

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-001876 от 05.10.2023

УБ-5 микрорайона 1 жилой застройки 179 га Лаишевского района Республика Татарстан

Дата первичного размещения: 05.10.2023

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Близкий |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Близкий |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 420124 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Меридианная |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 16Е |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(843)222-54-49 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: Bliz-reg@abdev.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: akbars-dom.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Шамсуллин |
| | 1.5.2 | Имя: Марсель |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Родионович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания"Специализированный застройщик"Ак Барс Дом" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1655253396 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1657261674 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1201600041169 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 16.06.2020 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Специализированный застройщик "Ак Барс Дом" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655253396 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |

| | | |
|--|-------|---|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|--|--------------|--|
| <p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | <p>3.4.1</p> | <p>Фамилия: Шамсуллин</p> |
| | <p>3.4.2</p> | <p>Имя: Марсель</p> |
| | <p>3.4.3</p> | <p>Отчество (при наличии): Родионович</p> |
| | <p>3.4.4</p> | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | <p>3.4.5</p> | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %</p> |
| | <p>3.4.6</p> | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 137-345-057 56</p> |
| | <p>3.4.7</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165921861892</p> |
| | <p>3.4.8</p> | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: На основании статьи 7 абзац 7 пункта 2 Федерального закона от 07.08.2001 N 115-ФЗ (ред.от 29.12.2020)"О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма"</p> |
| <p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p> | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Специализированный застройщик "Ак Барс Дом" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655253396 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1121690070842 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Светлая долина" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1657202333 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1151690088593 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Триумф" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1658218590 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191690050045 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Триумф 2" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1659094179 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1091690032554 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Светлая долина 2" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1658217565 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191690037747 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Светлая долина 16" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1658223150 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191690107443 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Новые Усады" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1657146255 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1141690065550 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Мой ритм 3" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1660212500 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1141690050831 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Мой ритм 2" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5504220903 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1105543029350 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Микрорайон М8" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1657144459 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1141690051942 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Микрорайон М3" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1657259210 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1201600006189 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Мой ритм" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1624000349 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1021607361049 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Микрорайон 7А" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655439930 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1201600047230 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИнтегСтрой" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1657107584 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1111690044685 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Микрорайон М1" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1658220367 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191690071088 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Гелиос" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1657082996 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1091690008816 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2023 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -3 866,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 21 317,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 27 842,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: Лаишевский р-н |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: с |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Усады |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: УБ-5,с.Усады |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 25 021,05 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Железобетонный каркас, состоящий из монолитных стен, колонн, и плит перекрытий. Заполнение каркаса из керамического кирпича.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: С |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 402,78 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 893,52 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 296,30 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 11 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПРОМЫШЛЕННО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ФОРС" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1657228733 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГОЛОВНАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ФИРМА ТАТИНВЕСТГРАЖДАНПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1655010668 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.04.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-025064-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс НОВЫЙ СВЕТ |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ПСК "АК БАРС СТРОЙ" |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1660244397 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|------------------------------------|--------|--|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 16-24-50-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 24.05.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ЛАИШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН" |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: УХ-063193 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.10.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.12.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.01.2027 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 13.04.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |

| | | |
|---|----------|--|
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: "ДОМ.РФ" |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7729355614 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 16:24:150304:1006 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 29 354,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 4 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 40 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусмотрены места для отдыха взрослых, детские игровые площадки, спортивно-физкультурные площадки.Оборудование для детских площадок представляет собой качели, оборудование для природных игр и т.д |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрены места для отдыха взрослых, детские игровые площадки, спортивно-физкультурные площадки.Оборудование для спортивных площадок представляет собой воркаут-универсальный спортивный комплекс и т.д |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрен 1 контейнер для крупногабаритного мусора, 4 контейнера для раздельного сбора ТКО.Также имеются 3 мусоросборные камеры, в которых расположено минимум по 1 контейнеру |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом озеленения предусмотрено устройство газона, посадка деревьев, декоративных кустарников в группах.Площадь проектируемого озеленения-6743,96 м2 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах съездов с тротуаров на проезды предусмотрено плавное понижение бетонного борта до 0,015 м, для обеспечения передвижения маломобильных групп населения. Пути пешеходного движения инвалидов предусмотрены по тротуарам, площадкам, имеющим твердое покрытие из асфальтобетона и тротуарных плиток, которые имеют ровную шероховатую поверхность, предотвращающую скольжение при намокании. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. В зоне автостоянок личного транспорта предусмотрены места для парковки автомобилей инвалидов, расположенные в радиусе не более 100 метров от входов в жилую часть здания |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории предусмотрено светодиодными светильниками. Проектом предусмотрено освещение название улицы и номера дома, указателей пожарных гидрантов. Работы выполняются согласно техническим условиям на проектирование наружного освещения №2128/исх от 04.05.2021 г. (срок действия до 04.05.2024 г.), выданные Исполнительным Комитетом Лаишевского муниципального района Республики Татарстан |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Застройка территории предполагает создание общего дворового пространства с элементами благоустройства (проезды, площадки, озеленение). Детские и физкультурные площадки запроектированы со специальным резиновым покрытием. Свободная от застройки и покрытий территория в границах отвода озеленяется посевом многолетних трав и посадкой саженцев крупноразмерных деревьев и кустарников, с сохранением существующих насаждений. Предусмотрена установка урн, скамеек; оборудование площадок малыми архитектурными формами с учетом функционального назначения и возрастных категорий пользователей |

| | | |
|--|--------|---|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Близкий" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657261674 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Близкий" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657261674 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Компроект" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1660109609 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энерготранзит" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657142324 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Близкий" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657261674 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Близкий" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657261674 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Близкий" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657261674 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Энергозачёт" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1660166029 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |

| | | |
|---|----------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 203 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 21 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |

| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 21 | | | | |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 67.29 | 2 | 21.77 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 52.82 | 1 | 12.59 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 67.30 | 2 | 21.77 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 86.15 | 2 | 30.59 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 60.13 | 2 | 28.45 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 65.76 | 2 | 21.77 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 50.60 | 1 | 12.59 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 65.77 | 2 | 21.77 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 84.49 | 2 | 30.59 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 110.42 | 3 | 41.05 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 65.51 | 2 | 21.77 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 50.53 | 1 | 12.59 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 65.52 | 2 | 21.77 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 84.26 | 2 | 30.59 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 109.36 | 3 | 41.05 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 65.51 | 2 | 21.77 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 50.46 | 1 | 12.59 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 65.52 | 2 | 21.77 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 84.19 | 2 | 30.59 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 109.23 | 3 | 41.05 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 1 | 2 | 67.29 | 2 | 21.77 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 1 | 2 | 52.82 | 1 | 12.59 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 1 | 2 | 67.30 | 2 | 21.77 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 2 | 2 | 65.76 | 2 | 21.77 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 2 | 2 | 50.60 | 1 | 12.59 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 26 | Квартира | 2 | 2 | 65.77 | 2 | 21.77 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 2 | 2 | 85.19 | 2 | 30.59 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 2 | 2 | 110.80 | 3 | 41.05 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 3 | 2 | 65.51 | 2 | 21.77 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 3 | 2 | 50.53 | 1 | 12.59 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 3 | 2 | 65.52 | 2 | 21.77 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 3 | 2 | 84.49 | 2 | 30.59 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 3 | 2 | 109.74 | 3 | 41.05 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 4 | 2 | 65.51 | 2 | 21.77 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 4 | 2 | 50.46 | 1 | 12.59 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 4 | 2 | 65.52 | 2 | 21.77 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 4 | 2 | 84.49 | 2 | 30.59 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 4 | 2 | 109.61 | 3 | 41.05 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 1 | 3 | 60.13 | 2 | 28.45 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 1 | 3 | 67.30 | 2 | 21.77 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 1 | 3 | 52.82 | 1 | 12.59 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 1 | 3 | 67.29 | 2 | 21.77 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 2 | 3 | 110.42 | 3 | 41.05 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 2 | 3 | 84.63 | 2 | 30.59 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 2 | 3 | 65.77 | 2 | 21.77 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 2 | 3 | 50.60 | 1 | 12.59 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 2 | 3 | 65.76 | 2 | 21.77 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 3 | 3 | 109.36 | 3 | 41.05 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 3 | 3 | 84.49 | 2 | 30.59 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 3 | 3 | 65.52 | 2 | 21.77 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 3 | 3 | 50.53 | 1 | 12.59 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 3 | 3 | 65.51 | 2 | 21.77 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 4 | 3 | 109.23 | 3 | 41.05 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 4 | 3 | 84.42 | 2 | 30.59 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 4 | 3 | 65.52 | 2 | 21.77 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 56 | Квартира | 4 | 3 | 50.46 | 1 | 12.59 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 4 | 3 | 65.51 | 2 | 21.77 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 1 | 4 | 40.57 | 1 | 18.96 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 1 | 4 | 65.88 | 2 | 26.88 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 2 | 4 | 42.41 | 1 | 18.96 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 2 | 4 | 44.92 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 2 | 4 | 37.63 | 1 | 16.81 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 2 | 4 | 87.61 | 3 | 50.22 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 2 | 4 | 36.14 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 3 | 4 | 42.18 | 1 | 18.96 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 3 | 4 | 44.92 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 3 | 4 | 37.25 | 1 | 16.81 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 3 | 4 | 84.88 | 3 | 50.22 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 3 | 4 | 35.73 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 4 | 4 | 42.03 | 1 | 18.96 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 4 | 4 | 44.92 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 4 | 4 | 37.12 | 1 | 16.81 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 4 | 4 | 84.83 | 3 | 50.22 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 4 | 4 | 35.63 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 1 | 5 | 40.57 | 1 | 18.96 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 1 | 5 | 65.75 | 2 | 26.88 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 1 | 5 | 89.94 | 3 | 50.22 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 2 | 5 | 42.41 | 1 | 18.96 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 2 | 5 | 45.16 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 2 | 5 | 37.63 | 1 | 16.81 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 2 | 5 | 84.93 | 3 | 50.22 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 2 | 5 | 36.14 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 3 | 5 | 42.18 | 1 | 18.96 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 3 | 5 | 45.16 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 3 | 5 | 37.25 | 1 | 16.81 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 86 | Квартира | 3 | 5 | 84.82 | 3 | 50.22 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 3 | 5 | 35.74 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 4 | 5 | 42.03 | 1 | 18.96 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 4 | 5 | 45.16 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 4 | 5 | 37.12 | 1 | 16.81 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 4 | 5 | 84.82 | 3 | 50.22 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 4 | 5 | 35.64 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 1 | 6 | 40.87 | 1 | 16.23 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 1 | 6 | 42.96 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 2 | 6 | 56.39 | 2 | 26.07 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 2 | 6 | 44.81 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 2 | 6 | 35.18 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 2 | 6 | 34.16 | 1 | 13.56 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 2 | 6 | 35.76 | 1 | 15.39 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 2 | 6 | 83.20 | 3 | 47.71 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 2 | 6 | 56.21 | 2 | 24.12 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 3 | 6 | 55.75 | 2 | 26.07 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 3 | 6 | 44.74 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 3 | 6 | 35.11 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 3 | 6 | 33.96 | 1 | 13.56 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 3 | 6 | 35.57 | 1 | 15.39 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 3 | 6 | 82.96 | 3 | 47.63 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 3 | 6 | 55.00 | 2 | 24.12 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 4 | 6 | 55.66 | 2 | 26.07 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 4 | 6 | 44.67 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 4 | 6 | 34.97 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 4 | 6 | 33.83 | 1 | 13.56 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 4 | 6 | 35.43 | 1 | 15.39 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 4 | 6 | 82.67 | 3 | 47.55 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 4 | 6 | 54.67 | 2 | 24.12 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 116 | Квартира | 1 | 7 | 89.72 | 3 | 50.79 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 1 | 7 | 35.02 | 1 | 17.84 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 1 | 7 | 69.35 | 2 | 34.19 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 2 | 7 | 99.68 | 3 | 51.54 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 2 | 7 | 55.29 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 2 | 7 | 37.01 | 1 | 17.84 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 2 | 7 | 67.45 | 2 | 34.19 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 3 | 7 | 99.90 | 3 | 51.54 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 3 | 7 | 54.88 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 3 | 7 | 36.85 | 1 | 17.84 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 3 | 7 | 67.28 | 2 | 34.19 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 4 | 7 | 99.90 | 3 | 51.54 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 4 | 7 | 54.70 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 4 | 7 | 36.85 | 1 | 17.84 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 4 | 7 | 67.28 | 2 | 34.19 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 1 | 8 | 89.72 | 3 | 50.79 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 1 | 8 | 35.02 | 1 | 17.84 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 1 | 8 | 69.43 | 2 | 34.19 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 2 | 8 | 99.67 | 3 | 51.54 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 2 | 8 | 55.29 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 2 | 8 | 37.01 | 1 | 17.84 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 2 | 8 | 67.45 | 2 | 34.19 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 3 | 8 | 99.31 | 3 | 51.54 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 3 | 8 | 54.88 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 3 | 8 | 36.85 | 1 | 17.84 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 3 | 8 | 67.28 | 2 | 34.19 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 4 | 8 | 99.31 | 3 | 51.54 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 4 | 8 | 54.70 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 4 | 8 | 36.85 | 1 | 17.84 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 4 | 8 | 67.28 | 2 | 34.19 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 146 | Квартира | 1 | 9 | 89.79 | 3 | 50.79 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 1 | 9 | 35.10 | 1 | 17.84 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 1 | 9 | 69.50 | 2 | 34.19 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 2 | 9 | 99.89 | 3 | 51.54 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 2 | 9 | 55.45 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 2 | 9 | 37.09 | 1 | 17.84 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 2 | 9 | 67.60 | 2 | 34.19 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 3 | 9 | 99.53 | 3 | 51.54 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 3 | 9 | 55.04 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 3 | 9 | 36.93 | 1 | 17.84 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 3 | 9 | 67.43 | 2 | 34.19 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 4 | 9 | 99.53 | 3 | 51.54 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 4 | 9 | 54.86 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 4 | 9 | 36.93 | 1 | 17.84 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 4 | 9 | 67.43 | 2 | 34.19 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 1 | 10 | 89.87 | 3 | 50.79 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 1 | 10 | 35.10 | 1 | 17.84 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 1 | 10 | 69.58 | 2 | 34.19 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 2 | 10 | 99.89 | 3 | 51.54 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 2 | 10 | 55.33 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 2 | 10 | 37.09 | 1 | 17.84 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 2 | 10 | 70.15 | 2 | 34.19 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 3 | 10 | 99.53 | 3 | 51.54 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 3 | 10 | 54.92 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 3 | 10 | 36.93 | 1 | 17.84 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 3 | 10 | 67.33 | 2 | 34.19 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 4 | 10 | 99.53 | 3 | 51.54 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 4 | 10 | 54.74 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 4 | 10 | 36.93 | 1 | 17.84 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 4 | 10 | 67.33 | 2 | 34.19 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|----|--------|---|-------|------|
| 176 | Квартира | 1 | 11 | 71.03 | 2 | 23.52 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 1 | 11 | 36.72 | 1 | 14.78 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 1 | 11 | 35.78 | 1 | 13.56 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 1 | 11 | 37.40 | 1 | 15.39 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 1 | 11 | 82.08 | 3 | 47.50 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 1 | 11 | 54.41 | 2 | 22.94 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 1 | 11 | 124.08 | 3 | 42.79 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 2 | 11 | 61.71 | 2 | 27.53 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 2 | 11 | 45.00 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 2 | 11 | 35.04 | 1 | 14.78 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 2 | 11 | 34.14 | 1 | 13.56 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 2 | 11 | 35.74 | 1 | 15.39 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 2 | 11 | 82.62 | 3 | 47.50 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 2 | 11 | 52.30 | 2 | 22.94 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 3 | 11 | 60.22 | 2 | 27.53 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 3 | 11 | 44.93 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 3 | 11 | 34.77 | 1 | 14.78 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 3 | 11 | 33.84 | 1 | 13.56 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 3 | 11 | 35.45 | 1 | 15.39 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 3 | 11 | 79.95 | 3 | 47.50 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 3 | 11 | 52.26 | 2 | 22.94 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 4 | 11 | 60.14 | 2 | 27.53 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 4 | 11 | 44.76 | 1 | 12.38 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 4 | 11 | 34.77 | 1 | 14.78 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 4 | 11 | 33.84 | 1 | 13.56 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 4 | 11 | 35.45 | 1 | 15.39 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 4 | 11 | 79.90 | 3 | 47.50 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 4 | 11 | 52.26 | 2 | 22.94 | 2.70 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 146.26 | Нежилое помещение | 136.97 | 3.60 |
| | | | | | Универсальная кабина | 5.44 | |
| | | | | | ПУИ | 3.85 | |
| 1к | Кладовая | 1 | 3 | 4.84 | Кладовая 1.38 | 4.84 | |
| 2к | Кладовая | 1 | 3 | 4.84 | Кладовая 1.39 | 4.84 | |
| 3к | Кладовая | 1 | 3 | 4.86 | Кладовая 1.40 | 4.86 | |
| 4к | Кладовая | 1 | 3 | 4.14 | Кладовая 1.42 | 4.14 | |
| 5к | Кладовая | 1 | 3 | 3.72 | Кладовая 1.43 | 3.72 | |
| 6к | Кладовая | 1 | 3 | 3.72 | Кладовая 1.44 | 3.72 | |
| 7к | Кладовая | 1 | 3 | 3.93 | Кладовая 1.45 | 3.93 | |
| 8к | Кладовая | 1 | 3 | 3.41 | Кладовая 1.46 | 3.41 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 125.88 | Нежилое помещение | 115.36 | 3.60 |
| | | | | | Универсальная кабина | 5.41 | |
| | | | | | ПУИ | 5.11 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 532.57 | Нежилое помещение | 519.03 | 3.60 |
| | | | | | Универсальная кабина | 7.82 | |
| | | | | | ПУИ | 5.72 | |
| 9к | Кладовая | 1 | 11 | 5.00 | Кладовая 1.11 | 5.00 | |
| 10к | Кладовая | 1 | 11 | 5.13 | Кладовая 1.12 | 5.13 | |
| 11к | Кладовая | 1 | 11 | 5.25 | Кладовая 1.14 | 5.25 | |
| 12к | Кладовая | 1 | 11 | 4.90 | Кладовая 1.15 | 4.90 | |
| 13к | Кладовая | 1 | 11 | 5.51 | Кладовая 1.16 | 5.51 | |
| 14к | Кладовая | 1 | 11 | 6.15 | Кладовая 1.17 | 6.15 | |
| 15к | Кладовая | 1 | 11 | 5.63 | Кладовая 1.18 | 5.63 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|----|------|---------------|------|--|
| 16к | Кладовая | 1 | 11 | 6.17 | Кладовая 1.19 | 6.17 | |
| 17к | Кладовая | 1 | 11 | 6.03 | Кладовая 1.20 | 6.03 | |
| 18к | Кладовая | 1 | 11 | 5.58 | Кладовая 1.21 | 5.58 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Технический этаж | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 467.29 |
| 2 | Техническое подполье | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 38.86 |
| 3 | Техническое подполье | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 22.53 |
| 4 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 31.07 |
| 5 | ПУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.75 |
| 6 | Колясочная, велосипедная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 14.07 |
| 7 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 32.85 |
| 8 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 7.85 |
| 9 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.51 |
| 10 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, 1 этаж | Лифтовая шахта | 4.33 |
| 11 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 30.85 |
| 12 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 7.6 |
| 13 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 12.51 |
| 14 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 30.98 |
| 15 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 7.6 |
| 16 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 12.51 |
| 17 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 31.08 |
| 18 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 7.6 |
| 19 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 12.51 |
| 20 | Технический этаж | Подъезд 2, технический этаж | Техническое | 396.5 |
| 21 | Лестничная клетка | Подъезд 2, технический этаж | Техническое | 30.25 |
| 22 | Электрощитовая | Подъезд 2, технический этаж | Техническое | 12.07 |

| | | | | |
|----|--------------------------|-----------------------------|----------------|-------|
| 23 | Электрощитовая | Подъезд 2, технический этаж | Техническое | 10.96 |
| 24 | Коммутационная | Подъезд 2, технический этаж | Техническое | 10.93 |
| 25 | Техническое подполье | Подъезд 2, технический этаж | Техническое | 38.86 |
| 26 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 30.26 |
| 27 | ПУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.75 |
| 28 | Колясочная, велосипедная | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 14.07 |
| 29 | Коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 32.85 |
| 30 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.85 |
| 31 | Коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.45 |
| 32 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, 1 этаж | Лифтовая шахта | 4.33 |
| 33 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 30.85 |
| 34 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 7.6 |
| 35 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 12.45 |
| 36 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 30.98 |
| 37 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 7.6 |
| 38 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 12.45 |
| 39 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 31.08 |
| 40 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 7.6 |
| 41 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 12.45 |
| 42 | Технический этаж | Подъезд 3, технический этаж | Техническое | 525.3 |
| 43 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 31.07 |
| 44 | ПУИ | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 3.75 |
| 45 | Колясочная, велосипедная | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 14.07 |
| 46 | Коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 32.85 |
| 47 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 7.85 |
| 48 | Коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 12.57 |
| 49 | Колясочная, велосипедная | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 31.81 |
| 50 | Мусоросборная камера | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 34.86 |
| 51 | Подсобное помещение | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 12.07 |
| 52 | ПУИ | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 2.36 |

| | | | | |
|----|---------------------------------------|-----------------------------|----------------|--------|
| 53 | Коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 13.58 |
| 54 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, 1 этаж | Лифтовая шахта | 4.33 |
| 55 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 30.85 |
| 56 | Коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 7.6 |
| 57 | Коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 12.57 |
| 58 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 30.98 |
| 59 | Коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 7.6 |
| 60 | Коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 12.57 |
| 61 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 31.08 |
| 62 | Коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 7.6 |
| 63 | Коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 12.57 |
| 64 | Технический этаж | Подъезд 4, технический этаж | Техническое | 270.24 |
| 65 | Лестничная клетка | Подъезд 4, технический этаж | Техническое | 14 |
| 66 | ИТП | Подъезд 4, технический этаж | Техническое | 59.47 |
| 67 | Электрощитовая | Подъезд 4, технический этаж | Техническое | 13.19 |
| 68 | Коммутационная | Подъезд 4, технический этаж | Техническое | 9.01 |
| | Помещения трансформаторной подстанции | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 37.96 |
| 69 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 8.03 |
| 70 | Коридор | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 50.8 |
| 71 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 13.99 |
| 72 | ПУИ | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 2.33 |
| 73 | Колясочная, велосипедная | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 13.71 |
| 74 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 8.75 |
| 75 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 15.12 |
| 76 | Лифтовая шахта | Подъезд 4, 1 этаж | Лифтовая шахта | 4.42 |
| 77 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 17.53 |
| 78 | Коридор | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 28.09 |
| 79 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 17.53 |
| 80 | Коридор | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 28.09 |
| 81 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 17.53 |

| | | | | |
|-----|----------------------------|-----------------------------|----------------|--------|
| 82 | Коридор | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 28.09 |
| 83 | Лестничная клетка | Подъезд 5, технический этаж | Техническое | 14 |
| 84 | Технический этаж | Подъезд 5, технический этаж | Техническое | 270.26 |
| 85 | Электрощитовая | Подъезд 5, технический этаж | Техническое | 14.31 |
| 86 | Коммутационная | Подъезд 5, технический этаж | Техническое | 14.45 |
| 87 | Тамбур | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 8.03 |
| 88 | Коридор | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 51.1 |
| 89 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 13.99 |
| 90 | ПУИ | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 2.33 |
| 91 | Колясочная, велосипедная | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 13.71 |
| 92 | Тамбур | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 8.75 |
| 93 | Лифтовая шахта | Подъезд 5, 1 этаж | Лифтовая шахта | 4.42 |
| 94 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 17.53 |
| 95 | Коридор | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 28.39 |
| 96 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 17.53 |
| 97 | Коридор | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 28.39 |
| 98 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 17.53 |
| 99 | Коридор | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 28.39 |
| 100 | Технический этаж | Подъезд 6, технический этаж | Техническое | 663.26 |
| 101 | Лестничная клетка | Подъезд 6, технический этаж | Техническое | 27.48 |
| 102 | Коммутационная | Подъезд 6, технический этаж | Техническое | 16.95 |
| 103 | Электрощитовая | Подъезд 6, технический этаж | Техническое | 11.76 |
| 104 | Помещение водомерного узла | Подъезд 6, технический этаж | Техническое | 16.22 |
| 105 | Тамбур | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 7.65 |
| 106 | Тамбур | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 6.57 |
| 107 | Коридор | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 37.2 |
| 108 | Колясочная, велосипедная | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 15.25 |
| 109 | ПУИ | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 2.75 |
| 110 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 24.77 |
| 111 | Лифтовая шахта | Подъезд 6, 1 этаж | Лифтовая шахта | 4.33 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|-----------------------------|----------------|--------|
| 112 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 2 этаж | Общественное | 27.11 |
| 113 | Коридор | Подъезд 6, 2 этаж | Общественное | 30.88 |
| 114 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 3 этаж | Общественное | 27.11 |
| 115 | Коридор | Подъезд 6, 3 этаж | Общественное | 30.88 |
| 116 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 4 этаж | Общественное | 27.11 |
| 117 | Коридор | Подъезд 6, 4 этаж | Общественное | 30.88 |
| 118 | Технический этаж | Подъезд 7, технический этаж | Техническое | 317.45 |
| 119 | Техническое подполье | Подъезд 7, технический этаж | Техническое | 8.59 |
| 120 | Тамбур | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 12.43 |
| 121 | Коридор | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 41.67 |
| 122 | Лестничная клетка | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 21.02 |
| 123 | Тамбур | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 9.22 |
| 124 | Колясочная, велосипедная | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 14.90 |
| 125 | ПУИ | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 2.23 |
| 126 | Лифтовая шахта | Подъезд 7, 1 этаж | Лифтовая шахта | 4.42 |
| 127 | Лестничная клетка | Подъезд 7, 2 этаж | Общественное | 21.01 |
| 128 | Коридор | Подъезд 7, 2 этаж | Общественное | 11.51 |
| 129 | Лестничная клетка | Подъезд 7, 3 этаж | Общественное | 21.01 |
| 130 | Коридор | Подъезд 7, 3 этаж | Общественное | 11.51 |
| 131 | Лестничная клетка | Подъезд 7, 4 этаж | Общественное | 21.01 |
| 132 | Коридор | Подъезд 7, 4 этаж | Общественное | 11.51 |
| 133 | Технический этаж | Подъезд 8, технический этаж | Техническое | 317.45 |
| 134 | Тамбур | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 12.43 |
| 135 | Коридор | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 41.67 |
| 136 | Лестничная клетка | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 21.02 |
| 137 | Тамбур | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 9.22 |
| 138 | Колясочная, велосипедная | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 14.9 |
| 139 | ПУИ | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 2.23 |
| 140 | Лифтовая шахта | Подъезд 8, 1 этаж | Лифтовая шахта | 4.42 |
| 141 | Лестничная клетка | Подъезд 8, 2 этаж | Общественное | 21.01 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|------------------------------|----------------|--------|
| 142 | Коридор | Подъезд 8, 2 этаж | Общественное | 11.51 |
| 143 | Лестничная клетка | Подъезд 8, 3 этаж | Общественное | 21.01 |
| 144 | Коридор | Подъезд 8, 3 этаж | Общественное | 11.51 |
| 145 | Лестничная клетка | Подъезд 8, 4 этаж | Общественное | 21.01 |
| 146 | Коридор | Подъезд 8, 4 этаж | Общественное | 11.51 |
| 147 | Технический этаж | Подъезд 9, технический этаж | Техническое | 317.45 |
| 148 | Тамбур | Подъезд 9, 1 этаж | Общественное | 12.43 |
| 149 | Коридор | Подъезд 9, 1 этаж | Общественное | 41.67 |
| 150 | Лестничная клетка | Подъезд 9, 1 этаж | Общественное | 21.02 |
| 151 | Тамбур | Подъезд 9, 1 этаж | Общественное | 9.22 |
| 152 | Колясочная, велосипедная | Подъезд 9, 1 этаж | Общественное | 14.9 |
| 153 | ПУИ | Подъезд 9, 1 этаж | Общественное | 2.23 |
| 154 | Лифтовая шахта | Подъезд 9, 1 этаж | Лифтовая шахта | 4.42 |
| 155 | Лестничная клетка | Подъезд 9, 2 этаж | Общественное | 21.01 |
| 156 | Коридор | Подъезд 9, 2 этаж | Общественное | 11.51 |
| 157 | Лестничная клетка | Подъезд 9, 3 этаж | Общественное | 21.01 |
| 158 | Коридор | Подъезд 9, 3 этаж | Общественное | 11.51 |
| 159 | Лестничная клетка | Подъезд 9, 4 этаж | Общественное | 21.01 |
| 160 | Коридор | Подъезд 9, 4 этаж | Общественное | 11.51 |
| 161 | Лестничная клетка | Подъезд 10, технический этаж | Техническое | 20.35 |
| 162 | Технический этаж | Подъезд 10, технический этаж | Техническое | 266.15 |
| 163 | Коммутационная | Подъезд 10, технический этаж | Техническое | 11.29 |
| 164 | Электрощитовая | Подъезд 10, технический этаж | Техническое | 14.44 |
| 165 | Тамбур | Подъезд 10, 1 этаж | Общественное | 12.43 |
| 166 | Коридор | Подъезд 10, 1 этаж | Общественное | 41.67 |
| 167 | Тамбур | Подъезд 10, 1 этаж | Общественное | 9.22 |
| 168 | Колясочная, велосипедная | Подъезд 10, 1 этаж | Общественное | 14.90 |
| 169 | ПУИ | Подъезд 10, 1 этаж | Общественное | 2.23 |
| 170 | Лестничная клетка | Подъезд 10, 1 этаж | Общественное | 20.04 |
| 171 | Лифтовая шахта | Подъезд 10, 1 этаж | Лифтовая шахта | 4.42 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|------------------------------|----------------|--------|
| 172 | Лестничная клетка | Подъезд 10, 2 этаж | Общественное | 21.01 |
| 173 | Коридор | Подъезд 10, 2 этаж | Общественное | 11.51 |
| 174 | Лестничная клетка | Подъезд 10, 3 этаж | Общественное | 21.01 |
| 175 | Коридор | Подъезд 10, 3 этаж | Общественное | 11.51 |
| 176 | Лестничная клетка | Подъезд 10, 4 этаж | Общественное | 21.01 |
| 177 | Коридор | Подъезд 10, 4 этаж | Общественное | 11.51 |
| 178 | Технический этаж | Подъезд 11, технический этаж | Техническое | 768.85 |
| 179 | Технический этаж | Подъезд 11, технический этаж | Техническое | 27.70 |
| 180 | Тамбур | Подъезд 11, 1 этаж | Общественное | 9.49 |
| 181 | Тамбур | Подъезд 11, 1 этаж | Общественное | 9.49 |
| 182 | Коридор | Подъезд 11, 1 этаж | Общественное | 75.13 |
| 183 | Колясочная, велосипедная | Подъезд 11, 1 этаж | Общественное | 16.75 |
| 184 | ПУИ | Подъезд 11, 1 этаж | Общественное | 3.06 |
| 185 | Лестничная клетка | Подъезд 11, 1 этаж | Общественное | 26.06 |
| 186 | Мусоросборная камера | Подъезд 11, 1 этаж | Общественное | 34.59 |
| 187 | Мусоросборная камера | Подъезд 11, 1 этаж | Общественное | 34.48 |
| 188 | Подсобное помещение | Подъезд 11, 1 этаж | Общественное | 6.29 |
| 189 | ПУИ | Подъезд 11, 1 этаж | Общественное | 3.25 |
| 190 | Коридор | Подъезд 11, 1 этаж | Общественное | 16.23 |
| 191 | Лифтовая шахта | Подъезд 11, 1 этаж | Лифтовая шахта | 4.25 |
| 192 | Лестничная клетка | Подъезд 11, 2 этаж | Общественное | 26.06 |
| 193 | Коридор | Подъезд 11, 2 этаж | Общественное | 34.46 |
| 194 | Лестничная клетка | Подъезд 11, 3 этаж | Общественное | 26.06 |
| 195 | Коридор | Подъезд 11, 3 этаж | Общественное | 34.33 |
| 196 | Лестничная клетка | Подъезд 11, 4 этаж | Общественное | 26.06 |
| 197 | Коридор | Подъезд 11, 4 этаж | Общественное | 34.33 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-------------------------------------|--|--|
| 1 | Секция 1, 1 этаж, лестничная клетка | Лифт пассажирский | Лифт для перевозки пассажиров |
| 2 | Секция 1, 1 этаж, входы в здание | Система SIP домофони | Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю |
| 3 | Секция 1, лифтовый холл | Обеспечение доступа МГН | Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН |
| 4 | Секция 1, Квартиры | Автоматическая установка пожарной сигнализации | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре |
| | | Коммерческий учет | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета |
| | | Телевидение | Розетка для подключения телевизионной антенны |
| | | Радиофикация | Розетка для подключения радиоприемников |
| | | Система передачи данных | Розетка для подключения к сети Интернет |
| 5 | Секция 1, Межквартирные коридоры. | Автоматическая установка пожарной сигнализации | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре |
| | | Коммерческий учет | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета |
| | | Телевидение | Абонентская разводка системы |
| | | Радиофикация | Абонентская разводка системы |
| | | Система интернет и IP-телефонизации | Абонентская разводка системы |
| | | Система оповещения и управления эвакуацией людей | Оповещения и управления эвакуацией людей |
| 6 | Секция 1, 4 этаж лифтовый холл | Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем | Обеспечение работы пассажирского лифта |
| 7 | Секция 1, кровля | Эфирное телевидение | Прием сигналов эфирного телевидения |

| | | | |
|----|---|--|---|
| 8 | Секция 2, технический этаж. Электрощитовая (пом. 003 в осях 3-4, Г-В) | Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета |
| 9 | Секция 2, технический этаж. Электрощитовая (пом. 004 в осях 4-6, Е-Г) | Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета |
| 10 | Секция 2, технический этаж. Коммутационная (пом. 005 в осях 3-5, А-Б) | Автоматическая установка пожарной сигнализации | Контроль, управление и индикация системы пожарной сигнализации корпуса |
| | | Кабельное телевидение | Прием и конвертация сигналов кабельного телевидения, поступающих от оператора связи по волоконно-оптическому кабелю |
| | | Эфирное телевидение | Усиление ТВ сигнал, полученного от коллективной всеволновой антенны, для передачи на абонентские устройства |
| | | Радиофикация | Прием и конвертация сигналов радиофикации, усиление сигнала для передачи на абонентские устройства |
| | | Система интернет и IP-телефонизации | Размещение оборудования оператора связи с целью дальнейшего подключения жильцов к услугам широкополосного доступа в сеть Интернет, телефонии. |
| | | Система SIP домофонии | Питание замочно-переговорных устройств и модулей дополнительных дверей |
| | | Диспетчеризация лифтов. | Организация обратной связи с диспетчером. |
| 11 | Секция 2, 1 этаж, лестничная клетка | Лифт пассажирский | Лифт для перевозки пассажиров |
| 12 | Секция 2, 1 этаж, входы в здание | Система SIP домофонии | Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю |
| 13 | Секция 2, лифтовый холл | Обеспечение доступа МГН | Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН |

| | | | |
|----|-------------------------------------|--|--|
| 14 | Секция 2, Квартиры | Автоматическая установка пожарной сигнализации | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре |
| | | Коммерческий учет | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета |
| | | Телевидение | Розетка для подключения телевизионной антенны |
| | | Радиофикация | Розетка для подключения радиоприемников |
| | | Система передачи данных | Розетка для подключения к сети Интернет |
| 15 | Секция 2, Межквартирные коридоры. | Автоматическая установка пожарной сигнализации | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре |
| | | Коммерческий учет | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета |
| | | Телевидение | Абонентская разводка системы |
| | | Радиофикация | Абонентская разводка системы |
| | | Система интернет и IP-телефонизации | Абонентская разводка системы |
| | | Система оповещения и управления эвакуацией людей | Оповещения и управления эвакуацией людей |
| 16 | Секция 2, 4 этаж лифтовый холл | Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем | Обеспечение работы пассажирского лифта |
| 17 | Секция 2, кровля | Эфирное телевидение | Прием сигналов эфирного телевидения |
| 18 | Секция 3, 1 этаж, лестничная клетка | Лифт пассажирский | Лифт для перевозки пассажиров |
| 19 | Секция 3, 1 этаж, входы в здание | Система SIP домофонии | Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю |
| 20 | | | |
| 21 | Секция 3, лифтовый холл | Обеспечение доступа МГН | Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН |
| 22 | Секция 3, Квартиры | Автоматическая установка пожарной сигнализации | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре |

| | | | |
|----|---|--|---|
| | | Коммерческий учет | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета |
| | | Телевидение | Розетка для подключения телевизионной антенны |
| | | Радиофикация | Розетка для подключения радиоприемников |
| | | Система передачи данных | Розетка для подключения к сети Интернет |
| 23 | Секция 3, Межквартирные коридоры. | Автоматическая установка пожарной сигнализации | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре |
| | | Коммерческий учет | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета |
| | | Телевидение | Абонентская разводка системы |
| | | Радиофикация | Абонентская разводка системы |
| | | Система интернет и IP-телефонизации | Абонентская разводка системы |
| | | Система оповещения и управления эвакуацией людей | Оповещения и управления эвакуацией людей |
| 24 | Секция 3, 4 этаж лифтовый холл | Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем | Обеспечение работы пассажирского лифта |
| 25 | Секция 3, кровля | Эфирное телевидение | Прием сигналов эфирного телевидения |
| 26 | Секция 4, технический этаж. Электрощитовая (пом. 004 в осях 5-6, А-Б) | Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета |
| 27 | Секция 4, технический этаж. ИТП (пом. 003 в осях 2-6, А-Б) | ИТП | Отопление, горячее водоснабжение |
| 28 | | КУУТЭ | Коммерческий узел учета тепловой энергии на нужды отопления, горячего водоснабжения |
| 29 | Секция 4, технический этаж. Коммутационная (пом. 005 в осях 3-4 В-Г) | Автоматическая установка пожарной сигнализации | Контроль, управление и индикация системы пожарной сигнализации корпуса |

| | | | |
|----|-------------------------------------|--|---|
| | | Кабельное телевидение | Прием и конвертация сигналов кабельного телевидения, поступающих от оператора связи по волоконно-оптическому кабелю |
| | | Эфирное телевидение | Усиление ТВ сигнал, полученного от коллективной всеволновой антенны, для передачи на абонентские устройства |
| | | Радиофикация | Прием и конвертация сигналов радиофикации, усиление сигнала для передачи на абонентские устройства |
| | | Система интернет и IP-телефонизации | Размещение оборудования оператора связи с целью дальнейшего подключения жильцов к услугам широкополосного доступа в сеть Интернет, телефонии. |
| | | Система SIP домофони | Питание замочно-переговорных устройств и модулей дополнительных дверей |
| | | Диспетчеризация лифтов. | Организация обратной связи с диспетчером. |
| 30 | Секция 4, 1 этаж, лестничная клетка | Лифт пассажирский | Лифт для перевозки пассажиров |
| 31 | Секция 4, 1 этаж, входы в здание | Система SIP домофони | Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю |
| 32 | | | |
| 33 | Секция 4, лифтовый холл | Обеспечение доступа МГН | Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН |
| 34 | Секция 4, Квартиры | Автоматическая установка пожарной сигнализации | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре |
| | | Коммерческий учет | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета |
| | | Телевидение | Розетка для подключения телевизионной антенны |
| | | Радиофикация | Розетка для подключения радиоприемников |
| | | Система передачи данных | Розетка для подключения к сети Интернет |

| | | | |
|----|---|--|---|
| 35 | Секция 4, Межквартирные коридоры. | Автоматическая установка пожарной сигнализации | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре |
| | | Коммерческий учет | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета |
| | | Телевидение | Абонентская разводка системы |
| | | Радиофикация | Абонентская разводка системы |
| | | Система интернет и IP-телефонизации | Абонентская разводка системы |
| | | Система оповещения и управления эвакуацией людей | Оповещения и управления эвакуацией людей |
| 36 | Секция 4, 4 этаж лифтовый холл | Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем | Обеспечение работы пассажирского лифта |
| 37 | Секция 4, кровля | Эфирное телевидение | Прием сигналов эфирного телевидения |
| 38 | Секция 5, технический этаж. Электрощитовая (пом. 003 в осях 3-4, А-Б) | Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета |
| 39 | Секция 5, технический этаж. Коммутационная (пом. 004 в осях 4-5, А-Б) | Автоматическая установка пожарной сигнализации | Контроль, управление и индикация системы пожарной сигнализации корпуса |
| | | Кабельное телевидение | Прием и конвертация сигналов кабельного телевидения, поступающих от оператора связи по волоконно-оптическому кабелю |
| | | Эфирное телевидение | Усиление ТВ сигнал, полученного от коллективной всеволновой антенны, для передачи на абонентские устройства |
| | | Радиофикация | Прием и конвертация сигналов радиофикации, усиление сигнала для передачи на абонентские устройства |
| | | Система интернет и IP-телефонизации | Размещение оборудования оператора связи с целью дальнейшего подключения жильцов к услугам широкополосного доступа в сеть Интернет, телефонии. |

| | | | |
|----|-------------------------------------|--|--|
| | | Система SIP домофони | Питание замочно-переговорных устройств и модулей дополнительных дверей |
| | | Диспетчеризация лифтов. | Организация обратной связи с диспетчером. |
| 40 | Секция 5, 1 этаж, лестничная клетка | Лифт пассажирский | Лифт для перевозки пассажиров |
| 41 | Секция 5, 1 этаж, входы в здание | Система SIP домофони | Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю |
| 42 | | | |
| 43 | Секция 5, лифтовый холл | Обеспечение доступа МГН | Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН |
| 44 | Секция 5, Квартиры | Автоматическая установка пожарной сигнализации | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре |
| | | Коммерческий учет | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета |
| | | Телевидение | Розетка для подключения телевизионной антенны |
| | | Радиофикация | Розетка для подключения радиоприемников |
| | | Система передачи данных | Розетка для подключения к сети Интернет |
| 45 | Секция 5, Межквартирные коридоры. | Автоматическая установка пожарной сигнализации | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре |
| | | Коммерческий учет | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета |
| | | Телевидение | Абонентская разводка системы |
| | | Радиофикация | Абонентская разводка системы |
| | | Система интернет и IP-телефонизации | Абонентская разводка системы |
| | | Система оповещения и управления эвакуацией людей | Оповещения и управления эвакуацией людей |
| 46 | Секция 5, 4 этаж лифтовый холл | Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем | Обеспечение работы пассажирского лифта |
| 47 | Секция 5, кровля | Эфирное телевидение | Прием сигналов эфирного телевидения |

| | | | |
|----|---|--|---|
| 48 | Секция 6, технический этаж. Электрощитовая (пом. 004 в осях 1-2 Г"-Д""") | Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета |
| 49 | Секция 6, технический этаж. Водомерный узел (пом. 005 в осях 1-2, А""") | Водомерный узел учета В1.1 с импульсным датчиком \varnothing 32 | Учет воды холодного водоснабжения перед теплообменником в ИТП |
| 50 | Секция 6, технический этаж. Коммутационная (пом. 003 в осях 1-2, Ж"-И""") | Автоматическая установка пожарной сигнализации | Контроль, управление и индикация системы пожарной сигнализации корпуса |
| | | Кабельное телевидение | Прием и конвертация сигналов кабельного телевидения, поступающих от оператора связи по волоконно-оптическому кабелю |
| | | Эфирное телевидение | Усиление ТВ сигнал, полученного от коллективной всеволновой антенны, для передачи на абонентские устройства |
| | | Радиофикация | Прием и конвертация сигналов радиофикации, усиление сигнала для передачи на абонентские устройства |
| | | Система интернет и IP-телефонизации | Размещение оборудования оператора связи с целью дальнейшего подключения жильцов к услугам широкополосного доступа в сеть Интернет, телефонии. |
| | | Система SIP домофонии | Питание замочно-переговорных устройств и модулей дополнительных дверей |
| | | Диспетчеризация лифтов. | Организация обратной связи с диспетчером. |
| 51 | Секция 6, 1 этаж, лестничная клетка | Лифт пассажирский | Лифт для перевозки пассажиров |
| 52 | Секция 6, 1 этаж, входы в здание | Система SIP домофонии | Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю |
| 53 | Секция 6, лифтовый холл | Обеспечение доступа МГН | Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН |

| | | | |
|----|-------------------------------------|--|--|
| 54 | Секция 6, Квартиры | Автоматическая установка пожарной сигнализации | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре |
| | | Коммерческий учет | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета |
| | | Телевидение | Розетка для подключения телевизионной антенны |
| | | Радиофикация | Розетка для подключения радиоприемников |
| | | Система передачи данных | Розетка для подключения к сети Интернет |
| 55 | Секция 6, Межквартирные коридоры. | Автоматическая установка пожарной сигнализации | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре |
| | | Коммерческий учет | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета |
| | | Телевидение | Абонентская разводка системы |
| | | Радиофикация | Абонентская разводка системы |
| | | Система интернет и IP-телефонизации | Абонентская разводка системы |
| | | Система оповещения и управления эвакуацией людей | Оповещения и управления эвакуацией людей |
| 56 | Секция 6, 4 этаж лифтовый холл | Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем | Обеспечение работы пассажирского лифта |
| 57 | Секция 6, кровля | Эфирное телевидение | Прием сигналов эфирного телевидения |
| 58 | Секция 7, 1 этаж, лестничная клетка | Лифт пассажирский | Лифт для перевозки пассажиров |
| 59 | Секция 7, 1 этаж, входы в здание | Система SIP домофонии | Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю |
| 60 | Секция 7, лифтовый холл | Обеспечение доступа МГН | Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН |
| 61 | Секция 7, Квартиры | Автоматическая установка пожарной сигнализации | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре |

| | | | |
|----|-------------------------------------|--|--|
| | | Коммерческий учет | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета |
| | | Телевидение | Розетка для подключения телевизионной антенны |
| | | Радиофикация | Розетка для подключения радиоприемников |
| | | Система передачи данных | Розетка для подключения к сети Интернет |
| 62 | Секция 7, Межквартирные коридоры. | Автоматическая установка пожарной сигнализации | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре |
| | | Коммерческий учет | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета |
| | | Телевидение | Абонентская разводка системы |
| | | Радиофикация | Абонентская разводка системы |
| | | Система интернет и IP-телефонизации | Абонентская разводка системы |
| | | Система оповещения и управления эвакуацией людей | Оповещения и управления эвакуацией людей |
| 63 | Секция 7, 4 этаж лифтовый холл | Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем | Обеспечение работы пассажирского лифта |
| 64 | Секция 7, кровля | Эфирное телевидение | Прием сигналов эфирного телевидения |
| 65 | Секция 8, 1 этаж, лестничная клетка | Лифт пассажирский | Лифт для перевозки пассажиров |
| 66 | Секция 8, 1 этаж, входы в здание | Система SIP домофонии | Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю |
| 67 | Секция 8, лифтовый холл | Обеспечение доступа МГН | Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН |
| 68 | Секция 8, Квартиры | Автоматическая установка пожарной сигнализации | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре |
| | | Коммерческий учет | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета |
| | | Телевидение | Розетка для подключения телевизионной антенны |
| | | Радиофикация | Розетка для подключения радиоприемников |

| | | | |
|----|-------------------------------------|--|--|
| | | Система передачи данных | Розетка для подключения к сети Интернет |
| 69 | Секция 8, Межквартирные коридоры. | Автоматическая установка пожарной сигнализации | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре |
| | | Коммерческий учет | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета |
| | | Телевидение | Абонентская разводка системы |
| | | Радиофикация | Абонентская разводка системы |
| | | Система интернет и IP-телефонизации | Абонентская разводка системы |
| | | Система оповещения и управления эвакуацией людей | Оповещения и управления эвакуацией людей |
| 70 | Секция 8, 4 этаж лифтовый холл | Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем | Обеспечение работы пассажирского лифта |
| 72 | Секция 8, кровля | Эфирное телевидение | Прием сигналов эфирного телевидения |
| 73 | Секция 9, 1 этаж, лестничная клетка | Лифт пассажирский | Лифт для перевозки пассажиров |
| 74 | Секция 9, 1 этаж, входы в здание | Система SIP домофонии | Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю |
| 75 | Секция 9, лифтовый холл | Обеспечение доступа МГН | Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН |
| 76 | Секция 9, Квартиры | Автоматическая установка пожарной сигнализации | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре |
| | | Коммерческий учет | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета |
| | | Телевидение | Розетка для подключения телевизионной антенны |
| | | Радиофикация | Розетка для подключения радиоприемников |
| | | Система передачи данных | Розетка для подключения к сети Интернет |
| 77 | Секция 9, Межквартирные коридоры. | Автоматическая установка пожарной сигнализации | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре |

| | | | |
|----|--|--|---|
| | | Коммерческий учет | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета |
| | | Телевидение | Абонентская разводка системы |
| | | Радиофикация | Абонентская разводка системы |
| | | Система интернет и IP-телефонизации | Абонентская разводка системы |
| | | Система оповещения и управления эвакуацией людей | Оповещения и управления эвакуацией людей |
| 78 | Секция 9, 4 этаж лифтовый холл | Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем | Обеспечение работы пассажирского лифта |
| 79 | Секция 9, кровля | Эфирное телевидение | Прием сигналов эфирного телевидения |
| 80 | Секция 10, технический этаж. Электрощитовая (пом. 004 в осях 5-6, А-Б) | Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета |
| 81 | Секция 10, технический этаж. Коммутационная (пом. 003 в осях 4-6, В-Г) | Автоматическая установка пожарной сигнализации | Контроль, управление и индикация системы пожарной сигнализации корпуса |
| | | Кабельное телевидение | Прием и конвертация сигналов кабельного телевидения, поступающих от оператора связи по волоконно-оптическому кабелю |
| | | Эфирное телевидение | Усиление ТВ сигнал, полученного от коллективной всеволновой антенны, для передачи на абонентские устройства |
| | | Радиофикация | Прием и конвертация сигналов радиофикации, усиление сигнала для передачи на абонентские устройства |
| | | Система интернет и IP-телефонизации | Размещение оборудования оператора связи с целью дальнейшего подключения жильцов к услугам широкополосного доступа в сеть Интернет, телефонии. |
| | | Система SIP домофонии | Питание замочно-переговорных устройств и модулей дополнительных дверей |
| | | Диспетчеризация лифтов. | Организация обратной связи с диспетчером. |

| | | | |
|----|--------------------------------------|--|--|
| 82 | Секция 10, 1 этаж, лестничная клетка | Лифт пассажирский | Лифт для перевозки пассажиров |
| 83 | Секция 10, 1 этаж, входы в здание | Система SIP домофони | Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю |
| 84 | Секция 10, лифтовый холл | Обеспечение доступа МГН | Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН |
| 85 | Секция 10, Квартиры | Автоматическая установка пожарной сигнализации | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре |
| | | Коммерческий учет | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета |
| | | Телевидение | Розетка для подключения телевизионной антенны |
| | | Радиофикация | Розетка для подключения радиоприемников |
| | | Система передачи данных | Розетка для подключения к сети Интернет |
| 86 | Секция 10, Межквартирные коридоры. | Автоматическая установка пожарной сигнализации | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре |
| | | Коммерческий учет | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета |
| | | Телевидение | Абонентская разводка системы |
| | | Радиофикация | Абонентская разводка системы |
| | | Система интернет и IP-телефонизации | Абонентская разводка системы |
| | | Система оповещения и управления эвакуацией людей | Оповещения и управления эвакуацией людей |
| 87 | Секция 10, 4 этаж лифтовый холл | Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем | Обеспечение работы пассажирского лифта |
| 88 | Секция 10, кровля | Эфирное телевидение | Прием сигналов эфирного телевидения |
| 89 | Секция 11, 1 этаж, лестничная клетка | Лифт пассажирский | Лифт для перевозки пассажиров |

| | | | |
|----|------------------------------------|--|--|
| 90 | Секция 11, 1 этаж, входы в здание | Система SIP домофони | Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю |
| 91 | Секция 11, лифтовый холл | Обеспечение доступа МГН | Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН |
| 92 | Секция 11, Квартиры | Автоматическая установка пожарной сигнализации | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре |
| | | Коммерческий учет | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета |
| | | Телевидение | Розетка для подключения телевизионной антенны |
| | | Радиофикация | Розетка для подключения радиоприемников |
| | | Система передачи данных | Розетка для подключения к сети Интернет |
| 93 | Секция 11, Межквартирные коридоры. | Автоматическая установка пожарной сигнализации | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре |
| | | Коммерческий учет | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета |
| | | Телевидение | Абонентская разводка системы |
| | | Радиофикация | Абонентская разводка системы |
| | | Система интернет и IP-телефонизации | Абонентская разводка системы |
| | | Система оповещения и управления эвакуацией людей | Оповещения и управления эвакуацией людей |
| 94 | Секция 11, 4 этаж лифтовый холл | Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем | Обеспечение работы пассажирского лифта |
| 95 | Секция 11, кровля | Эфирное телевидение | Прием сигналов эфирного телевидения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
|---|--------|--|

| | | |
|---|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 1 213 431 000,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 4 314 549,18 руб. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |

| | | |
|---|--------|--|
| | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</p> |
| | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7702070139</p> |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p> |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p> |
| | | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Филиал юридического лица</p> |
| | | <p>Наименование банка:</p> <p>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</p> |
| | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p> |
| | | <p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810116110009739</p> |
| | | <p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810145250000411</p> |
| | | <p>БИК:</p> <p>044525411</p> |
| | | <p>ИНН:</p> <p>7702070139</p> |
| | | <p>КПП:</p> <p>770943002</p> |
| | | <p>ОГРН:</p> <p>1027739609391</p> |
| | | <p>ОКПО:</p> <p>01929672</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p> | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p> |
| | <p>19.7.1.1</p> | <p>Вид объекта долевого строительства:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1</p> | <p>Жилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2</p> | <p>Нежилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|--|--------|---|

| | | |
|--|--------|--|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 452709953896828671533830874488707913381

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БЛИЗКИЙ",
Шамсуллин Марсель Родионович, КАЗАНЬ

Действителен: с 13.01.2023 по 13.04.2024