	1	24.80	2.80
141	квартира	9	P-2	81.50	3	44.70	2.80
142	квартира	10	P-2	34.70	1	14.20	2.80
143	квартира	10	P-2	48.40	2	28.90	2.80
144	квартира	10	P-2	62.20	2	31.80	2.80
145	квартира	10	P-2	58.90	2	28.60	2.80
146	квартира	10	P-2	37.80	1	24.80	2.80
147	квартира	10	P-2	81.50	3	44.70	2.80
148	квартира	11	P-2	35.00	1	14.20	2.80
149	квартира	11	P-2	48.40	2	28.90	2.80
150	квартира	11	P-2	62.20	2	31.80	2.80
151	квартира	11	P-2	58.80	2	28.60	2.80
152	квартира	11	P-2	37.70	1	24.80	2.80
153	квартира	11	P-2	81.50	3	44.70	2.80
154	квартира	12	P-2	35.00	1	14.20	2.80
155	квартира	12	P-2	48.40	2	28.90	2.80
156	квартира	12	P-2	62.20	2	31.80	2.80
157	квартира	12	P-2	58.80	2	28.60	2.80
158	квартира	12	P-2	37.70	1	24.80	2.80
159	квартира	12	P-2	81.50	3	44.70	2.80
160	квартира	2	У-2	80.40	3	44.70	2.80
161	квартира	2	У-2	24.40	1	17.90	2.80
162	квартира	2	У-2	34.20	1	25.60	2.80
163	квартира	2	У-2	24.60	1	17.60	2.80
164	квартира	2	У-2	39.90	1	16.90	2.80
165	квартира	2	У-2	61.10	2	38.20	2.80

166	квартира	2	У-2	70.00	2	43.20	2.80
167	квартира	3	У-2	80.40	3	44.70	2.80
168	квартира	3	У-2	24.40	1	17.90	2.80
169	квартира	3	У-2	34.20	1	25.60	2.80
170	квартира	3	У-2	24.60	1	17.60	2.80
171	квартира	3	У-2	39.90	1	16.90	2.80
172	квартира	3	У-2	61.10	2	38.20	2.80
173	квартира	3	У-2	70.00	2	43.20	2.80
174	квартира	4	У-2	80.40	3	44.70	2.80
175	квартира	4	У-2	24.40	1	17.90	2.80
176	квартира	4	У-2	34.20	1	25.60	2.80
177	квартира	4	У-2	24.60	1	17.60	2.80
178	квартира	4	У-2	39.90	1	16.90	2.80
179	квартира	4	У-2	61.10	2	38.20	2.80
180	квартира	4	У-2	70.00	2	43.20	2.80
181	квартира	5	У-2	80.40	3	44.70	2.80
182	квартира	5	У-2	24.40	1	17.90	2.80
183	квартира	5	У-2	34.20	1	25.60	2.80
184	квартира	5	У-2	24.60	1	17.60	2.80
185	квартира	5	У-2	39.90	1	16.90	2.80
186	квартира	5	У-2	61.10	2	38.20	2.80
187	квартира	5	У-2	70.00	2	43.20	2.80
188	квартира	6	У-2	83.30	3	44.70	2.80
189	квартира	6	У-2	58.80	2	28.60	2.80
190	квартира	6	У-2	61.20	2	31.90	2.80
191	квартира	6	У-2	61.10	2	38.20	2.80
192	квартира	6	У-2	70.00	2	43.20	2.80
193	квартира	7	У-2	83.30	3	44.70	2.80
194	квартира	7	У-2	58.80	2	28.60	2.80
195	квартира	7	У-2	61.20	2	31.90	2.80

196	квартира	7	У-2	61.10	2	38.20	2.80
197	квартира	7	У-2	70.00	2	43.20	2.80
198	квартира	8	У-2	83.30	3	44.70	2.80
199	квартира	8	У-2	58.80	2	28.60	2.80
200	квартира	8	У-2	61.20	2	31.90	2.80
201	квартира	8	У-2	61.10	2	38.20	2.80
202	квартира	8	У-2	70.00	2	43.20	2.80
203	квартира	9	У-2	83.30	3	44.70	2.80
204	квартира	9	У-2	58.80	2	28.60	2.80
205	квартира	9	У-2	61.20	2	31.90	2.80
206	квартира	9	У-2	61.10	2	38.20	2.80
207	квартира	9	У-2	70.00	2	43.20	2.80
208	квартира	10	У-2	83.30	3	44.70	2.80
209	квартира	10	У-2	58.80	2	28.60	2.80
210	квартира	10	У-2	61.20	2	31.90	2.80
211	квартира	10	У-2	61.10	2	38.20	2.80
212	квартира	10	У-2	70.00	2	43.20	2.80
213	квартира	11	У-2	83.30	3	44.70	2.80
214	квартира	11	У-2	58.80	2	28.60	2.80
215	квартира	11	У-2	61.20	2	31.90	2.80
216	квартира	11	У-2	61.10	2	38.20	2.80
217	квартира	11	У-2	70.00	2	43.20	2.80
218	квартира	12	У-2	83.30	3	44.70	2.80
219	квартира	12	У-2	58.80	2	28.60	2.80
220	квартира	12	У-2	61.20	2	31.90	2.80
221	квартира	12	У-2	61.10	2	38.20	2.80
222	квартира	12	У-2	70.00	2	43.20	2.80
223	квартира	2	Т-4	34.50	1	21.30	2.80
224	квартира	2	Т-4	41.90	1	26.90	2.80
225	квартира	2	Т-4	37.60	1	24.80	2.80

226	квартира	2	Т-4	24.40	1	17.90	2.80
227	квартира	2	Т-4	34.20	1	25.60	2.80
228	квартира	2	Т-4	24.60	1	17.60	2.80
229	квартира	2	Т-4	39.80	1	16.90	2.80
230	квартира	2	Т-4	48.40	2	28.90	2.80
231	квартира	2	Т-4	34.70	1	14.20	2.80
232	квартира	3	Т-4	34.50	1	21.30	2.80
233	квартира	3	Т-4	41.90	1	26.90	2.80
234	квартира	3	Т-4	37.60	1	24.80	2.80
235	квартира	3	Т-4	24.40	1	17.90	2.80
236	квартира	3	Т-4	34.20	1	25.60	2.80
237	квартира	3	Т-4	24.60	1	17.60	2.80
238	квартира	3	Т-4	39.80	1	16.90	2.80
239	квартира	3	Т-4	48.40	2	28.90	2.80
240	квартира	3	Т-4	34.70	1	14.20	2.80
241	квартира	4	Т-4	34.50	1	21.30	2.80
242	квартира	4	Т-4	41.90	1	26.90	2.80
243	квартира	4	Т-4	37.60	1	24.80	2.80
244	квартира	4	Т-4	24.40	1	17.90	2.80
245	квартира	4	Т-4	34.20	1	25.60	2.80
246	квартира	4	Т-4	24.60	1	17.60	2.80
247	квартира	4	Т-4	39.80	1	16.90	2.80
248	квартира	4	Т-4	48.40	2	28.90	2.80
249	квартира	4	Т-4	34.70	1	14.20	2.80
250	квартира	5	Т-4	34.50	1	21.30	2.80
251	квартира	5	Т-4	41.90	1	26.90	2.80
252	квартира	5	Т-4	37.60	1	24.80	2.80
253	квартира	5	Т-4	24.40	1	17.90	2.80
254	квартира	5	Т-4	34.20	1	25.60	2.80
255	квартира	5	Т-4	24.60	1	17.60	2.80

256	квартира	5	Т-4	39.80	1	16.90	2.80
257	квартира	5	Т-4	48.40	2	28.90	2.80
258	квартира	5	Т-4	34.70	1	14.20	2.80
259	квартира	6	Т-4	34.60	1	21.50	2.80
260	квартира	6	Т-4	41.80	1	26.90	2.80
261	квартира	6	Т-4	37.60	1	24.80	2.80
262	квартира	6	Т-4	58.70	2	28.60	2.80
263	квартира	6	Т-4	61.00	2	31.80	2.80
264	квартира	6	Т-4	48.60	2	28.90	2.80
265	квартира	6	Т-4	34.70	1	14.20	2.80
266	квартира	7	Т-4	34.60	1	21.50	2.80
267	квартира	7	Т-4	41.80	1	26.90	2.80
268	квартира	7	Т-4	37.60	1	24.80	2.80
269	квартира	7	Т-4	58.70	2	28.60	2.80
270	квартира	7	Т-4	61.00	2	31.80	2.80
271	квартира	7	Т-4	48.60	2	28.90	2.80
272	квартира	7	Т-4	34.70	1	14.20	2.80
273	квартира	8	Т-4	34.60	1	21.50	2.80
274	квартира	8	Т-4	41.80	1	26.90	2.80
275	квартира	8	Т-4	37.60	1	24.80	2.80
276	квартира	8	Т-4	58.70	2	28.60	2.80
277	квартира	8	Т-4	61.00	2	31.80	2.80
278	квартира	8	Т-4	48.60	2	28.90	2.80
279	квартира	8	Т-4	34.70	1	14.20	2.80
280	квартира	9	Т-4	34.60	1	21.50	2.80
281	квартира	9	Т-4	41.80	1	26.90	2.80
282	квартира	9	Т-4	37.60	1	24.80	2.80
283	квартира	9	Т-4	58.70	2	28.60	2.80
284	квартира	9	Т-4	61.00	2	31.80	2.80
285	квартира	9	Т-4	48.60	2	28.90	2.80



286	квартира	9	Т-4	34.70	1	14.20	2.80
287	квартира	10	Т-4	34.60	1	21.50	2.80
288	квартира	10	Т-4	41.80	1	26.90	2.80
289	квартира	10	Т-4	37.60	1	24.80	2.80
290	квартира	10	Т-4	58.70	2	28.60	2.80
291	квартира	10	Т-4	61.00	2	31.80	2.80
292	квартира	10	Т-4	48.60	2	28.90	2.80
293	квартира	10	Т-4	34.70	1	14.20	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
К-1	Нежилое помещение	-1	Т-3	5.60	Кладовая	5.60	2.60
К-2	Нежилое помещение	-1	Т-3	5.20	Кладовая	5.20	2.60
К-3	Нежилое помещение	-1	Т-3	5.30	Кладовая	5.30	2.60
К-4	Нежилое помещение	-1	Т-3	6.60	Кладовая	6.60	2.60
К-5	Нежилое помещение	-1	Т-3	6.70	Кладовая	6.70	2.60
К-6	Нежилое помещение	-1	Т-3	4.20	Кладовая	4.20	2.60
К-7	Нежилое помещение	-1	Т-3	7.90	Кладовая	7.90	2.60
К-8	Нежилое помещение	-1	Т-3	7.70	Кладовая	7.70	2.60
К-9	Нежилое помещение	-1	Т-3	7.70	Кладовая	7.70	2.60

К-10	Нежилое помещение	-1	Т-3	4.20	Кладовая	4.20	2.60
К-11	Нежилое помещение	-1	Т-3	7.10	Кладовая	7.10	2.60
К-12	Нежилое помещение	-1	Т-3	9.00	Кладовая	9.00	2.60
К-13	Нежилое помещение	-1	Т-3	9.60	Кладовая	9.60	2.60
К-14	Нежилое помещение	-1	Т-3	8.10	Кладовая	8.10	2.60
К-15	Нежилое помещение	-1	Т-3	9.80	Кладовая	9.80	2.60
К-16	Нежилое помещение	-1	Т-3	9.80	Кладовая	9.80	2.60
К-17	Нежилое помещение	-1	Т-3	9.80	Кладовая	9.80	2.60
К-18	Нежилое помещение	-1	Т-3	7.10	Кладовая	7.10	2.60
К-19	Нежилое помещение	-1	Т-3	5.70	Кладовая	5.70	2.60
К-20	Нежилое помещение	-1	Т-3	6.40	Кладовая	6.40	2.60
К-21	Нежилое помещение	-1	Т-3	5.80	Кладовая	5.80	2.60
К-22	Нежилое помещение	-1	Т-3	9.50	Кладовая	9.50	2.60
К-23	Нежилое помещение	-1	Т-3	7.50	Кладовая	7.50	2.60
К-24	Нежилое помещение	-1	Т-3	4.30	Кладовая	4.30	2.60
К-25	Нежилое помещение	-1	Т-3	8.40	Кладовая	8.40	2.60

К-26	Нежилое помещение	-1	Т-3	7.40	Кладовая	7.40	2.60
К-27	Нежилое помещение	-1	Т-3	3.40	Кладовая	3.40	2.60
К-28	Нежилое помещение	-1	Т-3	7.90	Кладовая	7.90	2.60
К-29	Нежилое помещение	-1	Т-3	7.40	Кладовая	7.40	2.60
К-30	Нежилое помещение	-1	Т-3	4.50	Кладовая	4.50	2.60
К-31	Нежилое помещение	-1	Т-3	4.20	Кладовая	4.20	2.60
К-32	Нежилое помещение	-1	Т-3	3.90	Кладовая	3.90	2.60
НПКИ 1	Нежилое помещение	1	Т-3	144.30	Помещение для коммерческого использования	144.30	4.60
НПКИ 2	Нежилое помещение	1	Т-3	183.10	Помещение для коммерческого использования	183.10	4.60
К-33	Нежилое помещение	-1	У-2	3.80	Кладовая	3.80	2.60
К-34	Нежилое помещение	-1	У-2	3.60	Кладовая	3.60	2.60
К-35	Нежилое помещение	-1	У-2	5.40	Кладовая	5.40	2.60
К-36	Нежилое помещение	-1	У-2	5.80	Кладовая	5.80	2.60
К-37	Нежилое помещение	-1	У-2	8.50	Кладовая	8.50	2.60
К-38	Нежилое помещение	-1	У-2	6.70	Кладовая	6.70	2.60
К-39	Нежилое помещение	-1	У-2	3.60	Кладовая	3.60	2.60

К-40	Нежилое помещение	-1	У-2	8.90	Кладовая	8.90	2.60
К-41	Нежилое помещение	-1	У-2	9.90	Кладовая	9.90	2.60
К-42	Нежилое помещение	-1	У-2	8.30	Кладовая	8.30	2.60
К-43	Нежилое помещение	-1	У-2	7.90	Кладовая	7.90	2.60
К-44	Нежилое помещение	-1	У-2	5.30	Кладовая	5.30	2.60
К-45	Нежилое помещение	-1	У-2	5.90	Кладовая	5.90	2.60
К-46	Нежилое помещение	-1	У-2	7.30	Кладовая	7.30	2.60
К-47	Нежилое помещение	-1	У-2	7.00	Кладовая	7.00	2.60
К-48	Нежилое помещение	-1	У-2	4.00	Кладовая	4.00	2.60
К-49	Нежилое помещение	-1	У-2	6.50	Кладовая	6.50	2.60
К-50	Нежилое помещение	-1	У-2	6.10	Кладовая	6.10	2.60
К-51	Нежилое помещение	-1	У-2	9.10	Кладовая	9.10	2.60
К-52	Нежилое помещение	-1	У-2	4.50	Кладовая	4.50	2.60
К-53	Нежилое помещение	-1	У-2	7.50	Кладовая	7.50	2.60
К-54	Нежилое помещение	-1	У-2	7.90	Кладовая	7.90	2.60
К-55	Нежилое помещение	-1	У-2	6.00	Кладовая	6.00	2.60

К-56	Нежилое помещение	-1	У-2	7.10	Кладовая	7.10	2.60
К-57	Нежилое помещение	-1	У-2	3.60	Кладовая	3.60	2.60
К-58	Нежилое помещение	-1	У-2	6.80	Кладовая	6.80	2.60
К-59	Нежилое помещение	-1	У-2	6.90	Кладовая	6.90	2.60
К-60	Нежилое помещение	-1	У-2	6.60	Кладовая	6.60	2.60
НПКИ 3	Нежилое помещение	1	У-2	183.10	Помещение для коммерческого использования	183.10	4.60
НПКИ 4	Нежилое помещение	1	У-2	148.20	Помещение для коммерческого использования	148.20	4.60
К-61	Нежилое помещение	-1	Р-2	6.90	Кладовая	6.90	2.60
К-62	Нежилое помещение	-1	Р-2	8.10	Кладовая	8.10	2.60
К-63	Нежилое помещение	-1	Р-2	3.40	Кладовая	3.40	2.60
К-64	Нежилое помещение	-1	Р-2	6.10	Кладовая	6.10	2.60
К-65	Нежилое помещение	-1	Р-2	8.20	Кладовая	8.20	2.60
К-66	Нежилое помещение	-1	Р-2	8.00	Кладовая	8.00	2.60
К-67	Нежилое помещение	-1	Р-2	7.60	Кладовая	7.60	2.60
К-68	Нежилое помещение	-1	Р-2	7.70	Кладовая	7.70	2.60
К-69	Нежилое помещение	-1	Р-2	5.90	Кладовая	5.90	2.60

К-70	Нежилое помещение	-1	Р-2	7.90	Кладовая	7.90	2.60
К-71	Нежилое помещение	-1	Р-2	8.30	Кладовая	8.30	2.60
К-72	Нежилое помещение	-1	Р-2	4.20	Кладовая	4.20	2.60
К-73	Нежилое помещение	-1	Р-2	9.10	Кладовая	9.10	2.60
К-74	Нежилое помещение	-1	Р-2	9.10	Кладовая	9.10	2.60
К-75	Нежилое помещение	-1	Р-2	9.20	Кладовая	9.20	2.60
К-76	Нежилое помещение	-1	Р-2	2.10	Кладовая	2.10	2.60
К-77	Нежилое помещение	-1	Р-2	8.90	Кладовая	8.90	2.60
К-78	Нежилое помещение	-1	Р-2	8.80	Кладовая	8.80	2.60
К-79	Нежилое помещение	-1	Р-2	8.50	Кладовая	8.50	2.60
К-80	Нежилое помещение	-1	Р-2	3.70	Кладовая	3.70	2.60
К-81	Нежилое помещение	-1	Р-2	3.60	Кладовая	3.60	2.60
К-82	Нежилое помещение	-1	Р-2	2.90	Кладовая	2.90	2.60
К-83	Нежилое помещение	-1	Р-2	3.10	Кладовая	3.10	2.60
К-84	Нежилое помещение	-1	Р-2	5.90	Кладовая	5.90	2.60
К-85	Нежилое помещение	-1	Р-2	6.10	Кладовая	6.10	2.60

К-86	Нежилое помещение	-1	Р-2	8.70	Кладовая	8.70	2.60
К-87	Нежилое помещение	-1	Р-2	8.80	Кладовая	8.80	2.60
К-88	Нежилое помещение	-1	Р-2	8.60	Кладовая	8.60	2.60
К-89	Нежилое помещение	-1	Р-2	5.90	Кладовая	5.90	2.60
К-90	Нежилое помещение	-1	Р-2	5.10	Кладовая	5.10	2.60
НПКИ 5	Нежилое помещение	1	Р-2	126.40	Помещение для коммерческого использования	126.40	4.60
НПКИ 6	Нежилое помещение	1	Р-2	216.50	Помещение для коммерческого использования	216.50	4.60
К-91	Нежилое помещение	-1	Т-4	6.00	Кладовая	6.00	2.60
К-92	Нежилое помещение	-1	Т-4	5.30	Кладовая	5.30	2.60
К-93	Нежилое помещение	-1	Т-4	8.10	Кладовая	8.10	2.60
К-94	Нежилое помещение	-1	Т-4	6.70	Кладовая	6.70	2.60
К-95	Нежилое помещение	-1	Т-4	6.60	Кладовая	6.60	2.60
К-96	Нежилое помещение	-1	Т-4	3.80	Кладовая	3.80	2.60
К-97	Нежилое помещение	-1	Т-4	5.30	Кладовая	5.30	2.60
К-98	Нежилое помещение	-1	Т-4	5.20	Кладовая	5.20	2.60
К-99	Нежилое помещение	-1	Т-4	5.20	Кладовая	5.20	2.60

К-100	Нежилое помещение	-1	Т-4	4.00	Кладовая	4.00	2.60
К-101	Нежилое помещение	-1	Т-4	6.90	Кладовая	6.90	2.60
К-102	Нежилое помещение	-1	Т-4	7.00	Кладовая	7.00	2.60
К-103	Нежилое помещение	-1	Т-4	4.30	Кладовая	4.30	2.60
К-104	Нежилое помещение	-1	Т-4	6.80	Кладовая	6.80	2.60
К-105	Нежилое помещение	-1	Т-4	8.00	Кладовая	8.00	2.60
К-106	Нежилое помещение	-1	Т-4	9.40	Кладовая	9.40	2.60
К-107	Нежилое помещение	-1	Т-4	9.80	Кладовая	9.80	2.60
К-108	Нежилое помещение	-1	Т-4	3.80	Кладовая	3.80	2.60
К-109	Нежилое помещение	-1	Т-4	4.10	Кладовая	4.10	2.60
К-110	Нежилое помещение	-1	Т-4	4.70	Кладовая	4.70	2.60
К-111	Нежилое помещение	-1	Т-4	5.50	Кладовая	5.50	2.60
К-112	Нежилое помещение	-1	Т-4	8.00	Кладовая	8.00	2.60
К-113	Нежилое помещение	-1	Т-4	7.40	Кладовая	7.40	2.60
К-114	Нежилое помещение	-1	Т-4	3.20	Кладовая	3.20	2.60
К-115	Нежилое помещение	-1	Т-4	8.10	Кладовая	8.10	2.60



К-116	Нежилое помещение	-1	Т-4	7.40	Кладовая	7.40	2.60
К-117	Нежилое помещение	-1	Т-4	4.40	Кладовая	4.40	2.60
К-118	Нежилое помещение	-1	Т-4	4.00	Кладовая	4.00	2.60
К-119	Нежилое помещение	-1	Т-4	3.60	Кладовая	3.60	2.60
НПКИ 7	Нежилое помещение	1	Т-4	147.10	Помещение для коммерческого использования	147.10	4.60
НПКИ 8	Нежилое помещение	1	Т-4	180.50	Помещение для коммерческого использования	180.50	4.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Выход	Секция Т-3. Подземный этаж	Техническое	16.42
2	Коридор	Секция Т-3. Подземный этаж	Техническое	12.77
3	Коридор	Секция Т-3. Подземный этаж	Техническое	58.52
4	Коридор	Секция Т-3. Подземный этаж	Техническое	39.29
5	Коридор	Секция Т-3. Подземный этаж	Техническое	10.51
6	Санузел	Секция Т-3. Подземный этаж	Техническое	1.44
7	Коридор	Секция Т-3. Подземный этаж	Техническое	7.28
8	Форкамера	Секция Т-3. Подземный этаж	Техническое	1.98
9	Помещение для прокладки канализационных выпусков	Секция Т-3. Подземный этаж	Техническое	10.14
10	КУИ	Секция Т-3. Подземный этаж	Техническое	2.88
11	Лестничная клетка	Секция Т-3. Первый этаж	Общественное	15.67
12	Техническое помещение	Секция Т-3. Первый этаж	Общественное	2.25

13	Колясочная	Секция Т-3. Первый этаж	Общественное	10.82
14	Тамбур	Секция Т-3. Первый этаж	Общественное	5.71
15	Кладовая уборочного инвентаря	Секция Т-3. Первый этаж	Общественное	4.25
16	Консьерж	Секция Т-3. Первый этаж	Общественное	7.65
17	Санузел	Секция Т-3. Первый этаж	Общественное	2.52
18	Вестибюль с лифтовым холлом	Секция Т-3. Первый этаж	Общественное	25.71
19	Тамбур	Секция Т-3. Первый этаж	Общественное	4.76
20	Коридор	Секция Т-3. Второй этаж	Общественное	29.16
21	Лестничная клетка	Секция Т-3. Второй этаж	Общественное	13.50
22	Тамбур	Секция Т-3. Второй этаж	Общественное	5.08
23	МГН	Секция Т-3. Второй этаж	Общественное	2.92
24	Лифтовой холл	Секция Т-3. Второй этаж	Общественное	10.09
25	Незадымляемый переход	Секция Т-3. Второй этаж	Общественное	8.28
26	Техническое помещение	Секция Т-3. Второй этаж	Общественное	2.25
27	Коридор	Секция Т-3. Третий этаж	Общественное	29.16
28	Лестничная клетка	Секция Т-3. Третий этаж	Общественное	13.50
29	Тамбур	Секция Т-3. Третий этаж	Общественное	5.08
30	МГН	Секция Т-3. Третий этаж	Общественное	2.92
31	Лифтовой холл	Секция Т-3. Третий этаж	Общественное	10.09
32	Незадымляемый переход	Секция Т-3. Третий этаж	Общественное	8.28
33	Техническое помещение	Секция Т-3. Третий этаж	Общественное	2.25
34	Коридор	Секция Т-3. Четвертый этаж	Общественное	29.16
35	Лестничная клетка	Секция Т-3. Четвертый этаж	Общественное	13.50
36	Тамбур	Секция Т-3. Четвертый этаж	Общественное	5.08
37	МГН	Секция Т-3. Четвертый этаж	Общественное	2.92
38	Лифтовой холл	Секция Т-3. Четвертый этаж	Общественное	10.09
39	Незадымляемый переход	Секция Т-3. Четвертый этаж	Общественное	8.28
40	Техническое помещение	Секция Т-3. Четвертый этаж	Общественное	2.25
41	Коридор	Секция Т-3. Пятый этаж	Общественное	29.16
42	Лестничная клетка	Секция Т-3. Пятый этаж	Общественное	13.50

43	Тамбур	Секция Т-3. Пятый этаж	Общественное	5.08
44	МГН	Секция Т-3. Пятый этаж	Общественное	2.92
45	Лифтовой холл	Секция Т-3. Пятый этаж	Общественное	10.09
46	Незадымляемый переход	Секция Т-3. Пятый этаж	Общественное	8.28
47	Техническое помещение	Секция Т-3. Пятый этаж	Общественное	2.25
48	Коридор	Секция Т-3. Шестой этаж	Общественное	29.16
49	Лестничная клетка	Секция Т-3. Шестой этаж	Общественное	13.50
50	Тамбур	Секция Т-3. Шестой этаж	Общественное	5.08
51	МГН	Секция Т-3. Шестой этаж	Общественное	2.93
52	Лифтовой холл	Секция Т-3. Шестой этаж	Общественное	10.09
53	Незадымляемый переход	Секция Т-3. Шестой этаж	Общественное	8.28
54	Техническое помещение	Секция Т-3. Шестой этаж	Общественное	2.25
55	Коридор	Секция Т-3. Седьмой этаж	Общественное	29.16
56	Лестничная клетка	Секция Т-3. Седьмой этаж	Общественное	13.50
57	Тамбур	Секция Т-3. Седьмой этаж	Общественное	5.08
58	МГН	Секция Т-3. Седьмой этаж	Общественное	2.93
59	Лифтовой холл	Секция Т-3. Седьмой этаж	Общественное	10.09
60	Незадымляемый переход	Секция Т-3. Седьмой этаж	Общественное	7.93
61	Техническое помещение	Секция Т-3. Седьмой этаж	Общественное	2.25
62	Коридор	Секция Т-3. Восьмой этаж	Общественное	29.16
63	Лестничная клетка	Секция Т-3. Восьмой этаж	Общественное	13.50
64	Тамбур	Секция Т-3. Восьмой этаж	Общественное	5.08
65	МГН	Секция Т-3. Восьмой этаж	Общественное	2.93
66	Лифтовой холл	Секция Т-3. Восьмой этаж	Общественное	10.09
67	Незадымляемый переход	Секция Т-3. Восьмой этаж	Общественное	7.93
68	Техническое помещение	Секция Т-3. Восьмой этаж	Общественное	2.25
69	Коридор	Секция Т-3. Девятый этаж	Общественное	29.16
70	Лестничная клетка	Секция Т-3. Девятый этаж	Общественное	13.50
71	Тамбур	Секция Т-3. Девятый этаж	Общественное	5.08
72	МГН	Секция Т-3. Девятый этаж	Общественное	2.93

73	Лифтовой холл	Секция Т-3. Девятый этаж	Общественное	10.09
74	Незадымляемый переход	Секция Т-3. Девятый этаж	Общественное	7.93
75	Техническое помещение	Секция Т-3. Девятый этаж	Общественное	2.25
76	Коридор	Секция Т-3. Десятый этаж	Общественное	29.16
77	Лестничная клетка	Секция Т-3. Десятый этаж	Общественное	13.50
78	Тамбур	Секция Т-3. Десятый этаж	Общественное	5.08
79	МГН	Секция Т-3. Десятый этаж	Общественное	2.93
80	Лифтовой холл	Секция Т-3. Десятый этаж	Общественное	10.09
81	Незадымляемый переход	Секция Т-3. Десятый этаж	Общественное	7.93
82	Техническое помещение	Секция Т-3. Десятый этаж	Общественное	2.25
83	Коридор	Секция Т-3. Одиннадцатый этаж	Общественное	29.16
84	Лестничная клетка	Секция Т-3. Одиннадцатый этаж	Общественное	13.50
85	Тамбур	Секция Т-3. Одиннадцатый этаж	Общественное	5.08
86	МГН	Секция Т-3. Одиннадцатый этаж	Общественное	2.93
87	Лифтовой холл	Секция Т-3. Одиннадцатый этаж	Общественное	10.09
88	Незадымляемый переход	Секция Т-3. Одиннадцатый этаж	Общественное	7.93
89	Техническое помещение	Секция Т-3. Одиннадцатый этаж	Общественное	2.25
90	Коридор	Секция Т-3. Двенадцатый этаж	Общественное	29.16
91	Лестничная клетка	Секция Т-3. Двенадцатый этаж	Общественное	13.50
92	Тамбур	Секция Т-3. Двенадцатый этаж	Общественное	5.08
93	МГН	Секция Т-3. Двенадцатый этаж	Общественное	2.93
94	Лифтовой холл	Секция Т-3. Двенадцатый этаж	Общественное	10.09
95	Незадымляемый переход	Секция Т-3. Двенадцатый этаж	Общественное	7.93
96	Техническое помещение	Секция Т-3. Двенадцатый этаж	Общественное	2.25
97	Техническое помещение	Секция Т-3. Технический этаж	Техническое	375.56
98	Лестничная клетка	Секция Т-3. Технический этаж	Техническое	16.43
99	Выход	Секция Р-2. Подземный этаж	Техническое	16.43
100	Коридор	Секция Р-2. Подземный этаж	Техническое	8.00
101	Санузел	Секция Р-2. Подземный этаж	Техническое	1.99
102	Коридор	Секция Р-2. Подземный этаж	Техническое	8.43

103	Коридор	Секция Р-2. Подземный этаж	Техническое	31.72
104	Коридор	Секция Р-2. Подземный этаж	Техническое	68.76
105	Коридор	Секция Р-2. Подземный этаж	Техническое	13.76
106	СС	Секция Р-2. Подземный этаж	Техническое	10.58
107	КУИ	Секция Р-2. Подземный этаж	Техническое	2.56
108	Помещение для прокладки канализационных выпусков	Секция Р-2. Подземный этаж	Техническое	12.76
109	Электрощитовая НКПИ	Секция Р-2. Подземный этаж	Техническое	11.47
110	Электрощитовая ЖЧ	Секция Р-2. Подземный этаж	Техническое	13.80
111	Форкамера	Секция Р-2. Подземный этаж	Техническое	1.74
112	Лестничная клетка	Секция Р-2. Первый этаж	Общественное	15.67
113	Тамбур	Секция Р-2. Первый этаж	Общественное	4.76
114	Санузел	Секция Р-2. Первый этаж	Общественное	2.52
115	Консьерж	Секция Р-2. Первый этаж	Общественное	7.65
116	Кладовая уборочного инвентаря	Секция Р-2. Первый этаж	Общественное	4.25
117	Вестибюль с лифтовым холлом	Секция Р-2. Первый этаж	Общественное	25.71
118	Тамбур	Секция Р-2. Первый этаж	Общественное	5.75
119	Колясочная	Секция Р-2. Первый этаж	Общественное	10.82
120	Техническое помещение	Секция Р-2. Первый этаж	Общественное	2.25
121	Коридор	Секция Р-2. Второй этаж	Общественное	27.72
122	Лестничная клетка	Секция Р-2. Второй этаж	Общественное	13.50
123	Тамбур	Секция Р-2. Второй этаж	Общественное	5.08
124	МГН	Секция Р-2. Второй этаж	Общественное	2.92
125	Лифтовой холл	Секция Р-2. Второй этаж	Общественное	10.11
126	Незадымляемый переход	Секция Р-2. Второй этаж	Общественное	8.63
127	Техническое помещение	Секция Р-2. Второй этаж	Общественное	2.25
128	Коридор	Секция Р-2. Третий этаж	Общественное	27.72
129	Лестничная клетка	Секция Р-2. Третий этаж	Общественное	13.50
130	Тамбур	Секция Р-2. Третий этаж	Общественное	5.08
131	МГН	Секция Р-2. Третий этаж	Общественное	2.92

132	Лифтовой холл	Секция Р-2. Третий этаж	Общественное	10.11
133	Незадымляемый переход	Секция Р-2. Третий этаж	Общественное	8.28
134	Техническое помещение	Секция Р-2. Третий этаж	Общественное	2.25
135	Коридор	Секция Р-2. Четвертый этаж	Общественное	27.72
136	Лестничная клетка	Секция Р-2. Четвертый этаж	Общественное	13.50
137	Тамбур	Секция Р-2. Четвертый этаж	Общественное	5.08
138	МГН	Секция Р-2. Четвертый этаж	Общественное	2.92
139	Лифтовой холл	Секция Р-2. Четвертый этаж	Общественное	10.11
140	Незадымляемый переход	Секция Р-2. Четвертый этаж	Общественное	8.28
141	Техническое помещение	Секция Р-2. Четвертый этаж	Общественное	2.25
142	Коридор	Секция Р-2. Пятый этаж	Общественное	27.72
143	Лестничная клетка	Секция Р-2. Пятый этаж	Общественное	13.50
144	Тамбур	Секция Р-2. Пятый этаж	Общественное	5.08
145	МГН	Секция Р-2. Пятый этаж	Общественное	2.92
146	Лифтовой холл	Секция Р-2. Пятый этаж	Общественное	10.11
147	Незадымляемый переход	Секция Р-2. Пятый этаж	Общественное	8.28
148	Техническое помещение	Секция Р-2. Пятый этаж	Общественное	2.25
149	Коридор	Секция Р-2. Шестой этаж	Общественное	28.17
150	Лестничная клетка	Секция Р-2. Шестой этаж	Общественное	13.50
151	Тамбур	Секция Р-2. Шестой этаж	Общественное	5.08
152	МГН	Секция Р-2. Шестой этаж	Общественное	2.93
153	Лифтовой холл	Секция Р-2. Шестой этаж	Общественное	10.11
154	Незадымляемый переход	Секция Р-2. Шестой этаж	Общественное	8.28
155	Техническое помещение	Секция Р-2. Шестой этаж	Общественное	2.25
156	Коридор	Секция Р-2. Седьмой этаж	Общественное	27.72
157	Лестничная клетка	Секция Р-2. Седьмой этаж	Общественное	13.50
158	Тамбур	Секция Р-2. Седьмой этаж	Общественное	5.08
159	МГН	Секция Р-2. Седьмой этаж	Общественное	2.93
160	Лифтовой холл	Секция Р-2. Седьмой этаж	Общественное	10.11
161	Незадымляемый переход	Секция Р-2. Седьмой этаж	Общественное	8.28

162	Техническое помещение	Секция Р-2. Седьмой этаж	Общественное	2.25
163	Коридор	Секция Р-2. Восьмой этаж	Общественное	27.72
164	Лестничная клетка	Секция Р-2. Восьмой этаж	Общественное	13.50
165	Тамбур	Секция Р-2. Восьмой этаж	Общественное	5.08
166	МГН	Секция Р-2. Восьмой этаж	Общественное	2.93
167	Лифтовой холл	Секция Р-2. Восьмой этаж	Общественное	10.11
168	Незадымляемый переход	Секция Р-2. Восьмой этаж	Общественное	8.28
169	Техническое помещение	Секция Р-2. Восьмой этаж	Общественное	2.25
170	Коридор	Секция Р-2. Девятый этаж	Общественное	27.72
171	Лестничная клетка	Секция Р-2. Девятый этаж	Общественное	13.50
172	Тамбур	Секция Р-2. Девятый этаж	Общественное	5.08
173	МГН	Секция Р-2. Девятый этаж	Общественное	2.93
174	Лифтовой холл	Секция Р-2. Девятый этаж	Общественное	10.11
175	Незадымляемый переход	Секция Р-2. Девятый этаж	Общественное	8.28
176	Техническое помещение	Секция Р-2. Девятый этаж	Общественное	2.25
177	Коридор	Секция Р-2. Десятый этаж	Общественное	27.72
178	Лестничная клетка	Секция Р-2. Десятый этаж	Общественное	13.50
179	Тамбур	Секция Р-2. Десятый этаж	Общественное	5.08
180	МГН	Секция Р-2. Десятый этаж	Общественное	2.93
181	Лифтовой холл	Секция Р-2. Десятый этаж	Общественное	10.11
182	Незадымляемый переход	Секция Р-2. Десятый этаж	Общественное	8.28
183	Техническое помещение	Секция Р-2. Десятый этаж	Общественное	2.25
184	Коридор	Секция Р-2. Одиннадцатый этаж	Общественное	27.72
185	Лестничная клетка	Секция Р-2. Одиннадцатый этаж	Общественное	13.50
186	Тамбур	Секция Р-2. Одиннадцатый этаж	Общественное	5.08
187	МГН	Секция Р-2. Одиннадцатый этаж	Общественное	2.93
188	Лифтовой холл	Секция Р-2. Одиннадцатый этаж	Общественное	10.11
189	Незадымляемый переход	Секция Р-2. Одиннадцатый этаж	Общественное	8.28
190	Техническое помещение	Секция Р-2. Одиннадцатый этаж	Общественное	2.25
191	Коридор	Секция Р-2. Двенадцатый этаж	Общественное	27.72

192	Лестничная клетка	Секция Р-2. Двенадцатый этаж	Общественное	13.50
193	Тамбур	Секция Р-2. Двенадцатый этаж	Общественное	5.08
194	МГН	Секция Р-2. Двенадцатый этаж	Общественное	2.93
195	Лифтовой холл	Секция Р-2. Двенадцатый этаж	Общественное	10.11
196	Незадымляемый переход	Секция Р-2. Двенадцатый этаж	Общественное	8.28
197	Техническое помещение	Секция Р-2. Двенадцатый этаж	Общественное	2.25
198	Техническое помещение	Секция Р-2. Технический этаж	Техническое	378.78
199	Лестничная клетка	Секция Р-2. Технический этаж	Техническое	16.43
200	Выход	Секция У-2. Подземный этаж	Техническое	18.14
201	Коридор	Секция У-2. Подземный этаж	Техническое	7.43
202	Санузел	Секция У-2. Подземный этаж	Техническое	2.10
203	Коридор	Секция У-2. Подземный этаж	Техническое	12.60
204	Коридор	Секция У-2. Подземный этаж	Техническое	3.07
205	Коридор	Секция У-2. Подземный этаж	Техническое	50.09
206	Коридор	Секция У-2. Подземный этаж	Техническое	19.38
207	Коридор	Секция У-2. Подземный этаж	Техническое	9.42
208	Насосная пожар	Секция У-2. Подземный этаж	Техническое	16.19
209	Помещение для прокладки канализационных выпусков	Секция У-2. Подземный этаж	Техническое	14.83
210	Форкамера	Секция У-2. Подземный этаж	Техническое	1.54
211	КУИ	Секция У-2. Подземный этаж	Техническое	2.40
212	Насосная хоз. быт	Секция У-2. Подземный этаж	Техническое	18.35
213	Водомерный узел	Секция У-2. Подземный этаж	Техническое	9.13
214	Электрощитовая	Секция У-2. Подземный этаж	Техническое	5.37
215	Лестничная клетка	Секция У-2. Первый этаж	Общественное	17.29
216	Тамбур	Секция У-2. Первый этаж	Общественное	4.28
217	Колясочная	Секция У-2. Первый этаж	Общественное	7.95
218	Вестибюль с лифтовым холлом	Секция У-2. Первый этаж	Общественное	26.78
219	Тамбур	Секция У-2. Первый этаж	Общественное	5.71
220	Кладовая уборочного инвентаря	Секция У-2. Первый этаж	Общественное	2.67



221	Санузел	Секция У-2. Первый этаж	Общественное	2.24
222	Консьерж	Секция У-2. Первый этаж	Общественное	6.57
223	Техническое помещение	Секция У-2. Первый этаж	Общественное	2.25
224	Коридор	Секция У-2. Второй этаж	Общественное	25.26
225	Лестничная клетка	Секция У-2. Второй этаж	Общественное	15.36
226	Тамбур	Секция У-2. Второй этаж	Общественное	4.58
227	МГН	Секция У-2. Второй этаж	Общественное	2.77
228	Лифтовой холл	Секция У-2. Второй этаж	Общественное	10.56
229	Незадымляемый переход	Секция У-2. Второй этаж	Общественное	6.60
230	Техническое помещение	Секция У-2. Второй этаж	Общественное	2.25
231	Коридор	Секция У-2. Третий этаж	Общественное	25.26
232	Лестничная клетка	Секция У-2. Третий этаж	Общественное	15.36
233	Тамбур	Секция У-2. Третий этаж	Общественное	4.58
234	МГН	Секция У-2. Третий этаж	Общественное	2.77
235	Лифтовой холл	Секция У-2. Третий этаж	Общественное	10.56
236	Незадымляемый переход	Секция У-2. Третий этаж	Общественное	6.60
237	Техническое помещение	Секция У-2. Третий этаж	Общественное	2.25
238	Коридор	Секция У-2. Четвертый этаж	Общественное	25.26
239	Лестничная клетка	Секция У-2. Четвертый этаж	Общественное	15.36
240	Тамбур	Секция У-2. Четвертый этаж	Общественное	4.58
241	МГН	Секция У-2. Четвертый этаж	Общественное	2.77
242	Лифтовой холл	Секция У-2. Четвертый этаж	Общественное	10.56
243	Незадымляемый переход	Секция У-2. Четвертый этаж	Общественное	6.60
244	Техническое помещение	Секция У-2. Четвертый этаж	Общественное	2.25
245	Коридор	Секция У-2. Пятый этаж	Общественное	25.26
246	Лестничная клетка	Секция У-2. Пятый этаж	Общественное	15.36
247	Тамбур	Секция У-2. Пятый этаж	Общественное	4.58
248	МГН	Секция У-2. Пятый этаж	Общественное	2.77
249	Лифтовой холл	Секция У-2. Пятый этаж	Общественное	10.56
250	Незадымляемый переход	Секция У-2. Пятый этаж	Общественное	6.60

251	Техническое помещение	Секция У-2. Пятый этаж	Общественное	2.25
252	Коридор	Секция У-2. Шестой этаж	Общественное	22.38
253	Лестничная клетка	Секция У-2. Шестой этаж	Общественное	15.36
254	Тамбур	Секция У-2. Шестой этаж	Общественное	4.58
255	МГН	Секция У-2. Шестой этаж	Общественное	2.77
256	Лифтовой холл	Секция У-2. Шестой этаж	Общественное	10.59
257	Незадымляемый переход	Секция У-2. Шестой этаж	Общественное	6.61
258	Техническое помещение	Секция У-2. Шестой этаж	Общественное	2.25
259	Коридор	Секция У-2. Седьмой этаж	Общественное	22.38
260	Лестничная клетка	Секция У-2. Седьмой этаж	Общественное	15.36
261	Тамбур	Секция У-2. Седьмой этаж	Общественное	4.58
262	МГН	Секция У-2. Седьмой этаж	Общественное	2.77
263	Лифтовой холл	Секция У-2. Седьмой этаж	Общественное	10.59
264	Незадымляемый переход	Секция У-2. Седьмой этаж	Общественное	6.61
265	Техническое помещение	Секция У-2. Седьмой этаж	Общественное	2.25
266	Коридор	Секция У-2. Восьмой этаж	Общественное	22.38
267	Лестничная клетка	Секция У-2. Восьмой этаж	Общественное	15.36
268	Тамбур	Секция У-2. Восьмой этаж	Общественное	4.58
269	МГН	Секция У-2. Восьмой этаж	Общественное	2.77
270	Лифтовой холл	Секция У-2. Восьмой этаж	Общественное	10.59
271	Незадымляемый переход	Секция У-2. Восьмой этаж	Общественное	6.61
272	Техническое помещение	Секция У-2. Восьмой этаж	Общественное	2.25
273	Коридор	Секция У-2. Девятый этаж	Общественное	22.38
274	Лестничная клетка	Секция У-2. Девятый этаж	Общественное	15.36
275	Тамбур	Секция У-2. Девятый этаж	Общественное	4.58
276	МГН	Секция У-2. Девятый этаж	Общественное	2.77
277	Лифтовой холл	Секция У-2. Девятый этаж	Общественное	10.59
278	Незадымляемый переход	Секция У-2. Девятый этаж	Общественное	6.61
279	Техническое помещение	Секция У-2. Девятый этаж	Общественное	2.25
280	Коридор	Секция У-2. Десятый этаж	Общественное	22.38

281	Лестничная клетка	Секция У-2. Десятый этаж	Общественное	15.36
282	Тамбур	Секция У-2. Десятый этаж	Общественное	4.58
283	МГН	Секция У-2. Десятый этаж	Общественное	2.77
284	Лифтовой холл	Секция У-2. Десятый этаж	Общественное	10.59
285	Незадымляемый переход	Секция У-2. Десятый этаж	Общественное	6.61
286	Техническое помещение	Секция У-2. Десятый этаж	Общественное	2.25
287	Коридор	Секция У-2. Одиннадцатый этаж	Общественное	22.38
288	Лестничная клетка	Секция У-2. Одиннадцатый этаж	Общественное	15.36
289	Тамбур	Секция У-2. Одиннадцатый этаж	Общественное	4.58
290	МГН	Секция У-2. Одиннадцатый этаж	Общественное	2.77
291	Лифтовой холл	Секция У-2. Одиннадцатый этаж	Общественное	10.59
292	Незадымляемый переход	Секция У-2. Одиннадцатый этаж	Общественное	6.61
293	Техническое помещение	Секция У-2. Одиннадцатый этаж	Общественное	2.25
294	Коридор	Секция У-2. Двенадцатый этаж	Общественное	22.38
295	Лестничная клетка	Секция У-2. Двенадцатый этаж	Общественное	15.36
296	Тамбур	Секция У-2. Двенадцатый этаж	Общественное	4.58
297	МГН	Секция У-2. Двенадцатый этаж	Общественное	2.77
298	Лифтовой холл	Секция У-2. Двенадцатый этаж	Общественное	10.59
299	Незадымляемый переход	Секция У-2. Двенадцатый этаж	Общественное	6.61
300	Техническое помещение	Секция У-2. Двенадцатый этаж	Общественное	2.25
301	Техническое помещение	Секция У-2. Технический этаж	Техническое	399.57
302	Лестничная клетка	Секция У-2. Технический этаж	Техническое	18.14
303	Выход	Секция Т-4. Подземный этаж	Техническое	16.43
304	Коридор	Секция Т-4. Подземный этаж	Техническое	11.64
305	Коридор	Секция Т-4. Подземный этаж	Техническое	30.09
306	Коридор	Секция Т-4. Подземный этаж	Техническое	78.86
307	Коридор	Секция Т-4. Подземный этаж	Техническое	10.39
308	Санузел	Секция Т-4. Подземный этаж	Техническое	1.53
309	Коридор	Секция Т-4. Подземный этаж	Техническое	7.87
310	Форкамера	Секция Т-4. Подземный этаж	Техническое	1.78

311	ИТП	Секция Т-4. Подземный этаж	Техническое	36.39
312	Помещение для прокладки канализационных выпусков	Секция Т-4. Подземный этаж	Техническое	10.59
313	КУИ	Секция Т-4. Подземный этаж	Техническое	3.06
314	Лестничная клетка	Секция Т-4. Первый этаж	Общественное	15.67
315	Техническое помещение	Секция Т-4. Первый этаж	Общественное	2.25
316	Колясочная	Секция Т-4. Первый этаж	Общественное	10.82
317	Тамбур	Секция Т-4. Первый этаж	Общественное	5.71
318	Кладовая уборочного инвентаря	Секция Т-4. Первый этаж	Общественное	4.25
319	Консьерж	Секция Т-4. Первый этаж	Общественное	7.65
320	Санузел	Секция Т-4. Первый этаж	Общественное	2.52
321	Тамбур	Секция Т-4. Первый этаж	Общественное	4.13
322	Вестибюль с лифтовым холлом	Секция Т-4. Первый этаж	Общественное	26.35
323	Коридор	Секция Т-4. Второй этаж	Общественное	29.16
324	Лестничная клетка	Секция Т-4. Второй этаж	Общественное	13.50
325	Тамбур	Секция Т-4. Второй этаж	Общественное	5.08
326	МГН	Секция Т-4. Второй этаж	Общественное	2.92
327	Лифтовой холл	Секция Т-4. Второй этаж	Общественное	10.09
328	Незадымляемый переход	Секция Т-4. Второй этаж	Общественное	8.62
329	Техническое помещение	Секция Т-4. Второй этаж	Общественное	2.25
330	Коридор	Секция Т-4. Третий этаж	Общественное	29.16
331	Лестничная клетка	Секция Т-4. Третий этаж	Общественное	13.50
332	Тамбур	Секция Т-4. Третий этаж	Общественное	5.08
333	МГН	Секция Т-4. Третий этаж	Общественное	2.92
334	Лифтовой холл	Секция Т-4. Третий этаж	Общественное	10.09
335	Незадымляемый переход	Секция Т-4. Третий этаж	Общественное	8.28
336	Техническое помещение	Секция Т-4. Третий этаж	Общественное	2.25
337	Коридор	Секция Т-4. Четвертый этаж	Общественное	29.16
338	Лестничная клетка	Секция Т-4. Четвертый этаж	Общественное	13.50
339	Тамбур	Секция Т-4. Четвертый этаж	Общественное	5.08

340	МГН	Секция Т-4. Четвертый этаж	Общественное	2.92
341	Лифтовой холл	Секция Т-4. Четвертый этаж	Общественное	10.09
342	Незадымляемый переход	Секция Т-4. Четвертый этаж	Общественное	8.28
343	Техническое помещение	Секция Т-4. Четвертый этаж	Общественное	2.25
344	Коридор	Секция Т-4. Пятый этаж	Общественное	29.16
345	Лестничная клетка	Секция Т-4. Пятый этаж	Общественное	13.50
346	Тамбур	Секция Т-4. Пятый этаж	Общественное	5.08
347	МГН	Секция Т-4. Пятый этаж	Общественное	2.92
348	Лифтовой холл	Секция Т-4. Пятый этаж	Общественное	10.09
349	Незадымляемый переход	Секция Т-4. Пятый этаж	Общественное	8.28
350	Техническое помещение	Секция Т-4. Пятый этаж	Общественное	2.25
351	Коридор	Секция Т-4. Шестой этаж	Общественное	29.16
352	Лестничная клетка	Секция Т-4. Шестой этаж	Общественное	13.50
353	Тамбур	Секция Т-4. Шестой этаж	Общественное	5.08
354	МГН	Секция Т-4. Шестой этаж	Общественное	2.93
355	Лифтовой холл	Секция Т-4. Шестой этаж	Общественное	10.09
356	Незадымляемый переход	Секция Т-4. Шестой этаж	Общественное	8.28
357	Техническое помещение	Секция Т-4. Шестой этаж	Общественное	2.25
358	Коридор	Секция Т-4. Седьмой этаж	Общественное	29.16
359	Лестничная клетка	Секция Т-4. Седьмой этаж	Общественное	13.50
360	Тамбур	Секция Т-4. Седьмой этаж	Общественное	5.08
361	МГН	Секция Т-4. Седьмой этаж	Общественное	2.93
362	Лифтовой холл	Секция Т-4. Седьмой этаж	Общественное	10.09
363	Незадымляемый переход	Секция Т-4. Седьмой этаж	Общественное	8.28
364	Техническое помещение	Секция Т-4. Седьмой этаж	Общественное	2.25
365	Коридор	Секция Т-4. Восьмой этаж	Общественное	29.16
366	Лестничная клетка	Секция Т-4. Восьмой этаж	Общественное	13.50
367	Тамбур	Секция Т-4. Восьмой этаж	Общественное	5.08
368	МГН	Секция Т-4. Восьмой этаж	Общественное	2.93
369	Лифтовой холл	Секция Т-4. Восьмой этаж	Общественное	10.09

370	Незадымляемый переход	Секция Т-4. Восьмой этаж	Общественное	8.28
371	Техническое помещение	Секция Т-4. Восьмой этаж	Общественное	2.25
372	Коридор	Секция Т-4. Девятый этаж	Общественное	29.16
373	Лестничная клетка	Секция Т-4. Девятый этаж	Общественное	13.50
374	Тамбур	Секция Т-4. Девятый этаж	Общественное	5.08
375	МГН	Секция Т-4. Девятый этаж	Общественное	2.93
376	Лифтовой холл	Секция Т-4. Девятый этаж	Общественное	10.09
377	Незадымляемый переход	Секция Т-4. Девятый этаж	Общественное	8.28
378	Техническое помещение	Секция Т-4. Девятый этаж	Общественное	2.25
379	Коридор	Секция Т-4. Десятый этаж	Общественное	29.16
380	Лестничная клетка	Секция Т-4. Десятый этаж	Общественное	13.50
381	Тамбур	Секция Т-4. Десятый этаж	Общественное	5.08
382	МГН	Секция Т-4. Десятый этаж	Общественное	2.93
383	Лифтовой холл	Секция Т-4. Десятый этаж	Общественное	10.09
384	Незадымляемый переход	Секция Т-4. Десятый этаж	Общественное	8.28
385	Техническое помещение	Секция Т-4. Десятый этаж	Общественное	2.25
386	Техническое помещение	Секция У-2. Технический этаж	Техническое	379.10
387	Лестничная клетка	Секция У-2. Технический этаж	Техническое	16.43

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция Т-3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция Р-2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Секция У-2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт

4	Секция Т-4	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
5	Жилая часть	ВРУ1	Электроснабжение
6	Жилая часть	ВРУ2	Электроснабжение
7	Жилая часть	ВРУ3	Электроснабжение
8	Секции Т-3, Р-2, У-2, Т-4. Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Секции Т-3, Р-2, У-2, Т-4. Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого назначения	Водоснабжение
10	Секции Т-3, Р-2, У-2, Т-4. Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
11	Секции Т-3, Р-2, У-2, Т-4. Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
12	Кровля секция Т-3, Р-2, У-2, Т-4	Противодымная система	Вентиляция
13	НКПИ	Вентиляционная принудительная система	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>19.06.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>19.06.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 418 993 000,00 руб.</b>



18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810950000040073</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000608</b>
		БИК: <b>040813608</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: 272143001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02785100
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 325 993 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 325 993 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2027</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>100 000,00 руб.</b>
---------------------------------------------------------------------	--------	----------------------------------------------------------------------------------------

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые		
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--



законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
**Нет**

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта, находится в залоге у кредитора. Структура финансирования: Собственные средства: 15% (пятнадцать) процентов от стоимости Проекта, Заемные средства: 85% (восемьдесят пять) процентов от стоимости Проекта
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 591944943558457730815039587072064092026

Владелец: ООО СЗ "ТСД", КУНИЦКИЙ ЕВГЕНИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, г.  
Владивосток

Действителен: с 18.07.2023 по 18.10.2024