

Кому Общество с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Стройинвест-С»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации - для
607186, Нижегородская область, город Саров,
юридических лиц), его почтовый индекс
улица Ушакова, дом 8, кв. 38
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 18.05.2022

№ 13-ru52304000-01-23/ 05 -2022

I. Администрация города Сарова Нижегородской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~
~~объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~
Нижегородская область, город Саров, улица Зернова, дом 24. Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ ЗАТО город Саров,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

город Саров, улица Зернова, дом 24. Постановление Администрации г. Сарова от 10.03.2022
№ 507

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 13:60:0010010:25

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 13-ru52304000-01-22/47-2020, дата выдачи 06.10.2020, орган, выдавший разрешение на
строительство Администрация города Сарова Нижегородской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем	куб. м	12446,52	12447
в том числе надземной части	куб. м	10588,68	10589
Общая площадь здания	кв. м	3295,2	3295,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2072,23	2083,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме:			809,8
МОП1 (лестничные клетки, тамбур)	кв. м	-	65,4
МОП2 (лестничные клетки, тамбур)	кв. м	-	65,2

МОПЗ (лестничные клетки, тамбур)	кв. м	-	65,3
МОП4 (тепловой узел, узел ввода водопровода, помещение уборочного инвентаря, помещения технического подполья)	кв. м	-	592,1
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	40 / 2072,23	40 / 2083,1
1-комнатные	шт./кв. м	8 / -	8 / 223,6
2-комнатные	шт./кв. м	23 / -	23 / 1321,0
3-комнатные	шт./кв. м	9 / -	9 / 538,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2123,24	2099,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	Смешанные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
Назначение объекта недвижимости		-	Многоквартирный дом
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-

Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Дата подготовки технического плана здания 17.05.2022; кадастровый инженер Тарасова Татьяна Михайловна; квалификационный аттестат № 52-12-578 выдан 20.12.2012 Министерством государственного имущества и земельных ресурсов Нижегородской области; дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 15.09.2016.

Глава города Сарова

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

А.А.Сафонов

(расшифровка подписи)



2022 г.

М.П.