

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000541 от 20.05.2022

**Многоквартирный жилой дом № 12 в Завьяловском районе Удмуртской республики**

**Дата первичного размещения: 20.05.2022**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Железно Ижевск"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Спецзастройщик "Железно Ижевск"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>426011</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Удмуртская Республика</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ижевск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>переулок</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Северный</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 45</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 19</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(833)255-58-88</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@zhcom.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.zhcom.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Пестов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный застройщик "Железно Ижевск"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>1841085318</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Группа компаний ЖЕЛЕЗНО</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841085318</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1191832008103</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>05.04.2019</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Гозман</b>
	3.3.2	Имя: <b>Константин</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Маркович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>107-123-420 01</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>434541339197</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Гозман</b>
	3.4.2	Имя: <b>Константин</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Маркович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>107-123-420 01</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>434541339197</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Договор купли-продажи доли в уставном капитале б/н от 23.09.2020г</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):

	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Железно Набережные Челны»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4345490628</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1194350004254</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Железно Киров»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4345490152</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1194350003638</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Железно Знак»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4345486325</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1184350014420</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Железно Ульяновск»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325165417</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197325007901</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Железно»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4345298272</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1114345004432</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания «Железно»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4345484857</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1184350012450</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская Республика</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Завьяловский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Первомайский</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Строителя Николая Шишкина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 3/1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс ЗНАК Город будущего</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Группа многоквартирных домов №1, №2, расположенных по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, на земельном участке с кадастровым номером 18:08:000000:8233. Многоквартирный жилой дом №1 (1 этап строительства)»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12.03.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18-гу18303000-19-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская Республика</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Завьяловский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Первомайский</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Строителя Николая Шишкина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 3/2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс ЗНАК Город будущего</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Группа многоквартирных домов №1, №2, расположенных по адресу:Удмуртская Республика, Завьяловский район, на земельном участке с кадастровым номером 18:08:000000:8233.Многоквартирный жилой дом №2 (2 этап строительства)»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12.03.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18-ru18303000-20-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Завьяловский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Первомайский</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Строителя Николая Шишкина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 3/3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс ЗНАК Город будущего</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом №3, расположенный по адресу:Удмуртская Республика, Завьяловский район, на земельном участке с кадастровым номером 18:08:000000:8233</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26.06.2021</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18-RU18508311-38-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Завьяловский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Первомайский</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Строителя Николая Шишкина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 5/2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс ЗНАК Город будущего</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Группа многоквартирных жилых домов №6, №7, расположенных в Завьяловском районе Удмуртской республики на земельном участке с кадастровым № 18:08:000000:8397. Дом №6</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24.12.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18-ru18508311-24-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Завьяловский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>



	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Первомайский</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Строителя Николая Шишкина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 5/3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс ЗНАК Город будущего</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Группа многоквартирных жилых домов №6, №7, расположенных в Завьяловском районе Удмуртской республики на земельном участке с кадастровым № 18:08:000000:8397. Дом № 7</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>14.01.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18-ru18508311-25-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Строитель</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>1831133548</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>СРО-С-100-07122009</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>30.08.2019</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2022</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>83 650,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 357 780,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 399 551,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Завьяловский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Первомайский</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Архитектора Сергея Макарова</b>
	9.2.10	Дом: <b>6/1</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>8</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>17 443,09 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>

	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные многопустотные плиты</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12 401,11 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12 401,11 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>5</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с дополнительной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕОСТРОЙПРОЕКТ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4345512279</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектное бюро Гражданпроект-М</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>4345473774</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>08.02.2022</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18-2-1-3-006634-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональный институт экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7725377448</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "ZNAK город будущего "</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>18-RU18703000-12-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.02.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.05.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b>



12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.12.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.02.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>18:08:023002:4081</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>38 378,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>22</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На детской площадке , расположенной в границах дворовой территории проектом предусмотрено размещение игрового оборудования для детей разного возраста</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На спортивной площадке , расположенной в границах дворовой территории проектом предусмотрено размещение спортивного оборудования</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>3</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>На дворовой территории проектом предусмотрено размещение скамеек и прочих МАФ</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>3 контейнера с северо-западной стороны участка</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>В рамках благоустройства, проектом предусмотрена организация газонов, посадка деревьев, кустарников на всей территории участка</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение предусмотрено проектной документацией и будет выполняться собственными силами Застройщика</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Мероприятия по благоустройству предусматриваются в рамках утвержденной концепции</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>28 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>50 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Россети Центр и Приволжье</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5260200603</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.02.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>181046911</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.02.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 005 051,48 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Ижводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826000408</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.10.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>339</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.10.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 402 903,54 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Ижводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826000408</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.10.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>339</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.10.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>669 088,03 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Администрация муниципального образования Завьяловский район Удмуртской Республики</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1808700020</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.11.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.11.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Удмуртские коммунальные системы</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6315376946</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.11.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3800-FA 058/01-013/0004-2019/005</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 959 460,12 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Удмуртлифт</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1834100406</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мобильные ТелеСистемы" филиал в Удмуртской Республике</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>221</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>64</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>64</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	51.86	2	27.12	2.60
2	Квартира	1	1	66.84	2	38.45	2.60
3	Квартира	1	1	53.16	2	28.14	2.60
4	Квартира	1	1	51.78	2	27.17	2.60
5	Квартира	1	1	39.36	1	21.49	2.60
6	Квартира	1	1	60.71	2	30.50	2.60
7	Квартира	1	1	38.76	1	14.70	2.60
8	Квартира	2	1	34.66	1	14.80	2.60
9	Квартира	2	1	34.64	1	14.03	2.60
10	Квартира	2	1	66.84	2	38.45	2.60
11	Квартира	2	1	53.16	2	28.14	2.60
12	Квартира	2	1	51.78	2	27.17	2.60
13	Квартира	2	1	39.36	1	21.49	2.60
14	Квартира	2	1	59.80	2	30.50	2.60
15	Квартира	2	1	45.81	1	21.92	2.60
16	Квартира	3	1	35.46	1	15.20	2.60
17	Квартира	3	1	35.44	1	14.41	2.60
18	Квартира	3	1	68.12	2	39.73	2.60
19	Квартира	3	1	55.46	2	29.65	2.60
20	Квартира	3	1	54.01	2	28.61	2.60
21	Квартира	3	1	40.99	1	22.32	2.60
22	Квартира	3	1	61.34	2	31.59	2.60
23	Квартира	3	1	47.08	1	22.72	2.60
24	Квартира	4	1	35.46	1	15.20	2.60
25	Квартира	4	1	35.44	1	14.41	2.60
26	Квартира	4	1	68.12	2	39.73	2.60
27	Квартира	4	1	55.46	2	29.65	2.60

28	Квартира	4	1	54.01	2	28.61	2.60
29	Квартира	4	1	40.99	1	22.32	2.60
30	Квартира	4	1	61.34	2	31.59	2.60
31	Квартира	4	1	47.08	1	22.72	2.60
32	Квартира	5	1	35.46	1	15.20	2.60
33	Квартира	5	1	35.44	1	14.41	2.60
34	Квартира	5	1	68.12	2	39.73	2.60
35	Квартира	5	1	55.46	2	29.65	2.60
36	Квартира	5	1	54.01	2	28.61	2.60
37	Квартира	5	1	40.99	1	22.32	2.60
38	Квартира	5	1	61.34	2	31.59	2.60
39	Квартира	5	1	47.08	1	22.72	2.60
40	Квартира	6	1	35.46	1	15.20	2.60
41	Квартира	6	1	35.44	1	14.41	2.60
42	Квартира	6	1	68.12	2	39.73	2.60
43	Квартира	6	1	55.46	2	29.65	2.60
44	Квартира	6	1	54.01	2	28.61	2.60
45	Квартира	6	1	40.99	1	22.32	2.60
46	Квартира	6	1	61.34	2	31.59	2.60
47	Квартира	6	1	47.08	1	22.72	2.60
48	Квартира	7	1	35.46	1	15.20	2.60
49	Квартира	7	1	35.44	1	14.41	2.60
50	Квартира	7	1	68.12	2	39.73	2.60
51	Квартира	7	1	55.46	2	29.65	2.60
52	Квартира	7	1	54.01	2	28.61	2.60
53	Квартира	7	1	40.99	1	22.32	2.60
54	Квартира	7	1	61.34	2	31.59	2.60
55	Квартира	7	1	47.08	1	22.72	2.60
56	Квартира	1	2	40.19	1	22.65	2.60
57	Квартира	1	2	34.77	1	14.98	2.60
58	Квартира	1	2	38.73	1	16.09	2.60
59	Квартира	1	2	74.01	2	37.53	2.60
60	Квартира	2	2	68.78	2	38.56	2.60
61	Квартира	2	2	50.03	2	25.70	2.60
62	Квартира	2	2	38.73	1	16.09	2.60
63	Квартира	2	2	67.20	2	36.70	2.60
64	Квартира	2	2	84.93	3	53.67	2.60
65	Квартира	2	2	46.28	1	24.15	2.60
66	Квартира	3	2	68.78	2	38.56	2.60
67	Квартира	3	2	50.03	2	25.70	2.60
68	Квартира	3	2	38.73	1	16.09	2.60
69	Квартира	3	2	67.20	2	36.70	2.60
70	Квартира	3	2	84.93	3	53.67	2.60

71	Квартира	3	2	46.28	1	24.15	2.60
72	Квартира	4	2	70.41	2	39.75	2.60
73	Квартира	4	2	51.23	2	26.51	2.60
74	Квартира	4	2	38.73	1	16.09	2.60
75	Квартира	4	2	69.97	2	38.20	2.60
76	Квартира	4	2	87.85	3	55.51	2.60
77	Квартира	4	2	47.46	1	25.11	2.60
78	Квартира	5	2	70.41	2	39.75	2.60
79	Квартира	5	2	51.23	2	26.51	2.60
80	Квартира	5	2	38.73	1	16.09	2.60
81	Квартира	5	2	69.97	2	38.20	2.60
82	Квартира	5	2	87.85	3	55.51	2.60
83	Квартира	5	2	47.46	1	25.11	2.60
84	Квартира	6	2	70.41	2	39.75	2.60
85	Квартира	6	2	51.23	2	26.51	2.60
86	Квартира	6	2	38.73	1	16.09	2.60
87	Квартира	6	2	69.97	2	38.20	2.60
88	Квартира	6	2	87.85	3	55.51	2.60
89	Квартира	6	2	47.46	1	25.11	2.60
90	Квартира	7	2	70.41	2	39.75	2.60
91	Квартира	7	2	51.23	2	26.51	2.60
92	Квартира	7	2	38.73	1	16.09	2.60
93	Квартира	7	2	69.97	2	38.20	2.60
94	Квартира	7	2	87.85	3	55.51	2.60
95	Квартира	7	2	47.46	1	25.11	2.60
96	Квартира	8	2	70.41	2	39.75	2.60
97	Квартира	8	2	51.23	2	26.51	2.60
98	Квартира	8	2	38.73	1	16.09	2.60
99	Квартира	8	2	69.97	2	38.20	2.60
100	Квартира	8	2	87.85	3	55.51	2.60
101	Квартира	8	2	47.46	1	25.11	2.60
102	Квартира	1	3	60.00	2	26.27	2.60
103	Квартира	2	3	74.46	3	39.02	2.60
104	Квартира	2	3	74.91	3	44.32	2.60
105	Квартира	2	3	43.09	1	19.65	2.60
106	Квартира	3	3	74.46	3	39.02	2.60
107	Квартира	3	3	74.91	3	44.32	2.60
108	Квартира	3	3	43.09	1	19.65	2.60
109	Квартира	4	3	76.84	3	41.00	2.60
110	Квартира	4	3	77.72	3	45.53	2.60
111	Квартира	4	3	44.34	1	20.43	2.60
112	Квартира	5	3	76.84	3	41.00	2.60
113	Квартира	5	3	77.72	3	45.53	2.60



114	Квартира	5	3	44.34	1	20.43	2.60
115	Квартира	6	3	76.84	3	41.00	2.60
116	Квартира	6	3	77.72	3	45.53	2.60
117	Квартира	6	3	44.34	1	20.43	2.60
118	Квартира	7	3	76.84	3	41.00	2.60
119	Квартира	7	3	77.72	3	45.53	2.60
120	Квартира	7	3	44.34	1	20.43	2.60
121	Квартира	8	3	76.84	3	41.00	2.60
122	Квартира	8	3	77.72	3	45.53	2.60
123	Квартира	8	3	44.34	1	20.43	2.60
124	Квартира	1	4	68.99	2	35.09	2.60
125	Квартира	1	4	53.43	2	33.73	2.60
126	Квартира	1	4	73.64	2	40.19	2.60
127	Квартира	2	4	43.00	1	21.73	2.60
128	Квартира	2	4	82.50	3	54.09	2.60
129	Квартира	2	4	62.58	2	35.13	2.60
130	Квартира	2	4	38.54	1	22.52	2.60
131	Квартира	2	4	72.76	2	44.85	2.60
132	Квартира	2	4	59.16	2	29.51	2.60
133	Квартира	3	4	43.00	1	21.73	2.60
134	Квартира	3	4	82.50	3	54.09	2.60
135	Квартира	3	4	62.58	2	35.13	2.60
136	Квартира	3	4	38.54	1	22.52	2.60
137	Квартира	3	4	72.76	2	44.85	2.60
138	Квартира	3	4	59.16	2	29.51	2.60
139	Квартира	4	4	44.15	1	22.65	2.60
140	Квартира	4	4	84.72	3	55.92	2.60
141	Квартира	4	4	64.53	2	36.37	2.60
142	Квартира	4	4	39.54	1	23.26	2.60
143	Квартира	4	4	71.67	2	46.20	2.60
144	Квартира	4	4	60.41	2	30.35	2.60
145	Квартира	5	4	44.15	1	22.65	2.60
146	Квартира	5	4	84.72	3	55.92	2.60
147	Квартира	5	4	64.53	2	36.37	2.60
148	Квартира	5	4	39.54	1	23.26	2.60
149	Квартира	5	4	71.67	2	46.20	2.60
150	Квартира	5	4	60.41	2	30.35	2.60
151	Квартира	6	4	44.15	1	22.65	2.60
152	Квартира	6	4	84.72	3	55.92	2.60
153	Квартира	6	4	64.53	2	36.37	2.60
154	Квартира	6	4	39.54	1	23.26	2.60
155	Квартира	6	4	71.67	2	46.20	2.60
156	Квартира	6	4	60.41	2	30.35	2.60

157	Квартира	7	4	44.15	1	22.65	2.60
158	Квартира	7	4	84.72	3	55.92	2.60
159	Квартира	7	4	64.53	2	36.37	2.60
160	Квартира	7	4	39.54	1	23.26	2.60
161	Квартира	7	4	71.67	2	46.20	2.60
162	Квартира	7	4	60.41	2	30.35	2.60
163	Квартира	8	4	44.15	1	22.65	2.60
164	Квартира	8	4	84.72	3	55.92	2.60
165	Квартира	8	4	64.53	2	36.37	2.60
166	Квартира	8	4	39.54	1	23.26	2.60
167	Квартира	8	4	71.67	2	46.20	2.60
168	Квартира	8	4	60.41	2	30.35	2.60
169	Квартира	1	5	41.16	1	12.42	2.60
170	Квартира	1	5	65.52	2	35.13	2.60
171	Квартира	1	5	41.69	1	22.79	2.60
172	Квартира	1	5	52.91	2	27.95	2.60
173	Квартира	1	5	65.18	2	37.36	2.60
174	Квартира	1	5	50.39	2	25.97	2.60
175	Квартира	2	5	47.99	1	20.85	2.60
176	Квартира	2	5	65.52	2	35.13	2.60
177	Квартира	2	5	41.69	1	22.79	2.60
178	Квартира	2	5	52.91	2	27.95	2.60
179	Квартира	2	5	65.18	2	37.36	2.60
180	Квартира	2	5	34.20	1	13.78	2.60
181	Квартира	2	5	33.64	1	14.03	2.60
182	Квартира	3	5	44.11	1	20.78	2.60
183	Квартира	3	5	78.55	3	41.61	2.60
184	Квартира	3	5	63.70	2	36.49	2.60
185	Квартира	3	5	42.57	1	23.67	2.60
186	Квартира	3	5	55.19	2	29.44	2.60
187	Квартира	3	5	66.41	2	38.59	2.60
188	Квартира	3	5	34.98	1	14.15	2.60
189	Квартира	3	5	34.41	1	14.41	2.60
190	Квартира	4	5	44.11	1	20.78	2.60
191	Квартира	4	5	78.55	3	41.61	2.60
192	Квартира	4	5	63.70	2	36.49	2.60
193	Квартира	4	5	42.57	1	23.67	2.60
194	Квартира	4	5	55.19	2	29.44	2.60
195	Квартира	4	5	66.41	2	38.59	2.60
196	Квартира	4	5	34.98	1	14.15	2.60
197	Квартира	4	5	34.41	1	14.41	2.60
198	Квартира	5	5	44.11	1	20.78	2.60
199	Квартира	5	5	78.55	3	41.61	2.60

200	Квартира	5	5	63.70	2	36.49	2.60
201	Квартира	5	5	42.57	1	23.67	2.60
202	Квартира	5	5	55.19	2	29.44	2.60
203	Квартира	5	5	66.41	2	38.59	2.60
204	Квартира	5	5	34.98	1	14.15	2.60
205	Квартира	5	5	34.41	1	14.41	2.60
206	Квартира	6	5	44.11	1	20.78	2.60
207	Квартира	6	5	78.55	3	41.61	2.60
208	Квартира	6	5	63.70	2	36.49	2.60
209	Квартира	6	5	42.57	1	23.67	2.60
210	Квартира	6	5	55.19	2	29.44	2.60
211	Квартира	6	5	66.41	2	38.59	2.60
212	Квартира	6	5	34.98	1	14.15	2.60
213	Квартира	6	5	34.41	1	14.41	2.60
214	Квартира	7	5	44.11	1	20.78	2.60
215	Квартира	7	5	78.55	3	41.61	2.60
216	Квартира	7	5	63.70	2	36.49	2.60
217	Квартира	7	5	42.57	1	23.67	2.60
218	Квартира	7	5	55.19	2	29.44	2.60
219	Квартира	7	5	66.41	2	38.59	2.60
220	Квартира	7	5	34.98	1	14.15	2.60
221	Квартира	7	5	34.41	1	14.41	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
001	Кладовая	0	1	7.21		7.21	
002	Кладовая	0	1	6.07		6.07	
003	Кладовая	0	1	6.60		6.60	
004	Кладовая	0	1	5.80		5.80	
005	Кладовая	0	1	6.31		6.31	
006	Кладовая	0	1	7.26		7.26	
007	Кладовая	0	1	7.08		7.08	
008	Кладовая	0	1	5.47		5.47	
009	Кладовая	0	1	6.27		6.27	
010	Кладовая	0	1	5.47		5.47	
011	Кладовая	0	1	6.27		6.27	
012	Кладовая	0	1	7.59		7.59	
013	Кладовая	0	1	5.03		5.03	
014	Кладовая	0	1	4.55		4.55	
015	Кладовая	0	1	4.53		4.53	
016	Кладовая	0	1	4.55		4.55	

017	Кладовая	0	1	4.18		4.18	
018	Кладовая	0	1	4.17		4.17	
019	Кладовая	0	1	6.34		6.34	
020	Кладовая	0	1	5.50		5.50	
021	Кладовая	0	1	5.71		5.71	
022	Кладовая	0	1	5.23		5.23	
023	Кладовая	0	1	5.27		5.27	
024	Кладовая	0	1	5.30		5.30	
025	Кладовая	0	1	5.14		5.14	
026	Кладовая	0	1	5.62		5.62	
027	Кладовая	0	1	4.01		4.01	
028	Кладовая	0	1	3.99		3.99	
029	Кладовая	0	1	3.97		3.97	
030	Кладовая	0	1	5.43		5.43	
031	Кладовая	0	1	5.41		5.41	
032	Кладовая	0	1	8.00		8.00	
033	Кладовая	0	5	4.97		4.97	
034	Кладовая	0	5	7.03		7.03	
035	Кладовая	0	5	5.17		5.17	
036	Кладовая	0	5	5.44		5.44	
037	Кладовая	0	5	5.61		5.61	
038	Кладовая	0	5	5.93		5.93	
039	Кладовая	0	5	5.20		5.20	
040	Кладовая	0	5	5.47		5.47	
041	Кладовая	0	5	8.21		8.21	
042	Кладовая	0	5	8.67		8.67	
043	Кладовая	0	5	6.74		6.74	
044	Кладовая	0	5	8.51		8.51	
045	Кладовая	0	5	6.21		6.21	
046	Кладовая	0	5	4.97		4.97	
047	Кладовая	0	5	4.10		4.10	
048	Кладовая	0	5	5.80		5.80	
049	Кладовая	0	5	5.80		5.80	
050	Кладовая	0	5	5.30		5.30	
051	Кладовая	0	5	5.27		5.27	
052	Кладовая	0	5	5.23		5.23	
053	Кладовая	0	5	6.61		6.61	
054	Кладовая	0	5	4.00		4.00	
055	Кладовая	0	5	3.55		3.55	
056	Кладовая	0	5	4.47		4.47	
057	Кладовая	0	5	5.38		5.38	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	39.83	Рабочая комната	36.83	4.30

					Санузел	3.00	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	38.77	Рабочая комната	33.62	4.30
					Санузел	3.00	
					Санузел	2.15	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	46.18	Рабочая комната	43.18	4.30
					Санузел	3.00	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	52.41	Рабочая комната	49.93	4.17
					Санузел	2.48	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	53.32	Рабочая комната	48.21	4.17
					Санузел	2.48	
					Санузел	2.63	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	62.75	Рабочая комната	56.36	3.88
					Санузел	2.34	
					Санузел	4.05	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	59.88	Рабочая комната	55.40	3.88
					Санузел	2.18	
					Санузел	2.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.42
2	Колясочная/велосипедная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.06
3	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.35
4	Помещение	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.53
5	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	22.08
6	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.38
7	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.14
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	22.08
9	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.38
10	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	5.84
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	22.08
12	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.38
13	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	5.84
14	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	22.08
15	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.38
16	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	5.84
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	22.08

18	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.38
19	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	5.84
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	22.08
21	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.38
22	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	5.84
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	22.08
24	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.38
25	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	5.84
26	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.29
27	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13.46
28	Колясочная/велосипедная/КУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	18.61
29	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	19.24
30	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	14.39
31	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.90
32	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	19.24
33	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	15.92
34	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	8.76
35	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	19.24
36	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	15.92
37	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	8.76
38	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	19.24
39	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	12.30
40	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	8.76
41	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	19.24
42	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	12.30
43	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	8.76
44	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	19.24
45	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	12.30
46	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	8.76
47	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.59
48	Колясочная/велосипедная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	16.62
49	КУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.13
50	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.53
51	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	20.61
52	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	2.17
53	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	20.36
54	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	5.42
55	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	20.36
56	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	5.42
57	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	20.35
58	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	5.42
59	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	20.36
60	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	5.42

61	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	20.36
62	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	5.42
63	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	20.36
64	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	5.42
65	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	20.36
66	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	5.42
67	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	8.28
68	Колясочная/велосипедная/КУИ	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	13.03
69	Лифтовой холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	23.86
70	Лифтовой холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	25.28
71	Лифтовой холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	25.28
72	Лифтовой холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	25.15
73	Лифтовой холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	25.15
74	Лифтовой холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	25.15
75	Лифтовой холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	25.15
76	Лифтовой холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	25.15
77	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	8.49
78	Колясочная/велосипедная	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	16.06
79	КУИ	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	3.35
80	Лифтовой холл	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	6.53
81	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	22.08
82	Коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	2.21
83	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	15.97
84	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	22.08
85	Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	15.97
86	Тамбур	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	2.21
87	Лестничная клетка	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	22.08
88	Коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	15.97
89	Коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	5.29
90	Лестничная клетка	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	22.08
91	Коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	15.97
92	Коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	5.29
93	Лестничная клетка	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	22.08
94	Коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	15.97
95	Коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	5.29
96	Лестничная клетка	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	22.08
97	Коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	15.97
98	Коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	5.29
99	Лестничная клетка	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	22.08
100	Коридор	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	15.97
101	Коридор	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	5.29

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная часть, секция 1	Система электроснабжения	Электроснабжение
	Подземная и надземная часть, секция 2	Система электроснабжения	Электроснабжение
	Подземная и надземная часть, секция 3	Система электроснабжения	Электроснабжение
	Подземная и надземная часть, секция 4	Система электроснабжения	Электроснабжение
	Подземная и надземная часть, секция 5	Система электроснабжения	Электроснабжение
	Подземная часть, секция 3	Электрощитовая	Электроснабжение
	Подземная и надземная часть, секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	Подземная и надземная часть, секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	Подземная и надземная часть, секция 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	Подземная и надземная часть, секция 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	Подземная и надземная часть, секция 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	Подземная часть, секция 3	Оборудование водомерных узлов	Водоснабжение
	Подземная часть, секция 3	Оборудование ИТП	Теплоснабжение
	Подземная и надземная часть, секция 1	Система водоотведения	Водоотведение
	Подземная и надземная часть, секция 2	Система водоотведения	Водоотведение
	Подземная и надземная часть, секция 3	Система водоотведения	Водоотведение
	Подземная и надземная часть, секция 4	Система водоотведения	Водоотведение
	Подземная и надземная часть, секция 5	Система водоотведения	Водоотведение
	Подземная и надземная часть, секция 1	Лифт, 1шт	Вертикальный транспорт
	Подземная и надземная часть, секция 2	Лифт, 1шт	Вертикальный транспорт
	Подземная и надземная часть, секция 3	Лифт, 1шт	Вертикальный транспорт
	Подземная и надземная часть, секция 4	Лифт, 1шт	Вертикальный транспорт
	Подземная и надземная часть, секция 5	Лифт, 1шт	Вертикальный транспорт
	Подземная и надземная часть, секция 1	Система противопожарной защиты	Противопожарная защита
	Подземная и надземная часть, секция 2	Система противопожарной защиты	Противопожарная защита
	Подземная и надземная часть, секция 3	Система противопожарной защиты	Противопожарная защита
	Подземная и надземная часть, секция 4	Система противопожарной защиты	Противопожарная защита
	Подземная и надземная часть, секция 5	Система противопожарной защиты	Противопожарная защита

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>



17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>718 462 240,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810927000012219</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000609</b>
		БИК: <b>043304609</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>434502001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09136706</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>657 924 000,00 руб.</b>

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>657 924 000,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>25.09.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Подготовка ГВС осуществляется в ИТП</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 2444476640094425561061274939648942500

Владелец: **ООО СПЕЦЗАСТРОЙЩИК "ЖЕЛЕЗНО ИЖЕВСК",  
Маюкова Яна Павловна, ГОРОД ИЖЕВСК**

Действителен: с 04.03.2021 по 04.06.2022