ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-000038 от 08.12.2020

ЖК Акварели-2

Дата первичного размещения: 19.02.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ КВАРТАЛ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СК КВАРТАЛ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **350024**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Московская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **146**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **21**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(861)299-63-91**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **urist@kvartal23.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.kvartal23.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Корсантия**
	1.5.2	Имя: **Теймураз**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Дазмерович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **2311138260**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1112311007016**
	2.1.3	Год регистрации: **2011 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Корсантия**
	3.3.2	Имя: **Теймураз**

	3.3.3	Отчество (при наличии): **Дазмерович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **100 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Корсантия**
	3.4.2	Имя: **Теймураз**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Дазмерович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **171-049-737 61**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Справка о бенефициарных владельцах**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **;** Корпус: **;** Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Черноморский Строительный Союз**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **2309124982**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциация (союз)**

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков**
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: **7722401371**
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2 832,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **153 051,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **120 342,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **5**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **не применяется**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Тепличная**
	9.2.10	Дом: **62/1**
	9.2.11	Литера: **1**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **1 секция**
	9.2.16	Уточнение адреса: **Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на завершенный строительством объект**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **20**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **20**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **13 557,9 м2**

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Тепличная**
	9.2.10	Дом: **62/1**
	9.2.11	Литера: **2**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **1 секция**
	9.2.16	Уточнение адреса: **Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на завершенный строительством объект**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **20**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **20**

	9.2.20	Общая площадь объекта: **13 557,9 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Тепличная**
	9.2.10	Дом: **62/1**
	9.2.11	Литера: **З**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **3 секции**
	9.2.16	Уточнение адреса: **Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на завершенный строительством объект**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **20**

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **20**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **41 887,8 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В+**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Тепличная**
	9.2.10	Дом: **62/1**
	9.2.11	Литера: **4**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **2 секции**
	9.2.16	Уточнение адреса: **Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на завершенный строительством объект**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **20**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **20**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **26 887,5 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В+**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Тепличная**
	9.2.10	Дом: **62/1**
	9.2.11	Литера: **9**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **Отсутствует**
	9.2.16	Уточнение адреса: **Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на завершенный строительством объект**

	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **21923,8 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **Не нормируется**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **9219,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **868,90 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **10088,10 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **9219,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **868,90 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **10088,10 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **28965,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1093,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **30058,60 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **18476,90 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1753,30 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **20230,20 м2**
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **11158,40 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11158,40 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Гео-Центр"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2310134294**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Победенный**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Андрей**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Витальевич**
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231201380239**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.06.2017**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-0090-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертных решений**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7723907883**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **02.10.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-0198-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертных решений**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7723907883**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0256-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертных решений**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7723907883**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **31.10.2018**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-0317-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертных решений**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7723907883**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **28.12.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-0393-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертных решений**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7723907883**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс Акварели-2**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23-43-4908-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.07.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.05.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г.Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **4300022756**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.09.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.12.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **18.03.2023**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация муниципального образования город Краснодар**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:13958**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **64972,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Подъезды шириной 6,0м и 4,2м с асфальтобетонным покрытием с бордюрным камнем. Пешеходные дорожки имеют ширину 1,0м,1,2м и 1,5м с покрытием тротуарной плиткой.**

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Запроектированы открытые автостоянки общей вместимостью 874 машино-мест расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13958 относительно следующих объектов строительства, в том числе: 1-й этап (Литер 1) = 168 м/мест; 2-й этап (Литер 2) = 79 м/мест; 3-й этап (Литер 3) = 122 м/мест; 4-й этап (Литер 4) = 199 м/мест; 5-й этап (Литер 5) (перспективное строительство) = 215 м/мест; 6-й этап (Литер 6) (перспективное строительство) =85 м/мест; 8-й этап (Литер 9) = 6 м/мест.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Запроектированы детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, для занятий физкультурой, хозяйственные площадки. Площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детской площадке предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки. Для занятий физкультурой и спортом предусмотрены спортивная площадка, также во дворе располагаются стационарные комплексы с тренажерами, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13958 относительно следующих объектов строительства: 1-й этап (Литер 1) - детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки для занятия физкультурой, хозяйственные площадки, площадка для мусорных контейнеров; 2-й этап (Литер 2) - детские игровые площадки, площадки для занятия физкультурой, хозяйственные площадки, площадка для мусорных контейнеров; 3-й этап (Литер 3) - детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, хозяйственные площадки; 4-й этап (Литер 4) - детские игровые площадки, площадки для занятия**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для установки мусорных контейнеров удалены от проектируемых многоэтажных жилых домов. Расстояние от площадок до окон жилых домов выполнено в соответствии с п.7.5, СП 42.13330.2011 (более 20 м.) Контейнеры расположенны в границах застройки на З/У с КН: 23:43:0000000:13958**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная от застройки территория озеленяется посадками лиственных пород деревьев, групповыми посадками кустарников, посевами многолетних трав.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Мероприятия для маломобильных групп населения запроектированы в соответствии с нормами СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусматривается выполнение наружного электроосвещения вдоль проездов и у площадок согласно Технических условий №149-1-К2/3-092018 от 27.09.2018г. (срок действия 2 года), выданных ООО "КРАСНОДАРЭНЕРГО". В качестве источников света приняты натриевые газоразрядные лампы ДНаТ мощностью 250Вт, установленные в консольных светильниках типа ЖКУ-16 на опорах ОГК.Питание светильников и их управление осуществляется по кабелям марки АВБбШв расчетного сечения с панели наружного освещения ЩНО проектируемой 2БКТП. Включение осуществляется от фотодатчика.**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Вся территория жилых домов, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13958, благоустраивается: площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детской площадке предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки. Малые архитектурные формы запроектированы по действующим типовым проектам и по каталогам. Покрытие проездов и хозплощадок – асфальтобетонное по гравийно-щебеночному основанию, детских площадок и площадок для отдыха взрослых – плиточное, площадок для занятий физкультурой – резино-каучуковое. Резиновое покрытие игровой площадки.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **КРАСНОДАРЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308190012**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.03.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **024-1-К4/2-022018**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.03.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 394 398,55 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Автономная теплоэнергетическая компания**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.04.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **012**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.04.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 106 551 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Краснодар Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308111927**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.09.2012**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ИД-4-276-12**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.09.2014**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 608 619,07 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Краснодар Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308111927**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.09.2012**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ИД-4-276-12**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.09.2014**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 326 725,3 руб.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.05.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **39-5540/01**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.05.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **СМУ Лифтстрой**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2308161928**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **252**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **36**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **36**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	34.4	1
2	Квартира	2	1	34.5	1
3	Квартира	2	1	55.7	2
4	Квартира	2	1	20.1	1
5	Квартира	2	1	32.2	1
6	Квартира	2	1	33.7	1
7	Квартира	2	1	20.1	1
8	Квартира	2	1	33.4	1
9	Квартира	2	1	34.8	1
10	Квартира	2	1	33.7	1
11	Квартира	2	1	64.7	3
12	Квартира	2	1	36.6	1
13	Квартира	2	1	34.5	1
14	Квартира	2	1	34.5	1
15	Квартира	3	1	34.4	1
16	Квартира	3	1	34.5	1
17	Квартира	3	1	55.7	2
18	Квартира	3	1	20.1	1
19	Квартира	3	1	32.2	1
20	Квартира	3	1	33.7	1

21	Квартира	3	1	20.1	1
22	Квартира	3	1	33.4	1
23	Квартира	3	1	34.8	1
24	Квартира	3	1	33.7	1
25	Квартира	3	1	64.7	3
26	Квартира	3	1	36.6	1
27	Квартира	3	1	34.5	1
28	Квартира	3	1	34.5	1
29	Квартира	4	1	34.4	1
30	Квартира	4	1	34.5	1
31	Квартира	4	1	55.7	2
32	Квартира	4	1	20.1	1
33	Квартира	4	1	32.2	1
34	Квартира	4	1	33.7	1
35	Квартира	4	1	20.1	1
36	Квартира	4	1	33.4	1
37	Квартира	4	1	34.8	1
38	Квартира	4	1	33.7	1
39	Квартира	4	1	64.7	3
40	Квартира	4	1	36.6	1
41	Квартира	4	1	34.5	1
42	Квартира	4	1	34.5	1
43	Квартира	5	1	34.4	1
44	Квартира	5	1	34.5	1
45	Квартира	5	1	55.7	2
46	Квартира	5	1	20.1	1
47	Квартира	5	1	32.2	1
48	Квартира	5	1	33.7	1
49	Квартира	5	1	20.1	1
50	Квартира	5	1	33.4	1
51	Квартира	5	1	34.8	1
52	Квартира	5	1	33.7	1
53	Квартира	5	1	64.7	3
54	Квартира	5	1	36.6	1
55	Квартира	5	1	34.5	1
56	Квартира	5	1	34.5	1
57	Квартира	6	1	34.4	1
58	Квартира	6	1	34.5	1
59	Квартира	6	1	55.7	2
60	Квартира	6	1	20.1	1
61	Квартира	6	1	32.2	1
62	Квартира	6	1	33.7	1
63	Квартира	6	1	20.1	1

64	Квартира	6	1	33.4	1
65	Квартира	6	1	34.8	1
66	Квартира	6	1	33.7	1
67	Квартира	6	1	64.7	3
68	Квартира	6	1	36.6	1
69	Квартира	6	1	34.5	1
70	Квартира	6	1	34.5	1
71	Квартира	7	1	34.4	1
72	Квартира	7	1	34.5	1
73	Квартира	7	1	55.7	2
74	Квартира	7	1	20.1	1
75	Квартира	7	1	32.2	1
76	Квартира	7	1	33.7	1
77	Квартира	7	1	20.1	1
78	Квартира	7	1	33.4	1
79	Квартира	7	1	34.8	1
80	Квартира	7	1	33.7	1
81	Квартира	7	1	64.7	3
82	Квартира	7	1	36.6	1
83	Квартира	7	1	34.5	1
84	Квартира	7	1	34.5	1
85	Квартира	8	1	34.4	1
86	Квартира	8	1	34.5	1
87	Квартира	8	1	55.7	2
88	Квартира	8	1	20.1	1
89	Квартира	8	1	32.2	1
90	Квартира	8	1	33.7	1
91	Квартира	8	1	20.1	1
92	Квартира	8	1	33.4	1
93	Квартира	8	1	34.8	1
94	Квартира	8	1	33.7	1
95	Квартира	8	1	64.7	3
96	Квартира	8	1	36.6	1
97	Квартира	8	1	34.5	1
98	Квартира	8	1	34.5	1
99	Квартира	9	1	34.4	1
100	Квартира	9	1	34.5	1
101	Квартира	9	1	55.7	2
102	Квартира	9	1	20.1	1
103	Квартира	9	1	32.2	1
104	Квартира	9	1	33.7	1
105	Квартира	9	1	20.1	1
106	Квартира	9	1	33.4	1

107	Квартира	9	1	34.8	1
108	Квартира	9	1	33.7	1
109	Квартира	9	1	64.7	3
110	Квартира	9	1	36.6	1
111	Квартира	9	1	34.5	1
112	Квартира	9	1	34.5	1
113	Квартира	10	1	34.4	1
114	Квартира	10	1	34.5	1
115	Квартира	10	1	55.7	2
116	Квартира	10	1	20.1	1
117	Квартира	10	1	32.2	1
118	Квартира	10	1	33.7	1
119	Квартира	10	1	20.1	1
120	Квартира	10	1	33.4	1
121	Квартира	10	1	34.8	1
122	Квартира	10	1	33.7	1
123	Квартира	10	1	64.7	3
124	Квартира	10	1	36.6	1
125	Квартира	10	1	34.5	1
126	Квартира	10	1	34.5	1
127	Квартира	11	1	34.4	1
128	Квартира	11	1	34.5	1
129	Квартира	11	1	55.7	2
130	Квартира	11	1	20.1	1
131	Квартира	11	1	32.2	1
132	Квартира	11	1	33.7	1
133	Квартира	11	1	20.1	1
134	Квартира	11	1	33.4	1
135	Квартира	11	1	34.8	1
136	Квартира	11	1	33.7	1
137	Квартира	11	1	64.7	3
138	Квартира	11	1	36.6	1
139	Квартира	11	1	34.5	1
140	Квартира	11	1	34.5	1
141	Квартира	12	1	34.4	1
142	Квартира	12	1	34.5	1
143	Квартира	12	1	55.7	2
144	Квартира	12	1	20.1	1
145	Квартира	12	1	32.2	1
146	Квартира	12	1	33.7	1
147	Квартира	12	1	20.1	1
148	Квартира	12	1	33.4	1
149	Квартира	12	1	34.8	1

150	Квартира	12	1	33.7	1
151	Квартира	12	1	64.7	3
152	Квартира	12	1	36.6	1
153	Квартира	12	1	34.5	1
154	Квартира	12	1	34.5	1
155	Квартира	13	1	34.4	1
156	Квартира	13	1	34.5	1
157	Квартира	13	1	55.7	2
158	Квартира	13	1	20.1	1
159	Квартира	13	1	32.2	1
160	Квартира	13	1	33.7	1
161	Квартира	13	1	20.1	1
162	Квартира	13	1	33.4	1
163	Квартира	13	1	34.8	1
164	Квартира	13	1	33.7	1
165	Квартира	13	1	64.7	3
166	Квартира	13	1	36.6	1
167	Квартира	13	1	34.5	1
168	Квартира	13	1	34.5	1
169	Квартира	14	1	34.4	1
170	Квартира	14	1	34.5	1
171	Квартира	14	1	55.7	2
172	Квартира	14	1	20.1	1
173	Квартира	14	1	32.2	1
174	Квартира	14	1	33.7	1
175	Квартира	14	1	20.1	1
176	Квартира	14	1	33.4	1
177	Квартира	14	1	34.8	1
178	Квартира	14	1	33.7	1
179	Квартира	14	1	64.7	3
180	Квартира	14	1	36.6	1
181	Квартира	14	1	34.5	1
182	Квартира	14	1	34.5	1
183	Квартира	15	1	35.5	1
184	Квартира	15	1	35.7	1
185	Квартира	15	1	59.6	2
186	Квартира	15	1	20.4	1
187	Квартира	15	1	35.7	1
188	Квартира	15	1	37.3	1
189	Квартира	15	1	20.4	1
190	Квартира	15	1	37.2	1
191	Квартира	15	1	38.4	1
192	Квартира	15	1	37.3	1

193	Квартира	15	1	67.5	3
194	Квартира	15	1	40	1
195	Квартира	15	1	35.7	1
196	Квартира	15	1	35.6	1
197	Квартира	16	1	35.5	1
198	Квартира	16	1	35.7	1
199	Квартира	16	1	59.6	2
200	Квартира	16	1	20.4	1
201	Квартира	16	1	35.7	1
202	Квартира	16	1	37.3	1
203	Квартира	16	1	20.4	1
204	Квартира	16	1	37.2	1
205	Квартира	16	1	38.4	1
206	Квартира	16	1	37.3	1
207	Квартира	16	1	67.5	3
208	Квартира	16	1	40	1
209	Квартира	16	1	35.7	1
210	Квартира	16	1	35.6	1
211	Квартира	17	1	35.5	1
212	Квартира	17	1	35.7	1
213	Квартира	17	1	59.6	2
214	Квартира	17	1	20.4	1
215	Квартира	17	1	35.7	1
216	Квартира	17	1	37.3	1
217	Квартира	17	1	20.4	1
218	Квартира	17	1	37.2	1
219	Квартира	17	1	38.4	1
220	Квартира	17	1	37.3	1
221	Квартира	17	1	67.5	3
222	Квартира	17	1	40	1
223	Квартира	17	1	35.7	1
224	Квартира	17	1	35.6	1
225	Квартира	18	1	35.5	1
226	Квартира	18	1	35.7	1
227	Квартира	18	1	59.6	2
228	Квартира	18	1	20.4	1
229	Квартира	18	1	35.7	1
230	Квартира	18	1	37.3	1
231	Квартира	18	1	20.4	1
232	Квартира	18	1	37.2	1
233	Квартира	18	1	38.4	1
234	Квартира	18	1	37.3	1
235	Квартира	18	1	67.5	3

236	Квартира	18	1	40	1
237	Квартира	18	1	35.7	1
238	Квартира	18	1	35.6	1
239	Квартира	19	1	35.5	1
240	Квартира	19	1	35.7	1
241	Квартира	19	1	59.6	2
242	Квартира	19	1	20.4	1
243	Квартира	19	1	35.7	1
244	Квартира	19	1	37.3	1
245	Квартира	19	1	20.4	1
246	Квартира	19	1	37.2	1
247	Квартира	19	1	38.4	1
248	Квартира	19	1	37.3	1
249	Квартира	19	1	67.5	3
250	Квартира	19	1	40	1
251	Квартира	19	1	35.7	1
252	Квартира	19	1	35.6	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
001	Нежилое помещение	Технический	1	8.5	Помещение №001	8.5
002	Нежилое помещение	Технический	1	18.1	Помещение №002	18.1
003	Нежилое помещение	Технический	1	18.8	Помещение №003	18.8
004	Нежилое помещение	Технический	1	9.7	Помещение №004	9.7
005	Нежилое помещение	Технический	1	9.5	Помещение №005	9.5
006	Нежилое помещение	Технический	1	19.9	Помещение №006	19.9
007	Нежилое помещение	Технический	1	16.9	Помещение №007	16.9
008	Нежилое помещение	Технический	1	10.7	Помещение №008	10.7
009	Нежилое помещение	Технический	1	9.6	Помещение №009	9.6
010	Нежилое помещение	Технический	1	16.6	Помещение №010	16.6
011	Нежилое помещение	Технический	1	17.8	Помещение №011	17.8
012	Нежилое помещение	Технический	1	10	Помещение №012	10
013	Нежилое помещение	Технический	1	13.3	Помещение №013	13.3
014	Нежилое помещение	Технический	1	16.7	Помещение №014	16.7
015	Нежилое помещение	Технический	1	9.6	Помещение №015	9.6
016	Нежилое помещение	Технический	1	10	Помещение №016	10
017	Нежилое помещение	Технический	1	18.9	Помещение №017	18.9
018	Нежилое помещение	Технический	1	17.8	Помещение №018	17.8
019	Нежилое помещение	Технический	1	9.7	Помещение №019	9.7
020	Нежилое помещение	Технический	1	9.2	Помещение №020	9.2
021	Нежилое помещение	Технический	1	13.1	Помещение №021	13.1
022	Нежилое помещение	Технический	1	11.7	Помещение №022	11.7

023	Нежилое помещение	Технический	1	16.3	Помещение №023	16.3
024	Нежилое помещение	Технический	1	18.3	Помещение №024	18.3
025	Нежилое помещение	Технический	1	10.1	Помещение №025	10.1
1	Нежилое помещение	1	1	38.5	Офисное помещение №1	38.5
2	Нежилое помещение	1	1	39.6	Офисное помещение №2	39.6
3	Нежилое помещение	1	1	40.2	Офисное помещение №3	40.2
4	Нежилое помещение	1	1	37.1	Офисное помещение №4	37.1
5	Нежилое помещение	1	1	59.9	Офисное помещение №5	59.9
6	Нежилое помещение	1	1	55.8	Офисное помещение №6	55.8
7	Нежилое помещение	1	1	39.6	Офисное помещение №7	39.6
8	Нежилое помещение	1	1	37	Офисное помещение №8	37
9	Нежилое помещение	1	1	46.1	Офисное помещение №9	46.1
10	Нежилое помещение	1	1	56.4	Офисное помещение №10	56.4
11	Нежилое помещение	1	1	77.9	Офисное помещение №11	77.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение	Технический этаж в осях 1-16/Е-Ж; осях 6-7/А-Е; 2-8/Б-Л; 10-16/Б-Л	Коридор	182.8
2	нежилое помещение	Технический этаж в осях 12-14/А-Е	ИТП	37.1
3	нежилое помещение	Технический этаж в осях 10-12/А-Е	Насосная	26.3
4	нежилое помещение	Технический этаж в осях 9-10/Б-Д	Электрощитовая	12.3
5	нежилое помещение	1-й этаж в осях 5-11/А-Б	Тамбур	6.2
6	нежилое помещение	1-й этаж в осях 6-7/А-Е	Лифтовый холл	8.7
7	нежилое помещение	1-й этаж в осях 5-6/Б-Е	Помещение дежурного	11.4
	нежилое помещение	1-й этаж в осях 5-6/Б-Е	Санузел	2.2
8	нежилое помещение	1-й этаж в осях 5-6/В-Е	КУИ	1.9
9	нежилое помещение	1-й этаж в осях 6-10/Е-Ж	Помещение для почтовых ящиков	9.3
10	нежилое помещение	1-этаж в осях 9-10/Б-Д	Лестничный марш	12
11	нежилое помещение	2-19 этажи в осях 6-7/Б-Е	Лифтовой холл	8.8
12	нежилое помещение	2-19 этажи в осях 1-16/Е-Ж	Коридор	56.8
13	нежилое помещение	2-19 этажи в осях 6-10/А-Б	Переходной балкон	7
14	нежилое помещение	2-19 этажи в осях 9-10/Б-Д	Лестничный марш	12
15	нежилое помещение	Кровля в осях 7-9/Б-Г	Машинное отделение	31.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Техническое помещение техподполья (водонасосная станция)	Установка повышения давления	Водоснабжение, пожаротушение
2	Кровля, техподполье, 1-этаж	Вентиляционное оборудование	Вентиляция, дымоудаление

3	Техническое помещение техподполья (индивидуальный тепловой пункт)	Насосное оборудование, теплообменники, другое	Отопление, ГВС, очистка воды
4	Лифтовые шахты	Лифты	Транспортировка людей и грузов
5	Щитовые	ВРУ, ЩВУ, ЩНСтп, ЩИТП, ЩНСхп	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2018 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2018 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **307 260 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0000000:13958**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810030000031340**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **20**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **195**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **727,0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **8 436,5 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **30 101 650 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **285 607 966 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **400 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Пункты 19.7.1.1.2. 19.7.1.1.3. 19.7.2.1.2. 19.7.2.1.3.19.7.3.1.2. 19.7.3.1.3. не заполняются- Закон о долевом строительстве не предусматривает страхование и отчисление взносов в компенсационный фонд за нежилые помещения более 7 кв. Заключено два договора долевого участия на общую площадь 868,9 кв.м. Сумма договоров 12090100 руб**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Гео-Центр"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2310134294**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Победенный**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Андрей**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Витальевич**
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231201380239**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.06.2017**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-0090-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертных решений**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7723907883**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **02.10.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-0198-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертных решений**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7723907883**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0256-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертных решений**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7723907883**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **31.10.2018**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-0317-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертных решений**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7723907883**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **28.12.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-0393-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертных решений**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7723907883**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс Акварели-2**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23-43-4908-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.07.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.05.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г.Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **4300022756**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.09.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.12.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **18.03.2023**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация муниципального образования город Краснодар**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:13958**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **64972,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Подъезды шириной 6,0м и 4,2м с асфальтобетонным покрытием с бордюрным камнем. Пешеходные дорожки имеют ширину 1,0м,1,2м и 1,5м с покрытием тротуарной плиткой.**

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Запроектированы открытые автостоянки общей вместимостью 874 машино-мест расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13958 относительно следующих объектов строительства, в том числе: 1-й этап (Литер 1) = 168 м/мест; 2-й этап (Литер 2) = 79 м/мест; 3-й этап (Литер 3) = 122 м/мест; 4-й этап (Литер 4) = 199 м/мест; 5-й этап (Литер 5) (перспективное строительство) = 215 м/мест; 6-й этап (Литер 6) (перспективное строительство) =85 м/мест; 8-й этап (Литер 9) = 6 м/мест.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Запроектированы детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, для занятий физкультурой, хозяйственные площадки. Площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детской площадке предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки. Для занятий физкультурой и спортом предусмотрены спортивная площадка, также во дворе располагаются стационарные комплексы с тренажерами, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13958 относительно следующих объектов строительства: 1-й этап (Литер 1) - детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки для занятия физкультурой, хозяйственные площадки, площадка для мусорных контейнеров; 2-й этап (Литер 2) - детские игровые площадки, площадки для занятия физкультурой, хозяйственные площадки, площадка для мусорных контейнеров; 3-й этап (Литер 3) - детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, хозяйственные площадки; 4-й этап (Литер 4) - детские игровые площадки, площадки для занятия**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для установки мусорных контейнеров удалены от проектируемых многоэтажных жилых домов. Расстояние от площадок до окон жилых домов выполнено в соответствии с п.7.5, СП 42.13330.2011 (более 20 м.) Контейнеры расположенны в границах застройки на З/У с КН: 23:43:0000000:13958**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная от застройки территория озеленяется посадками лиственных пород деревьев, групповыми посадками кустарников, посевами многолетних трав.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Мероприятия для маломобильных групп населения запроектированы в соответствии с нормами СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусматривается выполнение наружного электроосвещения вдоль проездов и у площадок согласно Технических условий №149-1-К2/3-092018 от 27.09.2018г. (срок действия 2 года), выданных ООО "КРАСНОДАРЭНЕРГО". В качестве источников света приняты натриевые газоразрядные лампы ДНаТ мощностью 250Вт, установленные в консольных светильниках типа ЖКУ-16 на опорах ОГК.Питание светильников и их управление осуществляется по кабелям марки АВБбШв расчетного сечения с панели наружного освещения ЩНО проектируемой 2БКТП. Включение осуществляется от фотодатчика.**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Вся территория жилых домов, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13958, благоустраивается: площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детской площадке предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки. Малые архитектурные формы запроектированы по действующим типовым проектам и по каталогам. Покрытие проездов и хозплощадок – асфальтобетонное по гравийно-щебеночному основанию, детских площадок и площадок для отдыха взрослых – плиточное, площадок для занятий физкультурой – резино-каучуковое. Резиновое покрытие игровой площадки.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **КРАСНОДАРЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308190012**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.03.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **024-1-К4/2-022018**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.03.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 410 996,7 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Автономная теплоэнергетическая компания**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.04.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **012**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.04.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 106 550 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Краснодар Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308111927**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.09.2012**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ИД-4-276-12**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.09.2014**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 608 619,07 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Краснодар Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308111927**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.09.2012**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ИД-4-276-12**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.09.2014**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 326 725,3 руб.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.05.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **39-5540/01**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.05.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **СМУ Лифтстрой**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2308161928**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **252**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **36**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **36**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	34.4	1
2	Квартира	2	1	34.5	1
3	Квартира	2	1	55.7	2
4	Квартира	2	1	20.1	1
5	Квартира	2	1	32.2	1
6	Квартира	2	1	33.7	1
7	Квартира	2	1	20.1	1
8	Квартира	2	1	33.4	1
9	Квартира	2	1	34.8	1
10	Квартира	2	1	33.7	1
11	Квартира	2	1	64.7	3
12	Квартира	2	1	36.6	1
13	Квартира	2	1	34.5	1
14	Квартира	2	1	34.5	1
15	Квартира	3	1	34.4	1
16	Квартира	3	1	34.5	1
17	Квартира	3	1	55.7	2
18	Квартира	3	1	20.1	1
19	Квартира	3	1	32.2	1
20	Квартира	3	1	33.7	1

21	Квартира	3	1	20.1	1
22	Квартира	3	1	33.4	1
23	Квартира	3	1	34.8	1
24	Квартира	3	1	33.7	1
25	Квартира	3	1	64.7	3
26	Квартира	3	1	36.6	1
27	Квартира	3	1	34.5	1
28	Квартира	3	1	34.5	1
29	Квартира	4	1	34.4	1
30	Квартира	4	1	34.5	1
31	Квартира	4	1	55.7	2
32	Квартира	4	1	20.1	1
33	Квартира	4	1	32.2	1
34	Квартира	4	1	33.7	1
35	Квартира	4	1	20.1	1
36	Квартира	4	1	33.4	1
37	Квартира	4	1	34.8	1
38	Квартира	4	1	33.7	1
39	Квартира	4	1	64.7	3
40	Квартира	4	1	36.6	1
41	Квартира	4	1	34.5	1
42	Квартира	4	1	34.5	1
43	Квартира	5	1	34.4	1
44	Квартира	5	1	34.5	1
45	Квартира	5	1	55.7	2
46	Квартира	5	1	20.1	1
47	Квартира	5	1	32.2	1
48	Квартира	5	1	33.7	1
49	Квартира	5	1	20.1	1
50	Квартира	5	1	33.4	1
51	Квартира	5	1	34.8	1
52	Квартира	5	1	33.7	1
53	Квартира	5	1	64.7	3
54	Квартира	5	1	36.6	1
55	Квартира	5	1	34.5	1
56	Квартира	5	1	34.5	1
57	Квартира	6	1	34.4	1
58	Квартира	6	1	34.5	1
59	Квартира	6	1	55.7	2
60	Квартира	6	1	20.1	1
61	Квартира	6	1	32.2	1
62	Квартира	6	1	33.7	1
63	Квартира	6	1	20.1	1

64	Квартира	6	1	33.4	1
65	Квартира	6	1	34.8	1
66	Квартира	6	1	33.7	1
67	Квартира	6	1	64.7	3
68	Квартира	6	1	36.6	1
69	Квартира	6	1	34.5	1
70	Квартира	6	1	34.5	1
71	Квартира	7	1	34.4	1
72	Квартира	7	1	34.5	1
73	Квартира	7	1	55.7	2
74	Квартира	7	1	20.1	1
75	Квартира	7	1	32.2	1
76	Квартира	7	1	33.7	1
77	Квартира	7	1	20.1	1
78	Квартира	7	1	33.4	1
79	Квартира	7	1	34.8	1
80	Квартира	7	1	33.7	1
81	Квартира	7	1	64.7	3
82	Квартира	7	1	36.6	1
83	Квартира	7	1	34.5	1
84	Квартира	7	1	34.5	1
85	Квартира	8	1	34.4	1
86	Квартира	8	1	34.5	1
87	Квартира	8	1	55.7	2
88	Квартира	8	1	20.1	1
89	Квартира	8	1	32.2	1
90	Квартира	8	1	33.7	1
91	Квартира	8	1	20.1	1
92	Квартира	8	1	33.4	1
93	Квартира	8	1	34.8	1
94	Квартира	8	1	33.7	1
95	Квартира	8	1	64.7	3
96	Квартира	8	1	36.6	1
97	Квартира	8	1	34.5	1
98	Квартира	8	1	34.5	1
99	Квартира	9	1	34.4	1
100	Квартира	9	1	34.5	1
101	Квартира	9	1	55.7	2
102	Квартира	9	1	20.1	1
103	Квартира	9	1	32.2	1
104	Квартира	9	1	33.7	1
105	Квартира	9	1	20.1	1
106	Квартира	9	1	33.4	1

107	Квартира	9	1	34.8	1
108	Квартира	9	1	33.7	1
109	Квартира	9	1	64.7	3
110	Квартира	9	1	36.6	1
111	Квартира	9	1	34.5	1
112	Квартира	9	1	34.5	1
113	Квартира	10	1	34.4	1
114	Квартира	10	1	34.5	1
115	Квартира	10	1	55.7	2
116	Квартира	10	1	20.1	1
117	Квартира	10	1	32.2	1
118	Квартира	10	1	33.7	1
119	Квартира	10	1	20.1	1
120	Квартира	10	1	33.4	1
121	Квартира	10	1	34.8	1
122	Квартира	10	1	33.7	1
123	Квартира	10	1	64.7	3
124	Квартира	10	1	36.6	1
125	Квартира	10	1	34.5	1
126	Квартира	10	1	34.5	1
127	Квартира	11	1	34.4	1
128	Квартира	11	1	34.5	1
129	Квартира	11	1	55.7	2
130	Квартира	11	1	20.1	1
131	Квартира	11	1	32.2	1
132	Квартира	11	1	33.7	1
133	Квартира	11	1	20.1	1
134	Квартира	11	1	33.4	1
135	Квартира	11	1	34.8	1
136	Квартира	11	1	33.7	1
137	Квартира	11	1	64.7	3
138	Квартира	11	1	36.6	1
139	Квартира	11	1	34.5	1
140	Квартира	11	1	34.5	1
141	Квартира	12	1	34.4	1
142	Квартира	12	1	34.5	1
143	Квартира	12	1	55.7	2
144	Квартира	12	1	20.1	1
145	Квартира	12	1	32.2	1
146	Квартира	12	1	33.7	1
147	Квартира	12	1	20.1	1
148	Квартира	12	1	33.4	1
149	Квартира	12	1	34.8	1

150	Квартира	12	1	33.7	1
151	Квартира	12	1	64.7	3
152	Квартира	12	1	36.6	1
153	Квартира	12	1	34.5	1
154	Квартира	12	1	34.5	1
155	Квартира	13	1	34.4	1
156	Квартира	13	1	34.5	1
157	Квартира	13	1	55.7	2
158	Квартира	13	1	20.1	1
159	Квартира	13	1	32.2	1
160	Квартира	13	1	33.7	1
161	Квартира	13	1	20.1	1
162	Квартира	13	1	33.4	1
163	Квартира	13	1	34.8	1
164	Квартира	13	1	33.7	1
165	Квартира	13	1	64.7	3
166	Квартира	13	1	36.6	1
167	Квартира	13	1	34.5	1
168	Квартира	13	1	34.5	1
169	Квартира	14	1	34.4	1
170	Квартира	14	1	34.5	1
171	Квартира	14	1	55.7	2
172	Квартира	14	1	20.1	1
173	Квартира	14	1	32.2	1
174	Квартира	14	1	33.7	1
175	Квартира	14	1	20.1	1
176	Квартира	14	1	33.4	1
177	Квартира	14	1	34.8	1
178	Квартира	14	1	33.7	1
179	Квартира	14	1	64.7	3
180	Квартира	14	1	36.6	1
181	Квартира	14	1	34.5	1
182	Квартира	14	1	34.5	1
183	Квартира	15	1	35.5	1
184	Квартира	15	1	35.7	1
185	Квартира	15	1	59.6	2
186	Квартира	15	1	20.4	1
187	Квартира	15	1	35.7	1
188	Квартира	15	1	37.3	1
189	Квартира	15	1	20.4	1
190	Квартира	15	1	37.2	1
191	Квартира	15	1	38.4	1
192	Квартира	15	1	37.3	1

193	Квартира	15	1	67.5	3
194	Квартира	15	1	40	1
195	Квартира	15	1	35.7	1
196	Квартира	15	1	35.6	1
197	Квартира	16	1	35.5	1
198	Квартира	16	1	35.7	1
199	Квартира	16	1	59.6	2
200	Квартира	16	1	20.4	1
201	Квартира	16	1	35.7	1
202	Квартира	16	1	37.3	1
203	Квартира	16	1	20.4	1
204	Квартира	16	1	37.2	1
205	Квартира	16	1	38.4	1
206	Квартира	16	1	37.3	1
207	Квартира	16	1	67.5	3
208	Квартира	16	1	40	1
209	Квартира	16	1	35.7	1
210	Квартира	16	1	35.6	1
211	Квартира	17	1	35.5	1
212	Квартира	17	1	35.7	1
213	Квартира	17	1	59.6	2
214	Квартира	17	1	20.4	1
215	Квартира	17	1	35.7	1
216	Квартира	17	1	37.3	1
217	Квартира	17	1	20.4	1
218	Квартира	17	1	37.2	1
219	Квартира	17	1	38.4	1
220	Квартира	17	1	37.3	1
221	Квартира	17	1	67.5	3
222	Квартира	17	1	40	1
223	Квартира	17	1	35.7	1
224	Квартира	17	1	35.6	1
225	Квартира	18	1	35.5	1
226	Квартира	18	1	35.7	1
227	Квартира	18	1	59.6	2
228	Квартира	18	1	20.4	1
229	Квартира	18	1	35.7	1
230	Квартира	18	1	37.3	1
231	Квартира	18	1	20.4	1
232	Квартира	18	1	37.2	1
233	Квартира	18	1	38.4	1
234	Квартира	18	1	37.3	1
235	Квартира	18	1	67.5	3

236	Квартира	18	1	40	1
237	Квартира	18	1	35.7	1
238	Квартира	18	1	35.6	1
239	Квартира	19	1	35.5	1
240	Квартира	19	1	35.7	1
241	Квартира	19	1	59.6	2
242	Квартира	19	1	20.4	1
243	Квартира	19	1	35.7	1
244	Квартира	19	1	37.3	1
245	Квартира	19	1	20.4	1
246	Квартира	19	1	37.2	1
247	Квартира	19	1	38.4	1
248	Квартира	19	1	37.3	1
249	Квартира	19	1	67.5	3
250	Квартира	19	1	40	1
251	Квартира	19	1	35.7	1
252	Квартира	19	1	35.6	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
001	Нежилое помещение	Технический	1	8.5	Помещение №001	8.5
002	Нежилое помещение	Технический	1	18.1	Помещение №002	18.1
003	Нежилое помещение	Технический	1	18.8	Помещение №003	18.8
004	Нежилое помещение	Технический	1	9.7	Помещение №004	9.7
005	Нежилое помещение	Технический	1	9.5	Помещение №005	9.5
006	Нежилое помещение	Технический	1	19.9	Помещение №006	19.9
007	Нежилое помещение	Технический	1	16.9	Помещение №007	16.9
008	Нежилое помещение	Технический	1	10.7	Помещение №008	10.7
009	Нежилое помещение	Технический	1	9.6	Помещение №009	9.6
010	Нежилое помещение	Технический	1	16.6	Помещение №010	16.6
011	Нежилое помещение	Технический	1	17.8	Помещение №011	17.8
012	Нежилое помещение	Технический	1	10	Помещение №012	10
013	Нежилое помещение	Технический	1	13.3	Помещение №013	13.3
014	Нежилое помещение	Технический	1	16.7	Помещение №014	16.7
015	Нежилое помещение	Технический	1	9.6	Помещение №015	9.6
016	Нежилое помещение	Технический	1	10	Помещение №016	10
017	Нежилое помещение	Технический	1	18.9	Помещение №017	18.9
018	Нежилое помещение	Технический	1	17.8	Помещение №018	17.8
019	Нежилое помещение	Технический	1	9.7	Помещение №019	9.7
020	Нежилое помещение	Технический	1	9.2	Помещение №020	9.2
021	Нежилое помещение	Технический	1	13.1	Помещение №021	13.1
022	Нежилое помещение	Технический	1	11.7	Помещение №022	11.7

023	Нежилое помещение	Технический	1	16.3	Помещение №023	16.3
024	Нежилое помещение	Технический	1	18.3	Помещение №024	18.3
025	Нежилое помещение	Технический	1	10.1	Помещение №025	10.1
1	Нежилое помещение	1	1	38.5	Офисное помещение №1	38.5
2	Нежилое помещение	1	1	39.6	Офисное помещение №2	39.6
3	Нежилое помещение	1	1	40.2	Офисное помещение №3	40.2
4	Нежилое помещение	1	1	37.1	Офисное помещение №4	37.1
5	Нежилое помещение	1	1	59.9	Офисное помещение №5	59.9
6	Нежилое помещение	1	1	55.8	Офисное помещение №6	55.8
7	Нежилое помещение	1	1	39.6	Офисное помещение №7	39.6
8	Нежилое помещение	1	1	37	Офисное помещение №8	37
9	Нежилое помещение	1	1	46.1	Офисное помещение №9	46.1
10	Нежилое помещение	1	1	56.4	Офисное помещение №10	56.4
11	Нежилое помещение	1	1	77.9	Офисное помещение №11	77.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение	Технический этаж в осях 1-16/Е-Ж; осях 6-7/А-Е; 2-8/Б-Л; 10-16/Б-Л	Коридор	182.8
2	нежилое помещение	Технический этаж в осях 12-14/А-Е	ИТП	37.1
3	нежилое помещение	Технический этаж в осях 10-12/А-Е	Насосная	26.3
4	нежилое помещение	Технический этаж в осях 9-10/Б-Д	Электрощитовая	12.3
5	нежилое помещение	1-й этаж в осях 5-11/А-Б	Тамбур	6.2
6	нежилое помещение	1-й этаж в осях 6-7/А-Е	Лифтовый холл	8.7
7	нежилое помещение	1-й этаж в осях 5-6/Б-Е	Помещение дежурного	11.4
	нежилое помещение	1-й этаж в осях 5-6/Б-Е	Санузел	2.2
8	нежилое помещение	1-й этаж в осях 5-6/В-Е	КУИ	1.9
9	нежилое помещение	1-й этаж в осях 6-10/Е-Ж	Помещение для почтовых ящиков	9.3
10	нежилое помещение	1-этаж в осях 9-10/Б-Д	Лестничный марш	12
11	нежилое помещение	2-19 этажи в осях 6-7/Б-Е	Лифтовой холл	8.8
12	нежилое помещение	2-19 этажи в осях 1-16/Е-Ж	Коридор	56.8
13	нежилое помещение	2-19 этажи в осях 6-10/А-Б	Переходной балкон	7
14	нежилое помещение	2-19 этажи в осях 9-10/Б-Д	Лестничный марш	12
15	нежилое помещение	Кровля в осях 7-9/Б-Г	Машинное отделение	31.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Техническое помещение техподполья (водонасосная станция)	Установка повышения давления	Водоснабжение, пожаротушение
2	Кровля, техподполье, 1-этаж	Вентиляционное оборудование	Вентиляция, дымоудаление

3	Техническое помещение техподполья (индивидуальный тепловой пункт)	Насосное оборудование, теплообменники, другое	Отопление, ГВС, очистка воды
4	Лифтовые шахты	Лифты	Транспортировка людей и грузов
5	Щитовые	ВРУ, ЩВУ, ЩНСтп, ЩИТП, ЩНСхп	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2018 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **320 030 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0000000:13958**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810030000031340**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **28**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **169**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 074,8 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **8 144,4 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **44 553 600 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **286 286 920 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **400 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Пункты 19.7.1.1.2. 19.7.1.1.3. 19.7.2.1.2. 19.7.2.1.3.19.7.3.1.2. 19.7.3.1.3. не заполняются- Закон о долевом строительстве не предусматривает страхование и отчисление взносов в компенсационный фонд за нежилые помещения более 7 кв. Заключено 4 договора долевого участия общей площадью 868,9кв.м. Сумма договоров 18101200 руб**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Гео-Центр"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2310134294**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Победенный**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Андрей**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Витальевич**
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231201380239**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.06.2017**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-0090-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертных решений**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7723907883**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **02.10.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-0198-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертных решений**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7723907883**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0256-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертных решений**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7723907883**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **31.10.2018**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-0317-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертных решений**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7723907883**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **28.12.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-0393-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертных решений**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7723907883**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс Акварели-2**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23-43-4908-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.07.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.05.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г.Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **4300022756**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.09.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.12.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **18.03.2023**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация муниципального образования город Краснодар**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:13958**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **64972,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Подъезды шириной 6,0м и 4,2м с асфальтобетонным покрытием с бордюрным камнем. Пешеходные дорожки имеют ширину 1,0м,1,2м и 1,5м с покрытием тротуарной плиткой.**

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Запроектированы открытые автостоянки общей вместимостью 874 машино-мест расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13958 относительно следующих объектов строительства, в том числе: 1-й этап (Литер 1) = 168 м/мест; 2-й этап (Литер 2) = 79 м/мест; 3-й этап (Литер 3) = 122 м/мест; 4-й этап (Литер 4) = 199 м/мест; 5-й этап (Литер 5) (перспективное строительство) = 215 м/мест; 6-й этап (Литер 6) (перспективное строительство) =85 м/мест; 8-й этап (Литер 9) = 6 м/мест.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Запроектированы детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, для занятий физкультурой, хозяйственные площадки. Площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детской площадке предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки. Для занятий физкультурой и спортом предусмотрены спортивная площадка, также во дворе располагаются стационарные комплексы с тренажерами, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13958 относительно следующих объектов строительства: 1-й этап (Литер 1) - детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки для занятия физкультурой, хозяйственные площадки, площадка для мусорных контейнеров; 2-й этап (Литер 2) - детские игровые площадки, площадки для занятия физкультурой, хозяйственные площадки, площадка для мусорных контейнеров; 3-й этап (Литер 3) - детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, хозяйственные площадки; 4-й этап (Литер 4) - детские игровые площадки, площадки для занятия**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для установки мусорных контейнеров удалены от проектируемых многоэтажных жилых домов. Расстояние от площадок до окон жилых домов выполнено в соответствии с п.7.5, СП 42.13330.2011 (более 20 м.) Контейнеры расположенны в границах застройки на З/У с КН: 23:43:0000000:13958**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная от застройки территория озеленяется посадками лиственных пород деревьев, групповыми посадками кустарников, посевами многолетних трав.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Мероприятия для маломобильных групп населения запроектированы в соответствии с нормами СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусматривается выполнение наружного электроосвещения вдоль проездов и у площадок согласно Технических условий №149-1-К2/3-092018 от 27.09.2018г. (срок действия 2 года), выданных ООО "КРАСНОДАРЭНЕРГО". В качестве источников света приняты натриевые газоразрядные лампы ДНаТ мощностью 250Вт, установленные в консольных светильниках типа ЖКУ-16 на опорах ОГК.Питание светильников и их управление осуществляется по кабелям марки АВБбШв расчетного сечения с панели наружного освещения ЩНО проектируемой 2БКТП. Включение осуществляется от фотодатчика.**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Вся территория жилых домов, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13958, благоустраивается: площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детской площадке предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки. Малые архитектурные формы запроектированы по действующим типовым проектам и по каталогам. Покрытие проездов и хозплощадок – асфальтобетонное по гравийно-щебеночному основанию, детских площадок и площадок для отдыха взрослых – плиточное, площадок для занятий физкультурой – резино-каучуковое. Резиновое покрытие игровой площадки.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **КРАСНОДАРЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308190012**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.03.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **024-1-К4/2-022018**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.03.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16 216 391,94 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Автономная теплоэнергетическая компания**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.04.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **012**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.04.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24 319 653 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Краснодар Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308111927**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.09.2012**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ИД-4-276-12**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.09.2014**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 062 126,71 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Краснодар Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308111927**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.09.2012**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ИД-4-276-12**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.09.2014**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 468 796,08 руб.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.05.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **39-5540/01**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.05.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **СМУ Лифтстрой**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2308161928**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **793**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **78**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **78**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	53.1	2
2	Квартира	1	1	50.7	2
3	Квартира	1	1	51.9	2
4	Квартира	1	1	33.7	1
5	Квартира	1	1	34.8	1
6	Квартира	1	1	33.4	1
7	Квартира	1	1	20.1	1
8	Квартира	1	1	33.7	1
9	Квартира	1	1	32.2	1
10	Квартира	1	1	20.1	1
11	Квартира	1	1	55.7	2
12	Квартира	1	1	34.5	1
13	Квартира	1	1	33.1	1
14	Квартира	2	1	34.5	1
15	Квартира	2	1	34.5	1
16	Квартира	2	1	50.7	2
17	Квартира	2	1	51.9	2
18	Квартира	2	1	33.7	1
19	Квартира	2	1	34.8	1
20	Квартира	2	1	33.4	1

21	Квартира	2	1	20.1	1
22	Квартира	2	1	33.7	1
23	Квартира	2	1	32.2	1
24	Квартира	2	1	20.1	1
25	Квартира	2	1	55.7	2
26	Квартира	2	1	34.5	1
27	Квартира	2	1	34.3	1
28	Квартира	3	1	34.5	1
29	Квартира	3	1	34.5	1
30	Квартира	3	1	50.7	2
31	Квартира	3	1	51.9	2
32	Квартира	3	1	33.7	1
33	Квартира	3	1	34.8	1
34	Квартира	3	1	33.4	1
35	Квартира	3	1	20.1	1
36	Квартира	3	1	33.7	1
37	Квартира	3	1	32.2	1
38	Квартира	3	1	20.1	1
39	Квартира	3	1	55.7	2
40	Квартира	3	1	34.5	1
41	Квартира	3	1	34.3	1
42	Квартира	4	1	34.5	1
43	Квартира	4	1	34.5	1
44	Квартира	4	1	50.7	2
45	Квартира	4	1	51.9	2
46	Квартира	4	1	33.7	1
47	Квартира	4	1	34.8	1
48	Квартира	4	1	33.4	1
49	Квартира	4	1	20.1	1
50	Квартира	4	1	33.7	1
51	Квартира	4	1	32.2	1
52	Квартира	4	1	20.1	1
53	Квартира	4	1	55.7	2
54	Квартира	4	1	34.5	1
55	Квартира	4	1	34.3	1
56	Квартира	5	1	34.5	1
57	Квартира	5	1	34.5	1
58	Квартира	5	1	50.7	2
59	Квартира	5	1	51.9	2
60	Квартира	5	1	33.7	1
61	Квартира	5	1	34.8	1
62	Квартира	5	1	33.4	1
63	Квартира	5	1	20.1	1

64	Квартира	5	1	33.7	1
65	Квартира	5	1	32.2	1
66	Квартира	5	1	20.1	1
67	Квартира	5	1	55.7	2
68	Квартира	5	1	34.5	1
69	Квартира	5	1	34.3	1
70	Квартира	6	1	34.5	1
71	Квартира	6	1	34.5	1
72	Квартира	6	1	50.7	2
73	Квартира	6	1	51.9	2
74	Квартира	6	1	33.7	1
75	Квартира	6	1	34.8	1
76	Квартира	6	1	33.4	1
77	Квартира	6	1	20.1	1
78	Квартира	6	1	33.7	1
79	Квартира	6	1	32.2	1
80	Квартира	6	1	20.1	1
81	Квартира	6	1	55.7	2
82	Квартира	6	1	34.5	1
83	Квартира	6	1	34.3	1
84	Квартира	7	1	34.5	1
85	Квартира	7	1	34.5	1
86	Квартира	7	1	50.7	2
87	Квартира	7	1	51.9	2
88	Квартира	7	1	33.7	1
89	Квартира	7	1	34.8	1
90	Квартира	7	1	33.4	1
91	Квартира	7	1	20.1	1
92	Квартира	7	1	33.7	1
93	Квартира	7	1	32.2	1
94	Квартира	7	1	20.1	1
95	Квартира	7	1	55.7	2
96	Квартира	7	1	34.5	1
97	Квартира	7	1	34.3	1
98	Квартира	8	1	34.5	1
99	Квартира	8	1	34.5	1
100	Квартира	8	1	50.7	2
101	Квартира	8	1	51.9	2
102	Квартира	8	1	33.7	1
103	Квартира	8	1	34.8	1
104	Квартира	8	1	33.4	1
105	Квартира	8	1	20.1	1
106	Квартира	8	1	33.7	1

107	Квартира	8	1	32.2	1
108	Квартира	8	1	20.1	1
109	Квартира	8	1	55.7	2
110	Квартира	8	1	34.5	1
111	Квартира	8	1	34.3	1
112	Квартира	9	1	34.5	1
113	Квартира	9	1	34.5	1
114	Квартира	9	1	50.7	2
115	Квартира	9	1	51.9	2
116	Квартира	9	1	33.7	1
117	Квартира	9	1	34.8	1
118	Квартира	9	1	33.4	1
119	Квартира	9	1	20.1	1
120	Квартира	9	1	33.7	1
121	Квартира	9	1	32.2	1
122	Квартира	9	1	20.1	1
123	Квартира	9	1	55.7	2
124	Квартира	9	1	34.5	1
125	Квартира	9	1	34.3	1
126	Квартира	10	1	34.5	1
127	Квартира	10	1	34.5	1
128	Квартира	10	1	50.7	2
129	Квартира	10	1	51.9	2
130	Квартира	10	1	33.7	1
131	Квартира	10	1	34.8	1
132	Квартира	10	1	33.4	1
133	Квартира	10	1	20.1	1
134	Квартира	10	1	33.7	1
135	Квартира	10	1	32.2	1
136	Квартира	10	1	20.1	1
137	Квартира	10	1	55.7	2
138	Квартира	10	1	34.5	1
139	Квартира	10	1	34.3	1
140	Квартира	11	1	34.5	1
141	Квартира	11	1	34.5	1
142	Квартира	11	1	50.7	2
143	Квартира	11	1	51.9	2
144	Квартира	11	1	33.7	1
145	Квартира	11	1	34.8	1
146	Квартира	11	1	33.4	1
147	Квартира	11	1	20.1	1
148	Квартира	11	1	33.7	1
149	Квартира	11	1	32.2	1

150	Квартира	11	1	20.1	1
151	Квартира	11	1	55.7	2
152	Квартира	11	1	34.5	1
153	Квартира	11	1	34.3	1
154	Квартира	12	1	34.5	1
155	Квартира	12	1	34.5	1
156	Квартира	12	1	50.7	2
157	Квартира	12	1	51.9	2
158	Квартира	12	1	33.7	1
159	Квартира	12	1	34.8	1
160	Квартира	12	1	33.4	1
161	Квартира	12	1	20.1	1
162	Квартира	12	1	33.7	1
163	Квартира	12	1	32.2	1
164	Квартира	12	1	20.1	1
165	Квартира	12	1	55.7	2
166	Квартира	12	1	34.5	1
167	Квартира	12	1	34.3	1
168	Квартира	13	1	34.5	1
169	Квартира	13	1	34.5	1
170	Квартира	13	1	50.7	2
171	Квартира	13	1	51.9	2
172	Квартира	13	1	33.7	1
173	Квартира	13	1	34.8	1
174	Квартира	13	1	33.4	1
175	Квартира	13	1	20.1	1
176	Квартира	13	1	33.7	1
177	Квартира	13	1	32.2	1
178	Квартира	13	1	20.1	1
179	Квартира	13	1	55.7	2
180	Квартира	13	1	34.5	1
181	Квартира	13	1	34.3	1
182	Квартира	14	1	34.5	1
183	Квартира	14	1	34.5	1
184	Квартира	14	1	50.7	2
185	Квартира	14	1	51.9	2
186	Квартира	14	1	33.7	1
187	Квартира	14	1	34.8	1
188	Квартира	14	1	33.4	1
189	Квартира	14	1	20.1	1
190	Квартира	14	1	33.7	1
191	Квартира	14	1	32.2	1
192	Квартира	14	1	20.1	1

193	Квартира	14	1	55.7	2
194	Квартира	14	1	34.5	1
195	Квартира	14	1	34.3	1
196	Квартира	15	1	35.7	1
197	Квартира	15	1	35.7	1
198	Квартира	15	1	58.7	2
199	Квартира	15	1	55.5	2
200	Квартира	15	1	37.3	1
201	Квартира	15	1	38.4	1
202	Квартира	15	1	35.4	1
203	Квартира	15	1	20.4	1
204	Квартира	15	1	35.7	1
205	Квартира	15	1	35.7	1
206	Квартира	15	1	20.4	1
207	Квартира	15	1	56.9	2
208	Квартира	15	1	35.7	1
209	Квартира	15	1	35.4	1
210	Квартира	16	1	35.7	1
211	Квартира	16	1	35.7	1
212	Квартира	16	1	58.7	2
213	Квартира	16	1	55.5	2
214	Квартира	16	1	37.3	1
215	Квартира	16	1	38.4	1
216	Квартира	16	1	35.4	1
217	Квартира	16	1	20.4	1
218	Квартира	16	1	35.7	1
219	Квартира	16	1	35.7	1
220	Квартира	16	1	20.4	1
221	Квартира	16	1	56.9	2
222	Квартира	16	1	35.7	1
223	Квартира	16	1	35.4	1
224	Квартира	17	1	35.7	1
225	Квартира	17	1	35.7	1
226	Квартира	17	1	58.7	2
227	Квартира	17	1	55.5	2
228	Квартира	17	1	37.3	1
229	Квартира	17	1	38.4	1
230	Квартира	17	1	35.4	1
231	Квартира	17	1	20.4	1
232	Квартира	17	1	35.7	1
233	Квартира	17	1	35.7	1
234	Квартира	17	1	20.4	1
235	Квартира	17	1	56.9	2

236	Квартира	17	1	35.7	1
237	Квартира	17	1	35.4	1
238	Квартира	18	1	35.7	1
239	Квартира	18	1	35.7	1
240	Квартира	18	1	58.7	2
241	Квартира	18	1	55.5	2
242	Квартира	18	1	37.3	1
243	Квартира	18	1	38.4	1
244	Квартира	18	1	35.4	1
245	Квартира	18	1	20.4	1
246	Квартира	18	1	35.7	1
247	Квартира	18	1	35.7	1
248	Квартира	18	1	20.4	1
249	Квартира	18	1	56.9	2
250	Квартира	18	1	35.7	1
251	Квартира	18	1	35.4	1
252	Квартира	19	1	35.7	1
253	Квартира	19	1	35.7	1
254	Квартира	19	1	58.7	2
255	Квартира	19	1	55.5	2
256	Квартира	19	1	37.3	1
257	Квартира	19	1	38.4	1
258	Квартира	19	1	35.4	1
259	Квартира	19	1	20.4	1
260	Квартира	19	1	35.7	1
261	Квартира	19	1	35.7	1
262	Квартира	19	1	20.4	1
263	Квартира	19	1	56.9	2
264	Квартира	19	1	35.7	1
265	Квартира	19	1	35.4	1
266	Квартира	1	2	53.1	2
267	Квартира	1	2	34.5	1
268	Квартира	1	2	61.2	2
269	Квартира	1	2	33.7	1
270	Квартира	1	2	34.8	1
271	Квартира	1	2	33.4	1
272	Квартира	1	2	33.7	1
273	Квартира	1	2	32.2	1
274	Квартира	1	2	20.1	1
275	Квартира	1	2	55.7	2
276	Квартира	1	2	34.5	1
277	Квартира	2	2	34.5	1
278	Квартира	2	2	34.5	1

279	Квартира	2	2	34.5	1
280	Квартира	2	2	61.2	2
281	Квартира	2	2	33.7	1
282	Квартира	2	2	34.8	1
283	Квартира	2	2	33.4	1
284	Квартира	2	2	20.1	1
285	Квартира	2	2	33.7	1
286	Квартира	2	2	32.2	1
287	Квартира	2	2	20.1	1
288	Квартира	2	2	55.7	2
289	Квартира	2	2	34.5	1
290	Квартира	2	2	34.3	1
291	Квартира	3	2	34.5	1
292	Квартира	3	2	34.5	1
293	Квартира	3	2	34.5	1
294	Квартира	3	2	61.2	2
295	Квартира	3	2	33.7	1
296	Квартира	3	2	34.8	1
297	Квартира	3	2	33.4	1
298	Квартира	3	2	20.1	1
299	Квартира	3	2	33.7	1
300	Квартира	3	2	32.2	1
301	Квартира	3	2	20.1	1
302	Квартира	3	2	55.7	2
303	Квартира	3	2	34.5	1
304	Квартира	3	2	34.3	1
305	Квартира	4	2	34.5	1
306	Квартира	4	2	34.5	1
307	Квартира	4	2	34.5	1
308	Квартира	4	2	61.2	2
309	Квартира	4	2	33.7	1
310	Квартира	4	2	34.8	1
311	Квартира	4	2	33.4	1
312	Квартира	4	2	20.1	1
313	Квартира	4	2	33.7	1
314	Квартира	4	2	32.2	1
315	Квартира	4	2	20.1	1
316	Квартира	4	2	55.7	2
317	Квартира	4	2	34.5	1
318	Квартира	4	2	34.3	1
319	Квартира	5	2	34.5	1
320	Квартира	5	2	34.5	1
321	Квартира	5	2	34.5	1

322	Квартира	5	2	61.2	2
323	Квартира	5	2	33.7	1
324	Квартира	5	2	34.8	1
325	Квартира	5	2	33.4	1
326	Квартира	5	2	20.1	1
327	Квартира	5	2	33.7	1
328	Квартира	5	2	32.2	1
329	Квартира	5	2	20.1	1
330	Квартира	5	2	55.7	2
331	Квартира	5	2	34.5	1
332	Квартира	5	2	34.3	1
333	Квартира	6	2	34.5	1
334	Квартира	6	2	34.5	1
335	Квартира	6	2	34.5	1
336	Квартира	6	2	61.2	2
337	Квартира	6	2	33.7	1
338	Квартира	6	2	34.8	1
339	Квартира	6	2	33.4	1
340	Квартира	6	2	20.1	1
341	Квартира	6	2	33.7	1
342	Квартира	6	2	32.2	1
343	Квартира	6	2	20.1	1
344	Квартира	6	2	55.7	2
345	Квартира	6	2	34.5	1
346	Квартира	6	2	34.3	1
347	Квартира	7	2	34.5	1
348	Квартира	7	2	34.5	1
349	Квартира	7	2	34.5	1
350	Квартира	7	2	61.2	2
351	Квартира	7	2	33.7	1
352	Квартира	7	2	34.8	1
353	Квартира	7	2	33.4	1
354	Квартира	7	2	20.1	1
355	Квартира	7	2	33.7	1
356	Квартира	7	2	32.2	1
357	Квартира	7	2	20.1	1
358	Квартира	7	2	55.7	2
359	Квартира	7	2	34.5	1
360	Квартира	7	2	34.3	1
361	Квартира	8	2	34.5	1
362	Квартира	8	2	34.5	1
363	Квартира	8	2	34.5	1
364	Квартира	8	2	61.2	2

365	Квартира	8	2	33.7	1
366	Квартира	8	2	34.8	1
367	Квартира	8	2	33.4	1
368	Квартира	8	2	20.1	1
369	Квартира	8	2	33.7	1
370	Квартира	8	2	32.2	1
371	Квартира	8	2	20.1	1
372	Квартира	8	2	55.7	2
373	Квартира	8	2	34.5	1
374	Квартира	8	2	34.3	1
375	Квартира	9	2	34.5	1
376	Квартира	9	2	34.5	1
377	Квартира	9	2	34.5	1
378	Квартира	9	2	61.2	2
379	Квартира	9	2	33.7	1
380	Квартира	9	2	34.8	1
381	Квартира	9	2	33.4	1
382	Квартира	9	2	20.1	1
383	Квартира	9	2	33.7	1
384	Квартира	9	2	32.2	1
385	Квартира	9	2	20.1	1
386	Квартира	9	2	55.7	2
387	Квартира	9	2	34.5	1
388	Квартира	9	2	34.3	1
389	Квартира	10	2	34.5	1
390	Квартира	10	2	34.5	1
391	Квартира	10	2	34.5	1
392	Квартира	10	2	61.2	2
393	Квартира	10	2	33.7	1
394	Квартира	10	2	34.8	1
395	Квартира	10	2	33.4	1
396	Квартира	10	2	20.1	1
397	Квартира	10	2	33.7	1
398	Квартира	10	2	32.2	1
399	Квартира	10	2	20.1	1
400	Квартира	10	2	55.7	2
401	Квартира	10	2	34.5	1
402	Квартира	10	2	34.3	1
403	Квартира	11	2	34.5	1
404	Квартира	11	2	34.5	1
405	Квартира	11	2	34.5	1
406	Квартира	11	2	61.2	2
407	Квартира	11	2	33.7	1

408	Квартира	11	2	34.8	1
409	Квартира	11	2	33.4	1
410	Квартира	11	2	20.1	1
411	Квартира	11	2	33.7	1
412	Квартира	11	2	32.2	1
413	Квартира	11	2	20.1	1
414	Квартира	11	2	55.7	2
415	Квартира	11	2	34.5	1
416	Квартира	11	2	34.3	1
417	Квартира	12	2	34.5	1
418	Квартира	12	2	34.5	1
419	Квартира	12	2	34.5	1
420	Квартира	12	2	61.2	2
421	Квартира	12	2	33.7	1
422	Квартира	12	2	34.8	1
423	Квартира	12	2	33.4	1
424	Квартира	12	2	20.1	1
425	Квартира	12	2	33.7	1
426	Квартира	12	2	32.2	1
427	Квартира	12	2	20.1	1
428	Квартира	12	2	55.7	2
429	Квартира	12	2	34.5	1
430	Квартира	12	2	34.3	1
431	Квартира	13	2	34.5	1
432	Квартира	13	2	34.5	1
433	Квартира	13	2	34.5	1
434	Квартира	13	2	61.2	2
435	Квартира	13	2	33.7	1
436	Квартира	13	2	34.8	1
437	Квартира	13	2	33.4	1
438	Квартира	13	2	20.1	1
439	Квартира	13	2	33.7	1
440	Квартира	13	2	32.2	1
441	Квартира	13	2	20.1	1
442	Квартира	13	2	55.7	2
443	Квартира	13	2	34.5	1
444	Квартира	13	2	34.3	1
445	Квартира	14	2	34.5	1
446	Квартира	14	2	34.5	1
447	Квартира	14	2	34.5	1
448	Квартира	14	2	61.2	2
449	Квартира	14	2	33.7	1
450	Квартира	14	2	34.8	1

451	Квартира	14	2	33.4	1
452	Квартира	14	2	20.1	1
453	Квартира	14	2	33.7	1
454	Квартира	14	2	32.2	1
455	Квартира	14	2	20.1	1
456	Квартира	14	2	55.7	2
457	Квартира	14	2	34.5	1
458	Квартира	14	2	34.3	1
459	Квартира	15	2	35.7	1
460	Квартира	15	2	35.7	1
461	Квартира	15	2	35.7	1
462	Квартира	15	2	63	2
463	Квартира	15	2	37.3	1
464	Квартира	15	2	38.4	1
465	Квартира	15	2	37.2	1
466	Квартира	15	2	20.4	1
467	Квартира	15	2	37.3	1
468	Квартира	15	2	35.7	1
469	Квартира	15	2	20.4	1
470	Квартира	15	2	56.9	2
471	Квартира	15	2	35.7	1
472	Квартира	15	2	35.4	1
473	Квартира	16	2	35.7	1
474	Квартира	16	2	35.7	1
475	Квартира	16	2	35.7	1
476	Квартира	16	2	63	2
477	Квартира	16	2	37.3	1
478	Квартира	16	2	38.4	1
479	Квартира	16	2	37.2	1
480	Квартира	16	2	20.4	1
481	Квартира	16	2	37.3	1
482	Квартира	16	2	35.7	1
483	Квартира	16	2	20.4	1
484	Квартира	16	2	56.9	2
485	Квартира	16	2	35.7	1
486	Квартира	16	2	35.4	1
487	Квартира	17	2	35.7	1
488	Квартира	17	2	35.7	1
489	Квартира	17	2	35.7	1
490	Квартира	17	2	63	2
491	Квартира	17	2	37.3	1
492	Квартира	17	2	38.4	1
493	Квартира	17	2	37.2	1

494	Квартира	17	2	20.4	1
495	Квартира	17	2	37.3	1
496	Квартира	17	2	35.7	1
497	Квартира	17	2	20.4	1
498	Квартира	17	2	56.9	2
499	Квартира	17	2	35.7	1
500	Квартира	17	2	35.4	1
501	Квартира	18	2	35.7	1
502	Квартира	18	2	35.7	1
503	Квартира	18	2	35.7	1
504	Квартира	18	2	63	2
505	Квартира	18	2	37.3	1
506	Квартира	18	2	38.4	1
507	Квартира	18	2	37.2	1
508	Квартира	18	2	20.4	1
509	Квартира	18	2	37.3	1
510	Квартира	18	2	35.7	1
511	Квартира	18	2	20.4	1
512	Квартира	18	2	56.9	2
513	Квартира	18	2	35.7	1
514	Квартира	18	2	35.4	1
515	Квартира	19	2	35.7	1
516	Квартира	19	2	35.7	1
517	Квартира	19	2	35.7	1
518	Квартира	19	2	63	2
519	Квартира	19	2	37.3	1
520	Квартира	19	2	38.4	1
521	Квартира	19	2	37.2	1
522	Квартира	19	2	20.4	1
523	Квартира	19	2	37.3	1
524	Квартира	19	2	35.7	1
525	Квартира	19	2	20.4	1
526	Квартира	19	2	56.9	2
527	Квартира	19	2	35.7	1
528	Квартира	19	2	35.4	1
529	Квартира	1	3	52.5	2
530	Квартира	1	3	55.7	2
531	Квартира	1	3	20.1	1
532	Квартира	1	3	32.2	1
533	Квартира	1	3	33.7	1
534	Квартира	1	3	20.1	1
535	Квартира	1	3	33.4	1
536	Квартира	1	3	34.8	1

537	Квартира	1	3	33.7	1
538	Квартира	1	3	51.9	2
539	Квартира	1	3	50.7	2
540	Квартира	1	3	34.5	1
541	Квартира	1	3	33.3	1
542	Квартира	2	3	34.4	1
543	Квартира	2	3	34.5	1
544	Квартира	2	3	55.7	2
545	Квартира	2	3	20.1	1
546	Квартира	2	3	32.2	1
547	Квартира	2	3	33.7	1
548	Квартира	2	3	20.1	1
549	Квартира	2	3	33.4	1
550	Квартира	2	3	34.8	1
551	Квартира	2	3	33.7	1
552	Квартира	2	3	51.9	2
553	Квартира	2	3	50.7	2
554	Квартира	2	3	34.5	1
555	Квартира	2	3	34.5	1
556	Квартира	3	3	34.4	1
557	Квартира	3	3	34.5	1
558	Квартира	3	3	55.7	2
559	Квартира	3	3	20.1	1
560	Квартира	3	3	32.2	1
561	Квартира	3	3	33.7	1
562	Квартира	3	3	20.1	1
563	Квартира	3	3	33.4	1
564	Квартира	3	3	34.8	1
565	Квартира	3	3	33.7	1
566	Квартира	3	3	51.9	2
567	Квартира	3	3	50.7	2
568	Квартира	3	3	34.5	1
569	Квартира	3	3	34.5	1
570	Квартира	4	3	34.4	1
571	Квартира	4	3	34.5	1
572	Квартира	4	3	55.7	2
573	Квартира	4	3	20.1	1
574	Квартира	4	3	32.2	1
575	Квартира	4	3	33.7	1
576	Квартира	4	3	20.1	1
577	Квартира	4	3	33.4	1
578	Квартира	4	3	34.8	1
579	Квартира	4	3	33.7	1

580	Квартира	4	3	51.9	2
581	Квартира	4	3	50.7	2
582	Квартира	4	3	34.5	1
583	Квартира	4	3	34.5	1
584	Квартира	5	3	34.4	1
585	Квартира	5	3	34.5	1
586	Квартира	5	3	55.7	2
587	Квартира	5	3	20.1	1
588	Квартира	5	3	32.2	1
589	Квартира	5	3	33.7	1
590	Квартира	5	3	20.1	1
591	Квартира	5	3	33.4	1
592	Квартира	5	3	34.8	1
593	Квартира	5	3	33.7	1
594	Квартира	5	3	51.9	2
595	Квартира	5	3	50.7	2
596	Квартира	5	3	34.5	1
597	Квартира	5	3	34.5	1
598	Квартира	6	3	34.4	1
599	Квартира	6	3	34.5	1
600	Квартира	6	3	55.7	2
601	Квартира	6	3	20.1	1
602	Квартира	6	3	32.2	1
603	Квартира	6	3	33.7	1
604	Квартира	6	3	20.1	1
605	Квартира	6	3	33.4	1
606	Квартира	6	3	34.8	1
607	Квартира	6	3	33.7	1
608	Квартира	6	3	51.9	2
609	Квартира	6	3	50.7	2
610	Квартира	6	3	34.5	1
611	Квартира	6	3	34.5	1
612	Квартира	7	3	34.4	1
613	Квартира	7	3	34.5	1
614	Квартира	7	3	55.7	2
615	Квартира	7	3	20.1	1
616	Квартира	7	3	32.2	1
617	Квартира	7	3	33.7	1
618	Квартира	7	3	20.1	1
619	Квартира	7	3	33.4	1
620	Квартира	7	3	34.8	1
621	Квартира	7	3	33.7	1
622	Квартира	7	3	51.9	2

623	Квартира	7	3	50.7	2
624	Квартира	7	3	34.5	1
625	Квартира	7	3	34.5	1
626	Квартира	8	3	34.4	1
627	Квартира	8	3	34.5	1
628	Квартира	8	3	55.7	2
629	Квартира	8	3	20.1	1
630	Квартира	8	3	32.2	1
631	Квартира	8	3	33.7	1
632	Квартира	8	3	20.1	1
633	Квартира	8	3	33.4	1
634	Квартира	8	3	34.8	1
635	Квартира	8	3	33.7	1
636	Квартира	8	3	51.9	2
637	Квартира	8	3	50.7	2
638	Квартира	8	3	34.5	1
639	Квартира	8	3	34.5	1
640	Квартира	9	3	34.4	1
641	Квартира	9	3	34.5	1
642	Квартира	9	3	55.7	2
643	Квартира	9	3	20.1	1
644	Квартира	9	3	32.2	1
645	Квартира	9	3	33.7	1
646	Квартира	9	3	20.1	1
647	Квартира	9	3	33.4	1
648	Квартира	9	3	34.8	1
649	Квартира	9	3	33.7	1
650	Квартира	9	3	51.9	2
651	Квартира	9	3	50.7	2
652	Квартира	9	3	34.5	1
653	Квартира	9	3	34.5	1
654	Квартира	10	3	34.4	1
655	Квартира	10	3	34.5	1
656	Квартира	10	3	55.7	2
657	Квартира	10	3	20.1	1
658	Квартира	10	3	32.2	1
659	Квартира	10	3	33.7	1
660	Квартира	10	3	20.1	1
661	Квартира	10	3	33.4	1
662	Квартира	10	3	34.8	1
663	Квартира	10	3	33.7	1
664	Квартира	10	3	51.9	2
665	Квартира	10	3	50.7	2

666	Квартира	10	3	34.5	1
667	Квартира	10	3	34.5	1
668	Квартира	11	3	34.4	1
669	Квартира	11	3	34.5	1
670	Квартира	11	3	55.7	2
671	Квартира	11	3	20.1	1
672	Квартира	11	3	32.2	1
673	Квартира	11	3	33.7	1
674	Квартира	11	3	20.1	1
675	Квартира	11	3	33.4	1
676	Квартира	11	3	34.8	1
677	Квартира	11	3	33.7	1
678	Квартира	11	3	51.9	2
679	Квартира	11	3	50.7	2
680	Квартира	11	3	34.5	1
681	Квартира	11	3	34.5	1
682	Квартира	12	3	34.4	1
683	Квартира	12	3	34.5	1
684	Квартира	12	3	55.7	2
685	Квартира	12	3	20.1	1
686	Квартира	12	3	32.2	1
687	Квартира	12	3	33.7	1
688	Квартира	12	3	20.1	1
689	Квартира	12	3	33.4	1
690	Квартира	12	3	34.8	1
691	Квартира	12	3	33.7	1
692	Квартира	12	3	51.9	2
693	Квартира	12	3	50.7	2
694	Квартира	12	3	34.5	1
695	Квартира	12	3	34.5	1
696	Квартира	13	3	34.4	1
697	Квартира	13	3	34.5	1
698	Квартира	13	3	55.7	2
699	Квартира	13	3	20.1	1
700	Квартира	13	3	32.2	1
701	Квартира	13	3	33.7	1
702	Квартира	13	3	20.1	1
703	Квартира	13	3	33.4	1
704	Квартира	13	3	34.8	1
705	Квартира	13	3	33.7	1
706	Квартира	13	3	51.9	2
707	Квартира	13	3	50.7	2
708	Квартира	13	3	34.5	1

709	Квартира	13	3	34.5	1
710	Квартира	14	3	34.4	1
711	Квартира	14	3	34.5	1
712	Квартира	14	3	55.7	2
713	Квартира	14	3	20.1	1
714	Квартира	14	3	32.2	1
715	Квартира	14	3	33.7	1
716	Квартира	14	3	20.1	1
717	Квартира	14	3	33.4	1
718	Квартира	14	3	34.8	1
719	Квартира	14	3	33.7	1
720	Квартира	14	3	51.9	2
721	Квартира	14	3	50.7	2
722	Квартира	14	3	34.5	1
723	Квартира	14	3	34.5	1
724	Квартира	15	3	35.5	1
725	Квартира	15	3	35.7	1
726	Квартира	15	3	56.9	2
727	Квартира	15	3	20.4	1
728	Квартира	15	3	35.7	1
729	Квартира	15	3	35.7	1
730	Квартира	15	3	20.4	1
731	Квартира	15	3	35.4	1
732	Квартира	15	3	38.4	1
733	Квартира	15	3	37.3	1
734	Квартира	15	3	55.5	2
735	Квартира	15	3	58.7	2
736	Квартира	15	3	35.7	1
737	Квартира	15	3	35.6	1
738	Квартира	16	3	35.5	1
739	Квартира	16	3	35.7	1
740	Квартира	16	3	56.9	2
741	Квартира	16	3	20.4	1
742	Квартира	16	3	35.7	1
743	Квартира	16	3	35.7	1
744	Квартира	16	3	20.4	1
745	Квартира	16	3	35.4	1
746	Квартира	16	3	38.4	1
747	Квартира	16	3	37.3	1
748	Квартира	16	3	55.5	2
749	Квартира	16	3	58.7	2
750	Квартира	16	3	35.7	1
751	Квартира	16	3	35.6	1

752	Квартира	17	3	35.5	1
753	Квартира	17	3	35.7	1
754	Квартира	17	3	56.9	2
755	Квартира	17	3	20.4	1
756	Квартира	17	3	35.7	1
757	Квартира	17	3	35.7	1
758	Квартира	17	3	20.4	1
759	Квартира	17	3	35.4	1
760	Квартира	17	3	38.4	1
761	Квартира	17	3	37.3	1
762	Квартира	17	3	55.5	2
763	Квартира	17	3	58.7	2
764	Квартира	17	3	35.7	1
765	Квартира	17	3	35.6	1
766	Квартира	18	3	35.5	1
767	Квартира	18	3	35.7	1
768	Квартира	18	3	56.9	2
769	Квартира	18	3	20.4	1
770	Квартира	18	3	35.7	1
771	Квартира	18	3	35.7	1
772	Квартира	18	3	20.4	1
773	Квартира	18	3	35.4	1
774	Квартира	18	3	38.4	1
775	Квартира	18	3	37.3	1
776	Квартира	18	3	55.5	2
777	Квартира	18	3	58.7	2
778	Квартира	18	3	35.7	1
779	Квартира	18	3	35.6	1
780	Квартира	19	3	35.5	1
781	Квартира	19	3	35.7	1
782	Квартира	19	3	56.9	2
783	Квартира	19	3	20.4	1
784	Квартира	19	3	35.7	1
785	Квартира	19	3	35.7	1
786	Квартира	19	3	20.4	1
787	Квартира	19	3	35.4	1
788	Квартира	19	3	38.4	1
789	Квартира	19	3	37.3	1
790	Квартира	19	3	55.5	2
791	Квартира	19	3	58.7	2
792	Квартира	19	3	35.7	1
793	Квартира	19	3	35.6	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
001	Нежилое помещение	Технический	1	8.3	Помещение №001	8.3
002	Нежилое помещение	Технический	1	18.6	Помещение №002	18.6
003	Нежилое помещение	Технический	1	18.8	Помещение №003	18.8
004	Нежилое помещение	Технический	1	9.7	Помещение №004	9.7
005	Нежилое помещение	Технический	1	14.9	Помещение №005	14.9
006	Нежилое помещение	Технический	1	13.2	Помещение №006	13.2
007	Нежилое помещение	Технический	1	8.9	Помещение №007	8.9
008	Нежилое помещение	Технический	1	15.3	Помещение №008	15.3
009	Нежилое помещение	Технический	1	9.2	Помещение №009	9.2
010	Нежилое помещение	Технический	1	9.7	Помещение №010	9.7
011	Нежилое помещение	Технический	1	17.8	Помещение №011	17.8
012	Нежилое помещение	Технический	1	18.9	Помещение №012	18.9
013	Нежилое помещение	Технический	1	10	Помещение №013	10
014	Нежилое помещение	Технический	1	9.6	Помещение №014	9.6
015	Нежилое помещение	Технический	1	16.7	Помещение №015	16.7
016	Нежилое помещение	Технический	1	13.3	Помещение №016	13.3
017	Нежилое помещение	Технический	1	10	Помещение №017	10
018	Нежилое помещение	Технический	1	17.8	Помещение №018	17.8
019	Нежилое помещение	Технический	1	16.6	Помещение №019	16.6
020	Нежилое помещение	Технический	1	9.6	Помещение №020	9.6
021	Нежилое помещение	Технический	1	10.7	Помещение №021	10.7
022	Нежилое помещение	Технический	1	16.9	Помещение №022	16.9
023	Нежилое помещение	Технический	1	19.9	Помещение №023	19.9
024	Нежилое помещение	Технический	1	9.5	Помещение №024	9.5
025	Нежилое помещение	Технический	1	9.7	Помещение №025	9.7
026	Нежилое помещение	Технический	1	18.8	Помещение №026	18.8
027	Нежилое помещение	Технический	1	18.1	Помещение №027	18.1
028	Нежилое помещение	Технический	2	8.3	Помещение №028	8.3
029	Нежилое помещение	Технический	2	18.6	Помещение №029	18.6
030	Нежилое помещение	Технический	2	18.8	Помещение №030	18.8
031	Нежилое помещение	Технический	2	9.7	Помещение №031	9.7
032	Нежилое помещение	Технический	2	14.9	Помещение №032	14.9
033	Нежилое помещение	Технический	2	18.1	Помещение №033	18.1
034	Нежилое помещение	Технический	2	13.1	Помещение №034	13.1
035	Нежилое помещение	Технический	2	9.6	Помещение №035	9.6
036	Нежилое помещение	Технический	2	9.7	Помещение №036	9.7
037	Нежилое помещение	Технический	2	17.8	Помещение №037	17.8
038	Нежилое помещение	Технический	2	18.9	Помещение №038	18.9
039	Нежилое помещение	Технический	2	10	Помещение №039	10

040	Нежилое помещение	Технический	2	9.6	Помещение №040	9.6
041	Нежилое помещение	Технический	2	16.7	Помещение №041	16.7
042	Нежилое помещение	Технический	2	13.3	Помещение №042	13.3
043	Нежилое помещение	Технический	2	10	Помещение №043	10
044	Нежилое помещение	Технический	2	17.8	Помещение №044	17.8
045	Нежилое помещение	Технический	2	16.6	Помещение №045	16.6
046	Нежилое помещение	Технический	2	9.6	Помещение №046	9.6
047	Нежилое помещение	Технический	2	10.7	Помещение №047	10.7
048	Нежилое помещение	Технический	2	16.9	Помещение №048	16.9
049	Нежилое помещение	Технический	2	19.9	Помещение №049	19.9
050	Нежилое помещение	Технический	2	9.5	Помещение №050	9.5
051	Нежилое помещение	Технический	3	8.3	Помещение №051	8.3
052	Нежилое помещение	Технический	3	18.6	Помещение №052	18.6
053	Нежилое помещение	Технический	3	18.8	Помещение №053	18.8
054	Нежилое помещение	Технический	3	9.7	Помещение №054	9.7
055	Нежилое помещение	Технический	3	9.5	Помещение №055	9.5
056	Нежилое помещение	Технический	3	19.9	Помещение №056	19.9
057	Нежилое помещение	Технический	3	16.9	Помещение №057	16.9
058	Нежилое помещение	Технический	3	10.7	Помещение №058	10.7
059	Нежилое помещение	Технический	3	9.6	Помещение №059	9.6
060	Нежилое помещение	Технический	3	16.6	Помещение №060	16.6
061	Нежилое помещение	Технический	3	17.8	Помещение №061	17.8
062	Нежилое помещение	Технический	3	10	Помещение №062	10
063	Нежилое помещение	Технический	3	13.3	Помещение №063	13.3
064	Нежилое помещение	Технический	3	16.7	Помещение №064	16.7
065	Нежилое помещение	Технический	3	9.6	Помещение №065	9.6
066	Нежилое помещение	Технический	3	10	Помещение №066	10
067	Нежилое помещение	Технический	3	18.9	Помещение №067	18.9
068	Нежилое помещение	Технический	3	17.8	Помещение №068	17.8
069	Нежилое помещение	Технический	3	9.7	Помещение №069	9.7
070	Нежилое помещение	Технический	3	9.2	Помещение №070	9.2
071	Нежилое помещение	Технический	3	15.3	Помещение №071	15.3
072	Нежилое помещение	Технический	3	8.9	Помещение №072	8.9
073	Нежилое помещение	Технический	3	13.2	Помещение №073	13.2
074	Нежилое помещение	Технический	3	14.9	Помещение №074	14.9
075	Нежилое помещение	Технический	3	9.7	Помещение №075	9.7
076	Нежилое помещение	Технический	3	18.8	Помещение №076	18.8
077	Нежилое помещение	Технический	3	18.1	Помещение №077	18.1
1	Нежилое помещение	1	2	34.5	Офисное помещение №1	34.5
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение	Технический этаж БС-1 в осях 1/1с-16с/Бс-Мс	Коридор	218.1
2	нежилое помещение	Технический этаж БС-1 в осях 10с-11с/ Ас-Ес	Электрощитовая	12.3
3	нежилое помещение	1-й этаж БС-1	Тамбур	6.2
4	нежилое помещение	1-й этаж БС-1	Лифтовый холл	8.8
5	нежилое помещение	1-й этаж БС-1	Помещение дежурного	11.1
	нежилое помещение	1-й этаж БС-1	Санузел	2.1
6	нежилое помещение	1-й этаж БС-1	КУИ	1.9
7	нежилое помещение	1-й этаж БС-1	Коридор	56.8
8	нежилое помещение	1-й этаж БС-1	Незадымляемая лестница	12
9	нежилое помещение	2-19этаж БС-1	Лифтовой холл	8.8
10	нежилое помещение	2-19этаж БС-1	Коридор	56.8
11	нежилое помещение	2-19этаж БС-1	Переходной балкон	7
12	нежилое помещение	2-19этаж БС-1	Незадымляемая лестница	12
13	нежилое помещение	Кровля БС-1	Машинное отделение	31.3
14	нежилое помещение	Технический этаж БС-2 в осях 1с-16с/Ас-Мс	Коридор	203.7
15	нежилое помещение	Технический этаж БС-2 в осях 12с-14с/ Ас-Ес	ИТП	37.1
16	нежилое помещение	Технический этаж БС-2 в осях 11с-12с/ Ас-Ес	Насосная	25.9
17	нежилое помещение	Технический этаж БС-2 в осях 10с-11с/ Ас-Ес	Электрощитовая	12.3
18	нежилое помещение	1-й этаж БС-2	Тамбур	6.2
19	нежилое помещение	1-й этаж БС-2	Лифтовый холл	8.8
20	нежилое помещение	1-й этаж БС-2	Помещение дежурного	11.1
	нежилое помещение	1-й этаж БС-2	Санузел	2.1
21	нежилое помещение	1-й этаж БС-2	КУИ	1.9
22	нежилое помещение	1-й этаж БС-2	Коридор	47.1
23	нежилое помещение	1-й этаж БС-2	Сквозной проход	27.1
24	нежилое помещение	1-й этаж БС-2	Тамбур	1.8
25	нежилое помещение	1-й этаж БС-2	Незадымляемая лестница	12
26	нежилое помещение	2-19 этаж БС-2	Лифтовой холл	8.8
27	нежилое помещение	2-19 этаж БС-2	Коридор	56.8
28	нежилое помещение	2-19 этаж БС-2	Переходной балкон	7
29	нежилое помещение	2-19 этаж БС-2	Незадымляемая лестница	12
30	нежилое помещение	Кровля БС-2	Машинное отделение	31.3
31	нежилое помещение	Технический этаж БС-3 в осях 1с-16/1с/ Ас-Мс	Коридор	218.1
32	нежилое помещение	Технический этаж БС-3 в осях 8с-10с/ Ас-Ес	Электрощитовая	12.3
33	нежилое помещение	1-й этаж БС-3	Тамбур	6.2
34	нежилое помещение	1-й этаж БС-3	Лифтовый холл	8.8
35	нежилое помещение	1-й этаж БС-3	Помещение дежурного	11.4
	нежилое помещение	1-й этаж БС-3	Санузел	2.2
36	нежилое помещение	1-й этаж БС-3	КУИ	1.9

37	нежилое помещение	1-й этаж БС-3	Коридор	56.8
38	нежилое помещение	1-й этаж БС-3	Незадымляемая лестница	12
39	нежилое помещение	2-19 этаж БС-3	Лифтовой холл	8.8
40	нежилое помещение	2-19 этаж БС-3	Коридор	56.8
41	нежилое помещение	2-19 этаж БС-3	Переходной балкон	7
42	нежилое помещение	2-19 этаж БС-3	Незадымляемая лестница	12
43	нежилое помещение	Кровля	Машинное отделение	31.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Техподполье: оси11с-12с/Ас-Ес (водонасосная станция) БС-2	Установка повышения давления	Водоснабжение, пожаротушение
2	Кровля, техподполье, 1-этаж БС-1, БС-2, Бс-3	Вентиляционное оборудование	Вентиляция, дымоудаление
3	Техподполье оси12с-13с/Ас-Ес (индивидуальный тепловой пункт) БС-2	Насосное оборудование, теплообменники, другое	Отопление, ГВС, очистка воды
4	Лифтовые шахты БС-1; БС-2; БС-3 в осях 8с-10с/Ас-Ес	Лифты	Транспортировка людей и грузов
5	Техподполье БС-1; БС-2; БС-3 (Электрощитовая)	ВРУ, ЩВУ, ЩНСтп, ЩИТП, ЩНСхп	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **853 140 000 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0000000:13958**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810030000031340**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **499**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **87**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **20 521,60 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **4 466,30 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **858 684 360 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **155 876 870 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **400 000 000 руб.**

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Пункты 19.7.1.1.2. 19.7.1.1.3. 19.7.2.1.2. 19.7.2.1.3.19.7.3.1.2. 19.7.3.1.3. не заполняются- Закон о долевом строительстве не предусматривает страхование и отчисление взносов в компенсационный фонд за нежилые помещения более 7 кв. Заключен один договор долевого участия на 1 нежилое помещение площадью 34,5 кв.м. сумма договора 1725000 руб**

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Гео-Центр"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2310134294**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Победенный**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Андрей**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Витальевич**
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231201380239**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.06.2017**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-0090-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертных решений**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7723907883**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **02.10.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-0198-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертных решений**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7723907883**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0256-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертных решений**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7723907883**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **31.10.2018**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-0317-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертных решений**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7723907883**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **28.12.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-0393-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертных решений**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7723907883**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс Акварели-2**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23-43-4908-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.07.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.05.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г.Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **4300022756**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.09.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.12.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **18.03.2023**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация муниципального образования город Краснодар**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:13958**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **64972,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Подъезды шириной 6,0м и 4,2м с асфальтобетонным покрытием с бордюрным камнем. Пешеходные дорожки имеют ширину 1,0м,1,2м и 1,5м с покрытием тротуарной плиткой.**

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Запроектированы открытые автостоянки общей вместимостью 874 машино-мест расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13958 относительно следующих объектов строительства, в том числе: 1-й этап (Литер 1) = 168 м/мест; 2-й этап (Литер 2) = 79 м/мест; 3-й этап (Литер 3) = 122 м/мест; 4-й этап (Литер 4) = 199 м/мест; 5-й этап (Литер 5) (перспективное строительство) = 215 м/мест; 6-й этап (Литер 6) (перспективное строительство) =85 м/мест; 8-й этап (Литер 9) = 6 м/мест.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Запроектированы детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, для занятий физкультурой, хозяйственные площадки. Площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детской площадке предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки. Для занятий физкультурой и спортом предусмотрены спортивная площадка, также во дворе располагаются стационарные комплексы с тренажерами, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13958 относительно следующих объектов строительства: 1-й этап (Литер 1) - детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки для занятия физкультурой, хозяйственные площадки, площадка для мусорных контейнеров; 2-й этап (Литер 2) - детские игровые площадки, площадки для занятия физкультурой, хозяйственные площадки, площадка для мусорных контейнеров; 3-й этап (Литер 3) - детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, хозяйственные площадки; 4-й этап (Литер 4) - детские игровые площадки, площадки для занятия**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для установки мусорных контейнеров удалены от проектируемых многоэтажных жилых домов. Расстояние от площадок до окон жилых домов выполнено в соответствии с п.7.5, СП 42.13330.2011 (более 20 м.) Контейнеры расположенны в границах застройки на З/У с КН: 23:43:0000000:13958**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная от застройки территория озеленяется посадками лиственных пород деревьев, групповыми посадками кустарников, посевами многолетних трав.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Мероприятия для маломобильных групп населения запроектированы в соответствии с нормами СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусматривается выполнение наружного электроосвещения вдоль проездов и у площадок согласно Технических условий №149-1-К2/3-092018 от 27.09.2018г. (срок действия 2 года), выданных ООО "КРАСНОДАРЭНЕРГО". В качестве источников света приняты натриевые газоразрядные лампы ДНаТ мощностью 250Вт, установленные в консольных светильниках типа ЖКУ-16 на опорах ОГК.Питание светильников и их управление осуществляется по кабелям марки АВБбШв расчетного сечения с панели наружного освещения ЩНО проектируемой 2БКТП. Включение осуществляется от фотодатчика.**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Вся территория жилых домов, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13958, благоустраивается: площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детской площадке предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки. Малые архитектурные формы запроектированы по действующим типовым проектам и по каталогам. Покрытие проездов и хозплощадок – асфальтобетонное по гравийно-щебеночному основанию, детских площадок и площадок для отдыха взрослых – плиточное, площадок для занятий физкультурой – резино-каучуковое. Резиновое покрытие игровой площадки.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **КРАСНОДАРЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308190012**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.03.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **024-1-К4/2-022018**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.03.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 805 395,24 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Автономная теплоэнергетическая компания**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.04.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **012**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.04.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16 213 102 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Краснодар Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308111927**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.09.2012**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ИД-4-276-12**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.09.2014**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 217 238,14 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Краснодар Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308111927**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.09.2012**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ИД-4-276-12**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.09.2014**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 653 450,6 руб.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.05.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **39-5540/01**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.05.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **СМУ Лифтстрой**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2308161928**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **504**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **73**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **73**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	34.5	1
2	Квартира	2	1	34.5	1
3	Квартира	2	1	50.7	2
4	Квартира	2	1	51.9	2
5	Квартира	2	1	33.7	1
6	Квартира	2	1	34.8	1
7	Квартира	2	1	33.4	1
8	Квартира	2	1	20.1	1
9	Квартира	2	1	33.7	1
10	Квартира	2	1	32.2	1
11	Квартира	2	1	20.1	1
12	Квартира	2	1	55.7	2
13	Квартира	2	1	34.5	1
14	Квартира	2	1	34.3	1
15	Квартира	3	1	34.5	1
16	Квартира	3	1	34.5	1
17	Квартира	3	1	50.7	2
18	Квартира	3	1	51.9	2
19	Квартира	3	1	33.7	1
20	Квартира	3	1	34.8	1

21	Квартира	3	1	33.4	1
22	Квартира	3	1	20.1	1
23	Квартира	3	1	33.7	1
24	Квартира	3	1	32.2	1
25	Квартира	3	1	20.1	1
26	Квартира	3	1	55.7	2
27	Квартира	3	1	34.5	1
28	Квартира	3	1	34.3	1
29	Квартира	4	1	34.5	1
30	Квартира	4	1	34.5	1
31	Квартира	4	1	50.7	2
32	Квартира	4	1	51.9	2
33	Квартира	4	1	33.7	1
34	Квартира	4	1	34.8	1
35	Квартира	4	1	33.4	1
36	Квартира	4	1	20.1	1
37	Квартира	4	1	33.7	1
38	Квартира	4	1	32.2	1
39	Квартира	4	1	20.1	1
40	Квартира	4	1	55.7	2
41	Квартира	4	1	34.5	1
42	Квартира	4	1	34.3	1
43	Квартира	5	1	34.5	1
44	Квартира	5	1	34.5	1
45	Квартира	5	1	50.7	2
46	Квартира	5	1	51.9	2
47	Квартира	5	1	33.7	1
48	Квартира	5	1	34.8	1
49	Квартира	5	1	33.4	1
50	Квартира	5	1	20.1	1
51	Квартира	5	1	33.7	1
52	Квартира	5	1	32.2	1
53	Квартира	5	1	20.1	1
54	Квартира	5	1	55.7	2
55	Квартира	5	1	34.5	1
56	Квартира	5	1	34.3	1
57	Квартира	6	1	34.5	1
58	Квартира	6	1	34.5	1
59	Квартира	6	1	50.7	2
60	Квартира	6	1	51.9	2
61	Квартира	6	1	33.7	1
62	Квартира	6	1	34.8	1
63	Квартира	6	1	33.4	1

64	Квартира	6	1	20.1	1
65	Квартира	6	1	33.7	1
66	Квартира	6	1	32.2	1
67	Квартира	6	1	20.1	1
68	Квартира	6	1	55.7	2
69	Квартира	6	1	34.5	1
70	Квартира	6	1	34.3	1
71	Квартира	7	1	34.5	1
72	Квартира	7	1	34.5	1
73	Квартира	7	1	50.7	2
74	Квартира	7	1	51.9	2
75	Квартира	7	1	33.7	1
76	Квартира	7	1	34.8	1
77	Квартира	7	1	33.4	1
78	Квартира	7	1	20.1	1
79	Квартира	7	1	33.7	1
80	Квартира	7	1	32.2	1
81	Квартира	7	1	20.1	1
82	Квартира	7	1	55.7	2
83	Квартира	7	1	34.5	1
84	Квартира	7	1	34.3	1
85	Квартира	8	1	34.5	1
86	Квартира	8	1	34.5	1
87	Квартира	8	1	50.7	2
88	Квартира	8	1	51.9	2
89	Квартира	8	1	33.7	1
90	Квартира	8	1	34.8	1
91	Квартира	8	1	33.4	1
92	Квартира	8	1	20.1	1
93	Квартира	8	1	33.7	1
94	Квартира	8	1	32.2	1
95	Квартира	8	1	20.1	1
96	Квартира	8	1	55.7	2
97	Квартира	8	1	34.5	1
98	Квартира	8	1	34.3	1
99	Квартира	9	1	34.5	1
100	Квартира	9	1	34.5	1
101	Квартира	9	1	50.7	2
102	Квартира	9	1	51.9	2
103	Квартира	9	1	33.7	1
104	Квартира	9	1	34.8	1
105	Квартира	9	1	33.4	1
106	Квартира	9	1	20.1	1

107	Квартира	9	1	33.7	1
108	Квартира	9	1	32.2	1
109	Квартира	9	1	20.1	1
110	Квартира	9	1	55.7	2
111	Квартира	9	1	34.5	1
112	Квартира	9	1	34.3	1
113	Квартира	10	1	34.5	1
114	Квартира	10	1	34.5	1
115	Квартира	10	1	50.7	2
116	Квартира	10	1	51.9	2
117	Квартира	10	1	33.7	1
118	Квартира	10	1	34.8	1
119	Квартира	10	1	33.4	1
120	Квартира	10	1	20.1	1
121	Квартира	10	1	33.7	1
122	Квартира	10	1	32.2	1
123	Квартира	10	1	20.1	1
124	Квартира	10	1	55.7	2
125	Квартира	10	1	34.5	1
126	Квартира	10	1	34.3	1
127	Квартира	11	1	34.5	1
128	Квартира	11	1	34.5	1
129	Квартира	11	1	50.7	2
130	Квартира	11	1	51.9	2
131	Квартира	11	1	33.7	1
132	Квартира	11	1	34.8	1
133	Квартира	11	1	33.4	1
134	Квартира	11	1	20.1	1
135	Квартира	11	1	33.7	1
136	Квартира	11	1	32.2	1
137	Квартира	11	1	20.1	1
138	Квартира	11	1	55.7	2
139	Квартира	11	1	34.5	1
140	Квартира	11	1	34.3	1
141	Квартира	12	1	34.5	1
142	Квартира	12	1	34.5	1
143	Квартира	12	1	50.7	2
144	Квартира	12	1	51.9	2
145	Квартира	12	1	33.7	1
146	Квартира	12	1	34.8	1
147	Квартира	12	1	33.4	1
148	Квартира	12	1	20.1	1
149	Квартира	12	1	33.7	1

150	Квартира	12	1	32.2	1
151	Квартира	12	1	20.1	1
152	Квартира	12	1	55.7	2
153	Квартира	12	1	34.5	1
154	Квартира	12	1	34.3	1
155	Квартира	13	1	34.5	1
156	Квартира	13	1	34.5	1
157	Квартира	13	1	50.7	2
158	Квартира	13	1	51.9	2
159	Квартира	13	1	33.7	1
160	Квартира	13	1	34.8	1
161	Квартира	13	1	33.4	1
162	Квартира	13	1	20.1	1
163	Квартира	13	1	33.7	1
164	Квартира	13	1	32.2	1
165	Квартира	13	1	20.1	1
166	Квартира	13	1	55.7	2
167	Квартира	13	1	34.5	1
168	Квартира	13	1	34.3	1
169	Квартира	14	1	34.5	1
170	Квартира	14	1	34.5	1
171	Квартира	14	1	50.7	2
172	Квартира	14	1	51.9	2
173	Квартира	14	1	33.7	1
174	Квартира	14	1	34.8	1
175	Квартира	14	1	33.4	1
176	Квартира	14	1	20.1	1
177	Квартира	14	1	33.7	1
178	Квартира	14	1	32.2	1
179	Квартира	14	1	20.1	1
180	Квартира	14	1	55.7	2
181	Квартира	14	1	34.5	1
182	Квартира	14	1	34.3	1
183	Квартира	15	1	35.7	1
184	Квартира	15	1	35.7	1
185	Квартира	15	1	58.7	2
186	Квартира	15	1	55.5	2
187	Квартира	15	1	37.3	1
188	Квартира	15	1	38.4	1
189	Квартира	15	1	35.4	1
190	Квартира	15	1	20.4	1
191	Квартира	15	1	35.7	1
192	Квартира	15	1	35.7	1

193	Квартира	15	1	20.4	1
194	Квартира	15	1	56.9	2
195	Квартира	15	1	35.7	1
196	Квартира	15	1	35.4	1
197	Квартира	16	1	35.7	1
198	Квартира	16	1	35.7	1
199	Квартира	16	1	58.7	2
200	Квартира	16	1	55.5	2
201	Квартира	16	1	37.3	1
202	Квартира	16	1	38.4	1
203	Квартира	16	1	35.4	1
204	Квартира	16	1	20.4	1
205	Квартира	16	1	35.7	1
206	Квартира	16	1	35.7	1
207	Квартира	16	1	20.4	1
208	Квартира	16	1	56.9	2
209	Квартира	16	1	35.7	1
210	Квартира	16	1	35.4	1
211	Квартира	17	1	35.7	1
212	Квартира	17	1	35.7	1
213	Квартира	17	1	58.7	2
214	Квартира	17	1	55.5	2
215	Квартира	17	1	37.3	1
216	Квартира	17	1	38.4	1
217	Квартира	17	1	35.4	1
218	Квартира	17	1	20.4	1
219	Квартира	17	1	35.7	1
220	Квартира	17	1	35.7	1
221	Квартира	17	1	20.4	1
222	Квартира	17	1	56.9	2
223	Квартира	17	1	35.7	1
224	Квартира	17	1	35.4	1
225	Квартира	18	1	35.7	1
226	Квартира	18	1	35.7	1
227	Квартира	18	1	58.7	2
228	Квартира	18	1	55.5	2
229	Квартира	18	1	37.3	1
230	Квартира	18	1	38.4	1
231	Квартира	18	1	35.4	1
232	Квартира	18	1	20.4	1
233	Квартира	18	1	35.7	1
234	Квартира	18	1	35.7	1
235	Квартира	18	1	20.4	1

236	Квартира	18	1	56.9	2
237	Квартира	18	1	35.7	1
238	Квартира	18	1	35.4	1
239	Квартира	19	1	35.7	1
240	Квартира	19	1	35.7	1
241	Квартира	19	1	58.7	2
242	Квартира	19	1	55.5	2
243	Квартира	19	1	37.3	1
244	Квартира	19	1	38.4	1
245	Квартира	19	1	35.4	1
246	Квартира	19	1	20.4	1
247	Квартира	19	1	35.7	1
248	Квартира	19	1	35.7	1
249	Квартира	19	1	20.4	1
250	Квартира	19	1	56.9	2
251	Квартира	19	1	35.7	1
252	Квартира	19	1	35.4	1
253	Квартира	2	2	34.4	1
254	Квартира	2	2	34.5	1
255	Квартира	2	2	55.7	2
256	Квартира	2	2	20.1	1
257	Квартира	2	2	32.2	1
258	Квартира	2	2	33.7	1
259	Квартира	2	2	20.1	1
260	Квартира	2	2	33.4	1
261	Квартира	2	2	34.8	1
262	Квартира	2	2	33.7	1
263	Квартира	2	2	51.9	2
264	Квартира	2	2	50.7	2
265	Квартира	2	2	34.5	1
266	Квартира	2	2	34.5	1
267	Квартира	3	2	34.4	1
268	Квартира	3	2	34.5	1
269	Квартира	3	2	55.7	2
270	Квартира	3	2	20.1	1
271	Квартира	3	2	32.2	1
272	Квартира	3	2	33.7	1
273	Квартира	3	2	20.1	1
274	Квартира	3	2	33.4	1
275	Квартира	3	2	34.8	1
276	Квартира	3	2	33.7	1
277	Квартира	3	2	51.9	2
278	Квартира	3	2	50.7	2

279	Квартира	3	2	34.5	1
280	Квартира	3	2	34.5	1
281	Квартира	4	2	34.4	1
282	Квартира	4	2	34.5	1
283	Квартира	4	2	55.7	2
284	Квартира	4	2	20.1	1
285	Квартира	4	2	32.2	1
286	Квартира	4	2	33.7	1
287	Квартира	4	2	20.1	1
288	Квартира	4	2	33.4	1
289	Квартира	4	2	34.8	1
290	Квартира	4	2	33.7	1
291	Квартира	4	2	51.9	2
292	Квартира	4	2	50.7	2
293	Квартира	4	2	34.5	1
294	Квартира	4	2	34.5	1
295	Квартира	5	2	34.4	1
296	Квартира	5	2	34.5	1
297	Квартира	5	2	55.7	2
298	Квартира	5	2	20.1	1
299	Квартира	5	2	32.2	1
300	Квартира	5	2	33.7	1
301	Квартира	5	2	20.1	1
302	Квартира	5	2	33.4	1
303	Квартира	5	2	34.8	1
304	Квартира	5	2	33.7	1
305	Квартира	5	2	51.9	2
306	Квартира	5	2	50.7	2
307	Квартира	5	2	34.5	1
308	Квартира	5	2	34.5	1
309	Квартира	6	2	34.4	1
310	Квартира	6	2	34.5	1
311	Квартира	6	2	55.7	2
312	Квартира	6	2	20.1	1
313	Квартира	6	2	32.2	1
314	Квартира	6	2	33.7	1
315	Квартира	6	2	20.1	1
316	Квартира	6	2	33.4	1
317	Квартира	6	2	34.8	1
318	Квартира	6	2	33.7	1
319	Квартира	6	2	51.9	2
320	Квартира	6	2	50.7	2
321	Квартира	6	2	34.5	1

322	Квартира	6	2	34.5	1
323	Квартира	7	2	34.4	1
324	Квартира	7	2	34.5	1
325	Квартира	7	2	55.7	2
326	Квартира	7	2	20.1	1
327	Квартира	7	2	32.2	1
328	Квартира	7	2	33.7	1
329	Квартира	7	2	20.1	1
330	Квартира	7	2	33.4	1
331	Квартира	7	2	34.8	1
332	Квартира	7	2	33.7	1
333	Квартира	7	2	51.9	2
334	Квартира	7	2	50.7	2
335	Квартира	7	2	34.5	1
336	Квартира	7	2	34.5	1
337	Квартира	8	2	34.4	1
338	Квартира	8	2	34.5	1
339	Квартира	8	2	55.7	2
340	Квартира	8	2	20.1	1
341	Квартира	8	2	32.2	1
342	Квартира	8	2	33.7	1
343	Квартира	8	2	20.1	1
344	Квартира	8	2	33.4	1
345	Квартира	8	2	34.8	1
346	Квартира	8	2	33.7	1
347	Квартира	8	2	51.9	2
348	Квартира	8	2	50.7	2
349	Квартира	8	2	34.5	1
350	Квартира	8	2	34.5	1
351	Квартира	9	2	34.4	1
352	Квартира	9	2	34.5	1
353	Квартира	9	2	55.7	2
354	Квартира	9	2	20.1	1
355	Квартира	9	2	32.2	1
356	Квартира	9	2	33.7	1
357	Квартира	9	2	20.1	1
358	Квартира	9	2	33.4	1
359	Квартира	9	2	34.8	1
360	Квартира	9	2	33.7	1
361	Квартира	9	2	51.9	2
362	Квартира	9	2	50.7	2
363	Квартира	9	2	34.5	1
364	Квартира	9	2	34.5	1

365	Квартира	10	2	34.4	1
366	Квартира	10	2	34.5	1
367	Квартира	10	2	55.7	2
368	Квартира	10	2	20.1	1
369	Квартира	10	2	32.2	1
370	Квартира	10	2	33.7	1
371	Квартира	10	2	20.1	1
372	Квартира	10	2	33.4	1
373	Квартира	10	2	34.8	1
374	Квартира	10	2	33.7	1
375	Квартира	10	2	51.9	2
376	Квартира	10	2	50.7	2
377	Квартира	10	2	34.5	1
378	Квартира	10	2	34.5	1
379	Квартира	11	2	34.4	1
380	Квартира	11	2	34.5	1
381	Квартира	11	2	55.7	2
382	Квартира	11	2	20.1	1
383	Квартира	11	2	32.2	1
384	Квартира	11	2	33.7	1
385	Квартира	11	2	20.1	1
386	Квартира	11	2	33.4	1
387	Квартира	11	2	34.8	1
388	Квартира	11	2	33.7	1
389	Квартира	11	2	51.9	2
390	Квартира	11	2	50.7	2
391	Квартира	11	2	34.5	1
392	Квартира	11	2	34.5	1
393	Квартира	12	2	34.4	1
394	Квартира	12	2	34.5	1
395	Квартира	12	2	55.7	2
396	Квартира	12	2	20.1	1
397	Квартира	12	2	32.2	1
398	Квартира	12	2	33.7	1
399	Квартира	12	2	20.1	1
400	Квартира	12	2	33.4	1
401	Квартира	12	2	34.8	1
402	Квартира	12	2	33.7	1
403	Квартира	12	2	51.9	2
404	Квартира	12	2	50.7	2
405	Квартира	12	2	34.5	1
406	Квартира	12	2	34.5	1
407	Квартира	13	2	34.4	1

408	Квартира	13	2	34.5	1
409	Квартира	13	2	55.7	2
410	Квартира	13	2	20.1	1
411	Квартира	13	2	32.2	1
412	Квартира	13	2	33.7	1
413	Квартира	13	2	20.1	1
414	Квартира	13	2	33.4	1
415	Квартира	13	2	34.8	1
416	Квартира	13	2	33.7	1
417	Квартира	13	2	51.9	2
418	Квартира	13	2	50.7	2
419	Квартира	13	2	34.5	1
420	Квартира	13	2	34.5	1
421	Квартира	14	2	34.4	1
422	Квартира	14	2	34.5	1
423	Квартира	14	2	55.7	2
424	Квартира	14	2	20.1	1
425	Квартира	14	2	32.2	1
426	Квартира	14	2	33.7	1
427	Квартира	14	2	20.1	1
428	Квартира	14	2	33.4	1
429	Квартира	14	2	34.8	1
430	Квартира	14	2	33.7	1
431	Квартира	14	2	51.9	2
432	Квартира	14	2	50.7	2
433	Квартира	14	2	34.5	1
434	Квартира	14	2	34.5	1
435	Квартира	15	2	35.5	1
436	Квартира	15	2	35.7	1
437	Квартира	15	2	56.9	2
438	Квартира	15	2	20.4	1
439	Квартира	15	2	35.7	1
440	Квартира	15	2	35.7	1
441	Квартира	15	2	20.4	1
442	Квартира	15	2	35.4	1
443	Квартира	15	2	38.4	1
444	Квартира	15	2	37.3	1
445	Квартира	15	2	55.5	2
446	Квартира	15	2	58.7	2
447	Квартира	15	2	35.7	1
448	Квартира	15	2	35.6	1
449	Квартира	16	2	35.5	1
450	Квартира	16	2	35.7	1

451	Квартира	16	2	56.9	2
452	Квартира	16	2	20.4	1
453	Квартира	16	2	35.7	1
454	Квартира	16	2	35.7	1
455	Квартира	16	2	20.4	1
456	Квартира	16	2	35.4	1
457	Квартира	16	2	38.4	1
458	Квартира	16	2	37.3	1
459	Квартира	16	2	55.5	2
460	Квартира	16	2	58.7	2
461	Квартира	16	2	35.7	1
462	Квартира	16	2	35.6	1
463	Квартира	17	2	35.5	1
464	Квартира	17	2	35.7	1
465	Квартира	17	2	56.9	2
466	Квартира	17	2	20.4	1
467	Квартира	17	2	35.7	1
468	Квартира	17	2	35.7	1
469	Квартира	17	2	20.4	1
470	Квартира	17	2	35.4	1
471	Квартира	17	2	38.4	1
472	Квартира	17	2	37.3	1
473	Квартира	17	2	55.5	2
474	Квартира	17	2	58.7	2
475	Квартира	17	2	35.7	1
476	Квартира	17	2	35.6	1
477	Квартира	18	2	35.5	1
478	Квартира	18	2	35.7	1
479	Квартира	18	2	56.9	2
480	Квартира	18	2	20.4	1
481	Квартира	18	2	35.7	1
482	Квартира	18	2	35.7	1
483	Квартира	18	2	20.4	1
484	Квартира	18	2	35.4	1
485	Квартира	18	2	38.4	1
486	Квартира	18	2	37.3	1
487	Квартира	18	2	55.5	2
488	Квартира	18	2	58.7	2
489	Квартира	18	2	35.7	1
490	Квартира	18	2	35.6	1
491	Квартира	19	2	35.5	1
492	Квартира	19	2	35.7	1
493	Квартира	19	2	56.9	2

494	Квартира	19	2	20.4	1
495	Квартира	19	2	35.7	1
496	Квартира	19	2	35.7	1
497	Квартира	19	2	20.4	1
498	Квартира	19	2	35.4	1
499	Квартира	19	2	38.4	1
500	Квартира	19	2	37.3	1
501	Квартира	19	2	55.5	2
502	Квартира	19	2	58.7	2
503	Квартира	19	2	35.7	1
504	Квартира	19	2	35.6	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
001	Нежилое помещение	Технический	1	8.3	Помещение №001	8.3
002	Нежилое помещение	Технический	1	18.6	Помещение №002	18.6
003	Нежилое помещение	Технический	1	18.8	Помещение №003	18.8
004	Нежилое помещение	Технический	1	9.7	Помещение №004	9.7
005	Нежилое помещение	Технический	1	14.9	Помещение №005	14.9
006	Нежилое помещение	Технический	1	13.2	Помещение №006	13.2
007	Нежилое помещение	Технический	1	8.9	Помещение №007	8.9
008	Нежилое помещение	Технический	1	15.3	Помещение №008	15.3
009	Нежилое помещение	Технический	1	9.2	Помещение №009	9.2
010	Нежилое помещение	Технический	1	9.7	Помещение №010	9.7
011	Нежилое помещение	Технический	1	17.8	Помещение №011	17.8
012	Нежилое помещение	Технический	1	18.9	Помещение №012	18.9
013	Нежилое помещение	Технический	1	10	Помещение №013	10
014	Нежилое помещение	Технический	1	9.6	Помещение №014	9.6
015	Нежилое помещение	Технический	1	16.7	Помещение №015	16.7
016	Нежилое помещение	Технический	1	13.3	Помещение №016	13.3
017	Нежилое помещение	Технический	1	10	Помещение №017	10
018	Нежилое помещение	Технический	1	17.8	Помещение №018	17.8
019	Нежилое помещение	Технический	1	16.6	Помещение №019	16.6
020	Нежилое помещение	Технический	1	9.6	Помещение №020	9.6
021	Нежилое помещение	Технический	1	10.7	Помещение №021	10.7
022	Нежилое помещение	Технический	1	16.9	Помещение №022	16.9
023	Нежилое помещение	Технический	1	19.9	Помещение №023	19.9
024	Нежилое помещение	Технический	1	9.5	Помещение №024	9.5
025	Нежилое помещение	Технический	2	8.3	Помещение №025	8.3
026	Нежилое помещение	Технический	2	18.6	Помещение №026	18.6
027	Нежилое помещение	Технический	2	18.8	Помещение №027	18.8
028	Нежилое помещение	Технический	2	9.7	Помещение №028	9.7

029	Нежилое помещение	Технический	2	9.5	Помещение №029	9.5
030	Нежилое помещение	Технический	2	19.9	Помещение №030	19.9
031	Нежилое помещение	Технический	2	16.9	Помещение №031	16.9
032	Нежилое помещение	Технический	2	10.7	Помещение №032	10.7
033	Нежилое помещение	Технический	2	9.6	Помещение №033	9.6
034	Нежилое помещение	Технический	2	16.6	Помещение №034	16.6
035	Нежилое помещение	Технический	2	17.8	Помещение №035	17.8
036	Нежилое помещение	Технический	2	10	Помещение №036	10
037	Нежилое помещение	Технический	2	13.3	Помещение №037	13.3
038	Нежилое помещение	Технический	2	16.7	Помещение №038	16.7
039	Нежилое помещение	Технический	2	9.6	Помещение №039	9.6
040	Нежилое помещение	Технический	2	10	Помещение №040	10
041	Нежилое помещение	Технический	2	18.9	Помещение №041	18.9
042	Нежилое помещение	Технический	2	17.8	Помещение №042	17.8
043	Нежилое помещение	Технический	2	9.7	Помещение №043	9.7
044	Нежилое помещение	Технический	2	9.2	Помещение №044	9.2
045	Нежилое помещение	Технический	2	15.3	Помещение №045	15.3
046	Нежилое помещение	Технический	2	8.9	Помещение №046	8.9
047	Нежилое помещение	Технический	2	13.2	Помещение №047	13.2
048	Нежилое помещение	Технический	2	14.9	Помещение №048	14.9
049	Нежилое помещение	Технический	2	9.7	Помещение №049	9.7
050	Нежилое помещение	Технический	2	18.8	Помещение №050	18.8
051	Нежилое помещение	Технический	2	18.7	Помещение №051	18.7
1	Нежилое помещение	1	1	37.7	Офисное помещение №1	37.7
2	Нежилое помещение	1	1	53	Офисное помещение №2	53
3	Нежилое помещение	1	1	50.3	Офисное помещение №3	50.3
4	Нежилое помещение	1	1	37	Офисное помещение №4	37
5	Нежилое помещение	1	1	61.5	Офисное помещение №5	61.5
6	Нежилое помещение	1	1	57.3	Офисное помещение №6	57.3
7	Нежилое помещение	1	1	38.3	Офисное помещение №7	38.3
8	Нежилое помещение	1	1	37.1	Офисное помещение №8	37.1
9	Нежилое помещение	1	1	40.2	Офисное помещение №9	40.2
10	Нежилое помещение	1	1	39.6	Офисное помещение №10	39.6
11	Нежилое помещение	1	1	77.4	Офисное помещение №11	77.4
12	Нежилое помещение	1	2	38.5	Офисное помещение №12	38.5
13	Нежилое помещение	1	2	39.6	Офисное помещение №13	39.6
14	Нежилое помещение	1	2	40.2	Офисное помещение №14	40.2
15	Нежилое помещение	1	2	37.1	Офисное помещение №15	37.1
16	Нежилое помещение	1	2	59.9	Офисное помещение №16	59.9
17	Нежилое помещение	1	2	55.8	Офисное помещение №17	55.8
18	Нежилое помещение	1	2	39.6	Офисное помещение №18	39.6
19	Нежилое помещение	1	2	37	Офисное помещение №19	37
20	Нежилое помещение	1	2	50.3	Офисное помещение №20	50.3

21	Нежилое помещение	1	2	53	Офисное помещение №21	53
22	Нежилое помещение	1	2	77.9	Офисное помещение №22	77.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение	Технический этаж БС-1, оси 1/1с-16с/Бс-Мс	Коридор	206.3
2	нежилое помещение	Технический этаж БС-1, оси 10с-11с/Бс-Ес	Электрощитовая	12.3
3	нежилое помещение	Технический этаж БС-1, оси 11с-12с/Ас-Ес	Насосная	23.9
4	нежилое помещение	Технический этаж БС-1, оси12с-14с/Ас-Ес	ИТП	37.1
5	нежилое помещение	1-й этаж БС-1, оси 6с-10с /Ас	Тамбур	6.2
6	нежилое помещение	1-й этаж БС-1,оси 7с-8с/Б1с-Ес	Лифтовый холл	8.7
7	нежилое помещение	1-й этаж БС-1, оси 6с-7с/Б1с-Ес	Помещение дежурного	11.1
	нежилое помещение	1-й этаж БС-1, оси 6с-7с/Б1с-Ес	Санузел	2.1
8	нежилое помещение	1-й этаж БС-1, оси 6с-7с/Гс-Ес	КУИ	1.9
9	нежилое помещение	1-й этаж БС-1, оси 7с-11с/Ес-Жс	Помещение для почтовых ящиков	9.3
10	нежилое помещение	1-й этаж БС-1, оси 10с-11с/Б1с-Ес	Лестничный марш	12
11	нежилое помещение	2-19 этажи БС-1, оси 7с-8с/Б1с-Ес	Лифтовой холл	8.8
12	нежилое помещение	2-19 этажи БС-1, оси 2с-15с/Ес-Жс	Коридор	56.8
13	нежилое помещение	2-19 этажи БС-1, 7с-11с/Ас	Переходной балкон	7
14	нежилое помещение	2-19 этажи БС-1, оси 10с-11с/Б1с-Ес	Лестничный марш	12
15	нежилое помещение	Кровля БС-1,оси8с-10с/Бс/Гс	Машинное отделение	31.3
16	нежилое помещение	Технический этаж БС-2, оси 1с-16/1с/Бс-Мс	Коридор	217.5
17	нежилое помещение	Технический этаж БС-2, оси 9с-10с/Бс-Ес	Электрощитовая	12.3
18	нежилое помещение	1-й этаж БС-2, оси 5с-9с /Ас	Тамбур	6.2
19	нежилое помещение	1-й этаж БС-2, оси 6с-7с/Б1с-Ес	Лифтовый холл	8.7
20	нежилое помещение	1-й этаж БС-2, оси 5с-6с/Б1с-Ес	Помещение дежурного	11.4
	нежилое помещение	1-й этаж БС-2, оси 5с-6с/Б1с-Ес	Санузел	2.2
21	нежилое помещение	1-й этаж БС-2, оси 6с/Гс-Ес	КУИ	1.9
22	нежилое помещение	1-й этаж БС-2, оси 6с-10с/Ес-Жс	Помещение для почтовых ящиков	9.3
23	нежилое помещение	1-й этаж БС-2, оси 9с-10с/Бс-Ес	Лестничный марш	12
24	нежилое помещение	2-19 этажи БС-2, оси 6с-7с/Б1с-Ес	Лифтовой холл	8.8
25	нежилое помещение	2-19 этажи БС-2, оси 2с-15с/Ес-Жс	Коридор	56.8
26	нежилое помещение	2-19 этажи БС-2,6с-10с/Ас	Переходной балкон	7
27	нежилое помещение	2-19 этажи БС-2, 9с-10с/Бс-Ес	Лестничный марш	12
28	нежилое помещение	Кровля БС-2,7с-8с/Бс-Ес	Машинное отделение	31.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения

1	Техподполье БС-2 оси 10с-12с/Ас-Ес (водонасосная станция)	Установка повышения давления	Водоснабжение, пожаротушение
2	Кровля, техподполье, 1-этаж (БС-1, БС-2)	Вентиляционное оборудование	Вентиляция, дымоудаление
3	Техподполье БС-2 оси 12с-14с/Ас-Ес (индивидуальный тепловой пункт)	Насосное оборудование, теплообменники, другое	Отопление, ГВС, очистка воды
4	Лифтовые шахты БС1 в осях 8с-10с/Бс-Ес; БС2 в осях 7с-9с/Бс-Ес	Лифты	Транспортировка людей и грузов
5	Техподполье электрощитовые : БС1 оси 10с-11с/Ас-Ес; БС2 оси 10с-11с/Ас-Ес)	ВРУ, ЩВУ, ЩНСтп, ЩИТП, ЩНСхп	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **553 720 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0000000:13958**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810030000031340**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **109**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **5**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **4 268,10 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **177,40 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **184 032 790 руб.**

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **6 648 880 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **400 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Пункты 19.7.1.1.2. 19.7.1.1.3. 19.7.2.1.2. 19.7.2.1.3.19.7.3.1.2. 19.7.3.1.3. не заполняются- Закон о долевом строительстве не предусматривает страхование и отчисление взносов в компенсационный фонд за нежилые помещения более 7 кв. Заключено 17 договоров долевого участия общей площадью 1058,3 кв.м. Сумма договоров 44628280 руб**

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Гео-Центр"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2310134294**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Победенный**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Андрей**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Витальевич**
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231201380239**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.06.2017**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-0090-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертных решений**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7723907883**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **02.10.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-0198-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертных решений**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7723907883**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0256-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертных решений**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7723907883**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **31.10.2018**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-0317-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертных решений**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7723907883**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **28.12.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-0393-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертных решений**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7723907883**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс Акварели-2**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 23-43-4908-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.07.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.05.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г.Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **4300022756**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.09.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.12.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **18.03.2023**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация муниципального образования город Краснодар**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:13958**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **64972,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Подъезды шириной 6,0м и 4,2м с асфальтобетонным покрытием с бордюрным камнем. Пешеходные дорожки имеют ширину 1,0м,1,2м и 1,5м с покрытием тротуарной плиткой.**

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Запроектированы открытые автостоянки общей вместимостью 874 машино-мест расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13958 относительно следующих объектов строительства, в том числе: 1-й этап (Литер 1) = 168 м/мест; 2-й этап (Литер 2) = 79 м/мест; 3-й этап (Литер 3) = 122 м/мест; 4-й этап (Литер 4) = 199 м/мест; 5-й этап (Литер 5) (перспективное строительство) = 215 м/мест; 6-й этап (Литер 6) (перспективное строительство) =85 м/мест; 8-й этап (Литер 9) = 6 м/мест.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Запроектированы детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, для занятий физкультурой, хозяйственные площадки. Площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детской площадке предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки. Для занятий физкультурой и спортом предусмотрены спортивная площадка, также во дворе располагаются стационарные комплексы с тренажерами, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13958 относительно следующих объектов строительства: 1-й этап (Литер 1) - детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки для занятия физкультурой, хозяйственные площадки, площадка для мусорных контейнеров; 2-й этап (Литер 2) - детские игровые площадки, площадки для занятия физкультурой, хозяйственные площадки, площадка для мусорных контейнеров; 3-й этап (Литер 3) - детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, хозяйственные площадки; 4-й этап (Литер 4) - детские игровые площадки, площадки для занятия**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для установки мусорных контейнеров удалены от проектируемых многоэтажных жилых домов. Расстояние от площадок до окон жилых домов выполнено в соответствии с п.7.5, СП 42.13330.2011 (более 20 м.) Контейнеры расположенны в границах застройки на З/У с КН: 23:43:0000000:13958**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная от застройки территория озеленяется посадками лиственных пород деревьев, групповыми посадками кустарников, посевами многолетних трав.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Мероприятия для маломобильных групп населения запроектированы в соответствии с нормами СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусматривается выполнение наружного электроосвещения вдоль проездов и у площадок согласно Технических условий №149-1-К2/3-092018 от 27.09.2018г. (срок действия 2 года), выданных ООО "КРАСНОДАРЭНЕРГО". В качестве источников света приняты натриевые газоразрядные лампы ДНаТ мощностью 250Вт, установленные в консольных светильниках типа ЖКУ-16 на опорах ОГК.Питание светильников и их управление осуществляется по кабелям марки АВБбШв расчетного сечения с панели наружного освещения ЩНО проектируемой 2БКТП. Включение осуществляется от фотодатчика.**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Вся территория жилых домов, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13958, благоустраивается: площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детской площадке предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки. Малые архитектурные формы запроектированы по действующим типовым проектам и по каталогам. Покрытие проездов и хозплощадок – асфальтобетонное по гравийно-щебеночному основанию, детских площадок и площадок для отдыха взрослых – плиточное, площадок для занятий физкультурой – резино-каучуковое. Резиновое покрытие игровой площадки.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **КРАСНОДАРЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308190012**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.03.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **024-1-К4/2-022018**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.03.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **564 337,08 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Краснодар Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308111927**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.09.2012**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ИД-4-276-12**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.09.2014**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Краснодар Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308111927**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.09.2012**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ИД-4-276-12**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.09.2014**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.05.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **39-5540/01**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.05.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **СМУ Лифтстрой**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2308161928**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **810**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **810**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1		14.50	машино- место	14.50
2	Нежилое помещение	1		13.70	машино- место	13.70
3	Нежилое помещение	1		13.50	машино- место	13.50
4	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
5	Нежилое помещение	1		13.30	машино- место	13.30
6	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
7	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
8	Нежилое помещение	1		13.30	машино- место	13.30
9	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
10	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
11	Нежилое помещение	1		13.30	машино- место	13.30
12	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
13	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
14	Нежилое помещение	1		13.30	машино- место	13.30
15	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
16	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
17	Нежилое помещение	1		13.30	машино- место	13.30
18	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
19	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
20	Нежилое помещение	1		13.40	машино- место	13.40
21	Нежилое помещение	1		13.80	машино- место	13.80
22	Нежилое помещение	1		12.90	машино- место	12.90
23	Нежилое помещение	1		13.80	машино- место	13.80
24	Нежилое помещение	1		13.80	машино- место	13.80
25	Нежилое помещение	1		12.90	машино- место	12.90
26	Нежилое помещение	1		13.80	машино- место	13.80
27	Нежилое помещение	1		13.80	машино- место	13.80
28	Нежилое помещение	1		12.90	машино- место	12.90
29	Нежилое помещение	1		13.80	машино- место	13.80
30	Нежилое помещение	1		13.80	машино- место	13.80
31	Нежилое помещение	1		12.90	машино- место	12.90
32	Нежилое помещение	1		13.80	машино- место	13.80
33	Нежилое помещение	1		13.80	машино- место	13.80
34	Нежилое помещение	1		12.90	машино- место	12.90
35	Нежилое помещение	1		13.80	машино- место	13.80
36	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
37	Нежилое помещение	1		13.30	машино- место	13.30

38	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
39	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
40	Нежилое помещение	1		13.30	машино- место	13.30
41	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
42	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
43	Нежилое помещение	1		13.30	машино- место	13.30
44	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
45	Нежилое помещение	1		13.40	машино- место	13.40
46	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
47	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
48	Нежилое помещение	1		13.30	машино- место	13.30
49	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
50	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
51	Нежилое помещение	1		13.30	машино- место	13.30
52	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
53	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
54	Нежилое помещение	1		13.30	машино- место	13.30
55	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
56	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
57	Нежилое помещение	1		13.30	машино- место	13.30
58	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
59	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
60	Нежилое помещение	1		13.30	машино- место	13.30
61	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
62	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
63	Нежилое помещение	1		13.30	машино- место	13.30
64	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
65	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
66	Нежилое помещение	1		13.30	машино- место	13.30
67	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
68	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
69	Нежилое помещение	1		13.40	машино- место	13.40
70	Нежилое помещение	1		13.40	машино- место	13.40
71	Нежилое помещение	1		12.90	машино- место	12.90
72	Нежилое помещение	1		13.80	машино- место	13.80
73	Нежилое помещение	1		13.80	машино- место	13.80
74	Нежилое помещение	1		12.90	машино- место	12.90
75	Нежилое помещение	1		13.80	машино- место	13.80
76	Нежилое помещение	1		13.80	машино- место	13.80
77	Нежилое помещение	1		12.90	машино- место	12.90
78	Нежилое помещение	1		13.80	машино- место	13.80
79	Нежилое помещение	1		13.80	машино- место	13.80
80	Нежилое помещение	1		12.90	машино- место	12.90

81	Нежилое помещение	1		13.80	машино- место	13.80
82	Нежилое помещение	2		13.80	машино- место	13.80
83	Нежилое помещение	2		12.90	машино- место	12.90
84	Нежилое помещение	2		13.80	машино- место	13.80
85	Нежилое помещение	2		13.80	машино- место	13.80
86	Нежилое помещение	2		12.90	машино- место	12.90
87	Нежилое помещение	2		13.80	машино- место	13.80
88	Нежилое помещение	2		13.80	машино- место	13.80
89	Нежилое помещение	2		13.30	машино- место	13.30
90	Нежилое помещение	2		14.20	машино- место	14.20
91	Нежилое помещение	2		14.20	машино- место	14.20
92	Нежилое помещение	2		13.30	машино- место	13.30
93	Нежилое помещение	2		14.20	машино- место	14.20
94	Нежилое помещение	2		14.20	машино- место	14.20
95	Нежилое помещение	2		13.30	машино- место	13.30
96	Нежилое помещение	2		14.20	машино- место	14.20
97	Нежилое помещение	2		14.20	машино- место	14.20
98	Нежилое помещение	2		13.30	машино- место	13.30
99	Нежилое помещение	2		14.20	машино- место	14.20
100	Нежилое помещение	2		14.20	машино- место	14.20
101	Нежилое помещение	2		13.30	машино- место	13.30
102	Нежилое помещение	2		14.20	машино- место	14.20
103	Нежилое помещение	2		14.20	машино- место	14.20
104	Нежилое помещение	2		13.30	машино- место	13.30
105	Нежилое помещение	2		14.20	машино- место	14.20
106	Нежилое помещение	2		14.20	машино- место	14.20
107	Нежилое помещение	2		13.30	машино- место	13.30
108	Нежилое помещение	2		14.20	машино- место	14.20
109	Нежилое помещение	2		14.20	машино- место	14.20
110	Нежилое помещение	2		13.40	машино- место	13.40
111	Нежилое помещение	2		13.80	машино- место	13.80
112	Нежилое помещение	2		12.90	машино- место	12.90
113	Нежилое помещение	2		13.80	машино- место	13.80
114	Нежилое помещение	2		13.80	машино- место	13.80
115	Нежилое помещение	2		12.90	машино- место	12.90
116	Нежилое помещение	2		13.80	машино- место	13.80
117	Нежилое помещение	2		14.20	машино- место	14.20
118	Нежилое помещение	2		13.30	машино- место	13.30
119	Нежилое помещение	2		14.20	машино- место	14.20
120	Нежилое помещение	2		14.20	машино- место	14.20
121	Нежилое помещение	2		13.30	машино- место	13.30
122	Нежилое помещение	2		14.20	машино- место	14.20
123	Нежилое помещение	2		14.20	машино- место	14.20

124	Нежилое помещение	2		13.30	машино- место	13.30
125	Нежилое помещение	2		14.20	машино- место	14.20
126	Нежилое помещение	2		13.40	машино- место	13.40
127	Нежилое помещение	2		14.20	машино- место	14.20
128	Нежилое помещение	2		14.20	машино- место	14.20
129	Нежилое помещение	2		13.30	машино- место	13.30
130	Нежилое помещение	2		14.20	машино- место	14.20
131	Нежилое помещение	2		14.20	машино- место	14.20
132	Нежилое помещение	2		13.30	машино- место	13.30
133	Нежилое помещение	2		14.20	машино- место	14.20
134	Нежилое помещение	2		14.20	машино- место	14.20
135	Нежилое помещение	2		13.30	машино- место	13.30
136	Нежилое помещение	2		14.20	машино- место	14.20
137	Нежилое помещение	2		14.20	машино- место	14.20
138	Нежилое помещение	2		13.30	машино- место	13.30
139	Нежилое помещение	2		14.20	машино- место	14.20
140	Нежилое помещение	2		14.20	машино- место	14.20
141	Нежилое помещение	2		13.30	машино- место	13.30
142	Нежилое помещение	2		14.20	машино- место	14.20
143	Нежилое помещение	2		14.20	машино- место	14.20
144	Нежилое помещение	2		13.30	машино- место	13.30
145	Нежилое помещение	2		14.20	машино- место	14.20
146	Нежилое помещение	2		14.20	машино- место	14.20
147	Нежилое помещение	2		13.30	машино- место	13.30
148	Нежилое помещение	2		14.20	машино- место	14.20
149	Нежилое помещение	2		14.20	машино- место	14.20
150	Нежилое помещение	2		13.40	машино- место	13.40
151	Нежилое помещение	2		13.40	машино- место	13.40
152	Нежилое помещение	2		12.90	машино- место	12.90
153	Нежилое помещение	2		13.80	машино- место	13.80
154	Нежилое помещение	2		13.80	машино- место	13.80
155	Нежилое помещение	2		12.90	машино- место	12.90
156	Нежилое помещение	2		13.80	машино- место	13.80
157	Нежилое помещение	2		13.80	машино- место	13.80
158	Нежилое помещение	2		12.90	машино- место	12.90
159	Нежилое помещение	2		13.80	машино- место	13.80
160	Нежилое помещение	2		13.80	машино- место	13.80
161	Нежилое помещение	2		12.90	машино- место	12.90
162	Нежилое помещение	2		13.80	машино- место	13.80
163	Нежилое помещение	3		13.80	машино- место	13.80
164	Нежилое помещение	3		12.90	машино- место	12.90
165	Нежилое помещение	3		13.80	машино- место	13.80
166	Нежилое помещение	3		13.80	машино- место	13.80

167	Нежилое помещение	3		12.90	машино- место	12.90
168	Нежилое помещение	3		13.80	машино- место	13.80
169	Нежилое помещение	3		13.80	машино- место	13.80
170	Нежилое помещение	3		13.30	машино- место	13.30
171	Нежилое помещение	3		14.20	машино- место	14.20
172	Нежилое помещение	3		14.20	машино- место	14.20
173	Нежилое помещение	3		13.30	машино- место	13.30
174	Нежилое помещение	3		14.20	машино- место	14.20
175	Нежилое помещение	3		14.20	машино- место	14.20
176	Нежилое помещение	3		13.30	машино- место	13.30
177	Нежилое помещение	3		14.20	машино- место	14.20
178	Нежилое помещение	3		14.20	машино- место	14.20
179	Нежилое помещение	3		13.30	машино- место	13.30
180	Нежилое помещение	3		14.20	машино- место	14.20
181	Нежилое помещение	3		14.20	машино- место	14.20
182	Нежилое помещение	3		13.30	машино- место	13.30
183	Нежилое помещение	3		14.20	машино- место	14.20
184	Нежилое помещение	3		14.20	машино- место	14.20
185	Нежилое помещение	3		13.30	машино- место	13.30
186	Нежилое помещение	3		14.20	машино- место	14.20
187	Нежилое помещение	3		14.20	машино- место	14.20
188	Нежилое помещение	3		13.30	машино- место	13.30
189	Нежилое помещение	3		14.20	машино- место	14.20
190	Нежилое помещение	3		14.20	машино- место	14.20
191	Нежилое помещение	3		13.40	машино- место	13.40
192	Нежилое помещение	3		13.80	машино- место	13.80
193	Нежилое помещение	3		12.90	машино- место	12.90
194	Нежилое помещение	3		13.80	машино- место	13.80
195	Нежилое помещение	3		13.80	машино- место	13.80
196	Нежилое помещение	3		12.90	машино- место	12.90
197	Нежилое помещение	3		13.80	машино- место	13.80
198	Нежилое помещение	3		14.20	машино- место	14.20
199	Нежилое помещение	3		13.30	машино- место	13.30
200	Нежилое помещение	3		14.20	машино- место	14.20
201	Нежилое помещение	3		14.20	машино- место	14.20
202	Нежилое помещение	3		13.30	машино- место	13.30
203	Нежилое помещение	3		14.20	машино- место	14.20
204	Нежилое помещение	3		14.20	машино- место	14.20
205	Нежилое помещение	3		13.30	машино- место	13.30
206	Нежилое помещение	3		14.20	машино- место	14.20
207	Нежилое помещение	3		13.40	машино- место	13.40
208	Нежилое помещение	3		14.20	машино- место	14.20
209	Нежилое помещение	3		14.20	машино- место	14.20

210	Нежилое помещение	3		13.30	машино- место	13.30
211	Нежилое помещение	3		14.20	машино- место	14.20
212	Нежилое помещение	3		14.20	машино- место	14.20
213	Нежилое помещение	3		13.30	машино- место	13.30
214	Нежилое помещение	3		14.20	машино- место	14.20
215	Нежилое помещение	3		14.20	машино- место	14.20
216	Нежилое помещение	3		13.30	машино- место	13.30
217	Нежилое помещение	3		14.20	машино- место	14.20
218	Нежилое помещение	3		14.20	машино- место	14.20
219	Нежилое помещение	3		13.30	машино- место	13.30
220	Нежилое помещение	3		14.20	машино- место	14.20
221	Нежилое помещение	3		14.20	машино- место	14.20
222	Нежилое помещение	3		13.30	машино- место	13.30
223	Нежилое помещение	3		14.20	машино- место	14.20
224	Нежилое помещение	3		14.20	машино- место	14.20
225	Нежилое помещение	3		13.30	машино- место	13.30
226	Нежилое помещение	3		14.20	машино- место	14.20
227	Нежилое помещение	3		14.20	машино- место	14.20
228	Нежилое помещение	3		13.30	машино- место	13.30
229	Нежилое помещение	3		14.20	машино- место	14.20
230	Нежилое помещение	3		14.20	машино- место	14.20
231	Нежилое помещение	3		13.40	машино- место	13.40
232	Нежилое помещение	3		13.40	машино- место	13.40
233	Нежилое помещение	3		12.90	машино- место	12.90
234	Нежилое помещение	3		13.80	машино- место	13.80
235	Нежилое помещение	3		13.80	машино- место	13.80
236	Нежилое помещение	3		12.90	машино- место	12.90
237	Нежилое помещение	3		13.80	машино- место	13.80
238	Нежилое помещение	3		13.80	машино- место	13.80
239	Нежилое помещение	3		12.90	машино- место	12.90
240	Нежилое помещение	3		13.80	машино- место	13.80
241	Нежилое помещение	3		13.80	машино- место	13.80
242	Нежилое помещение	3		12.90	машино- место	12.90
243	Нежилое помещение	3		13.80	машино- место	13.80
244	Нежилое помещение	4		13.80	машино- место	13.80
245	Нежилое помещение	4		12.90	машино- место	12.90
246	Нежилое помещение	4		13.80	машино- место	13.80
247	Нежилое помещение	4		13.80	машино- место	13.80
248	Нежилое помещение	4		12.90	машино- место	12.90
249	Нежилое помещение	4		13.80	машино- место	13.80
250	Нежилое помещение	4		13.80	машино- место	13.80
251	Нежилое помещение	4		13.30	машино- место	13.30
252	Нежилое помещение	4		14.20	машино- место	14.20

253	Нежилое помещение	4		14.20	машино- место	14.20
254	Нежилое помещение	4		13.30	машино- место	13.30
255	Нежилое помещение	4		14.20	машино- место	14.20
256	Нежилое помещение	4		14.20	машино- место	14.20
257	Нежилое помещение	4		13.30	машино- место	13.30
258	Нежилое помещение	4		14.20	машино- место	14.20
259	Нежилое помещение	4		14.20	машино- место	14.20
260	Нежилое помещение	4		13.30	машино- место	13.30
261	Нежилое помещение	4		14.20	машино- место	14.20
262	Нежилое помещение	4		14.20	машино- место	14.20
263	Нежилое помещение	4		13.30	машино- место	13.30
264	Нежилое помещение	4		14.20	машино- место	14.20
265	Нежилое помещение	4		14.20	машино- место	14.20
266	Нежилое помещение	4		13.30	машино- место	13.30
267	Нежилое помещение	4		14.20	машино- место	14.20
268	Нежилое помещение	4		14.20	машино- место	14.20
269	Нежилое помещение	4		13.30	машино- место	13.30
270	Нежилое помещение	4		14.20	машино- место	14.20
271	Нежилое помещение	4		14.20	машино- место	14.20
272	Нежилое помещение	4		13.40	машино- место	13.40
273	Нежилое помещение	4		13.80	машино- место	13.80
274	Нежилое помещение	4		12.90	машино- место	12.90
275	Нежилое помещение	4		13.80	машино- место	13.80
276	Нежилое помещение	4		13.80	машино- место	13.80
277	Нежилое помещение	4		12.90	машино- место	12.90
278	Нежилое помещение	4		13.80	машино- место	13.80
279	Нежилое помещение	4		14.20	машино- место	14.20
280	Нежилое помещение	4		13.30	машино- место	13.30
281	Нежилое помещение	4		14.20	машино- место	14.20
282	Нежилое помещение	4		14.20	машино- место	14.20
283	Нежилое помещение	4		13.30	машино- место	13.30
284	Нежилое помещение	4		14.20	машино- место	14.20
285	Нежилое помещение	4		14.20	машино- место	14.20
286	Нежилое помещение	4		13.30	машино- место	13.30
287	Нежилое помещение	4		14.20	машино- место	14.20
288	Нежилое помещение	4		13.40	машино- место	13.40
289	Нежилое помещение	4		14.20	машино- место	14.20
290	Нежилое помещение	4		14.20	машино- место	14.20
291	Нежилое помещение	4		13.30	машино- место	13.30
292	Нежилое помещение	4		14.20	машино- место	14.20
293	Нежилое помещение	4		14.20	машино- место	14.20
294	Нежилое помещение	4		13.30	машино- место	13.30
295	Нежилое помещение	4		14.20	машино- место	14.20

296	Нежилое помещение	4		14.20	машино- место	14.20
297	Нежилое помещение	4		13.30	машино- место	13.30
298	Нежилое помещение	4		14.20	машино- место	14.20
299	Нежилое помещение	4		14.20	машино- место	14.20
300	Нежилое помещение	4		13.30	машино- место	13.30
301	Нежилое помещение	4		14.20	машино- место	14.20
302	Нежилое помещение	4		14.20	машино- место	14.20
303	Нежилое помещение	4		13.30	машино- место	13.30
304	Нежилое помещение	4		14.20	машино- место	14.20
305	Нежилое помещение	4		14.20	машино- место	14.20
306	Нежилое помещение	4		13.30	машино- место	13.30
307	Нежилое помещение	4		14.20	машино- место	14.20
308	Нежилое помещение	4		14.20	машино- место	14.20
309	Нежилое помещение	4		13.30	машино- место	13.30
310	Нежилое помещение	4		14.20	машино- место	14.20
311	Нежилое помещение	4		14.20	машино- место	14.20
312	Нежилое помещение	4		13.40	машино- место	13.40
313	Нежилое помещение	4		13.40	машино- место	13.40
314	Нежилое помещение	4		12.90	машино- место	12.90
315	Нежилое помещение	4		13.80	машино- место	13.80
316	Нежилое помещение	4		13.80	машино- место	13.80
317	Нежилое помещение	4		12.90	машино- место	12.90
318	Нежилое помещение	4		13.80	машино- место	13.80
319	Нежилое помещение	4		13.80	машино- место	13.80
320	Нежилое помещение	4		12.90	машино- место	12.90
321	Нежилое помещение	4		13.80	машино- место	13.80
322	Нежилое помещение	4		13.80	машино- место	13.80
323	Нежилое помещение	4		12.90	машино- место	12.90
324	Нежилое помещение	4		13.80	машино- место	13.80
325	Нежилое помещение	5		13.80	машино- место	13.80
326	Нежилое помещение	5		12.90	машино- место	12.90
327	Нежилое помещение	5		13.80	машино- место	13.80
328	Нежилое помещение	5		13.80	машино- место	13.80
329	Нежилое помещение	5		12.90	машино- место	12.90
330	Нежилое помещение	5		13.80	машино- место	13.80
331	Нежилое помещение	5		13.80	машино- место	13.80
332	Нежилое помещение	5		13.30	машино- место	13.30
333	Нежилое помещение	5		14.20	машино- место	14.20
334	Нежилое помещение	5		14.20	машино- место	14.20
335	Нежилое помещение	5		13.30	машино- место	13.30
336	Нежилое помещение	5		14.20	машино- место	14.20
337	Нежилое помещение	5		14.20	машино- место	14.20
338	Нежилое помещение	5		13.30	машино- место	13.30

339	Нежилое помещение	5		14.20	машино- место	14.20
340	Нежилое помещение	5		14.20	машино- место	14.20
341	Нежилое помещение	5		13.30	машино- место	13.30
342	Нежилое помещение	5		14.20	машино- место	14.20
343	Нежилое помещение	5		14.20	машино- место	14.20
344	Нежилое помещение	5		13.30	машино- место	13.30
345	Нежилое помещение	5		14.20	машино- место	14.20
346	Нежилое помещение	5		14.20	машино- место	14.20
347	Нежилое помещение	5		13.30	машино- место	13.30
348	Нежилое помещение	5		14.20	машино- место	14.20
349	Нежилое помещение	5		14.20	машино- место	14.20
350	Нежилое помещение	5		13.30	машино- место	13.30
351	Нежилое помещение	5		14.20	машино- место	14.20
352	Нежилое помещение	5		14.20	машино- место	14.20
353	Нежилое помещение	5		13.40	машино- место	13.40
354	Нежилое помещение	5		13.80	машино- место	13.80
355	Нежилое помещение	5		12.90	машино- место	12.90
356	Нежилое помещение	5		13.80	машино- место	13.80
357	Нежилое помещение	5		13.80	машино- место	13.80
358	Нежилое помещение	5		12.90	машино- место	12.90
359	Нежилое помещение	5		13.80	машино- место	13.80
360	Нежилое помещение	5		14.20	машино- место	14.20
361	Нежилое помещение	5		13.30	машино- место	13.30
362	Нежилое помещение	5		14.20	машино- место	14.20
363	Нежилое помещение	5		14.20	машино- место	14.20
364	Нежилое помещение	5		13.30	машино- место	13.30
365	Нежилое помещение	5		14.20	машино- место	14.20
366	Нежилое помещение	5		14.20	машино- место	14.20
367	Нежилое помещение	5		13.30	машино- место	13.30
368	Нежилое помещение	5		14.20	машино- место	14.20
369	Нежилое помещение	5		13.40	машино- место	13.40
370	Нежилое помещение	5		14.20	машино- место	14.20
371	Нежилое помещение	5		14.20	машино- место	14.20
372	Нежилое помещение	5		13.30	машино- место	13.30
373	Нежилое помещение	5		14.20	машино- место	14.20
374	Нежилое помещение	5		14.20	машино- место	14.20
375	Нежилое помещение	5		13.30	машино- место	13.30
376	Нежилое помещение	5		14.20	машино- место	14.20
377	Нежилое помещение	5		14.20	машино- место	14.20
378	Нежилое помещение	5		13.30	машино- место	13.30
379	Нежилое помещение	5		14.20	машино- место	14.20
380	Нежилое помещение	5		14.20	машино- место	14.20
381	Нежилое помещение	5		13.30	машино- место	13.30

382	Нежилое помещение	5		14.20	машино- место	14.20
383	Нежилое помещение	5		14.20	машино- место	14.20
384	Нежилое помещение	5		13.30	машино- место	13.30
385	Нежилое помещение	5		14.20	машино- место	14.20
386	Нежилое помещение	5		14.20	машино- место	14.20
387	Нежилое помещение	5		13.30	машино- место	13.30
388	Нежилое помещение	5		14.20	машино- место	14.20
389	Нежилое помещение	5		14.20	машино- место	14.20
390	Нежилое помещение	5		13.30	машино- место	13.30
391	Нежилое помещение	5		14.20	машино- место	14.20
392	Нежилое помещение	5		14.20	машино- место	14.20
393	Нежилое помещение	5		13.40	машино- место	13.40
394	Нежилое помещение	5		13.40	машино- место	13.40
395	Нежилое помещение	5		12.90	машино- место	12.90
396	Нежилое помещение	5		13.80	машино- место	13.80
397	Нежилое помещение	5		13.80	машино- место	13.80
398	Нежилое помещение	5		12.90	машино- место	12.90
399	Нежилое помещение	5		13.80	машино- место	13.80
400	Нежилое помещение	5		13.80	машино- место	13.80
401	Нежилое помещение	5		12.90	машино- место	12.90
402	Нежилое помещение	5		13.80	машино- место	13.80
403	Нежилое помещение	5		13.80	машино- место	13.80
404	Нежилое помещение	5		12.90	машино- место	12.90
405	Нежилое помещение	5		13.80	машино- место	13.80
406	Нежилое помещение	6		13.80	машино- место	13.80
407	Нежилое помещение	6		12.90	машино- место	12.90
408	Нежилое помещение	6		13.80	машино- место	13.80
409	Нежилое помещение	6		13.80	машино- место	13.80
410	Нежилое помещение	6		12.90	машино- место	12.90
411	Нежилое помещение	6		13.80	машино- место	13.80
412	Нежилое помещение	6		13.80	машино- место	13.80
413	Нежилое помещение	6		13.30	машино- место	13.30
414	Нежилое помещение	6		14.20	машино- место	14.20
415	Нежилое помещение	6		14.20	машино- место	14.20
416	Нежилое помещение	6		13.30	машино- место	13.30
417	Нежилое помещение	6		14.20	машино- место	14.20
418	Нежилое помещение	6		14.20	машино- место	14.20
419	Нежилое помещение	6		13.30	машино- место	13.30
420	Нежилое помещение	6		14.20	машино- место	14.20
421	Нежилое помещение	6		14.20	машино- место	14.20
422	Нежилое помещение	6		13.30	машино- место	13.30
423	Нежилое помещение	6		14.20	машино- место	14.20
424	Нежилое помещение	6		14.20	машино- место	14.20

425	Нежилое помещение	6		13.30	машино- место	13.30
426	Нежилое помещение	6		14.20	машино- место	14.20
427	Нежилое помещение	6		14.20	машино- место	14.20
428	Нежилое помещение	6		13.30	машино- место	13.30
429	Нежилое помещение	6		14.20	машино- место	14.20
430	Нежилое помещение	6		14.20	машино- место	14.20
431	Нежилое помещение	6		13.30	машино- место	13.30
432	Нежилое помещение	6		14.20	машино- место	14.20
433	Нежилое помещение	6		14.20	машино- место	14.20
434	Нежилое помещение	6		13.40	машино- место	13.40
435	Нежилое помещение	6		13.80	машино- место	13.80
436	Нежилое помещение	6		12.90	машино- место	12.90
437	Нежилое помещение	6		13.80	машино- место	13.80
438	Нежилое помещение	6		13.80	машино- место	13.80
439	Нежилое помещение	6		12.90	машино- место	12.90
440	Нежилое помещение	6		13.80	машино- место	13.80
441	Нежилое помещение	6		14.20	машино- место	14.20
442	Нежилое помещение	6		13.30	машино- место	13.30
443	Нежилое помещение	6		14.20	машино- место	14.20
444	Нежилое помещение	6		14.20	машино- место	14.20
445	Нежилое помещение	6		13.30	машино- место	13.30
446	Нежилое помещение	6		14.20	машино- место	14.20
447	Нежилое помещение	6		14.20	машино- место	14.20
448	Нежилое помещение	6		13.30	машино- место	13.30
449	Нежилое помещение	6		14.20	машино- место	14.20
450	Нежилое помещение	6		13.40	машино- место	13.40
451	Нежилое помещение	6		14.20	машино- место	14.20
452	Нежилое помещение	6		14.20	машино- место	14.20
453	Нежилое помещение	6		13.30	машино- место	13.30
454	Нежилое помещение	6		14.20	машино- место	14.20
455	Нежилое помещение	6		14.20	машино- место	14.20
456	Нежилое помещение	6		13.30	машино- место	13.30
457	Нежилое помещение	6		14.20	машино- место	14.20
458	Нежилое помещение	6		14.20	машино- место	14.20
459	Нежилое помещение	6		13.30	машино- место	13.30
460	Нежилое помещение	6		14.20	машино- место	14.20
461	Нежилое помещение	6		14.20	машино- место	14.20
462	Нежилое помещение	6		13.30	машино- место	13.30
463	Нежилое помещение	6		14.20	машино- место	14.20
464	Нежилое помещение	6		14.20	машино- место	14.20
465	Нежилое помещение	6		13.30	машино- место	13.30
466	Нежилое помещение	6		14.20	машино- место	14.20
467	Нежилое помещение	6		14.20	машино- место	14.20

468	Нежилое помещение	6		13.30	машино- место	13.30
469	Нежилое помещение	6		14.20	машино- место	14.20
470	Нежилое помещение	6		14.20	машино- место	14.20
471	Нежилое помещение	6		13.30	машино- место	13.30
472	Нежилое помещение	6		14.20	машино- место	14.20
473	Нежилое помещение	6		14.20	машино- место	14.20
474	Нежилое помещение	6		13.40	машино- место	13.40
475	Нежилое помещение	6		13.40	машино- место	13.40
476	Нежилое помещение	6		12.90	машино- место	12.90
477	Нежилое помещение	6		13.80	машино- место	13.80
478	Нежилое помещение	6		13.80	машино- место	13.80
479	Нежилое помещение	6		12.90	машино- место	12.90
480	Нежилое помещение	6		13.80	машино- место	13.80
481	Нежилое помещение	6		13.80	машино- место	13.80
482	Нежилое помещение	6		12.90	машино- место	12.90
483	Нежилое помещение	6		13.80	машино- место	13.80
484	Нежилое помещение	6		13.80	машино- место	13.80
485	Нежилое помещение	6		12.90	машино- место	12.90
486	Нежилое помещение	6		13.80	машино- место	13.80
487	Нежилое помещение	7		13.80	машино- место	13.80
488	Нежилое помещение	7		12.90	машино- место	12.90
489	Нежилое помещение	7		13.80	машино- место	13.80
490	Нежилое помещение	7		13.80	машино- место	13.80
491	Нежилое помещение	7		12.90	машино- место	12.90
492	Нежилое помещение	7		13.80	машино- место	13.80
493	Нежилое помещение	7		13.80	машино- место	13.80
494	Нежилое помещение	7		13.30	машино- место	13.30
495	Нежилое помещение	7		14.20	машино- место	14.20
496	Нежилое помещение	7		14.20	машино- место	14.20
497	Нежилое помещение	7		13.30	машино- место	13.30
498	Нежилое помещение	7		14.20	машино- место	14.20
499	Нежилое помещение	7		14.20	машино- место	14.20
500	Нежилое помещение	7		13.30	машино- место	13.30
501	Нежилое помещение	7		14.20	машино- место	14.20
502	Нежилое помещение	7		14.20	машино- место	14.20
503	Нежилое помещение	7		13.30	машино- место	13.30
504	Нежилое помещение	7		14.20	машино- место	14.20
505	Нежилое помещение	7		14.20	машино- место	14.20
506	Нежилое помещение	7		13.30	машино- место	13.30
507	Нежилое помещение	7		14.20	машино- место	14.20
508	Нежилое помещение	7		14.20	машино- место	14.20
509	Нежилое помещение	7		13.30	машино- место	13.30
510	Нежилое помещение	7		14.20	машино- место	14.20

511	Нежилое помещение	7		14.20	машино- место	14.20
512	Нежилое помещение	7		13.30	машино- место	13.30
513	Нежилое помещение	7		14.20	машино- место	14.20
514	Нежилое помещение	7		14.20	машино- место	14.20
515	Нежилое помещение	7		13.40	машино- место	13.40
516	Нежилое помещение	7		13.80	машино- место	13.80
517	Нежилое помещение	7		12.90	машино- место	12.90
518	Нежилое помещение	7		13.80	машино- место	13.80
519	Нежилое помещение	7		13.80	машино- место	13.80
520	Нежилое помещение	7		12.90	машино- место	12.90
521	Нежилое помещение	7		13.80	машино- место	13.80
522	Нежилое помещение	7		14.20	машино- место	14.20
523	Нежилое помещение	7		13.30	машино- место	13.30
524	Нежилое помещение	7		14.20	машино- место	14.20
525	Нежилое помещение	7		14.20	машино- место	14.20
526	Нежилое помещение	7		13.30	машино- место	13.30
527	Нежилое помещение	7		14.20	машино- место	14.20
528	Нежилое помещение	7		14.20	машино- место	14.20
529	Нежилое помещение	7		13.30	машино- место	13.30
530	Нежилое помещение	7		14.20	машино- место	14.20
531	Нежилое помещение	7		13.40	машино- место	13.40
532	Нежилое помещение	7		14.20	машино- место	14.20
533	Нежилое помещение	7		14.20	машино- место	14.20
534	Нежилое помещение	7		13.30	машино- место	13.30
535	Нежилое помещение	7		14.20	машино- место	14.20
536	Нежилое помещение	7		14.20	машино- место	14.20
537	Нежилое помещение	7		13.30	машино- место	13.30
538	Нежилое помещение	7		14.20	машино- место	14.20
539	Нежилое помещение	7		14.20	машино- место	14.20
540	Нежилое помещение	7		13.30	машино- место	13.30
541	Нежилое помещение	7		14.20	машино- место	14.20
542	Нежилое помещение	7		14.20	машино- место	14.20
543	Нежилое помещение	7		13.30	машино- место	13.30
544	Нежилое помещение	7		14.20	машино- место	14.20
545	Нежилое помещение	7		14.20	машино- место	14.20
546	Нежилое помещение	7		13.30	машино- место	13.30
547	Нежилое помещение	7		14.20	машино- место	14.20
548	Нежилое помещение	7		14.20	машино- место	14.20
549	Нежилое помещение	7		13.30	машино- место	13.30
550	Нежилое помещение	7		14.20	машино- место	14.20
551	Нежилое помещение	7		14.20	машино- место	14.20
552	Нежилое помещение	7		13.30	машино- место	13.30
553	Нежилое помещение	7		14.20	машино- место	14.20

554	Нежилое помещение	7		14.20	машино- место	14.20
555	Нежилое помещение	7		13.40	машино- место	13.40
556	Нежилое помещение	7		13.40	машино- место	13.40
557	Нежилое помещение	7		12.90	машино- место	12.90
558	Нежилое помещение	7		13.80	машино- место	13.80
559	Нежилое помещение	7		13.80	машино- место	13.80
560	Нежилое помещение	7		12.90	машино- место	12.90
561	Нежилое помещение	7		13.80	машино- место	13.80
562	Нежилое помещение	7		13.80	машино- место	13.80
563	Нежилое помещение	7		12.90	машино- место	12.90
564	Нежилое помещение	7		13.80	машино- место	13.80
565	Нежилое помещение	7		13.80	машино- место	13.80
566	Нежилое помещение	7		12.90	машино- место	12.90
567	Нежилое помещение	7		13.80	машино- место	13.80
568	Нежилое помещение	8		13.80	машино- место	13.80
569	Нежилое помещение	8		12.90	машино- место	12.90
570	Нежилое помещение	8		13.80	машино- место	13.80
571	Нежилое помещение	8		13.80	машино- место	13.80
572	Нежилое помещение	8		12.90	машино- место	12.90
573	Нежилое помещение	8		13.80	машино- место	13.80
574	Нежилое помещение	8		13.80	машино- место	13.80
575	Нежилое помещение	8		13.30	машино- место	13.30
576	Нежилое помещение	8		14.20	машино- место	14.20
577	Нежилое помещение	8		14.20	машино- место	14.20
578	Нежилое помещение	8		13.30	машино- место	13.30
579	Нежилое помещение	8		14.20	машино- место	14.20
580	Нежилое помещение	8		14.20	машино- место	14.20
581	Нежилое помещение	8		13.30	машино- место	13.30
582	Нежилое помещение	8		14.20	машино- место	14.20
583	Нежилое помещение	8		14.20	машино- место	14.20
584	Нежилое помещение	8		13.30	машино- место	13.30
585	Нежилое помещение	8		14.20	машино- место	14.20
586	Нежилое помещение	8		14.20	машино- место	14.20
587	Нежилое помещение	8		13.30	машино- место	13.30
588	Нежилое помещение	8		14.20	машино- место	14.20
589	Нежилое помещение	8		14.20	машино- место	14.20
590	Нежилое помещение	8		13.30	машино- место	13.30
591	Нежилое помещение	8		14.20	машино- место	14.20
592	Нежилое помещение	8		14.20	машино- место	14.20
593	Нежилое помещение	8		13.30	машино- место	13.30
594	Нежилое помещение	8		14.20	машино- место	14.20
595	Нежилое помещение	8		14.20	машино- место	14.20
596	Нежилое помещение	8		13.40	машино- место	13.40

597	Нежилое помещение	8		13.80	машино- место	13.80
598	Нежилое помещение	8		12.90	машино- место	12.90
599	Нежилое помещение	8		13.80	машино- место	13.80
600	Нежилое помещение	8		13.80	машино- место	13.80
601	Нежилое помещение	8		12.90	машино- место	12.90
602	Нежилое помещение	8		13.80	машино- место	13.80
603	Нежилое помещение	8		14.20	машино- место	14.20
604	Нежилое помещение	8		13.30	машино- место	13.30
605	Нежилое помещение	8		14.20	машино- место	14.20
606	Нежилое помещение	8		14.20	машино- место	14.20
607	Нежилое помещение	8		13.30	машино- место	13.30
608	Нежилое помещение	8		14.20	машино- место	14.20
609	Нежилое помещение	8		14.20	машино- место	14.20
610	Нежилое помещение	8		13.30	машино- место	13.30
611	Нежилое помещение	8		14.20	машино- место	14.20
612	Нежилое помещение	8		13.40	машино- место	13.40
613	Нежилое помещение	8		14.20	машино- место	14.20
614	Нежилое помещение	8		14.20	машино- место	14.20
615	Нежилое помещение	8		13.30	машино- место	13.30
616	Нежилое помещение	8		14.20	машино- место	14.20
617	Нежилое помещение	8		14.20	машино- место	14.20
618	Нежилое помещение	8		13.30	машино- место	13.30
619	Нежилое помещение	8		14.20	машино- место	14.20
620	Нежилое помещение	8		14.20	машино- место	14.20
621	Нежилое помещение	8		13.30	машино- место	13.30
622	Нежилое помещение	8		14.20	машино- место	14.20
623	Нежилое помещение	8		14.20	машино- место	14.20
624	Нежилое помещение	8		13.30	машино- место	13.30
625	Нежилое помещение	8		14.20	машино- место	14.20
626	Нежилое помещение	8		14.20	машино- место	14.20
627	Нежилое помещение	8		13.30	машино- место	13.30
628	Нежилое помещение	8		14.20	машино- место	14.20
629	Нежилое помещение	8		14.20	машино- место	14.20
630	Нежилое помещение	8		13.30	машино- место	13.30
631	Нежилое помещение	8		14.20	машино- место	14.20
632	Нежилое помещение	8		14.20	машино- место	14.20
633	Нежилое помещение	8		13.30	машино- место	13.30
634	Нежилое помещение	8		14.20	машино- место	14.20
635	Нежилое помещение	8		14.20	машино- место	14.20
636	Нежилое помещение	8		13.40	машино- место	13.40
637	Нежилое помещение	8		13.40	машино- место	13.40
638	Нежилое помещение	8		12.90	машино- место	12.90
639	Нежилое помещение	8		13.80	машино- место	13.80

640	Нежилое помещение	8		13.80	машино- место	13.80
641	Нежилое помещение	8		12.90	машино- место	12.90
642	Нежилое помещение	8		13.80	машино- место	13.80
643	Нежилое помещение	8		13.80	машино- место	13.80
644	Нежилое помещение	8		12.90	машино- место	12.90
645	Нежилое помещение	8		13.80	машино- место	13.80
646	Нежилое помещение	8		13.80	машино- место	13.80
647	Нежилое помещение	8		12.90	машино- место	12.90
648	Нежилое помещение	8		13.80	машино- место	13.80
649	Нежилое помещение	9		13.80	машино- место	13.80
650	Нежилое помещение	9		12.90	машино- место	12.90
651	Нежилое помещение	9		13.80	машино- место	13.80
652	Нежилое помещение	9		13.80	машино- место	13.80
653	Нежилое помещение	9		12.90	машино- место	12.90
654	Нежилое помещение	9		13.80	машино- место	13.80
655	Нежилое помещение	9		13.80	машино- место	13.80
656	Нежилое помещение	9		13.30	машино- место	13.30
657	Нежилое помещение	9		14.20	машино- место	14.20
658	Нежилое помещение	9		14.20	машино- место	14.20
659	Нежилое помещение	9		13.30	машино- место	13.30
660	Нежилое помещение	9		14.20	машино- место	14.20
661	Нежилое помещение	9		14.20	машино- место	14.20
662	Нежилое помещение	9		13.30	машино- место	13.30
663	Нежилое помещение	9		14.20	машино- место	14.20
664	Нежилое помещение	9		14.20	машино- место	14.20
665	Нежилое помещение	9		13.30	машино- место	13.30
666	Нежилое помещение	9		14.20	машино- место	14.20
667	Нежилое помещение	9		14.20	машино- место	14.20
668	Нежилое помещение	9		13.30	машино- место	13.30
669	Нежилое помещение	9		14.20	машино- место	14.20
670	Нежилое помещение	9		14.20	машино- место	14.20
671	Нежилое помещение	9		13.30	машино- место	13.30
672	Нежилое помещение	9		14.20	машино- место	14.20
673	Нежилое помещение	9		14.20	машино- место	14.20
674	Нежилое помещение	9		13.30	машино- место	13.30
675	Нежилое помещение	9		14.20	машино- место	14.20
676	Нежилое помещение	9		14.20	машино- место	14.20
677	Нежилое помещение	9		13.40	машино- место	13.40
678	Нежилое помещение	9		13.80	машино- место	13.80
679	Нежилое помещение	9		12.90	машино- место	12.90
680	Нежилое помещение	9		13.80	машино- место	13.80
681	Нежилое помещение	9		13.80	машино- место	13.80
682	Нежилое помещение	9		12.90	машино- место	12.90

683	Нежилое помещение	9		13.80	машино- место	13.80
684	Нежилое помещение	9		14.20	машино- место	14.20
685	Нежилое помещение	9		13.30	машино- место	13.30
686	Нежилое помещение	9		14.20	машино- место	14.20
687	Нежилое помещение	9		14.20	машино- место	14.20
688	Нежилое помещение	9		13.30	машино- место	13.30
689	Нежилое помещение	9		14.20	машино- место	14.20
690	Нежилое помещение	9		14.20	машино- место	14.20
691	Нежилое помещение	9		13.30	машино- место	13.30
692	Нежилое помещение	9		14.20	машино- место	14.20
693	Нежилое помещение	9		13.40	машино- место	13.40
694	Нежилое помещение	9		14.20	машино- место	14.20
695	Нежилое помещение	9		14.20	машино- место	14.20
696	Нежилое помещение	9		13.30	машино- место	13.30
697	Нежилое помещение	9		14.20	машино- место	14.20
698	Нежилое помещение	9		14.20	машино- место	14.20
699	Нежилое помещение	9		13.30	машино- место	13.30
700	Нежилое помещение	9		14.20	машино- место	14.20
701	Нежилое помещение	9		14.20	машино- место	14.20
702	Нежилое помещение	9		13.30	машино- место	13.30
703	Нежилое помещение	9		14.20	машино- место	14.20
704	Нежилое помещение	9		14.20	машино- место	14.20
705	Нежилое помещение	9		13.30	машино- место	13.30
706	Нежилое помещение	9		14.20	машино- место	14.20
707	Нежилое помещение	9		14.20	машино- место	14.20
708	Нежилое помещение	9		13.30	машино- место	13.30
709	Нежилое помещение	9		14.20	машино- место	14.20
710	Нежилое помещение	9		14.20	машино- место	14.20
711	Нежилое помещение	9		13.30	машино- место	13.30
712	Нежилое помещение	9		14.20	машино- место	14.20
713	Нежилое помещение	9		14.20	машино- место	14.20
714	Нежилое помещение	9		13.30	машино- место	13.30
715	Нежилое помещение	9		14.20	машино- место	14.20
716	Нежилое помещение	9		14.20	машино- место	14.20
717	Нежилое помещение	9		13.40	машино- место	13.40
718	Нежилое помещение	9		13.40	машино- место	13.40
719	Нежилое помещение	9		12.90	машино- место	12.90
720	Нежилое помещение	9		13.80	машино- место	13.80
721	Нежилое помещение	9		13.80	машино- место	13.80
722	Нежилое помещение	9		12.90	машино- место	12.90
723	Нежилое помещение	9		13.80	машино- место	13.80
724	Нежилое помещение	9		13.80	машино- место	13.80
725	Нежилое помещение	9		12.90	машино- место	12.90

726	Нежилое помещение	9		13.80	машино- место	13.80
727	Нежилое помещение	9		13.80	машино- место	13.80
728	Нежилое помещение	9		12.90	машино- место	12.90
729	Нежилое помещение	9		13.80	машино- место	13.80
730	Нежилое помещение	кровля		13.80	машино- место	13.80
731	Нежилое помещение	кровля		12.90	машино- место	12.90
732	Нежилое помещение	кровля		13.80	машино- место	13.80
733	Нежилое помещение	кровля		13.80	машино- место	13.80
734	Нежилое помещение	кровля		12.90	машино- место	12.90
735	Нежилое помещение	кровля		13.80	машино- место	13.80
736	Нежилое помещение	кровля		13.70	машино- место	13.70
737	Нежилое помещение	кровля		14.20	машино- место	14.20
738	Нежилое помещение	кровля		14.20	машино- место	14.20
739	Нежилое помещение	кровля		14.20	машино- место	14.20
740	Нежилое помещение	кровля		14.20	машино- место	14.20
741	Нежилое помещение	кровля		14.20	машино- место	14.20
742	Нежилое помещение	кровля		14.20	машино- место	14.20
743	Нежилое помещение	кровля		14.20	машино- место	14.20
744	Нежилое помещение	кровля		14.20	машино- место	14.20
745	Нежилое помещение	кровля		14.20	машино- место	14.20
746	Нежилое помещение	кровля		14.20	машино- место	14.20
747	Нежилое помещение	кровля		14.20	машино- место	14.20
748	Нежилое помещение	кровля		14.20	машино- место	14.20
749	Нежилое помещение	кровля		14.20	машино- место	14.20
750	Нежилое помещение	кровля		14.20	машино- место	14.20
751	Нежилое помещение	кровля		14.20	машино- место	14.20
752	Нежилое помещение	кровля		14.20	машино- место	14.20
753	Нежилое помещение	кровля		14.20	машино- место	14.20
754	Нежилое помещение	кровля		14.20	машино- место	14.20
755	Нежилое помещение	кровля		14.20	машино- место	14.20
756	Нежилое помещение	кровля		14.20	машино- место	14.20
757	Нежилое помещение	кровля		14.20	машино- место	14.20
758	Нежилое помещение	кровля		13.40	машино- место	13.40
759	Нежилое помещение	кровля		13.80	машино- место	13.80
760	Нежилое помещение	кровля		12.90	машино- место	12.90
761	Нежилое помещение	кровля		13.80	машино- место	13.80
762	Нежилое помещение	кровля		13.80	машино- место	13.80
763	Нежилое помещение	кровля		12.90	машино- место	12.90
764	Нежилое помещение	кровля		13.80	машино- место	13.80
765	Нежилое помещение	кровля		14.20	машино- место	14.20
766	Нежилое помещение	кровля		13.30	машино- место	13.30
767	Нежилое помещение	кровля		14.20	машино- место	14.20
768	Нежилое помещение	кровля		14.20	машино- место	14.20

769	Нежилое помещение	кровля		13.30	машино- место	13.30
770	Нежилое помещение	кровля		14.20	машино- место	14.20
771	Нежилое помещение	кровля		14.20	машино- место	14.20
772	Нежилое помещение	кровля		13.30	машино- место	13.30
773	Нежилое помещение	кровля		14.20	машино- место	14.20
774	Нежилое помещение	кровля		13.40	машино- место	13.40
775	Нежилое помещение	кровля		14.10	машино- место	14.10
776	Нежилое помещение	кровля		14.10	машино- место	14.10
777	Нежилое помещение	кровля		14.10	машино- место	14.10
778	Нежилое помещение	кровля		14.10	машино- место	14.10
779	Нежилое помещение	кровля		14.10	машино- место	14.10
780	Нежилое помещение	кровля		14.10	машино- место	14.10
781	Нежилое помещение	кровля		14.10	машино- место	14.10
782	Нежилое помещение	кровля		14.10	машино- место	14.10
783	Нежилое помещение	кровля		14.10	машино- место	14.10
784	Нежилое помещение	кровля		14.10	машино- место	14.10
785	Нежилое помещение	кровля		14.10	машино- место	14.10
786	Нежилое помещение	кровля		14.10	машино- место	14.10
787	Нежилое помещение	кровля		14.10	машино- место	14.10
788	Нежилое помещение	кровля		14.10	машино- место	14.10
789	Нежилое помещение	кровля		14.10	машино- место	14.10
790	Нежилое помещение	кровля		14.10	машино- место	14.10
791	Нежилое помещение	кровля		14.10	машино- место	14.10
792	Нежилое помещение	кровля		14.10	машино- место	14.10
793	Нежилое помещение	кровля		14.10	машино- место	14.10
794	Нежилое помещение	кровля		14.10	машино- место	14.10
795	Нежилое помещение	кровля		14.10	машино- место	14.10
796	Нежилое помещение	кровля		14.10	машино- место	14.10
797	Нежилое помещение	кровля		14.10	машино- место	14.10
798	Нежилое помещение	кровля		13.40	машино- место	13.40
799	Нежилое помещение	кровля		13.40	машино- место	13.40
800	Нежилое помещение	кровля		12.90	машино- место	12.90
801	Нежилое помещение	кровля		13.80	машино- место	13.80
802	Нежилое помещение	кровля		13.80	машино- место	13.80
803	Нежилое помещение	кровля		12.90	машино- место	12.90
804	Нежилое помещение	кровля		13.80	машино- место	13.80
805	Нежилое помещение	кровля		13.80	машино- место	13.80
806	Нежилое помещение	кровля		12.90	машино- место	12.90
807	Нежилое помещение	кровля		13.80	машино- место	13.80
808	Нежилое помещение	кровля		13.80	машино- место	13.80
809	Нежилое помещение	кровля		12.90	машино- место	12.90
810	Нежилое помещение	кровля		13.80	машино- место	13.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение	1 этаж в осях 16-17/А-Б	Помещение охраны	19.0
2	нежилое помещение	1 этаж в осях 16-17/А-Б	Электрощитовая	6.9
3	нежилое помещение	1 этаж в осях 16-17/А-Б	Комната хранения первичных средств пожаротушения	8.2
4	нежилое помещение	1 этаж в осях 15-17/В-Д	Насосная	9.8
5	нежилое помещение	1 этаж в осях 15-17/В-Г	Тамбур	4.9
6	нежилое помещение	1 этаж в осях 13-14/В-Г	Лифтовый холл	8.8
7	нежилое помещение	1 этаж в осях: 1-2/Ж-И; 12-13/Ж-И; 5-6/А-Б; 14-15/В-Д	Лестничные марши	44.8
8	нежилое помещение	1 этаж в осях 1-17/А-И	Проходы, проезды	871.4
9	нежилое помещение	2-9 этажи в осях 13-14/В-Г	Лифтовый холл	8.8
10	нежилое помещение	2-9 этажи в осях: 1-2/Ж-И; 12-13/Ж-И; 5-6/А-Б; 14-15/В-Д	Лестничные марши	44.8
11	нежилое помещение	2-9 этажи в осях 1-17/А-И	Проходы, проезды	914.9
12	нежилое помещение	Кровля в осях 13-14/В-Г	Лифтовый холл	8.8
13	нежилое помещение	Кровля в осях: 1-2/Ж-И; 12-13/Ж-И; 5-6/А-Б; 14-15/В-Д	Лестничные марши	44.8
14	нежилое помещение	Кровля в осях 1-17/А-И	Проходы, проезды	871.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	1й этаж (водонасосная станция)	Агрегат насосный с электродвиг, дисковый затвор с электроприводом	Пожаротушение
2	Кровля, 1-этаж	Вентиляционное оборудование	Вентиляция, дымоудаление
3	Лифтовые шахты	Лифты	Транспортировка людей и грузов
4	Щитовые	ВРУ, ЩВУ, ЩНСтп, ЩИТП, ЩНСхп	Электроснабжение
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			

20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **438 460 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0000000:13958**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810030000031340**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **400 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Пункты 19.7.1.1.2. 19.7.1.1.3. 19.7.2.1.2. 19.7.2.1.3.19.7.3.1.2. 19.7.3.1.3. не заполняются- Закон о долевом строительстве не предусматривает страхование и отчисление взносов в компенсационный фонд за нежилые помещения более 7 кв. Заключен один договор долевого участия на 1 машино-место площадью 12,9 кв.м. сумма договора 490200 руб**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 531539932131202846755097158277063549688

Владелец: **ООО "СК КВАРТАЛ"", Корсантия Теймураз Дазмерович, Краснодар**

Действителен: с 07.02.2020 по 07.02.2021